

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 12 сентябрәндәге 2882 номерлы карары**

**Казан шәһәре Башкарма комитетының 2021 елның 24 мартындагы
670 номерлы карары белән расланган Родина, Даурия, Гвардия һәм Гадел
Кутуй урамнары чикләрендә территорияләргә планлаштыру һәм ыланлау
проектына үзгәрешләр керту турында**

«Рокса» махсулаштырылган төзүче оешма» жаваплылыгы чикленган жәмгыяте гаризасын карап тикшергеннен сон, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 43, 45 һәм 46 статьялары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 27 июлендәге 722 номерлы «2022, 2023, 2024 һәм 2025 елларда территорияне планлаштыру проектларын, территорияне ыланлау проектларын раслау һәм, жәмәгәтчелек белән фикер алышулар яки ачык тыңлаулар үткәрмичә, әлеге проектларга үзгәрешләр керту очракларын билгеләү турында»гы карары нигезендә **карап бирәм:**

1. Казан шәһәре Башкарма комитетының 2021 елның 24 мартындагы 670 номерлы карары белән расланган Родина, Даурия, Гвардия һәм Гадел Кутуй урамнары чикләрендә территорияләргә планлаштыру һәм ыланлау проектына (аңа Казан шәһәре Башкарма комитетының 2022 елның 15 августындагы 2714 номерлы, 2023 елның 5 июлендәге 1876 номерлы, 2023 елның 29 августындагы 2492 номерлы, 2024 елның 29 мартындагы 1218 номерлы, 2024 елның 2 октябрәндәге 4161 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләргә исәпкә алып), әлеге карарга кушымта нигезендә аның аерым өлешләрен раслау юлы белән үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны, ясала торган жир кишәрлекләргә чикләренен характерлы нокталары координаталары исемлекләреннен, транзит коммуникацияләргә буенча планлаштырыла торган ачык сервитут чикләренен характерлы нокталары координаталары исемлегеннен (Казан шәһәре Башкарма комитетының

2021 елның 24 мартындагы 670 номерлы карары белән расланган Родина, Даурия, Гвардия һәм Гадел Кутуй урамнары чикләрендә территорияләре планлаштыру һәм ызанлау проектына кертелә торган үзгәрешләргә 1, 2, 3 номерлы кушымталар) (хезмәт урынында файдалана торган материаллар) кала, «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәре басмасында (www.docskn.ru) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарны, ясала торган жир кишәрлекләре чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлекләреннән, транзит коммуникацияләре буенча планлаштырыла торган ачык сервитут чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлегеннән (Казан шәһәре Башкарма комитетының 2021 елның 24 мартындагы 670 номерлы карары белән расланган Родина, Даурия, Гвардия һәм Гадел Кутуй урамнары чикләрендә территорияләре планлаштыру һәм ызанлау проектына кертелә торган үзгәрешләргә 1, 2, 3 номерлы кушымталар) (хезмәт урынында файдалана торган материаллар) кала, Казан шәһәренең жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенең беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

**Житәкче вазифаларын башкаручы –
беренче урынбасар**

А.Р.Нигъмәтжанов–

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2025 елның 12 сентябрендәге
2882 номерлы карарына
кушымта

**Казан шәһәре Башкарма комитетының 2021 елның 24 мартындагы
670 номерлы карары белән расланган Родина, Даурия, Гвардия һәм Гадел
Кутуй урамнары чикләрендә территорияләрне планлаштыру һәм ызанлау
проектына кертелә торган үзгәрешләр**

1. «Ясала торган жир кишәрлекләре турында мәгълүматлар белән нигезләмә» VI бүлегендә ызанлау проекты территориясе чикләренен характерлы нокталары координаталары исемлеге, ясала торган жир кишәрлекләре чикләренен характерлы нокталары координаталары исемлеге белән (1 нче, 2 нче, 3 нче этаплар):

1.1. «Ызанлауның 1 нче этабында ясала торган жир кишәрлекләре» 13 нче таблицасына түбәндәге эчтәлеккә 83 нче юл өстәргә:

№ т/б	Ясала торган жир кишәрлеге нең шартлы номеры	Ясала торган жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре	Майданы, кв.м	Жир кишәрлеген ясауның мөмкин булган ысулы
«83	:3У-208	Склад бинасы өчен	6309	Хосусый милектәге 16:50:060406:73 кадастр номерлы жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге жирләрне яңадан бүлү»

1.2. «Ызанлауның 1 нче этабында ясала торган жир кишәрлекләре» 14 нче таблицасына түбәндәге эчтәлеккә 15 нче юл һәм искәrmә өстәргә:

№ т/б	Ясала торган жир кишәрлеге- нең шартлы номеры	Ясала торган жир кишәрлекләрен- нән рөхсәт ителгән файдалану төре	Майданы, кв.м	Жир кишәрлеген ясауның мөмкин булган ысулы
----------	--	--	------------------	---

«15	:ЗУ-209	Житештерү базасы бинасы	19990	ЗУ208 шартлы тамгалы жир кишәрлеген, кадастр номерлары 16:50:060406:377, 16:50:060406:381, 16:50:060406:384 булган хосусый милектәге жир кишәрлекләрен һәм дәүләт милкендәге жирләрне яңадан бүлү
-----	---------	----------------------------	-------	---

Искәрмә. Территорияне ызанлау проектында жир ашалыкны һәм чикләрен бозуны булдырмас өчен ЗУ-209 жир кишәрлеген ясау каралган»;

1.3. ясала торган жир кишәрлекләре чикләренәң характерлы нокталары координаталары исемлегенә (1 нче этап) әлегә үзгәрешләргә 1 номерлы кушымта нигезендә жир кишәрлеге координаталарын өстәргә;

1.4. ясала торган жир кишәрлекләре чикләренәң характерлы нокталары координаталары исемлегенә (2 нче этап) әлегә үзгәрешләргә 2 номерлы кушымта нигезендә жир кишәрлеге координаталарын өстәргә;

1.5. әлегә үзгәрешләргә 3 номерлы кушымта нигезендә планлаштырыла торган транзит коммуникацияләренәң ачык сервитуты чикләренәң характерлы нокталары координаталары исемлеген өстәргә.

2. Кызыл линияләренә, ясала торган жир кишәрлекләренәң чикләрен чагылдырган территорияне ызанлау сызымы фрагментын (1 нче этап) әлегә үзгәрешләргә 4 номерлы кушымта нигезендә редакциядә бирергә.

3. Кызыл линияләренә, ясала торган жир кишәрлекләренәң чикләрен чагылдырган территорияне ызанлау сызымы фрагментын (2 нче этап) әлегә үзгәрешләргә 5 номерлы кушымта нигезендә редакциядә бирергә.

Кызыл линияләрне, ясала торган жир кишәрлекләренен чикләрен чагылдырган территорияне ызанлау сызымы фрагменты (1 нче этап)

Шартлы билгеләр

	ызанлау проекты чиклэре
	ясала торган жир кишэрлеге чиге
	гамэлдәге жир кишэрлекләре чиге
	беренчел жир кишэрлеге чиге
	гамэлдәге кызыл линияләр
н1 	ясала торган жир кишэрлеге чикләренең характерлы ноктасы
1 	транзит коммуникацияләренең планлаштырыла торган ачык сервитуты ноктасын билгеләү
	электр белән тәэмин итү челтәрләренең планлаштырыла торган ачык сервитуты
16:50:060406:73	жир кишэрлегенең билгеләнеше

Кызыл линиялэрне, ясала торган жир кишэрлеклэрнен чиклэрне чагылдырган территорияне ызанлау сызымы фрагменты (2 нче этап)

Шартлы билгеләр	
	ызанлау проекты чикләре
	ясала торган жир кишәрлеге чиге
	гамәлдәге жир кишәрлекләре чиге
	беренчел жир кишәрлеге чиге
	гамәлдәге кызыл линияләр
н1 	ясала торган жир кишәрлеге чикләренен характерлы ноктасы
1 	транзит коммуникацияләренен планлаштырыла торган ачык сервитуты ноктасын билгеләү
	электр белән тээмин итү челтэрләренен планлаштырыла торган ачык сервитуты
16:50:060406:73	жир кишәрлегенен билгеләнеше