



РЕШЕНИЕ

« 11 » сентябрь 20 25 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ 343

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Советының 2021 елның 16 декабрендәге 110 номерлы «Өлмәт муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау хакында»гы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының 72 статьясы, «Россия Федерациясенң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2024 елның 26 декабрендәге 487-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында «Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 28 декабрендәге 540-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законнар нигезендә, Өлмәт шәһәр прокуратурасының 2025 елның 24 мартындагы 02-01-09 номерлы протестын карап,

Өлмәт муниципаль районы Советы КАРАР БИРӨ:

1. Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Советының 2021 елның 16 декабрендәге 110 номерлы «Өлмәт муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау хакында»гы карарына (Өлмәт муниципаль районы Советының 2023 елның 6 июлендәге 229 номерлы, 2024 елның 19 мартындагы 283 номерлы, 2024 елның 26 декабрендәге 336 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) түбәндәге үзгәрешләр кертәргә:

1.1. карарга 1 нче кушымтаның 1 бүлегендә:

а) 1.2 пунктның 1 абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«законнарда бозган өчен административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең, гражданның (алга таба - контрольдә тотыла торган затларның) жирләрдән файдалануга һәм саклауга карата мәжбүри таләпләрне үтәвә (алга таба – мәжбүри таләпләр);»;

1.2. карарга 1 нче кушымтаның 3 бүлегендә:

а) 3.3 пунктка түбәндәге эчтөлеккә 4 пунктча өстәргә:

«4) кисәтү игъланы»;

б) 3.1 пунктының 2 абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Комитет профилактик чаралар үткөргөндө граждандар, оешмалар белен 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеленген очрактарда гына хезмөттөшлөк итө. Эгөр 248-ФЗ номерлы Федераль законда башкасы билгеленмөгөн булса, тикшереп торылуучы затлар белен үзара хезмөттөшлөк итө торган профилактик чаралар элөге тикшереп торылуучы затларның ризалыгы белен яки аларның инициативасы белен генө үткөрөлө.»;

в) 3.6 пунктны яңа редакциядө бөян итөргө:

«3.6. Профилактик визит.

3.6.1. Профилактик визит контрольдө тотылуучы затның эшчәнлеген гамөлгө ашыру урыны буенча инспектор тарафыннан профилактик эңгемө рөвешендө яки видео-конференц-элементө яисө «Инспектор» мобиль кушымтасы ярдөмендө үткөрөлө.

3.6.2. Профилактик визит барышында контрольдө тотылуучы зат үз эшчәнлегенө яки аңа караган контроль объектларына куела торган мөжбүри талөплөр, аларның хөвеф-хөтөр критерийларына туры килүе, хөвеф-хөтөр категориясен киметүнең төкөдим ителө торган ысуллары, төрлөрө, эчтөлегө һәм контроль объектына карата аны хөвеф-хөтөрнең тиешле категориясенө кертүдөн чыгып үткөрөлө торган чараларның интенсивлыгы турында хөбөр ителө, ө инспектор контроль объекты белен танышу, контроль объектларын хөвеф-хөтөр категориялөрөнө кертү өчен кирөкле белешмөлөр жыю, һәм контрольдө тотылуучы затның мөжбүри талөплөрнө үтөү дөрөжөсен бөяли.

3.6.3 Профилактик визит контрольдө тотылуучы зат инициативасы буенча аның гаризасы буенча үткөрөлө, эгөр ул кече эшмөкөрлек субъектларына карый, социаль юнөлөшлө коммерциячел булмаган оешма яки дөүлөт яки муниципаль учреждение булса.

3.6.4. Контрольдө тотылуучы зат профилактик визит уздыру турында гаризаны (алга таба - гариза) бердөм дөүлөт һәм муниципаль хөзмөтлөр порталы яисө региональ дөүлөт һәм муниципаль хөзмөтлөр Порталы аша тапшыра. Комитет гаризаны ун эш көнө эчендө карый һәм профилактик визит үткөрү турында яки аны үткөрүдөн баш тарту турында карар кабул итө, бу хакта контрольдө тотылуучы зат хөбөр итө.

3.6.5. Профилактик визит үткөрү турында карар кабул ителгән очракта Комитет егерме эш көнө эчендө аны үткөрү датасын контрольдө тотылуучы зат белен мондый килештерүне төркөүне төзмин итө торган телөсө нинди ысул белен килештерө.

3.6.6. Профилактик визит үткөрүдөн баш тарту турында карар түбөндөгө очрактарда кабул ителө:

1) тикшереп торучы заттан гаризаны кире алу турында хөбөр килдө;

2) кабат гариза бирү датасына кадөр алты ай эчендө профилактик визит уздыру эшчәнлекне башкару урынында тикшереп торылуучы зат булмауга яки тикшереп торылуучы затның профилактик визит уздыру мөмкин булмавына китөргән башка гамөллөрөнө (гамөл кылмавына) бөйлө рөвештө мөмкин булмаган иде;

3) гариза бирелгән көнгө кадөр бер ел эчендө комитет тарафыннан элек бирелгән гариза буенча профилактик визит үткөрөлдө;

4) гаризада комитетның вазыйфаи затларының яки аларның гаилө өгъзаларының гомерөнө, сөламөтлегенө һәм мөлкөтенө янаган цензурасыз яки мыскыллаучы сүзлөр бар.

3.6.7. Профилактик визит уздырудан баш тарту турындагы карарга элөге Нигезләмөнөң 5 бүлегендө билгеленгән төртиптө контрольдө тотылуучы зат тарафыннан шикаять белдерелөргө мөмкин.

3.6.8. Контрольдө тотылуучы зат гаризаны кире алырга яки профилактик визит уздырудан баш тартуны, комитетка аны уздыру датасына кадөр биш эш көнөннөн дө соңга калмыйча хөбөр итөп, жибөрөргө хокуклы.

3.6.9. Профилактик визит кысаларында контрольдө тотылучы затның ризалыгы белән инспектор пробалар (үрнәкләр) сайлап ала, инструменталь тикшерү, сынау үткәрә.

3.6.10. Контрольдө тотылучы затның профилактик визит барышында алган аңлатмалары һәм тәкъдимнәре рекомендация характерында була.

3.6.11. Профилактик визит барышында ачылган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр тикшереп торучы затларга бирелә алмый.

3.6.12. Профилактик визит үткәргәндә контроль объектларының закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы тудыруы яисә мондый зыян китерелүе ачылган очракта, инспектор бу хакта контроль чаралар үткәрү турында карар кабул итү өчен комитетның вәкаләтле вазыйфаи затына кичекмәстән мәгълүмат жиберә.»;

1.3. карарга 1 нче кушымтаның 4 бүлегендә:

а) 4.1.1 пунктының өченче абзацында. «Урынга барып тикшерү» сүзләреннән соң «мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү» сүзләрен өстәргә;

б) 4.1.1 пунктының дүртенче абзацы түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Инспекция визиты, күчмә тикшерү, рейд каравы дистанцион аралашу чараларын, шул исәптән видео-конференц-элемент, шулай ук «Инспектор» мобиль кушымтасын кулланып үткәрелергә мөмкин.»;

в) 4.1.5 пунктының икенче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Контроль (күзәтчелек) чараларын үзара хезмәттәшлексез уздыруга карата Нигезләмәнең өлгә пунктының беренче абзацында каралган өлгә контроль чарасын уздыру турында карар кабул итү таләп ителми.»;

г) 4.5.5 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4.5.5. Документларны тикшерү вакыты ун эш көненнән артмаска тиеш. Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан контрольдө тотылучы затка документларны тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны тәкъдим итү таләбе жиберелгән вакыттан алып, күрсәтелгән таләптәге документлар контроль (күзәтчелек) органына тәкъдим ителгән вакытка кадәр чорда, шулай ук контрольдө тотылучы затка контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан тәкъдим ителгән документларда хаталар һәм (яки) каршылыklar ачылганлыгы яки өлгә документлардагы мәгълүматларның контроль (күзәтчелек) органында булган документлардагы һәм (яки) муниципаль контроль гамәлгә ашырылганда алынган мәгълүматларга туры килмәгәнлөгә турындагы мәгълүмат һәм кирәкле язмача аңлатмалар бирү таләбе жиберелгән вакыттан алып, күрсәтелгән язмача аңлатмалар контроль (күзәтчелек) органына тәкъдим ителгән вакытка кадәр чорда документларны тикшерү вакытын исәпләү туктатыла.»;

д) 4.5.9. пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4.5.9. Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килештереп кенә уздырылырга мөмкин, моңа өлгә Нигезләмәнең 4.1.3 пунктының 3, 4, 6 пунктчалары нигезендә тикшерү уздырылган очрак керми.»;

е) 4.8.3 пунктының 2 абзацы төшереп калдырырга;

ж) түбәндәге эчтәлеккә 4.10 пункты өстәргә:

«4.10. Кисәтү игъланы

4.10.1. Комитетның мәжбүри таләпләрне яисә мәжбүри таләпләрне бозуның әзерлөгә турында белешмәләре булган очракта һәм (яисә) мәжбүри таләпләрне бозуның закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китергән йә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы тудырган очракта, Комитет контрольдө тотыла торган затка зарури таләпләрне бозуның ярамавы турында кисәтү игълан итә һәм мәжбүри таләпләрне үтәүне тәэмин итү чараларын күрергә тәкъдим итә.

4.10.2. Мәжбүри таләпләрне бозуның ярамавы турындагы кисәтү 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган тәртіптә игълан ителә һәм контрольдә тотылучы затка җибәрелә, һәм анда норматив хокукый акты күздә тоткан тиешле мәжбүри таләпләргә күрсәтмә, контрольдә тотылучы затның һинди конкрет гамәлләре (гамәл кылмавы) мәжбүри таләпләрне бозуга китерергә яисә китерергә мөмкин булуы турындагы мәгълүмат булырга тиеш., шулай ук әлеге таләпләрнең үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрү турындагы тәкдирдә контрольдә тотылучы зат тарафыннан белешмәләр һәм документлар тапшыру таләбе, контрольдә тотылучы затның мәжбүри таләпләрне бозуга китерергә яисә китерергә мөмкин булган гамәлләре (гамәл кылмавы) нәтижәсәндә барлыкка килгән зыяннарын бетерү срокары булырга тиеш түгел.

4.10.3. Комитет контрольдә тотыла торган затка мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтү кабул иткән очракта, күрсәтелгән кисәтү белән бер үк вакытта контрольдә тотыла торган затка мәжбүри таләпләрне үтәүне үз-үзенә тикшерүне уздыру максатларында "Интернет" челтәрендәге сайтның адресы җибәрелә, бу, үз-үзен тикшерү файдаланыла торган профилактик чаралар исәбендә башкарылган очракта, мәжбүри таләпләрне үтәүне үз-үзенә тикшерүне узарга мөмкинлек бирә.

4.10.4. Контрольдә тотылучы зат мәжбүри таләпләрне бозуның ярамавы турында кисәтү алганнан соң күрсәтелгән кисәтүгә карата комитетка каршылык белдерергә хокуклы. Кисәтүгә карата каршылык бирү һәм карау тәртібе әлеге нигезләмәдә билгеләнә.

4.10.5. Комитет үзе игълан иткән мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турындагы кисәтүләрне исәпкә ала һәм тиешле белешмәләрне башка профилактик һәм контроль чаралар үткөрү өчен куллана.»;

1.4. карарга 1 нче кушымтаның 5 бүлегендә:

а) 5.2.3. пункты түбәндәге редакциядә бәян итергә:

«5.2.3. Шикаять комитет рәисе (рәис урынбасары) тарафыннан судка кадәрге шикаять подсистемасында теркәлгән көннән алып 15 эш көне эчендә карала.

Контрольдә тотылучы затның контроль объектларын хәвеф-хәтәрнең тиешле категориясенә кертү турындагы карарга шикаяте 5 эш көненнән дә соңга калмыйча карала.»;

б) 5.2.4. пунктыны түбәндәге редакциядә бәян итергә:

«5.2.4. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган контрольдә тотылучы затлар судка кадәр шикаять бирергә хокуклы:

1) контроль (күзәтчелек) чаралар үткөрү турында карарлар;

2) контроль (күзәтчелек) чаралары актлары, ачылган хокук бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр;

3) контроль (күзәтчелек) чаралары кысаларында комитет вазыйфаи затларының гамәлләре (гамәл кылмаулары);

4) контроль объектларын хәвеф-хәтәрнең тиешле категориясенә кертү турында карарлар;

5) контрольдә тотылучы затларга яисә контроль объектларына карата 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган профилактик һәм (яисә) контроль (күзәтчелек) чаралары йомгаклары буенча Комитет тарафыннан кабул ителә торган башка карарлар.».

2. Әлеге карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга, «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталы» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Әлмәт муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Әлеге қарарның үтәлешен тикшереп торуны район Советының бюджет-финанс мәсьәләләре, салымнар һәм жыйымнар, икътисадый үсеш, торак-коммуналь хужалык һәм муниципаль милек мәсьәләләре буенча даими комиссияләренә йөкләргә.

Муниципаль район Башлыгы
вазыйфаларын башкаручы



Р.Е. Әфләтунова