



ПРИКАЗ

№ ____1486/o____

Б О Е Р Ы К

«__07__» ____10____ 2025__

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Сәвәләй авыл жирлегендә урнашкан “Татех” АҖ Онби нефть ятмасының К-26, К-32 скважиналары төркемләрән төзекләндерү» объектын урнаштыруны күздә тоткан территорияне планлаштыру проектын һәм территорияне манлау проектын раслау турында

Территориянең тотрыклы үсешен тәмин итү максатларында, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 42, 43, 45 һәм 46 статьялары, «Шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләрененң жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгы боерыгы нигезендә Татарстан Республикасы хуҗалыклары 05.04.2024 № 77/o «Территорияне планлаштыру проектларын әзерләү турында», жәмгыяви тыңлаулар беркетмәсен һәм жәмгыяви тыңлаулар нәтиҗәләре турында 19.08.2025 елгы бәяләмәне исәпкә алып, боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Сәвәләй авыл жирлегендә урнашкан “Татех” АҖ Онби нефть ятмасының К-26, К-32 скважиналары төркемләрән төзекләндерү» объектын урнаштыруны күздә тоткан территорияне планлаштыру проектын һәм территорияне манлау проектын расларга.

2. Территорияләрне үстерү департаментының агломерацияләрне үстерү идарәсененң Кама агломерациясен үстерү бүлегенә (В.В. Бельскийга):

әлегә боерыкны Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә ул үз көченә кергән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча жиберү;

әлегә боерык үз көченә кергән көннән алып биш эш көне эчендә

«Роскадастр» жәмгыяти-хокукый компаниясенен Татарстан Республикасы буенча филиалына территориаль зоналар чикләре урнашу урынының график тасвирламасы һәм күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында шушы чикләрнең координаталары исемлеге булган территориаль зоналар чикләре турындагы белешмәләргә электрон рәвештә җибәрү;

әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыру.

әлеге боерыкны Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында ул үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча урнаштыру;

3. Юридик бүлектә (Р.И. Кузьминга) әлеге боерыкны дәүләт теркәвенә алу өчен Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына җибәрүне тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуны территорияләргә үстерү департаментының агломерацияләргә үстерү идарәсе башлыгы С.А. Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



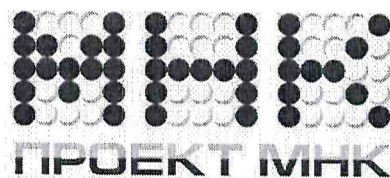
В.Н.Кудряшев

Татарстан Республикасы
төзелеш, архитектура һәм торак-
коммуналь хужалык
министрлыгының
07.10.2025__№ 1486/о боерыгы
белән расланган

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Сәвәләй
авыл жирлегендә урнашкан “Татех” АЖ Онби нефть
ятмасының К-26, К-32 скважиналары
төркемләрән төзекләндерү" объектын урнаштыруны күздә
тоткан территорияне планлаштыру проекты

Том номеры	№ т/с	Составы	Исем	Искәрмә
1	2	3	4	5
Том 1	1	Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше	1 бүлек “Территорияне планлаштыру проекты. График өлеше”	
	2		2 бүлек “Линия объектларын урнаштыру турында Нигезләмә”	
Том 2	3	Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар	3 бүлек “Территорияне планлаштыру проектын нигезләү материаллары. График өлеше”	(китерелми)
			4 бүлек “Территорияне планлаштыру проектын нигезләү материаллары. Аңлатма язуы”	(китерелми)
Том 2.1	4		“4 нче бүлектә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы”.	китерелми
			"А кушымтасы. Территорияне планлаштыру проектын эзерләгәндә кулланыла торган инженерлык эзләнүләре материаллары һәм нәтижәләре, инженер эзләнүләрен башкарган затларның Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 47 мaddәсенә 2 өлеше таләпләренә туры килүен раслый торган документлар белән бергә	китерелми
			Б кушымтасы. Территорияне планлаштыру проектын эзерләгәндә кулланыла торган инженер эзләнүләре үткөрүгә программа һәм бирем	китерелми
			В кушымтасы. Территорияне планлаштыру проектын эзерләгәндә кулланыла торган башлангыч күрсәткечләр	китерелми
			Г кушымтасы. Территориаль планлаштыру буенча документларны эзерләү турындагы карар, кушымтадагы йөкләмә белән"	китерелми
Том 3	5	Территорияне манлау проектының төп өлеше.	1 бүлек “Территорияне манлау проекты. График өлеше”	
	6		2 бүлек “Территорияне манлау проекты. Текст өлеше”	
Том 4	7	Территорияне манлау проектын нигезләү буенча материаллар	3 бүлек “Территорияне манлау проектын нигезләү материаллары. График өлеше”	китерелми
	8		4 бүлек “Территорияне манлау проектын нигезләү материаллары. Аңлатма язуы”	китерелми

Алм. инв. №												
Имза һәм дата												
Имз. Төп нөсхә	Эшләде	Сәлманова	Имза	06.2	“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары төркемләрен тәзекләндерү							
	Гип	Ишукова		06.2	Территорияне планлаштыру документациясе составы					Чор	Бит	Битләр
										ППИПМ	1	1
												



**“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары
төркемләрен төзекләндерү**

ЛИНИЯ ОБЪЕКТА ТЕРРИТОРИЯСЕН ПЛАНЛАШТЫРУ ПРОЕКТА

**1 Том “Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше” 1
бүлек “Территорияне планлаштыру проекты. График өлеше” 2
бүлегә “Линия объектларын урнаштыру турында Нигезләмә”**

118-22-ППТ

**1 бүлек “Территорияне планлаштыру проекты.
График өлеше”**

Инв. Төп	Имза һәм дата	Алм. инв. №							“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары төркемләрән төзекләндерү		
			Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата			
	Эшләде	Сәлманова		06.25	1 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 1 бүлек “Территорияне планлаштыру проекты. График өлеше”			Чор	Бит	Битләр	
								ППТ	1	1	
	ГИП	Ишукова		06.25							

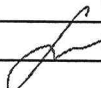
Согласовано					
Изм. N подл.	Погр. и дата	Взам. инб. N			

Примечание:
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с отсутствием линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
 2. Границы существующих элементов планировочной структуры не отображены, в связи с их отсутствием.
 3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта не отображены, в связи с их отсутствием.
 4. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

- Условные обозначения
-  -границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  -границы зон планируемого размещения линейных объектов
 -  -границы планируемых элементов планировочной структуры
 - 1 -номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

						Проект планировки территории			
						Обустройство куста скважин К-26,К-32 Онбйского нефтяного месторождения АО "Татех"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нгрок.	Подпись	Дата	Том 1 Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть."	Статус	Лист	Листов
Разр.		Сальманова		<i>Сальманова</i>	06.25		ППТ	1.	1
ГП.		Ишукова		<i>Ишукова</i>	06.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:3000			

Инв. Төп	Имза	Алм. инв. №								
Инв. Төп	Имза	Алм. инв. №	“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары төркемләрен төзекләндерү							
			Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		
			Эшләде	Сәлманова		06.25	1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә.	Чор	Бит	Битләр
								ППТ	1	17
			ГИП	Ишукова		06.25				

Инв. Төп	Имза һәм дата	Алм. инв. №													
							“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары төркемләрән төзекләндерү 1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә. Чор Бит Битләр ППТ 1 17 								
										Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата
										Эшләде	Сәлманова		06.25		
										ГИП	Ишукова		06.25		

Исем: “Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары төркемләрен
төзекләндерү

-БДЗЖдан 665 м озынлыктагы к-26 скважиналары төркемләрән нефть жыю торбаүткәргече;
-К-32 скважиналары төркемләрәннән алып 612 м озынлыктагы нефть жыю торбаүткәргече.

Автомобиль юлы белән кисешкәндә торба үткәргеч саклагыч

- 581 м озынлыктагы к-26 скважиналары төркемләрөнә кадәр ВЛ-10 кВ отпайка;
- 681 м озынлыктагы к-32 скважиналары төркемләрөнә кадәр ВЛ-10 кВ отпайка.

Торбаүткәргечләрнең максаты: К-26, К-32 скважиналары төркемләрәннән сыеклыкны транспортлау өчен.

ВЛ-10 кВ отпайкаларының максаты: К-26, К-32 номерлы скважиналар төркемләрен электр белән тәэмин итү өчен.

Урыннары үзгэрүгэ бэйлэ рэвештэ реконструкциялэnergэ тиешлэ линия объектлары юк.

2.2. Россия Федерациясе субъектлары исемлеге, Россия Федерациясе субъектлары составындагы муниципаль районнар, муниципаль, шәһәр округлары исемлеге, территорияләрендә линия объектын планлаштырып урнаштыру зоналары билгеләнә торган федераль әһәмияттәге шәһәрләрнең жирлекләре, торак пунктлары, шәһәр эчендәге территорияләре исемлеге

Россия Федерациясе субъекты - Татарстан Республикасы;

Алм. инв. №											
Имза һәм дата	2.2. Россия Федерациясе субъектлары исемлеге, Россия Федерациясе субъектлары составындагы муниципаль районнар, муниципаль, шәһәр округлары исемлеге, территорияләрендә линия объектын планлаштырып урнаштыру зоналары билгеләнә торган федераль әһәмияттәге шәһәрләрнең жирлекләре, торак пунктлары, шәһәр эчендәге территорияләре исемлеге Россия Федерациясе субъекты - Татарстан Республикасы;										
Инв. Төп							1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә				Бит
Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата						3

Муниципаль район - Зэй муниципаль районы; муниципаль берәмлек -
Сәвәләй авыл жирлегә.

Линия объекттын планлаштырып урнаштыру зонасы торак пунктлардан, федераль
әһәмияттәге шәһәрләрнең шәһәр эчендәге территорияләреннән читтә урнашкан.

**2.3. Линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары чикләренен
характерлы нокталары координаталары исемлегә (китерелми).**

1 нче таблица сызыкча объектларны планлаштырып урнаштыру зоналары чикләренен
характерлы нокталары координаталары исемлегә (МСК-16, Зона - 2 координаталар системасы)
(китерелми).

**2.4. Линия объектларының урнашу урыны үзгәрүгә бәйле рәвештә
реконструкцияләнергә тиешле линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары
чикләренен характерлы нокталары координаталары исемлегә.**

Урыннары үзгәрүгә бәйле рәвештә реконструкцияләнергә тиешле линия объектлары
булмаганлыктан, планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләренен характерлы
нокталары координаталары исемлегә төзелми.

**2.5. Планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрендә линия объектлары
составына керүче капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүнең,
реконструкцияләүнең иң чик параметрлары**

Планлаштырылган урнаштыру зоналары чикләрендә линия объектлары составына керүче
капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең иң чик
параметрлары, линия объектлары составына керүче капитал төзелеш объектлары булмау
сәбәпле, билгеләнми.

**2.6. Территорияне планлаштыру проектың эзерләү вакытына гамәлдә булган һәм
төзелә торган сакланып калучы капитал төзелеш объектларын (бина, төзелеш, корылма,
төзелеш тәмамланмаган объектлар), шулай ук территорияне планлаштыру буенча элек
расланган документлар нигезендә төзелергә планлаштырыла торган капитал төзелеш
объектларын линия объектларын**

Инв.	Имза һәм дата	Алм. инв. №

урнаштыруга бәйле рәвештә тискәре йогынтыдан яклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклегә турында мәгълүмат

Линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналарының чикләре төзелеше территорияне планлаштыру буенча элек расланган документациягә туры китереп планлаштырылган капитал төзелеш объектлары белән кисешми.

Линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналарының чикләре- инженерлык коммуникацияләре һәм юл белән киселешкә ия.

Территорияне планлаштыру проектын әзерләү вакытына гамәлдә булган һәм төзелә торган капитал төзелешнең сакланып калучы объектларын (бинаны, төзелешне, корылманы, төзелеш тәмамланмаган объектларны) линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мөмкин булган тискәре йогынтыдан саклау чаралары проекткауның киләсе стадияләрендә каралырга тиеш һәм биналарның (корылмаларның) ышанычлылыгын һәм иминлеген тәмин итү өчен төзелешне комплекслы геотехник тәмин итүне үз эченә ала, төзелеш-монтаж эшләрен башкару турында, шулай ук төзелеш йогынты ясарга мөмкин булган янәшәдәге төзелеш биналарының (корылмаларының) куркынычсызлыгы: геотехник вәзгыятьне алдан бәяләү, инженер-геологик эзләнүләр, проектны геотехник нигезләү, эшләрне алып баруның технологик регламенты, эшләрне башкарганда биналарның һәм корылмаларның сакланышын мониторинглау һәм эшләрнең сыйфатын тикшереп торы, региональ әһәмияттәге планлаштырыла торган линия объектларын эксплуатацияләү чорына мониторинг.

2.7. Линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мәдәни мирас объектларын мөмкин булган тискәре йогынтыдан саклап калу чараларын гамәлгә ашыру кирәклегә турында мәгълүмат

Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетының 09.10.2024 №01-02/5715 (том.2.1 "4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы), проект (объект) буенча сорала торган җирләрдә Россия Федерациясә халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренен) бердәм дәүләт реестрына (алга таба – реестр)кертелгән мәдәни мирас объектлары юк;

Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитеты (алга таба – Комитет) проект (объект) буенча сорала торган җирләрнең өлешләрендә ачылган мәдәни мирас объектларының йә мәдәни мирас объекты билгеләренә ия объектларның булмавы турында белешмәләргә ия түгел;

Инв. Төп							1 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектарын урнаштыру турында нигезләмә	Бит 5
	Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		

проект (объект) буенча сорала торган жирләр реестрга кертелгән мәдәни мирас объектары территорияләренә расланган чикләрендә, ачыкланган мәдәни мирас объектары территорияләренә расланган чикләрендә, реестрга кертелгән мәдәни мирас объектарын саклау зоналарының расланган чикләрендә, расланган яклау зоналары чикләрендә, тарих һәм мәдәният өчен аерым әһәмияткә ия тарихи жирлекләр территорияләренә расланган чикләрендә урнашмый;

файдалану (чикләү/йөкләү) режимнары турында белешмәләр юк;

үткәрелгән тарихи-мәдәни тикшеренүләр турында мәгълүматлар бар. Проект (объект) буенча сорала торган жирләр өлешчә тикшерелгән. Шулай ук вакытта запроста бирелгән территория һәм элек җибәрелгән тарихи-мәдәни экспертиза актында күрсәтелгән тикшеренү объекты территориясә өлешчә туры килми;

проект (объект) буенча элек тикшерелгән территория кишәрлегеннән аерылып торган урыннарда сорала торган жирләрнең бер өлеше тарихи-мәдәни экспертиза объекты булып тора, аның кирәклеге статья нигезендә билгеләнә. 28, 30, 31, 32, 36, 451 “Россия Федерациясә халыкларының мәдәни мирас объектары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында” 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон;

сорала торган жирләрдә проект (объект) буенча ачыкланган археологик мирас объектары, шулай ук мәдәни мирас объекты билгеләренә ия объектар табылган очракта:

- проект документациясә составында ачыкланган мәдәни мирас объектының сакланышын тәмин итү турында яисә коткару археологик кыр эшләрен уздыру турында бүлекне яисә ачыкланган мәдәни мирас объектының сакланышын тәмин итү проектын яки уздырыла торган эшләренә күрсәтелгән мәдәни мирас объектына йогынтысын бәяләүне үз эченә алган коткару археологик кыр эшләрен уздыру планын (алга таба – документация яисә документациянең сакланышын тәмин итү чараларын нигезли торган бүлеген) эшләргә. ачыкланган мәдәни (археологик)мирас объекты);

- ачыкланган мәдәни мирас объектының сакланышын тәмин итү чараларын нигезли торган документлар яисә документлар бүлегә буенча дәүләт тарихи-мәдәни экспертизасы бәяләмәсен алырга һәм аны күрсәтелгән документлар белән бергә килештерү комитетына тапшырырга;

Алм. инв. №	
-------------	--

Имза һәм дата	- ачыкланган мәдәни мирас объектларының сакланышын тәмин итү чараларын нигезли торган килештерелгән документациядә күрсәтелгән чараларны гамәлгә ашыруны тәмин итәргә.						
Инв. Төп						1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә	Бит
	Үзг.	Киш.с.	Бит	Док. №	Имза		Дата

2.8. Әйләнә-тирә мохитне саклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклеген турында мәгълүмат

Эшләр башкарылган чорда атмосфера һавасына йогынты ясауның төп тискәре факторы булып төзелеш махсус техникасы эшләве торачак. Эшләр барышында техниканың ДВС-тан һавага пычраткыч матдәләр чыгарылачак, шулай ук жир эшләре барышында грунт массалары күчеп йөргәндә, дизель компрессорлары, эретеп ябыштыру агрегатлары эшләгәндә һ. б. Шулай ук төзелеш техникасы эше белән тавыш һәм вибрация тәэсире дә бәйлә булалар. Әлеге йогынты төрләре эшләргә башкару участоклары белән локальләштереләчәк.

Туфрак катламына тискәре йогынты территориянең чүпләнүе, төзелеш һәм көнкүреш чүп-чарлары барлыкка килүе, жир эшләре барышында туфрак катламының бозылуы белән бәйлә булалар.

Төзелеш чорында үсемлекләр япмасына йогынты ясау төзелеш участокларында үсемлекләр япмасын бетерүгә бәйлә булалар. Әлеге йогынты төзелеш өчен жирләрне бүлеп бирү чикләре белән локальләштерелергә тиеш.

Хайваннар дөньясына йогынты төзелеш участокларында жир эшләре вакытында туфрак мезофаунасының юкка чыгуы һәм төзелеш эшләре вакытында тавыш тәэсире белән аңлатылачак. Әлеге йогынты шулай ук төзелеш участогы тарафыннан локальләштерелергә һәм кыска вакытлы характерда булырга тиеш. Төзелеш техникасының шау-шулы тәэсире эзләнүләр участогы тирәсендәге урманнарда кошлар һәм хайваннарны вакытлыча куркыту факторына китерәчәк.

Планлаштырылган эшчәнлекнең үсемлекләр һәм хайваннар дөньясына йогынтысы проект документациясен эшләгәндә каралырга тиеш. Проект документациясе составында табигатьне саклау чараларын эшләргә кирәк.

Калдыклар барлыкка килү. Проектлана торган эшләр барышында калдыклар барлыкка килү котылгысыз, күбесенчә 4-5 класслы куркыныч, бу, беренче чиратта, төзелеш

Алм. инв. №	материалларын куллануга бэйле булачак.						
	Эшләр башкарылган чорда жир асты суларына йогынты жир өстендөгә агынтылардан һәм туфрак катламыннан пычраткыч матдэләр- белән бэйле булырга мөмкин. Ләкин өске агымны пычратуның потенциал чыганаclarы булган эзләнү участоклары жир асты суларының канәгәтләнәрлек сакланышы белән характерлана. Объектлар төзегәндә геологик моxиткә йогынты скважиналарны бораулау һәм төзекләндерү белән бэйле. Объектны төзегәндә геологик тирәлекнең мөмкин булган үзгәрешләре инженер-геологик эзләнүләр кысаларында каралырга тиеш. Төзелеш чорында өске суларга йогынты ясау эзләнүләр участогының табигый өске су						
Имза һәм дата							
Инв. Төп						1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә	Бит
							7
	Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза		Дата

Су объектына тискөре йогынты ясау көтелми, чөнки проектта су объектларын чикләү каралмаган. Шуңа бәйле рәвештә су биологик ресурсларына һәм аларның яшәү тирәлегенә тискөре йогынтыны булдырмау чаралары үткөрелми.

Проектлана торган объектларны төзегәндә тавыш йогынтысы көтелә. Якындагы торак пунктлар эзләнү участогыннан шактый ераклыкта урнашкан. Тавыш йогынтысы буенча нормалаштырыла торган территорияләрдән шактый ерак булу һәм төзелеш эшләренен кыска вакытлы булуы сәбәпле, объектлар төзелешеннән тавыш йогынтысын исәпкә алмаса рөхсәт ителә.

Планлаштырылган эшчәнлекнең экосистемаларга деструктив йогынтысын киметү өчен планлаштырылган эшчәнлекнең мөмкин булган тискөре йогынтысын булдырмауны һәм/яисә киметүне тәмин итә торган табигатьне саклау чаралары системасын гамәлгә ашыру зарур.

Атмосферага чыгарып ташлауларны киметү гамәлләре

Төзелеш эшләре чорында һава мохитен зарарлы матдәләр белән пычранудан саклау максатларында түбәндәге чараларны күздә тотарга кирәк:

- территориядә транспорт хәрәкәте һәм алардан файдалану бары тик элек эшләнгән маршрут схемалары нигезендә генә;

- машиналарның һәм җайланмаларның форслагыштырылган режимда эшләвен тыю;

- эшли торган двигателле төзелеш техникасын кую рөхсәт ителми;

- материалларны җыю, күчерү һәм саклау бары тик каралган урыннарда гына башкарылырга тиеш;

- төзелеш эшләрен планлы алып баруны, ягъни атмосферага зарарлы матдәләрнең күп бүленеп чыгуына һәм тавыш тәэсиренә бәйле технологик процессларны этаплап башкаруны тәмин итә торган эш режимын оештыру: автотранспортка дизель ягулыгы салу; махсус техника эше; төзелеш материалларын бушату.

- хәлләрен кисәтү, бирелгән технологик параметрларны төгәл үтәү исәбенә атмосферага зарарлы матдәләр чыгаруны киметү өчен технологик процессларны контрольдә тоту һәм автоматлаштыру;

Күрсәтелгән чараларны гамәлгә ашыру атмосфера һавасына китерелә торган зыянны минимумга кадәр киметә.

Су мохитенә йогынтыны киметү гамәлләре.

Төзелеш эшләренен җир өстендәге һәм җир астындагы су ресурсларына тискөре йогынтысын булдырмау өчен табигатьне саклау чаралары комплексын күздә тотарга кирәк:

- төзелеш-монтаж эшләрен башкару өчен билгеләнгән чикләргә саклау;

Инв. Төп	Имза һәм дата	Алм. инв. №							1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә	Бит
										8
			Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		

- төзелеш майданчыгыннан агып төшүчө суларны турыдан-туры урын рельефына оештырылмыйча агызуны тыю;
- бу максатлар өчен каралмаган урыннарда машиналарны һәм механизмнарны юуны һәм ремонтлауны булдырмау;
- ягулык-майлау материалларын махсус билгеләнгән урыннарда агызып, соңыннан утильләштерү һәм чистарту;
- төзелеш майданчыгында ягулык саклауны бетерү;
- сыйфат сертификаты булган төзелеш материалларын куллану;
- эшләр тәмамланганнан соң өскө һәм кар суларының табигый агымын саклау өчен төзелеш полосасын планлаштыру.

Жирләрне объект йогынтысыннан саклауга юнәлдерелгән чаралар.

Төзелеш-монтаж эшләренең туфрак-үсемлек катламына тискәре йогынтысын киметү өчен берничә чара күрергә кирәк:

- һәм механизмнарның эшләрен оештыру һәм хәрәкәтләнүе бары тик төзелеш өчен билгеләнгән жирләр чикләрендә, гамәлдәге юллардан технологик йөрү өчен максималь файдаланып;
- төзелеш материалларын каралмаган урыннарда туплауны һәм саклауны тыю;
- һәм куллану калдыкларын махсус контейнерларга жыеп, алга таба саклау һәм утильләштерү урыннарына чыгару;
- - ягулык-майлау материалларының туфрак катламын пычратуны булдырмау максатыннан махсус билгеләнгән урыннарда автотранспортка ягулык салу;
- - махсус билгеләнгән майданчыкларда машиналарга һәм механизмнарга техник хезмәт күрсәтү.

Калдыкларның әйләнә-тирә табигать мохитенә йогынтысын минимальләштерүгә юнәлдерелгән чаралар.

Табигый мохитне (үсемлекләрне, туфракны, жир асты суларын һәм жир асты байлыкларын) төзелеш эшләре калдыклары белән пычранудан саклауны тәмин итү буенча экологик таләпләрне үтәү өчен житештерү һәм көнкүреш калдыклары белән эш итү системасы оештырыла. Система күздә тотат:

- - төзелеш эшләре чорында барлыкка килә торган инерт төзелеш материаллары калдыкларыннан алдагы технологик операцияләрдә файдалану, бу исә калдыкларны иң аз күмүне һәм табигать ресурсларын саклауны тәмин итә;
- калдыкларны рөхсәтсез урнаштыруны һәм территорияләрне чүп-чардан арындыруны булдырмау өчен калдыкларны урнаштыру һәм эшкәртү урыннарына даими рәвештә чыгару;

Инв. Төп	Имза һәм дата	Алм. инв. №							1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2	Бит

- эшләрә башланганчы калдыкларны махсуслаштырылган оешмаларга тапшыру турында шартнамәләр төзү;
- барлыкка килә торган калдыкларны эшкәртү предприятиесенә урнаштыруны, шулай ук күмү өчен полигонга чыгаруны тәмин итү өчен аларның төрләре һәм класслары буенча аерым җыюны оештыру;
- эшләр башкарылган участоктан калдыкларны чыгару ешлыгын үтәү, шулай ук аларны эшкәртү яисә күмү өчен башка объектларга тапшыру шартларын үтәү;
- эшләр башкару участогында калдыкларны табигатьне саклау законнары таләпләре нигезендә вакытлыча саклау шартларын үтәү;
- җитештерү һәм көнкүреш калдыкларын төзелеш мәйданчыкларына кыска вакытлы саклау аларны идарәнең стационар җиһазландырылган җитештерү участкаларында үзәкләштерелгән җыю өчен алып чыгу исәбенә;
- калдыкларны транспортлауга санитар-экологик таләпләрне үтәү.

Территорияның үсемлекләр дөньясына тискәре йогынтыны киметү чаралары.

Объект төзелеше чорында тискәре йогынтыларны киметү һәм карала торган территориядә үсемлекләр япмасының табигый торышын максималь саклау өчен түбәндәге чараларны үткөрү тәкъдим ителә:

- транспорт һәм төзелеш техникасының билгеләнгән полосадан тыш хәрәкәте тулысынча юкка чыгарыла, төзелеш машиналары хәрәкәте өчен вакытлы юллар гамәлдәге юлларга туры китереләчәк, туфракны тыгызлау мөмкинлеге сизелерлек дәрәжәдә локальләштереләчәк;
- территориядә төзелеш һәм куллану калдыклары белән чүпләнүне булдырмау (калдыкларның барлык төрләрөн махсус контейнерларга жыеп, соңыннан билгеләнгән урыннарга чыгару);
- туфрак-үсемлекләр катламының ягулык-майлау материаллары белән пычрануын булдырмау;
- төзелгәннән соң бозылган туфрак-үсемлекләр катламы рекультивацияләнә, бу үсемлекләрнең туклану элементлары белән тәмин ителеш дәрәжәсен арттырырга мөмкинлек бирәчәк;
- калдыкларны һәм чүп-чарны яндыруны тыю.

Хайваннар дөньясына тискәре йогынтыны булдырмауга яисә минимальләштерүгә юнәлдерелгән чаралар.

Жир өсте умырткалы хайваннарына мөмкин булган зыянны киметү һәм аларның яшәешенә оптималь шартларын саклау өчен түбәндәге чаралар каралырга тиеш:

В.							1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2	10
	Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		

- төзелеш техникасын махсус билгеләнгән юллар буенча гына йөртү;
- мәйданчыкларга килү өчен гамәлдәге промысел юлларыннан максималь файдалану;
- территориядә төзелеш һәм куллану калдыклары белән чүпләнүне булдырмау;
- өчен мөмкин булган урыннарда хайваннар дөньясы объектлары һәм аларның яшәү тирәлеген өчен куркыныч химик реагентларны һәм башка материалларны саклауны һәм куллануны тыю.

Туфрак катламын планлаштырганда вакытлыча калдыкларга күчерергә һәм алга таба вакытлыча бүлеп бирелә торган мәйданнарны рекультивацияләгәндә файдаланырга киңәш ителә.

Үсемлекләрне яндыру, учак ягу һәм махсус жиһазландырылган мәйданчыклардан читтә ачык ут белән башка эшләр тыела. Янгын куркынычы аеруча зур булган вакытта (июнь-июль) кешеләрнең янгыннарда аеруча бирешкән үсемлек берләшмәләрендә ихтыяжсыз булу тыела (биологик рекультивация үткәргәндә).

Эшләрне алып барганда бер айдан артык вакытка күмелмәгән һәм чикләнмәгән траншеялар калдырырга киңәш ителми, торбаүткәргечне ремонтлаганнан соң, жыелмаган конструкцияләр, жайланмалар, материаллар, агып төшүче сулар һәм житештерү һәм куллану калдыклары салынган савытлар жыештырыла. Объектларның әйләнә-тирә мохит компонентларына тискәре йогынтысын вакытында ачыклау өчен аларның торышын даими күзәтү (мониторинг) оештырыла.

Үлэт базлары (биотермик һәм себер язвасы үлэт базлары) турында белешмәләр.

Татарстан Республикасы буенча Роспотребнадзор идарәсенең 23.10.2024 № 08/20522 хаты нигезендә (Том.2.1 " 4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы) жирле үзидарә органнарына дөүлэт вәкаләтләре бирелә торган себер язвасы үлэт базлары һәм биотермик чокырлар Исемлеге (алга таба – исемлек) Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 21.04.2012 № 620-р күрсәтмәсе белән расланды. Актуальләштерелгән исемлек Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 01.11.2023 № 2426-р күрсәтмәсе редакциясендә тәкъдим ителгән. Исемлеккә караганда, проектлау районында себер язвасы үлэт базлары, биотермик чокырлар теркәлмәгән

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты Баш ветеринария идарәсенең 10.05.2023 №10/2168 хаты нигезендә (том.2.1 " 4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы) себер язвасы үлэт базлары, биотермик чокырлар теркәлмәгән.

Су саклау зоналары һәм яр бие яклау полосалары

Алм. инв. №	
Имза һәм дата	

Инв. Төп	Зәй муниципаль районы башкарма комитеты җавабы нигезендә							
							1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә	Бит
								11
	Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		

Татарстан Республикасы 05.10.2024 ел № 5631/ИК ((Том.2.1 " 4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча. Аңлатма язуы". В кушымтасы) су саклау (балык саклау) зоналары, яр буе яклау полосалары юк.

Махсус сакланылучы табигать территорияләре

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының 05.10.2024 ел № 5631/ИК ((Том.2.1 " бүлеккә кушымта

4. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы) жирле әһәмияттәге гамәлдәге, проектлана торган һәм перспективалы махсус сакланылучы табигать территорияләре (МСТТ) юк.

Татарстан Республикасы биологик ресурслар буенча дәүләт комитетының (алга таба - Дәүләт комитеты) 25.09.2024 №4061-чыг ((том.2.1 " 4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы) планлаштырыла торган объект региональ әһәмияттәге махсус сакланылучы табигать территорияләренә һәм аларның саклану зоналарына кагылмый. Проектлана торган объект региональ әһәмияттәге планлаштырыла торган МСТТ һәм аларның саклау зоналары чикләренә кагылмый.

Проект документациясен эшлөгәндә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 15.09.2000 №669 карары нигезендә хайваннар дөньясы объектларының һәлак булуын һәм аларның яшәү тирәлегенәң начараюын булдырмау чараларын күздә тотарга кирәк. Хайваннар дөньясы объектларының һәлак булуын һәм аларның яшәү тирәлеген начарайтуны булдырмау буенча планлаштырыла торган чаралар дәүләт комитеты белән килештерелергә тиеш.

Санитария саклау зоналары һәм эчәр су белән тәэмин итү чыганаclarы

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының 05.10.2024 ел № 5631/ИК ((Том.2.1 " 4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы) су белән тәэмин итү чыганаclarын санитар саклау зоналары: жир асты һәм өстән су белән тәэмин итү чыганаclarы һәм аларның санитар саклау зоналары юк.

Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгы белешмәләре буенча

Имза һәм дата	01.10.2024 ел №18024/12 ((том.2.1 " 4 бүлектә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы) кушымтасы бар: санитар саклау зоналарының (алга таба – ЗСО) расланган проектлары һәм эчә торган һәм хужалык-көнкүреш су белән тәмин итү чыганаclarының ЗСО билгеләгән проектлары юк.					
	Сорала торган кишәрлекләр Ониби төче жир асты сулары ятмалары чикләре чикләрендә урнашкан. анын запаслары Идел бue федераль округы (Идел бue Недрасы) буенча жир асты					
						1 Том Территорияне планлаштыру проектынның төп өлеше. 2
						бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә
Инв. Төп						Бит
	Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата
						12

Урманчылыктар, кишәрлек урманчылыктары, урман кварталлары, урман таксациясе бүлеп чыгарулары яисә урман таксациясе бүлеп чыгарулары өлешләре чикләре турында белешмәләр.

Татарстан Урман хужалыгы министрлыгының 26.09.2024 елгы хаты буенча № 14-7868 (Том.2.1 " 4 бүлектә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымтасы), карала торган объект урман фонды. жирләренә кагылмый.

2.9 Территорияне табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау, шул исәптән янгын куркынычсызлыгын һәм гражданнар оборонасын тәмин итү чараларын гамәлгә ашыру кирәклегә турында мәгълүмат

Территорияне табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау, шул исәптән янгын куркынычсызлыгын һәм гражданнар оборонасын тәмин итү чараларын гамәлгә ашыру зарурлыгы түбәндәгеләргә бәйле.

Проектлана торган объектта янгын-шартлау куркынычы булган матдә - Ониби нефть ятмасының чыгару скважиналары продукциясе булган иярчен газ булган су-нефть эмульсиясе белән эш итү күздә тотыла, димәк проектлана торган объект «Хәвефле житештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 48.1 маддәсе нигезендә аеруча куркыныч һәм техник яктан катлаулы объектларга куркыныч житештерү объектлары категориясенә керә.

Нефть-газ үткәргеч югары куркынычлы объектлар рәтенә керә. Аның куркынычы суырту процессының куркыныч житештерү факторлары һәм суыртыла торган мохитнең куркыныч үзлекләре жыйелмасы белән билгеләнә.

Инв. Төп	Имза һәм дата	Алм. инв. №	Техноген характердагы ихтимал гадәттән тыш хәлнең зарарлы факторлары гамәлдә булган зоналарның алдан исәпләве нигезендә зарарлы факторлар гамәлдә булган зоналар объектның проект төзелеше һәм (булган очракта) аңа тоташкан санитар-саклау зонасы чикләреннән чыкмаячак, шуңа күрә, ГОСТ Р 22.2.02 нигезендә-2015. "Россия Федерациясенең Милли стандарты. Гадәттән тыш хәлләрдә куркынычсызлык. Гадәттән тыш хәл куркынычы менеджменты. Капиталь төзелеш объектларының проект документациясен эшлэгәндә гадәттән тыш хәл куркынычын бәяләү», әлеге зоналар график материалларда күрсәтелмәгән. Проектлауның алдагы стадияләрендә зарарлы факторларның гамәлдә булу зоналарын ачыклау зарур.										
									1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә				Бит
													13
			Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата					

Проектлана торган 10 кВ һава линияләре «Хәвефле житештерү объектларының сәнәгать иминлегенә турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә хәвефле житештерү объектлары категориясенә һәм Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 48.1 статьясы нигезендә аеруча куркыныч һәм техник катлаулы объектларга керми, гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу чыганагы булып тормый. Объектны монтажлау һәм аларга хезмәт күрсәтү куркынычсызлыгы технологик проекткаунның гамәлдәге нормаларында, предприятиеләрнең хезмәтне саклау һәм техника куркынычсызлыгы кагыйдәләрендә каралган чаралар системасы белән тәмин ителә.

«Татех» АЖ проекткаун торган объектны гражданныр оборонасы буенча категорияләми торган объект булып тора, «Татех «АЖ Онби ятмасының К-26, К-32 скважиналары төркемен төзекләндерү» проекты составында гражданныр оборонасы буенча чаралар, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чараларын эшләү өчен башлангыч мәгълүматларга караганда, Татарстан Республикасы гражданныр оборонасы эшләре һәм гадәттән тыш хәлләр министрлыгы тарафыннан 27.11.2023 № 7659/тз-3-5 (том.2.1 "4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектыны нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". В кушымта). Проектлана торган объект һәлакәтле су басу, радиоактив зарарлану, жимерелү һәм химик зарарлану ихтималы булган зоналарга эләкми, гражданныр оборонасының саклау корылмаларын төзү таләп ителми. Проектлана торган объект гражданныр оборонасы буенча I төркемгә кертелгән Түбән Кама шәһәрненән якынча 53 км дан 55 км га кадәр урнашкан.

Якындагы янгын сүндерү часте, 41 нче янгын сүндерү-коткару часте 3-й шәһәре, Казан урамы, 13 нче йорт. Нигезләү урыныннан проекткаун торган объектка кадәр ара 19 км тәшкит итә. Янгын сүндерү техникасы йөрү һәм керү юллар һәм юллар буенча башкарыла.

Инженер-геологик эзләнүләр нәтижәләре буенча 118-22-ИГИ территориянең өске һәм тирәнлектәге грунт массивларының тотрыклылыгына тискәре йогынты ясарга мөмкин булган куркыныч физик-геологик процесслар һәм күренешләр (шуышулар, суффозия, карст һ.б.) юк (том.2.1 " 4 бүлеккә кушымта. Территорияне планлаштыру проектыны нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы". А кушымтасы).

Тикшерелә торган мәйданчык чикләрендә һәм аның янәшәсендә түбәндәге геологик һәм инженер-геологик процесслар - су басу, салкыннар шәүләсе чагылышлары күзәтелә.

8.1.5 пункты һәм кушымта һәм «төзелеш өчен инженер - геологик эзләнүләр» СП 11-105-97 кагыйдәләр жынтыгының II өлеше нигезендә эзләнүләр территориясә потенциал су басучы өлкәгә керә. Су басу процессы үсешә шартлары буенча мәйданчык көтелгән техноген йогынтылар нәтижәсендә су баса торган районда (II-Б1) урнашкан.

Инв. Төп	Имза һәм дата	Алм. инв. №							1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә	Бит 14
			Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		

Кисемнең өске өлешендә, яру эшләре вакытында, коеп яуган яңгырлар һәм кар эрегәндә ат жигүнең вакыт-вакыт барлыкка килү ихтималын исәпкә алырга кирәк. Балчык катламында периодик рәвештә югары агымның барлыкка килүе сыешлы грунтларның үзлекләренен начараюына китерә.

Кагыйдәләре жыелмасының 10 бүлгә нигезендә СП 116.13330.2012 “Төзелеш өчен инженер-геологик эзләнүләр. II өлеш. Хәвефле геологик һәм инженер-геологик процесслар үсеш алган районнарда эшләр башкару кагыйдәләре» проектлана торган корылмаларны жир асты һәм жир өсте суларының хәвефле йогынтысыннан саклау максатларында чаралар күрергә кирәк.

Моннан тыш, тикшерелгән территория чикләрендә туфракның туңуы, дымның миграциясе, боз катламнары хасил булу һәм туфрак скелетының деформациясе аркасында барлыкка килгән салкын бәйләме күрнергә мөмкин, бу исә туфрак күләменен артуына һәм аның өскә күтәрелүенә китерә. Кагыйдәләре жыелмасының 12 бүлгә нигезендә инженерлык яклавы өчен СП 116.13330.2012 "Территорияләре, биналарны һәм корылмаларны куркыныч геологик процесслардан инженерлык яклавы. Төп нигезләмәләр. СНиП 22-02-2003 актуальләштерелгән редакциясе (1, 2 номерлы үзгәрешләр белән) " (Россия Төбәкләр министрлыгы 30.06.2012 № 274 боерыгы белән расланган) пучинага каршы чаралар тәкъдим ителә.

Тикшерелә торган территория хәзерге сизелерлек һәм тарихи жир тетрәүләр эпицентрларыннан шактый ераклыкта, магнитуда зонасында 5,0 дан артмый.

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Сәвәләй авыл жирлегенен генераль планы нигезендә табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр картасы буенча гражданнар оборонасы буенча чаралар исемлегә, проектлана торган объект техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр чикләренә элгә.

Инв. Төп	Имза һәм дата	Алм. инв. №							1 Том Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше. 2 бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә	Бит
										15
			Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		

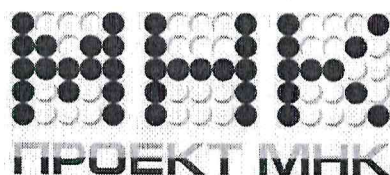
Татарстан Республикасы төзелеш,
архитектура һәм торак-коммуналь
хужалык министрлыгының _07.10.2025
№1486/o_боерыгы белән расланган

Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Сәвәләй авыл
җирлегендә урнашкан «Татех "АЖ Онби нефть ятмасының К-26, К-32
скважиналары төркемен төзекләндерү" объектын урнаштыруны күздә
тоткан территорияне манлау проекты

Том ном еры	№ т/с	Составы	Исем	Искәрм ә
1	2	3	4	5
Том 1	1	Территорияне планлаштыру проектының төп өлеше	1 бүлек “Территорияне планлаштыру проекты. График өлеше”	
	2		2 бүлек “Линия объектларын урнаштыру турында	
Том 2	3	Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар	3 бүлек “Территорияне планлаштыру проектын нигезләү материаллары. График өлеше”	китерелм и
			4 бүлек “Территорияне планлаштыру проектын нигезләү материаллары. Аңлатма язуы”	китерелм и
Том 2.1	4		“4 нче бүлектә кушымта. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы”.	китерел ми
			"А кушымтасы. Территорияне планлаштыру проектын әзерләгәндә кулланыла торган инженерлык эзләнүләре материаллары һәм нәтижәләре, инженер эзләнүләрен башкарган затларның Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 47 маддәсенең 2 өлеше таләпләренә туры килүен раслый торган документлар	китерелм и
			Б кушымтасы. Территорияне планлаштыру проектын әзерләгәндә кулланыла торган инженер эзләнүләре үткәргүгә программа һәм бирем	китерелм и
			В кушымтасы. Территорияне планлаштыру проектын әзерләгәндә кулланыла торган башлангыч	китерелм и
			Г кушымтасы Территориаль планлаштыру буенча документларны әзерләү турындагы карар,	
Том 3	5		Территорияне манлау проектының төп өлеше.	1 бүлек “Территорияне манлау проекты. График өлеше”
	6	2 бүлек “Территорияне манлау проекты. Текст өлеше”		
Том 4	7	Территорияне манлау проектын нигезләү буенча	3 бүлек “Территорияне манлау проектын нигезләү материаллары. График өлеше”	китерелм и
	8		4 бүлек “Территорияне манлау проектын нигезләү материаллары. Аңлатма язуы”	китерелм и

Алм. инв. №											
Имза һәм дата											
Инв. Төп							“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары төркемләрән төзекләндерү				
	Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата					
	Эшләде	Сәлманова				06.2					
	ГИП	Ишукова				06.2					
							Территорияне планлаштыру документациясе составы				
							Чор	БИТ	Битләр		
							ППИПМ	1	1		
							 ПРОЕКТ МНН				

Общество с ограниченной ответственностью



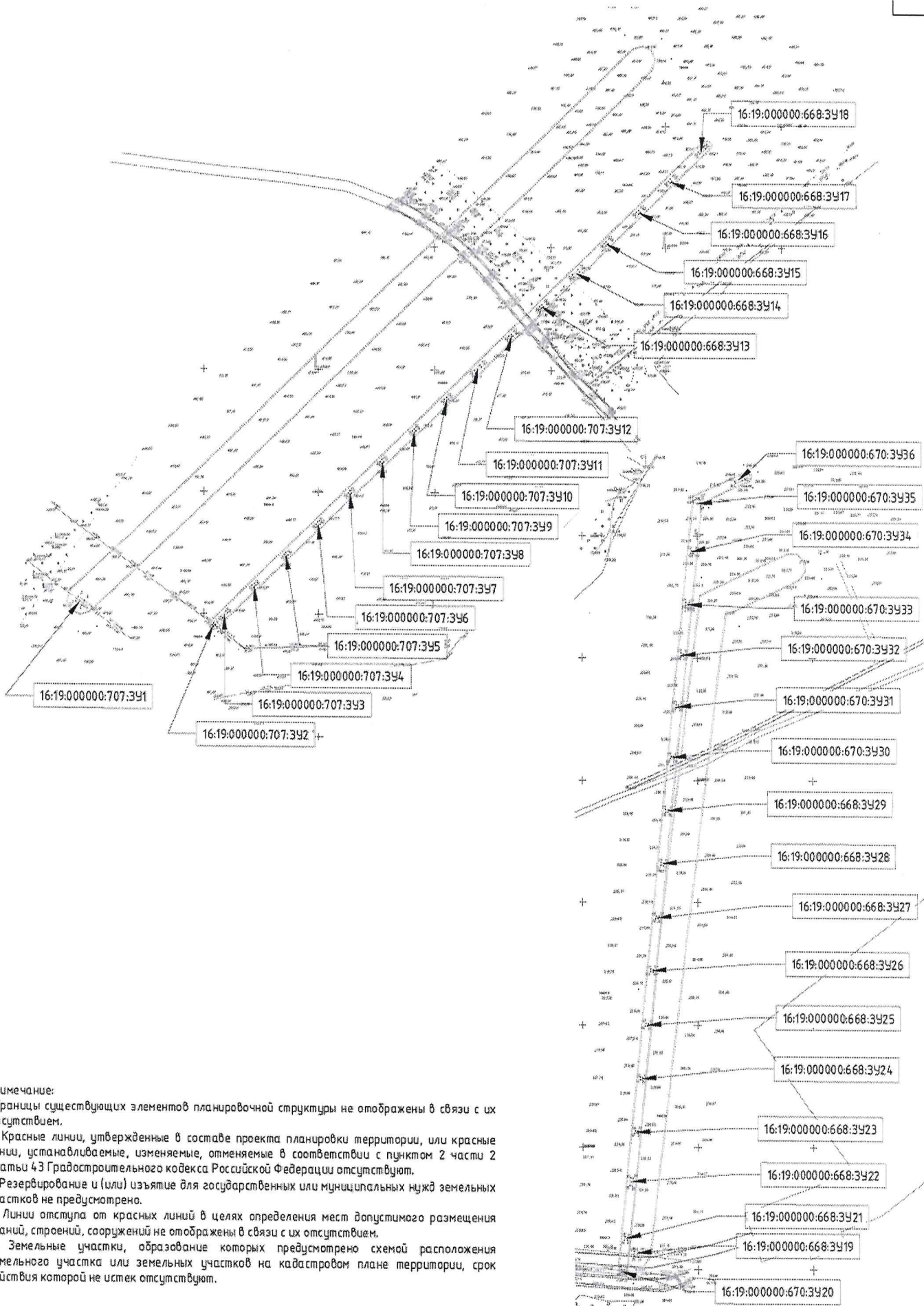
**“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары
төркемләрен төзекләндерү**

ЛИНИЯ ОБЪЕКТЫ ТЕРРИТОРИЯСЕН МАНЛАУ ПРОЕКТЫ

**3 Том “Территорияне манлау проектының төп өлеше”.
1 бүлек “Территорияне манлау проекты. График өлеше” 2 бүлек
“Территорияне манлау проекты. Текст өлеше”**

118-22-ПМТ

2025



Примечание:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры не отображены в связи с их отсутствием.
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют.
3. Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков не предусмотрено.
4. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не отображены в связи с их отсутствием.
5. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют.

Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- 16:19:000000:707:341 — условные номера образуемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры

Проект межевания территории					
Обустройство куста скважин К-26,К-32 Сибирского нефтяного месторождения АО "Татнефть"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Сальманова	1	10/1	06.25	
Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1. "Проект межевания территории. Графическая часть"					
П.П.			Ишукба	06.25	
Чертеж (чертежи) межевания территории.			М 1:3000		
			Страница	Лист	Листов
			ПМТ	5	1
ПРОЕКТ МММ					

2 БҮЛЕК “ТЕРРИТОРИЯНЕ МАНЛАУ ПРОЕКТЫ. ТЕКСТ ӨЛЕШЕ”

Инв. Төп	Имза һәм дата		Алм. инв. №	
Инв. Төп	Эшлөде	Сәлманова	06.2	“Татех” АЖ Онби ятмасының к-26, К-32 скважиналары төркемләрән төзекләндерү 3 Том Территорияне манлау проектының төп өлөшө. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлөшө.
	ГИП	Ишукова	06.2	
Чор		Бит	Битләр	 ТЭХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ
ПМТ	1	39		

2.1. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләре исемлеге

1 нче таблица. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләре исемлеге

Барлыкка килә торган жир кишәрлекләрен ең шартлы номерлары	Барлыкка килә торган жир кишәрлекләр өчен характерлы нокталары номерлары	Жир кишәрлекләре барлыкка килә торган жир кишәрлекләрен өчен кадастр номерлары	Барлыкка килә торган жир кишәрлекләр өчен мәйданы, кв. м	Жир кишәрлекләрен барлыкка китерү ысуллары	Барлыкка килә торган жир кишәрлекләрен гомуми файдалану территориясен ө кертү (кертмәү) турында белешмәләр	Урманнарның максатчан билгеләнеше, урман кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре (төрләре), урман кишәрлегеннән микъдари һәм сыйфат характеристик алары, урман кишәрлегеннән аеруча яклау урман кишәрлекләре чикләрендә булуы турында белешмәләр	Барлыкка китерелә торган жир кишәрлекләрен өчен шартлы номерлары, кадастр номерлары яисә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен аларны резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотыла торган гамәлдәге жир кишәрлекләрен өчен элек бирелгән башка дәүләт исәп номерлары, аларның адреслары яисә урнашу урыны тасвирламасы, мондый жир кишәрлекләрен ө урнашкан күчмәсез	Барлыкка килә торган жир кишәрлеген билгеле бер жир категориясенә кертү турында яисә жир кишәрлеген бер категориядәге жирләр составыннан икенче категориягә күчерү кирәклеген турында белешмәләр
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

3

16:19:000000: 707:3У1	1,2,3,4,1	16:19:120302:239	27	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиоташыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 707:3У2	5,6,7,8,5	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиоташыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

4

								эшчөнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус
16:19:000000: 707:3У3	9,10,11,12,9	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	14	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчөнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 707:3У4	13,14,15,16,1 3	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт,

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

5

								радиотапшырулар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчөнлекне тээмин итү өчен жирлөр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгелөнештәге жирләр
16:19:000000:707:3У5	17,18,19,20,17	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудагы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгелөнештәге жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчөнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгелөнештәг

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2

Бит

16:19:000000:707:3У6	21,22,23,24,21	16:19:120302:239ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000:707:3У7	25,26,27,28,25	16:19:120302:239ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик

								эшчәнлекне тээмин итү өчөн жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус
16:19:000000: 707:3У8	29,30,31,32,2 9	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчөн резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчөн жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 707:3У9	33,34,35,36,3 3	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчөн резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт,

						3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.		Бит
								8
						Үзг.	Киш	Бит
						Док.	Имза	Дата

									радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	
16:19:000000:707:3У10	37,38,39,40,37	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудагы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг		

						3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит
Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата		
							9

16:19:000000: 707:3У11	41,42,43,44,4 1	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	14	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
---------------------------	--------------------	---	----	----------------------------	--	---	---	---

	16:19:000000: 707:3У12	45,46,47,48,4 5	16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дөүлөт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик																						
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.</td><td>Бит</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Үзг.</td><td>Киш</td><td>Бит</td><td>Док.</td><td>Имза</td><td>Дата</td><td>10</td></tr></table>																3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит								Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата	10
						3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит																								
Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата		10																								

									эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештә ге жирләр	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

16:19:000000: 668:3У13	49,50,51,52,4 9	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздө тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиоташпыру лар, телевидение, информатика жирләр, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләрә һәм башка махсус билгеләнештөг
16:19:000000: 668:3У14	53,54,55,56,5 3	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	14	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздө тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт,

						3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит
Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата		11

								радиотапшыр улар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчөнлекне тээмин итү өчен жирлөр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештә ге жирләр
16:19:000000: 668:3У15	57,58,59,60,5 7	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчөнлекне тээмин итү өчен жирлөр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештәг

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

12

16:19:000000: 668:3У16	61,62,63,64,6 1	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 668:3У17	65,66,67,68,6 5	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

13

								эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус
16:19:000000: 668:3У18	69,70,71,72,6 9	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	14	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 668:3У19	73,74,75,76,7 3	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	16	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт,

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

14

								радиотапшырулар, телевидение, информатика жырлөре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жырлөр, оборона, иминлек жырлөре һәм башка махсус билгеләнештәге жырлөр
16:19:000000:668:3Y20	77,78,79,80,77	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудагы территориягә керми	-	Дөүлөт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жырлөр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика жырлөре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жырлөр, оборона, иминлек жырлөре һәм башка махсус билгеләнештәг

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2

Бит

16:19:000000:668:3У21	81,82,83,84,81	16:19:120302:221ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Авыл хужалыгы билгелөнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000:668:3У22	85,86,87,88,85	16:19:120302:221ЕЗП 16:19:000000:668	14	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздө тотылмый Авыл хужалыгы билгелөнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик

								эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус
16:19:000000: 668:3У23	89,90,91,92,8 9	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиоташыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 668:3У24	93,94,95,96,9 3	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт.

							3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит 17
	Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата		

								радиотапшырулар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	
16:19:000000:668:3У25	97,98,99,100,97	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудагы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлар һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештәг	

						3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит 18
Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата		

	16:19:000000: 668:3У26	101,102,103, 104,101	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
--	---------------------------	-------------------------	---	---	----------------------------	--	---	---	---

16:19:000000: 668:3У27	105,106,107, 108,105	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дөүлөт яисө муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисө) тартып алу күздө тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сөнөгать, энергетика, транспорт, элементө, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирлөре, космик
---------------------------	-------------------------	---	---	----------------------------	--	---	---	---

						3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит
Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата		19

								эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештө ге жирләр
--	--	--	--	--	--	--	--	---

16:19:000000: 668:3У28	109,110,111, 112,109	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиоташыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 668:3У29	113,114,115, 116,113	16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт,

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

20

								радиотапшыр улар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештә ге жирләр
16:19:000000: 670:3У30	117,118,119, 120,117	16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештәг

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

21

16:19:000000: 670:3У31	121,122,123, 124,121	16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	5	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дәүләт яисө муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисө) тартып алу күздө тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиоташыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештөг
16:19:000000: 670:3У32	128,125	16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	5	Жир кишөрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягө керми	-	Дәүләт яисө муниципаль ихтыяжлар өчен резервлау һәм (яисө) тартып алу күздө тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендөг е жирләр. Категориягө күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиоташыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

22

								эшчөнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус
16:19:000000: 670:3У33	129,130,131, 132,129	16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиоташпыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчөнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
16:19:000000: 670:3У34	133,134,135, 136,133	16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	5	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт,

Үзг.	Киш	Бит	Док.	Имза	Дата

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2
бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.

Бит

23

								радиоташпыр улар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештә ге жирләр
16:19:000000: 670:3У35	137,138,139, 140,141,137	16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	25	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервлай һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиоташпыру лар, телевидение, информатика жирлөре, космик эшчәнлекне тээмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирлөре һәм башка махсус билгеләнештәг

3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2

Бит

16:19:000000: 670:3У36	142,143,144, 145,142	16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	14	Жир кишәрле ген бүлү	Гомуми файдаланудаг ы территориягә керми	-	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый	Авыл хужалыгы билгеләнешендәг е жирләр. Категориягә күчерү кирәк: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшыру лар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәг
---------------------------	-------------------------	---	----	----------------------------	--	---	---	--

2.1. Барлыкка килә торган җир кишәрлекләре исемлеге

2 нче таблица линия объекты сервитут, жәмәгать сервитуты шартларында урнаштырылырга мөмкин булган гамәлдәге җир кишәрлекләренен кадастр номерлары исемлеге, аларның адресы яисә урнашу урыны тасвирламасы, мондый җир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектлары исемлеге һәм адреслары (алар турында бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында белешмәләр булганда

Гамәлдәге җир кишәрлекләренен кадастр номерлары	Җир кишәрлегенен адресы яисә урнашу урыны тасвирламасы	Күчемсез мөлкәт объектларының кадастр номерлары	Күчемсез мөлкәт объектларының адресы яисә урнашу урыны тасвирламасы
16:19:120302:239 ЕЗП 16:19:000000:707	Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы	-	-
16:19:120302:10	Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, "Сәвәләй" АХК	-	-
16:19:120302:221 ЕЗП 16:19:000000:668	Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, "Сәвәләй" АХК	-	-
16:19:120302:13	Татарстан Республика, Заинской муниципальной район, Сәвәләй авыл җирлеге, "Сәвәләй" АХК	-	-
16:19:120302:211 ЕЗП 16:19:000000:670	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Зәй муниципаль районы, Чубуклы авылы, квл. 000000, 670	-	-
16:19:120302	-	-	-

- Территорияне манлау проектын эзерләү барлыкка килә торган һәм (яисә)
 - үзгәртелә торган урман кишәрлекләре чикләренә урнашу урынын билгеләү максатларында гамәлгә ашырылмый.
- Проектта дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен жир кишәрлекләрен резервлау һәм (яисә) тартып алу күздә тотылмый.

2.2. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә характерлы нокталары координаталары исемлеге (китерелми)

3 нче таблица Барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә характерлы нокталары координаталары исемлеге (китерелми)

2.3. Территорияне манлау проектын эзерләү гамәлгә ашырыла торган территория чикләре турында бердәм дәүләт күчәмсез мөлкәт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында мондый чикләренә характерлы нокталары координаталары исемлеген үз эченә алган белешмәләр (китерелми)

Алм. инв. №		2.2. Барлыкка килә торган җир кишәрлекләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге (китерелми) 3 нче таблица Барлыкка килә торган җир кишәрлекләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге (китерелми)							
Имза һәм дата		2.3. Территорияне манлау проектын әзерләү гамәлгә ашырыла торган территория чикләре турында бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында мондый чикләрнең характерлы нокталары координаталары исемлеген үз эченә алган белешмәләр (китерелми)							
Инв. Төп								3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.	Бит
									26
		Үзг.	Киш.с.	Бит	Док.	Имза	Дата		

4 нче таблица Манлау проектын эзерләү гамәлгә ашырыла торган территория чикләрененң характерлы нокталары координаталары исемлеге (китерелми)

2.4. Линия объекты составында проектлана торган линия объектларын һәм капиталъ төзелеш объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән барлыкка килә торган жир кишәрлекләреннән, шулай ук линия объектлары составына керә торган линия объектлары һәм капиталъ төзелеш объектлары биләгән гамәлдәге жир кишәрлекләреннән территорияне планлаштыру проекты нигезендә рөхсәт ителгән файдалану төре

Россия Федерациясе Жир кодексының 11.2 статьясындагы 3 пункты нигезендә, федераль законнарда билгеләнгән очраклардан тыш, жир кишәрлекләре барлыкка килә торган жир кишәрлекләрененң максатчан билгеләнеше һәм алардан рөхсәт ителгән файдалану барлыкка килә торган жир кишәрлекләреннән максатчан билгеләнеш һәм рөхсәт ителгән файдалану дип таныла.

5 нче таблица Линия объекты составында проектлана торган линия объектларын һәм капиталъ төзелеш объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән барлыкка килә торган жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төре.

Барлыкка килә торган жир кишәрлекләрененң шартлы номерлары	Барлыкка килә торган жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төре
16:19:000000:707:3У1 16:19:000000:707:3У2 16:19:000000:707:3У3 16:19:000000:707:3У4 16:19:000000:707:3У5 16:19:000000:707:3У6 16:19:000000:707:3У7 16:19:000000:707:3У8 16:19:000000:707:3У9 16:19:000000:707:3У10 16:19:000000:707:3У11 16:19:000000:707:3У12	Авыл хужалыгы житештерүе

Инв. Төп	Имза һәм дата						Алм. инв. №
16:19:000000:668:3У13 16:19:000000:668:3У14 16:19:000000:668:3У15 16:19:000000:668:3У16 16:19:000000:668:3У17 16:19:000000:668:3У18 16:19:000000:668:3У19 16:19:000000:668:3У20 16:19:000000:668:3У21 16:19:000000:668:3У22 16:19:000000:668:3У23 16:19:000000:668:3У24 16:19:000000:668:3У25 16:19:000000:668:3У26 16:19:000000:668:3У27 16:19:000000:668:3У28 16:19:000000:668:3У29 Авыл хужалыгы житештерүе							
3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек. Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.							Бит
							27
Үзг.Киш.с.БитДок.ИмзаДата							

16:19:000000:670:3У30	Авыл хужалыгы житештерүе. Үзара фонд.
16:19:000000:670:3У31	
16:19:000000:670:3У32	
16:19:000000:670:3У33	
16:19:000000:670:3У34	
16:19:000000:670:3У35	
16:19:000000:670:3У36	

Инв. Төп	Имза һәм	Апм. инв. №
Үзг.	Киш.с.	Бит
Док.№	Имза	Дата
3 Том Территорияне манлау проектының төп өлеше. 2 бүлек.		
Территорияне манлау проекты. Текст өлеше.		
Бит		
28		