

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 16 сентябрдәге 2887 номерлы карары**

**«Яблоне́вые сады» территориясен планлаштыру
проектын раслау турында**

Территорияне шәһәр төзелеше документлары белән тәмин итү максатыннан, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 45 һәм 46 статьялары нигезендә, Казан шәһәре Башкарма комитетының 2014 елның 22 августындагы 5077 номерлы карарына таянып, 2023 елның 28 декабреннән алып 2024 елның 18 гыйнварына кадәр уздырылган жәмәгәтьчелек белән фикер алышулар нәтижәләре буенча бәяләмәне исәпкә алып, **карар бирәм:**

1. «Яблоне́вые сады» территориясен планлаштыру проектын расларга (кушымта итеп бирелә).

2. Билгеләнә торган кызыл линияләрнең характерлы нокталары координаталары исемлегеннән (кызыл линияләр, гамәлдәге һәм планлаштырыла торган планлаштыру структурасы элементлары чикләре, капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары күрсәтелгән планлаштыру проекты сызымына кушымта) (хезмәт урынында куллану өчен материаллар) кала, әлеге карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карар «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенең беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

**Житәкче вазифаларын башкаручы –
беренче урынбасар**

А.Р.Нигъмәтжанов

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2025 елның 16 сентябрендәге
2887 номерлы карары белән
расланды

«Яблоневые сады» территориясен планлаштыру проекты

«Яблоневые сады» территориясен планлаштыру проекты түбәндәгеләрдән тора:

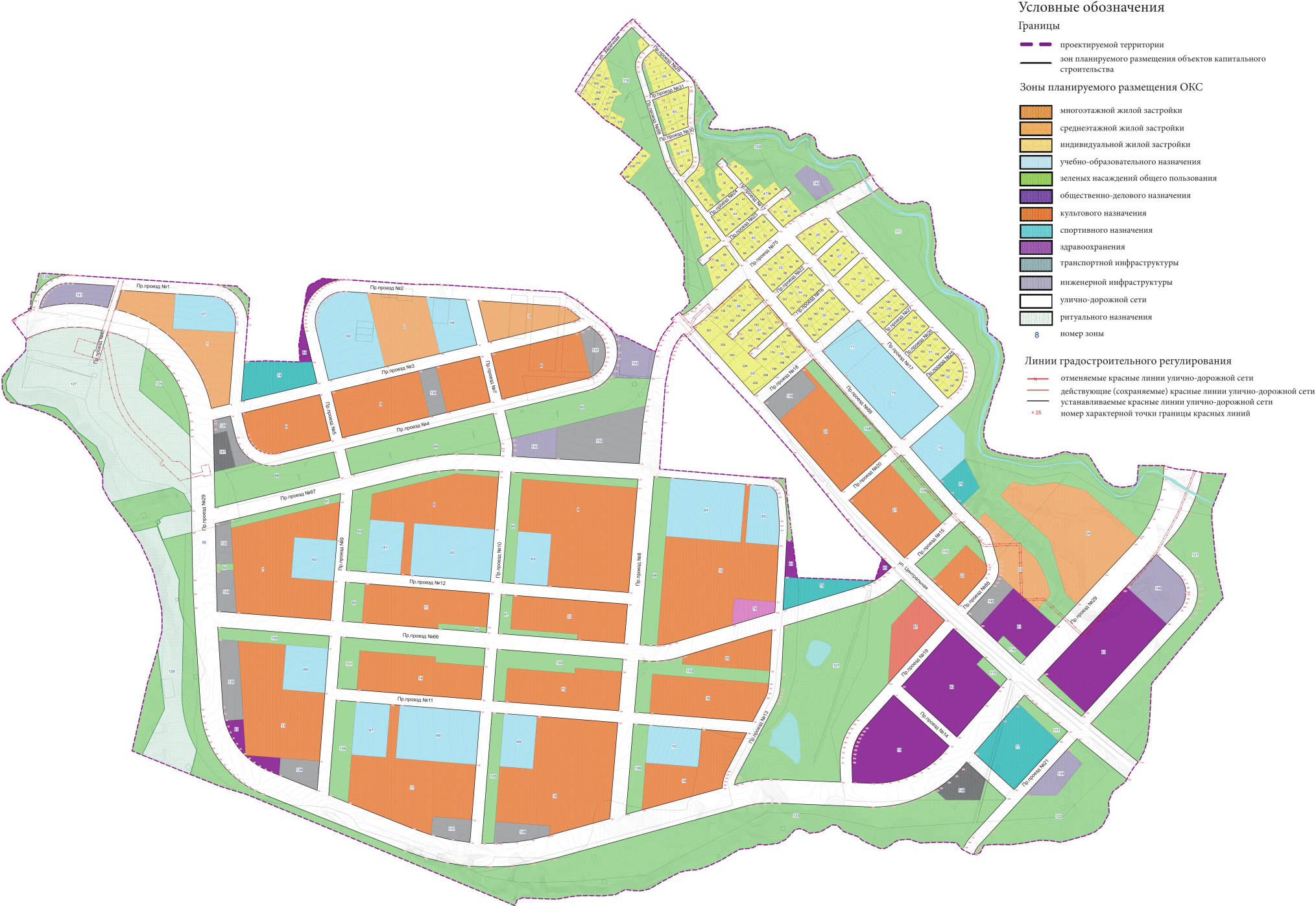
I. Кызыл линияләр, планлаштыру структурасының гамәлдәге һәм планлаштырыла торган элементлары чикләре, билгеләнә торган кызыл линияләрнең характерлы нокталары координаталары исемлегә белән капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләре күрсәтелгән территорияне планлаштыру проекты сызымы.

II. Территорияне план буенча үстерү характеристикалары турында нигезләмә.

III. Территорияне план буенча үстерү чираты турында нигезләмә.

Билгеләнә торган кызыл линияләрнең характерлы нокталары координаталары исемлегә хезмәт урынында файдалана торган документ булып санала һәм «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырылыпга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырылыпга тиеш түгел.

I. Чертеж проекта планировки с указанием красных линий, границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства



II. Территорияне план буенча үстерү характеристикалары турында нигезләмә

Проектлана торган территория Казан шәһәр округының көнчыгыш өлешендә, Идел буе һәм Совет районнары чигендә, Салмачы торак массивы һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Көөк авылы торак массивы арасында урнашкан. Территория көнбатыш һәм көньяк яклардан танк полигонына терәлеп тора.

Территорияне планлаштыру проекты белән, социаль, транспорт һәм инженерлык инфраструктурасы объектларын да кертәп, комплекслы торак төзелешен гамәлгә ашыру каралган.

Проектлана торган территориянең мәйданы 379,53 га тәшкит итә.

Территория чикләрендә планлаштыру структурасының түбәндәге элементлары билгеләнә (Россия Төзелеш министрлыгының 2017 елның 25 апрелендәге 738/пр номерлы эмере белән билгеләнгән исемлек нигезендә):

- 97,92 га мәйданлы урам-юл челтәре (кызыл линияләрдә);
- 96,37 га мәйданлы гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территория (кызыл линияләрдә).

Проектлаштыру чикләрендә проектлана торган торак фондының гомуми мәйданы 1290,0 мең кв. м тәшкит итә, шул исәптән күпфатирлы торак фонды (фатирлар) – 1266,0 мең кв. м, күпфатирлы торак йортлар составындагы кертәп-кушып төзелгән торак биналарының гомуми мәйданы 25,9 мең кв. м тәшкит итә.

201 жир кишәрлегендә гомуми мәйданы 24 мең кв. м булган шәхси торак төзелешен урнаштыру проектлана.

Проектлау чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен гамәлдәге 25 жир кишәрлеге урнашкан.

Проектлана торган торак фондында исәпләнгән халык саны 42,840 мең кеше тәшкит итә.

Гамәлдәге шәхси төзелештә халыкны исәпкә алып, проектлаштыру чикләрендә халыкның перспектив саны 42,920 мең кеше тәшкит итә, эшләүчеләрнең исәпләнгән перспектив саны – 10,054 мең кеше.

Капиталь төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары киселешендә территориядән файдалануның проект балансы 1 нче таблицада китерелгән.

Территориядән файдалануның проект балансы

№ т/б	Капиталь төзелеш объектларын урнаштыру планлаштырыла торган зоналар төре	Мәйданы, га	Майдан өлеше, %
1	Күпкатлы торак төзелеше	73,73	19,4
2	Катлар саны уртача булган торак йортлар төзелеше	13,96	3,7
3	Шәхси торак төзелеше	16,40	4,3
4	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	28,48	7,5
5	Сәламәтлек саклау	0,50	0,1
6	Спорт билгеләнешендәге	5,40	1,4
7	Дини билгеләнештәге	1,47	0,4
8	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	14,13	3,7
9	Автомобиль транспорты	8,95	2,4
10	Транспорт инфраструктурасы	1,17	0,3
11	Инженерлык инфраструктурасы	5,15	1,4
12	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	96,37	25,4
13	Ритуаль билгеләнештәге	15,91	4,2
14	Урам-юл челтәре	97,92	25,8
БАРЛЫГЫ		379,53	100,0

Проект чикләрендә төзелешнең тыгызлыгы барлығы 7,2 мең кв.м (тышкы стеналар габаритларында биналарның катлар буенча гомуми мәйданы/га) тәшкил итә.

Проект чикләрендә торак фондының тыгызлыгы – 3,4 тыс. кв.м/га.

Планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары – социаль инфраструктура объектлары, урам-юл челтәре, инженерлык объектлары – жирле әһәмияттәге объектлар, шулай ук төбәк әһәмиятендәге объектлар (сәламәтлек саклау объектларын урнаштыру зонасы) булып торалар. Федераль әһәмияттәге объектлар проектта каралмаган.

2.1. Территорияне төзүнең чикләре һәм параметрлары

Капиталь төзелеш объектларына характеристика

2 таблица

Территорияне төзүнең чикләре һәм параметрлары, капиталь төзелеш объектларын урнаштыру планлаштырыла торган зоналар чикләрендә капитал төзелеш объектларына характеристика

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
1	Катлар саны уртача булган торак йортлар төзелеше	2,96	8	21,9	7,4	-	Күпфатирлы торак төзелеше
2	Катлар саны уртача булган торак йортлар төзелеше	2,45	8	29,4	12,0	-	Күпфатирлы торак төзелеше
3	Катлар саны уртача булган торак йортлар төзелеше	1,67	8	23,7	14,2	-	Күпфатирлы торак төзелеше
4	Күпкатлы торак төзелеше	2,36	13	35,2	14,9	1,2	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
5	Күпкатлы торак төзелеш	4,11	13	59,4	14,5	1,5	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
6	Күпкатлы торак төзелеш	2,78	13	44,5	16,0	0,6	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
7	Күпкатлы торак төзелеш	5,55	17	86,8	15,6	2,5	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
8	Күпкатлы торак төзелеш	3,85	15	59,2	15,4	0,8	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
9	Күпкатлы торак төзелеш	6,69	13	103,5	15,5	0,4	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
10	Күпкатлы торак төзелеше	6,27	17	92,7	14,8	1,0	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
11	Күпкатлы торак төзелеше	3,00	17	48,9	16,3	1,2	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
12	Күпкатлы торак төзелеше	2,68	17	45,6	17,0	2,2	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
13	Күпкатлы торак төзелеше	4,80	15	73,9	15,4	0,3	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
14	Күпкатлы торак төзелеше	3,00	17	48,9	16,3	1,2	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
15	Күпкәтлы торак төзелеше	2,67	17	45,6	17,1	1,9	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
16	Күпкәтлы торак төзелеше	2,83	15	49,5	17,5	2,6	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
17	Күпкәтлы торак төзелеше	5,13	15	70,9	13,8	0,4	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
18	Күпкәтлы торак төзелеше	6,80	13	102,1	15,0	1,4	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
19	Күпкәтлы торак төзелеше	2,61	17	40,8	15,6	1,0	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
20	Күпкатлы торак төзелеше	3,40	13	45,4	13,4	1,0	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
21	Күпкатлы торак төзелеше	2,70	13	38,2	14,2	0,8	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
22	Күпкатлы торак төзелеше	1,11	13	17,8	16,0	0,6	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
23	Катлар саны уртача булган торак йортлар төзелеше	1,74	8	16,3	9,3	-	Күпфатирлы торак төзелеше
24	Катлар саны уртача булган торак йортлар төзелеше	5,14	8	40,6	7,9	-	Күпфатирлы торак төзелеше
25	Күпкатлы торак төзелеше	1,40	25	25,2	18,0	3,5	Кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналар белән күпфатирлы торак йортлар
26	Шәхси торак төзелеше	0,50	н.у.2	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
27	Шәхси торак төзелеше	0,53	билгеләнмәгән	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше
28	Шәхси торак төзелеше	0,70	билгеләнмәгән	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше
29	Шәхси торак төзелеше	0,52	билгеләнмәгән	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше
30	Шәхси торак төзелеше	0,54	билгеләнмәгән	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше
31	Шәхси торак төзелеше	0,54	билгеләнмәгән	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше
32	Шәхси торак төзелеше	0,56	билгеләнмәгән	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше
33	Шәхси торак төзелеше	0,71	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
34	Шәхси торак төзелеше	0,67	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
35	Шәхси торак төзелеше	0,88	билгеләнмәгән	1,3	-	-	Шәхси торак төзелеше
36	Шәхси торак төзелеше	0,91	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
37	Шәхси торак төзелеше	0,72	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
38	Шәхси торак төзелеше	0,79	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
39	Шәхси торак төзелеше	0,58	билгеләнмәгән	1,0	-	-	Шәхси торак төзелеше
40	Шәхси торак төзелеше	0,71	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертеп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмэләр
41	Шәхси торак төзелеше	0,41	билгеләнмәгән	0,7	-	-	Шәхси торак төзелеше
42	Шәхси торак төзелеше	0,36	билгеләнмәгән	0,7	-	-	Шәхси торак төзелеше
43	Шәхси торак төзелеше	0,26	билгеләнмәгән	0,5	-	-	Шәхси торак төзелеше
44	Шәхси торак төзелеше	0,64	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
45	Шәхси торак төзелеше	0,67	билгеләнмәгән	1,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
46	Шәхси торак төзелеше	0,19	билгеләнмәгән	0,4	-	-	Шәхси торак төзелеше
47	Шәхси торак төзелеше	0,24	билгеләнмәгән	0,5	-	-	Шәхси торак төзелеше
48	Шәхси торак төзелеше	0,35	билгеләнмәгән	0,7	-	-	Шәхси торак төзелеше
49	Шәхси торак төзелеше	0,40	билгеләнмәгән	0,6	-	-	Шәхси торак төзелеше
50	Шәхси торак төзелеше	0,48	билгеләнмәгән	0,7	-	-	Шәхси торак төзелеше
51	Шәхси торак төзелеше	0,06	билгеләнмәгән	0,1	-	-	Шәхси торак төзелеше
52	Шәхси торак төзелеше	0,20	билгеләнмәгән	0,2	-	-	Шәхси торак төзелеше
53	Шәхси торак төзелеше	0,74	билгеләнмәгән	-	-	-	Шәхси торак төзелеше (гамәлдәге)

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмэләр
54	Шәхси торак төзелеше	0,25	билгеләнмәгән	-	-	-	Шәхси торак төзелеше (гамәлдәге)
55	Шәхси торак төзелеше	1,30	билгеләнмәгән	-	-	-	Шәхси торак төзелеше (гамәлдәге)
56	Урам-юл чөлтәре	97,92	-	-	-	-	Урам-юл чөлтәре
57	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,31	3	-	-	-	340 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
58	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	2,96	3	-	-	-	1501 урынга исәпләнгән мәктәп
59	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,30	3	-	-	-	340 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
60	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,13	3	-	-	-	260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
61	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,17	3	-	-	-	260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
62	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	2,74	3	-	-	-	1501 урынга исәпләнгән мәктәп
63	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,13	3	-	-	-	260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы¹, мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
64	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	2,85	3	-	-	-	1501 урынга исәпләнгән мәктәп
65	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,15	3	-	-	-	260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
66	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,24	3	-	-	-	340 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
67	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,19	3	-	-	-	260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
68	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	2,78	3	-	-	-	1501 урынга исәпләнгән мәктәп
69	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,15	3	-	-	-	260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
70	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,30	3	-	-	-	340 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
71	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,00	3	-	-	-	260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
72	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	2,71	3	-	-	-	1501 урынга исәпләнгән мәктәп

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмэләр
73	Укыту һәм белем бирү билгеләнешендәге	1,36	3	-	-	-	340 урынга исәпләнгән балалар бакчасы
74	Спорт билгеләнешендәге	1,43	3	-	-	-	Спорт үзәге
75	Спорт билгеләнешендәге	1,01	3	-	-	-	Спорт үзәге
76	Спорт билгеләнешендәге	0,61	2	-	-	-	Спорт үзәге
77	Спорт билгеләнешендәге	2,35	2	-	-	-	Физкультура- сәламәтлөндөрү комплексы
78	Сәламәтлек саклау	0,50	3	-	-	-	Сменага 1000 кеше кабул итә ала торган поликлиника
79	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	3,43	15	-	-	-	Мәдәни-ял үзәге, сәүдә-офис үзәге
80	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	3,51	4	-	-	-	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты
81	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	1,68	18	-	-	-	Ваклап сату һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты, офис үзәге

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
82	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	4,34	2	-	-	-	Ваклап сату һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты, янгын сүндерү депосы
83	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	0,50	2	-	-	-	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты
84	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	0,22	0	-	-	-	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты
85	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	0,09	0	-	-	-	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты
86	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге	0,35	0	-	-	-	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты
87	Дини билгеләнештәге	1,47	1	-	-	-	Дини корылма
88	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	2,41	билгеләнмәгән	-	-	-	Гомуми кулланыштагы яшелләндерелгән территорияләр
89	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	2,94	билгеләнмәгән	-	-	-	Гомуми кулланыштагы яшелләндерелгән территорияләр

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы¹, мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
90	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	2,76	билгеләнмәгән	-	-	-	Гомуми кулланыштагы яшелләнделерлгән территорияләр
91	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,58	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
92	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,08	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
93	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,61	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
94	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,41	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
95	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,50	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
96	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,18	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
97	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,54	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
98	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,83	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
99	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,15	билгеләнмәгән	-	-	-	Мини-сквер
100	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,88	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
101	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,84	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
102	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,57	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
103	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,52	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
104	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,25	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
105	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,00	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
106	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,88	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
107	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	11,48	билгеләнмәгән	-	-	-	Торак район паркы

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы¹, мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
108	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,96	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
109	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,74	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
110	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,02	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
111	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	14,37	билгеләнмәгән	-	-	-	Табиғатъ территориясе
112	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,07	билгеләнмәгән	-	-	-	Мини-сквер
113	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,08	билгеләнмәгән	-	-	-	Мини-сквер
114	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,07	билгеләнмәгән	-	-	-	Мини-сквер
115	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,22	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
116	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,18	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы¹, мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
117	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,42	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
118	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,27	билгеләнмәгән	-	-	-	Жирле әһәмияттәге сквер
119	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	4,92	билгеләнмәгән	-	-	-	Гомуми кулланыштагы яшелләндерелгән территорияләр
120	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	5,29	билгеләнмәгән	-	-	-	Табигать территориясе
121	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	5,37	билгеләнмәгән	-	-	-	Торак район паркы
122	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	4,32	билгеләнмәгән	-	-	-	Торак район паркы
123	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	21,03	билгеләнмәгән	-	-	-	Табигать территориясе, торак районы паркы
124	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	1,32	билгеләнмәгән	-	-	-	Гомуми кулланыштагы яшелләндерелгән территорияләр

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
125	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,17	билгеләнмәгән	-	-	-	Гомуми кулланыштагы яшелләнделерлгән территорияләр
126	Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр	0,15	билгеләнмәгән	-	-	-	Гомуми кулланыштагы яшелләнделерлгән территорияләр
127	Ритуаль билгеләнештәге	11,94	билгеләнмәгән	-	-	-	Зират
128	Ритуаль билгеләнештәге	3,97	билгеләнмәгән	-	-	-	Зират
129	Автомобиль транспорты	0,42	3	-	-	-	Яссылыктагы парковка
130	Автомобиль транспорты	0,55	3	-	-	-	300 урынга исәпләнгән паркинг
131	Автомобиль транспорты	0,52	4	-	-	-	300 урынга исәпләнгән паркинг
132	Автомобиль транспорты	2,45	6	-	-	-	1 нче катта коммерция объектлары урнаштырылган, 1000 урынга исәпләнгән паркинг
133	Автомобиль транспорты	0,44	3	-	-	-	300 урынга исәпләнгән паркинг
134	Автомобиль транспорты	0,50	3	-	-	-	300 урынга исәпләнгән паркинг

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
135	Автомобиль транспорты	1,01	3	-	-	-	300 урынга исәпләнгән паркинг
136	Автомобиль транспорты	0,59	4	-	-	-	1 нче катта коммерция объектлары урнаштырылган, 300 урынга исәпләнгән паркинг
137	Автомобиль транспорты	0,54	4	-	-	-	1 нче катта коммерция объектлары урнаштырылган, 300 урынга исәпләнгән паркинг
138	Автомобиль транспорты	0,60	4	-	-	-	1 нче катта коммерция объектлары урнаштырылган, 300 урынга исәпләнгән паркинг
139	Автомобиль транспорты	0,75	4	-	-	-	1 нче катта коммерция объектлары урнаштырылган, 300 урынга исәпләнгән паркинг

Территорияне планлаштыру сызымында зона номеры	Зона төре	Зона мәйданы, га	Капиталь төзелеш объектларының максималь катлары саны	Торак фондының (фатирларның) максималь гомуми мәйданы, мең кв. м	Торак фондының максималь тыгызлыгы (фатирлар), мең кв. м/га	Торак билгеләнешендә булмаган кертөп-кушып төзелгән биналарның гомуми мәйданы ¹ , мең кв. м	Урнаштырыла торган объектлар турында белешмәләр
140	Автомобиль транспорты	0,58	4	-	-	-	1 нче катта коммерция объектлары урнаштырылган, 300 уринга исәпләнгән паркинг
141	Инженерлык инфраструктурасы	0,88	билгеләнмәгән	-	-	-	Блоклы-модульле котельный
142	Инженерлык инфраструктурасы	0,89	билгеләнмәгән	-	-	-	Подстанция (гамәлдәге)
143	Инженерлык инфраструктурасы	0,71	билгеләнмәгән	-	-	-	Блоклы-модульле котельный
144	Инженерлык инфраструктурасы	0,74	билгеләнмәгән	-	-	-	Блоклы-модульле котельный
145	Инженерлык инфраструктурасы	0,46	билгеләнмәгән	-	-	-	Блоклы-модульле котельный
146	Инженерлык инфраструктурасы	1,47	билгеләнмәгән	-	-	-	Блоклы-модульле котельный, локаль чистарту корылмасы
147	Транспорт инфраструктурасы	0,42	билгеләнмәгән	-	-	-	Ягулык салу станциясе
148	Транспорт инфраструктурасы	0,75	билгеләнмәгән	-	-	-	Ягулык салу станциясе

2 нче таблицага искәрмәләр:

1. Йорт эченә кертөп-кушып төзелгән торак булмаган биналарның гомуми мәйданы (минималь) проект документларын эзерләү барышында төгәлләштерелергә мөмкин, шул ук вакытта майдан хезмәт күрсәтү объектларына норматив ихтияжы тәэмин итәргә тиеш.
2. Биредә һәм алга таба «билгеләнмәгән»нәр өчен параметрлар шәһәр төзелеше регламентлары белән аныклана.

2.2. Социаль инфраструктура объектарына характеристика

3 таблица

Инфраструктура объектарының сыйдырышлылығына карата булган ихтыяж

Территорияне планлаштыру сызымында торак төзелешен план буенча урнаштыру зонасы номеры	Мәктәпкәчә белем бирү учреждениеләре ендәге урыннарда булган ихтыяж, урын	Гомуми белем бирү учреждениеләре ендәге урыннарда булган ихтыяж, урын	Өлкәннәр поликлиникаларында бер сменага килүчеләр санына булган ихтыяж, бер сменага килүчеләр саны	Балалар поликлиникаларында бер сменага килүчеләр санына булган ихтыяж, бер сменага килүчеләр саны
Күпфатирлы торак йортларны план буенча урнаштыру				
1	59	125	13	4
2	79	168	18	6
3	64	135	14	5
4	95	201	21	7
5	160	338	36	12
6	120	253	27	9
7	234	495	52	17
8	160	338	36	12
9	280	590	62	21
10	250	528	56	19
11	132	279	29	10
12	123	260	27	9
13	199	421	44	15
14	132	279	29	10
15	123	260	27	9
16	134	282	30	10
17	191	404	43	14
18	276	582	61	20
19	110	233	24	8
20	123	259	27	9
21	103	218	23	8
22	48	101	11	4
23	44	93	10	3
24	110	232	24	8
25	68	144	15	5
Шәхси торак йортларны план буенча урнаштыру				
26-52	36	78	6	2

Саклана торган (гамэлдәге) шәхси йортлар (социаль инфраструктура объектлары белән тәэмин ителмәгән)				
53-55	6	13	1	0
БАРЛЫГ Ы	3459	7309	766	256

Проектлана торган территориядә социаль инфраструктураны үстерү буенча проект тәкъдимнәре белән Казан шәһәренең шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативлары таләпләре нигезендә халыкны көндәлек һәм системалы рәвештә файдалана торган объектлар белән тәэмин итү күздә тотыла.

4 таблица

Проектлана торган территориядә урнаштырырга тәкъдим ителә торган социаль инфраструктура объектлары исемлеге

№ т/б	Территорияне планлаштыру сызымында капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зонасы номеры	Объектларның атамасы һәм функциональ составы	Егәрлеге	
			үлчәү берәмле ге	саны
Аерым торучы объектлар ¹				
1	57	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	340
2	58	Гомуми белем бирү оешмасы	урын	1501
3	59	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	340
4	60	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	260
5	61	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	260
6	62	Гомуми белем бирү оешмасы	урын	1501
7	63	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	260
8	64	Гомуми белем бирү оешмасы	урын	1501
9	65	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	260
10	66	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	340
11	67	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	260
12	68	Гомуми белем бирү оешмасы	урын	1501

№ т/б	Территорияне планлаштыру сызымында капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоначы номеры	Объектларның атамасы һәм функциональ составы	Егәрлеге	
			үлчәү берәмле ге	саны
13	69	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	260
14	70	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	340
15	71	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	260
16	72	Гомуми белем бирү оешмасы	урын	1501
17	73	Мәктәпкәчә белем бирү оешмасы	урын	340
18	74	Спорт үзәге	гомуми мәйданн ың кв.м	19040
19	78	Поликлиника	гомуми мәйданн ың кв.м	6461
20	75	Спорт үзәге	гомуми мәйданн ың кв.м	9509
21	83	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты	гомуми мәйданн ың кв.м	4114
22	76	Спорт үзәге	гомуми мәйданн ың кв.м	4561
23	79	Мәдәни-ял үзәге, сәүдә-офис үзәге	гомуми мәйданн ың кв.м	54561
24	80	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты	гомуми мәйданн ың кв.м	59321
25	81	Ваклап сату һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты, офис үзәге	гомуми мәйданн ың кв.м	46291
26	77	Физкультура- сәламәтләндрү комплексы	гомуми мәйданн ың кв.м	15714
27	82	Ваклап сату һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты, янгын сүндерү депосы	гомуми мәйданн ың кв.м	24071
28	87	Дини объект	гомуми мәйданн ың кв.м	1400
29	84	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты	гомуми мәйданн ың кв.м	мәгълү матлар юк

№ т/б	Территорияне планлаштыру сызымында капиталъ төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зонасы номеры	Объектларның атамасы һәм функциональ составы	Егәрлеге	
			үлчәү берәмле ге	саны
30	85	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты	гомуми мәйданн ың кв.м	мәгълү матлар юк
31	86	Сәүдә һәм социаль хезмәт күрсәтү объекты	гомуми мәйданн ың кв.м	мәгълү матлар юк
Күпфатирлы торак йортлар эченә кертеп төзелгән биналар составындагы объектлар²				
32	4-25	Азык-төлек товарлары кибетләре	Сәүдә мәйдан ының кв.м	3716
33	4-25	Азык-төлек булмаган товарлар кибетләре	Сәүдә мәйдан ының кв.м	1680
34	4-25	Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре	эш урыннар ы	104
35	4-25	Даруханәләр	гомуми мәйданн ың кв.м	1154
36	9-10, 12, 15-16, 18-19, 25	Сөт кухнясының тарату пункты	гомуми мәйданн ың кв.м	540
37	4-6, 9-10, 12, 15-16, 18-19, 25	Өстәмә белем бирү буенча мәктәптән тыш оешмалар (балалар сәнгать мәктәпләре, музыка, сәнгать, хореография мәктәпләре)	урыннар	776
38	7-8, 11, 15-16, 18-19, 25	Шәһәр китапханәләре	мең данә	284,06
39	4-25	Мәдәни-ял учреждениеләре	гомуми мәйданн ың кв.м	704
40	13-19, 25	Ирекле билгеләнештәге биналар (элемент бүлекләрен, банклар бүлекчәләрен, тәртип саклау буенча терәк пунктын кертеп)	гомуми мәйданн ың кв.м	2425

Таблицага искәрмәләр:

1. Объектларның куәте проектны гамәлгә ашыруның алдагы стадияләрендә технологик
йөкләмә белән төгәлләштерелә.

2. Күпфатирлы торак йортлар эченә кертеп төзелгән биналар составындагы объектларның гомуми куәте норматив ихтияждан чыгып исәпләнде. Аерым торучы биналарның функциональ составы проектны гамәлгә ашыруның алдагы стадияләрендә аныкланырга мөмкин.

2.3. Транспорт инфраструктурасы объектларына характеристика

Проектлана торган төзелешкә транспорт хезмәте күрсәтү буенча тәкъдимнәр эзерләгәндә транспорттан һәркем файдалана алуның таләп ителә торган дәрәжәсен тәмин итү, шулай ук территориягә жир өсте пассажир транспорты белән хезмәт күрсәтү төп юнәлеш булып тора.

Казан шәһәр округының Генераль планы составында расланган Казан шәһәр округының жирле әһәмияткә транспорт инфраструктурасының линия объектларын план буенча урнаштыру картасы белән каралган тәкъдимнәр проектта исәпкә алынды, шулай ук транспорттан файдалану мөмкинлеген күбрәк булган төзелеш участокларын формалаштыручы район һәм жирле урамнар чөлтәре булдырырга тәкъдим ителде.

Урам-юл чөлтәре параметрлары 42.13330.2016 «Кагыйдәләр җыелмасы. Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү» кагыйдәләр җыелмасының 11.2 нче таблицасы, 396.1325800.2018 «Кагыйдәләр җыелмасы. Торак пунктлар урамнары һәм юллары. Шәһәр төзелешен проектлау кагыйдәләре» һәм Казан шәһәре Думасының 2016 елның 14 декабрендәге 8-12 номерлы карары белән расланган шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативлары нигезендә кабул ителде.

5 таблица

Урам-юл чөлтәрен үстерү буенча чаралар исемлеге

№ т/б	Урам-юл чөлтәре категориясе	Урамнар исеме	Кызыл линияләр дә киңлеге, м	Озынлыгы, км	Автомобиль юлының киңлеге, м	Тротуарның киңлеге, м
1	Гомумшәһәр әһәмиятендәге магистраль урам 2 нче класслы	Проектлана торган 29 номерлы юл	60,0	4,5	Төп юл – 2 х 7,0. Ян-яктагы юллар – 7,5	3,0
2	Район әһәмиятендәге	Центральная урамы	25,0-52,0	2,0	Төп юл – 14,5.	2,25

№ т/б	Урам-юл челтәре категориясе	Урамнар исеме	Кызыл линияләр дә киңлегә, м	Озынл ыгы, км	Автомоб иль юлының киңлегә, м	Тротуарн ың киңлегә, м
	магистраль урам (реконструк ция)				Ян- яктагы юллар – 7,5	
3	Район әһәмиятендәге магистраль урам	Проектлана торган 8 номерлы юл	40,0	1,3	14,5	2,25
4	Район әһәмиятендәге магистраль урам	Проектлана торган 66 номерлы юл	40,0	1,8	14,5	2,25
5	Район әһәмиятендәге магистраль урам	Проектлана торган 67 номерлы юл	40,0	1,2	14,5	2,0
6	Район әһәмиятендәге магистраль урам	Проектлана торган 75 номерлы юл	40,0	0,6	14,5	2,0
7	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 9 номерлы юл	30,0	0,8	7,0	2,0
8	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 10 номерлы юл	30,0	1,0	7,0	2,0
9	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 11 номерлы юл	30,0	1,1	7,0	2,0
10	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 13 номерлы юл	30,0	1,2	7,0	2,0
11	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 19 номерлы юл	30,0	0,6	7,0	2,0
12	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 14 номерлы юл	30,0	0,4	7,0	2,0
13	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 21 номерлы юл	30,0	0,4	7,0	2,0
14	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 12 номерлы юл	30,0	0,8	7,0	2,0
15	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 15 номерлы юл	30,0	0,3	7,0	2,0

№ т/б	Урам-юл челтәре категориясе	Урамнар исеме	Кызыл линиялар дә киңлеге, м	Озынл ыгы, км	Автомоб иль юлының киңлеге, м	Тротуарн ың киңлеге, м
16	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 7 номерлы юл	30,0	0,4	7,0	2,0
17	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 4 номерлы юл	30,0	1,2	7,0	2,0
18	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 3 номерлы юл	30,0	1,0	7,0	2,0
19	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 3 номерлы юл	30,0	0,9	7,0	2,0
20	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 1 номерлы юл	30,0	0,9	7,0	2,0
21	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 1 номерлы юл	20,0	0,9	6,0	2,0
22	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 21 номерлы юл	30,0	0,6	7,0	2,0
23	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 15 номерлы юл	30,0	0,2	7,0	2,0
24	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 20 номерлы юл	30,0	1,0	7,0	2,0
25	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 18 номерлы юл	30,0	0,5	7,0	2,0
26	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 88 номерлы юл	16,5-30,0	1,8	6,0-7,0	2,0
27	Жирле әһәмияттәге урам (реконструк ция)	Заречная урамы	15,0	0,3	6,0	2,0
28	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 28 номерлы юл	16,5	1,8	6,0	2,0
29	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 31 номерлы юл	16,5	0,1	6,0	2,0
30	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 30 номерлы юл	16,5	0,1	6,0	2,0

№ т/б	Урам-юл челтәре категориясе	Урамнар исеме	Кызыл линиялар дә киңлегә, м	Озынл ыгы, км	Автомоб иль юлының киңлегә, м	Тротуарн ың киңлегә, м
31	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 17 номерлы юл	16,5-30,0	0,9	6,0-7,0	2,0
32	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 23 номерлы юл	16,5	0,3	6,0	2,0
33	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 24 номерлы юл	16,5	0,1	6,0	2,0
34	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 22 номерлы юл	16,5	0,4	6,0	2,0
35	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 16 номерлы юл	16,5	0,4	6,0	2,0
36	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 25 номерлы юл	16,5	0,1	6,0	2,0
37	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 26 номерлы юл	16,5	0,1	6,0	2,0
38	Жирле әһәмияттәге урам	Проектлана торган 27 номерлы юл	16,5	0,1	6,0	2,0

5 нче таблицага искәrmәләр. Урам-юл челтәренен исәп параметрларына этаплап ирешергә мөмкин, әмма төзелеш өчен территория 42.13330.2016 «Транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәтенен конкрет күләмнәрен исәпкә алып, магистраль урамнарның һәм юлларның, транспорт киселешләренен исәп параметрларына этаплап ирешкәндә, территорияне һәм жир асты киңлеген перспективалы төзелеш өчен резервлау зарур» кагыйдәләр жыйелмасының 9 нчы искәrmәсе нигезендә тулы күләмдә резервланырга тиеш.

Автомобиль кую урыннарына ихтыяж

Территорияне планлаштыру сызымында капиталь төзелеш объектлары зоны номеры	Торак йортлар автомобильл эрен даими саклау өчен урыннар ихтыяж, м/м	Торак йортларга килүче автомобильл эрне куюга ихтыяж, м/м	Күпфатирлы торак йортлардагы ртеп-кушып төзелгән биналар өчен автомобиль кую урыннарына булган ихтыяж, машина урыны ¹	Капиталь төзелеш объектлары зоналары чикләрендә урнаштырыл ырга тиешле автомобиль кую урыннарыны ң минималь саны ²	Жир өстендә аерым торучы паркинглар да һәм жир өсте автомобиль кую урыннары нда машина урыннары саны, берәмлек
1	2	3	4	5	6
1	274	39	0	308	-
2	368	53	0	187	-
3	296	42	0	40	-
4	440	63	23	72	-
5	742	106	29	216	-
6	556	79	12	172	-
7	1085	155	51	824	-
8	740	106	17	296	-
9	1294	185	8	755	-
10	1159	166	19	486	-
11	611	87	23	788	-
12	570	81	45	719	-
13	923	132	6	373	-
14	611	87	23	788	-
15	570	81	37	719	-
16	618	88	52	654	-
17	886	127	8	338	-
18	1276	182	27	408	-
19	510	73	21	298	-
20	568	81	20	830	-
21	478	68	15	710	-
22	222	32	11	302	-
23	203	29	0	0	-
24	508	73	0	180	-
25	315	45	70	223	-
129	-	-	-	-	140
130	-	-	-	-	300

Территорияне планлаштыру сызымында да капиталъ төзелеш объектлары зоначы номеры	Торак йортлар автомобильл эрен даими саклау эчен урыннарға ихтияж, м/м	Торак йортларға килүче автомобильл эрне куюға ихтияж, м/м	Күпфатирлы торак йортлардагыке ртеп-кушып төзелгән биналар эчен автомобиль кую урыннарына булган ихтияж, машина урыны ¹	Капиталь төзелеш объектлары зоначы чикләрендә урнаштырыл ырга тиешле автомобиль кую урыннарыны ң минималь саны ²	Жир өстендә аерым торучы паркингл арда һәм жир өсте автомоби ль кую урыннар ында машина урыннар ы саны, берәмлек
1	2	3	4	5	6
131	-	-	-	-	300
132	-	-	-	-	1000
133	-	-	-	-	300
134	-	-	-	-	300
135	-	-	-	-	300
136	-	-	-	-	300
137	-	-	-	-	300
138	-	-	-	-	300
139	-	-	-	-	300
140	-	-	-	-	300
БАРЛЫГЫ	15825	2261	517	10686	4140

Искәрмә:

1. Күрсәтелгән санда машина урыннары булдыру урам-юл челтәренәң кызыл линияләрендә парковкалар урнаштыру хисабына тәмин ителә.

2. Күрсәтелгән санда машина урыннары ачык жир өсте парковкалары форматында, шулай ук жир асты гараж-парковкаларында яки катнаш ысул белән урнаштырылырга мөмкин. Шул ук вакытта капиталъ төзелеш объектларының тиешле зоначы чикләрендә машина урыннарының суммар саны билгеләнгән дәрәжәдән ким булмаска тиеш.

2.4. Инженерлык (коммуналь) инфраструктурасы объектларына характеристика

Планлаштырыла торган төзелешне инженерлык инфраструктурасы белән тәмин итү чаралары 7 нче таблицада китерелә.

7 таблица

Атамасы	Үлчөү берәмле ге	БАРЛЫ ГЫ	I этап	II этап	III этап	IV этап
СУ БЕЛӘН ТЭЭМИН ИТҮ						
Ø 400 мм лы магистраль сууткәргеч салу	км	9,7	9,7	-	-	-
Кремль яр бие тирәсендә тоташу ноктасыннан алып төзөлөшкә кадәр Ø 500 мм лы сууткәргеч төзү	Км (якынча)	17	-	17	-	-
Ø 200-250 мм лы сууткәргеч челтәре төзү	км	25	4	5	4,0	12
СУ ЧЫГАРУ						
«Яблоне́вые сады» 1 номерлы канализация- насос станциясен төзү (төп)	мең куб.м/тә үлөк	10	10	0	0	0
Жирле «Яблоне́вые сады» 2, 3, 4, 5, 6 номерлы канализация-насос станцияләрен төзү	мең куб.м/тә үлөк	9,2	3,5	3,2	2,5	0
1 нче номерлы канализация-насос станциясеннән үзәкләштерелгән системага кадәр 2 Ø 400 мм лы басымлы-үзәгышлы торбаүткәргеч төзү	км	5	5	0	0	0
Ø 200-400 мм лы жирле урам коллекторлары һәм челтәрләре төзү	км	17,3	4,7	2,6	5	6
2 Ø 200-300 мм лы басымлы торбаүткәргечләр төзү	км	6	1,5	2,6	0,3	1,6
ЯҢГЫР СУЛАРЫ КАНАЛИЗАЦИЯСЕ						
Ø 400-1500 мм лы яңгыр канализациясенә ябык челтәрен төзү	км	21,2	6,5	3,5	3,0	8,2
Ø 2000 мм лы үткәрү торбасы төзү	км					
Чистарту корылмалары төзү	данә	4	2	-	-	2
Территорияне планлаштыру проекты* әзерләү чикләрендә Ø 1000 мм + 2 х 400 мм / 2 х 400 мм лы чистартылган суны	км	0,8 + 2,7/3,5	0,5 + 2,7/ 3,1	-	0,3/0,4	-

Атамасы	Үлчөү берэмлеге	БАРЛЫГЫ	I этап	II этап	III этап	IV этап
чыгару коллекторлары төзү (РФ су кодекссына үзгөрөшлөр кертелгән/РФ Су кодекссы үзгөрөшлөрсөз булган очракта)						
Чистартылган өске агынты суларны санитар сак зонасы чикләренә чыгару өчен насос станцияләре төзү	данә	4	2	-	2	-
ЖЫЛЫЛЫК БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ						
Котельный төзү/реконструкцияләү	Гкал/сәг	95	30	25	20	20
Жылылык челтәрләре участкаларын 2 Ду 600 мм га кадәр төзү	км	11,2	2,7	2,8	3	1,7
ГАЗ БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ						
Территорияне планлаштыру проекты чикләрендә югары басымлы Ду 225 мм $P \leq 1,2$ МПа газүткәргечен күчерү	км	0,38/0,28	-	-	-	0,38/0,28
Ду 355-225 мм $P \leq 0,6$ МПа югары басымлы газүткәргечне күчереп салу	км	1,48	-	-	-	1,48
Ду 160 мм $P \leq 0,005$ МПа түбән басымлы газүткәргечен күчереп салу	км	0,24	-	-	-	0,24
200 мм $P \leq 0,6$ МПа газүткәргечен төзү	км	0,65	0,65	-	-	-
Ду 100 мм $P \leq 1,2$ МПа газүткәргечен төзү	км	0,03	-	-	0,03	-
Түбән басымлы Ду 150-50 мм газүткәргечен төзү	км	5,4	-	-	-	5,4
Газ көйләү пункты төзү	данә	2	1	-	1	-
Газ көйләү пункттын реконструкцияләү	данә	1	-	-	-	1
ЭЛЕКТР БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ						
10 кВ көчәнешле трансформаторлы бүлөп тарату подстанциясе төзү	берәмлек	2	-	-	-	2
10 кВ лы бүлөп тарату подстанциясе төзү	берәмлек	4	1	1	1	1
10 кВ көчәнешле трансформаторлы подстанция төзү	берәмлек	47	12	11	8	16

Атамасы	Үлчәү берәмлеге	БАРЛЫ ГЫ	I этап	II этап	III этап	IV этап
ПКЛ-10 кВ төзү	км	31	1	8	7	15
РКЛ-10 кВ төзү	км	26	13	8	4	5
110 кВ лы ике чылбырлы һава линияләрен кабельле линияләргә үзгәртеп төзү	км	1,1	-	-	1,1	-
220 кВ лы ике чылбырлы һава линияләрен кабельле линияләргә үзгәртеп төзү	км	0,6	-	-	0,6	-

Алдагы стадияләрдә эшләрне башкарганда, эшләр башкару зонасына элгә торган инженерлык коммуникацияләренәң сакланышына һәм эксплуатация ышанычлылыгына юнәлдерелгән чараларны күрергә, шулай ук инженерлык коммуникацияләренәң һәм корылмаларының сак зоналары чикләрен билгеләргә кирәк. Инженерлык инфраструктурасы объектларының параметрлары проекткауның алдагы стадияләрендә төгәлләштерелә. Алдагы этапларда норматив ераклыklarны үтәү мөмкин булмаганда, махсус техник шартлар эшләнергә тиеш. Линия объектлары зонасына туры килә торган гамәлдәге инженерлык коммуникацияларен саклау максатыннан саклау чараларын башкару – футлярга, калканга, божрага урнаштыру һ.б. тәкъдим ителә. Кулланучыларны һәм төзелешне яңа чөлтәрләр белән тәэмин итеп, гамәлдәге чөлтәрләрне үзгәртеп салу, үзгәртеп төзү һәм реконструкцияләү буенча эшләр күләме эксплуатацияләүче оешмаларның техник шартлары нигезендә проект документларын эшләгәндә төгәлләштереләчәк.

2.5. Транспорт, инженерлык һәм социаль инфраструктура объектларын урнаштыру максатыннан мәжбүри алынырга (резервланырга) яисә муниципаль яки республика милкенә бирелергә тиешле жир кишәрлекләре (жир кишәрлекләре өлешләре) исемлегә

8 таблица

№ т/б	Кадастр номеры	Максат	Аңлатма
1	16:50:350201:4183	Урам-юл чөлтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
2	16:50:350202:253	Урам-юл чөлтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу

№ т/б	Кадастр номеры	Максат	Аңлатма
3	16:50:350201:632	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
4	16:50:350201:630	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
5	16:50:350201:631	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
6	16:50:350202:2173	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
7	16:50:350202:2172	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
8	16:33:000000:192	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
9	16:50:350201:3875	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
10	16:50:350201:3873	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
11	16:50:350201:636	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
12	16:50:000000:203	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
13	16:50:350202:1494	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен резервлау*
14	16:50:350202:301	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен резервлау*
15	16:50:350202:587	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен резервлау*
16	16:00:000000:345	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен резервлау*
17	16:50:350201:4180	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен резервлау*
18	16:50:350202:2242	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен резервлау*
19	16:50:350202:2273	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен резервлау*
20	16:50:350201:634	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
21	16:50:350201:637	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
22	16:50:350202:1794	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
23	16:50:350202:2256	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
24	16:50:350202:1790	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
25	16:50:350202:1789	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу
26	160201	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенәң бер өлешен мәжбүри алу

№ т/б	Кадастр номеры	Максат	Аңлатма
27	10; 160250	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
28	16:50:350201:62	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
29	16:50:350201:61	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
30	16:50:350202:1491	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
31	16:50:350202:1487	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
32	16:50:350201:3615	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
33	16:50:350202:2258	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
34	16:50:350201:635	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
35	16:00:000000:793	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу
36	16:00:000000:792	Урам-юл челтәре	Жир кишәрлегенә бер өлешен мәжбүри алу

*Муниципаль милектәге жир кишәрлеге.

2.6. Шәхси һәм блоклы төзелеш өчен планлаштырыла торган һәм гамәлдәге жир кишәрлеге исемлеге

9 таблица

Зона номеры	Кишәрлекнең шартлы номеры	Майданы, квадрат метрларда	Беренчел жир кишәрлеге
Шәхси торак төзелеш өчен планлаштырыла торган жир кишәрлекләре			
51	1	603	
39	2	646	
39	3	952	
39	4	560	
39	5	644	
39	6	766	
39	7	645	
39	8	898	
39	9	674	
40	10	823	
40	11	940	

Зона номеры	Кишәрлекнең шартлы номеры	Мәйданы, квадрат метрларда	Беренчел жир кишәрлеге
40	12	602	
40	13	627	
40	14	625	
40	15	856	
40	16	707	
40	17	611	
40	18	636	
40	19	642	
41	20	619	
41	21	744	
41	22	608	
41	23	624	
41	24	666	
41	25	858	
46	26	701	
46	27	586	
42	28	714	
43	29	688	
42	30	610	
46	31	583	
43	32	738	
42	33	592	
43	34	594	
47	35	599	
47	36	587	
42	37	586	
43	38	585	
47	39	589	
42	40	601	
44	41	657	
47	42	607	
48	43	536	
42	44	536	
44	45	597	
44	46	683	
48	47	549	
44	48	638	
48	49	592	
48	50	693	
48	51	584	
44	52	679	
44	53	581	
49	54	778	
44	55	631	
44	56	614	
48	57	580	

Зона номеры	Кишәрлекнең шартлы номеры	Мәйданы, квадрат метрларда	Беренчел жир кишәрлеге
49	58	705	
44	59	651	
45	60	656	
49	61	918	
44	62	655	
45	63	651	
26	64	668	
26	65	608	
45	66	659	
45	67	679	
26	68	594	
26	69	662	
26	70	618	
49	71	745	
45	72	649	
45	73	647	
45	74	668	
26	75	603	
49	76	811	
26	77	644	
45	78	650	
45	79	711	
27	80	672	
33	81	679	
26	82	594	
27	83	707	
45	84	759	
50	85	861	
27	86	607	
27	87	696	
50	88	708	
33	89	685	
27	90	661	
27	91	716	
50	92	758	
33	93	693	
33	94	707	
27	95	615	
50	96	695	
50	97	605	
33	98	714	
33	99	710	
27	100	659	
28	101	997	
33	102	703	
33	103	680	

Зона номеры	Кишәрлекнең шартлы номеры	Мәйданы, квадрат метрларда	Беренчел жир кишәрлеге
33	104	719	
34	105	639	
28	106	990	
50	107	1180	
33	108	761	
34	109	718	
28	110	873	
28	111	855	
34	112	712	
34	113	615	
28	114	870	
28	115	826	
34	116	693	
28	117	828	
36	118	639	
34	119	699	
28	120	809	
36	121	993	
136	122	665	
136	123	623	
35	124	771	
29	125	608	
29	126	616	
136	127	665	
35	128	745	
36	129	632	
36	130	625	
36	131	670	
136	132	677	
29	133	650	
29	134	665	
36	135	618	
36	136	674	
37	137	780	
35	138	762	
35	139	741	
29	140	652	
29	141	669	
36	142	921	
36	143	678	
35	144	717	
35	145	722	
35	146	737	
29	147	692	
30	148	678	
37	149	619	

Зона номеры	Кишәрлекнең шартлы номеры	Мәйданы, квадрат метрларда	Беренчел жир кишәрлеге
36	150	682	
37	151	721	
35	152	733	
37	153	608	
36	154	904	
35	155	684	
35	156	712	
29	157	694	
30	158	659	
30	159	675	
37	160	617	
35	161	708	
37	162	632	
37	163	616	
35	164	724	
30	165	676	
30	166	651	
37	167	999	
37	168	650	
38	169	732	
30	170	702	
30	171	669	
38	172	669	
31	173	689	
37	174	954	
30	175	694	
31	176	659	
38	177	730	
38	178	732	
38	179	661	
31	180	685	
38	181	665	
31	182	652	
31	183	677	
38	184	1134	
38	185	726	
31	186	669	
31	187	702	
38	188	721	
38	189	1105	
31	190	694	
32	191	911	
32	192	644	
32	193	629	
32	194	609	
32	195	655	

Зона номеры	Кишәрлекнең шартлы номеры	Мәйданы, квадрат метрларда	Беренчел жир кишәрлеге
32	196	674	
32	197	711	
32	198	762	
52	199	615	
52	200	568	
52	201	547	
Гамәлдәге жир кишәрлекләре			
53	202	378	16:50:350201:3875
53	203	400	16:50:350201:3874
53	204	490	16:50:350201:3018
53	205	420	16:50:350201:3096
53	206	400	16:50:350201:3094
53	207	399	16:50:350201:2879
53	208	500	16:50:350201:2744
53	209	540	16:50:350201:4178
53	210	405	16:50:350201:4177
53	211	400	16:50:350201:4135
53	212	450	16:50:350201:4136
53	213	400	16:50:350201:3407
53	214	500	16:50:350201:3727
53	215	645	16:50:350201:3728
54	216	791	16:50:350201:4218
54	217	500	16:50:350201:4217
54	218	400	16:50:350201:3634
54	219	400	16:50:350201:3636
54	220	436	16:50:350201:3633
55	221	2500	16:50:350201:667
55	222	2500	16:50:350201:666
55	223	1294	16:50:350201:2984
55	224	3705	16:50:350201:4183
55	225	1501	16:50:350201:4228
55	226	1000	16:50:350201:4229

III. Территорияне план буенча үстерү чираты турында нигезләмә

Чиратны үзләштерү эзлекле рәвештә гамәлгә ашырыла. Проектлаштыру һәм төзелеш чиратлары:

1 нче чират

Бер яки берничә линия объектын (китерә торган инженерлык челтәрләре; Р.Зорге урамыннан алып әлеге территорияне планлаштыру проекты чигенә кадәр жайга салына торган хәрәкәтле гомумшәһәр әһәмиятендәге магистраль урамының бер өлеше (Генераль план нигезендә проектлана торган 29 номерлы

юл)) урнаштыруны күздә тоткан территорияләрне планлаштыру проектларын эшлэгәннән һәм раслаганнан, Р.Зорге урамыннан алып әлеге территорияне планлаштыру проекты чигенә кадәр жайга салына торган хәрәкәтле гомумшәһәр әһәмиятендәге магистраль урамының бер өлешен (Генераль план нигезендә проектлана торган 29 номерлы юл) төзү тәмамланганнан соң; территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 7 номерлы, 60 номерлы, 62 номерлы капитал төзелеш объектларын урнаштыру планлаштырыла торган зоналар чикләрендә планлаштырыла торган файдалануга яраштырганнан соң 1 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

1 нче чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 7 номерлы капитал төзелеш объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә 86,8 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 1501 урынга исәпләнгән мәктәп, 260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе төзү;

- 91 номерлы, 92 номерлы капитал төзелеш объект зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

2 нче чират

Территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 8 номерлы, 11 номерлы, 61 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 2 нче чиратны үзләтерә башларга мөмкин.

2 нче чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 8 номерлы, 11 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә 108,1 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе төзү;

- 93 номерлы, 95 номерлы, 96 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм

корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кәргән капитал төзелеш объектларын төзүгә рәхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

3 нче чират

Территорияләренең шәһәр төзелеше регламентын 9 номерлы, 12 номерлы, 63 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 3 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

3 нче чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 9 номерлы, 12 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә 149,1 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесә төзү;

- 94 номерлы, 97 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кәргән капитал төзелеш объектларын төзүгә рәхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

4 нче чират

Территорияләренең шәһәр төзелеше регламентын 10 номерлы, 64 номерлы, 65 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 4 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

4 нче чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 10 номерлы капитал төзелеш объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә 92,7 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

– 1501 урынга исәпләнгән мәктәп, 260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә беләм бирү учреждениесе төзү;

– 98 номерлы капиталъ төзелеш объектн план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

– урам-юл челтәре һәм әлегә чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлегә чиратка кәргән капиталъ төзелеш объектларын төзүгә рәхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлегә чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

5 нче чират

Бер яки берничә линия объектн (хәрәкәт жайга салына торган гомумшәһәр әһәмиятендәге магистраль урам өлеше [29 номерлы проектлана торган юл, әлегә планлаштыру проектын эшләүнең төньяк-көнчыгыш чигеннән алып «Южный парк» и «Яңа Вознесение» территориясен планлаштыру проектын эшләү чикләренә кадәр]) урнаштыру күз алдында тотылган территорияне планлаштыру проектын эшләгәннән; хәрәкәт жайга салына торган гомумшәһәр әһәмиятендәге магистраль урам өлешен (29 номерлы проектлана торган юл, әлегә планлаштыру проектын эшләүнең төньяк-көнчыгыш чигеннән алып Вознесенский трактына кадәр) төзү тәмамланганнан, Генераль план нигезендә 29 номерлы проектлана торган юл белән Вознесенский тракты киселешендә юл чишелешен төзегәннән, территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 16 номерлы, 19 номерлы, 25 номерлы, 70 номерлы капиталъ төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырыла торган файдалануга туры китергәннән соң, 5 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

5 нче чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

– 16 номерлы, 19 номерлы, 25 номерлы капиталъ төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә 115,5 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

– 340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә беләм бирү учреждениесе төзү;

– 103 номерлы, 106 номерлы капиталъ төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән

территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кәргән капитал төзелеш объектларын төзүгә рәхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

6 нчы чират

Территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 15 номерлы, 18 номерлы, 69 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 6 нчы чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

6 нчы чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 15 номерлы, 18 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә 147,7 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе төзү;

- 102 номерлы, 105 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кәргән капитал төзелеш объектларын төзүгә рәхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

7 нче чират

Территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 14 номерлы, 17 номерлы, 67 номерлы, 68 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 7 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

7 нче чират кысаларында гамэлгә ашырыла торган объектлар исемлеге:

- 14 номерлы, 17 номерлы капиталъ төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә 119,8 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 1501 урынга исәпләнгән мәктәп, 260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе төзү;

- 101 номерлы, 104 номерлы капиталъ төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлегә чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамэлгә ашырганнан соң, әлегә чиратка кергән капиталъ төзелеш объектларын төзүгә рөхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлегә чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамэлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

8 нче чират

Территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 13 номерлы, 66 номерлы капиталъ төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 8 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

8 нче чират кысаларында гамэлгә ашырыла торган объектлар исемлеге:

- 13 номерлы капиталъ төзелеш объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә 73,9 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе төзү;

- 100 номерлы капиталъ төзелеш объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлегә чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамэлгә ашырганнан соң, әлегә чиратка кергән капиталъ төзелеш объектларын төзүгә рөхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

9 нчы чират

Территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 3 номерлы, 5 номерлы (өлешчә), 6 номерлы, 59 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 9 нчы чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

9 нчы чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 3 номерлы, 5 номерлы (өлешчә), 6 номерлы капитал төзелеш объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә 90,6 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесә төзү;

- урам-юл чөлтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хөзмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык чөлтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кергән капитал төзелеш объектларын төзүгә рөхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

10 нчы чират

Территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 1 номерлы, 2 номерлы, 4 номерлы, 5 номерлы (өлешчә), 57 номерлы, 58 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 10 нчы чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

10 нчы чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 1 номерлы, 2 номерлы, 4 номерлы, 5 номерлы (өлешчә) капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә 123,5 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 1501 урынга исәпләнгән мәктәп, 340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесә төзү;

- урам-юл чөлтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хөзмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык чөлтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кәргән капитал төзелеш объектларын төзүгә рәхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

11 нче чират

Бер яки берничә линия объектн (китерүче инженерлык чөлтәрләре; хәрәкәт жайга салына торган гомумшәһәр әһәмиятендәге магистраль урам өлөшө [номерлы проектлана торган юл, 29 номерлы проектлана торган юлдан алып Оренбург трактына кадәр, Генераль план нигезендә]) урнаштыруны күздә тоткан территорияләргә планлаштыру проектларын эшләгәннән һәм раслаганнан; хәрәкәт жайга салына торган гомумшәһәр әһәмиятендәге магистраль урам өлөшө (44 номерлы проектлана торган юл, 29 номерлы проектлана торган юлдан алып Оренбург трактына кадәр, Генераль план нигезендә) төзү тәмамланганнан, Генераль план нигезендә Оренбург трактында юл чишелешен тәзегәннән (бер этапта гамәлгә ашыру); территорияләргә шәһәр төзелеш регламентын 21 номерлы, 22 номерлы, 24 номерлы, 73 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырыла торган файдалануга туры китергәннән соң, 11 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

11 нче чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 21 номерлы, 22 номерлы, 23 номерлы, 24 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә 112,9 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү;

- 340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесә төзү;

- 109 номерлы, 110 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшеллөндерелгән территорияләргә төзекләндерү;

- урам-юл чөлтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчөн кирәкле локаль инженерлык чөлтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кәргән капитал төзелеш объектларын төзүгә рәхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

12 нче чират

Территорияләрнең шәһәр төзелеше регламентын 20 номерлы, 71 номерлы, 72 номерлы капитал төзелеш объектларын план буенча урнаштыру зоналары чикләрендә планлаштырылган файдалануга туры китергәннән соң, 12 нче чиратны үзләштерә башларга мөмкин.

12 нче чират кысаларында гамәлгә ашырыла торган объектлар исемлегә:

- 20 номерлы капитал төзелеш объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә 45,4 мең кв. м күпфатирлы торак фондын төзү, шәхси торак төзелеше;

- 1501 урынга исәпләнгән мәктәп, 260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе төзү;

- 108 номерлы, 113 номерлы, 113 номерлы, 114 номерлы капитал төзелеш объектларын урнаштыру зоналары чикләрендә гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерү;

- урам-юл челтәре һәм әлеге чират кысаларында урнаштырыла торган объектларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле локаль инженерлык челтәрләре һәм корылмалары төзү.

Алдагы чиратлардагы транспорт һәм инженерлык инфраструктуралары объектларын, мәгариф объектларын гамәлгә ашырганнан соң, әлеге чиратка кергән капитал төзелеш объектларын төзүгә рөхсәт алырга мөмкин.

Китерүче инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын төзү тәмамлангач, әлеге чиратның төзү бер-берсенә бәйсез рәвештә теләсә нинди эзлеклелектә гамәлгә ашырыла торган торак фонды файдалануга тапшырыла.

Территорияне планлаштыру проекты белән каралган поликлиникалар, физкультура-сәламәтләндерү комплексларын (бюджет финанслары кысаларында төзелгәндә), мәдәни-ял учреждениесе төзү территорияне планлаштыруның әлеге проекты белән билгеләнгән чиратка бәйсез рәвештә, торак фондын файдалануга тапшыру белән гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта әлеге объектларны проектлаштыруның, төзүнең һәм файдалануга тапшыруның төгәл вакыты, биредә яшәүче халыкның факттагы саныннан чыгып, республика һәм муниципаль программалар белән билгеләнә.

Торак билгеләнешендә булмаган башка коммерция объектлары (аерым торучы сәүдә объектлары, ижтимагый, административ-эшлекле билгеләнештәге объектлар, житештерү һәм коммуналь-склад объектлары һ.б.) төзү, шулай ук

аларны план буенча урнаштыру зонасы чикләрендә Казан шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең шәһәр төзелешен зоналаштыру (территориаль зоналар) картасына үзгәрешләр кергү, кызыл линияләрдә әлеге объектларның жир кишәрлекләренә үтү мөмкинлеген тәмин итә торган урам-юл челтәре булу шарты белән, территорияне планлаштыруның әлеге проекты белән билгеләнгән чиратка бәйсез рәвештә гамәлгә ашырыла.

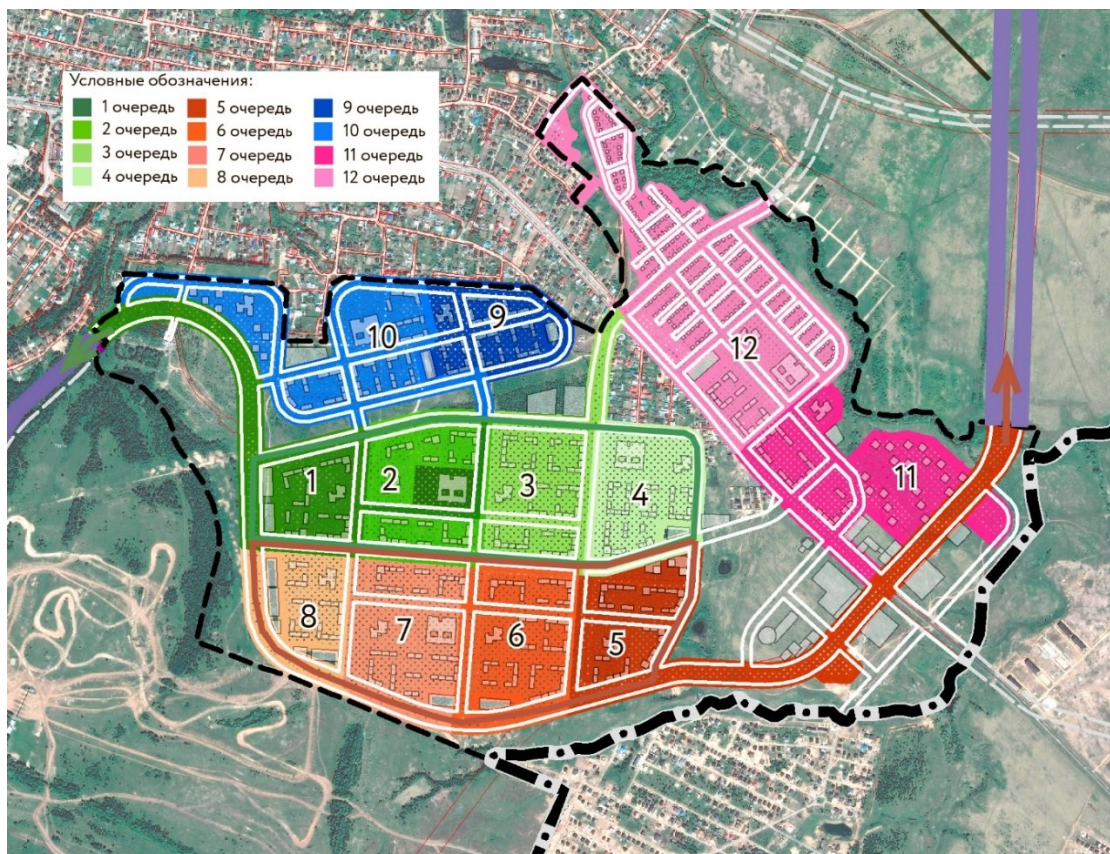
Паркинглар төзү, гамәлгә ашыруның агымдагы чираты ихтыяжларын тәмин итүне исәпкә алып, территорияне планлаштыруның әлеге проекты белән билгеләнгән чиратка бәйсез рәвештә гамәлгә ашырыла.

Һәр чиратта торак фондын файдалануга тапшырган вакытка, биредә яшәүчеләрнең жиңел автомобильләрән даими саклауны тәмин итү максатыннан, файдалануга тапшырыла торган торак фондының тиешле күләменә туры килү өчен шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативлары белән каралган саннан ким булмаган санда машина урыннары җиһазландырылырга тиеш. Бу машина урыннары, урам-юл челтәренең кызыл линияләреннән һәм планлаштыруның әлеге проекты белән гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр һәм социаль инфраструктура һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары урнаштыру каралган территорияләрдән тыш, территорияне планлаштыруның әлеге проекты эзерләү чикләрендә урнаштырылырга тиеш.

Киләсе чиратларга караган капитал төзелеш объектларын төзүгә рөхсәт, аларга кадәрге чират белән каралган барлык транспорт һәм инженерлык инфраструктурасы объектларын, мәгариф объектларын төзүне һәм (яки) реконструкцияләүне төгәлләү шарты белән, агымдагы чират тәмамланганчы алынырга мөмкин.

Территорияне план буенча үстерүнең әлеге бүлек белән каралган чираты якынча бирелгән һәм район өлешләрән формалаштыруның гомуми принципияль эзлеклелеген билгели. Объектларны һәм инфраструктураны файдалануга тапшыруның төгәл вакыты, кирәк булганда, проектны гамәлгә ашыруның алдагы стадияләрендә билгеләнә һәм төзәтелә.

Территорияне план буенча үстерү чираты схемасы



Этап	Капиталь төзелеш объектл ары атамасы	Торак билгеләнешендәге капиталь төзелеш объектлары			Инженерлык инфраструктурасы объектлары			Транспорт инфраструктурасы объектлары				Социаль инфраструктура объектлары			
		архитек- тура- төзелеш ягынна н проектл аштыру	төзү	сүтү	архитек- тура- төзелеш ягынна н проектл аштыру	төзү	сүтү	объек- тның исеме	архитектура- төзелеш ягынан проектлаштыр у	төзү	сүтү	объектның исеме	архите- ктура- төзеле- ш ягынна н проект лашты ру	төзү	сүтү
1	Торак төзелеш е	2026 елның IV квартал ы	2028 елның IV кварталы		2026 елның IV квартал ы	2028 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2026 елның IV кварталы	2028 елның IV кварталы		260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2026 елның IV квартал ы	2028 елның IV кварталы	
												1501 урынга исәпләнгән гомуми белем бирү учреждениесе	2027 елның IV квартал ы	2029 елның IV кварталы	
2	Торак төзелеш е	2028 елның IV квартал ы	2030 елның IV кварталы		2028 елның IV квартал ы	2030 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2028 елның IV кварталы	2030 елның IV кварталы		260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2028 елның IV квартал ы	2030 елның IV кварталы	
3	Торак төзелеш е	2030 елның IV квартал ы	2032 елның IV кварталы		2030 елның IV квартал ы	2032 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2030 елның IV кварталы	2032 елның IV кварталы		260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2030 елның IV квартал ы	2032 елның IV кварталы	
4	Торак төзелеш е	2032 елның IV квартал ы	2034 елның IV кварталы		2032 елның IV квартал ы	2034 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2032 елның IV кварталы	2034 елның IV кварталы		260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2032 елның IV квартал ы	2034 елның IV кварталы	
												1501 урынга исәпләнгән гомуми белем	2033 елның IV	2035 елның IV кварталы	

												бирү учреждениесе	квартал ы		
5	Торак төзелеш е	2034 елның IV квартал ы	2036 елның IV кварталы		2034 елның IV квартал ы	2036 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2034 елның IV кварталы	2036 елның IV кварталы		340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2034 елның IV квартал ы	2036 елның IV кварталы	
6	Торак төзелеш е	2036 елның IV квартал ы	2038 елның IV кварталы		2036 елның IV квартал ы	2038 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2036 елның IV кварталы	2038 елның IV кварталы		260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2036 елның IV квартал ы	2038 елның IV кварталы	
7	Торак төзелеш е	2038 елның IV квартал ы	2040 елның IV кварталы		2038 елның IV квартал ы	2040 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2038 елның IV кварталы	2040 елның IV кварталы		260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2038 елның IV квартал ы	2040 елның IV кварталы	
												1501 урынга исәпләнгән гомуми белем бирү учреждениесе	2039 елның IV квартал ы	2041 елның IV кварталы	
8	Торак төзелеш е	2040 елның IV квартал ы	2042 елның IV кварталы		2040 елның IV квартал ы	2042 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2040 елның IV кварталы	2042 елның IV кварталы		340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2040 елның IV квартал ы	2042 елның IV кварталы	
9	Торак төзелеш е	2042 елның IV квартал ы	2044 елның IV кварталы		2042 елның IV квартал ы	2044 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2042 елның IV кварталы	2044 елның IV кварталы		340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2042 елның IV квартал ы	2044 елның IV кварталы	
10	Торак төзелеш е	2044 елның IV квартал ы	2046 елның IV кварталы		2044 елның IV квартал ы	2046 елның IV квартал ы		Транс порт инфр астру ктура сы	2044 елның IV кварталы	2046 елның IV кварталы		340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2044 елның IV квартал ы	2046 елның IV кварталы	

												1501 урынга исәпләнгән гомуми белем бирү учреждениесе	2045 елның IV квартал ы	2047 елның IV кварталы	
11	Торак төзелеш е	2046 елның IV квартал ы	2048 елның IV кварталы		2046 елның IV квартал ы	2048 елның IV квартал ы		Транс порт инфр аструктура сы	2046 елның IV кварталы	2048 елның IV кварталы		340 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2046 елның IV квартал ы	2048 елның IV кварталы	
12	Торак төзелеш е	2048 елның IV квартал ы	2050 елның IV кварталы		2048 елның IV квартал ы	2050 елның IV квартал ы		Транс порт инфр аструктура сы	2048 елның IV кварталы	2050 елның IV кварталы		260 урынга исәпләнгән мәктәпкәчә белем бирү учреждениесе	2048 елның IV квартал ы	2050 елның IV кварталы	
												1501 урынга исәпләнгән гомуми белем бирү учреждениесе	2049 елның IV квартал ы	2051 елның IV кварталы	
