

МЭР
ГОРОДА ИННОПОЛИС

ул. Спортивная, д.114, г.Иннополис,
Верхнеуслонский район,
Республика Татарстан, 420500



ИННОПОЛИС
ШӘҺӘРЕ ХАКИМЕ

Спортивная ур., 114-нче йорт, Иннополис
шәһәре, Югары Ослан районы, Татарстан
Республикасы, 420500

тел. (843) 212-27-24, e-mail: city@innopolis.ru, www.verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

г. Иннополис

№

8

15.10.2025

Татарстан Республикасы Югары
Ослан муниципаль районының
«Иннополис шәһәре» муниципаль
берәмлегенең жирдән файдалану
һәм төзелеш кагыйдәләре проекты
буенча гавами тыңлаулар уздыру
турында

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча фикер алышуда катнашу хокукын, Иннополис шәһәрендә яшәүчеләрнең уңайлы яшәү шартларына кеше хокукларын саклау максатларында, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 нче ст, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, №131-ФЗ Федераль законы, «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 14.03.2022 ел, № 58-ФЗ Федераль законы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә

КАРАР БИРӘМ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлауларны 2025 елның 29 октябренә 15.00 сәгатьтә 420500, Татарстан Республикасы, Югары Ослан районы, Иннополис шәһәре, Парк урамы, 1 йорт адресы буенча урнашкан «АртСпейс» мәдәни үзәге бинасында («Азимов» чаралар залы) билгеләргә.

2. Расларга:

2.1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе, 1 нче кушымта нигезендә;

2.2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар үткәру тәртибе, 2 нче кушымта нигезендә,

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча кергән тәкъдимнәргә исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча түбәндәге составта эшче төркем (коллегиаль орган) төзәргә:

- эшче төркем җитәкчесе:

Баһавиев Айдар Әгъзам улы – Иннополис шәһәре Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары-Торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлгә башлыгы.

- эшче төркем әгъзалары:

Рәхмәтов Булат Рафаэль улы-Иннополис шәһәре Башкарма комитетының хокукий ярдәм бүлгә башлыгы;

Куклина Дарья Сергеевна-Иннополис шәһәре Башкарма комитетының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлгәненнән файдалану буенча баш белгеч;

Сарбаева Лилия Мөдәррис кызы-Иннополис шәһәре Башкарма комитетының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлгәненнән архитектура һәм дизайн буенча баш белгече.

4. Эшче төркемгә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына тәкъдимнәргә өйрәнергә һәм гомумиләштерәргә.

5. Иннополис шәһәре Башкарма комитетына:

- халыкка гавами тыңлаулар уздыру башлануы турында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында урнаштырып(<https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>), Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм гавами тыңлауларда катнашучыларга күрсәтелгән мәгълүматка урнаштыру юлы белән керүне тәмин итүче Иннополис шәһәре Мәриясе бинасында урнашкан мәгълүмат стендында хәбәр итәргә :

1) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа мәгълүмати материаллар, җыелыш яисә гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын яисә җыелышны уздыру датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат;

2) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмат һәм мондый проектка мәгълүмати материаллар исемлегә;

3) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча гавами тыңлаулар уздыру тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат;

4) экспозициянең гавами тыңлауларда каралырга тиешле урыны, экспозициянең яисә проектыннән экспозициясен яисә экспозициясен уздыру сроклары, күрсәтелгән экспозицияләргә һәм экспозицияләргә барырга мөмкин булган көннәр һәм сәгәтьләр турында мәгълүмат;

5) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектка кагылышлы тәкъдимнәрне һәм искәрмәләрне гавами тыңлауларда катнашучылар тарафыннан кертү тәртибе, срогы һәм формасы турында мәғлүмат;

- Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аңа мәғлүмат материалларны «Интернет» мәғлүмат телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/> урнаштырырга;

- 15.10.2025 елдан 28.10.2025 елга кадәр ачык тыңлауларда каралырга тиешле жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты экспозицияләрен 420500 Татарстан Республикасы, Югары Ослан районы, Иннополис шәһәре, Спорт урамы, 114 йорт, пом. 1076 адресы буенча урнашкан Иннополис шәһәре Мәриясе бинасында ачарга һәм уздырырга.

Экспозициягә дүшәмбедән пәнжешәмбегә кадәр 9:00 сәгатьтән 18:00 сәгатькә кадәр, жомга көнне 9:00 сәгатьтән 17:00 сәгатькә кадәр килергә һәм эш көннәрендә карарга мөмкин. Экспозиция эше барышында экспозициягә килүчеләргә консультация бирү, ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәғлүмат материаллар тарату оештырылырга тиеш;

- гражданныр һәм вазыйфаи затларның тәкъдимнәрен кабул итүне һәм исәпкә алуны тәэмин итәргә;

- гавами тыңлауларга әзерлекне тәэмин итәргә, билгеләнгән сроклар нигезендә гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын уздыру;

- гавами тыңлаулар беркетмәсен әзерләүне һәм рәсмиләштерүне тәэмин итәргә;

- гавами тыңлаулар йомгаклары буенча Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында (<https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>) гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында нәтиҗә чыгарырга.

6.Өлеге карар имзаланган көннән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәғлүмат порталында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарылырга тиеш: <https://pravo.tatarstan.ru/>, шулай ук Интернет мәғлүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында түбәндәге адрес буенча урнаштыру юлы белән халыкка игълан ителергә тиеш: <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>.

7. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Иннополис шәһәре Башкарма комитеты җитәкчесенә беренче урынбасары Я. Н.Елистратовага йөкләргә.

Иннополис шәһәре мэры вазыйфаларын башкаручы И. Р. Хужҗәтов

Иннополис шәһәре Мәрының
2025 елның «15» октябрәннән
№ 8 карарына
1нче кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гражданнарның тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча тәкъдимнәр түбәндәге үрнәктә язылган төзәтмәләр таблицасы рәвешендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча кергән тәкъдимнәргә исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча эш төркеменә кертелә:

№ т/б	Пункт, пунктча	ПЗЗ проектының тексты	Төзәтмә тексты	Автор төзәтмәләргә исәпкә алып	Төзәтмә авторы (Ф.И.О., адресы, телефоны, эш (уку) урыны

Тәкъдимнәр түбәндәге адрес буенча жиберелә: 420500, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Иннополис ш., Спорт урамы, 114 йорт, пом. 1076.

Тәкъдимнәр 2025 елның «27» октябрәнә кадәр эш көннәрендә дүшәмбедән пәнжешәмбегә кадәр 9.00 сәгатътән 18.00 сәгатъкә кадәр һәм жомга көнне 9.00 сәгатътән 17.00 сәгатъкә кадәр Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты рәсми басылып чыккан (халыкка житкерелгән) көннән кабул ителә.

2. Гражданнарның һәм вазыйфаи затларның тәкъдимнәре Иннополис шәһәре Башкарма комитеты хезмәткәрләре тарафыннан теркәлә һәм Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча кергән тәкъдимнәргә исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча эш төркеменә тапшырыла.

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлауларда катнашу өчен заявкалар түбәндәге адрес буенча бирелә: ТР, Югары Ослан районы, Иннополис шәһәре, Спорт ур., 114 йорт, пом. 1076, эш көннәрендә дүшәмбедән пәнжешәмбегә кадәр 9.00 сәгатътән алып 18.00 сәгатъкә кадәр һәм жомга көнне 9.00 сәгатътән 17.00 сәгатъкә кадәр һәм гавами тыңлаулар уздыру көненә кадәр 3 көннән дә соңга калмыйча.

Иннополис шәһәре Мәрының
2025 елның «15» октябреннән
№ 8 карарына
2нче кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар уздыру тәртибе

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар (алга таба - гавами тыңлаулар) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң Гражданнар жыены карары белән расланган Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставының 22 статьясы нигезендә уздырыла.

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча кергән тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча эш төркеменә кергән кызыксынучы затлар үзләренәң тәкъдимнәрен аргументацияләү өчен гавами тыңлауларда катнашучылар тарафыннан язма гаризалар гаризалар гавами тыңлаулар уздыру датасына кадәр 3 календарь көннән дә соңга калмыйча.

3. Гавами тыңлауларда гавами тыңлауларда чыгыш ясау хокукыннан башка шәһәрнең барлык кызыксынган халкы да катнаша ала.

4. Катнашучыларны теркәү гавами тыңлаулар башланганчы 30 минут кала башлана.

5. Гавами тыңлауларда рәислек итүче булып Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары – Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча кергән тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча эш төркеме житәкчесе тора.

6. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

7. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрне, председательлек тәкъдима буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу өчен, бер секретарь составында гавами тыңлаулар секретариаты сайлана.

8. Төп доклад белән эш төркеме житәкчесе чыгыш ясыя.

9. Гавами тыңлауларда катнашучылар үзләренәң тәкъдимнәрен гариза бирү вакытына бәйле рәвештә чиратлылык тәртибендә аргументацияләү өчен чакыралар.

10. Гавами тыңлауларда катнашучыларның чыгышлары 5 минуттан артык дәвам итәргә тиеш түгел.

11. Гавами тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаучыларга утырыш тәмамланганнан соң рәис рөхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

12. Гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны үткәргә комачауларга хокуклы түгел.

13. Гавами тыңлаулар уздырганда тәртип саклау гавами тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора.

14. Катнашучылар гавами тыңлаулар үткәрү тәртибен бозган очракта, рәислек итүче аларны утырыш залыннан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

15. Чыгышлар тәмамлангач, рәис гавами тыңлаулар барышында әйтелгән тәкъдимнәрне, рекомендацияләрне төгәлләштерү өчен гавами тыңлаулар секретарена сүз бирергә мөмкин.

16. Гавами тыңлауларда катнашучыларның барлык искәrmәләре һәм тәкъдимнәре гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертелә.

17. Күрсәтелгән тыңлаулар нәтижәләре буенча йомгак эшче төркем тарафыннан әзерләнә.

18. Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә халыкка игълан ителергә тиеш.