



« 04 » 10 2025г

№ 4

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Производственная урамы, 1 адресы буенча урнашкан, кадастр номеры 16:28:180103:6 булган, мәйданы 11604 кв.м жир участогын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төрөнә рөхсәт бирү турында - Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының «Минзәлә шәһәре» муниципаль берәмлегә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча житештерү зонасында (ПК) «складлар» боерыгы проекты буенча ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәрнамә

Өлеге хәбәрнамә белән Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «Татарстан Республикасы, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Производственная урамы, 1 адресы буенча урнашкан, кадастр номеры 16:28:180103:6 булган, мәйданы 11604 кв.м жир участогын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төрөнә рөхсәт бирү турында - Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының «Минзәлә шәһәре» муниципаль берәмлегә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча житештерү зонасында (ПК) «складлар» боерыгы проекты буенча ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәр итәбез.

Проекта карата мәгълүмат материаллары исемлеге:

1) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының жир участогын яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төрөнә рөхсәт бирү турында карар проекты.

2) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлегә Советының 22.05.2020 ел, №1 карары белән расланган (13.12.2023 ел, №3 үзгәрешләр белән) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлегенң жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре.

3) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Минзәлә шәһәре" муниципаль берәмлегә Генераль планы.

Проект буенча ачык тыңлауларны үткәру тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча ачык тыңлаулар 13.10.2025 елдан 12.11.2025 елга кадәр үткәрелә.

Ачык тыңлауларны үткәру процедурасы түбәндәге этапларны үз эченә ала:

- ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү;
- проектны һәм аңа карата мәгълүмат материалларын рәсми сайтта урнаштыру һәм шундый проектның экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәру;
- ачык тыңлауларда катнашучыларның жылышларын үткәру;

- ачык тыңлауларның беркетмәсен эзерләү һәм рәсмиләштерү;
- ачык тыңлауларның нәтижәләре турында бәяләмә эзерләү һәм бастыру.

Ачык тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып түбәндәгеләр тора:

- территорияль зона чикләрендә даими яшәүче гражданның, аларның чикләрендә жир участогы яки капитал төзелеш объекты урнашкан, аларга карата элге проектлар эзерләнгән;
- бу территорияль зона чикләрендә урнашкан жир участоклары һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектлары хокук ияләре.
- даими рәвештә жир кишәрлекләре чикләрендә яшәүче гражданның, элге проектлар эзерләнгән жир кишәрлегенә якин урнашкан жир кишәрлекләре;
- шундый жир кишәрлекләре яки аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре;
- капитал төзелеш объектның өлеше булган биналарның хокук ияләре, элге проектлар эзерләнгән объектка карата;
- жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, әгәр жир кишәрлегә яки капитал төзелеш объектның шартлы рөхсәт ителгән файдалану төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, шундый тискәре йогынты куркынычы булган очракта.

Ачык тыңлаулар үткәрелә торган территория:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитеты

Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты, адресы: ТР, Минзәлә муниципаль районы, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты.

Проект экспозицияләрен үткәрү вакыты:

2025 елның 13 октябреннән 2025 елның 12 ноябренә кадәр.

Экспозицияләргә килү мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Дүшәмбедән жомгага кадәр 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш тәнәфесе - 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

Проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләрне ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан кертү тәртибе, вакыты һәм формасы:

2025 елның 13 октябреннән 2025 елның 12 ноябренә кадәр Россия Федерациясенен Шәһәр төзелеше кодексының 51 маддәсе 12 өлешенә (алга таба - ШТК РФ) ярашлы идентификация узган ачык тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертүгә хокуклы:

- рәсми сайт яки ЕСИА системасында Кире элемент порталы аша;
- язма рәвештә яки электрон документ рәвешендә Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Минзәлә шәһәре Башкарма комитеты оештыручысына 423700, ТР, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты адресы буенча, телефон (85555) 3-50-02 (8.00дән 17.00гә кадәр), шулай ук Regina.Yunusova@tatar.ru электрон почта адресы буенча;

□ ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясе кунакларын теркәү китабына (журналга) язма рәвештә, 423700, ТР, Минзәлә шәһәре, Социалистическая урамы, 65А йорты адресы буенча, телефон (85555) 3-50-02 (8.00дән 17.00гә кадәр);

Россия Федерациясенен ШТК 51 маддәсе 12 өлешенә ярашлы идентификация узган

Ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышларынын үткәрелү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитетының кече залында, адресы: ТР, Минзәлә шәһәре, Ленин урамы, 80 йорт.

Әлеге хәбәрне Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматның рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырырга, мәгълүмат стендында һәм Минзәлә шәһәре Башкарма комитетының рәсми сайтында урнаштырырга (<https://menzelinsk.tatarstan.ru>).

Р.Р. Шәйсүваров