



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

02.10.2025

г. Заинск

№ 448

**«Зэй муниципаль районы территориясендә
авария хәлләрен электрон модельләштерүне
кулланып, авария хәлләреннән килгән
зыяннарны бетерү буенча гамәлләр планын
раслау турында»**

«Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартындагы 133-ФЗ номерлы Федераль закон, «Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон һәм «Жылылык белән тәэмин итү турында» Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының «Жылылык чорына эзерлекне тәэмин итү кагыйдәләрен һәм ягулык чорына эзерлекне бәяләүне уздыру тәртибен раслау турында» 2024 елның 13 ноябрендәге 2234 номерлы боерыгын үтәү максатында Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты

каrar бирә:

1. Зэй муниципаль районы территориясендә авария хәлендәге хәлләрне электрон модельләштерү ысулы белән авария хәлендәге хәлләрнең нәтижеләрен бетерү буенча гамәлләр планын, кушымта нигезендә расларга.

2. Зэй муниципаль районы Башкарма комитетының «Зэй муниципаль районы территориясендә авария хәлендәге хәлләрне электрон модельләштерү ысулы белән авария хәлендәге хәлләрне бетерү буенча гамәлләр планын раслау турында» 2022 елның 10 гыйнварындагы 04 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны хокукый порталда бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненнән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

**Башкарма комитет
житәкчесе вазыйфаларын**

башкаручы

8(85558)9-90-56
Э.М. Данилова

Р.Н.Камалова

Татарстан Республикасы
Зэй муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
кушымта
02.10. 2025 елдан № 448

**Зэй муниципаль районы территориясендә аварияле хәлләрне электрон
модельләштерүне кулланып, аварияле хәлләрнең нәтижәләрен бетерү
буенча гамәлләр планы**

I. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1. Авария хәлләренең нәтижәләрен бетерү буенча гамәлләр планы (алга таба - План) электрон авария хәлләрне модельләштерүне кулланып, Зэй муниципаль районы Башкарма комитетының ресурслар белән тәмин итүче оешмалар, идарәче компанияләр, торак милекчеләре ширкәтләре, жылылык энергиясе кулланучыларның эшчәнлеген координацияләү максатында, Зэй муниципаль районы жылылык белән тәмин итү системаларында авария хәлләренең нәтижәләрен бетерүгә бәйле мәсьәләләргә хәл иткәндә эшләнгән.

2. Панда авария хәлендәгә възгыять дигәндә жылылык белән тәмин итү объектында һәм (яисә) жылылык куллану жайланмасында жылылык белән тәмин итү объектының һәм (яисә) жылылык кулланучы жайланманың корылмаларын һәм (яисә) техник жайланмаларын, контрольсез шартлауга һәм (яисә) куркыныч матдәләргә чыгаруга, жылылык белән тәмин итү объектларының һәм (яисә) жылылык куллану жайланмаларының билгеләнгән технологик эш режимыннан тайпылуга, жылылык энергиясен (куәтен) куллану режимын тулысынча яисә өлешчә чикләүгә китергән технологик тәртип бозулар аңлашыла.

3. Жылылык челтәрләрендә һәм жылылык энергиясе чыганакларында авария хәлләренең (гадәттән тыш хәлләрнең) ихтимал нәтижәләре исемлегенә түбәндәгеләр керә:

халыкны, социаль өлкә объектларын жылылык белән тәмин итүнең кыска вакытлы бозылуы;

халык өчен, социаль өлкә объектлары өчен жылылык энергиясен куллану режимын тулысынча чикләү;

жылылык белән тәмин итү объектларының (казаннарның, жылылык челтәрләренең, котельныйларның) жимерелүе; 24 сәгать һәм аннан да күбрәк вакыт жылылык белән тәмин ителмәве.

4. Зэй муниципаль районы Башкарма комитетының төп бурычы - халыкны һәм социаль объектларны жылылык белән тәмин итүне оештыру.

Жылылык белән тәмин итүче оешмаларның бурычлары:

кулланучыларны тотрыклы жылылык белән тәмин итү;

жылылык белән тээмин итүче оешмаларның тиешле параметрларын тээмин итүне тээмин итү;

биналарда нормаль температура режимны тээмин итү;

дежур-диспетчерлык хезмәтенең (алга таба - ДДХ) тәүлек бие эшләвен оештыру;

кулланучыларның техник зоналарында килеп чыгу куркынычы янаган һәм техник зоналарда авария очракларында килеп чыгу очракларын кисәтеп торганда оператив гамәлләр һәм янгын куркынычы янаган очракта, янгын чыгу очракларын кисәтү һәм янгын куркынычы янаган очракта техник зоналарында кисәтүләр һәм янгын куркынычы янаган урыннарны бетерү буенча инструкция үткөрү;

инженерлык-техник челтәрләрдә технологик хокук бозулар яисә авария очраклары турында мәгълүмат алганда яисә энергияне сак тотуның билгеләнгән режимнарының бозылганда үз вәкилләренең урынына чыгуны тээмин итү;

хезмәт күрсәтүче инженерлык челтәрләрендә авария хәлен бетерү эшләрен минималь срокларда башкару;

куркыныч зоналарны саклау буенча чаралар күрү (авария урынын киртәләргә, билгеләргә һәм жәяүлеләрнең һәм транспорт чараларының куркыныч зонага очраклы элэгүен кисәтү максатларында даими күзәтүне тээмин итәргә кирәк);

диспетчерга Зәй муниципаль районы МКУ «УГЗ ИК ЗМР» Бердәм дежур-диспетчер хезмәтенә (алга таба - БДДХ тел. 7-40-01,112), «УК ЖКХ Зәй» ЖЧЖ (тел. 7-16-16), Зәй муниципаль районы Башкарма комитетының «ТКХ, төзелеш, транспорт, энергетика, элемент һәм юл хужалык бүлегә» (тел. 9-90-55) жылылык йөртүче бирүне туктату яки чикләү турында, сәбәпләрне, кабул ителгән чараларны һәм бетерү срокларын, жәлеп ителгән көчләрне һәм чараларны күрсәтеп, мәгълүмат житкерү.

6. Жылылык белән тээмин итүче оешмалар белән жылылык белән тээмин итүче оешмалар арасындагы мөнәсәбәтләрне жылылык һәм жылылык белән тээмин итүче оешмалар арасындагы килешү һәм жылылык белән тээмин итүче хезмәтләрнең сыйфатын һәм коммуналь челтәрләр арасындагы килешүләр нигезендә үзгәртәләр. Коммуналь хезмәтләрне башкаручыларның, кулланучыларның һәм жылылык белән тээмин итүче оешманың жаваплылыгы инженерлык челтәрләренең баланс нисбәте белән билгеләнә һәм инженер челтәрләренең баланслы булуын һәм якларның эксплуатация жаваплылыгын чикләү шартнамәсенә кушып бирелә торган актта теркәлә.

7. Коммуналь хезмәтләр башкаручылар жылылык кулланучы системаларның вакытында һәм сыйфатлы техника хезмәт күрсәтүен һәм ремонтын, шулай ук жылылык энергиясен куллану килешүе буенча жылылык кулланучы жайланмаларны чикләү һәм сүндерү графикларын эшләүне һәм үтәүне жылылык куәте яки ягулык вакытлыча житмәгәндә жылылык белән тээмин итү чыганакларында тээмин итәләр.

8. Коммуналь хезмәтләр кулланучылары жылылык системаларын техника хезмәтләндерү һәм ремонтлау буенча килешүләр төзелгән махсуслаштырылган оешмалар хезмәткәрләрен объектларга кертүне тәүлекнең теләсә кайсы вакытында тээмин итә.

II. МАКСАТ ҺӘМ БУРЫЧЛАР

Планның максатлары булып түбәндәгеләр тора:

Социаль өлкә объектларының эшләвенәң нәтижәлелеген, тотрыклылыгын һәм ышанычлылыгын арттыру;

торак-коммуналь билгеләнештәге объектларда технологик хокук бозуларны һәм авария хәлендәге хәлләрне бетерү буенча көчләрне мобилизацияләү;

торак-коммуналь билгеләнештәге объектларда технологик хокук бозуларның һәм авария хәлендәге хәлләрнең кабул итү дәрәжәсенә кадәр киметү;

Торак-коммуналь объектларда авария хәлендәге хәлләрне бетерү һәм авария хәлендәге хәлләрне бетерү буенча техник торышны бетерү;

10. Планның бурычлары түбәндәгеләр:

торак-коммуналь билгеләнештәге объектларда авария хәлен бетерү буенча оператив штабларның эзерлегенә китерү, кирәкле көчләрне һәм чараларны туплау;

авария ситуацияләрен локальләштерү һәм бетерү эшләрен оештыру;

авария хәлендәге хәлләрне локальләштерү һәм бетерү эшләрен матди-техник ресурслар белән тәмин итү;

авария килеп чыгу һәм Бетерү барышында халыкның яшәешен тәмин итүче объектларның, социаль һәм мәдәни өлкәнең тотрыклы эшләвен тәмин итү.

III. ЭШЛӘРНЕ ОЕШТЫРУ

11. Жылылык белән тәмин итү объектларында авария хәлен бетерү идарәсе.

Муниципаль дәрәжәдә аварияле хәлен бетерү эшләрен координацияләүне гадәттән тыш хәлләр һәм Зәй муниципаль районының янгын куркынычсызлыгын тәмин итү комиссиясе башкара, объект дәрәжәсендә - объектны эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешма җитәкчесе.

Көндәлек идарә органнары түбәндәгеләр:

муниципаль дәрәжәдә-муниципаль берәмлек территориясендә урнашкан оешмаларның мәгълүмат жыю, эшкәртү һәм алмашу, гадәттән тыш хәл (алга таба - гадәттән тыш хәл) шартларында һәлакәттән коткару һәм даими эзерлектәге башка көчләр көчләре һәм чаралары белән объект дәрәжәсендә оператив идарә итү ДДХ нең оператив реакциясен һәм уртак гамәлләрен координацияләү мәсьәләләре буенча БДДХ - оешманың дежур-диспетчерлык хезмәте.

Көндәлек идарә органнарын урнаштыру техник идарә чаралары, элемент, хәбәр итү һәм тормышны тәмин итү чаралары белән җиһазландырыла торган, файдалануга даими эзерлек халәтендә тотыла торган идарә итүнең стационар пунктларында гамәлгә ашырыла.

12. Жылылык белән тээмин итү объектларында аварияләрне бетерү өчен көчләр һәм чаралар.

Жылылык белән тээмин итү объектларында көндәлек эшчәнлек режимында белгечләр кизү тора.

Авария хәлен бетерү эшләрәнә эзерлек вакыты - 45 мин.

Аварияләрне бетерү өчен билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләр төзелә һәм кулланыла:

норматив срокларда авария-торгызу эшләрән башкаруны тээмин итәргә тиешле резерв фондлары;

оператив мәгълүматлар кертү өчен жылылык белән тээмин итү схемасының электрон моделе кулланучыларны авария хәлендәге зонада күчерү буенча үз вакытында карар кабул итү максатыннан.

13. Авария хәлендәге аварияләрне бетерү буенча гамәлләр тәртибе.

Авария хәлендәге хәлләр, масштаблар һәм мөмкин нәтижәләр турында, жәлеп ителә торган көчләргә һәм чараларга жәлеп ителә торган ремонт-торгызу эшләрәнә планлаштырылган сроклары, авария хәлендәге ситуацияне муниципаль яки объектка кертү буенча карарлар кабул итү максатыннан, эшләр житәкчесе гадәттән тыш хәл чыкканнан соң 10 минут эчендә БДХ диспетчерына хәбәр итә.

Россия Энергетика министрлыгының 2024 елның 13 ноябрендәге 2234 номерлы боерыгы белән расланган климат шартларын исәпкә алып жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән ышанычлылык критерийларына таянып (жылылык чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләренә 3 нче кушымта), авария хәлен аның нәтижәләренә характеры буенча муниципаль яки объект дәрәжәсенә кертү эшләр житәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла (жылылык чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләренә 3 нче кушымта), алар нигезендә авария хәлләрендә жылылык энергиясе чыганагында яисә жылылык челтәрләрендә ремонт-торгызу чоры дәвамында тээмин ителәргә тиеш (әгәр жылылык белән тээмин итү шартнамәсендә башка режимнар каралмаган булса):

беренче категория кулланучыларына тулаем күләмдә жылылык энергиясе (жылылык йөртүче) бирү;

жылылык энергиясе (жылылык йөртүче) торак-коммуналь һәм сәнәгать кулланучыларына ягулык чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләрендә билгеләнгән үлчәмнәрдә икенче һәм өченче категорияләрдәге жылылык энергиясе (жылылык белән тээмин итү) бирү;

жылылык белән тээмин итү шартнамәсенә яклар белән килешенгән пар һәм технологик кайнар су тотуның авария режимы;

жылылык белән тээмин итү шартнамәсенә яклары белән килешенгән авария хәлендәге жылылык белән тээмин итү режимы;

жылылык белән тээмин итү чорындагы жылылыкны тәүлеклек уртача чыгым (аны өзү мөмкин булмаганда).

Әгәр дә эшләр житәкчесенә бәяләве буенча критериянә авария хәлендәге вазгыяте нәтижәсендә жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән тээмин итүнең ышанычлылыгы үтәлсә, авария вазгыяте объектив дәрәжәгә карый.

Өгәр дә эшләр житәкчесенә бәяләве буенча критериянең авария хәлендәге вазгыять нәтижәсендә жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән тәмин итүнең ышанычлылыгы үтәлмәсә, авария хәлендәге вазгыять муниципаль дәрәжәгә карый.

Жылылык белән тәмин итүче оешма электрон модельләштерүне кулланып (кирәк булганда) жылылык белән тәмин итү объектларында авария хәлләрен бетерү буенча мөмкин булган техник карарлар эшли.

БДДХ барлыкка килгән шартлар турында мәгълүматны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтка урнаштыру юлы белән халыкка хәбәр итә.

Өстәмә көчләрне һәм эшләргә акча жәлеп итү кирәк булган очракта, эшләр житәкчесе бу хакта Зәй муниципаль районының гадәттән тыш хәлләр һәм янгын куркынычсызлыгын тәмин итү комиссиясә рәисенә, БДХ диспетчерына хәбәр итә.

14. Гадәттән тыш хәл килеп чыгу куркынычы булганда (халыкның яшәү шартларын тәмин итүче коммуналь-техника системаларының авария нәтижәсендә тәүлеккә һәм аннан да күбрәк вакытка өзәлүе, шулай ук тирә-як һаваның критик түбән температуралары шартларында) эшләргә Зәй муниципаль районының гадәттән тыш хәлләр һәм янгын куркынычсызлыгын тәмин итү комиссиясә координацияли.

15. Зәй муниципаль районы территориясендә гадәттән тыш хәлләргә кисәтү һәм бетерү өчен бер тәүлеккә һәм аннан да күбрәккә торак йортларда халыкның тормышын тәмин итү системалары авария хәлендә сүндерелгәндә (әйләнә-тирә һаваның кискен түбән температурасы шартларында) эш итү тәртибе кушымтада китерелгән.

Аварияләргә барлыкка килү куркынычы, масштаблар һәм нәтижәләр

Һәлакәт төре	Һәлакәт сәбәбе	Һәлакәт масштабы һәм нәтижәләр	Жавап бирү дәрәжәсе	Искәрмә
Котельныйны туктату	Электр энергиясен бирүне туктату	Барлык кулланучыларның жылылык системасында су циркуляциясен туктату, биналарда һәм торак йортларда температура түбәнәю, жылылык челтәрләрен һәм жылылык батареяларын ваклау	Муниципаль	

Һәләкәт төре	Һәләкәт сәбәбе	Һәләкәт масштабы һәм нәтижәләр	Жавап бирү дәрәжәсе	Искәрмә
Котельныйны туктату	Ягулык бирүдән туктау	Температураны киметү, шулай ук әйләнә-тирәдәге һава температурасын киметү һәм авария очракларын кисәтү һәм киметү	Объект (локаль)	
Жылылык челтәрләренен ашкынуы	Чиксез тузу, гидродинамик бәрелүләр	Барлык кулланучыларны жылыту системасына кайнар су бирүне туктату, биналарда һәм торак йортларда температураны төшерү, жылылык челтәрләрен һәм жылыту	Муниципаль	
Су белән тәэмин итү челтәрләренен ашкынуы	Чиксез тузу, трассада зарарлану	Су һәм жылылык белән тәэмин итү системасында циркуляцияне туктату	Муниципаль	

Технологик бозуларны бетерүнең рөхсәт ителгән вакытын исәпләүләр

а) су белән тәэмин итү объектларында:

№ т/б	Технологик бозу исеме	Торбаларның диаметры, мм	Бетерү вакыты, сәг, торба салу тирәнлегендә, м	
			2 м га кадәр	2 м дан
1	Су белән тәэмин итүне сүндерү	400 мм га кадәр	8 сәгать	12 сәгать
2.	Су белән тәэмин итүне сүндерү	400 мм дан 1000 мм артыгракка кадәр	12 сәгать	18 сәгать
3	Су белән тәэмин итүне сүндерү	1000 мм дан югарырак	18 сәгать	24 сәгать

б) жылылык белән тээмин итү объектларында:

№ т/б	Технологик бозылу исеме	Бетерү вакыты	Тышкы һава температурасы булганда торак биналарда көтелә торган температура, °С			
			0	-10,0 °С	-20,0 °С	-20,0 °С артык
1	Ягулыкны аеру	2 сәгать	18,0 °С	18,0 °С	15,0 °С	15,0 °С
2.	Ягулыкны аеру	4 сәгать	18,0 °С	15,0 °С	15,0 °С	15,0 °С
3	Ягулыкны аеру	6 сәгать	15,0 °С	15,0 °С	15,0 °С	10,0 °С
4	Ягулыкны аеру	8 сәгать	15,0 °С	15,0 °С	10,0 °С	10,0 °С

в) электр белән тээмин итү объектларында:

№ т/б	Технологик бозылу исеме	Бетерү вакыты
1	Электр белән тээмин итүне сүндерү	2 сәгать