



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Верхний Услон

КАРАР

ТР Югары Ослан муниципаль районы
буенча «ЗВКС» АЖ «2026-2028
елларга үзәкләштерелгән су чыгару
системаларының гамәлдәге
объектларын модернизацияләү»
инвестиция программасын эшләүгә
техник биремне раслау турында

“Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәлеләген арттыру турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында” 2009 елның 23 декабрендәге 261-ФЗ номерлы Федераль закон (2019 елның 26 июлендәге редакция), “Россия Федерациясе жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 06.10.2003 ел №131 Федераль закон, “Су белән тәэмин итү һәм су бүлөп бирү турында” 2011 елның 07 декабрендәге 46-ФЗ номерлы, «Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын жайга салу нигезләре турында» 2004 елның 30 июлендәге 2107-ФЗ номерлы Федераль закон, шулай ук Россия Федерациясе Хөкүмәтенең “Су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу өлкәсендә эшчәнлек алып баручы оешмаларның инвестиция һәм житештерү программалары турында” 29.07.2013 ел № 641 карары белән, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы буенча «ЗВКС» акционер жәмгыятең «2026-2028 елларга гамәлдәге су агызу системаларын модернизацияләү» инвестиция программасын эшләү өчен техник биремне 1 нче кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карар имзаланган көннән законлы көченә керә һәм Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/>, шулай ук Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/> бастырылып чыгарга тиеш.

3. Әлеге карарның үтөлешен тикшереп торуну үземә калдырам.

Башкарма комитет жетәкчесе

А.А.Ахметшин

888437922343 А.А.Утюгина

РАСЛАНДЫ

Югары Ослан муниципаль
районы Башкарма
комитетының

_____ 2025 ел
№ _____ карары
белән

Югары Ослан муниципаль районы буенча чаралар өлешендә «ЗВКС» акционер
жәмгыятенен «2026-2028 елларга үзәкләштерелгән су чыгару системаларының
гамәлдәге объектларын модернизацияләү» инвестиция программасын эшләүгә
техник бирем

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Техник биремне эшләү өчен нигез

Югары Ослан муниципаль районының «ЗВКС» АЖ инвестиция программасына
төзәтмәләр кертү буенча техник бирем «Су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү
турында» 27.12.2011 ел, № 416-ФЗ Федераль законы, «Энергияне сак тоту һәм
энергетика нәтижәләлеген арттыру һәм РФнең аерым закон актларына үзгәрешләр
кертү турында» 23.11. 2009 ел, № 261-ФЗ Федераль законы нигезендә эшләнә.

2. Инвестиция программасына техник бирем белән билгеләнә торган төп
таләпләр

2.1. “Коммуналь комплекс оешмаларының инвестицион программаларын
эшләү буенча методик тәкъдимнәрне раслау турында” РФ Төбәк министрлыгының
2007 елның 10 июлендәге 100 номерлы боерыгы, Россия Федерациясенең “Су белән
тәэмин итү һәм су бүлеп бирү турында” Федераль законына, РФ Хөкүмәтенең “Су
белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү өлкәсендәге эшчәнлекне гәмәлгә ашыручы
оешмаларның инвестиция һәм житештерү программалары турында” 2013 елның 29
июлендәге 641 номерлы карарына һәм әлегә техник биремгә карата билгеләнгән
таләпләргә туры килергә тиеш.

2.2. Инвестиция программасы 2026-2028 елларга эшләнә. Коммуналь
программа өлкәсендә гәмәлдә булган законнарны үтәү максатларында программа
кысаларында инвестицион программаны тормышка ашыруның һәр этабына
кертелергә тиеш.

2.3. Инвестицион программада карала торган су бүлеп бирү системаларын
үстерү һәм модернизацияләү приоритетлары әлегә техник биремнең максатчан
индикаторлары нигезендә билгеләнә.

2.4. Инвестицион программа чаралары ПДКның расланган нормалары һәм СП таләпләре нигезендә модернизацияләнгән торган су бүлүп бирү системасы объектларының ышанычлылыгын һәм эш сыйфатын тәэмин итәргә тиеш.

3. Терминнар һәм билгеләмәләр

Өлеге техника биремдә гамәлдәге кануннарда билгеләнгән мәгънәләрдә кулланыла торган төшенчәләр һәм терминнар кулланыла.

4. Инвестиция программасын эшләүче

Техник биремне эшләүче:

- Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты.

Инвестицион программа әзерләүче:

- «ЗВКС» акционерлык җәмгыяте.

II. Инвестиция программасын үтәүнең максатлары, бурычлары һәм көтелгән нәтиҗәләре

5. Инвестиция программасының максатлары

Инвестиция программасы түбәндәге максатларда эшләнә:

- инвестиция программасы объектларның гамәлдә булган ихтыяжларын исәпкә алып, кулланучыларга су бүлүп бирү хезмәтләрен ышанычлы һәм һәркем файдалана алырлык итеп күрсәтүне тәэмин итү;
- инвестицион программаның эшләвенең нәтиҗәлелеген, тотрыклылыгын һәм ышанычлылыгын арттыру;
- территориянең экология һәм санитария торышын яхшырту.

6. Инвестиция программасының бурычлары

Инвестиция программасы түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

- су агызу системаларының авариялелеген БОС объектларының тузу дәрәжәсен киметү исәбенә киметү;
- агып төшүче суну чистартуның сыйфатын арттыру;
- санитария һәм экология нормаларын һәм кагыйдәләрен тәэмин итү;

- кулланучылар өчен су бүлөп бирү хезмәтләрәннән файдалану мөмкинлеген тәмин итү.

7. Инвестиция программасын гамәлгә ашырганда көтелә торган нәтижәләр

Инвестиция программасын үтәгәндә түбәндәге нәтижәләргә ирешү планлаштырыла:

- таләп ителгән су бүлөп бирү ышанычлылыгын тәмин итү чараларын үтәү.

III. Инвестиция программасы структурасы

1. Инвестиция программасында түбәндөгеләр булырга тиеш:

а) түбәндәге мәгълүматны үз эченә алган инвестиция программасы паспорты:

инвестиция программасы, аның урнашу урыны һәм инвестиция программасын эшләү өчен җаваплы затларның элементләре эшләнә торган җайга салынулы оешма исеме;

инвестиция программасын раслаган Россия Федерациясе субъекты башкарма хакимиятенә инвестиция программасын, аның урнашу урынын раслаган вәкаләтле органы исеме;

инвестиция программасын, аның урнашу урынын килештергән җирлекнең (шәһәр округының) җирле үзидарә органы исеме;

Россия Федерациясе субъекты башкарма хакимияте органы билгеләгән объектларның ышанычлылык, сыйфат һәм энергия нәтижәлелеге күрсәткечләренә, инвестиция программасын гамәлгә ашыру чорында ел саен аерым билгеләнгән билгеләнгән билгеләнгән билгеләнгән исеме;

б) үзекләштерелгән су чыгару системалары объектларын проектлау документациясен әзерләү, төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү чаралары исемлегенә, инвестиция программасы чараларының кыскача тасвирламасы, шул исәптән аларның кирәклеген нигезләү, төзелә торган, реконструкцияләнә торган һәм модернизацияләнә торган үзекләштерелгән су чыгару системалары объектларының тасвирламасы (урнашу урыны), мондый объектларны бер төрле идентификацияләүне тәмин итә торган мондый объектларның төп техник характеристикалары чараны гамәлгә ашырганчыга кадәр һәм аннан соң да;

в) инвестиция программасын гамәлгә ашыра башлауга гамәлдә булган үзекләштерелгән су чыгару системалары объектларының тузуының планлы һәм фактик проценты;

д) инвестиция программасы чараларын гамәлгә ашыру графигы, файдаланылуға үзәкләштерелгән су чыгару системалары объектларын кертү графигын да кертәп;

е) инвестиция программасын гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяжлары күләме турында инвестицион программаның аерым чаралары буенча белешмә, инвестиция программасын финанслау чыганаclarын күрсәтәп;

ж) акчаларны инвестицияләүнең нәтижәләлеген исәпләп чыгару, үзәкләштерелгән су белән тәмин итү системалары объектларының һәм (яисә) инвестицион программаны тормышка ашыру чыгымнарының ышанычлылыгы, сыйфаты һәм энергия нәтижәләлеге күрсәткечләрен чагыштыру юлы белән гамәлгә ашырыла;

з) инвестицион программаны гамәлгә ашыру чорында су белән тәмин итү һәм (яисә) су бүлөп бирү тарифларының башлангыч исәпләре;

и) эчәргә яраклы суның сыйфатын билгеләнгән таләпләргә туры китерү чаралары планы, ташлауларны киметү планы һәм энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәләлеген арттыру программасы (әгәр мондый планнар һәм программалар расланса).

2. Инвестиция программасы чараларын гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяжлары күләме, төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык буенча федераль агентлык тарафыннан расланган житештерү билгеләнмәгән объектлар һәм инженерлык инфраструктурасы өчен эретелгән смета нормативларын исәпкә алып билгеләнә.

3. Инвестицион программаның төп чаралары:

1. 2026 елда канализация коеларын реконструкцияләү белән Югары Ослан авылындагы канализация челтәрләрен реконструкцияләү.

2. 2026 елда Иннополис шәһәре Спорт урамы буенча канализация коллекторын реконструкцияләү.

4. Реконструкция реконструкцияләнергә тиешле объектларның исемлеге «ЗВКС» акционерлык жәмгыятенең инвестиция программасын эшләүгә техник йөкләмәгә 1 нче кушымтада тәкъдим ителде.

5. Су бүлөп бирүнең үзәкләштерелгән системалары объектларының ышанычлылыгы, сыйфаты һәм энергетик нәтижәләлеге күрсәткечләренең план күрсәткечләре 2 нче Кушымтада тәкъдим ителә.

IV. Инвестиция программасын эшләү срогы.

Инвестиция программа проектын эшләргә һәм Югары Ослан муниципаль районының Башкарма комитетына килештерүгә тәкъдим итәргә.

V. Техник биремгә үзгәрешләр кертү тәртибе

1. Расланган техник биремне яңадан карау (үзгәрешләр кертү) Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе яисә «ЗВКС» акционерлык җәмгыяте инициативасы белән башкарыла.

2. Расланган техник биремгә яңадан карау (үзгәрешләр кертү) өчен түбәндәгеләр нигез булырга мөмкин:

- Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәрен су белән тәэмин итү һәм су бүлөп бирү схемасына 2035 елга кадәр үзгәрешләр кертү;

- Югары Ослан районының 2030 елга кадәр су белән тәэмин итү һәм су бүлөп бирү схемасына үзгәрешләр кертү.

- «ЗВКС» акционер җәмгыяте эшчәнлегә шартларының су агуы хезмәтләре бәясенә йогынты ясый торган объектив үзгәрешләре;

- төзелә торган коммуналь инфраструктура системаларына тоташтырыла торган техник биремне раслаганда кабул ителгән өстәмә объектларны, шулай ук инженерлык инфраструктурасы белән тәэмин ителә торган җир кишәрлекләре исемлеген кертү һәм (яисә) төшереп калдыру;

- тоташтыру өчен планлаштырыла торган объектларның төп характеристикаларын үзгәртү.

3. Техник биремне яңадан карау (үзгәртү) елына бер тапкырдан да ешрак башкарылырга мөмкин.

Техник биремне яңадан карау «ЗВКС» АЖ инициативасы белән башкарылса, Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенә җибәрелә торган гаризаны яңадан карау (үзгәрешләр кертү) сәбәпләрен дәлилләү белән бергә кирәкле документлар да кушылырга тиеш.

5. Техник биремгә яңадан карау (үзгәрешләр кертү) турындагы карар «ЗВКС» АЖ кабул ителгәннән соң бер атна эчендә җиткереләчәк.

Югары Ослан муниципаль
районы Башкарма
комитетының 2025 ел
№_____ карарына

1 номерлы кушымта

Югары Ослан муниципаль районы реконструкцияләнергә тиешле объектлар исемлеге

№ т/б	Чараның атамасы	Уздыру вакыты
1	Канализация коеларын реконструкцияләү белән Югары Ослан авылында канализация челтәрләрен реконструкцияләү	2026
2	Иннополис шәһәре Спорт урамында канализация коллекторын реконструкцияләү	2026

Югары Ослан муниципаль
районы Башкарма
комитетының 2025 ел
№_____ карарына

2нче кушымта

2026-2028 елларга су бүлеп бирү өлкәсендә «ЗВКС» АЖ ышанычлылык, сыйфат,
энергетика нәтижәләлеге күрсәткечләре

№ т/б	Күрсәткеч исеме	Үлчә ү берәмле ге	Раслан ган чор (2025)	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1. Агып төшүче суларның сыйфаты күрсәткечләре						
1.1	Үзәкләштерелгән гомуми эремә яисә көнкүреш су агызу системаларына ташлана торган агынты суларның гомуми күләмендә чистартылмый торган агынты сулар өлеше	%	0	0	0	0
2. Су агызуның ышанычлылыгы һәм өзлексезлеге күрсәткечләре						
2.1.	Коммуналь инфраструктура системаларының һәлакәтлелеге	км./3	0,20	0,195	0,195	0,195
Электр энергиясен куллануның нәтижәләлеге күрсәткечләре						
3.1.	Электр энергиясенең чагыштырма чыгымы (Югары Ослан МР)	кВт* с/куб .м.	3,652	3,652	3,652	3,652
3.1.	Электр энергиясенең чагыштырма чыгымы (Югары Ослан МР Иннополис)	кВт* с/куб .м.	1,667	1,667	1,667	1,667
4. Су бүлеп бирү системаларының техник-икътисадый торышының башка күрсәткечләре						
4.1.	Торба үткәргечләрнең һәм карау өчен мөмкин булмаган башка	%	65	64	64	64

	корылмаларның тузуы					
4.2.	Үзәкләштерелгән су чыгару системалары объектарының жиһазларын бетерү	%	45	45	45	45
4.2. 1.	агып төшүче суларны транспортировкалау	%	40	40	40	40
4.2. 2.	агып төшүче суларны чистарту	%	50	50	50	50
4.3.	Канализация челтәрләренең техник торышы	%	65	64	64	64