

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 12 сентябрендәге 2881 номерлы карары**

**Казан шәһәре башкарма комитетының 2021 елның 15 ноябрендәге
2996 карары белән расланган Умырзая урамы буенча территориянең бер
өлешен планлаштыру проектына үзгәрешләр кертү турында**

Территорияне шәһәр төзелеше документлары белән тәмин итү максатыннан, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 45 һәм 46 статьялары нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2024 елның 2 февралендәге 112 номерлы «Федераль башкарма хакимиятнең вәкаләтле органнары, вәкаләтле Россия Федерациясе субъектларының башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары карарлары нигезендә эзерләнә торган территорияне планлаштыру документларын эзерләү, территорияне планлаштыру документларын раслау турында карар кабул итү, мондый документларга үзгәрешләр кертү, мондый документларны яки аның аерым өлешләрен гамәлдән чыгару, мондый документларның аерым өлешләрен кулланылырга тиеш түгел дип тану, шулай ук федераль һәм төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлекләр территорияләренә карата территорияне планлаштыру проектын эзерләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында»гы карарына, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 27 июлендәге 722 номерлы «2022, 2023, 2024 һәм 2025 елларда территорияне планлаштыру проектларын, территорияне ызанлау проектларын раслау һәм, жәмәгатьчелек белән фикер алышулар яки ачык тыңлаулар үткәрмичә, әлеге проектларга үзгәрешләр кертү очракларын билгеләү турында»гы карарына таянып, **каrar бирәм:**

1. Казан шәһәре башкарма комитетының 2021 елның 15 ноябрендәге 2996 карары белән расланган Умырзая урамы буенча территориянең бер өлешен планлаштыру проектына (аңа Казан шәһәре Башкарма комитетының 2025 елның

28 июлендәге 2393 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып), әлеге карарның кушымтасы нигезендә территорияне планлаштыру проектының аерым өлешләрен раслау юлы белән, үзгәрешләр кертергә.

2. Әлеге карарны «Муниципаль хокукий актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru), Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карар «Муниципаль хокукий актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенең беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

**Житәкче вазифаларын башкаручы –
беренче урынбасар**

А.Р.Нигъмәтжанов

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2025 елның 12 сентябрендәге
2881 номерлы карарына
кушымта

**Казан шәһәре башкарма комитетының 2021 елның 15 ноябрендәге
2996 номерлы карары белән расланган Умырзая урамы буенча
территориянең бер өлешен планлаштыру проектына
кертелә торган үзгәрешләр**

Территорияне план буенча үстерү характеристикалары һәм капиталъ төзелеш объектларының характеристикалары турындагы Нигезләмәдә:

1. «Социаль-көнкүреш һәм мәдәни билгеләнештәге төп планлаштырылган объектлар» 3 пунктының таблицасында 6 юлны түбәндәге редакциядә бирергә:

Билгеләнеше	Атамасы	Жир кишәрлеге мәйданы (га)
«Махсулаш тырылган физкультура- сәламәтлән- дәрү спорт комплексы	133 машина урыны сыйдырышлы паркинг белән махсулаштырылган физкультура- сәламәтлән-дәрү комплексы	0,39»

2. 4.3 «Транспорт хезмәте күрсәтү системасын үстерү характеристикалары» пунктчасын түбәндәге редакциядә бирергә:

«4.3. Автотранспортны саклау урыннарын урнаштыру коммуналь зонада, күп дәрәжәле паркингларда, махсулаштырылган физкультура-сәламәтлән-дәрү комплексының кушып төзелгән паркингында, урам-юл челтәренә кызыл линияләрендәге жир өсте автостоянкаларында һәм парковкаларда гамәлгә ашырыла».

3. «Жир кишәрлекләрендә капиталъ төзелеш объектларын төзүнең рөхсәт ителгән чик параметрлары» 6 пункттын түбәндәге абзацлар белән тулыландырырга:

«Кадастр номеры 16:16:120602:6248 булган жир кишәрлегендә урнашкан 1 номерлы торак йорт өчен Казан шәһәрәндә шәһәр төзелешен проектлаштыруның жирле нормативлары нигезендә 414 машина урыны урнаштыру таләп ителә.

Кадастр номеры 16:16:120602:6248 булган жир кишәрлеге чикләрендә 312 машина урыны урнаштыру каралган, шул исәптән:

- 190 – кушып төзелгән паркингта;

- 122 – жир өсте парковкаларында, шулардан 5 машина урыны – Д-3 балалар бакчасы өчен, 26 машина урыны – даими саклау өчен, 64 машина урыны – торак йортта яшәүчеләргә хезмәт күрсәтү максатыннан автомобильләрне вакытлыча саклау өчен һәм 27 машина урыны – кушып төзелгән торак булмаган биналар өчен.

Таләп ителгән калган сандагы машина урыннары түбәндәгечә урнаштырыла:

- даими саклау өчен 107 машина урыны – кадастр номеры 16:16:120602:11406 булган жир кишәрлегендәге махсуслаштырылган физкультура-сәламәтләндрү спорт комплексының кушып төзелгән паркингында;

- 15 машина урыны – кадастр номеры 16:16:120602:6242 булган жир кишәрлегендәге парковкада, А.Аббасов урамындагы кызыл линияләрдә.

Махсуслаштырылган физкультура-сәламәтләндрү спорт комплексы төзелә башлаганчы, 107 машина урынын кадастр номеры 16:16:120602:11406 булган жир кишәрлегендәге вакытлыча яссы парковкада урнаштыру күздә тотыла.

Махсуслаштырылган физкультура-сәламәтләндрү спорт комплексын төзү чорында 107 машина урыны А.Аббасов урамындагы урам-юл челтәре чикләрендә парковкаларда урнаштырыла».
