

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ  
КАМСКО-УСТЬИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
КАМА ТАМАГЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

ул. Калинина, д.31,  
пгт. Камское Устье, 422820

Калинин урамы, 31 йорт,  
штп. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, <http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru>.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2025елның 8 октябре

**КАРАР**

№ 556

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитетының «Индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының планлаштырыла торган төзелеше турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру мөмкинлеге турында йә планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән объект параметрларының туры килмәве турында хәбәрнамә жибәрү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау хакында " индивидуаль торак төзелешенең яисә бакча йортының билгеләнгән параметрларына һәм (яисә) урнаштыруның ярамавына жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объекты»2018елның 21 декабрәндәге 1059 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

«Төзелеш подряды шартнамәләре буенча эскроу счетларыннан файдаланып торак йортлар төзү турында» Федераль закон кабул ителүгә бәйле рәвештә Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 22 июлендәге 187-ФЗ номерлы Федераль законның 2 статьясындагы 1 пункты нигезендә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1.

Индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының планлаштырыла торган төзелеше турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм индивидуаль торак төзелеше

объектын яисә бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру мөмкинлеге турында йә планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән объект параметрларының туры килмәве турында хәбәрнамә юлнамасы буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына кертәргә индивидуаль торак төзелеш яисә бакча йорты билгеләнгән параметрларга һәм (яисә) билгеләнгән параметрларга һәм индивидуаль торак төзелеш объекттын яисә бакча йортын урнаштыруның рәхсәт ителмәве турында хәбәр итү юнәлешендә муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең ,2018 елның 21 декабрендәге 1059 номерлы карары белән расланган административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

## **2 бүлекнең 2.5 пунктында:**

түбәндәге эчтәлекле «Планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә» бүлегендә түбәндәге эчтәлекле 7\_1 пункт өстәргә:

"7\_1)эскроу счетыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәсе турында белешмәләр, моңа мондый шартнамә нигезендә индивидуаль торак төзелеш объекттын төзү эшләрен башкаручы зат турындагы белешмәләр дә керә («эскроу счетларыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәләре буенча торак йортлар төзү турында» Федераль закон нигезендә индивидуаль торак төзелеш объекттын төзегәндә);

түбәндәге эчтәлекле абзацлар өстәргә:

«Төзелеш подряды шартнамәләре буенча эскроу счетларыннан файдаланып торак йортлар төзү турында» Федераль законның 5 статьясында каралган очракларда, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 51\_1 статьясындагы 1 һәм 14 өлешләрендә каралган хәбәрнамәләр, индивидуаль торак төзелеш объекттын төзү эшләрен башкаручы зат исеминән, әлеге өлештә күрсәтелгән шартнамәне кулланып, төзелеш подряды килешүе нигезендә төзелеш подряды объекттын төзү эшләрен башкаручы зат исеминән юлланарга мөмкин.

Бу очракларда йорт салучы исеминән ышанычнамә таләп ителми һәм әлеге статьяда каралган барлык мөрәҗәгатьләр, федераль башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе субъекты башкарма хакимияте органы яисә жирле үзидарә органы тарафыннан төзелешкә рәхсәтләр бирү өчен, подряд төзелеш счетын кулланып, индивидуаль торак төзелеш объекттын төзү буенча эш башкаручы зат адресына җибәрелә.

Шәхси торак төзелеш объектларын «Төзелеш подряды шартнамәләре буенча эскроу счетларыннан файдаланып торак йортлар төзү турында» Федераль закон нигезендә төзегәндә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 51\_1 статьясында каралган һәм мондый индивидуаль торак төзелеш объектларына карата төзүче яисә индивидуаль торак төзелеш объектларын төзү эшләрен башкаручы затларга, счетлардан файдаланып, төзелеш подряды шартнамәләре нигезендә төзелеш подряды объектларын төзү эшләрен башкаручы затларга карата федераль башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе субъекты башкарма хакимияте органы яисә жирле үзидарә органы тарафыннан әлеге Кодекстың 51 статьясындагы 7 өлешенң 5 пунктында күрсәтелгән торак төзелешенң бердәм мәгълүмат системасында билгеләнгән рәхсәт бирүгә вәкаләтле вәкилләр тарафыннан урнаштырыла.

Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең икътисадый эшчәнлек сайтында Татарстан Республикасы Президентының хокукий мәгълүмат порталы һәм муниципаль районы Башкарма комитетының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең икътисадый мәсьәләләр буенча урынбасары М.Х. Хәбибулловага йөкләргә.

Җитәкче вазыйфаларын башкаручы

Р.Р.Баржанов