



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025

г.Мензелинск

КАРАР

№ 313

«Жир кишәрлеген бирүне алдан килешү» муниципаль хезмәт күрсәтүнең
административ регламентын раслау турында

2010 елның 27 июлендәге № 210-ФЗ «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» Федераль законны гамәлгә ашыру максатында, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 28 февралендәге № 175 «Татарстан Республикасы башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларын юкка чыгару турында» карарына нигезләнеп, Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР ЧЫГАРА:

1. «Жир кишәрлеген бирүне алдан килешү» муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын расларга (1 нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 28 июлендәге № 261 «Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитетының 2021 елның 11 гыйнварындагы № 1 «Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының жир-милек мөнәсәбәтләре өлкәсендә «Минзәлә муниципаль районының Жир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» карарына үзгәрешләр кергү турында» карарының 2 нче пунктының 2 нче кушымтасы көчен югалтуын танырга.

4. Әлеге карар рәсми рәвештә бастырылып чыгарга тиеш.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны «Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Жир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисе Шакиров Роберт Садыковичка йөкләргә.

Житәкче



М. Р. Кәримов

«Жир кишәрлеген бирүне алдан килешү» муниципаль хезмәт Күрсәтүнең Административ регламенты

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба – Регламент) жир участогын бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү (алга таба – муниципаль хезмәт) стандартын һәм тәртибен билгели.

Әлеге Регламентның гамәле жир участогы формалаштырылмаган һәм аның турында мәгълүмат Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрына (алга таба – ЕГРН) кертелмәгән очракларга, яки жир участогының чикләре 13.07.2015 № 218-ФЗ «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» Федераль законына туры китереп төгәлләнергә тиеш булган очракларга карый.

Жир участогын бирүне алдан килештерү этабында жир участогын сәүдәләр үткәрмичә бирү мөмкинлеге, шулай ук участок биреләчәк хокук төре (милек, аренда, бушка файдалану) билгеләнә.

Әгәр жир участогын сату-алу үткәрмичә түләүле милеккә, сату-алу үткәрмичә арендага, түләүсез милеккә, даими срогы чикләнмәгән файдалануга яки түләүсез файдалануга бирү алдан килешенгән булса, жир участогы турында мәгълүматлар ЕГРНга кертелгәннән соң, жир участогын бирү процедурасын тәмамлау өчен Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә бер муниципаль хезмәтне күрсәтү өчен гариза кабат тапшырырга кирәк:

муниципаль милектә булган жир участогын арендага, сату-алу үткәрмичә түләүле милеккә бирү;

муниципаль милектә булган жир участогын түләүсез файдалануга бирү;

муниципаль милектә булган жир участогын түләүсез милеккә бирү.

1.5. Хезмәтне алучылар: физик затлар, юридик затлар (алга таба - мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләр мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләтле затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итә ала.

1.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүмат бирү:

1.3.1. муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүмат урнаштырыла:

1) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре биналарында урнашкан муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүмат булган мәгълүмат стендларында.

2) Татарстан Республикасының Минзәлә муниципаль районының рәсми сайтында (<http://www.Menzelinsk.tatarstan.ru>.);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) (алга таба – Республика порталы);

4) бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында (<https://www.gosuslugi.ru/>) (алга таба-Бердәм портал);

5) «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестры» дәүләт мәгълүмат системасы турында (<http://frgu.tatar.ru>) (алга таба-республика реестры–).

1.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча консультацияләр гамәлгә ашырыла:

1) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә телдән мөрәжәгать иткәндә-шәхсән яки телефон аша;

2) Республика порталының интерактив формасында;

3) Минзәлә муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасында (алга таба – Палата):

телдән мөрәҗәгать иткәндә - шәхсән яки телефон буенча;

язмача (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәҗәгать иткәндә – кәгазьдә почта аша, электрон рәвештә электрон почта аша.

1.3.3. Бердәм порталда, Республика порталында Республика реестрындагы белешмәләр нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат гариза бирүчегә бушлай бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүматка мөрәҗәгать итүче тарафыннан нинди дә булса таләпләр үтәлмичә, шул исәптән программа тээминатын кулланмыйча гына керә ала, аны урнаштыру программа белән тээмин итү хокукына ия булган программа белән тээмин итү хокукына ия булган лицензия яисә башка килешү төзүне таләп итә.

1.3.4. Мөрәҗәгать итүче шәхсән яки телефон аша мөрәҗәгать иткәндә, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә, Палатаның (адрес, эш графигы, белешмә телефоннары) урнашу урыны турында мәгълүмат бирелергә мөмкин; муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе, гаризалар тапшыру ысуллары һәм сроклары турында; муниципаль хезмәт күрсәтелә торган граждандар категорияләре турында; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләрен көйләүче норматив хокукый актлар турында; муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны карау өчен кирәкле документлар исемлегенә турында; гаризаны кабул итү һәм теркәү сроклары турында; муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча рәсми сайтта мәгълүмат урнаштыру урыны турында; Палата вазыйфаи затларының гамәлләренә яки гамәлсезлегенә шикаять бирү тәртибе турында.

Язма мөрәҗәгать буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы бүлекнең вазыйфаи затлары мөрәҗәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибен һәм регламентның әлеге пунктында күрсәтелгән сорауларны җентекләп язма рәвештә аңлаталар һәм мөрәҗәгать теркәлгән көннән алып 3 эш көне эчендә җавапны мөрәҗәгать итүчегә җибәрәләр. Җаваплар мөрәҗәгать телендә бирелә. Мөрәҗәгать телендә җавап бирү мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасы дәүләт телләре кулланыла.

1.3.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының рәсми сайтында һәм мөрәҗәгать итүчеләр белән эшләр өчен Палата биналарындагы мәгълүмат стендларында урнаштырыла.

Татарстан Республикасы Дәүләт телләрендәге мәгълүмат, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә муниципаль районның мәгълүмат стендларында һәм рәсми сайтында урнаштырылган, Регламентның 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларында күрсәтелгән муниципаль хезмәт турында мәгълүматны, Палатаның урнашу урыны, белешмә телефоннары, эш вакыты, муниципаль хезмәт күрсәтүгә гаризалар кабул итү графигы турында мәгълүматны үз эченә ала.

1.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүне җайга сала торган норматив хокукый актлар исемлегенә (норматив хокукый актларның реквизитларын һәм аларны рәсми рәвештә бастырып чыгару чыганаclarын күрсәтеп) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге муниципаль районның рәсми сайтында, республика реестрында урнаштырылган.

Административ регламентның гамәлдәге редакциядәге текстны муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында, республика реестрында урнаштырылырга тиеш.

1.5. Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә читтән торып эшләр урыны – дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру Кагыйдәләренә 34 пункты нигезендә муниципаль районның шәһәр (авыл) җирлегендә яисә Татарстан Республикасы шәһәр округында төзелгән дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә территорияль аерымланган структур бүлекчәсе (офисы), Россия Федерациясә Хөкүмәтенә «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында» 22.12.2012 №1376 карары белән расланган;

техник хата - муниципаль хезмэт күрсэтүче орган тарафыннан кертелгән һәм документка (муниципаль хезмэт күрсэтү нәтижәсе) кертелгән белешмәләрнең, белешмәләр кертгән документлардагы белешмәләрнең тәңгәл килмәвенә китергән хата (описка, басма, грамматик яки арифметик хата яисә мондый хата);

ЕСИА – инфраструктурада идентификация һәм аутентификацияләүнең бердәм системасы, ул дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсэтү өчен электрон формада кулланыла торган мәгълүмати системаларның мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген тәмин итә.

Дәүләт мәгълүмат системаларында һәм башка мәгълүмат системаларында булган мәгълүматтан (мөрәжәгать итүче гражданның һәм башкарма хакимият органның һәм жирле үзидарә органның вазыйфай затларының) мәгълүмати хезмәттәшлектә катнашучыларның (мөрәжәгать итүче гражданның һәм вазыйфай затларының) мәгълүмат алу мөмкинлеген тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы;

КФҮ - "Татарстан Республикасында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге" дәүләт бюджет учреждениесе;

КФҮ АИСы - Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләренә автоматлаштырылган мәгълүмат системасы.

Регламентта муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы гариза (алга таба - гариза) дигәндә, «дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге №210-ФЗ Федераль законның (алга таба – №210-ФЗ Федераль закон) 2 статьясының 3 пункты нигезендә бирелгән муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы сорау аңлашыла.

1.5. Жир кишәрлеген сату-алу үткәрмичә алу хокукын раслаучы нигезләр һәм документларның тулы исемлеге Регламентның 7 нче кушымтасында китерелгән.

2. Муниципаль хезмэт күрсәтү стандарты

2.1. Муниципаль хезмәтнең исеме: «Жир кишәрлеге яки жир кишәрлекләренә территориянең кадастр планында урнашу схемасын раслау».

2.2. Муниципаль хезмәтне турыдан-туры күрсәтүче жирле үзидарәнең башкарма-боеру органы исеме: Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Жир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы" муниципаль казна учреждениесе.

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының "Жир һәм милек мөнәсәбәтләре палатасы" муниципаль казна учреждениесе (алга таба – Палата).

Палатаның урнашу урыны: Минзәлә шәһәре, Ленин урамы, 80 нче йорт, 104 нче кабинет.

Эш графигы: дүшәмбе-жомга: 8.00 дән 17.00 гә кадәр;

Кабул итү көннәре: сишәмбе, жомга: 8.00 дән 17.00 гә кадәр;

шимбә, якшәмбе: ял көннәре.

Ял итү һәм туклану өчен тәнәфес вакыты эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре белән билгеләнә.

Белешмә телефоны 8-85555 2-33-33.

2.3. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсенә тасвирламасы

2.3.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булып тора:

- 1) жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар;
- 2) жир кишәрлеген бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында карар;
- 3) жир кишәрлегенә кадастр планына урнашу схемасын раслау турында карар, жир кишәрлеген бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында карар белән бергә, Россия Федерациясенең Жир кодексының 39.18 маддәсендә каралган нигез буенча мөрәжәгать

Кирәк булганда, гариза бирүче жир кишәрлеген кадастр планына урнашу схемасын раслау турында карарга туры китереп формалаштыра һәм әлеге кишәрлекне сату-алу үткәрүне башлап жиберә ала.

2.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә Палата (яки Палата) вазыйфай затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә, Россия Федерациясенең электрон имза турындагы законнарына (1а, 1б кушымталары) туры китереп, Республика порталының шәхси кабинетына жиберелә.

2.3.3. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФҮда Палата тарафыннан жиберелгән, кәгазьдә бастырылган, КФҮ мөһер һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

2.3.4. Жир участогын бирүне алдан килешү турында карар жир участогы турында мәгълүматны ЕГРНга керту өчен нигез булып тора һәм чыгарылган көннән башлап ике ел дәвамында гамәлдә була.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы дәвамында алырга хокуклы.

2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешмаларга мөрәжәгать итү кирәклеге исәпкә алып, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору срогы, әгәр туктатып тору мөмкинлеге Россия Федерациясе законнарында каралган булса, Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору срогы, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документларны бирү (жиберү) срогы

2.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы - 10 эш көне.

Жир участогының территорияне куллануның махсус шартлары булган зоналарда урнашу мәгълүматы булганда һәм карау акты эзерләү өчен жир участогына чыгу кирәк булганда, Россия Федерациясенең Жир кодексының 39.15 статьясының 12 пунктына туры китереп, мөрәжәгать итүче белән килешеп, жир участогының башка урнашу схемасын раслау мөмкинлеге булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү срогы 22 эш көненнән артмый.

Әгәр жир участогын урнаштыру схемасы, аның нигезендә жир участогы барлыкка китерелгә тиеш, 2001 елның 25 октябрендәге № 137-ФЗ "Россия Федерациясенең Жир кодексын гамәлгә керту турында" Федераль законының 3.5 статьясына ярашлы килештерелгә тиеш булса, жир участогын бирү турында алдан килешү гаризасы кергән көннән башлап муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты 45 көннән артмаган вакытка озайтыла. Жир участогын бирү турында алдан килешү гаризасын карау вакыты озайтылуы турында Палата гаризада күрсәтелгән ысул белән гариза бирүчегә хәбәр итә.

Гариза бирүче 1.6.6 пунктында күрсәтелгән нигез буенча мөрәжәгать иткән очракта. Регламентның 1.6.6 пунктында күрсәтелгән нигез буенча гариза бирүче мөрәжәгать иткән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты жир участогын бирү турында хәбәр итү һәм аукционда катнашырга теләгән затлардан гаризалар жыю вакытына, Россия Федерациясенең Жир кодексының 39.18 статьясы нигезендә билгеләнгән тәртиптә, 32 эш көненнән артмаган вакытка озайтыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

2.4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогын туктату, жир участогы урнашуы схемасы бу гаризага кушылган һәм Палатага жир участогын бирүне алдан килештерү турында гариза кергән көнгә, әлеге схемалар белән каралган жир участокларының урнашуы өлешчә яки тулысынча туры килгән очракта, Палатада башка кеше тарафыннан тәкъдим ителгән жир участогы урнашуы схемасы каралуда булса, 64 эш көненнән артмаган срокка башкарыла.

2.4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату срогы муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр жиберелгән көннән соңгы көннән исәпләнә.

2.4.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында хәбәр жиберү (2 нче кушымта) гаризада күрсәтелгән элемент чарасын кулланып, хәбәрне рәсмиләштерү көнендә башкарыла.

2.4.5. Электрон документ рәвешендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны жиһбәрү муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштергән һәм теркәгән көнне гамәлгә ашырыла.

2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен закон яисә башка норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле, шулай ук муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган, мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, аларны мөрәжәгать итүче тарафыннан алу ысуллары, шул исәптән электрон рәвештә, аларны тапшыру тәртибе

2.5.1. Муниципаль хезмәтне алу өчен мөрәжәгать итүче, мөрәжәгать итүнең категориясенә һәм нигезенә карамастан, түбәндәге документларны тапшыра:

1) шәхесне таныклаучы документ;

2) мөрәжәгать итүче вәкиле муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен таныклаучы документ (физик затларның законлы вәкилләре мөрәжәгать иткән очракта таләп ителми);

3) гариза:

- документ рәвешендә кәгазьдә (3 нче кушымта);

- Регламентның 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә Республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә имзаланган электрон формада (гаризаның электрон формасына тиешле белешмәләр кертү юлы белән тутырыла). Регламент буенча, Республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә.

2.5.2. Жир участогын бирүне алдан килештерү турында гаризага түбәндәгеләр кушыла:

1) гариза бирүченең категориясенә һәм мөрәжәгать итү нигезенә туры килгән, 7 нче кушымтада китерелгән исемлеккә ярашлы рәвештә, сәүдә үткәрмичә жир участогын алу хокукын раслаучы документлар, ведомствоара мәгълүмати үзара бәйләнеш тәртибендә Палата тарафыннан соралган документлардан тыш;

2) Жир участогының урнашу схемасы, әгәр соралган жир участогы барлыкка китерелергә тиеш булса һәм шундый жир участогы барлыкка китерелергә тиеш булган территориянең межевание проекты булмаса, территория чикләренең характерлы нокталары координатлары күрсәтелеп. Жир участогының урнашу схемасы электрон документ рәвешендә xml форматында яки Россиянең икътисади үсеш министрлыгының 27.11.2014 № 762 боекыгы белән каралган башка форматларда тәкъдим ителә. "Жир участогының урнашу схемасын яки жир участокларының кадастр планы территориясендә урнашу схемасын әзерләү таләпләрен раслау һәм жир участогының урнашу схемасын яки жир участокларының кадастр планы территориясендә урнашу схемасын электрон документ рәвешендә әзерләү форматы, кәгазь документ рәвешендә әзерләнгән торган жир участогының урнашу схемасы яки жир участокларының кадастр планы территориясендә урнашу схемасы формасы" турында.

Жир участогының урнашу схемасын электрон документ рәвешендә әзерләү милли киңлек мәгълүматлары системасының эшләвен тәмин итүче федераль дәүләт географик мәгълүмат системасын кулланып башкарылырга мөмкин.

3) урман участокларының проект документациясе, әгәр урман участогын бирүне алдан килештерү турында гариза бирелгән булса, линия объекты урнаштыру максатыннан булдырылган урман участогыннан тыш;

4) мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса, юридик затны чит дәүләт законнары нигезендә дәүләт теркәве турындагы документларны рус теленә таныкланган тәржемә итү;

5) бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыяте тарафыннан әзерләнгән әгъзалар реестры, әгәр жир участогын бирүне алдан килештерү яки шундый жәмгыятькә жир участогын бушка файдалануга бирү турында гариза бирелгән булса.

6) хокуклары Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт Реестрында теркәлмәгән күчемсез мөлкәт объектларына хокук билгеләүче документлар.

2.5.3. Гариза түбәндәгеләрне үз эченә алырга тиеш:

1) фамилия, исем һәм (булган очракта) әтинең исеме, гариза бирүченең яшәү урыны, гариза бирүченең шәхесен раслаучы документ реквизитлары (гражданин өчен);

2) гариза бирүченең исеме һәм урнашу урыны (юридик зат өчен), шулай ук юридик затны юридик затларның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве турында язманың дәүләт теркәү номеры һәм салым түләүченең идентификация номеры, мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса, моңа керми;

3) жир участогының кадастр номеры, бирүне алдан килештерү турында гариза бирелгән (алга таба - соралган жир участогы), әгәр дә мондый жир участогының чикләре 13.07.2015 ел, № 218-ФЗ "Күчмәсез милеккә дәүләт теркәве турында" Федераль законына ярашлы төгәлләнергә тиеш булса;

4) соралган жир участогын булдыру күрсәтелгән проект белән каралган булса, территорияне межаллау проектын раслау турында карарның реквизитлары;

5) территорияне межаллау проектына, жир участогының урнашу схемасына яки урман участкаларының проект документациясенә ярашлы соралган жир участогын булдыру каралган жир участогының кадастр номеры яки жир участкаларының кадастр номерлары, әгәр дә мондый жир участкалары турында мәгълүматлар Күчмәсез милеккә Бердәм дәүләт реестрына кертелгән булса;

6) Россия Федерациясенә Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пункты, 39.5 статьясы, 39.6 статьясының 2 пункты яки 39.10 статьясының 2 пункты белән каралган нигезләрдән сәүдә үткәрмичә жир участогын бирү нигезе;

7) жир участогын берничә төр хокукта бирү мөмкин булса, гариза бирүче жир участогын нинди хокукта алырга теләвен күрсәткән хокук төре;

8) жир участогын куллану максаты;

9) жир участогын дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен алу турында карар реквизитлары, әгәр жир участогы дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен алынган жир участогы урынына бирелә икән;

10) территорияне планлаштыру документы һәм (яки) территорияне планлаштыру проекты раслану турында карар реквизитлары, әгәр жир участогы әлеге документ һәм (яки) проект белән каралган объектларны урнаштыру өчен бирелә икән;

11) мөрәжәгать итүченә мәгълүмат белән тәэмин итү һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу ысуллары.

2.5.4. Гариза һәм кушымта бирелә торган документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан түбәндәге ысулларның берсе белән тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:

1) регламентның 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә имзаланган (расланган) электрон документлар рәвешендә КФУ аша һәм кәгазьдә;

2) электрон формада Республика порталы аша.

2.5.5. Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр гаризаны һәм кирәкле документларны Республика порталы аша жибәргәндә гаризага гади электрон имза белән имза салалар.

Гади электрон имза алу өчен гариза бирүчегә ЕСИА да теркәлү (аутентификация) процедурасын узарга, шулай ук исәпкә алу язмасын стандарт дәрәжәсеннән дә ким булмаган дәрәжәгә кадәр расларга кирәк.

Россия Федерациясе территориясендә теркәлгән юридик затлар һәм юридик затлар вәкилләре гаризаны һәм кирәкле документларны Республика порталы аша жибәргәндә гаризага көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имза салалар.

Сорауны Республика порталы аша биргәндә, мөрәжәгать итүче документларның электрон образларын яки электрон формадагы документларны, әлеге пункт таләпләренә туры килгән электрон имза белән имзаланган документларны тәкъдим итә.

Регламентның 2.5.1 пунктының 2нче подпунктында, 2.5.2 пунктының 1, 3 - 5нче подпунктларында күрсәтелгән документлар шундый документларны булдыру һәм имзалау өчен вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән раслана, шул исәптән нотариуслар тарафыннан да раслана ала.

2.5.6. Мөрәжәгать итүчедән таләп итү тыела:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйлә рәвештә барлыкка килә торган мөнәсәбәтләрне жайга сала торган норматив хокукий актларда тапшыру яисә аларны гамәлгә ашыру каралмаган гамәлләрне башкару документларын һәм мәгълүматны бирү;

2) муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле һәм башка дәүләт органнарына, жирле үзидарә органнарына, оешмаларга мөрәжәгать итү белән бәйлә гамәлләрне, шул исәптән килешүләрне гамәлгә ашыру, хезмәт күрсәтүләр алу һәм күрсәтү нәтижәсендә күрсәтелә торган документлар һәм

мәғлүмат алудан тыш, шул исәптән 210-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән исемлеккә кертелгән (кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр);

3) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тартканда, яисә түбәндәге очрақлардан тыш, документларның булмавы һәм (яки) дәрәжәгә күрсәтелмәгән документлар һәм мәғлүмат бирү:

а) муниципаль хезмәт күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукый актларның таләпләрен үзгәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны беренче тапкыр биргәннән соң;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризада һәм мөрәжәгать итүче тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканнан соң бирелгән документларда, яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдә яисә элек бирелгән документлар комплектына кертелмәгән хаталар булу;;

в) документларның гамәлдә булу срогы тәмамлану яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканнан соң, йә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тартканнан соң мәғлүматны үзгәртү;

г) Палата вазыйфаи затының, КФҮ хезмәткәренә хаталы яки хокукка каршы гамәлләр (гамәл кылмау) фактын (билгеләрен) документаль рәвештә раслануын ачыклау, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарткан очракта яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарткан очракта, бу хакта муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарткан очракта Палата рәисе имзасы белән язмача рәвештә мөрәжәгать итүчегә хәбәр ителә, шулай ук бирелгән уңайсызлыklar өчен гафу үтенәләр;

4) электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәғлүматны кәгазьдә бирү, моңа мондый документларга тамга салу йә аларны алу дәүләт яисә муниципаль хезмәт күрсәтүнең кирәкле шарты булган очрақлар һәм федераль законнарда билгеләнгән башка очрақлар керми.

2.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагында булган һәм мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуклы булган норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлегә, шулай ук мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон рәвештә, аларны тапшыру тәртибе; дәүләт органы, жирле үзидарә органы әлегә документлар үз карамагында булган үзидарәләр яки оешмалар

2.6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында килеп чыга:

1) юридик зат мөрәжәгать иткән очракта, Федераль салым хезмәтеннән юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә сорала;

2) шәхси эшмәкәр мөрәжәгать иткән очракта, Федераль салым хезмәтеннән шәхси эшмәкәрләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә сорала;

3) әгәр мөрәжәгать итүче кече һәм урта эшмәкәрлек субъекты булса, Федераль салым хезмәтеннән кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының Бердәм реестрыннан өземтә сорала;

4) жир участогы өчен хокук иясен билгеләү максатыннан Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтеннән ЕГРНнан өземтә;

5) соралган жир участогында урнашкан күчмәсез милек объекты өчен (яки объектлар булмавы турында хәбәрнамә) Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтеннән ЕГРНнан өземтә.

6) ЕГРНнан аерым кешенең булган (булган) жир участокларына хокуклары турында Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтеннән өземтә;

7) 2001 елның 25 октябрендәге № 137-ФЗ "Россия Федерациясенең Жир кодексын гамәлгә кертү турында" Федераль законның 3.5 статьясы белән каралган очракта, жир участогының урнашу схемасын Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы белән килештерү;

8) инвалидлыкны билгеләү фактын раслаучы мәғлүматлар – Россия Федерациясенең Социаль фонды;

9) адрес объектка бирелгән адрес турында мәгълүматлар – федераль мәгълүмати адрес системасы;

10) урман участкалары чикләре турында мәгълүматлар – Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы;

11) су объектлары чикләре турында мәгълүматлар – Татарстан Республикасы Экология һәм табигый ресурслар министрлыгы;

12) соралган жир участогында төзелешләр булу турында мәгълүматлар – электрон хужалык китабы;

13) жир участогын бирү өчен чикләүләр булу яки булмау турында нәтижә (шул исәптән территория зонасы, кызыл сызыклар чикләре, территорияне куллануның махсус шартлары булган зоналар булу, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрлары турында) Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсе (МКУ, Бүлек);

14) жир участогын беренче чиратта яки чираттан тыш бирү хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан мәгълүматлар – Палата.

15) мөрәжәгать итүченең законлы вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (Россия Федерациясе Граждан хәле актларын теркәү органнары тарафыннан бирелгән туу турында таныклык яки Россия Федерациясе законнары нигезендә опека һәм попечительлек органнары тарафыннан бирелгән документ өлешендә) - Граждан хәле актларын теркәүнең бердәм дәүләт реестры йә социаль тәминатның Бердәм дәүләт мәгълүмат системасы;

16) ышанычнамәне бирү һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр-нотариатның бердәм мәгълүмат системасы.

2.6.2. Мөрәжәгать итүченең категориясенә һәм мөрәжәгать итү нигезенә бәйле рәвештә сорала торган өстәмә документлар исемлегенә Регламентның 7 нче кушымтасында китерелгән.

2.6.3. Кирәк булганда, жир участогына чыгу башкарыла, аның нәтижеләре буенча тикшерү акты (жир участогын фотофиксация белән карау) төзелә.

2.6.4. Мөрәжәгать итүче гариза биргәндә регламентның 2.6.1 пунктының 1 - 6 пунктчаларында күрсәтелгән документларны (белешмәләргә) мондый документларны төзүгә һәм имзалауға вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныкланган электрон документлар рәвешендә Республика порталы аша йә кәгазьдә КФҮ аша тапшырырга хокуклы.

2.6.5. Күрсәтелгән дәүләт хакимияте органнары, Палатаның структур бүлекчәләре тарафыннан документларны һәм белешмәләргә тапшырмау (вакытында тапшырмау) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый.

2.6.6. Күрсәтелгән органнарның соралган һәм эштә булган документны яисә белешмәләргә тапшырмаган (үз вакытында тапшырмаган) вазыйфай заты һәм (яисә) хезмәткәре Россия Федерациясе законнары нигезендә административ, дисциплинар яисә башка җаваплылыкка тартылырга тиеш.

2.6.7. Мөрәжәгать итүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагындагы белешмәләр, шул исәптән мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтү өчен түләү кертүен раслый торган белешмәләр документларын таләп итү тиегә.

Мөрәжәгать итүченең дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагындагы белешмәләр булган документларны тапшырмасы мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булып тормый.

2.7. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту (документларны асылы буенча карамыйча кире кайтару) өчен нигезләрнең тулы исемлегенә

2.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булып тора:

1) регламентның 2.5.1 – 2.5.4 пунктлары нигезендә мөрәжәгать итүче тарафыннан мөстәкыйль тапшырылырга тиешле документларны тапшырмау йә каршылыклы белешмәләр булган документларны тапшыру;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемненнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру;

3) документларны тиешсез органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гариза (сорау) һәм башка документлар электрон рәвештә гамәлдәге законнарны бозып электрон имза кулланып имзаланган;

8) электрон документлар аларны бирү форматларына карата таләпләргә туры килми һәм (яисә) укылмый;

9) жир участогына карата салынган тәмин итү чаралары һәм (яисә) күрсәтелгән күчәмсез милек объектларына файдалану хокуклары булу;

10) жир участогында урнашкан капитал төзелеш объектына мөрәжәгать итүченең хокукы булмау;

11) Капитал төзелеш объекты уртак милектә булган очракта, жир участогын сатып алу өчен гариза бары тик бер генә уртак милекчә тарафыннан бирелгән;

12) Татарстан Республикасы территориясендә жир участогын беренчел яки чираттан тыш бирү хокукына ия булган зат, аңа элек беренчел яки чираттан тыш тәртиптә жир участогы бирелгән булса, сәүдәләрсез жир участогын бирүне сорап мөрәжәгать иткән;

13) 24 июль 2007 ел, № 209-ФЗ "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкүарлыкны үстерү турында" Федераль законның 18 статьясының 4 өлешендә каралган дәүләт милке исемлегенә яки муниципаль милек исемлегенә кертелгән жир участогын бирү турында гариза белән кече яки урта эшкүарлык субъекты булмаган зат, яки әлеге Федераль законның 14 статьясының 3 өлешенә ярашлы ярдәм күрсәтелә алмый торган зат мөрәжәгать иткән.

2.7.2. Муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр исемлегә төгәл булып тора.

2.7.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар мөрәжәгать итүченә кабул иткән вакытта да, Палатаның җаваплы вазыйфаи заты муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (белешмәләрне) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлектән файдаланып алганнан соң да гариза теркәлгән көннен алып 7 эш көненнән дә артмаган вакытта кабул ителергә мөмкин.

2.7.4. Муниципаль хезмәтне алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, регламентның 5 нче кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Палатаның (Палата) вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм мөрәжәгать итүчегә көнендә Республика порталының шәхси кабинетына һәм (яисә) КФҮгә җибәрелә.

2.7.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар Бердәм Порталда бастырылган муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, гаризаны һәм башка документларны кабул итүдән баш тарту тыела.

2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегә муниципаль хезмәт күрсәтүне тәкъдим итүдә

2.8.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигез булып Палатага жир участогын бирүне алдан килештерү турында гариза кәргән көнгә, әлеге гаризага кушылган жир участогының урнашу схемасы нигезендә каралган жир участогын булдыру, Палата тарафыннан каралган, башка зат тарафыннан тәкъдим ителгән жир участогының урнашу схемасы һәм әлеге

схемалар нигезендә каралган жир участокларының урнашу урыннары өлешчә яки тулысынча туры килүе тора.

2.8.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында карар, туктату сәбәпләре һәм вакыты күрсәтелеп, әлеге Регламентның 2 нче кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Палатаның вәкаләтле вазыйфаи заты (Палата) тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында карар кабул ителгән көнне мөрәҗәгать итүчегә республика порталының шәхси кабинетына һәм (яисә) МФЦга жиберелә.

2.8.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр:

2.8.3.1. Жир участогының урнашу схемасы, жир участогын бирүне алдан килештерү турында гаризага кушылган, Россия Федерациясенең Жир кодексының 11.10 статьясының 16 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый, аерым алганда:

1) жир участогының урнашу схемасы аның формасына, форматына яки аны әзерләү таләпләренә туры килмәү, алар Россия Федерациясенең Икътисади үсеш министрлыгының 27.11.2014 № 762 боерыгы белән билгеләнгән;

2) жир участогының урнашу схемасы белән каралган жир участогының урнашу урынының, элек расланган жир участогының урнашу схемасы нигезендә формалашкан жир участогының урнашу урыны белән тулысынча яки өлешчә туры килүе, аның гамәлдә булу вакыты чыкмаган;

3) Россия Федерациясенең Жир кодексының 11.9 статьясы белән каралган жир участокларын формалаштыру таләпләрен бозып, жир участогының урнашу схемасын эшләү.

1) Жир участокларының чик (максималь һәм минималь) зурлыклары, шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнә торган участоклар өчен, шушы регламентлар белән билгеләнә;

2) шәһәр төзелеше регламентлары гамәлдә булмаган яки шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнмәгән жир участокларының чик (максималь һәм минималь) зурлыклары Россия Федерациясенең Жир кодексы һәм башка федераль законнар нигезендә билгеләнә;

3) жир участокларының чикләре муниципаль берәмлекләренә һәм (яки) торак пунктларның чикләрен кисеп үтәргә тиеш түгел;

4) әгәр жир участокларының барлыкка килүе шундый жир участокларында урнашкан күчемсез милек объектларын рәхсәт ителгән куллану мөмкинлеген юкка чыгара икән, жир участокларының барлыкка килүенә юл куелмый;

5) әгәр барлыкка килгән жир участокларына карата сакланган йөкләмәләр (чикләүләр) күрсәтелгән жир участокларын рәхсәт ителгән куллану белән файдаланырга мөмкинлек бирми икән, жир участокларын бүлү, яңадан бүлү яки аеру рәхсәт ителми;

6) жир участокларының барлыкка килүе чикләренә кысылуына, кертелүенә, сынуына, аралашуына, күчемсез милек объектларын урнаштыру мөмкинлегенә һәм жирләрне рациональ файдалану һәм саклауны комачаулый торган башка кимчелекләргә китерергә тиеш түгел, шулай ук Россия Федерациясенең Жир кодексы һәм башка федераль законнар белән билгеләнгән таләпләргә бозмаса тиеш.

7) жир участогының чикләре территория зоналары, урманчылыктар, урман-парклар чикләрен кисеп үтү рәхсәт ителми, жир асты байлыкларын файдалану, сызыклы объектлар урнаштыру, гидротехник корылмалар, шулай ук сусаклагычлар, башка ясалма су объектлары өчен булдырылган жир участогыннан тыш;

4) жир участогының урнашу схемасы расланган территорияне планлаштыру проектына, жир төзелешне документларына, аеруча саклана торган табигать территориясе турындагы положениесенә туры килмәве;

5) жир участогының урнашу схемасы буенча булдырылырга тиешле жир участогының территория чикләрендә урнашуы, территорияне межаулау проекты расланган территория чикләрендә булуы.

2.8.3.2. Булдырылачак жир участогы, Россия Федерациясенең Жир кодексының 39.16 статьясының 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктларында күрсәтелгән нигезләр буенча гариза бирүчегә бирелә алмый, ягъни:

1) жир участогын бирү турында гариза белән жир законнары буенча сәүдә үткәрмичә жир участогын алу хокукы булмаган зат мөрәҗәгать иткән.

2) Гаризада күрсәтелгән жир участогы даими (вакытсыз) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп калдыру яки аренда хокукында бирелгән, әгәр дә бу хокуклар иясе жир участогын бирү турында гариза белән мөрәжәгать итмәсә яки Россия Федерациясенәң Жир кодексының 39.10 мaddәсә 2 пунктының 10 подпункты нигезендә жир участогын бирү турында гариза бирелмәсә;

3) Гаризада күрсәтелгән жир участогы бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятенә бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, әгәр дә бу жәмгыять әгъзасы (әгәр бу жир участогы бакча яки яшелчә бакчасы булса) яки гражданның үз ихтияжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару территориясә чикләрендә урнашкан жир участоклары хужалары (әгәр жир участогы гомуми билгеләнештәге жир участогы булса) белән шундый гариза бирелмәсә.

4) Гражданның яки юридик затларга караган бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект урнашкан жир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә, әгәр жир кишәрлегендә сервитут, жәмәгать сервитуты нигезендә урнаштыру рәхсәт ителгән корылмалар (шулай ук төзелешә тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясенәң Жир кодексының 39.36 статьясына туры китереп урнаштырылган объектлар урнашмаган булса, яки жир кишәрлеген бирү турында гариза белән әлегә бина, корылма, алардагы биналар, төзелеп бетмәгән объект хужасы мөрәжәгать иткән булса, шулай ук жир кишәрлеген бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан бина, корылма, төзелеп бетмәгән объектка карата үз белдегә белән төзелгән корылманы сүтү турында карар кабул ителгән яки үз белдегә белән төзелгән корылманы сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарларда билгеләнгән срокларда һәм таләпләрдә Россия Федерациясенәң Шәһәр төзелешә кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган бурычлар үтәлмәгән очраклардан тыш.

5) Гариза нигезендә жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт яки муниципаль милектә булган бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект урнашкан, әгәр жир кишәрлегендә сервитут, жәмәгать сервитуты нигезендә урнаштыру рәхсәт ителгән корылмалар (шулай ук төзелешә тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясенәң Жир кодексының 39.36 статьясына туры китереп урнаштырылган объектлар булмаса, яки жир кишәрлеген бирү турында гариза белән әлегә бина, корылма, алардагы бүлмәләр, төзелеп бетмәгән объект хужасы мөрәжәгать иткән булса;

6) Жир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегә әйләнештән алынган яки әйләнештә чикләнгән һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән хокук нигезендә рәхсәт ителми;

6.1) Россия Федерациясенәң Жир кодексының 27 статьясының 4 пункты нигезендә әйләнештән алынган жир кишәрлекләренә түбәндәге объектлар белән федераль милектә булган жир кишәрлекләре керә:

1) дәүләт табигый тыюлыклары һәм милли парклар (Россия Федерациясенәң Жир кодексының 95 статьясы белән каралган очраклардан тыш);

2) бина, корылмалар, анда Россия Федерациясә Кораллы Көчләре, башка гаскәрләр, хәрби формованиеләр һәм органнар даими эшчәнлек өчен урнаштырылган (федераль законнар белән билгеләнгән очраклардан тыш);

3) хәрби судлар урнаштырылган бина, корылмалар;

4) федераль иминлек хезмәте оешмалары объектлары;

5) дәүләт саклау органнары оешмалары объектлары;

6) атом энергиясен куллану объектлары, атом материаллары һәм радиоактив матдәләр саклау пунктлары;

7) эшчәнлек төрләренә карап ябык административ-территориаль формованиеләр булдырылган объектлар;

8) Федераль жәза үтәү хезмәте учреждениеләре һәм органнары объектлары;

9) хәрби һәм граждан зиратлары;

10) инженер-техник корылмалар, элемент һәм коммуникация линияләре, Россия Федерациясә Дәүләт чикләрен саклау һәм яклау мәнфәгатьләрендә төзелгән;

6.2) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясының 5 пунктына ярашлы әйләнештә чикләнгән түбәндәге жир участоклары дәүләт яки муниципаль милек булып тора:

1) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясының 4 пунктында күрсәтелмәгән, аеруча саклана торган табигый территорияләр чикләрендә;

2) урман фонды жирләре составыннан;

3) дәүләт яки муниципаль милек булып торган су объектлары урнашкан чикләрдә;

4) Рәсәй Федерациясе халыкларының мәдәни мирасның аеруча кыйммәтле объектлары, Бөтендөнья мирас исемлегенә кертелгән объектлар, тарихи-мәдәни тыюлыклар, археологик мирас объектлары, музей-тыюлыклар белән мәшгуль булган жирләр;

5) саклану һәм иминлекне тәмин итү, саклану сәнәгате, таможня ихтияжлары өчен бирелгән һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясының 4 пунктында күрсәтелмәгән жирләр;

6) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясының 4 пунктында күрсәтелмәгән, ябык административ-территориаль берәмлекләр чикләрендә урнашкан жирләр;

7) диңгез транспорты, эчке су транспорты, һава транспорты объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яки) эксплуатацияләү (алга таба шулай ук - урнаштыру), һава хәрәкәтен һәм суднолар йөрешен навигацион тәмин итү корылмалары, гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектлары, шулай ук федераль әһәмияттәге, төбәк әһәмияттәге, муниципальара әһәмияттәге яки жирле әһәмияттәге автомобиль юллары өчен билгеләнгән жирләр;

8) космик инфраструктура объектлары карамагында булган жирләр;

9) гидротехник корылмалар астында урнашкан жирләр;

10) агулы матдәләр, наркотик чаралар житештерү өчен бирелгән жирләр;

11) куркыныч калдыклар, радиоактив матдәләр белән пычранган, биоген пычрануга дучар булган, башкача деградациягә дучар булган жирләр;

12) дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен резервланган жирләр чикләрендә урнашкан жирләр.

13) эчәр һәм хужалык-көнкүреш су белән тәмин итү чыганакларының санитар саклау зоналарының беренче һәм икенче поясларында;

7) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен резервка алынган, әгәр дә гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакытсыз) файдалануга алу яки арендага, бушка файдалануга алу өчен гариза белән мөрәжәгать иткән булса, жир кишәрлеген резервка алу карарының гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка, жир кишәрлеген резервка алу максатлары өчен бирү очрагынан тыш;

8) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, моңа мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, андагы урыннар, төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясе жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очраклар керми.

9) Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән территория чикләрендә урнашкан яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, моңа мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлегеннән зат мөрәжәгать иткән, күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле очраклар керми;

10) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән, моңа жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраклар керми, әлегә затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясенә Жир кодексының 39.11 статьясының 19 пункты нигезендә үткәрелә торган аукцион предметы булып тора.

12) жир участогы буенча, аны бирү турында гаризада күрсәтелгән, Россия Федерациясенен Жир кодексының 39.11 мaddәсе 4 пунктының 6 подпунктында каралган аукцион үткәрү яки аны арендага бирү килешүен төзү хокукы буенча аукцион үткәрү турында гариза керде, әгәр дә бу жир участогы Россия Федерациясенен Жир кодексының 39.11 мaddәсе 4 пунктының 4 подпунктына туры китереп формалаштырылган һәм вәкаләтле орган тарафыннан бу аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса, Россия Федерациясенен Жир кодексының 39.11 мaddәсе 8 пунктында каралган нигезләр буенча;

13) жир участогы буенча, аны бирү турында гаризада күрсәтелгән, Россия Федерациясенен Жир кодексының 39.18 мaddәсе 1 пунктының 1 подпунктына туры китереп, шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкару өчен жир участогы бирү турында игълан бастырылган һәм урнаштырылган;

14) соралган жир участогы тулысынча территорияне куллануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, анда жир участокларын куллану чикләүләре жир участогын куллану максатларына туры китереп куллануны рөхсәт итми, жир участогын бирү турында гаризада күрсәтелгән максатлар буенча.

15) Соралган жир участогы Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган оборона һәм иминлек ихтияжлары өчен бирелгән һәм әлеге ихтияжлар өчен вакытлыча кулланылмый торган жир участоклары исемлегенә кертелмәгән, әгәр дә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 мaddәсе 2 пунктының 10 подпунктында каралганча жир участогын бирү турында гариза бирелгән булса;

16) Жир участогын бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятькә бирү турында гаризада күрсәтелгән жир участогы мәйданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 мaddәсе 6 пунктында билгеләнгән чикле зурлыктан артып китә;

17) Жир участогын бирү турында гаризада күрсәтелгән жир участогы территориаль планлаштыру документлары һәм (яки) территорияне планлаштыру документациясе буенча федераль әһәмияттәге объектлар, региональ әһәмияттәге объектлар яки жирле әһәмияттәге объектлар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир участогын бирү турында гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) Жир участогын бирү турында гаризада күрсәтелгән жир участогы Россия Федерациясенен дәүләт программасы, Россия Федерациясә субъектының дәүләт программасы буенча бина, корылма урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир участогын бирү турында гариза белән әлеге бина, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән.

19) жир кишәрлеген гариза бирелгән хокук төрендә бирү рөхсәт ителми;

20) жир кишәрлеге турында, аны бирү турында гаризада күрсәтелгән, аны бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән, аның гамәлдә булу вакыты чыкмаган, һәм жир кишәрлеген бирү турында гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать иткән;

21) жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты шундый жир кишәрлеге алынган максатларга туры килми, күпфатирлы йорт, ул жир кишәрлегендә урнашкан, авария хәлендә дип танылган һәм сүтүгә яки реконструкциягә тиешле булу белән бәйле дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш.

2.8.3.3. Чикләре Федераль законның 13.07.2015 № 218-ФЗ «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» нигезендә ачыкланырга тиешле жир кишәрлеге, Россия Федерациясенен Жир кодексының 39.16 мaddәсенен 1 - 23 пунктларында күрсәтелгән нигезләр буенча гариза бирүчегә бирелә алмый, аерым алганда:

1) Регламентның 2.8.3.2 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

2) жир кишәрлеген рөхсәт ителгән файдалануы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген файдалану максатларына туры килми, территорияне планлаштыру проекты расланган очраклардан тыш.

3) гариза бирелгән жир участогы өчен рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

4) жир участогы билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән.

2.8.3.4. Жир участогын гражданнарга шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, торак пункт чикләрендә бакчачылык, гражданнарга һәм крестьян (фермер) хужалыкларына крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген алып бару өчен бирү турында хәбәр

басылып чыккан көннөн утыз көн эчендө башка гражданның, крестьян (фермер) хужалыкларының аукционда катнашу нияте турында гаризалары килү.

2.8.3.5. Гариза бирүченең бер үк вакытта шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен милек хокукында һәм (яки) башка хокукта булган жир участокларының гомуми мәйданы 07.07.2003 № 112-ФЗ «Шәхси ярдәмче хужалык турында» Федераль законына ярашлы билгеләнгән максималь зурлыктан артып китә.

2.8.3.6. Жир участогының бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган берләшмә чикләрендә урнашуы һәм әлеге берләшмәнең территорияне оештыру һәм төзү проекты яки территорияне межалау проекты булмасы.

2.8.3.7. Жир участогы соралган максат, шәһәр төзелеше регламентында тиешле территориаль зона өчен шәһәр төзелеше зоналаштыру документларында билгеләнгән төп рөхсәт ителгән файдалану төренә туры килми.

2.8.3.8. Соралаган жир участогының куллану максаты территорияны планлаштыру проекты, территорияны бүлү проекты кысаларында билгеләнгән төп рөхсәт ителгән куллану төрләренә туры килмәве (жир куллану һәм төзелеш кагыйдәләренәң территория зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән куллану төрләрендә аермалар булганда да).

2.8.3.9. Индивидуаль торак төзелеше өчен рөхсәт ителгән куллану төре булган соралаган жир участогында торак булмаган бина урнашкан.

2.8.3.10. Бакча коммерцияле булмаган жәмгыять чикләреннән тыш урнашкан соралаган жир участогының гомуми төзелеш мәйданы (индивидуаль торак йорты, дача йорты, бакча йорты) территорияне планлаштыру һәм шәһәр төзелеше зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнең чик параметрларынан артып китә.

2.8.3.11. Чит ил гражданы, чит ил юридик заты, гражданлыгы булмаган зат, шулай ук устав (пай) капиталының 50 проценттан артыгы чит ил гражданнына, чит ил юридик затларына, гражданлыгы булмаган затларга караган юридик затның авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир участокларын сатып алу өчен мөрәжәгәте.

2.8.3.12. Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгының жир участогы урнашуы схемасын килештерүдән баш тарту турында хәбәрнамәсе.

2.8.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге тулы.

2.8.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, регламентның 16 кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Палатаның вәкаләтле вазыйфаи заты (Палата) тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм мөрәжәгать итүчегә республика порталының шәхси кабинетына һәм (яисә) КФҮгә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителгән көнне җибәрелә.

2.8.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза Бердәм Порталда бастырылган муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту тыела.

2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен алына торган дәүләт пошлинасын яисә башка түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә.

2.10. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр исемлеге, шул исәптән муниципаль хезмәтләр күрсәтүдә катнашучы оешмалар тарафыннан бирелә торган документлар (документлар) турында белешмәләр

Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтүгә түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре, шул исәптән мондый түләү күләмен исәпләү методикасы турында мәгълүматны да кертеп

Кирәкле һәм мәҗбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү, муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләрне күрсәтү турындагы гарызнамә биргәндә һәм мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен алганда чиратның максималъ вакыты

2.12.1. Муниципаль хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты-15 минуттан да артык түгел.

2.12.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратның максималъ вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

2.13. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешма тарафыннан күрсәтелә торган муниципаль хезмәт һәм хезмәт күрсәтү турында мөрәжәгать итүченең үтенечен теркәү вакыты һәм тәртибе, шул исәптән электрон формада

2.13.1. КФҮгә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АИСтан гаризаның жиберелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм электрон гариза бирү датасы белән расписка бирелә.

2.13.2. Гаризаны Республика порталы аша жибергәндә мөрәжәгать итүче гариза биргән көнне Республика порталының шәхсән кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жиберелгәнлеген раслый торган хәбәрнамә ала, анда гаризаның теркәлү номеры һәм гариза бирү датасы күрсәтелә.

2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтү залына, көтү залына, муниципаль хезмәт күрсәтү турында запросларны тутыру урыннарына, аларны тутыру үрнәкләренә һәм һәр муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар исемлегенә, мондый хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текст һәм мультимедиа мәгълүматларын урнаштыру һәм рәсмиләштерү, шул исәптән федераль законнар һәм инвалидларны социаль яклау турында Татарстан Республикасы законнары нигезендә инвалидлар өчен күрсәтелгән объектларның үтемлелеген тәмин итүгә карата таләпләр

2.14.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү янгыннан саклау системасы һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге тәмин ителә (биналарга керү-чыгу һәм алар чикләрендә йөрү уңайлы).

Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырыла.

2.14.2. Социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә, муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керә алу максатларында инвалидларны социаль яклау тәмин ителә:

1) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясенә тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

2) транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеге, шул исәптән кресло-коляскадан файдаланып;

3) инвалидларның хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат йөртүчеләрне аларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып тиешенчә урнаштыру;

4) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

5) сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кертү;

6) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 22.06.2015 № 386н боерыгы белән билгеләнгән.

Муниципаль хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә файдаланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яисә модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән файдалану мөмкинлеге һәм сыйфаты күрсәткечләре, шул исәптән мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәткәндә вазыйфай затлар белән үзара эшчәнлек саны һәм аларның дәвамлылыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмат-коммуникация технологияләрен кулланып, муниципаль хезмәт күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә Муниципаль хезмәт алу мөмкинлеге йә мөмкин булмавы (шул исәптән тулы күләмдә), жирле үзидарәнең башкарма боекык бирү органы органының теләсә кайсы Территориаль бүлекчәсендә, мөрәжәгать итүче сайлавы буенча (экстерриториаль принцип), дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә берничә дәүләт һәм (яисә) муниципаль хезмәтләр күрсәтү турында 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында каралган гарызнамә ярдәмендә (комплекслы гарызнамә)

2.15.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән файдалану күрсәткечләре булып: жәмәгать транспортынан файдалану мөмкинлеге булган зонада документлар кабул итү һәм бирү алып барыла торган бинаның урнашу урыны;

кирәкле белгечләр саны, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләр булу;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика порталында Муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу;

ярдәм күрсәтү инвалидларга преодолении киртәләренә, комачаулаучы аларга хезмәт күрсәтү, алар белән беррәтгән, башка затлар.

2.15.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфаты күрсәткечләре булып тора:

1) документларны кабул итү һәм карау срокларын үтәү;
2) муниципаль хезмәт нәтижәсен алу срогын үтәү;
3) Палата хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуга нигезләнгән шикаятьләреннән булмавы;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән үзара эшчәнлек саны (консультацияләренә исәпкә алмыйча):

4.1) мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәткәндә КФҮ хезмәткәрләре белән хезмәттәшлеге барлык кирәкле документлар белән гариза биргәндә бер тапкыр гәмәлгә ашырыла;

4.2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮдә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән бер хезмәттәшлегенә дәвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне хәрәкәтчән радиотелефон элементсә жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталынан, терминал жайланмалардан файдаланып күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

2.15.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат гариза бирүче тарафыннан бердәм порталда яки республика Порталында, КФҮтә кабул ителә ала.

2.15.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы МФЦда аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне комплекслы гарызнамә составында алырга хокуклы.

2.16. Башка таләпләр, шул исәптән экстрориаль принцип буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең үзенчәлекләрен исәпкә алу (әгәр муниципаль хезмәт экстриториаль принцип буенча бирелгән булса) һәм электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү үзенчәлекләре

2.16.1. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында Бердәм порталда һәм Республика порталында урнаштырылган мәғлүмат алырга;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәғлүматны Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) электрон формада бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаларны үтәү барышы турында белешмәләр алырга;

г) муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт хезмәткәрләре тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган республика порталы, федераль дәүләт мәғлүмат системасы порталы аша Палатаның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә.

2.16.2. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен Бердәм порталда, Республика порталында башка формада өстәмә гариза бирү кирәклегеннән Башка тутыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

2.16.3. Гариза бирүчеләрне кабул итүгә язу (алга таба - язу) Республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә кабул итү өчен теләсә нинди ирекле датага һәм вакытка күпфункцияле үзәктә билгеләнгән график буенча язылу мөмкинлегенә бирелә.

Билгеле бер датага язылу шушы датага кадәр тәүлек эчендә тәмамлана.

Республика порталы аша алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен гариза бирүчегә системасы тарафыннан соратып алына торган мәғлүматларны, шул исәптән, күрсәтергә кирәк:

фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләге буенча);

кабул итү көне һәм вакыты.

Гариза бирүче хәбәр иткән мәғлүматларның шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче биргән документларга туры килмәве очрагында, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язылуны гамәлгә ашырганда гариза бирүчегә талон-раслау мөмкинлегенә бирелә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, күрсәтелгән адреска шулай ук кабул итү датасы, вакыты һәм урыны күрсәтелгән алдан язылуны раслау турында мәғлүмат жиһәрелә.

Алдан язылуны гамәлгә ашырганда гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә, кабул итү вакытыннан 15 минут узгач, алдан язылу гамәлдән чыгарылуы турында хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән, Россия Федерациясенә норматив хокукий актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакытлыча интервал дәвамлылыгын исәпләү өчен кирәк булган мәғлүматлардан башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм сроклары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән электрон формада административ процедураларны үтәү үзенчәлекләре, шулай ук күпфункцияле үзәкләрдә административ процедураларны башкару үзенчәлекләре

3.1. Күрсәтелгәндә эзлекле гамәлләр тасвирламасы муниципаль хезмәт күрсәтү

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

1) мөрәжәгать итүчегә консультацияләр бирү;

- 2) мөрәжәгать итүче тарафыннан бирелгән документлар комплектын кабул итү һәм карау;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарға ведомствоара гарызнамаләр жибәрү;
- 4) документларны һәм (яки) кергән мәгълүматларны эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар жыелмасын формалаштыру;
- 4) муниципаль хезмәт нәтижеләрен әзерләү;
- 5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (жибәрү).

3.2. Мөрәжәгать итүчегә консультацияләр күрсәтү

3.2.1. Административ процедураны башкара башлауның нигезе булып мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле мәсьәләләр буенча мөрәжәгәте тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфай зат (хезмәткәр) булып тора:

- мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәре мөрәжәгатендә;
- мөрәжәгать итүче Палатага мөрәжәгать иткәндә - Палата рәисе урынбасары (алга таба - консультация бирү өчен җаваплы вазыйфай зат).

3.2.2. Мөрәжәгать итүче КФҮкә шәхсән, телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында республика порталынан консультация алырга хокуклы.

КФҮ хезмәткәре мөрәжәгать итүчегә, шул исәптән, составы, бирелә торган документлар формасы һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә.

Мөрәжәгать итүче КФҮ сайтынан ирәкле файдалану юлы белән муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүмат ала ала <http://mfc16.tatarstan.ru> к

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: муниципаль хезмәтне алу өчен кирәкле документлар составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

3.2.3. Мөрәжәгать итүче Палатага телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә, шулай ук Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы сайты аша муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында консультация алырга хокуклы.

Регламентның 1.3.4 пункты таләпләре нигезендә мөрәжәгать итүчегә консультация бирү өчен җаваплы вазыйфай зат хәбәр итә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: муниципаль хезмәтне алу өчен кирәкле документлар составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

3.3. Документлар комплектын кабул итү һәм карау, мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган

3.3.1. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү яки КФҮнең ерактан торып эш урыны.

3.3.1.1. Мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүченең вәкиле) муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамә белән шәхсән КФҮкә мөрәжәгать итә һәм документларны регламентның 2.5 пункты нигезендә тапшыра.

3.3.1.2. КФҮ хезмәткәре, гаризалар кабул итүне алып баручы:

- мөрәжәгать предметын билгели;
- документлар тапшыручы затның вәкаләтләрен тикшерә;
- регламентның 2.6 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне тикшерү үткәрә;
- КФҮ АИСДА гаризаның электрон формасын тутыра;
- регламентның 2.5 пунктында кәгазьдә күрсәтелгән документларны тапшырганда, тапшырылган документларны сканерлауны гамәлгә ашыра;
- КФҮ АИСынан гариза бастыра;
- гариза бирүчегә тикшерү һәм имзалау өчен хәбәр итә;
- имзаланганнан соң КФҮнең АИСда имзаланган гаризасын сканерлый;

АИСда КФҮнә электрон формада яки электрон рәвештә тәкъдим ителгән документларны йөкли, электрон эш формалаштыра;
имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның оригиналларын кире кайтара;
гариза бирүчегә документларны кабул итү өчен расписка бирә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: жибәрергә әзер гариза һәм документлар пакеты.

3.3.1.3. КФҮ хезмәткәре мөрәжәгать итүчедән кабул ителгән документлар пакетын Палатага электрон рәвештә (электрон эшләр пакетлары составында) КФҮ структур бүлекчәсенә мөрәжәгать иткән көннән алып бер эш көне эчендә жибәрә.

Процедура нәтижәсе: электрон хезмәттәшлек системасы аша Палатага жибәрелгән гариза һәм документлар пакеты (электрон эш).

3.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документларны республика порталы аша электрон рәвештә кабул итү.

3.3.2.1. Мөрәжәгать итүче гаризаны Республика порталы аша электрон рәвештә бирү өчен түбәндәге гамәлләрне башкара:

республика Порталында авторизация башкара;

Республика порталында электрон гариза формасын ача;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган белешмәләрне үз эченә алган электрон гариза формасын тутыра;

документларны электрон формада яки электрон документлар образларын электрон гариза формасына беркетә (кирәк булганда);

электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү шартлары һәм тәртибе белән танышу һәм килешү фактын раслый (электрон гариза формасында ризалык турында тиешле билге билгели);

хәбәр ителгән белешмәләрнең дөрөсләгән раслый (электрон гариза формасында тиешле билге билгели);

тутырылган электрон гариза жибәрә (тиешле электрон гариза формасындагы төймәгә баса);

электрон гариза 63-ФЗ номерлы Федераль закон һәм №210-ФЗ Федераль закон таләпләре нигезендә имзалана (гади электрон имза һәм (яисә) көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән);

электрон гариза жибәрү турында хәбәрнамә ала.

3.3.2.2. Процедураларның нәтижәсе: электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә Палатага жибәрелгән электрон эш.

3.3.3. Документлар комплектын Палата тарафыннан карау.

3.3.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм башка документлар керү административ процедураны башкару өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып Палата рәисе урынбасары (алга таба - документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора:

Документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат, документларны карап тикшерүгә алганнан соң:

- гаризага эшләр номенклатурасы нигезендә номер һәм «Документларны тикшерү» статусы бирә, бу республика порталының шәхси кабинетында чагыла;

кергән электрон эшләрне, шул исәптән гариза бирүче тарафыннан электрон формада бирелгән документларны һәм документларның электрон образларын өйрәнә;

электрон документларның комплектлылыгын, укылуын тикшерә;

бердәм порталга мөрәжәгать итү юлы белән электрон имзаның чынбарлык шартлары үтәлешен тикшерә (мөрәжәгать итүче көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган документларның электрон рәвешләрен тапшырган очракта).

Регламентның 2.7.1 пунктының 1 - 11 пунктларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты әзерли.

Көчөйтелгөн квалификацияле электрон имзаны тикшерү нәтижәсендә аның чынбарлык шартларын үтәмәү ачыкланган очракта, баш тарту турындагы карар проектында № 63-ФЗ Федераль законның 11 статьясындагы аны кабул итү өчен нигез булган пунктлар булырга тиеш.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләргә бозуга бәйле булган очракта, документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрдә дәрәжә булмаган һәм (яки) тиешле таләпләргә бозып рәсмиләштерелгән документларның (мәгълүматларның) исемнәре турында мәгълүмат булырга тиеш), 5 нче кушымта нигезендә Регламентка рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә электрон документ әйләнеш системасы аша килештерүгә җибәрелә.

Карар проектын килештерү 3.6.4 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла. Регламент.

Әгәр дә Регламентның 2.7.1 пунктының 1 - 11 подпунктларында каралган документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булмаса, документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат, гариза кәргән көннән алып бер эш көне эчендә гаризада күрсәтелгән ысул белән мөрәҗәгать итүчегә гаризаның керүче төркем номеры, гаризаны алу датасы, аңа тапшырылган документлар файллары исемлекләре, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу датасы булган гариза керү турында хәбәрнамә җибәрә.

3.3.3.2. Регламентның 3.3.3.1 пунктында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

3.3.3.3. Регламентның 3.3.3 пункты белән билгеләнә торган процедуралар гариза кәргән көннән бер эш көне эчендә башкарыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карауга кабул ителгән гариза яисә карар проекты административ процедураларны башкару нәтижәләре булып тора.

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара гарызнамәләр җибәрү

3.4.1. Административ процедураны башкару өчен нигез булып, мөрәҗәгать итүчедән кабул ителгән документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр), административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазыйфаи зат (хезмәткәр), вазыйфаи зат (хезмәткәр) алу тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып Палата рәисе урынбасары (алга таба - ведомствоара сорауларны җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

Ведомствоара гарызнамәләр җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи зат регламентның 2.6 пунктында каралган документлар һәм белешмәләр бирү турындагы гарызнамәләргә ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә (техник мөмкинлекләре булмаганда – башка ысуллар белән) электрон формада төзи һәм җибәрә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар гаризаны карауга кабул иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: хакимият органнарына һәм (яисә) хакимият органнары буйсынуындагы оешмаларга җибәрелгән запрослар.

3.4.2. Белешмәләр белән тәмин итүчеләр белгечләре ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша килгән гарызнамәләр нигезендә соратып алына торган документларны (мәгълүматны) бирәләр яисә документның булмавы турында хәбәрнамәләр һәм (яисә) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле мәгълүмат җибәрәләр (алга таба – баш тарту турында хәбәрнамә).

Өлеге пункт тарафыннан билгеләнгән процедуралар түбәндәге срокларда башкарыла:

Росреестр белгечләре җибәргән документлар (белешмәләр) буенча өч эш көненнән дә артмый; җирле үзидарә органнары һәм алар карамагындагы оешмалар карамагында булган документлар (белешмәләр) буенча – өч эш көненнән дә артмый;

калган тәмин итүчеләр буенча-органга яки оешмага ведомствоара запрос килгән көннән биш көн эчендә, әгәр ведомствоара сорауга җавап әзерләү һәм җибәрүнең башка сроклары федераль

законнарда, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң хокукый актларында һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында билгеләнмәсә.

Ведомствоара соратулар жиберү өчен җаваплы вазыйфай зат:

ведомствоара электрон багланышлар системасы аша соратып алына торган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (белешмәләр), йә документ һәм (яки) мәгълүмат булмаганда баш тарту турында хәбәрнамә ала;

Регламентның 2.7.1 пунктының 12 - 16 подпунктларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләрне бозуга бәйле булган очракта, документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрдә тапшырылмаган документларның (мәгълүматларның, белешмәләренең) исеме хакында дәрәҗә булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, билгеләнгән таләпләрне бозып рәсмиләштерелде), регламентның 5 нче кушымтасы нигезендә форма буенча рәсмиләштерелә һәм билгеләнгән тәртиптә электрон документ әйләнеш системасы аша килештерүгә жиберелә;

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар проектын килештерү регламентның 3.6.4 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3.4.3. Регламентның 3.4.1, 3.4.2 пунктларында күрсәтелгән процедураларны техник мөмкинлек булганда башкару дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, шул исәптән гаризаны регламентның 2.13 пункты нигезендә теркәгән вакыттан алып автомат режимда башкарыла.

3.4.4. Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (белешмәләр) яки ведомствоара гарызнамәләр жиберү өчен җаваплы вазыйфай затка жиберелгән баш тарту турында хәбәрнамә, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын.

Регламентның 3.4 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь вакыты өч эш көнен тәшкил итә.

1.5. Документларны һәм (яки) кергән мәгълүматларны эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар җыелмасын формалаштыру муниципаль хезмәте

3.5.1. Административ процедураны башлау нигезе булып, ведомствоара сорауларны жиберү өчен җаваплы вазыйфай заттан ведомствоара сорауларга җаваплар килү тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфай зат булып Палата рәисе урынбасары (алга таба - документларны (мәгълүматны) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай зат) тора.

3.5.2. Документларны (мәгълүматны) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай зат:

әгәр дә мөрәҗәгать итүче тарафыннан җир участогының урнашу схемасы кәгазьдә тәкдир ителгән булса, әлегә схеманы электрон документ формасында әзерләүне тәмин итә;

Регламентның 2.8.1. пунктында күрсәтелгән нигез булганда, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында карар кабул итә. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында карар, туктату сәбәпләре һәм вакыты күрсәтелеп, Регламентның 2 нче кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Палатаның вәкаләтле вазыйфай заты (Палата) тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында карар кабул ителгән көнне мөрәҗәгать итүчегә республика порталының шәхси кабинетына һәм МФЦга жиберелә.

әгәр җир участогы урнашуы схемасын карау барышында башка схема раслану мөмкинлеге ачыкланса, җир участогы урнашуының башка схемасын килештерү мөмкинлеге турында хәбәрне территориянең кадастр планына (4 нче кушымта) гариза бирүчегә Республика порталының шәхси кабинетына һәм МФЦга җир участогы урнашуының башка схемасын килештерү турында жиберә;

җир участогын карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләү өчен чыгу кирәклеге турында карар кабул итә;

чыгу кирәк булганда, жир участогына чыгу датасын килештерү турында хәбәрне гариза бирүчегә Республика порталының шәхси кабинетына һәм МФЦга жиберә;

Административ процедураларны үтәү нәтижеләре: документларны кабул итүдән баш тарту турында хәбәр, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату турында карар, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар жыелмасы, жир участогына чыгу датасын килештерү турында хәбәр.

3.5.3. 3.5.2 пунктында күрсәтелгән процедураларны үтәү. Регламент техник мөмкинлеге булган очракта, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып автомат рәвештә гамәлгә ашырыла.

3.5.2 пунктында күрсәтелгән аерым процедураларны үтәү кысаларында. Регламентның 3.5.2 пунктында күрсәтелгән, шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле аерым процедураларны үтәү кысаларында, пространство белешмәләренең милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәгълүмат системасыннан файдалану рөхсәт ителә.

Регламентның 3.5 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь вакыты бер эш көне тәшкил итә.

3.5. Муниципаль хезмәт нәтижеләрен эзерләү

3.6.1. Административ процедураны башкара башлауның нигезе булып, административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазыйфаи затның, документларны (мәгълүматны) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи заттан документлар жыелмасын алуы тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат булып Палата рәисе урынбасары (алга таба - муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

3.6.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

Жир участогын карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләү өчен чыгу кирәклегенә турында карар кабул итә;

жир участогын карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләү өчен чыгу кирәк булганда, карау һәм фотога төшерүне башкара, карау акты эзерли;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның төзелгән комплектын карый;

Регламентның 2.8.3 пунктында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр ачыкланганда, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын эзерли.

гражданинның шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, торак пункт чикләрендә бакчачылык өчен жир участогы бирү турында мөрәҗғәгать иткән очракта, гражданинның яки крестьян (фермер) хужалыгының крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир участогы бирү турында гаризасы билгеләнгән тәртиптә жир участогы бирү турында хәбәрне бастыру һәм аукционда катнашырга теләгән затлардан гаризалар җыю өчен жиберә һәм бу хакта гариза бирүчегә хәбәр итә.

Административ процедураларны үтәү нәтижеләре: карау акты, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын, жир участогы бирү турында хәбәр, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар жыелмасы.

Административ процедуралар бер эш көне эчендә башкарыла, жир участогын карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләү өчен чыгу кирәк булган очракта – 13 эш көне эчендә.

3.6.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

жир участогы бирү турында хәбәр урнаштырылган көннән башлап утыз көн эчендә аукционда катнашырга теләгән затлардан гаризалар кергән очракта, жир участогы бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында карар проектын һәм жир участогының кадастр планы территориясендә урнашу схемасын раслау турында карар проектын эзерләнә.

Регламентның 2.8.3 пунктында каралган муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр булмаганда, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе проектын эзерли;

эзерләнгән карарлар проектларын билгеләнгән тәртиптә электрон документ әйләнеше системасы ярдәмендә килештерүгә жиберә.

Административ процедуралар ике эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе проектын (алга таба

– карар проекты) килештерү һәм имзалау, муниципаль хезмәт нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы структур бүлек җитәкчесе, Палата рәисе тарафыннан башкарыла.

Кисәтүләре булган әзер карар проектлары муниципаль хезмәт нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы затка эшләп бетерүгә кайтарыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып: документларны кабул итүдән баш тарту карары, җир участогын бирүне алдан килештерүдән баш тарту карары, җир участогын бирүне алдан килештерү карары, җир участогының кадастр планы территориясендә урнашу схемасын раслау карары тора.

Административ процедуралар ике эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.5. Регламентның 3.6.2 - 3.6.4 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Аерым процедураларны тормышка ашыру кысаларында, Регламентның 3.6.2 - 3.6.4 пунктларында күрсәтелгән, башка нәрсәләр белән беррәттән, киңлек мәгълүматларын куллану белән, милли киңлек мәгълүмат системасының эшләвен тәмин итүче федераль дәүләт географик мәгълүмат системасын куллану рәхсәт ителә.

Регламентның 3.6 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь вакыты 17 эш көне тәшkil итә, җир участогын бирү турында хәбәр итү басылып чыккан очракта – 49 эш көне.

3.7. Мөрәҗәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (жибәрү)

3.7.1. Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи затның муниципаль хезмәт күрсәтүне (күрсәтүдән баш тартуны) раслый торган документ алуы административ процедураны башкара башлауның нигезе булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат булып Палата рәисе урынбасары (алга таба - документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

Документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итү буенча мәгълүмат системасы документациясен алып бару системасына муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында мәгълүматларны теркәүне һәм кертүне тәмин итә;

җир участогын бирүне алдан килештерү турында карарны һәм (яки) җир участогының кадастр планы территориясендә урнашу схемасын раслау турында карарны Федераль дәүләт теркәү, кадастр һәм картография хезмәтенә җибәрүне тәмин итә;

мөрәҗәгать итүчегә (аның вәкиленә) Республика порталы аша электрон хезмәттәшлек юлы белән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе турында һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮда алу мөмкинлегенә турында хәбәр итә.

Процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, автомат рәвештә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып гамәлгә ашырыла.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар Палатаның вәкаләтле вазыйфаи заты (Палата) тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документка имза салынган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедура нәтижәсе: мәгълүмат системаларында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе турында белешмәләрне урнаштыру, мөрәҗәгать итүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе һәм аны алу ысуллары турында хәбәр итү.

3.7.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләрен бирү (жибәрү) тәртибе:

3.7.2.1. Мөрәҗәгать итүче муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап КФҮкә мөрәҗәгать иткәндә, КФҮ хезмәткәре мөрәҗәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә бирә. Мөрәҗәгать итүченең таләбе буенча ана электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә белән бергә электрон документның нөсхәсә алына торган нөсхәгә язып бирелергә мөмкин.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар чират тәртибендә, мөрәҗәгать итүче килгән көнне КФҮ эш регламентында билгеләнгән срокларда гамәлгә ашырыла.

3.7.2.2. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә, мөрәжәгать итүченең шәхси кабинетына Палатаның вәкаләтле вазыйфай затының (Палата) көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документның электрон рәвеште автомат рәвештә жибәрелә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документка Палатаның вәкаләтле вазыйфай заты (Палата) тарафыннан имза салынган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: мөрәжәгать итүчегә республика порталы ярдәмендә муниципаль хезмәт күрсәтүне раслый торган документны жибәрү (тапшыру) (шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту).

3.7. Техник хаталарны төзәтү

3.8.1. Муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документта техник хата ачыкланган очракта, мөрәжәгать итүче Палатага жибәрә:

техник хатаны төзәтү турында гариза (8 нче кушымта);

мөрәжәгать итүчегә техник хата булган муниципаль хезмәт нәтижәсе буларак бирелгән документ;

юридик көчкә ия булган, техник хатаның булуын таныклаучы Документлар.

Муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документта күрсәтелгән белешмәләрдәге техник хатаны төзәтү турында гариза мөрәжәгать итүче (вәкаләтле вәкил) тарафыннан почта аша (шул исәптән электрон почтадан файдаланып) яки бердәм, республика порталы яисә КФУ аша бирелә.

3.8.2. Документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфай зат техник хатаны төзәтү турында гариза кабул итә, кушымталы документлар белән гаризаны терки һәм документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай затка тапшыра.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза теркәлгән көннән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай затка карауга жибәрелгән кабул ителгән һәм теркәлгән гариза.

3.8.3. Документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай зат документларны карый һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка төзәтмәләр кертү максатларында регламентның 3.6 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра һәм төзәтелгән документны мөрәжәгать итүчегә (вәкаләтле вәкилгә) шәхсән кул куеп, мөрәжәгать итүчедән (вәкаләтле вәкилдән) документның төп нөсхәсен тартып ала анда техник хата бар, яисә мөрәжәгать итүче адресына почта аша (электрон почта аша) техник хатасы булган документның төп нөсхәсен Палатага тапшырганда документны алу мөмкинлеге турында хат жибәрә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедура техник хата ачыкланганнан яисә теләсә кайсы кызыксынган заттан хата жибәрү турында гариза алганнан соң ике эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: мөрәжәгать итүчегә бирелгән (жибәрелгән) документ.

4. Административ регламентны үтәүне контрольдә тоту формалары

4.1. Җаваплы вазыйфай затлар тарафыннан регламент нигезләмәләрен һәм муниципаль хезмәт күрсәтүгә таләпләрне билгели торган башка норматив хокукый актларны үтәүне һәм үтәүне, шулай ук алар тарафыннан карарлар кабул итүне агымдагы контрольне гамәлгә ашыру тәртибе

Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту мөрәжәгать итүчеләрнең хокукларын бозу очракларын ачыклау һәм бетерү, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешен тикшерү, җирле үзидарә органнарының вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карарлар эзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формалары булып тора:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документлар проектларын тикшерү һәм килештерү;
- 2) эшне алып баруны тикшерүне билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган;

3) билгелэнгән тәртиптә муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешенә контроль тикшерүләр үткәрү.

Агымдагы контроль максатларында электрон мәгълүматлар базасында булган мәгълүматлар, хезмәт корреспонденциясе, административ процедураларны башкаручы вазыйфай затларның телдән һәм язма мәгълүматы, тиешле документларны исәпкә алу журналлары һәм башка мәгълүматлар кулланыла.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләр кылуны тикшереп торып өчен жирле үзидарә органы житәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижеләре турында белешмәләр тапшырыла.

Административ процедураларның срокларын, эзлеклелеген һәм эчтәлеген бозу очраklары һәм сәбәпләре турында вазыйфай затлар кичекмәстән муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенә хәбәр итәләр, шулай ук бозуларны бетерү буенча ашыгыч чаралар күрелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедуралар тарафыннан билгелэнгән гамәлләр эзлеклелегенә үтәлешенә агымдагы контроль жирле үзидарә органы житәкчесе урынбасары, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшнә оештыру өчен җаваплы, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшнә оештыручы бүлек башлыгы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфай затлар исемлегенә жирле үзидарә органнарының структур бүлекчеләре турындагы нигезләмәләр һәм вазыйфай регламентлар белән билгеләнә.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын планлы һәм планнан тыш тикшерүләрне гамәлгә ашыру тәртибе һәм вакыты, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын тикшереп торып тәртибе һәм формалары.

Контроль тикшерүләр планлы булырга мөмкин (жирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә гамәлгә ашырыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр уздырганда муниципаль хезмәт күрсәтү (комплекслы тикшерүләр) белән бәйлә барлык мәсьәләләр яки мөрәжәгать итүченең конкрет мөрәжәгәтне буенча карала ала.

4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында алар тарафыннан кабул ителә торган карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфай затларының җаваплылыгы

Үткәрелгән тикшерүләр нәтижеләре буенча, гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраklары ачыкланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

Жирле үзидарә органы житәкчесе гаризаларны үз вакытында карап тикшерү өчен җаваплы.

Жирле үзидарә органының структур бүлекчәсе житәкчесе (житәкчесе урынбасары) регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылык тоты.

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә торган карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен вазыйфай затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр законнарда билгелэнгән тәртиптә җаваплы.

4.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне, шул исәптән гражданның, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан да, тикшереп торып тәртибенә һәм рәвешләренә карата таләпләрне характерлый торган нигезләмәләр

Муниципаль хезмәт күрсәтүне гражданның, аларның берләшмәләре һәм оешмалары ягыннан тикшереп торып муниципаль хезмәт күрсәткәндә жирле үзидарә органы эшчәнлегенә ачыклыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль һәм ышанычлы мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәтү процессында мөрәжәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карау мөмкинлегенә ярдәмдә гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен күпфункцияле үзәгенң, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешмаларның, шулай ук аларның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләренң, хезмәткәрләренң карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү тәртибе

5.1. Муниципаль хезмәт алучылар муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай затының, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенң, күпфункцияле үзәкнң, күпфункцияле үзәк хезмәткәренң, оешмаларның, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр тәртиптә шикаять бирү хокукына ия.

Мөрәжәгать итүче шикаять белән, шул исәптән түбәндәге очракларда мөрәжәгать итә ала:

1) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән таләпне, муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы запросны теркәү срокларын бозу.;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү срогын бозу. Күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәкнң, күпфункцияле үзәк хезмәткәренң карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү күпфункцияле үзәккә, аның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелә торган карарларга һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү тиешле муниципаль хезмәтләрне тулы күләмдә күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, ул 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәтләрне күрсәтү функциясе йөкләнгән;

3) мөрәжәгать итүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясенң норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда тапшырылмаган яисә гамәлгә ашырылмаган документларны яисә мәгълүматны таләп итү яисә гамәлгә ашыру;

4) Россия Федерациясе норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен муниципаль хокукий актларда каралган документларны кабул итүдән баш тарту, мөрәжәгать итүчедә;

5) федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенң башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда баш тарту нигезләре каралмаган булса, Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту. Күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәкнң, күпфункцияле үзәк хезмәткәренң карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү күпфункцияле үзәккә, аның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелә торган карарларга һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү тиешле муниципаль хезмәтләрне тулы күләмдә күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, ул 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәтләрне күрсәтү функциясе йөкләнгән;

6) муниципаль хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган түләү таләбе;

7) муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күп функцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, оешмалар хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның вазыйфай затыннан яисә аларның хезмәткәрләреннән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән хаталарны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яисә мондый төзәтүләрнң билгеләнгән срогын бозу. Күрсәтелгән очракта күпфункцияле үзәкнң, күпфункцияле үзәк хезмәткәренң карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү күпфункцияле үзәккә, аның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелә торган карарларга һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү тиешле муниципаль хезмәтләрне тулы күләмдә күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, ул 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәтләрне күрсәтү функциясе йөкләнгән;

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;

9) федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенен башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган булса, Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору. Күрсәтелгән очракта мөрәжәгать итүче тарафыннан күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелә торган күп функцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәтләрне күрсәтү функциясе йөкләнгән булса мөмкин.

10) мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәткәндә, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдә, № 210-ФЗ Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешендә 4 пункттында каралган очрактардан тыш, документларның булмавы һәм (яисә) дәрәжәгә күрсәтелмәгән документларның яисә белешмәләреннән таләбе. Күрсәтелгән очракта мөрәжәгать итүче тарафыннан күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелә торган күп функцияле үзәккә №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәтләрне күрсәтү функциясе йөкләнгән булса мөмкин.

5.2. Шикаять язмача кәгазьдә, электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы (алга таба - күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы), шулай ук 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга тапшырыла. Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр югары органга (аның булганда) бирелә яисә ул булмаганда, турыдан-туры муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесе тарафыннан карала. Күп функцияле үзәк хезмәткәренен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр шушы күпфункцияле үзәк житәкчесенә тапшырыла. Күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга яисә Татарстан Республикасы норматив хокукий акты белән вәкаләтле вазыйфаи затка тапшырыла. Оешмалар хезмәткәрләренен №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр әлегә оешмалар житәкчеләренә тапшырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, күпфункцияле үзәк аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның рәсми сайтынан, Бердәм порталдан яисә республика порталыннан, судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасыннан файдаланып жибәрелергә мөмкин, шулай ук мөрәжәгать итүченең шәхси кабул итү вакытында кабул ителергә мөмкин. Күп функцияле үзәкнең, күп функцияле үзәк хезмәткәренен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайтынан, Бердәм порталдан яисә республика порталыннан, судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмат системасыннан файдаланып жибәрелергә мөмкин, шулай ук мөрәжәгать итүченең шәхси кабул итүендә кабул ителергә мөмкин. 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрен, әлегә оешмаларның рәсми сайтларын, Бердәм порталны яисә республика порталын кулланып жибәрелергә мөмкин, шулай ук мөрәжәгать итүченең шәхси кабул итүендә кабул ителергә мөмкин.

5.3. Шикаять үз эченә алырга тиеш:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының йә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, аның житәкчесенен һәм (яисә) хезмәткәренен, №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның житәкчеләренен һәм (яисә) хезмәткәрләренен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелә торган оешмаларның исеме;

2) гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта), гариза бирүченең - физик затның яшәү урыны турында мәгълүматлар, гариза бирүченең - юридик затның

урнашу урыны турында белешмәләр, шулай ук элемент өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (булган очракта) һәм гариза бирүчегә җавап җибәрелергә тиешле почта адресы (булганда);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай затының яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәрнең, оешмаларның шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында белешмәләр (№210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмалар, аларның хезмәткәрләре;

4) мөрәҗәгать итүче алар нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай затының яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәрнең, №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренә карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмаулары) белән килешми. Мөрәҗәгать итүче тарафыннан гариза бирүченең дәлилләрен раслаучы документлар (булганда), яки аларның күчәрмәләре тапшырылырга мөмкин.

5.4. Кергән шикаять кергән көннән соң килүче эш көненнән дә соңга калмыйча теркәлергә тиеш.

5.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга, №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга яки югарырак органга (булган очракта) кергән шикаять аны теркәгән көннән алып унбиш эш көне эчендә каралырга тиеш, ә муниципаль хезмәт күрсәтүче органның баш тартуына шикаять белдерелгән очракта №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган күпфункцияле үзәк, оешмалар хезмәте күрсәтү, мөрәҗәгать итүчедән документлар кабул иткәндә йә җибәрелгән хаталарны һәм хаталарны төзәткәндә яисә мондый төзәтүләрнең билгеләнгән срогын бозган өчен шикаять бирелгән очракта - аны теркәгән көннән алып биш эш көне дәвамында.

5.6. Шикаятьне карау нәтиҗәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаять, шул исәптән, кабул ителгән карарны юкка чыгару, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсендә бирелгән документларда җибәрелгән хаталарны һәм хаталарны төзәтү, Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда алынмаган акчаны мөрәҗәгать итүчегә кире кайтару рәвешендә дә, канәгатьләндерелә;

2) шикаятьне канәгатьләндерүдән баш тарта.

Өлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килә торган көннән дә соңга калмыйча мөрәҗәгать итүчегә язмача һәм мөрәҗәгать итүче теләге буенча электрон формада шикаятьне карау нәтиҗәләре турында мотивлаштырылган җавап җибәрелә.

5.7. Шикаятьне карау нәтиҗәләре турында мөрәҗәгать итүчегә җавапта канәгатьләнделергә тиешле дип тану очрагында, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күп функцияле үзәк яисә оешма тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәткәндә ачыкланган житешсезлекләргә кичекмәстән бетерү максатларында, муниципаль хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы орган яисә №210-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу үтенәләр һәм муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында мөрәҗәгать итүчегә кирәк булган алдагы гамәлләр турында мәгълүмат күрсәтелә.

5.8. Шикаятьне карау нәтиҗәләре турында мөрәҗәгать итүчегә җавапта канәгатьләнделергә тиеш түгел дип тану очрагында кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилленгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.9. Шикаятьне карау барышында яки нәтиҗәләре буенча административ хокук бозу яки җинаять составының билгеләре билгеләнгән очракта, вазыйфай зат, шикаятьләргә карау буенча вәкаләтләр бирелгән хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына җибәрәләр.

1а кушымтасы

Гражданнарга хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт
күрсәтүнең административ регламентына
муниципаль хезмэт күрсәтү
жир участогын бирүне алдан килештерү буенча
жир участогын бирү
(якынча формасы)

«Жир участогын бирүне алдан килештерү турында
жир участогын бирү

_____ (ИНН _____) гаризасын, _____ № _____, № _____ санлы Бердәм дәүләт
күчемсез милек реестрыннан өземтәләргә, дәүләт күчемсез милек кадастры мәгълүматларын,
Россия Федерациясенең Жир кодексының _____ маддәләренә туры китереп карап.

1. Кадастр планы территориясендә _____ кв.м. мәйданлы жир участогының урнашу
схемасын, дәүләт милкендә булган жирләрдән барлыкка китерелгән, территория зонасы
чикләрендә урнашкан жирләр категориясеннән, расларга.

2. Әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән, _____ кв.м. мәйданлы барлыкка
китерелгән жир участогына рөхсәт ителгән файдалану төрен билгеләргә.

3. Әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән, _____ кв.м. мәйданлы барлыкка
китерелгән жир участогына адрес бирергә: _____.

4. _____ квадрат метр жир участогы белән тәэмин итү турында беренчел килешү,
_____ жир категориясеннән, адрес буенча урнашкан: _____, _____, яшәү
урыны: _____, паспорт сериясе _____ No. _____ чыгарылган _____.

5. Әлеге күрсәтмәнең 4 пунктында күрсәтелгән жир участогын бирү, жир
участогының дәүләт кадастр исәбен аның барлыкка килүе белән бәйле рәвештә башкару шарты
белән башкарылачак.

6. _____ ышанычсыз дәүләт кадастр исәбен соралган жир участогы
буенча гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

7. Әлеге күрсәтмәнең үтәлешен контрольдә тоту _____ өстенә йөкләнде.

Житәкче

Имза

ФИО

Гражданнарга хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына муниципаль хезмэт күрсәтү жир участогын бирүне алдан килештерү буенча жир участогын бирү (якынча формасы)

Хәбәрнамә

Мөрәжәгать белән бәйлә _____

(Физик зат ФИО, юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)

гариза № _____ ел _____

нигезендә: _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

1.

2.

Вазыйфаи зат (ФИО) _____

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО) _____

(башкаручының контактлары)

Гражданнарга хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына муниципаль хезмэт күрсәтү жир участогын бирүне алдан килештерү буенча жир участогын бирү

Хәбәрнамә

(Хезмэт күрсәтү өчен җаваплы муниципаль берәмлек атамасы)

мөрәжәгатьне карап _____

(Физик зат ФИО, юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)

№ _____ гариза _____ . _____ . _____ ел, әлеге хәбәр итә

муниципаль хезмәтне туктату сәбәбе:

(ЗК РФ 39.15 статьясы. Жир участогын бирүне алдан килештерү, п.6)

«Әгәр жир участогын бирүне алдан килешү турында гариза вәкаләтле органга кергән көнгә, бу гаризага кушылган жир участогының урнашу схемасы нигезендә каралган жир участогын булдыру өчен, шул органда башка кеше тарафыннан тәкъдим ителгән жир участогының урнашу схемасы һәм бу схемалар нигезендә каралган жир участокларының урнашу урыны өлешчә яки тулысынча туры килсә, вәкаләтле орган жир участогын бирүне алдан килешү турында соңрак бирелгән гаризаны карау вакытын туктату турында карар кабул итә һәм кабул ителгән карарны гариза бирүчегә җибәрә».

Вазыйфаи зат (ФИО) _____

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

(башкаручының контактлары)

Гражданнарға хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына
муниципаль хезмэт күрсәтү
жир участогын бирүне алдан килешү
жир участогын бирү

Рәискә

Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисенә

-----дан

(физик затлар өчен - фамилия, исем, әтисенен исеме (булган очракта),
яшәу урыны, шәхесне раслаучы документ реквизитлары, ИНН)

(юридик затлар өчен - атамасы, урнашу урыны, оештыру-хокукый
формасы, ЕГРЮЛда дәүләт теркәве турында мәгълүмат, ОГРН)

(почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

(почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

Гариза

жир участогын бирүне алдан килешү турында

Сезне _____ нигезендә сорыйм,
(39.3 маддәсе 2 пункты, 39.5 маддәсе, 39.6 маддәсе 2 пункты яки 39.10 маддәсе 2 пункты
нигезендә күрсәтелә).

жир участогын бирүне алдан килештерү

(жир участогын куллану максаты күрсәтелә)

_____ кв.м. майданлы, кадастр номеры _____:____, адрес буенча
урнашкан: _____ муниципаль район (шәһәр округы), торак
пункт _____ урам _____ йорт
_____, _____.

(жир участогын алу өчен гариза бирүче теләгән хокук төре)

Өстәмә мәгълүматлар (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен жир кишәрлеген алу карары детальләре, жир участогы
дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алынган жир кишәрлеге алмашына бирелгән очракта;

территориаль планлаштыру документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын раслау
турында карар реквизитлары, әгәр жир участогы әлегә документ һәм (яки) проект белән каралган
объектларны урнаштыру өчен бирелсә;

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) Гариза бирүченең жир участогын сәүдә үткәрмичә алу хокукын раслаучы
документлар һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән федераль
башкарма хакимият органы тарафыннан расланган исемлеккә кертелгән
документлар, ведомствоара мәгълүмат алмашу тәртибендә вәкаләтле органга
тапшырыласы документлардан тыш;

2) жир кишәрлегенә урнашу схемасы (соралган жир участогы

формалашырга тиеш булса һәм андый жир участогы формалашырга тиешле территория өчен жир тикиерү проекты булмаса);

3) урман участокларының урнашуы, чикләре, мәйданы һәм башка сан һәм сыйфат характеристикалары буенча проект документлары (*урман участогын тәэмин итүне алдан раслау өчен гариза бирелгән булса);*

4) гариза бирүченең вәкаләтен раслаучы документ (*жир кишәрлеге белән тәэмин итүне алдан раслау өчен гариза гариза бирүчесе тарафыннан бирелгән булса);*

5) чит ил законнары нигезендә юридик затны дәүләт теркәве турындагы документларның рус теленә сертификатланган тәржемәсе (*гариза бирүче чит юридик зат булса);*

6) гражданнар тарафыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма әзерләгән, аның әгъзалары исемлекләре (жир участогын алдан килештереп бирү яки әлеге оешмага бакчачылык яки яшелчәчелек белән шөгыльләнү өчен жир участогын бушка файдалануга бирү турында гариза бирелгән булса).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе, күрсәтүегезне сорыйм:

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү күпфункцияле үзәгендә кәгазьдә электрон документ нөсхәсе рәвешендә.

Телефон аша мина күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм: _____.

_____ (дата) _____ (имза) (_____ (Ф. И. О.))

Гражданнарға хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына муниципаль хезмэт күрсәтү алдан килештереп жир участогын бирү

Хәбәрнамә

(Хезмэт күрсәтү өчен җаваплы муниципаль берәмлек атамасы)

мөрәжәгатьне карап _____

(Физик зат ФИО, юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)

№ _____ гариза _____ ел, жир участогын алдан килештереп, гаризага кушылган жир участогы урнашуы схемасына туры китереп, жир участогы урнашуы схемасының башка вариантын раслау өчен язмача ризалык бирүне тәкъдим итә

(комментарийлар)

Жир участогы урнашуы схемасының башка вариантын раслау өчен 5 календарь көн эчендә язмача ризалык бирергә кирәк.

(РФ ЖК 39.15 статьясы. Жир участогын бирүне алдан килештерү, п.12)

Кушымта: Уполномоченный орган тарафыннан әзерләнгән территориянең кадастр планында жир участогының урнашу схемасы.

Вазыйфаи зат (ФИО) _____

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның вазыйфаи заты имзасы)

М.П.

Башкаручы (ФИО) _____

(башкаручының контактлары)

Гражданнарға хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт
күрсәтүнең административ регламентына
муниципаль хезмэт күрсәтү
жир участогын бирүне алдан килештерү буенча
жир участогын бирү

Хәбәрнамә

Мөрәжәгать белән бәйлә

(Физик зат ФИО, юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)

гариза № _____ . _____ . _____ ел _____

нигезендә: _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча документларны кабул итүдән баш тарту
турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазыйфаи зат (ФИО)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

(башкаручының контактлары)

Гражданнарга хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына муниципаль хезмэт күрсәтү жир участогын бирүне алдан килештерү буенча жир участогын бирү

рәисенә

Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы

Минзелинский муниципаль район

Кемнән: _____

Гариза**техник хаталарны төзәтү турында**

Мин муниципаль хезмэт күрсәтүдә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм _____

(хезмәт исеме)

Язылган: _____

Дөрес мәгълүмат: _____

Рөхсәт ителгән техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмэт нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында Карар кабул ителгән очракта, мондый карарны жибәрүгезне сорыйм:

электрон документ юллау юлы белән E-mail адресына: _____;

кәгазьдә расланган күчермә рәвешендә почта аша почта жибәрелгән адрес буенча: _____.

Үзем тәкъдим иткән затның шәхси белешмәләрне эшкәртүгә (шәхси белешмәләрне жыю, системалаштыру, туплау, саклау, төгәлләштерү (яңарту, үзгәртү), файдалану, тарату (шул исәптән тапшыру), шәхсезләндерү, блоклау, юкка чыгару, шулай ук муниципаль хезмэт күрсәтү кысаларында шәхси белешмәләрне эшкәртү өчен кирәкле башка гамәлләр), шул исәптән автоматлаштырылган режимда, муниципаль хезмэт күрсәтүче орган тарафыннан алар нигезендә карарлар кабул итүне дә кертәп, ризалыгымны раслыйм.

Минем шәхесемә караган һәм мин тәкъдим иткән гаризамга кертелгән, шулай ук мин керткән мәгълүматларның дөрес булуын чын-чынлап раслыйм. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшырган вакытта бу документлар гамәлдә һәм дөрес белешмәләр була.

Телефон аша миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм: _____.

(дата)

(имза)

(_____) (Ф. И. О.)

Гражданнарга хезмэт торак урынына наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирү буенча муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына
муниципаль хезмэт күрсәтүне тәкъдим итү
алдан килешү буенча
жир участогын тәкъдим итү

**Финанс тәэмин итү чыганагы Татарстан Республикасы бюджетыннан субвенцияләр акчаларыннан гыйбарәт
булган Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы бюджетыннан жирлекләрнең бюджет тәэмин
ителешен тигезләүгә дотация алучы жирлек йөкләмәләре исемлегә,
гариза бирүченең жир участогын сәүдә үткәрмичә алу хокукын раслаучы документлар**

№	Жир участогын сәүдә үткәрмичә тәкъдим итү нигезе	Жир участогын түләүсез яки түләүле рәвештә тәкъдим итү хокук төре	Гариза бирүче	Жир кишәрлеге	Жир участогын сәүдә үткәрмичә алу хокукын раслаучы һәм жир участогына хокукларны алу турында гаризага кушылган документлар (документлар оригиналда (әгәр документлар гомуми керү мөмкинлегенә ия булса, копиядә) яки жир участогына хокукларны алу турында гаризаны кабул итүче башкарма хакимият органы яки жирле үзидарә органы вазифаи заты тарафыннан расланган копияләрдә тәкъдим ителә (жибәрелә))
1.	Россия Федерациясе Codeир кодексының 39.3 статьясының 2 нче пунктының 1 нче пункты (алга таба - Codeир коды дип атала)	Түләүле рәвештә милеккә	Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү төзелгән зат	Территорияне комплекслы үзләштерү өчен арендага бирелгән жир участогыннан барлыкка килгән жир участогы	Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү * Күчәмсез милек объекты (соралган жир участогы) турында Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан (алга таба - ЕГРН) өземтә) * Рәсми расланган планлаштыру проекты һәм рәсми расланган межевание проекты * Гариза бирүче булган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан (алга таба - ЕГРЮЛ) өземтә

2.	Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 2 нче пункты	Милеккә түләүле рәвештә	Гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешма әғзасы, аңа шәхси торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен жир участогы бирелгән	Шәхси торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы, коммерцияле булмаган оешмага шәхси торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән жир участогыннан барлыкка килгән	Гариза бирүченең коммерцияле булмаган оешмада әғзалык документын раслаучы документ Коммерцияле булмаган оешма органы тарафыннан гариза бирүчегә соралган жир участогын бүлөп бирү турында карар Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү * Күчәмсез милек объекты (соралган жир участогы) турында ЕГРНнан өземтә) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә * Планлаштыру проекты һәм территорияне бүлү проекты расланган
3.	Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 2 нче пункты	Милеккә түләүле рәвештә	Гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешма, аңа шәхси торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен жир участогы бирелгән	Шәхси торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы, гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешмага шәхси торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән	Коммерцияле булмаган оешманың жир участогын сатып алу турында карары Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү * Планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты расланган * Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
4.	Жир кодексының 39.3	Акча түләп милеккә	Бакчачылык коммерцияле булмаган ширкәте (СНТ)	СНТ яки ОНТ биргән жир участогыннан барлыкка	* СНТ яки ОНТка башлангыч жир участогын бирү турында документ, башлангыч жир

	статьясының 2 пунктының 3 нче пункты		яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган ширкәте (ОНТ) әгъзасы)	килгән бакча жир участогы яки яшелчә жир участогы	участогына хокук ЕГРНда теркәлгән очрақлардан тыш Гариза бирүченең СНТ яки ОНТ әгъзасы булуын раслаучы документ СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары, гариза бирүчегә бакча яки яшелчә жир участогын бүлү турында * Территорияне межаллау проекты расланган * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * СНТ һәм ОНТка карата ЕГРЮЛдан өземтә
5.	Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 4 пункты	Акча түләп милеккә	Гражданның тарафыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма, аңа шәхси торак төзелешә максатларында комплекслы үзләштерү өчен жир участогы бирелгән	Жир участогы, гражданның тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешмага бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, шәхси торак төзелешә максатында территорияне комплекслы үзләштерү өчен, һәм гомуми файдалану милкенә караган	Коммерцияле булмаган оешма органының гомуми файдалану милкенә караган жир участогын сатып алу турында карары * Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
6.	Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 6 пункты	Түләүле милеккә	Бина, корылма яки бинаның, корылманың бүлмәсе хужасы	Бина, корылма урнашкан жир участогы	Гариза бирүченең бина, корылма яки бүлмәгә хокукларын раслый торган документ, әгәр бу бина, корылма яки бүлмәгә хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса Гариза бирүченең соралган жир участогына

7.					хокукларын раслый торган документ, әгәр бу жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуклар булганда) Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) соралган жир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген, гариза бирүчегә тиешле хокукта булган биналар, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентар) номерларын һәм адрес ориентирларын күрсәтеп, хәбәр итүе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогында урнашкан бина һәм (яки) корылма турында) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогында урнашкан бина, корылмадагы бүлмә турында, әгәр бүлмә хужасы мөрәжәгать иткән очракта) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, ул гариза бирүче булып тора * Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан (алга таба - ЕГРИП) гариза бирүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында өземтә
8.	Жир кодексының 39.3	Түләүле милеккә	Даими (вакытсыз) файдалану хокукында жир	Юридик затка даими (вакытсыз) файдалану	Әгәр мондый жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса, соралган жир участогына

	статьясының 2 пунктының 7 нче пункты		участогын кулланучы юридик зат	хокукында караган жир участогы	гариза бирүченең хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, ул гариза бирүче булып тора
9.	Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 8 нче пункты	Түләүле милеккә	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектә булган жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир участогын кулланучы крестьян (фермер) хужалыгы яки авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милек булып торган һәм муниципаль милек булып торган жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә
10.	Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 9 пункты	Акчага милеккә	Авыл хужалыгы житештерүе алып бару өчен билгеләнгән жир участогы арендаторы булып торган гражданин яки юридик зат	Авыл хужалыгы житештерүе алып бару өчен билгеләнгән һәм өч елдан артык аренда килешүе нигезендә кулланылган жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә
11.	Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 10 пункты	Акчага хосусый милеккә	Жир участогын бирүне алдан килештерү турында яки торак пункт чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен жир	Торак пункт чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен билгеләнгән жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)

			участогын бирү турында гариза биргән гражданин		
12.	Жир кодексының 39.5 статьясының 1 нче пункты	Хосусый милеккә бушлай	Төзелгән территорияне үстерү турында килешү төзелгән зат	Төзелгән территория чикләрендә барлыкка килгән жир участогы, аның үсеше турында килешү төзелгән	Төзелгән территорияне үстерү турында килешү * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Рәсми расланган планлаштыру проекты һәм рәсми расланган территорияне бүлү проекты * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
13.	Жир кодексының 39.5 статьясының 2 нче пункты	Милеккә бушлай	Дини оешма, дини яки хәйрия максатындагы биналар яки корылмаларга ия булган	Дини яки хәйрия максатындагы биналар яки корылмалар урнашкан жир участогы	Гариза бирүченең бинага, корылмага хокукларын раслый торган документ, әгәр мондый бинага, корылмага хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукларын раслый торган документ, әгәр мондый жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуклар булганда) Гариза бирүче (бирүчеләр) хәбәрнамәсендә, соралган жир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеге, биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентар) номерлары һәм адрес ориентирлары күрсәтелгән булырга тиеш * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә)

					* Күчөмсөз милек объекты (соралган жир участогында урнашкан бина һәм (яки) корылма турында) ЕГРНнан өземтә) * Гариза бирүчө булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
14.	Codeир кодексының 39.5 статьясының 3 нче пункты	Гомуми өлөшлө милеккә бушлай	СНТ яки ОНТ эгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтлө зат	Гражданнарның үз ихтияжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчөлөк белән шөгыйльләнү территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәгә жир участогы (алга таба - бакчачылык яки яшелчәчөлөк территориясе)	* СНТ яки ОНТка башлангыч жир участогын бирү турында документ, башлангыч жир участогына хокук ЕГРНда теркәлгән очрактардан тыш СНТ яки ОНТ эгъзаларының гомуми жыелышы карары белән бакчачылык яки яшелчәчөлөк территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәгә жир участогын сатып алу турында карар, һәр жир участогы хужасының гомуми өлөшлө милек хокукындагы өлөшлөрен күрсәтеп * Территорияне межаллау проекты расланган * Күчөмсөз милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә) * СНТ яки ОНТка карата ЕГРЮЛдан өземтә
15.	Жир кодексының 39.5 статьясының 4 пункты	Милеккә бушлай	Жир участогы шәхси ярдәмчө хужалык алып бару өчен яки крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә алты елдан артык булмаган	Шәхси ярдәмчө хужалык алып бару өчен яки крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән файдалану буенча биш елдан артык кулланылган жир участогы	* Күчөмсөз милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)

			вакытка бушка файдалануга бирелгән гражданин		
16.	Жир кодексының 39.5 статьясының 5 нче пункты	Хосусый милеккә бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча эшләүче гражданин	Индивидуаль торак төзелеше яки шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир участогы	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яки хезмәт эшчәнлеге турында мәгълүмат) яки хезмәт килешүе (контракт) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
17.	Жир кодексының 39.5 статьясының 6 пункты	Милеккә бушлай	Өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданнар	Жир участокларын бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Жир участокларын бирү шартларын раслаучы документлар Россия Федерациясе субъектлары законнарына туры китереп * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
18.	Жир кодексының 39.5 статьясының 7 нче пункты	Хосусый милеккә бушлай	Федераль закон белән билгеләнгән аерым гражданнар категорияләре һәм (яки) гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешмалар	Жир участокларын бирү очраklары федераль закон белән билгеләнә	Жир участогын алу хокукын раслаучы документлар, Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
19.	Жир кодексының 39.5 статьясының 7 нче пункты	Хосусый милеккә бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән аерым гражданнар категорияләре	Жир участокларын бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Жир участогын алу хокукын раслаучы документлар, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән
20.	Жир кодексының 39.5 статьясының 8	Хосусый милеккә бушлай	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән, даими	Жир участокларын бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы	Закон субъекты тарафыннан билгеләнгән жир участогын сатып алу хокукын раслаучы документлар

	нче пункты		(чиксез) файдалану хокукы белән жир участогына ия булган дини оешма	белән билгеләнә	
21.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 1 пункты	Арендага	Юридик зат	Россия Федерациясе Президенты указы яки күрсәтмәсе нигезендә билгеләнә	* Россия Федерациясе Президенты указы яки күрсәтмәсе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
22.	Codeир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 2 нче пункты	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар урнаштыру, зур инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Россия Федерациясе Хөкүмәте күрсәтмәсе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
23.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 3 нче пункты	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнештәге объектлар урнаштыру, зур инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Россия Федерациясе субъектының югары вазифаи заты күрсәтмәсе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
24.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 4 пункты	Арендага	Юридик зат	Халыкара йөкләмәләрне үтәү өчен билгеләнгән жир участогы	Халыкара йөкләмәләрне үтәүне күздә тоткан киләшү, килешү яки башка документ

25.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 4 пункты	Арендаға	Юридик зат	Электр, жылылық, газ һәм су белән тәэмин итү, су чыгару, элементә, нефтьүткәргечләр, федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Территориаль планлаштыру документыннан өземтә яки территорияне планлаштыру документациясеннән өземтә, объектның федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектларга каравын раслаучы (электр, жылылық, газ һәм су белән тәэмин итү, су чыгару, элементә, нефтьүткәргечләрне урнаштыру очрагында таләп ителми, әгәр алар федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектларга карамый) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
26.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 5 нче пункты	Арендаға	Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир участогы арендаторыннан, соралган жир участогы шуннан барлыкка килгән	Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир участогыннан барлыкка килгән жир участогы	Оригиналь жир участогы өчен аренда килешүе, әгәр мондый килешү 1997 елның 21 июлендәге 122-ФЗ Федераль Закон көченә көргәнчә төзелгән булса, "Күчемсез милеккә һәм аның белән операцияләргә хокукларны дәүләт теркәү турында" <23> * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, ул гариза бирүче булып тора
27.	Codeир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 5 нче	Арендаға	Территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән жир участогы арендачысы, аннан соралган жир	Дәүләт яки муниципаль милек булган жир участогыннан барлыкка килгән жир участогы, территорияне	Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү * Рәсми расланган планлаштыру проекты һәм рәсми расланган межевание проекты

	пункты		участогы барлыкка килгән	комплекслы үзләштерү өчен бирелгән, шундый жир участогы арендага бирелгән зат белән килешү төзелгән	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, ул гариза бирүче булып тора
28.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 6 пункты	Арендага	Гражданнар тарафыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма әгъзасы, ана индивидуаль торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен жир участогы бирелгән	Индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы, гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешмага бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, территорияне комплекслы үзләштерү максатында индивидуаль торак төзелеше өчен	Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү Гариза бирүченең коммерцияле булмаган оешмада әгъзалыкны раслаучы документ Коммерцияле булмаган оешма әгъзаларының гомуми жыелышы карары, гариза бирүчегә соралган жир участогын бүлү турында * Планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты расланган * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында). * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
29.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 6 пункты	Арендага	Гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешма, индивидуаль торак төзелеше максатында комплекслы үзләштерү өчен жир участогы бирелгән	Индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы, гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган оешмага бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, территорияне комплекслы үзләштерү максатында	Территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү Жир участогын сатып алу турында коммерцияле булмаган оешма органы карары * Планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты расланган * Күчемсез милек объекты турында

				индивидуаль торак төзелеше өчен	ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
30.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 7 нче пункты	Арендага	СНТ яки ОНТ әгъзасы	СНТ яки ОНТ биргән жир участогыннан барлыкка килгән бакча жир участогы яки бакча жир участогы	* СНТ яки ОНТның башлангыч жир участогын бирү турында документ, башлангыч жир участогына хокук ЕГРНда теркәлгән очраклардан тыш Гариза бирүченең СНТ яки ОНТ әгъзасы булуын раслаучы документ СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары, гариза бирүчегә бакча яки бакча жир участогын бүлү турында * Территорияне межалау проекты расланган * Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * СНТ яки ОНТка карата ЕГРЮЛдан өземтә
31.	Codeир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 8 нче пункты	Арендага арендатор алыннан күп кеше белән	СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле кеше	Бакчачылык яки бакча территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәгә әйләнештә чикләнгән жир участогы	* СНТ яки ОНТның башлангыч жир участогын бирү турында документ, башлангыч жир участогына хокук ЕГРНда теркәлгән очраклардан тыш СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары, бакчачылык яки бакча территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәгә жир участогы аренда хокукын алу турында * Территорияны межалау проекты расланган

					* Күчөмсөз милек объекты турунда ЕГРНнан өземтө (соралган жир участогы турунда) * СНТ яки ОНТга карата ЕГРЮЛдан өземтө
32.	Codeир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 9 пункты	Арендага	Алардагы бина, структура, бина хужасы һәм (яки) бу күчөмсөз милек объектлары икътисадый идарә нигезендә яки, Codeир кодексының 39.20 статьясында каралган очрактарда, оператив идарә нигезендә.	Биналар, корылмалар урнашкан жир участогы	Заявительнең биналарга, корылмаларга хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар, әгәр әлеге биналарга, корылмаларга хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса Заявительнең соралган жир участогына хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар, әгәр әлеге жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуктар булган очракта) Заявительнең (заявительләрнең) соралган жир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген, биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентар) номерларын һәм адрес ориентирларын күрсәтеп, тиешле хокукта заявительгә караган хәбәр * Күчөмсөз милек объекты турунда ЕГРНнан өземтө (соралган жир участогы турунда) * Күчөмсөз милек объекты турунда ЕГРНнан өземтө (соралган жир участогында урнашкан бина һәм (яки) корылма турунда) * Заявитель булган юридик зат турунда ЕГРЮЛдан өземтө

					* Жир участогында урнашкан бинада, корылмада урнашкан бүлмә турында күчемсез милек объекты буенча ЕГРНнан өземтә (бүлмә хужасы мөрәжәгать иткән очракта)
33.	Codeир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 10 пункты , 25.10.2001 Федераль Законның 3 статьясының 21 пункты, 137-ФЗ "Россия Федерациясе Жир кодексы көченә керү турында".	Арендага	Төзелеп бетмәгән объект хужасы	Төзелеп бетмәгән объект урнашкан жир участогы	Өгәр дә төзелеп бетмәгән объектка хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса, гариза бирүченең төзелеп бетмәгән объектка хокукларын раслаучы (билгеләүче) документлар Өгәр дә жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса, гариза бирүченең соралган жир участогына хокукларын раслаучы (билгеләүче) документлар (жир участогына тиешле хокуклар булган очракта) Гариза бирүченең (бирүчеләрнең) соралган жир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар, төзелеп бетмәгән объектлар исемлеген, биналарның, корылмаларның, төзелеп бетмәгән объектларның кадастр (шартлы, инвентар) номерларын һәм адрес ориентирларын күрсәтеп, тиешле хокукта гариза бирүчегә караган хәбәр * Күчемсез милек объекты буенча ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Күчемсез милек объекты буенча ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогында урнашкан төзелеп бетмәгән объект турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы

34.	Codeир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 11 нче пункты	Арендага	Даими (вакытсыз) файдалану хокукында жир участогын кулланучы юридик зат	Даими (вакытсыз) файдалану хокукында юридик затка караган жир участогы	Өгәр дә мондый жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса, гариза бирүченең соралган жир участогына хокукларын раслый (билгели) торган документлар * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы) турында ЕГРНнан өземтә) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
35.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 12 нче пункты	Арендага	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектә булган жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир участогын кулланучы крестьян (фермер) хужалыгы яки авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектә булган жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир участогы	* Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы) турында ЕГРНнан өземтә) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы * Индивидуаль эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә, гариза бирүче булып торучы
36.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 13 нче пункты	Арендага	Төзелгән территорияне үстерү турында килешү төзелгән зат	Төзелгән территория чикләрендә барлыкка килгән жир участогы, аның үсеше турында килешү төзелгән территориягә карата	Төзелгән территорияне үстерү турында килешү * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Планлаштыру проекты һәм территорияне бүлү проекты расланган * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
37.	Жир кодексының 39.6	Арендага	Стандарт торак төзелеше максатында территорияне	Стандарт торак төзелеше максатында территорияне	Стандарт торак төзелеше максатында территорияне үзләштерү турында килешү

	статьясының 2 пунктының 13.1 пункты		үзлестеру турында килешу төзелген юридик зат	үзлестеру өчен билгеленген жир участогы	* Планлаштыру проекты һәм территорияне бүлү проекты расланган * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
38.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 13.1 пункты	Арендага	Стандарт торак төзелеше максатында территорияне комплекслы үзлестеру турында килешу төзелген юридик зат	Стандарт торак төзелеше максатында территорияне комплекслы үзлестеру өчен билгеленген жир участогы	Стандарт торак төзелеше максатында территорияне комплекслы үзлестеру турында килешу * Планлаштыру проекты һәм территорияне бүлү проекты расланган * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
39.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 13.2 һәм 13.3 пунктлары	Арендага	Территорияне комплекслы үстеру турында килешу төзелген юридик зат	Территорияне комплекслы үстеру һәм коммуналь, социаль инфраструктура объектлары төзү өчен билгеленген жир участогы	Территорияне комплекслы үстеру турында килешу * Рәсми расланган планлаштыру проекты һәм территорияне бүлү проекты * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
40.	Жир	Арендага	Жир участокларын беренче	Жир участокларын бирү	Жир участокларын беренче чиратта яки

	кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 14 нче пункты		чиратта яки чираттан тыш алу хокукына ия булган гражданин	очрақлары федераль закон яки Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	чираттан тыш алу хокукына ия булган гражданнар категориясенә каравын раслаучы вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән документ * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
41.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 15 нче пункты	Арендага	Жир участогын бирүне алдан килештерү яки шәхси торак төзелеше, торак пункты чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен жир участогын бирү турында гариза биргән гражданин	Шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, торак пункт чикләрендә бакчачылык өчен билгеләнгән жир участогы	Жир участогын бирүне алдан килештерү турында карар * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
42.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 16 пункты	Арендага	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен аренда хокукы белән бирелгән жир участогы алынган гражданин яки юридик зат	Гражданин яки юридик затка аренда хокукы белән бирелгән һәм дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир участогы урынына бирелә торган жир участогы	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен жир участогын алу турында килешү яки жир участогы дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган суд карары * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Заявка бирүче юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
43.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 17 нче пункты	Арендага	Дини оешма	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Заявка бирүче юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

44.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 17 нче пункты	Арендага	Казак жәмгыяте	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, казак жәмгыятләренен традицион тормыш рәвешен һәм хужалык итүен саклау һәм үстерү өчен билгеләнгән жир участогы	Россия Федерациясендә казак жәмгыятләренен дәүләт реестрына кертелү турында таныклык * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
45.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 18 нче пункты	Арендага	Сәүдә үткәрмичә, шул исәптән бушлай, дәүләт яки муниципаль милектә булган жир участогын милеккә алу хокукына ия булган зат	Әйләнештә чикләнгән жир участогы	Сәүдә үткәрмичә жир участогын милеккә бирү хокукын раслаучы әлеге исемлек белән каралган документ * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
46.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 19 пункты	Арендага	Печән чабу, авыл хужалыгы хайваннарын көтү, бакчачылык алып бару өчен яки шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пунктлар чикләреннән тыш урнашкан жир участогын сораучы гражданин	Печән чабу, авыл хужалыгы хайваннарын көтү, бакчачылык белән шөгыйльләну өчен билгеләнгән жир участогы, яки торак пунктлар чикләреннән тыш урнашкан, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
47.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 20 нче пункты <42>	Арендага	Жир асты байлыктарыннан файдаланучы	Жир асты байлыктарыннан файдалануны гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Жир асты байлыктарын файдалану белән бәйлә эшләрне башкару өчен проект документациясе, дәүләт геологик өйрәнү чараларын башкаруны күздә тоткан дәүләт биреме, яки жир асты байлыктарын геологик өйрәнү (шул исәптән төбәк) эшләр башкару өчен дәүләт контракты, яки

					аларның өлөшөн, тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан (дәүләт серен тәшкил иткән мәгълүматлардан тыш) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
48.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 21 нче пункты	Арендага	Махсус икътисади зона резиденты	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аңа якин территориядә урнашкан жир участогы	Махсус икътисади зона резиденты буларак теркәлүне раслаучы таныклык * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
49.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 21 нче пункты	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет, бюджеттан тыш финанслау чыганакалары исәбенә махсус икътисади зона чикләрендә һәм аңа якин территориядә күчемсез милек объектларын булдыру һәм алар белән идарә итү функцияләрен башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аңа якин территориядә урнашкан жир участогы	Махсус икътисади зона белән идарә итү турында килешү * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
50.	Жир кодексының 39.6	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аңа якин	Махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек

	статьясының 2 пунктының 22 нче пункты		вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында киләшү төзелгән зат	территориядә урнашкан, бу зона инфраструктурасы объектларын төзү өчен билгеләнгән жир участогы	турында килешү * Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
51.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 23 нче пункты	Арендага	Концессия килешүе төзелгән зат	Концессия килешүе нигезендә эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Концессия килешүе * Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
52.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 23.1 пункты	Арендага	Коммерция максатында аренда йорты төзү һәм файдалану өчен территорияне үзләштерү турында килешү төзегән зат	Коммерция максатында аренда йорты төзү һәм файдалану өчен территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир участогы	Коммерция максатында аренда йорты төзү һәм файдалану өчен территорияне үзләштерү турында килешү * Планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты расланган * Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
53.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 23.1	Арендага	Социаль максатларда аренда йорты төзү һәм файдалану өчен территорияне үзләштерү	Социаль максатларда аренда йорты төзү һәм файдалану өчен территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир	Социаль максатларда аренда йорты төзү һәм файдалану өчен территорияне үзләштерү турында килешү * Планлаштыру проекты һәм территорияне

	пункты		турында килешү төзөгән юридик зат	участогы	межалау проекты расланган * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
54.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 23.2 пункты	Арендага	Махсус инвестиция килешүе төзелгән юридик зат	Махсус инвестиция килешүе белән каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Махсус инвестиция килешүе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
55.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 24 нче пункты	Арендага	Аучылык хужалыгы килешүе төзелгән зат	Аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Аучылык хужалыгы килешүе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә * Гариза бирүче булган шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә
56.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 25 нче пункты	Арендага	Су саклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир участогы сораучы зат	Су саклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә * Индивидуаль эшмәкәр турында ЕГРИПтан

					өземтә, гариза бирүче булып торучы
57.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 26 пункты	Арендага	Дәүләт компаниясе "Россия автомобиль юллары"	Дәүләт компаниясе "Россия автомобиль юллары" эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле, юлның чикләү полосасы һәм юл кыры полосасы чикләрендә урнашкан жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
58.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 27 нче пункты	Арендага	"Россия тимер юллары" Ачык акционерлык жәмгыяте	"Россия тимер юллары" Ачык акционерлык жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле, гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
59.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 28 нче пункты	Арендага	Территориаль үсеш зонасы резиденты, территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән	Территориаль үсеш зонасы чикләрендә жир участогы	Инвестиция проекты тәкъдим ителгән инвестиция декларациясе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
60.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 29 пункты	Арендага	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия булган зат	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турында карар белән, балыкчылык участогын бирү турында киләшү белән, су биологик ресурсларын файдалану	* Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турында карар яки балыкчылык участогын бирү турында килешү, яки су биологик ресурсларын файдалану килешүе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы

				килешүе белән каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
61.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 29.1 пункты	Арендага	Товар аквакультурасы (товар балыкчылыгы) белән шөгыйльләнүче зат)	Товар аквакультурасы (товар балыкчылыгы) белән шөгыйльләнү өчен дәүләт яки муниципаль милектә булган балыкчылык участогын файдалану килешүе белән каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы)	* Балыкчылык участогын файдалану килешүе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы * Индивидуаль эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә, гариза бирүче булып торучы
62.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 30 пунктчасы	Арендага	Ядер корылмалар, радиация чыганаclarы, атом материаллары һәм радиоактив матдәләр саклау пунктлары, радиоактив калдыклар саклау урыннары һәм радиоактив калдыклар күмү урыннары урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	Ядер корылмалар, радиация чыганаclarы, атом материаллары һәм радиоактив матдәләр саклау пунктлары, радиоактив калдыклар саклау урыннары һәм радиоактив калдыклар күмү урыннары урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң ядер корылмалар, радиация чыганаclarы, атом материаллары һәм радиоактив матдәләр саклау пунктлары, радиоактив калдыклар саклау урыннары һәм радиоактив калдыклар күмү урыннары төзү һәм аларны урнаштыру урыны турында карары * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
63.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 31	Арендага	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир участогын аренда килешүе	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда килешүе нигезендә кулланылучы жир участогы	* Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

	нче пункты		нигезендә кулланучы гражданин яки юридик зат		* Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә
64.	Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 32 нче пункты	Арендага	Жир участогын арендага алу хокукына ия булган арендачы	Аренда килешүе нигезендә кулланылган жир участогы	Заявительнең соралган жир участогына хокукларын раслый торган документлар, әгәр бу жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Заявитель булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
65.	Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктының 1 нче пункты	Даими (вакытсыз) файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнарының үз вәкаләтләрен башкару өчен кирәкле жир участогы	Жир участогын куллану максатларына туры килгән рәвештә заявительнең жир участогын бирү хокукын раслый торган документлар * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
66.	Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктының 1 нче пункты	Даими (вакытсыз) файдалануга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнарының үз вәкаләтләрен башкару өчен кирәкле жир участогы	Жир участогын куллану максатларына туры килгән рәвештә заявительнең жир участогын бирү хокукын раслый торган документлар * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
67.	Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктының 2 нче пункты	Даими (вакытсыз) файдалануга	Дәүләт яки муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яки муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы)	Жир участогын файдалану максатларына туры килгән рәвештә жир участогын бирү хокукын раслаучы әлеге исемлек белән каралган документлар * Күчемсез милек объекты турында

					ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
68.	Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктының 3 нче пункты	Даими (вакытсыз) файдалануга	Казна предприятияесе	Казна предприятияесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Жир участогын файдалану максатларына туры килгән рәвештә жир участогын бирү хокукын раслаучы әлеге исемлек белән каралган документлар * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
69.	Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктының 4 пункты	Даими (вакытсыз) файдалануга	Үз вәкаләтләрен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Әлеге исемлек белән каралган документлар, жир кишәрлеген файдалану максатларына туры китереп, гариза бирүченең жир кишәрлеген бирү хокукын раслый * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир кишәрлеге турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
70.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 1 нче пункты	Бушка файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнарының үз вәкаләтләрен башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлек белән каралган документлар, жир кишәрлеген файдалану максатларына туры китереп, гариза бирүченең жир кишәрлеген бирү хокукын раслый * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир кишәрлеге

					турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
71.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 1 нче пункты	Бушка файдалануга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнарының үз вәкаләтләрен башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлек белән каралган документлар, жир кишәрлеген файдалану максатларына туры китереп, гариза бирүченең жир кишәрлеген бирү хокукын раслый * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир кишәрлеге турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
72.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 1 нче пункты	Бушка файдалануга	Дәүләт яки муниципаль учреждение (бюджет, казна, автономияле)	Дәүләт яки муниципаль учреждение эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы (бюджет, казна, автономияле)	Өлеге исемлек белән каралган документлар, жир участогын куллану максатларына туры китереп, жир участогын бирүгә гариза бирүченең хокукын раслый торган документлар * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
73.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 1 нче пункты	Бушка файдалануга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Өлеге исемлек белән каралган документлар, жир участогын куллану максатларына туры китереп, жир участогын бирүгә гариза бирүченең хокукын раслый торган документлар * Күчемсез милек объекты турында

					ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
74.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 1 нче пункты	Бушка файдалануга	Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге, үз вәкаләтләрен туктаткан	Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Документлар, әлеге исемлек нигезендә каралган, гариза бирүченең жир участогын файдалану максатларына туры китереп бирү хокукын раслый * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
75.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 2 нче пункты	Бушка файдалануга	Жир участогы даими (вакытсыз) файдалану хокукы белән бирелгән оешма хезмәткәре	Хезмәт участогы рәвешендә бирелгән жир участогы	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яки хезмәт эшчәнлегенә турында мәгълүмат) яки хезмәт килешүе (контракт) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
76.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 3 нче пункты	Бушка файдалануга	Дини оешма	Дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	Гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслый торган (билгеләүче) документлар, әгәр мондый бинага, корылмага хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (бина, корылма төзелешне очрагында таләп ителми) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)

					* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогында урнашкан бина һәм (яки) корылма турында (бина, корылма төзелеше очрагында таләп ителми) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
77.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 4 пункты	Бушка файдалануга	Бина, корылмаларны бушка файдалану хокукы белән бирелгән дини оешма	Дини оешмага бушка файдалану хокукы белән бирелгән бина, корылмалар урнашкан жир участогы	Бина, корылма белән бушка файдалану килешүе, әгәр мондый бина, корылмага хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукларын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый жир участогына хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуклар булганда) Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) соралган жир участогында урнашкан барлык бина, корылмаларның исемлеген, биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентар) номерларын һәм адрес ориентирларын күрсәтеп, тиешле хокук белән гариза бирүчегә караган хәбәр * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә) * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогында урнашкан бина һәм (яки) корылма турында) ЕГРНнан өземтә) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы

78.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 5 нче пункты	Бушка файдалануга	05.04.2013 елгы 44-ФЗ Федераль Законы нигезендә "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны канәгәтләндерү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү өчен гражданлык хокукы контракты төзелде, тулысынча федераль бюджет исәбенә, Рәсәй Федераль бюджеты яки бюджет бюджеты акчалары	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты яки жирле бюджет хисабына тулысынча башкарылган күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү өчен билгеләнгән жир участогы	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты яки жирле бюджет хисабына тулысынча башкарылган күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү өчен гражданлык-хокукый килешүләр * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы) турында ЕГРНнан өземтә) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
79.	39.3 статьяның 2 пунктының 10 нчы пункты , 39.6 статьяның 2 пунктының 15 нче пункты , Codeир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 6 нчы пункты	Милеккә түләүле, арендага, бушка файдалануга бирү	Гражданин, шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкару өчен жир участогы сораучы, крестьян (фермер) хужалыгы, крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкару өчен жир участогы сораучы	Шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкару өчен билгеләнгән жир участогы	Берничә граждан тарафыннан крестьян (фермер) хужалыгы булдырылган очракта, крестьян (фермер) хужалыгы булдыру турында килешү (крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкару очрагында). * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы) турында ЕГРНнан өземтә. * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә * Гариза бирүче булган шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә
80.	Жир кодексының 39.10	Бушка файдалану өчен	Муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча һәм Россия Федерациясе	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында мәгълүмат) яки хезмәт килешүе

	статьясының 2 пунктының 7 нче пункты		субъекты законы белән билгеләнгән һөнәр буенча эшләүче гражданин	урнашкан шәхси торак төзелешә яки шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир участогы	(контракт) * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
81.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 8 нче пункты	Бушка файдалануга	Гражданин, хезмәт торак бинасы рәвешендә бирелгән	Хезмәт торак бинасы урнашкан жир участогы	Хезмәт торак бинасын арендага алу килешүе * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
82.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 9 пункты	Бушка файдалануга	Үз ихтияжлары өчен авыл хужалыгы эшчәнлегә (шул исәптән умартачылык) өчен жир участогы сораучы гражданин	Урман участогы	* Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)
83.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 10 пункты	Бушка файдалануга	Бина, корылма төзелешен күздә тотмаган авыл хужалыгы, ау хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка куллану өчен жир участогы сораучы гражданин яки юридик зат	Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган оборона һәм иминлек ихтияжлары өчен бирелгән һәм әлегә ихтияжлар өчен вакытлыча кулланылмаган жир участоклары исемлегенә кертелгән жир участогы	* Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган, оборона һәм иминлек ихтияжлары өчен бирелгән һәм вакытлыча әлегә ихтияжлар өчен кулланылмаган жир участоклары исемлегә * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы * Индивидуаль эшмәкәр турында ЕГРИПтан өземтә, гариза бирүче булып торучы
84.	Жир	Бушка	СНТ яки ОНТ	Гражданнарның үз	Гражданнарның үз ихтияжлары өчен

	кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 11 нче пункты	файдалануга		ихтияжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән жир участогы	бакчачылык яки яшелчәчелек белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән жир участогын бушка файдалану хокукын алу турында жәмгыять әгъзаларының гомуми жыелышы карары * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * СНТ яки ОНТга карата ЕГРЮЛдан өземтә
85.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 12 нче пункты	Бушка файдалануга	Гражданнар тарафыннан торак төзелеше максатында булдырылган коммерцияле булмаган оешма	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы	Коммерцияле булмаган оешма булдыру турында карар * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә, гариза бирүче булып торучы
86.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 14 нче пункты	Бушка файдалануга	consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C2DDCBE2D51DDB1EE848E00C830D10782009BD6670348C30D404AD5UAP3R 29.12.2012 елгы 275-ФЗ Федераль Законы нигезендә яки "Дәүләт Оборона Заказы турында" яки 05.04.2013 елгы 44-ФЗ Федераль	consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C2DDCBE2D51DDB1EE848E00C830D10782009BD6670348C30D404AD5UAP3R Эшне башкару яки хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган жир участогы, 2012 елның 29 декабрендәге "Дәүләт оборонасы заказлары турында" 275-ФЗ Федераль Закон нигезендә төзелгән яки "Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны канәгатьләндерү өчен	Дәүләт контракты * Күчемсез милек объекты (соралган жир участогы турында) ЕГРНнан өземтә) * Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

			Законы нигезендә" тулысынча федераль бюджет хисабына башкарылучы илне саклау һәм дәүләт иминлеген тәмин итү өчен хезмәтләр күрсәтү өчен дәүләт контрактны төзелгән дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны канәгатьләндерү өчен товарлар, эшләр һәм хезмәтләр сатып алу өлкәсендә дәүләт контрактны төзегән зат	товарлар, эшләр һәм хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 05.04.2013 №44-ФЗ Федераль законы нигезендә төзелгән дәүләт контрактны белән каралган жир участогы	
87.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 15 нче пункты	Бушлай файдалануга	Торак төзелеше максатында Россия Федерациясе субъекты законы белән каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан аерым категория гражданнарны торак белән тәмин итү өчен булдырылган коммерцияле булмаган оешма	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир участогы	Россия Федерациясе субъектының коммерцияле булмаган оешма булдыру турында карары * Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында) * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
88.	Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктының 16 пункты	Бушка файдалану өчен	Дәүләт яки муниципаль милектә булган жир участогына бушлай файдалану хокукы туктатылган зат, дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алыну	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир участогы урынына бирелгән жир участогы	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен жир участогын алу турында килешү яки жир участогы дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган суд карары нигезендә * Күчәмсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (соралган жир участогы турында)

			сэбэппе		* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтэ
--	--	--	---------	--	--

Муниципаль милеккэ кергэн жир участоклары белэн идарэ итүгэ вәкалэтле орган (алга таба - вәкалэтле орган) тарафыннан " * " символы белэн билгеләнгән документлар ведомствоара мәғлүмат хезмәттәшлегә аша сорала. Күчәмсез милек объекты (соралган жир участогы) турында ЕГРНнан өземтэ жир участогына хокуklar алу турында гаризага кушылмый һәм жир участогын бирү алдыннан жир участогын бирүне килештерү очрагында, әгәр соралган жир участогы барлыкка китерелергә тиеш булса, вәкалэтле орган тарафыннан ведомствоара мәғлүмат хезмәттәшлегә аша соралмый. Әгәр бинага, корылмага, төзелеп бетмәгән объектка хокук федераль закон нигезендә ЕГРНда бу хокукның дәүләт теркәве вакытыннан бәйсез рәвештә барлыкка килгән дип саналса, күчәмсез милек объекты (соралган жир участогында урнашкан бина, корылма яки төзелеп бетмәгән объект) турында ЕГРНнан өземтэ жир участогына хокуklar алу турында гаризага кушылмый һәм вәкалэтле орган тарафыннан ведомствоара мәғлүмат хезмәттәшлегә аша соралмый.