



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2025

Буа шәһәре

КАРАР

№ 309/Бк/к

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне
алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламентын
раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 октябрәндәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын әзерләү һәм раслау тәртибе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2022 елның 07 июнендәге «Пространство күрсәткечләренең илкүләм системасы «Бердәм цифрлы платформасы» Федераль дәүләт географик мәгълүмат системасы турында» 1040 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын кушымта нигезендә расларга.

2. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Башкарма комитетының Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 13 августында 247/Бк/к карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> халыкка житкерергә (бастырып чыгарырга) һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Буа муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://buinsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

4. Әлеге қарарның үтәлешен тикшереп торуны Буа муниципаль районы Башкарма комитеты жітәкчесе урынбасары Г.Ф. Шәрәфетдиноваға йөкләргә.

Жітәкче

Л.Р. Шакиржанов

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

1. Гомуми нигеезләмәләр

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген (алга таба – муниципаль хезмәт) алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

Әлеге Регламентның гамәлдә булуы жир кишәрлеге төзелмәгән һәм аның турында белешмәләр бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында (алга таба – БДКМР) булмаган очракларга йә жир кишәрлегенә чикләре «күчемсез милеккә дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елдан № 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш булган очракларга кагыла.

Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү этабында жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә бирү мөмкинлеген, шулай ук кишәрлек биреләчәк хокук төре (милек, аренда, түләүсез файдалану) билгеләнә.

Әгәр жир кишәрлеген торглар уздырмыйча түләүле милеккә, торглар уздырмыйча гына арендага, түләүсез милеккә, вакыты чикләнмәгән даими файдалануга яисә түләүсез файдалануга бирү алдан килештерелгән булса, жир кишәрлеге турында белешмәләрне БДКМРга керткәннән соң, жир кишәрлеген бирү процедурасын төгәлләү өчен Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша яисә муниципаль хезмәтләрнең берсен күрсәтү өчен дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә кабат гариза бирергә кирәк:

муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә түләп арендага, милеккә бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү.

1.2. Хезмәтне алучылар: физик затлар, юридик затлар (алга таба – мөрәҗәгать итүче).

Мөрәҗәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәҗәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәҗәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә мөмкин.

1.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүмат бирү:

1.3.1. муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүмат урнаштырыла:

1) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре биналарында урнашкан Муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүмат булган мәгълүмат стендларында.

2) муниципаль районның рәсми сайтында (<https://www.buinsk.tatarstan.ru/>);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) (алга таба – Республика порталы);

4) бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында (<https://www.gosuslugi.ru/>) (алга таба-Бердәм портал);

5) «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестры» дәүләт мәгълүмат системасында (<http://frgu.tatar.ru>) (алга таба-Республика реестры).

1.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча консультацияләр:

1) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә телдән мөрәҗәгать иткәндә-шәхсән яисә телефон аша;

2) бердәм, республика порталының интерактив рәвешендә;

3) муниципаль районның (яисә шәһәр округының) башкарма комитетында (алга таба-Башкарма комитет):

телдән мөрәҗәгать иткәндә - шәхсән яки телефон буенча;

язмача (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәҗәгать иткәндә – кәгазьдә почта аша, электрон рәвештә электрон почта аша.

1.3.3. Бердәм порталда, республика Порталында республика реестрындагы белешмәләр нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат мөрәҗәгать итүчегә түләүсез бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүматка мөрәҗәгать итүче нинди дә булса таләпләрне үтәмичә, шул исәптән мөрәҗәгать итүченең техник чараларына урнаштыру программа тәминаты хокукына ия кеше белән түләү алуны, мөрәҗәгать итүчене теркәүне яисә авторизацияләүне яисә аларга шәхси белешмәләр бирүне күздә тоткан лицензия яисә башка килешү төзүне таләп итә торган программа тәминатыннан файдаланмыйча да керә ала.

1.3.4. Мөрәҗәгать итүче шәхсән яисә телефон аша мөрәҗәгать иткәндә кергән мөрәҗәгать нигезендә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзегенә, башкарма комитетның (адресы, эш графигы, белешмә телефоннары) урнашкан урыны турында; муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында, гаризалар бирү ысуллары һәм сроклары турында; муниципаль хезмәт күрсәтелә торган гражданның категорияләре турында; жайга сала торган норматив хокукый актлар турында мәгълүмат бирелергә мөмкин. муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре; муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаны карау өчен кирәкле документлар исемлегенә турында, гаризаны кабул итү һәм теркәү сроклары турында; муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүматны рәсми сайтта урнаштыру урыны турында; Башкарма комитетның вазыйфаи затларының гамәлләренә яисә гамәл кылмауларына шикаять белдерү тәртибе турында.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы бүлекнең вазыйфаи затлары язма мөрәҗәгать буенча мөрәҗәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибен һәм регламентның әлеге пунктында күрсәтелгән сорауларны җентекләп язма рәвештә аңлаталар һәм мөрәҗәгать теркәлгән көннән алып 3 эш көне эчендә җавапны мөрәҗәгать итүчегә җибәрәләр. Җаваплар мөрәҗәгать телендә бирелә. Мөрәҗәгать телендә җавап бирү мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасы дәүләт телләре кулланыла.

1.3.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат муниципаль районның (яки шәһәр округының) рәсми сайтында һәм мөрәҗәгать итүчеләр белән эшләү өчен Башкарма комитет биналарындагы мәгълүмат стендларында урнаштырыла.

«Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль районның мәгълүмат стендларында һәм рәсми сайтында урнаштырыла торган Татарстан Республикасы Дәүләт телләрендәге мәгълүматка муниципаль хезмәт күрсәтү турында пунктлардагы белешмәләр керә. Регламентның 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 5.1 белешмә телефоннары, Башкарма комитетның эш вакыты, муниципаль хезмәт күрсәтүгә гаризалар кабул итү графигы турында мәгълүмат.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне җайга сала торган норматив хокукый актлар исемлегенә (норматив хокукый актларның реквизитларын һәм аларны рәсми рәвештә бастырып чыгару чыганаclarын күрсәтеп) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге муниципаль районның рәсми сайтында, республика реестрында урнаштырылган.

Административ регламентның гамәлдәге редакциядәге текстны муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында, республика реестрында урнаштырылырга тиеш.

1.5. Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең читтән торып эшләү урыны – дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру Кагыйдәләренең 34 пункты нигезендә муниципаль районның шәһәр (авыл) җирлегендә яисә Татарстан Республикасы шәһәр округында төзелгән дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең территорияль аерымланган структур бүлекчәсе (офисы) , Россия Федерациясенең Хөкүмәтенең «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында» 22.12.2012 №1376 карары белән расланган;

техник хата-муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан җибәрелгән һәм документка (муниципаль хезмәт нәтижәсе) кертелгән белешмәләрнең белешмәләр кертелә торган документлардагы белешмәләргә туры килмәвенә китергән хата (язу, хата язу, грамматик яки арифметик хата яки шуңа охшаш хата);

ЕСИА – Едәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне электрон рәвештә күрсәтү өчен файдаланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик үзара хезмәттәшлеген тәмин итә торган инфраструктурада идентификацияләү һәм аутентификацияләүнең дин системасы.

Мәгълүмати хезмәттәшлектә катнашучыларның (мөрәҗәгать итүче гражданның һәм башкарма хакимият органнарының һәм җирле үзидарә органнарының вазыйфаи затларының) дәүләт мәгълүмат системаларындагы һәм башка мәгълүмат системаларындагы мәгълүматтан санкцияләнгән файдалануын тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы;

КФҮ - «Татарстан Республикасында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе;

КФҮ АМС- Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләренең автоматлаштырылган мәгълүмат системасы.

Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба-гариза) дигәндә «дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 27.07.2010 елгы 210-ФЗ номерлы Федераль законның (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон) 2 статьясындагы 3 пункты нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү турында бирелгән гариза аңлашыла.

1.6. Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә сатып алу хокукын раслый торган нигезләрнең һәм документларның тулы исемлеге регламентның 7 нче кушымтасында китерелгән.

2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

2.1. Муниципаль хезмәтнең исеме

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү.

2.2. Жирле үзидарәнең муниципаль хезмәтне турыдан-туры күрсәтүче башкарма-боеру органы исеме

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы башкарма комитеты.
«Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ

2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенең тасвирламасы

2.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып:

а) жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар;
б) жир кишәрлеге бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында карар;
в) Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясында каралган нигез буенча мөрәжәгать иткәндә жир кишәрлеген бирүне алдан килештерүдән баш тарту турындагы карар белән бергә территориянең кадастр планында жир кишәрлегенең урнашу схемасын раслау турындагы карар һәм аукционда катнашу нияте турында өченче затлардан мөрәжәгатьләр керткән очракта.

Кирәк булган очракта мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген территориянең кадастр планында жир кишәрлегенең урнашу схемасын раслау турындагы карар нигезендә төзи һәм әлеге кишәрлекне сәүдәләрдә бирү инициативасы белән чыга ала.

2.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә электрон имза турында Россия Федерациясе законнары нигезендә Башкарма комитетның (яки Башкарма комитетның) вазыйфаи затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә (1а, 1б номерлы кушымталар) бердәм республика порталының шәхси кабинетына җибәрелә.

2.3.3. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФҮтә Башкарма комитет тарафыннан җибәрелгән, кәгазьдә бастырылган, КФҮ мөһере һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

2.3.4. Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карар жир кишәрлеге турында белешмәләрне БДКМРГА кертү өчен нигез булып тора һәм басылып чыккан көннән алып ике ел дәвамында гамәлдә була.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы дәвамында алырга хокуклы.

2.4. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы, шул исәптән муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнашучы оешмаларга мөрәжәгать итү кирәклеген исәпкә алып, муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору срогы, әгәр туктатып тору мөмкинлеге Россия Федерациясе законнарында каралган булса, муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору срогы, муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документларны бирү (жибәрү) срогы

2.4.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы-10 эш көне.

Жир кишәрлегенә территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарда булуы турында мәгълүмат булган һәм карау актын әзерләү өчен жир кишәрлегенә чыгу кирәклегә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.15 статьясындагы 12 пункты нигезендә жир кишәрлегенә башка схемасын раслау мөмкинлеге булган очракта, мөрәжәгать итүче белән килештереп, муниципаль хезмэт күрсәтү срогы 22 эш көненнән дә артмый.

Жир кишәрлеген төзәргә тиешле жир кишәрлегенә урнашу схемасы 2001 елның 25 октябрендәге Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерелгә тиеш булган очракта

«Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 137-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, муниципаль хезмэт күрсәтү срогы жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бергән көннән алып 45 көнгә кадәр озайтыла. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризаны карау срогын озайту турында Башкарма комитет мөрәжәгать итүчегә гаризада күрсәтелгән ысул белән хәбәр итә.

Мөрәжәгать итүче Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясында каралган нигездә мөрәжәгать иткән очракта, муниципаль хезмэт күрсәтү срогы жир кишәрлегә биреләчәге турында хәбәрнамәне бастырып чыгару һәм аукционда катнашырга ниятләгән затлардан гаризалар җыю чорына күрсәтелгән статьяда билгеләнгән тәртиптә 32 эш көненнән дә соңга калмыйча озайтыла.

Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

2.4.2. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогын туктатып тору 64 эш көненнән артмаган вакытка гамәлгә ашырыла, әгәр төзелү өлгә гаризага кушымтада берелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасы белән каралган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза Башкарма комитетка бергән көнгә Башкарма комитет каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган жир кишәрлеген урнаштыру схемасы һәм төзелү бу схемаларда каралган, өлешчә яки тулысынча туры килә.

2.4.3. Муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору срогы мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору турында хәбәрнамә жибәрелгән көннән иртәгесеннән исәпләнә.

2.4.4. Муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору турында хәбәрнамә (2 нче кушымта) гаризада күрсәтелгән элемент ысулын кулланып, хәбәрнамәне рәсмиләштергән көнне жибәрелә. 2.4.5. Электрон документ рәвешендә муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документны жибәрү Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштергән һәм теркәгән көнне гамәлгә ашырыла.

2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен закон яисә башка норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле, шулай ук муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган, мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, аларны мөрәжәгать итүче тарафыннан алу ысуллары, шул исәптән электрон рәвештә, аларны тапшыру тәртибе

2.5.1. Муниципаль хезмәтне алу өчен мөрәжәгать итүче мөрәжәгатьнең категориясенә һәм нигезенә карамастан түбәндәге документларны тапшыра:

1) шәхесне таныклаучы документ;

2) мөрәжәгать итүче вәкиле (физик затларның законлы вәкилләреннән тыш) муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен таныклаучы документ;

3) гариза:

- кәгазь чыганактагы документ рәвешендә (3 нче кушымта);

- 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә имзаланган электрон формада (гаризаның электрон формасына тиешле белешмәләр кергү юлы белән тутырыла). Бердәм республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә.

2.5.2. Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы гаризага:

1) мөрәжәгать итүченең мөрәжәгать итүче категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә Башкарма комитет тарафыннан соратып алына торган документлардан тыш, 7 нче кушымтада китерелгән исемлек нигезендә жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар;

2) әгәр сорала торган жир кишәрлеге төзелергә һәм чикләрендә мондый жир кишәрлеге төзелергә тиешле территорияне манлау проекты булмаса, территория чикләренең характерлы нокталарының координаталарын күрсәтеп, жир кишәрлеген урнашу схемасы. Жир кишәрлеген урнашу схемасы XML форматында яисә Россия Икътисадый үсеш министрлыгының «территориянең кадастр планында жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләренең урнашу схемасын әзерләүгә һәм әзерләгәндә территориянең кадастр планында жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләренең урнашу схемасы форматына таләпләргә раслау турында " 27.11.2014 № 762 боерыгы белән каралган башка форматларда электрон документ рәвешендә бирелә. Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләренең территориянең кадастр планында урнашу схемалары электрон документ рәвешендә, әзерләү кәгазь чыганактагы документ рәвешендә гамәлгә ашырыла торган территориянең кадастр планында жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләренең урнашу схемасы рәвешләре"

Жир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнашу схемасын әзерләү пространство белешмәләрен милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт Географик мәгълүмат системасыннан файдаланып гамәлгә ашырылырга мөмкин;

3) урман кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза бирелгән очракта, линия объектын урнаштыру максатларында төзелә торган урман кишәрлегеннән тыш, урман кишәрлекләренең проект документациясе;

4) мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса, юридик затны чит дәүләт законнары нигезендә дәүләт теркәве турындагы документларны рус теленә таныкланган Тәржемә Итү;

5) мондый ширкәткә жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яисә жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү турында гариза бирелгән очракта, бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәте тарафыннан әзерләнгән мондый ширкәт әгъзалары Реестры.

5) хокуклары Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт Реестрында теркәлмәгән күчемсез мөлкәт объектларына хокук билгеләүче документлар.

2.5.3. Гаризада булырга тиеш:

1) мөрәжәгать итүченең фамилиясе, исеме һәм (булган очракта) атасының исеме, яшәү урыны, мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы документның реквизитлары (граждан өчен);

2) мөрәжәгать итүченең исеме һәм булу урыны (юридик зат өчен), шулай ук юридик затны юридик затларның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве турында язманың Дәүләт теркәү номеры һәм салым түләүченең идентификация номеры, мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очрактан тыш;

3) бирелүне алдан килештерү турында гариза бирелгән жир кишәрлегенең кадастр номеры (алга таба-сорала торган жир кишәрлеге), әгәр мондый жир кишәрлегенең чикләре «күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында » 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш булса;

4) Әгәр сорала торган жир кишәрлеген төзү күрсәтелгән проектта каралган булса, территорияне манлау проектын раслау турындагы карар реквизитлары;

5) территорияне манлау проекты нигезендә, жир кишәрлегенең урнашу схемасы яисә урман кишәрлекләренең проект документациясе белән сорала торган жир кишәрлеген төзү каралган жир кишәрлегенең кадастр номеры яисә жир кишәрлекләренең кадастр номерлары, әгәр мондый жир кишәрлекләре турында белешмәләр бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрына кертелгән булса;

6) жир кишәрлеген Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пункттында, 39.5 статьясында, 39.6 статьясындагы 2 пункттында яисә 39.10 статьясындагы 2 пункттында каралган нигезләрдән торглар үткәрмичә бирү нигезләре;

7) әгәр жир кишәрлеген бирү хокукларның берничә төрендә мөмкин булса, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген сатып алырга теләгән хокук төре;

8) жир кишәрлегеннән файдалануның максаты;

9) дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына жир кишәрлеге бирелгән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу турындагы карарның реквизитлары;

10) территорияль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турындагы карарның реквизитлары, әгәр жир кишәрлеге күрсәтелгән документта һәм (яисә) проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса;

11) мөрәжәгать итүчегә мәгълүмат бирү һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу ысуллары.

2.5.4. Гариза һәм беркетелгән документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан түбәндәге ысулларның берсе белән тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин: 1) кәгазь чыганаclarда һәм регламентның 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә имзаланган

(таныкланган) электрон документлар рәвешендә МФЦ аша; 2) электрон рәвештәге бердәм республика порталы аша; 3) органга шәхсән яисә кәгазь чыганактагы почта элемтәсе аша; 4) видеоконференцэлементә форматында электрон рәвештә «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы ярдәмендә. 2.5.5. Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр гаризаны һәм кирәкле документларны Республика порталы аша җибәргәндә гаризага гади электрон имза белән имза салалар.

Гади электрон имза алу өчен мөрәжәгать итүчегә ЕСИАДА теркәлү (аутентификация) процедурасын узарга, шулай ук исәп язмасын стандарт дәрәжәдән түбән булмаган дәрәжәгә кадәр расларга кирәк.

Россия Федерациясе территориясендә теркәлгән юридик затлар һәм юридик затлар вәкилләре гаризаны һәм кирәкле документларны Республика порталы аша җибәргәндә гаризага көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имза салалар.

Бердәм республика порталы аша гариза биргәндә мөрәжәгать итүче документларның электрон рәвешләрен йә әлеге пункт таләпләре нигезендә электрон имза белән имзаланган документларны электрон рәвештә тапшыра.

Регламентның 2.5.1 пунктының 2 пунктчасында, 2.5.2 пунктының 1, 3 - 5 пунктчаларында күрсәтелгән документлар мондый документларны булдыруга һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныклана, шул исәптән нотариуслар тарафыннан да таныкланырга мөмкин.

2.5.6. Мөрәжәгать итүчедән таләп итү тыела:

Мөрәжәгать итүчедән таләп итү тыела:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле рәвештә барлыкка килә торган мөнәсәбәтләрне җайга сала торган норматив хокукый актларда тапшыруы яисә гамәлгә ашырылуы каралмаган документлар һәм мәгълүмат тапшыруы яисә гамәлләр башкару;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм башка дәүләт органнарына, җирле үзидарә органнарына, оешмаларга мөрәжәгать итүгә бәйле гамәлләрне, шул исәптән килештерүләрне гамәлгә ашыру, моңа 210-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән исемлекләргә кертелгән мондый хезмәт күрсәтүләр (кирәкле һәм мәҗбүри хезмәт күрсәтүләр) нәтижәсендә күрсәтелә торган хезмәт күрсәтүләр һәм документлар һәм мәгълүмат алудан тыш;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда йә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тартканда аларның булмавы һәм (яисә) дәрәс булмавы күрсәтелмәгән документларны һәм мәгълүматны тапшыру, түбәндәге очраклардан тыш:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза беренче тапкыр бирелгәннән соң муниципаль хезмәт күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукый актлар таләпләрен үзгәртү;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризада һәм мөрәжәгать итүче тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканнан соң тапшырылган йә

муниципаль хезмэт күрсәтүдә һәм элек тапшырылган документлар комплектына кертелмәгән документларда хаталар булу;

в) Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән йә муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тартканнан соң документларның гамәлдә булу срогы тәмамлану яисә мәгълүматны үзгәртү;

г) муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән беренчел баш тартканда йә муниципаль хезмэт күрсәтүдә Башкарма комитет житәкчесе имзасы белән язма рәвештә Башкарма комитет житәкчесе имзасы белән Башкарма комитет житәкчесе имзасы белән Башкарма комитет вазыйфаи затының, КФҮ хезмәткәренә хаталы яисә хокуксыз гамәленә (гамәл кылмавының) документлар белән расланган фактын (билгеләрен) ачыклау, муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән беренчел баш тартканда мөрәжәгать итүчегә хәбәр ителә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу үтенә;

4) электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны кәгазьдә бирү, моңа мондый документларга тамга салу йә аларны алу дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтүнең кирәкле шарты булган очраklar һәм федераль законнарда билгеләнгән башка очраklar керми.

2.6. Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагында булган һәм мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуклы булган норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлегә, шулай ук мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон рәвештә, аларны тапшыру тәртибе; дәүләт органы, жирле үзидарә органы әлегә документлар үз карамагында булган үзидарәләр яисә оешмалар

2.6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алына:

1) юридик зат мөрәжәгать иткән очракта Федераль салым хезмәтеннән юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә соратып алына;

2) индивидуаль эшкуар мөрәжәгать иткән очракта Федераль салым хезмәтеннән индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә соратыла;

3) мөрәжәгать итүче кече һәм урта эшкуарлык субъекты булган очракта, кече һәм урта эшкуарлык субъектларының Бердәм реестрыннан Федераль салым хезмәтеннән Өземтә соратыла;

4) дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтеннән хокук иясен билгеләү өчен жир кишәрлегенә БДКМРнан Өземтә;

5) дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтеннән сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан күчмәс мөлкәт объектына БДКМРнан Өземтә (йә объектларның булмавы турында хәбәрнамә);

6) дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтеннән аерым затның үзәндә булган (булган) җир кишәрлекләренә хокуклары турында БДКМРнан Өземтә;

7) «Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында » 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясында каралган очракта, җир кишәрлегенә урнашу схемасын Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы белән килештерү;

8) инвалидлык билгеләү фактын раслый торган белешмәләр-Россия Федерациясе Пенсия фонды;

9) адреслашу объектына бирелгән адрес турында белешмәләр-федераль мәгълүмат адреслы системасы;

10) урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр-Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы;

11) су объектларының чикләре турында белешмәләр – Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгы;

12) сорала торган җир кишәрлегендә төзелешләр булуы турында белешмәләр-электрон хужалык китабы;

13) Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше Идарәсе (МКУ, бүлек) җир кишәрлегенә берү өчен чикләүләр булу-булмау турында (шул исәптән территория зона, кызыл сызыklar чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу-булмау турында, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) бәяләмә;

14) җир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш берү хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан белешмәләр – Башкарма комитет;

15) мөрәҗәгать итүченең законлы вәкиле гариза биргән очракта (Россия Федерациясе Граждан хәле актларын рәсмиләштерү органнары тарафыннан бирелгән туу турында таныклык яисә Россия Федерациясе законнары нигезендә опека һәм попечительлек органнары тарафыннан бирелгән документ өлешендә) мөрәҗәгать итүченең законлы вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ – граждан хәле актларын рәсмиләштерүләрнең Бердәм дәүләт реестры йә социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы;

16) ышанычнамәне берү факты һәм эчтәлегенә турында белешмәләр – нотариатның бердәм мәгълүмат системасы.

2.6.2. Мөрәҗәгать итүченең категориясенә һәм мөрәҗәгать итү нигезенә карап сорала торган өстәмә документлар исемлегенә регламентның 7 нче кушымтасында китерелгән.

2.6.3. Кирәк булганда җир кишәрлегенә бару гамәлгә ашырыла, аның йомгаклары буенча тикшерү акты төзелә (фотофиксация белән җир кишәрлеген карау).

2.6.4. Мөрәҗәгать итүче 2.6.1 пунктының 1 - 6 пунктчаларында күрсәтелгән документларны (белешмәләренә) мондый документларны төзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныкланган электрон документлар рәвешендә республика порталы аша йә кәгазьдә МФЦда гариза биргәндә бирергә хокуклы.

2.6.5. Күрсәтелгән дәүләт хакимияте органнары, башкарма комитетның структур бүлекчәләре тарафыннан документларны һәм белешмәләрне тапшырмау (вакытында тапшырмау) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый.

2.6.6. Күрсәтелгән органнарның соралган һәм эштә булган документны яисә белешмәләрне тапшырмаган (үз вакытында тапшырмаган) вазыйфаи заты һәм (яисә) хезмәткәре Россия Федерациясә законнары нигезендә административ, дисциплинар яисә башка җаваплылыкка тартылырга тиеш.

2.6.7. Мөрәҗәгать итүчедән дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә җирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагындагы белешмәләр, шул исәптән мөрәҗәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтү өчен түләү кертүен раслый торган белешмәләр документларын таләп итү тыела.

Мөрәҗәгать итүченең дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә җирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагындагы белешмәләр булган документларны тапшырмавы мөрәҗәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булып тормый.

2.7. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

2.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булып:

1) регламентның 2.5.1 – 2.5.4 пунктлары нигезендә мөрәҗәгать итүче тарафыннан мөстәкыйль тапшырылырга тиешле документларны тапшырмау йә каршылыклы белешмәләр булган документларны тапшыру;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәҗәгать итүче исемненн гариза (гарызнамә) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан;

3) документларны тиешсез органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) муниципаль хезмәтне регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган заттан муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать итү;

6) гаризаның электрон рәвешендә мәҗбүри кырларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гариза (сорау) һәм башка документлар электрон рәвештә гамәлдәге законнарны бозып электрон имза кулланып имзаланган;

8) электрон документлар аларны бирү форматларына карата таләпләргә туры килми һәм (яисә) укылмый;

9) җир кишәрлегенә карата салынган тәэмин итү чаралары һәм (яисә) күрсәтелгән күчемсез мөлкәт объектларыннан файдалану хокуклары булу;

10) җир кишәрлегендә урнашкан капитал төзелеш объектына мөрәҗәгать итүченең хокукы булмау;

11) капитал төзелеш объекты өлешле милектә булган очракта, жир кишәрлеген сатып алуға гаризаны бары тик бер милекче генә биргән;

12) Татарстан Республикасы территориясендә элек жир кишәрлеге беренче чиратта яисә чираттан тыш бирелгән жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш бирергә хокуклы затның торгларсыз жир кишәрлеге бирүне сорап мөрәжәгать итү;

13) 2007 елның 24 июлендәге Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән

14) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 209-ФЗ номерлы Федераль законга кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше нигезендә аңа карата ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәжәгать итте.

2.7.2. Муниципаль хезмәтне алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге тулы.

2.7.3. Гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар мөрәжәгать итүчене кабул иткән вакытта да, Башкарма комитетның җаваплы вазыйфай заты муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (белешмәләрне) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлектән файдаланып алганнан соң да гариза теркәлгән көннән алып 7 эш көненнән дә артмаган вакытта кабул ителергә мөмкин.

2.7.4. Муниципаль хезмәтне алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, регламентның 5 нче кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитетның (Башкарма комитетның) вәкаләтле вазыйфай заты тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм мөрәжәгать итүчегә көнендә Республика порталының шәхси кабинетына һәм (яисә) КФҮ-гә жибәрелә. муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында Карар кабул итү.

2.7.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар бердәм порталда бастырып чыгарылган муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны кабул итүдән баш тарту тыела.

2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

2.8.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигез булып Башкарма комитетка төзелүе әлеге гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасы белән каралган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза кергән вакытка Башкарма комитет каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган

жир кишәрлеген урнаштыру схемасының һәм төзелүе әлеге схемаларда каралган жир кишәрлекләренен урнашу урынының өлөшчә булуы тора.яки тулысынча туры килә.

2.8.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торыу турындагы карар, сәбәпләрен һәм туктатып торыу вакытын күрсәтеп, регламентның 2 нче кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитетның (Башкарма комитетның) вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм мөрәжәгать итүчегә кабул ителгән көнне Республика порталының шәхси кабинетына һәм (яисә) МФЦга жиһәрелә муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торыу турында карарлар.

2.8.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр:

2.8.3.1. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлегенен урнашу схемасы Россия Федерациясә Жир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый, атап әйткәндә:

1) жир кишәрлегенен урнашу схемасының Россия Федерациясә Икътисади үсеш министрлыгының 27.11.2014 елдан 762 номерлы боерыгы белән билгеләнгән аның форматына, форматына яисә аны әзерләүгә карата таләпләргә туры килмәвә;

2) барлыкка килү схемасында каралган жир кишәрлегенен урнашу урыны жир кишәрлегенен гамәлдә булу срогы чыкмаган жир кишәрлегенен урнашу схемасын раслау турында элек кабул ителгән карар нигезендә төзелә торган жир кишәрлегенен урнашу урыны белән тулы яисә өлөшчә туры килүе;

3) барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозып, жир кишәрлегенен урнашу схемасын эшләү, аерым алганда:

1) шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнә торган жир кишәрлекләренен иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре мондый регламентлар белән билгеләнә;

2) шәһәр төзелеше регламентлары гамәлдә булмаган яисә шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнмәгән жир кишәрлекләренен иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре Россия Федерациясә Жир кодексы, башка федераль законнар нигезендә билгеләнә;

3) жир кишәрлекләре чикләре муниципаль берәмлекләр чикләрен һәм (яисә) торак пунктлар чикләрен кисеп үтмәскә тиеш;

4) әгәр жир кишәрлекләрен төзү мондый жир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектларыннан рөхсәт ителгән файдалану мөмкин булмавына китерсә, жир кишәрлекләрен төзү рөхсәт ителми.;

5) барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата сакланып кала торган йөкләмәләр (чикләүләр) күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә файдаланырга мөмкинлек бирмәсә, жир кишәрлекләрен бүлү, яңадан бүлү яисә бүлү рөхсәт ителми;

6)) жир кишәрлекләрен төзү күчемсез милек объектларын урнаштыруның мөмкин булмавына һәм жирләрдән рациональ файдалануга һәм саклауга комачаулый торган башка кимчелекләргә китермәскә, шулай ук Россия Федерациясә Жир кодексында, башка федераль законнарда билгеләнгән таләпләрне бозмаска тиеш.;

7) чикләре территорияль зоналар, урманчылыктар, Урман парклары чикләрен кисеп үтә торган жир кишәрлегә ясау рөхсәт ителми, моңа жир асты байлыкларын

геологик өйрөнү, файдалы казылмалар ятмаларын эшкөртү, линия объекттарын, гидротехник корылмаларны, шулай ук сусаклагычларны, башка ясалма су объекттарын урнаштыру өчен барлыкка килә торган жир кишәрлеге керми.;

4) жир кишәрлегенң урнашу схемасының территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килмәве;

5) төзелүе жир кишәрлегенң урнашу схемасында каралган жир кишәрлегенң территорияне манлау проекты расланган территория чикләрендә урнашуы.

2.8.3.2. Төзелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый, атап әйткәндә:

1) жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмайча жир кишәрлеге сатып алу хокукына ия булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2)) Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукында бирелгән, моңа Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге хокукларга ия зат мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турында гариза бирелгән очраклар керми. федерацияләр;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моңа мондый гариза белән әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренң үз ихтыяжлары өчен мөрәжәгать итү очраклары керми (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге була) ;

4) жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада гражданның яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның милекчесе мөрәжәгать иткән, төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән әлеге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтыяри төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне жимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очракларда, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган;

5) жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар керми. Россия Федерациясе Жир кодексы, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге

биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән әлеге объектның Хокук иясе мөрәжәгать иткән.;

б) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

6.1) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункты нигезендә әйләнештән алынганнарға түбәндәге федераль милектәге объектлар биләгән жир кишәрлекләре керә::

а) дәүләт табигать тыюлыклары һәм милли парклар (Россия Федерациясе Жир кодексының 95 статьясында каралган очрактардан тыш);

б) даими эшчәнлек өчен Россия Федерациясе Кораллы Көчләре, башка гаскәрләр, хәрби формироваиеләр һәм органнар урнашкан биналар, корылмалар (федераль законнарда билгеләнгән очрактардан тыш);

в) Хәрби судлар урнашкан биналар, корылмалар;

г) Федераль куркынычсызлык хезмәте оешмалары объектлары;

д) Дәүләт саклау органнары оешмалары объектлары;

е) Атом энергиясеннән файдалану объектлары, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктлары;

ж) эшчәнлек төрләре нигезендә ябык административ-территориаль берәмлекләр төзелгән объектлар;

з) Жәзаларны үтәү Федераль хезмәте учреждениеләре һәм органнары объектлары;

и) хәрби һәм гражданлык каберлекләре;

к) Россия Федерациясе дәүләт чикләрен саклау һәм саклау мәнфәгатьләрендә төзелгән инженер-техник корылмалар, элемтә линияләре һәм коммуникацияләр;

6.2) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 5 пункты нигезендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге түбәндәге жир кишәрлекләре әйләнештә чикләнгән була:

а) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункттында күрсәтелмәгән махсус сакланылучы табигать территорияләре чикләрендә;

б) урман фонды жирләре составыннан;

в) дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге су объектлары урнашкан чикләрдә;

г) Россия Федерациясе халыкларының аеруча кыйммәтле мәдәни мирас объектлары, Бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән объектлар, тарихи-мәдәни тыюлыктар, археологик мирас объектлары, музей-тыюлыктар биләгән;

д) оборонаны һәм иминлекне, оборона сәнәгатен, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән һәм Россия

Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән;

е) ябык административ-территориаль берәмлекләр чикләрендә Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән;

ж) диңгез транспорты, эчке су транспорты, һава транспорты объектларын, һава хәрәкәтен һәм суднолар йөрешен навигация белән тәмин итү корылмаларын, гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын, шулай ук федераль әһәмияттәге, региональ әһәмияттәге, муниципальара әһәмияттәге яисә жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) эксплуатацияләү (алга таба шулай ук урнаштыру) өчен билгеләнгән;

з) космик инфраструктура объектлары биләгән;

и) гидротехник корылмалар объектлары астында урнашкан;

к) агулы матдәләр, наркотик чаралар житештерү өчен бирелгән;

л) куркыныч калдыklar, радиоактив матдәләр белән пычранган, биоген пычрануга дучар булган, деградациягә дучар булган башка жирләр;

м) дәүләт яисә муниципаль ихтыяждар өчен резервланган жирләр чикләрендә урнашкан;

н) эчәргә яраклы һәм хужалык-көнкүреш сулары белән тәмин итү чыганакларының беренче һәм икенче поясларында;

7) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәҗәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәҗәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяждар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, алардагы урыннар, төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе яисә мондый жир кишәрлегенәң Хокук иясе мөрәҗәгать иткән очраклар керми.;

9) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән яисә жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән территория чикләрендә урнашкан, моңа мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир кишәрлегеннән зат мөрәҗәгать итте, күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле;

10) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән, моңа жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраklar керми., әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотучы;

11) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.;

12) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсе төзү хокукына аукцион үткөрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында Карар кабул ителмәгән;

13) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды.;

14) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.;

15) сорала торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә мәйданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территорияне планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бинаны, корылманы урнаштыру өчен каралган һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән;

19) жир кишәрлеген хокукларның белдерелгән төрөндә бирү рөхсәт ителми;

20) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу вакыты чыкмады, һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяждар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяждар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлеге тартып алынган максатларга туры килми яисә реконструкцияләр.

2.8.3.3. Чикләре «күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында » 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясының 1-23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый, атап әйткәндә:

1) регламентның 2.8.3.2 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

2) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми;

3) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

4) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән.

2.8.3.4. Гражданның индивидуаль торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен, гражданның һәм крестьян (фермер) хужалыкларына крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлегенә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамә басылып чыккан көннән алып утыз көн эчендә башка гражданның, крестьян (фермер) хужалыкларының аукционда катнашу нияте турында гаризалары керү.

2.8.3.5. Мөрәжәгать итүченең шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен бер үк вакытта милек хокукында һәм (яисә) башка хокукта булган жир кишәрлекләренә гомуми мәйданы «шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 7 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнгән максималь күләмнән артып китә.

2.8.3.6. Жир кишәрлегенә коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проектының яисә күрсәтелгән берләшмә территориясен манлау проектының булмавы.

2.8.3.7. Жир кишәрлеге сорала торган максат шәһәр төзелеше зоналаштыру документларында тиешле территориаль зона өчен шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрөнә туры килми. 2.8.3.8. Сорала торган жир кишәрлегеннән файдалану максатының территорияне планлаштыру

проектының, территорияне манлау проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рәхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә (шул исәптән территориаль зоналарда җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә рәхсәт ителгән файдалану төрләрендә төрлечә укылганда) туры килмәве.

2.8.3.9. Сорала торган җир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеш өчен рәхсәт ителгән бина урнашкан.

2.8.3.10. Коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләреннән читтә урнашкан сорала торган җир кишәрлегенә гомуми төзелеш мәйданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) территориаль планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнең чик параметрларыннан артып китә.

2.8.3.11. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләрдән җир кишәрлекләре сатып алу өчен чит ил гражданының, чит ил юридик затының, гражданлыгы булмаган затның, шулай ук устав (жыелма) капиталында чит ил гражданның, чит ил юридик затларының, гражданлыгы булмаган затларның өлеше 50 проценттан артыграк булган юридик затның мөрәжәгәте.

2.8.3.12. Җир кишәрлегенә урнашу схемасын килештерүдән баш тарту турында Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгына хәбәр итү.

2.8.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге тулы.

2.8.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, регламентның 16 номерлы кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитетның (Башкарма комитетның) вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм баш тарту турында Карар кабул ителгән көнне мөрәжәгать итүчегә бердәм, республика порталының шәхси кабинетына һәм (яисә) КФҮкә җибәрелә муниципаль хезмәт күрсәтүдә.

2.8.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза бердәм порталда бастырып чыгарылган муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту тыела.

2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен алына торган дәүләт пошлинасын яисә башка түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Муниципаль хезмәт түләүсез күрсәтелә.

2.10. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган хезмәтләр исемлеге, шул исәптән муниципаль хезмәтләр күрсәтүдә катнашучы оешмалар тарафыннан бирелә торган (бирелә торган) документ (документлар) турында белешмәләр

Кирәкле һәм мәҗбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган хезмәтләр күрсәткән өчен түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре, мондый түләү күләмен исәпләү методикасы турындагы мәгълүматны да кертеп

Кирәкле һәм мәҗбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешма тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм мондый хезмәт күрсәтүләрнең нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 2.12.1. Муниципаль хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты-15 минуттан артмаска тиеш. 2.12.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта торуның максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

2.13. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешма тарафыннан, шул исәптән электрон рәвештә, муниципаль хезмәт күрсәтү һәм хезмәт күрсәтү турында мөрәҗғәгать итүченең гарызнамәсен теркәү вакыты һәм тәртибе

2.13.1. МФЦга шәхсән мөрәҗғәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФУ АМСнан гаризаның җибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм электрон гариза бирү датасы белән расписка бирелә.

2.13.2. Гаризаны "Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0" мобиль кушымтасы аша видеоконференцәлемтә һәм/яки Бердәм, республика порталы форматында электрон рәвештә җибәргәндә мөрәҗғәгать итүче гариза биргән көнне Бердәм, республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның җибәрелгәнлеген раслаучы хәбәрнамә ала, анда гаризаның теркәлү номеры һәм гариза бирү датасы күрсәтелә.

2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган бүлмәләргә, көтү залына, муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаларны тутыру урыннарына, аларны тутыру үрнәкләре һәм һәр муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документлар исемлегенә булган мәгълүмат стендларына, мондый хезмәтне күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиялы мәгълүматны урнаштыруга һәм рәсмиләштерүгә карата, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турындагы федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә инвалидларның күрсәтелгән объектлардан файдалана алу мөмкинлеген тәмин итүгә карата таләпләр

2.14.1. Муниципаль хезмәт янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән җиһазландырылган биналарда һәм урыннарда күрсәтелә.

Мөрәҗғәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле җиһазлар, мәгълүмат стендлары белән җиһазландырыла.

Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген тәмин ителә (биналарга керү-чыгу һәм алар чикләрендә йөрү уңайлы).

Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиялы мәгълүмат мөрәҗғәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда,

шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарға урнаштырыла.

2.14.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә:

1) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функцияләре нык бозылган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

2) транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеген, шул исәптән кресло-коляска кулланып;

3) инвалидларның хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәғлүмат йөртүчеләрне аларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып тиешенчә урнаштыру;

4) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәғлүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәғлүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

5) сурдотәржемәче һәм тифлосурдотәржемәчене кертү;

6) йөртүче этне, махсус уку туны раслаучы һәм Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Йөртүче этне махсус уку туны раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы боерыгы белән билгеләнгән тәртиптә һәм тәртиптә бирелүче документ булганда, кертү.

2.14.3. Муниципаль хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә файдаланыла торган әлеге пунктның 1 – 4 пунктчаларында күрсәтелгән чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яисә модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең үтемлелеген һәм сыйфатын күрсәткечләре, шул исәптән мөрәҗәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәткәндә вазыйфаи затлар белән хезмәттәшлеген саны һәм аларның дәвамлылыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында, шул исәптән

мәғлүмати-коммуникация технологияләрен кулланып, мәғлүмат алу мөмкинлеген йә муниципаль хезмәт күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә (шул исәптән тулы күләмдә) муниципаль хезмәт алу мөмкинлеген, җирле үзидарәнең башкарма органы органының теләсә кайсы территорияль бүлекчәсендә, мөрәҗәгать итүчене сайлау (экстерриториаль принцип) буенча, 210-ФЗ Федераль законның 15 статьясында каралган

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә берничә дәүләт һәм (яисә) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гарызнамә ярдәмендә мәғълүмат алу мөмкинлегенә (шул исәптән тулы күләмдә) алу мөмкинлегенә (комплекслы запрос)

2.15.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән файдалану күрсәткечләре булып:

документлар кабул итү, бирү алып барыла торган бинаның жәмәгәт транспортынан файдалана алырлык зонада урнашуы;

кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган урыннар булу;

муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында мәғълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында тулы мәғълүмат булу;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәт алуға комачаулый торган киртәләргә жинүдә ярдәм күрсәтү.

2.15.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып:

1) документларны кабул итү һәм карау срокларын үтәү;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуға нигезләнгән шикаятләргә булмавы;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән үзара эшчәнлек саны (консультацияләргә исәпкә алмыйча):

4.1) муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегенә барлык кирәкле документлар белән гариза тапшырганда бер мәртәбә гәмәлгә ашырыла;

4.2) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮтә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлегенә дөвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне хәрәкәтчән радиотелефон элементсә жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал жайланмалардан файдаланып күрсәтү сыйфатын бөяләргә хоуклы.

2.15.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәғълүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә республика Порталында, күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

2.15.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮтә аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне комплекслы гарызнамә составында алырга хоуклы.

2.16. Башка таләпләр, шул исәптән муниципаль хезмәтне экстерриториаль принцип буенча күрсәтү үзенчәлекләрен (әгәр муниципаль хезмәт экстерриториаль принцип буенча күрсәтелсә) һәм муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәтү үзенчәлекләрен исәпкә алучы таләпләр

2.16.1. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында бердәм порталда һәм республика Порталында урнаштырылган мәгълүмат алырга;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенң 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) Муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларны үтәү барышы турында белешмәләр алырга;

г) муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфаи затлары, дәүләт хезмәткәрләре тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәэмин итә торган республика порталы, федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә. һәм муниципаль хезмәткәрләр.

2.16.2. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен бердәм порталда, Республика орталында башка формада өстәмә гариза бирү кирәклегеннән Башка тутыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

2.16.3. Гариза бирүчеләрне кабул итүгә язу (алга таба - язу) Республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер датага язылу бу дата башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Алдан язып куюны республика порталы аша башкару өчен мөрәжәгать итүчегә Система соратып алган белешмәләрне күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләк буенча);

кабул итүнең теләгән көне һәм вакыты.

Мөрәжәгать итүче алдан язылганда хәбәр иткән белешмәләр мөрәжәгать итүченең шәхсән кабул иткәндә тапшырган документларына туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәэмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылуны башкарганда мөрәжәгать итүчегә алдан язылуның билгеләнгән кабул итү вакытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта гамәлдән чыгарылуы турында мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш башка гамәлләр кылуны, кабул итүнең максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләрне бирүне таләп итү тыела.

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм аларны үтәү тәртибенә таләпләр, шул исәптән административ процедураларны электрон рәвештә башкару үзенчәлекләре, шулай ук күп функцияле үзәкләрдә административ процедураларны башкару үзенчәлекләре

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр эзлеклелеген тасвирлау

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) мөрәжәгать итүчегә консультацияләр бирү;
- 2) мөрәжәгать итүче тапшырган документлар комплектын кабул итү һәм карау;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара гарызнамаләр жибәрү;
- 4) документларны һәм (яисә) кергән белешмәләрне эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар комплектын төзү;
- 5) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 6) мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (жибәрү).

3.2. Мөрәжәгать итүчегә консультацияләр бирү

3.2.1. Административ процедураны башкара башлауның нигезе булып мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле мәсьәләләр буенча мөрәжәгате тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып:

- мөрәжәгать итүче КФҮкә мөрәжәгать иткәндә-КФҮ хезмәткәре;
- мөрәжәгать итүче башкарма комитетка мөрәжәгать иткәндә - «ТР Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисе (алга таба-консультация бирү өчен җаваплы вазыйфаи зат).

3.2.2. Мөрәжәгать итүче МФЦга шәхсән, телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында республика порталынан консультация алырга хокуклы.

КФҮ хезмәткәре мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт алу өчен бирелә торган документациянең составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүматны КФҮ сайтынан ирекле керү юлы белән алырга мөмкин <http://mfc16.tatarstan.ru>.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: муниципаль хезмәтне алу өчен кирәкле документлар составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

3.2.3. Мөрәжәгать итүче башкарма комитетка телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында Башкарма комитет сайтынан консультация алырга хокуклы.

Консультация өчен җаваплы вазыйфаи зат мөрәжәгать итүчегә регламентның 1.3.4 пункты таләпләре нигезендә хәбәр итә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: муниципаль хезмәтне алу өчен кирәкле документлар составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

3.3. Документлар комплектын кабул итү һәм карау, мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылганнар

3.3.1. КФҮ яисә КФҮ читтән торып эшләү урыны аша муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү.

3.3.1.1. Мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүченең вәкиле) муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамә белән шәхсән КФҮкә мөрәжәгать итә һәм документларны регламентның 2.5 пункты нигезендә тапшыра.

3.3.1.2. КФҮ хезмәткәре, гаризалар кабул итүче:

мөрәжәгать итү предметын билгели;

Документлар тапшыручы затның вәкаләтләрен тикшерә;

документларның регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә;

КФҮ АМСда гаризаның электрон формасын тутыра;

регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны кәгазьдә тапшырганда, тапшырылган документларны сканерлауны гамәлгә ашыра;

КФҮ АМСда гаризасын бастыра;

мөрәжәгать итүчегә тикшерүгә һәм имзалауга тапшыра;

имзалаганнан соң МФЦ аиста имзаланган гаризаны сканерлый;

КФҮ АМСда электрон формада тапшырылган документларны яки сканерланган документларның электрон образларын йөкли, электрон эш формалаштыра;

имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның төп нөсхәләрен кире кайтара;

мөрәжәгать итүчегә документларны кабул иткәндә расписка бирә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: җибәрергә әзер гариза һәм документлар пакеты.

3.3.1.3. КФҮ хезмәткәре мөрәжәгать итүче КФҮ структур бүлекчәсенә мөрәжәгать иткән көннән алып бер эш көне эчендә мөрәжәгать итүчедән электрон рәвештә (электрон эшләр пакетлары составында) Башкарма комитетка кабул ителгән документлар пакетын җибәрә.

Процедура нәтижәсе: электрон хезмәттәшлек системасы аша Башкарма комитетка җибәрелгән гариза һәм документлар пакеты (электрон эш).

3.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документларны республика порталы аша электрон рәвештә кабул итү.

3.3.2.1. Мөрәжәгать итүче гаризаны Республика порталы аша электрон рәвештә бирү өчен түбәндәге гамәлләрне башкара::

Республика порталында авторизация башкара;

Республика порталында электрон гариза формасын ача;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри белешмәләрне үз эченә алган электрон гариза формасын тутыра;

документларны электрон рәвештә яисә документларның электрон рәвешләрен электрон гариза рәвешенә беркетә (кирәк булганда);

муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәтү шартлары һәм тәртибе белән танышу һәм килешүчәнлек фактын раслый (электрон гариза рәвешендә ризалык турында тиешле тамга куя);

хәбәр ителгән белешмәләрнең дөреслеген раслый (электрон гариза рәвешендә тиешле тамга куя);

тутырылган электрон гариза җибәрә (электрон гариза рәвешендәге тиешле төймәгә баса);

электрон гариза 63-ФЗ номерлы Федераль закон һәм 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә имзалана (гади электрон имза һәм (яисә) көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән) ;

электрон гариза җибәрү турында хәбәрнамә ала.

3.3.2.2. Процедураларның нәтижәсе: электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә Башкарма комитетка җибәрелгән электрон эш.

3.3.3. «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы ярдәмендә видеоконференцәлемтә форматында электрон рәвештә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү.

3.3.3.1. Мөрәжәгать итүче «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы ярдәмендә гариза бирү өчен:

Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы (ЕСИА) ярдәмендә махсуслаштырылган программа тәэминатында авторизация уза;

программа тәэминаты интерфейсы аша гаризалар кабул итүне алып баручы МФЦ хезмәткәренә видеочалтырату инициативасы белән чыга;

3.3.3.2. КФҮ хезмәткәре, гаризалар кабул итүче:

мөрәжәгать итүченең шәхесен идентификацияли

мөрәжәгать итүче хәбәр иткән мәгълүматларга һәм сайланган хезмәткә нигезләнеп, гаризаның электрон формасын тутыра, шулай ук 2.5.1 пунктында күрсәтелгән документларны соратып ала. Регламентның;

гаризаны файл рәвешендә мөрәжәгать итүчегә тикшерү һәм имзалау (раслау) өчен тапшыра;

раслаганнан соң Башкарма комитетка гариза һәм документлар пакеты җибәрә;

Шәхесне идентификацияләү мөрәжәгать итүченең затын паспорттагы фотосурәт белән чагыштыру, шулай ук контроль сорауга дөрес җавап бирү юлы белән башкарыла. Сораштыру вакытында дөрес җавап бирелгән очракта шәхесне идентификацияләү уңышлы дип санала.

Гаризаның электрон формасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында билгеләнгән структурага туры килә.

Мөрәжәгать итүче сайлаган мәгълүмат бирү ысулы буенча система тарафыннан автоматлаштырылган режимда мөрәжәгать итүчегә документлар кабул итү турында хәбәрнамә җибәрелә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне башкарыла.

3.3.3.3. 3.3.3 пунктында билгеләнгән административ процедураларны үтәү нәтиҗәләре. Башкарма комитетка җибәрелгән гариза һәм документлар пакеты.

3.3.4. Документлар комплектын Башкарма комитет тарафыннан карау

3.3.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм башка документлар килү административ процедураны башкара башлауның нигезе булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр)булып «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ баш белгече (алга таба - документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.:

Документлар кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат Документлар карауга алынганнан соң:

гаризага эшләр номенклатурасы нигезендә номер һәм «документларны тикшерү» статусы бирә, бу бердәм республика порталының шәхси кабинетында чагыла;

көргән электрон эшләрне, шул исәптән мөрәжәгать итүче тарафыннан кушып бирелгән электрон рәвештәге документларны һәм документларның электрон рәвешләрен өйрәнә;

документларның электрон образларының комплектылыгын, укыла алуын тикшерә;

бердәм порталга мөрәжәгать итү юлы белән электрон имзаның чынбарлык шартлары үтәлешен тикшерә (мөрәжәгать итүче көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган документларның электрон рәвешләрен тапшырган очракта).

Регламентның 2.7.1 пунктының 1 - 11 пунктчаларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

Көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаны тикшерү нәтиҗәсендә аның чынбарлык шартларын үтәмәү ачыкланган очракта, баш тарту турындагы карар проектында 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясындагы аны кабул итү өчен нигез булган пунктлар булырга тиеш.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар проекты, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләрне бозуга бәйле булса, документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрдә тапшырылмаган документларның (мәгълүматның, белешмәләренең) исеме хакында дәрәҗә булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, билгеләнгән таләпләрне бозып рәсмиләштерелде), регламентның 5 нче кушымтасы нигезендә рәсмиләштерелә, электрон документ әйләнеше системасы ярдәмендә килештерүгә билгеләнгән тәртиптә җибәрелә.

Карар проектын килештерү 3.6.4 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла. Регламентның.

Регламентның 2.7.1 пунктының 1 - 11 пунктчаларында каралган документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта, документларны кабул итү өчен

жаваплы вазыйфаи зат гариза кергән көннән алып бер эш көне эчендә гаризада күрсәтелгән ысул белән мөрәжәгать итүчегә гаризаның керүче теркәү номеры, гаризаны алу датасы, исемлекләр исемлеге булган гаризаның керүе турында хәбәрнамә җибәрә.аңа тапшырылган документлар файлларының муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу датасын.

3.3.4.2. Регламентның 3.3.4.1 пунктында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

3.3.4.3. 3.3.4 пункты белән билгеләнә торган процедуралар гариза карауга кергән көннән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карауга кабул ителгән гариза яисә карар проекты административ процедураларны башкару нәтижәләре булып тора.

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара гарызнамәләр җибөрү

3.4.1. Административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазыйфаи затның (хезмәткәрнең) мөрәжәгать итүчедән кабул ителгән документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи заттан (хезмәткәрдән) алуы административ процедураны башкара башлауның нигезе булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып «ТР Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисе (алга таба - ведомствоара сорауларны җибөрү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

Ведомствоара гарызнамәләр җибөрү өчен җаваплы вазыйфаи зат регламентның 2.6 пунктында каралган документлар һәм белешмәләр бирү турындагы гарызнамәләрне ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә (техник мөмкинлекләре булмаганда – башка ысуллар белән) электрон формада төзи һәм җибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар гаризаны карауга кабул иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: хакимият органнарына һәм (яисә) хакимият органнары буйсынуындагы оешмаларга җибәрелгән запрослар.

3.4.2. Белешмәләр белән тәэмин итүчеләр белгечләре ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша килгән гарызнамәләр нигезендә соратып алына торган документларны (мәгълүматны) бирәләр яисә документның булмавы турында хәбәрнамәләр һәм (яисә) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле мәгълүмат җибәрәләр (алга таба – баш тарту турында хәбәрнамә).

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар түбәндәге срокларда гамәлгә ашырыла:

Росреестр белгечләре җибәрә торган документлар (белешмәләр) буенча өч эш көненнән дә артык түгел;

җирле үзидарә органнары һәм алар буйсынуындагы оешмалар карамагындагы Документлар (белешмәләр) буенча-өч эш көненнән артык түгел;

калган тээмин итүчеләр буенча-ведомствоара гарызнамәгә җавап әзерләүнең һәм җибәрүнең башка сроклары федераль законнарда, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен хокукий актларында һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында билгеләнмәгән булса, документны һәм мәғлүматны тапшыручы органга яисә оешмага ведомствоара гарызнамә кергән көннән алып биш көн эчендә.

Ведомствоара соратулар җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша соратып алына торган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (белешмәләрне) йә документ һәм (яисә) мәғлүмат булмаганда баш тарту турында хәбәрнамә ала;

регламентның 2.7.1 пунктының 12 - 16 пунктчаларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар проектын, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләрне бозуга бәйле булса, документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрдә тапшырылмаган документларның (мәғлүматның, белешмәләрнең) исеме хақында дәрәҗә булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, билгеләнгән таләпләрне бозып рәсмиләштерелде), регламентның 5 нче кушымтасы нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә электрон документ әйләнеше системасы ярдәмендә килештерүгә җибәрелә;

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар проектын килештерү Регламентның 3.6.4 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3.4.3. Регламентның 3.4.1, 3.4.2 пунктларында күрсәтелгән процедураларны техник мөмкинлек булганда башкару дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәғлүмат системасын кулланып, шул исәптән гаризаны регламентның 2.13 пункты нигезендә теркәгән вакыттан алып автомат режимда башкарыла.

3.4.4. Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (белешмәләр) йә ведомствоара гарызнамәләр җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи затка җибәрелгән баш тарту турында хәбәрнамә, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын.

Регламентның 3.4 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь вакыты өч эш көнен тәшкил итә.

3.5. Документларны һәм (яисә) кергән белешмәләрне эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар комплектын төзү

3.5.1. Ведомствоара гарызнамәләр җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи заттан ведомствоара гарызнамәләргә җаваплар килү административ процедураны башкара башлауның нигезе булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат булып «ТР Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең милек һәм җир мөнәсәбәтләре

палатасы» МКУ рәисе (алга таба - документларны (мәғлүматны) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

3.5.2. Документларны (мәғлүматны) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

мөрәжәгать итүче җир кишәрлегенең кәгазьдә урнашу схемасын тапшырган очракта, күрсәтелгән схеманы электрон документ рәвешендә әзерләүне тәмин итә;

2.8.1 пунктында күрсәтелгән нигез булганда. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торышында карар кабул итә. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торышындагы карар, сәбәпләрен һәм туктатып торышы вакытын күрсәтеп, регламентның 2 нче кушымтасында билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм мөрәжәгать итүчегә республика порталының шәхси кабинетына һәм МФЦга җибәрелә. муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торышында;

җир кишәрлегенең урнашу схемасын карау барышында башка схеманы раслау мөмкинлеге ачылган очракта, җир кишәрлегенең кадастр планында урнашуының башка схемасын килештерү мөмкинлеге турында хәбәрнамә (4 нче кушымта) мөрәжәгать итүчегә республика порталының шәхси кабинетына һәм җир кишәрлеген урнаштыруының башка схемасын килештерү турында КФҮтә җибәрә.;

җир кишәрлеген карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү - килмәвен бәяләү өчен китү кирәклеге турында карар кабул итә;

китәргә кирәк булган очракта, мөрәжәгать итүчегә җир кишәрлегенә чыгу датасын килештерү турында хәбәрнамә республика порталының шәхси кабинетына һәм күпфункцияле үзәккә җибәрә;

Административ процедураларны башкару нәтижәләре түбәндәгеләр: документларны кабул итүдән баш тарту турында хәбәрнамә, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торышында карар, Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тупланган комплекты, җир кишәрлегенә чыгу датасын килештерү турында хәбәрнамә.

3.5.3. Регламентның 3.5.2 пунктында күрсәтелгән процедураларны үтәү. техник мөмкинлеге булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәғлүмат системасын кулланып, автомат режимда гамәлгә ашырыла.

3.5.2 пунктында күрсәтелгән аерым процедураларны үтәү кысаларында. Пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле регламентта пространство белешмәләренең милли системасы эшләвен тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәғлүмат системасыннан файдалану рөхсәт ителә.

Регламентның 3.5 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь срогы бер эш көнен тәшкил итә.

3.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү

3.6.1. Административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазыйфаи затның документларны (мәғлүматны) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи заттан документлар комплекты алуы административ процедураны башкару башлауының нигезе булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат булып «ТР Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре

палатасы» МКУ баш белгече(алга таба - муниципаль хезмэт күрсөтү нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

3.6.2. Муниципаль хезмэт күрсөтү нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат: җир кишәрлеген карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү - килмәвен бәяләү өчен китү кирәклеген турында карар кабул итә;

җир кишәрлеген карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәвен бәяләү өчен китәргә кирәк булган очракта, карау һәм фотофиксацияләүне гамәлгә ашыра, карау актын әзерли;

муниципаль хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документларның төзелгән комплектын карый;

муниципаль хезмэт күрсөтүдән баш тарту өчен регламентның 2.8.3 пунктында күрсәтелгән нигезләр ачылганда, муниципаль хезмэт күрсөтүдән баш тарту турында карар проектын әзерли;

граждан индивидуаль торак төзелеше өчен җир кишәрлегенә бирү турында, торак пункт, бакчачылык чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында мөрәжәгать иткән очракта, гражданның яисә крестьян (фермер) хужалыгының крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен җир кишәрлегенә бирү турында гаризасы басылып чыгуга билгеләнгән тәртиптә җир кишәрлегенә биреләчәге турында хәбәрнамә һәм ниятләгән затлардан гаризалар жыюны җибәрә.аукционда катнашырга, һәм бу хакта мөрәжәгать итүчегә хәбәр итә.

Административ процедураларны башкару нәтижеләре булып түбәндәгеләр тора: карау акты, муниципаль хезмэт күрсөтүдән баш тарту турында карар проектын, җир кишәрлегенә бирү турында хәбәр итү, муниципаль хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документларның тупланган комплекты.

Административ процедуралар бер эш көне дәвамында, җир кишәрлеген карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү – килмәвен бәяләү өчен китәргә кирәк булган очракта-13 эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.3. Муниципаль хезмэт күрсөтү нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат: җир кишәрлеген бирү турында хәбәр урнаштырылган көннән алып утыз көн эчендә аукционда катнашырга ниятләгән затлардан гаризалар керткән очракта, җир кишәрлеген бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында карар проектын һәм территориянең кадастр планында җир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау хакында карар проектын әзерли;

муниципаль хезмэт күрсөтүдән баш тарту өчен регламентның 2.8.3 пунктында каралган нигезләр булмаган очракта, муниципаль хезмэт күрсөтү нәтижәсе проектын әзерли;

әзерләнгән карар проектларын билгеләнгән тәртиптә электрон документ әйләнеше системасы ярдәмендә килештерүгә җибәрә.

Административ процедуралар ике эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.4. Муниципаль хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту, муниципаль хезмэт күрсөтүдән баш тарту турындагы карар проектларын, муниципаль хезмэт күрсөтү нәтижәсе проектын (алга таба – карар проектын) килештерү һәм имзалау муниципаль хезмэт нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә җитәкчесе, Башкарма комитет җитәкчесе урынбасары, Башкарма комитет җитәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Искәрмәләре булган әзерләнгән карар проектлары муниципаль хезмэт нәтижәсен

әзерләу өчен жаваплы затка эшлөп бетерүгә кайтарыла.

Административ процедураларны башкару нәтижеләре түбәндәгеләр: документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар, Жир кишәрлеген алдан килештерүдән баш тарту турындагы карар, Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы карар, жир кишәрлегенә территориянең кадастр планында урнашу схемасын раслау турындагы карар.

Административ процедуралар ике эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.5. Регламентның 3.6.2-3.6.4 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Регламентның 3.6.2 - 3.6.4 пунктында күрсәтелгән, шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле аерым процедураларны үтәү кысаларында Пространство белешмәләренең милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт географик мәгълүмат системасынан файдалану рәхсәт ителә.

Регламентның 3.6 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь срогы 17 эш көне тәшкил итә, жир кишәрлеге биреләчәк дигән хәбәр басылып чыккан очракта – 49 эш көне.

3.7. Мөрәҗәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (жибәрү)

3.7.1. Административ процедураны башкару өчен жаваплы вазыйфаи затның муниципаль хезмәт күрсәтүне (күрсәтүдән баш тартуны) раслый торган документ алуы административ процедураны башкара башлауның нигезе булып тора.

Административ процедураны башкару өчен жаваплы вазыйфаи зат булып "ТР Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенә мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы" МКУ рәисе тора (алга таба - документлар бирү (жибәрү) өчен жаваплы вазыйфаи зат).

Документлар бирү (жибәрү) өчен жаваплы вазыйфаи зат:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасы документациясен алып бару ярдәмче системасына һәм (яисә) шәһәр төзелешә эшчәнлеген тәмин итүнең мәгълүмати системасына муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә белешмәләргә теркәүне һәм кертүне тәмин итә;

жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карарны һәм (яисә) территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау турындагы карарны федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә жибәрүне тәмин итә;

бердәм республика порталы аша мөрәҗәгать итүчегә (аның вәкиленә) электрон хезмәттәшлек юлы белән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе турында һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮтә алу мөмкинлегенә турында хәбәр итә.

Процедураларны үтәү техник мөмкинлекләр булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документка Башкарма комитетның вәкаләтле

вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан имза салынган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: мәгълүмат системаларында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе турында белешмәләрне урнаштыру, мөрәжәгать итүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе һәм аны алу ысуллары турында хәбәр итү.

3.7.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү (жибәрү) тәртибе:

3.7.2.1. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап КФҮ мөрәжәгать иткәндә, КФҮ хезмәткәре мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә бирә. Мөрәжәгать итүченең таләбе буенча аңа электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә белән бергә электрон документның нөсхәсә алына торган нөсхәгә язып бирелергә мөмкин.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар чират тәртибендә, мөрәжәгать итүче килгән көнне КФҮ эш Регламентында билгеләнгән срокларда гамәлгә ашырыла.

3.7.2.2. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап бердәм республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә, мөрәжәгать итүченең шәхси кабинетына муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган, башкарма комитетның (Башкарма комитетның) вәкаләтле вазыйфаи затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган документның электрон рәвеше автомат рәвештә жибәрелә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документка Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан имза салынган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: бердәм республика порталы ярдәмендә мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне раслый торган документны жибәрү (тапшыру) (шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту).

3.8. Техник хаталарны төзәтү

3.8.1. Муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документта техник хата ачыкланган очракта, мөрәжәгать итүче башкарма комитетка жибәрә::

техник хатаны төзәтү турында гариза (5 нче кушымта);

мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсе буларак бирелгән, техник хатасы булган документ;

техник хата булуын раслый торган юридик көчкә ия документлар.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документта күрсәтелгән белешмәләрдәгә техник хатаны төзәтү турында гариза мөрәжәгать итүче (вәкаләтле вәкил) тарафыннан почта аша (шул исәптән электрон почтадан файдаланып) йә Республика порталы яисә КФҮ аша бирелә.

3.8.2. Документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат техник хатаны төзәтү турында гаризаны кабул итә, гаризаны кушып бирелгән документлар белән бергә терки һәм документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи затка тапшыра.

Әлеге пунктта билгеләнә торган Процедура гариза теркәлгән көннән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи затка карауга җибәрелгән кабул ителгән һәм теркәлгән гариза.

3.8.3. Документларны эшкәртүгә җаваплы вазыйфаи зат документларны карый һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка төзәтмәләр кертү максатларында Регламентның 3.6 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра һәм гариза бирүчедән (вәкаләтле вәкилдән) техник хата булган документның төп нөсхәсен кире алып, имза куйдырып, гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкилгә) төзәтмәләр кертелгән документны тапшыра, яисә гариза бирүчегә техник хата булган документның төп нөсхәсен Башкарма комитетка тапшырган очракта документны алу мөмкинлегенә турында почта аша (электрон почта ярдәмендә) гариза бирүче адресына хат җибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура техник хата ачыкланганнан яисә теләсә кайсы кызыксынган заттан хата җибөрү турында гариза алганнан соң ике эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: мөрәҗәгать итүчегә бирелгән (җибәрелгән) документ.

4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне тикшереп торы тәртибе һәм рәвешләре

4.1. Җаваплы вазифаи затлар тарафыннан әлеге регламент кагыйдәләрен һәм муниципаль хезмәт күрсәтүгә карата таләпләрне билгели торган башка норматив хокукый актларны үтәүгә һәм башкаруга, шулай ук җаваплы затлар тарафыннан карарлар кабул итүгә агымдагы контрольне гамәлгә ашыру тәртибе.

Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очракларын ачыклау һәм бетерү, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешен тикшерү, җирле үзидарә органнарындагы вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата карарлар әзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларны башкаруның үтәлешен контрольдә тоту формаларына түбәндәгеләр керә:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документ проектларын тикшерү һәм килештерү;

2) эш башкаруны алып бару буенча тикшерүләрне билгеләнгән тәртиптә үткөрү;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешенә билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләр үткөрү.

Агымдагы тикшерүне уздыру өчен электрон мәгълүматлар базасында булган белешмәләр, хезмәт корреспонденциясе, административ процедуралар башкаручы белгечләрнең телдән һәм язмача мәгълүматы, тиешле документларны исәпкә алу журналлары һәм башка мәгълүматлар файдаланыла.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләр кылуны тикшереп торы өчен жирле үзидарә органы житәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

Административ процедураларның срокларын, эзлеклелеген һәм эчтәлеген бозу очраклары һәм сәбәпләре турында вазыйфаи затлар кичекмәстән муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенә хәбәр итәләр, шулай ук бозуларны бетерү буенча ашыгыч чаралар күрелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедуралар тарафыннан билгеләнгән гамәлләр эзлеклелегенең үтәлешенә агымдагы контроль жирле үзидарә органы житәкчесе урынбасары, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыру өчен җаваплы, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыручы бүлек башлыгы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфаи затлар исемлегенә жирле үзидарә органының структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазыйфаи регламентлар белән билгеләнә.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын планлы һәм планнан тыш тикшерүләрне гамәлгә ашыру тәртибе һәм вакыты, шул исәптән 27 муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын тикшереп торы тәртибе һәм формалары

Контроль тикшерүләр планлы (жирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык планнары нигезендә башкарыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр уздыру барышында муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйле барлык мәсьәләләр (комплекслы тикшерүләр) яки гариза бирүченең конкрет мөрәҗәгатә карап тикшерелә ала.

4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында алар тарафыннан кабул ителә торган карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затларының җаваплылыгы

Үткәрелгән тикшерү нәтижеләре буенча гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраклары ачыкланганда, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

Жирле үзидарә органы житәкчесе гаризаларны үз вакытында карап тикшерү өчен җаваплы.

Жирле үзидарә органының структур бүлекчәсе житәкчесе (житәкче урынбасары) әлеге Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплы.

Вазыйфаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә (башкарыла) торган карарлар һәм кылына (кылынмый) торган гамәлләр өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

4.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне, шул исәптән гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тотуның тәртибенә һәм формаларына карата таләпләрне характерлый торган нигезләмәләр.

Муниципаль хезмәт күрсәтүне гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәткәндә жирле үзидарә органы эшчәнлегенең ачыклыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль һәм дөрөс мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәтү процессында мөрәҗғәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлеген аша гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешмаларның, шулай ук аларның вазыйфаи затлары, муниципаль хезмәткәрләре, хезмәткәрләре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү тәртибе

5.1. Муниципаль хезмәт алучылар муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 кисәгендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр тәртиптә шикаять

бирү хокукына ия. Гариза бирүче түбәндәге очракларда шикаять белән мөрәжәгать итә ала:

1) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән таләпне, муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы запросны теркәү срокларын бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын бозу; Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.;

3) дәүләт хезмәте күрсәтү өчен, гариза бирүчедән Россия Федерациясә норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда тапшырылуы яки башкарылуы каралмаган документларны яисә мәгълүматны тапшыруны яисә гамәлләрне башкару таләп иткәндә;

4) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенә норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда тапшыру каралган документларны кабул итүдән баш тарту;;

5) баш тарту өчен нигезләр федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенә башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту; күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

6) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясенә норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган түләү таләп итү;

7) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының, күпфункцияле үзәкнең,

күпфункцияле үзәк хезмәткәренен, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның яисә аларның хезмәткәренен, 29 муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документлардагы жибәрелгән басма хаталарны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яисә мондый төзәтүләрнең билгеләнгән вакытын бозуы. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.;

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижеләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;;

9) туктату нигезләре федераль законнарда һәм аларга туры китереп кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату; Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

10) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындагы 1 бүлекнең 4 пунктында каралган очраклардан тыш, муниципаль хезмәт күрсәтүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән беренчел баш тартканда булмавы һәм (яки) дәрәжә булмавы күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматны таләп итү. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

5.2. Шикаять язма рәвештә кәгазь чыганакта, электрон рәвештә муниципаль хезмәтне күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә,

күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы дәүләт хакимиятенә тиешле органына (алга таба - күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы), шулай ук 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга тапшырыла. Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр югары органга (булганда) бирелә яисә ул булмаганда, турыдан-туры муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесе тарафыннан карала. Күп функцияле үзәк хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр шул күпфункцияле үзәк житәкчесенә бирелә. Күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр күпфункцияле 30 үзәкне оештыручысына яисә Россия Федерациясе субъектының норматив хокукый акты белән вәкаләтле вазыйфайга затка бирелә. 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 бүлегендә каралган оешмалар хезмәткәрләренә карарларына һәм эш итүләренә (эш итмәвенә) шикаять әлеге оешмаларның житәкчеләренә бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфайга затының, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, күпфункцияле үзәк аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән файдаланып, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның рәсми сайтынан, Бердәм порталдан яисә Республика порталынан, судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасынан файдаланып жибәрелергә мөмкин, шулай ук мөрәжәгать итүченә шәхси кабул итү вакытында кабул ителергә мөмкин. Күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайтынан, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталынан яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталынан файдаланып жибәрелергә мөмкин, шулай ук мөрәжәгать итүченә шәхсән кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин. 210 - ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, әлеге оешмаларның рәсми сайтларынан, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталынан файдаланып жибәрелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүченә шәхсән кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин.

5.3. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш::

1) карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының яисә күпфункцияле үзәкнең муниципаль хезмәткәренә, аның житәкчесенә һәм (яисә) хезмәткәренә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 11 өлешендә каралган оешмаларның, аның житәкчеләренә һәм (яисә) хезмәткәрләренә исеме;

2) гариза бирүче – физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда), яшәү урыны турында мәгълүмат яисә гариза бирүче – юридик затның исеме, урнашу урыны турында мәгълүмат, шулай ук элементә әчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) (булганда) һәм гариза бирүчегә җавап җибәрелергә тиешле почта адресы;

3) шикаять белдерелә торган муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының яисә күпфункцияле үзәкнең муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 11 өлешендә каралган оешмаларның һәм аларның хезмәткәрләренә карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) турында белешмәләр;

4) гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының яисә күпфункцияле үзәкнең 31 муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 11 өлешендә каралган оешмаларның һәм аларның хезмәткәрләренә карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) белән килешмәвенә нигез булган дәлилләр. Гариза бирүче тарафыннан аның дәлилләрен раслый торган документлар (булган очракта) яисә аларның күчermәләре тапшырылырга мөмкин.

5.4. Килгән шикаять кERGән кәnnән соң килүче эш көненнән дә соңга калмыйча теркәлергә тиеш.

5.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга яисә югары органга (булган очракта) кERGән шикаять аны теркәгәннән соң унбиш эш көне эчендә каралырга тиеш, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, күпфункцияле үзәкнең, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның гариза бирүчедән документлар кабул итүдән яисә җибәрелгән басмадагы ялгышларны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуына шикаять яки мондый төзәтмәләрнең билгеләнгән срогы

бозылуга карата шикаять белдерелгән очракта – аны теркәгәннән соң биш эш көне эчендә

5.6. Шикаятьне карап тикшерү нәтижеләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаять канәгатьләнделә, шул исәптән кабул ителгән карарны гамәлдән чыгару, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документлардагы хаталарны һәм ялгышларны төзәтү, Россия Федерациясенең норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда түләтү каралмаган акчаларны гариза бирүчегә кире кайтару рәвешендә;

2) шикаятьне канәгатьләнделерү кире кагыла. Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килә торган көннән дә соңга калмыйча, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүче теләге буенча электрон рәвештә шикаятьне карап тикшерү нәтижеләре турында дәлилләнгән җавап юллана.

5.7. Шикаять канәгатьләнделерелергә тиеш дип табылган очракта, гариза бирүчегә юллана торган җавапта, муниципаль хезмәт күрсәтү барышында ачылган җитешсезлекләргә кичекмәстән бетерү максатыннан, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күпфункцияле үзәк яисә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешма тарафыннан башкарылучы гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу сорала һәм гариза бирүчегә, муниципаль хезмәттән файдалану максатында, алга таба башкарылырга тиешле гамәлләр турында мәгълүмат җиткерелә.

5.8. Шикаять канәгатьләнделерелергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаять белдерү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.9. Шикаятьне карап тикшерү барышында яки аның нәтижеләре буенча административ хокук бозу яки җинаять билгеләре ачылган очракта, шикаятьләргә карап тикшерү буенча вәкаләтле вазыйфаи зат, хезмәткәр, булган материалларны, кичекмәстән, прокуратура органнарына җибәрә.

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында

_____ - гаризаны (ИНН _____), Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтәләр _____ № _____, № _____, Россия Федерациясе Жир кодексының _____ статьялары нигезендә дәүләт күчемсез мөлкәт кадастры белешмәләрен карап чыгып .

1. Жир кишәрлегенң кадастр планында _____ кв.м мәйданлы территориядә урнашуының дәүләт милкендәге жирләрдән төзелә торган _____ территорияль зонасы чикләрендә урнашкан _____ жирләре категориясеннән кушымтада бирелә торган схемасын расларга.

2. Әлеге күрсәтмәнң 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв. м мәйданлы барлыкка килә торган жир кишәрлегенә _____ рөхсәт ителгән файдалану төрен билгеләргә.

3. Әлеге күрсәтмәнң 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв. м. мәйданлы барлыкка килә торган жир кишәрлегенә _____ адресын бирергә..

4. _____ жирләре категориясеннән _____ кв. м. мәйданлы _____, адресы буенча урнашкан жир кишәрлеге бирүне алдан килештерергә: яшәү урыны адресы: _____, паспорт сериясе _____ № _____ бирелде _____.

5. Әлеге күрсәтмәнң 4 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү жир кишәрлеге төзелүгә бәйле рәвештә дәүләт кадастр исәбен алып бару шарты белән башкарылачак.

6. _____ сорала торган жир кишәрлеген дәүләт кадастр исәбенә алуны гамәлгә ашыру турында гариза белән ышанычнамәсез мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

7. Башкарма комитетның Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре идарәсенә әлеге күрсәтмәнә дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә жибәрелгән көннән алып биш эш көненнән дә артмаган вакытта жибәрүне тәмин итәргә.

8. Башкарма комитетның Архитектура, шәһәр төзелеше һәм торак үсеше идарәсенә әлеге күрсәтмәнң 4 пунктында күрсәтелгән барлыкка килә торган жир кишәрлегенң адресы турында белешмәләрне законда билгеләнгән тәртиптә дәүләт адреслар реестрында урнаштыруны тәмин итәргә.

9. Әлеге күрсәтмәнң үтәлешен тикшереп торуны ФИО Башкарма комитетының Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре идарәсе башлыгына йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе Имза ФИО

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(физик затның Ф. И. А .и., юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)
____елның _____ номерлы , _____

гаризасы нигезендә:

,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында
карар кабул ителде:

1.

2.

Вазыйфаи зат (ФИА.и.)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

(башкаручы элементләре)

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(Хезмәт күрсәтү өчен җаваплы муниципаль берәмлек исеме))

_____елның _____ номерлы ,

_____ (физик затның Ф. И. А .и., юридик затның исеме – мөрәҗәгать итүче)

мөрәҗәгатен карап, _____ сәбәпләре нигезендә

муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору турында хәбәр итәбез

(РФ ЗК 39.15 ст. 6 п. Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү,)

«Әгәр төзелүе әлеге гаризага кушымтада бирелгән жир кишәрлеге урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза вәкаләтле органга керткән датага мондый орган каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган жир кишәрлегенә урнашу схемасы һәм шушы схемаларда барлыкка килүе каралган жир кишәрлекләренә урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча туры килә икән,, вәкаләтле орган жир кишәрлеген алдан килештерү турында соңрак бирелгән гаризаны карау срогын туктатып тору турында Карар кабул итә һәм кабул ителгән карарны мөрәҗәгать итүчегә җибәрә».

Вазыйфаи зат (ФИА.и.)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

(башкаручы элементләре)

_____ (муниципаль
берәмлекнең жирле үзидарә органы исеме)

_____ (физик затлар өчен-фамилиясе, исеме, атасының исеме
(булган очракта), яшәү урыны, шәхесне таныклаучы
документның реквизитлары, ИНН)

_____ (юридик затлар өчен-исеме, урнашу урыны, оештыру-
хокукый формасы, ЕГРЮЛ, ОГРНДА дәүләт теркәве турында
белешмәләр)

_____ (почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен
телефон номеры)

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза

_____ нигездә, Сездән
(РФ ЗК 39.3 ст.2 п., 39.5 ст., 39.6 ст.2 п.яисә 39.10 ст. 2 п. каралган саннардан нигез күрсәтелә)
_____ төзү өчен _____ кв .м мәйданлы _____ (жир кишәрлегеннән
файдалануның максаты күрсәтелә), _____ кадастр номерлы
_____ адрес буенча урнашкан _____.(мөрәжәгать итүче
жир кишәрлеген сатып алырга теләгән хокук төре) жир кишәрлеге бирүне килештерүегезне
сорыйм

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

_____ дәүләт яисә муниципаль
ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына жир кишәрлеге бирелгән очракта,
дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу турындагы карарның
реквизитлары;

_____ территорияне планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын
раслау турындагы карарның реквизитлары, әгәр жир кишәрлеге шушы документта һәм (яисә)
шушы проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса;

Гаризага түбәндәге документлар кушып бирелә::

1) мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә сатып алу хокукын
раслый торган һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль
башкарма хакимият органы билгеләгән исемлектә каралган документлар, моңа вәкаләтле
органга ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә тапшырылырга тиешле
документлар керми;

2) жир кишәрлегенең урнашу схемасы (әгәр сорала торган жир кишәрлеге төзелергә
тиеш булса һәм чикләрендә шундый жир кишәрлеге төзелергә тиешле территорияне манлау
проекты булмаса);

3) урман кишәрлекләренен урыны, Чикләре, мәйданы турында һәм аларның сан һәм сыйфат характеристикалары турында проект документациясе (әгәр урман кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза бирелгән булса);

4) мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (әгәр җир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гариза белән мөрәжәгать итүче вәкиле мөрәжәгать итсә);

5) юридик затны чит дәүләт законнары нигезендә дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе (әгәр мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса);

6) гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма тарафыннан әзерлэнгән аның әгъзалары исемлекләре (әгәр җир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында яисә җир кишәрлеген яшелчәчелек яисә бакчачылык алып бару өчен түләүсез файдалануга бирү турында гариза бирелгән булса).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе, күрсәтүегезне сорыйм:

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункционале үзәгендә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсе рәвешендә.

Телефон аша миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм: _____.

(дата)

_____ (_____)
(имза) (Ф.И.О.)

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(Хезмәт күрсәтү өчен җаваплы муниципаль берәмлек исеме))

(физик затның Ф. И. А .и.,, юридик затның исеме – мөрәҗәгать итүче)

____елның _____ номерлы , _____

гаризасын карап, гаризага кушымта итеп бирелә торган җир кишәрлеген урнаштыру схемасы нигезендә төзелергә тиешле җир кишәрлеген алдан килештерү турында җир кишәрлеген урнаштыру схемасының башка вариантын раслауга язма ризалык бирергә тәкъдим итә

(шәрехләүләр)

Җир кишәрлегенә урнашу схемасының башка вариантын раслау өчен 5 календарь көн эчендә язма ризалык бирергә кирәк.

(РФ ЗК 39.15 ст.Җир кишәрлеге бирүне алдан килештерү, 12 п.)

Кушымта: вәкаләтле орган әзерләгән территориянең кадастр планында җир кишәрлегенә урнашу схемасы.

Вазыйфаи зат (ФИО)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

М.У.

Башкаручы (ФИО)

(башкаручы элементләре)

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(физик затның Ф. И. А .и., юридик затның исеме – мөрәҗәгать итүче)
____елның _____ номерлы , _____

гаризасы нигезендә:

,

тапшырылган документларны карау нәтиҗәләре буенча документларны кабул итүдән баш тарту
турында: карар кабул ителде:

1.

2.

Вазыйфаи зат (ФИА.и.)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

(башкаручы элементләре

Татарстан Республикасы _____

муниципаль районы Башкарма
комитеты җитәкчесенә

Техник хаталарны төзәтү турында гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә җибәрелгән хата турында хәбәр итәм

(хезмәтнең атамасы)

Язылган: _____

Дөрес мәгълүматлар: _____

Җибәрелгән техник хатаны төзәтүегезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүегезне сорыйм.

Түбәндәге документларны беркетәм:

1. _____.

2.

3.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, әлеге карарны түбәндәге ысул белән җибәрүегезне сорыйм:

электрон документны E-mail адресына җибәрү юлы
белән: _____;

кәгазьдәге расланган күчәрмә рәвешендә түбәндәге адрес буенча почта аша җибәрү юлы белән :
_____.

Раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм тапшырылучы затка кагылышлы, шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрес. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчәрмәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшыру вакытына әлеге документлар дөрес һәм дөрес белешмәләр үз эченә ала.

(дата) (имза) (Ф.И.О.) (_____)

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Жир кишәрлеген торглар үткәрмичә бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яисә түләүле бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Нир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә сатып алу хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокуklar алу турындагы гаризага кушып бирелә торган документлар (документлар төп нөсхәдә (Документлар һәркем өчен ачык булса, күчермәдә) йә жир кишәрлегенә хокуklar алу турында гаризаны кабул итүче башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан таныклана торган күчермәләрдә тапшырыла (жибәрелә))
1	РФ Жир кодексының 39.3 ст 2 пунктының 3 пунктчасы	Түләүле милеккә	Коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәте (СНТ) яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәте (ОНТ)әгъзасы	СНТ яисә ОНТ биргән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге	Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТ бирү турындагы Документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук Е <*>ГРНДА теркәлгән очраклардан тыш. Мөрәжәгать итүченең СНТ яисә ОНТ әгъзалыгын раслый торган Документ. Бакча яисә яшелчә жир кишәрлеген мөрәжәгать итүчегә бүлү турында СНТ яисә ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары. <*> Территорияне манлауның расланган проекты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. СНТ һәм ОНТ га карата ЕГРЮЛдан

					Өземтә
2	РФ Жир кодексының 39.3 ст. 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләүле милеккә	Бинаның, корылманың яисә бинадагы, корылмадагы урынның милекчесе	Бина, корылма урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый бинага, корылмага йә бинага хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага йә бинага хокукларын таныклаучы (билгеләүче) Документ. Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуklar булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) Документ. Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүченең тиешле хокукында булган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. <*> БДКМРННАН күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында) өземтә. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бинада, корылмада урын милекчесе мөрәжәгать

					иткән очракта урын турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә. Мөрәжәгать итүче булып торучы индивидуаль эшкуар турында индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРИП) Өземтә
3	РФ Жир кодексының 39.3 ст 2 пунктының 7 пунктчасы	Түләүле милеккә	Жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик затныкы булган жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРнан Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
4	РФ Жир кодексының 39.3 ст 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләүле милеккә	Торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге	Торак пункт чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРнан Өземтә

			бирүне алдан килештерү турында яисә жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән граждан		
5	РФ Жир кодексының 39.5 ст. 2 пунктчасы	Милеккә бушлай	Милеген дә дини яисә хәйрия билгеләнешенд әге биналары яисә корылмалары булган дини оешма	Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар яисә корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бина, корылмага хокукларын таныклаучы (билгели торган) Документ. Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуklar булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) Документ. Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүченең тиешле хокукында булган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНАН Өземтә. <*> БДКМРНАН күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә)

					корылма турында) өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
6	РФ Жир кодексының 39.5 ст. 3 пунктчасы	Гомуми өлешле милеккә бушлай	СНТ яисә ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирергә вәкаләтле зат	Гражданнар үз ихтияжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бара торган территория чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге (алга таба-бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе)	<*> Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТ бирү турында Документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлгән очрактан тыш. Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген сатып алу турында СНТ яисә ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышының, жир кишәрлегенә һәр милекчесенә гомуми өлешчә милек хокукындагы өлешен күрсәтеп, карары. <*> Территорияне манлауның расланган проекты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. СНТ яисә ОНТ га карата ЕГРЮЛдан Өземтә
7	РФ Жир кодексының 39.5 ст. 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Федераль закон белән билгеләнә торган гражданнарның аерым категорияләре һәм (яисә)	Жир кишәрлекләре бирү очрактары федераль закон белән билгеләнә	Жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслаучы Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән документларны (түбәндәге мәгълүматны карагыз). <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә

			гражданның тарафынан төзелгән коммерциягә карамаган оешмалар		
8	РФ Жир кодексының 39.5 ст 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Гражданның Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган аерым категорияләре	Жир кишәрлекләре биру очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслаучы Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән документлар
9	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Россия Федерациясе Президенты Указы яисә боерыгы нигезендә билгеләнә	<*> Россия Федерациясе Президенты Указы яисә боерыгы. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
10	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 2 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштабы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	< * > Россия Федерациясе Хөкүмәте Күрсәтмәсе. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

11	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 3 пунктчасы	Арендаға	Юридик зат	Социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Россия Федерациясе субъектының иң югары вазыйфаи заты күрсәтмәсе. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
12	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендаға	Юридик зат	Электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итүне, су чыгаруны, элементәне, нефть үткәргечләрне, федераль, региональ яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Территориаль планлаштыру документыннан яисә территорияне планлаштыру документациясеннән объектның федераль, региональ яисә жирле әһәмияттәге объектларга кертелүен раслый торган өземтә (федераль, региональ яисә жирле әһәмияттәге объектларга карамаган электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итүне, су агызуны, элементәне, нефть үткәргечләрне тәмин итү өчен билгеләнгән объектлар урнаштырылган очракта таләп ителми). <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
13	РФ Жир	Арендаға	Дәүләт	Дәүләт милкендәге	Башлангыч жир кишәрлеген

	кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 5 пунктчасы		милкендәге яисә муниципаль милектәге, сорала торган жир кишәрлеге төзелгән жир кишәрлеген арендауачы	яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	арендалау шартнамәсе, әгәр мондый килешү "күчемсез милеккә хокуктарны һәм аның белән килешүләрне дәүләт теркәвенә алу турында" 21.07.1997 N 122-ФЗ Федераль законы үз көченә кертгән көнгә кадәр төзелгән булса. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
14	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Сорала торган жир кишәрлеге барлыкка килгән территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендауачы	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, территорияне комплекслы үзләштерү өчен мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән затка бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә. <*> Расланган планлаштыру проекты һәм расланган территорияләрне манлау проекты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
15	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 7 пунктчасы	Арендага	СНТ яки ОНТ әгъзасы	СНТ яисә ОНТ биргән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге	<*> Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТ бирү турында Документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлгән очрактан тыш. Мөрәжәгать итүченең СНТ яисә ОНТ әгъзалыгын раслый торган Документ. Бакча яисә яшелчә жир кишәрлеген мөрәжәгать итүчегә бүлү

					турында СНТ яисә ОНТ әғзаларының гомуми жыелышы карары. <*> Территорияне манлауның расланган проекты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. СНТ яисә ОНТ га карата ЕГРЮЛдан Өземтә
16	РФ Жир кодексының 39.6 мст. 2 пунктының 8 пунктчасы	Арендаторында күпсанлы затлар белән арендага	СНТ яисә ОНТ әғзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирергә вәкаләтле зат	Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге әйләнеше чикләнган жир кишәрлеге	<*> Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТ бирү турында Документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлгән очрактардан тыш. Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген арендау хокукын алу турында СНТ яисә ОНТ әғзаларының гомуми жыелышы карары. <*> Территорияне манлауның расланган проекты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. СНТ яисә ОНТ га карата ЕГРЮЛдан Өземтә
17	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 9 пунктчасы	Аренду	Бинаның, корылманың, андагы урыннарның	Биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бина, корылмага хокукларын таныклаучы (билгеләүче)

			милекчесе һәм (яисә) әлеге күчемсез милек объектлары хужалык алып бару хокукында яисә Жир кодексының 39.20 статьясында каралган очрактарда бирелгән зат оператив идарә итү хокукында		документлар. Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуктар булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар. Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) үз эченә алган хәбәр мөрәжәгать итүченең тиешле хокукында булган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеге. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНАН Өземтә. <*> БДКМРНАН күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында) өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы урын турында, урын милекчесе мөрәжәгать иткән очракта)БДКМРНАН Өземтә
--	--	--	---	--	---

18	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы, "Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында" 25.10.2001 елгы 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 21 пункты	Арендага	Төгәллән мәгән төзелеш объекты милекчесе	Төзелеп бетмәгән объект урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый төгәлләнмәгән объектка хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең төгәлләнмәгән объектка хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар. Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуklar булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар. Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар, тәмамланмаган төзелеш объектлары исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүченең тиешле хокукында булган биналарның, корылмаларның, тәмамланмаган төзелеш объектларының кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНАН Өземтә. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРНАН

					Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
19	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 11 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлегенән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик затныкы булган жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар. <*> Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). <*> Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
20	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 13 пунктчасы	Арендага	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән зат	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә төзелгән жир кишәрлеге	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНАН Өземтә. <*> Расланган планлаштыру проекты һәм расланган территорияләрне манлау проекты. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
21	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 14 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чиратсыз сатып алу	Жир кишәрлекләре биерү очраклары федераль закон яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән документ гражданның жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чиратсыз сатып алу хокукына ия гражданнар категориясенә каравын

			хокукына ия граждан		раслый. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында)БДКМРННАН Өземтә
22	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 15 пунктчасы	Арендага	Торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яисә жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән граждан	Торак пункт чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында)БДКМРННАН Өземтә
23	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 16 пунктчасы	Арендага	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен аренда хокукында бирелгән жир кишәрлеге тартып алынган граждан яисә юридик зат	Гражданга яисә юридик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алына торган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу турында килешү яисә жир кишәрлеген дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алу турында суд карары. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

24	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 18 пунктчасы	Арендага	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына милеккә сатып алырга хоуклы зат, шул исәптән түләүсез	Әйләнештә чикләнган жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына милеккә бирү хоукын раслый торган Документ. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
25	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 20 пунктчасы	Арендага	Жир асты байлыктарыннан файдалануы	Жир асты байлыктарыннан файдалануы бәйлә эшләрен башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Жир асты байлыктарыннан файдалануы бәйлә эшләрен башкаруга проект документациясе, жир асты байлыктарын дәүләти геологик өйрәнү чараларын үтәүне күздә тоткан дәүләт йөкләмәсе яисә жир асты байлыктарын (шул исәптән региональ) геологик өйрәнү эшләрен йә аларның бер өлешен геологик өйрәнү эшләрен башкаруга тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан дәүләт контракты (дәүләт сәре булган бөлешмәләрдән тыш). <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
26	РФ Жир	Арендага	Россия	Махсус икътисады	Махсус икътисады зона

	кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 22 пунктчасы		Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисадый зона инфраструктура сын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	зона чикләрендә яисә аңа якын территориядә урнашкан, әлеге зонаның инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
27	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 23 пунктчасы	Арендага	Концессия я килешүе төзелгән зат	Концессия килешүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Концессион килешү. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
28	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерц иячел файдаланудагы наем йортын төзү һәм эксплуатациялә ү максатларында	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм аннан файдалану максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерциячел файдаланудагы наем йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә. <*> Расланган планлаштыру проекты һәм расланган территорияләрне манлау проекты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында)

			территорияне үзлөштөрү турында шартнамә төзөгән зат		БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
29	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Наем йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзлөштөрү турында шартнамә төзөгән юридик зат социаль файдалану	Социаль файдаланудагы наем йортын төзү һәм аннан файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Социаль файдаланудагы наем йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзлөштөрү турында шартнамә. <*> Расланган планлаштыру проекты һәм расланган территорияләрне манлау проекты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
30	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 23.2 пунктчасы	Арендага	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	Махсус инвестиция контрактында каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Махсус инвестиция контракты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
31	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 25 пунктчасы	Арендага	Сусаклагыч һәм (яисә) гидротехник корылма урнаштыру өчен	Сусаклагыч һәм (яисә) гидротехник корылма урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә. < * >

			жир кишәрлеге сораучы зат		Мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПТАН Өземтә
32	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 26 пунктчасы	Арендага	"Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының бүленгән полосасы һәм юл буе полосасы чикләрендә урнашкан "Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
33	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 27 пунктчасы	Арендага	"Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте	"Россия тимер юллары" ачык акционер жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле, гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
34	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 28 пунктчасы	Арендага	Территор иаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы	Территориаль үсеш зонасы чикләрендәге жир кишәрлеге	Составында инвестицион проект тәкъдим ителгән инвестицион декларация. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

			резиденты		
35	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 29 пунктчасы	Арендага	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	Су биологик ресурсларын файдалануга биру турындагы караарда, Балык тоту кишәрлеген биру турындагы шартнамәдә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Су биологик ресурсларын файдалануга биру турындагы караар йә балык промыслы участогы биру турындагы шартнамә, йә су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсе. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
36	РФ Жир кодексының 39.6 мәддәсә 2 пунктының 29.1 пунктчасы	Арендага	Товар аквакультурасы н (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыручы зат	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге балык үрчетү кишәрлегеннән товар аквакультурасын (товар балык үрчетүен) гамәлгә ашыру өчен файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Балык үрчетү кишәрлегеннән файдалану шартнамәсе. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПТАН Өземтә
37	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 30 пунктчасы	Арендага	Атом- төш жайланмаларын , радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыclarны саклау пунктларын һәм	<*> Россия Федерациясе Хөкүмәтенен атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыclarны саклау пунктларын һәм радиоактив калдыclarны күмү пунктларын төзү һәм

			матдэлэрне саклау пунктларын, радиоактив калдыктарны саклау пунктларын һәм радиоактив калдыктарны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юриск зат	радиоактив калдыктарны күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	аларны урнаштыру урыны турында карары. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юриск зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
38	РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 пунктының 32 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеген Арендалауның яңа шартнамәсен төзү хокукына ия жир кишәрлеген арендалаучы	Аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокуктарын таныклаучы (билгеләүче) документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юриск зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
39	РФ Жир кодексының 39.9 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләnmәгән) файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында)БДКМРННАН Өземтә

40	РФ Жир кодексының 39.9 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Бирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнының үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында)БДКМРННАН Өземтә
41	РФ Жир кодексының 39.9 ст. 2 пунктының 2 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген бирү хокукын раслый торган документлар жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры китереп. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
42	РФ Жир кодексының 39.9 ст. 2 пунктының 3 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

43	РФ Жир кодексының 39.9 ст. 2 пунктының 4 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Үз вәкаләтләрен үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрен үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
44	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
45	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнарының үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
46	РФ Жир	Түләүсез	Дәүләт	Дәүләт яисә	Әлеге исемлектә каралган,

	кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	файдалануга	яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
47	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга п	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
48	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Үз вәкаләтләрән үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрән үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
49	РФ Жир кодексының 39.10 ст.	Түләүсез файдалануга	Дини оешма	Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге	Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса,

	2 пунктының 3 пунктчасы			биналар, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	мөрәжәгать итүченең бина, корылмага хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми). <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. <*> БДКМРННАН күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында [бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми]) Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
50	РФ Жир кодексының 39.10 ст 2 пунктының 4 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән дини оешма	Дини оешмага түләүсез файдалану бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Бинадан, корылмадан түләүсез файдалану шартнамәсе, әгәр мондый бинага хокук булса, корылма БДКМРДА теркәлмәгән. Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар. Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүченең тиешле хокукында

					булган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. <*> БДКМРННАН күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында) өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
51	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 5 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	"Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 05.04.2013 елгы 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә тулысынча	Тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яисә жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган күчемсез мөлкәт объектларын төзү яисә реконструкцияләү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Күчемсез мөлкәт объектларын төзүгә яисә реконструкцияләүгә тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яисә жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукый шартнамәләр. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

			федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган күчемсез милек объектларын төзүгә яки реконструкциял әүгә гражданлык- хокукий шартнамә төзелгән зат		
52	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 5.1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Коммерц иягә карамаган оешма	Мондый жир кишәрлегендә капиталъ төзелеш объектларын төзүне һәм (яисә) реконструкцияләүне гамәлгә ашыру өчен федераль бюджеттан субсидия буларак алынган	Капиталь төзелеш объектларын төзү һәм (яисә) реконструкцияләүне тулысынча федераль бюджеттан субсидия буларак алынган акчалар исәбеннән гамәлгә ашыруны раслый торган Документ. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * >

				акчалар тулысынча кишәрлеге	исәбеннән кирәкле жир	Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
53	РФ кодексының статьясындагы пунктының пунктчасы, статьясындагы пунктының пунктчасы, статьясындагы пунктының пунктчасы	Жир 39.3 2 10 39.6 2 15 39.10 2 6	Түләүле милеккә, арендага, түләүсез файдалануга	Индивид уаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге сораучы граждан, крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге сораучы крестьян (фермер)	Индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Фермер хужалыгы берничә граждан тарафыннан төзелгән очракта (крестьян (фермер) хужалыгы аның эшчәнлеген гамәлгә ашырган очракта) крестьян (фермер)хужалыгын төзү турында килешү <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында ЕГРИПТАН Өземтә

			хужалыгы		
54	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 7 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Муницип аль берәмлектә төп эш урыны һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча эшләүче граждандан	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан индивидуаль торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлегенә	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яки хезмәт эшчәнлегенә турында белешмәләр) яки хезмәт шартнамәсе (контракт). <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегенә турында)БДКМРнан Өземтә
55	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Торак йорт рәвешендә хезмәт урыны бирелгән граждандан	Торак йорт рәвешендәгә хезмәт торак урыны урнашкан жир кишәрлегенә	Хезмәт торак урынын наем шартнамәсе. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегенә турында) БДКМРНАН Өземтә. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегенә турында) БДКМРНАН Өземтә. СНТ яисә ОНТ га карата ЕГРЮЛдан Өземтә
56	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 11 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	СНТ яки ОНТ	Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлегенә	Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын алу турында ширкәт әгъзаларының гомуми жыйыны карары. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегенә турында) БДКМРНАН Өземтә.

					<*> СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан Өземтә
57	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 12 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Граждан нар тарафыннан торак төзелеше максатларында төзелгән коммерциягә карамаган оешма	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерцияле булмаган оешма төзү турындагы карар. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
58	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 14 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	"Дәүләт оборона заказы турында" 29.12.2012 елгы 275-ФЗ номерлы Федераль закон яки "дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 05.04.2013 елгы 44-ФЗ номерлы Федераль закон	"Дәүләт оборона заказы турында" 29.12.2012 елгы 275-ФЗ номерлы Федераль закон яки "дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 05.04.2013 елгы 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелгән дәүләт контрактында каралган эшләр башкару яки хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле жир кишәрлеге	Дәүләт контракты. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

			нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тәәмин итү өчен тулысынча гамәлгә ашырыла торган эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә дәүләт контракты төзелгән зат федераль бюджет акчалары исәбеннән		
59	РФ Жир кодексының 39.10 ст. 2 пунктының 15 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Россия Федерациясе субъекты законында каралган һәм гражданның аерым категорияләрен торак урыннары белән тәәмин итү өчен торак	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерциячел булмаган оешма төзү турында Россия Федерациясе субъекты карары. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә

			төзелеше максатларында Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма		
60	РФ Жир кодексының 39.10 ст 2 пунктының 16 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукы Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынуга бәйле рәвештә туктатылган зат	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу турында килешү яисә жир кишәрлеген дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алу турында суд карары. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
61	РФ Жир кодексының 39.10 мәддәс 2 пунктының 22 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	"Территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе	"Территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе тарафыннан "территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе турында һәм	Төзүченең төгәлләнмәгән төзелеш объектын (объектларын) булган жир кишәрлегенә ("территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясенә тапшырылган жир кишәрлегенә карата) хокукларын "территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясенә

				Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хақында" 29.07.2017 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль законда каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге, әгәр жир кишәрлегендә төгәлләнмәгән төзелеш объектларын төзү (капиталь төзелеш объектларын төзү) тәмамланса, күрсәтелгән гавами-хокукий компаниягә 26.10 Федераль законда каралган нигезләр буенча тапшырылган (тапшырылырга мөмкин)."Бөлгенлек (банкротлык) турында" 2002 N 127-ФЗ, Россия Федерациясенең Жир һәм башка законнарында билгеләнгән чикләүләр булу сәбәпле, мондый чикләүләр булу-булмавы федераль башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе субъектының	тапшыру турында суд акты. "Территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясенең "территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хақында" 29.07.2017 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль законның 13.1 статьясындагы 2 өлешендә каралган чараларны финанслау турында карары ("территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясенә тапшырылырга мөмкин булган жир кишәрлегенә карата). <*> Шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасыннан жир кишәрлегеннән файдалануга чикләүләр булу һәм (яисә) төгәлләнмәгән төзелеш объектыннан файдалануга чикләүләр булу турында белешмәләр булган Өземтә. <*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә. < * > Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан Өземтә
--	--	--	--	---	---

				башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирүгә вәкаләтле жирле үзидарә органы тарафыннан расланганда мөмкин түгел	
--	--	--	--	--	--

"<*>" Символы белән билгеләнгән Документлар муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына. Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРнан Өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турындагы гаризага беркетелми һәм, сорала торган жир кишәрлеген төзәргә туры килгән очракта, жир кишәрлеген алдан килештереп, жир кишәрлеге бирелгәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Әгәр бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук әлеге хокукның БДКМРДА дәүләт теркәве мизгеленә бәйсез рәвештә федераль закон үз көчендә барлыкка килгән дип саналса, күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРНАН Өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша.

"<*>" - Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пункты нигезендә жир кишәрлеге сатып алу хокукын раслаучы документлар.

I. капитал төзелеш объекты булган гараж биләгән жир кишәрлеген рәсмиләштерү өчен 25.10.2001 елгы 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.7 статьясында түбәндәге документлар исемлеге каралган:

1. Гараж урнаштыру өчен жир кишәрлеге гражданга нинди дә булса оешма тарафыннан бирелгән яисә аңа тапшырылган (шул исәптән әлеге граждан хезмәт яисә башка мөнәсәбәтләрдә торган) йә аңа бүтән юл белән бүлеп бирелгән булса, йә мондый жир кишәрлегеннән файдалану хокукы гражданнан башка нигезләрдә барлыкка килгән булса:

- гражданга жир кишәрлеге бирү яисә бүтән төрле бүлеп бирү турында йә гражданның мондый жир кишәрлегеннән башка нигезләрдә файдалану хокукы барлыкка килү хакында документ яисә аның скан-күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда);

- сорала торган җир кишәрлеге төзелергә тиешле һәм чикләрендә шундый җир кишәрлеге төзелергә тиешле территорияне манлау проекты булмаган очракта, җир кишәрлегенең территориянең кадастр планында урнашу схемасы (алга таба - җир кишәрлегенең урнашу схемасы) һәм гариза белән мөрәҗғәгать итүче вәкиле мөрәҗғәгать иткән очракта мөрәҗғәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (файл форматы - xml).

<*> Гражданның аңа җир кишәрлеген бирүне яисә башкача бүлеп бирүне раслый торган документы булмаган йә аның мондый җир кишәрлегеннән башка нигезләр буенча файдалану хокукы барлыкка килгән очракта, гаризага түбәндәге бер яисә берничә документ беркетелергә мөмкин:

- РФ ГрК гамәлгә кертелгән көнгә кадәр төзелгән гаражны инженер-техник тәәмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында шартнамә һәм (яисә) гараждан файдалануга бәйле рәвештә коммуналь хезмәтләр күрсәтү турында шартнамә, һәм (яисә) гражданның коммуналь хезмәтләр өчен түләү буенча йөкләмәләрен үтәвен раслаучы документлар яисә аларның скан-күчермәләре (электрон форма тутырғанда);

- гаражны исәпкә алу һәм (яисә) инвентаризацияләү вакытына гамәлдә булган законнар таләпләре нигезендә 2013 елның 1 гыйнварына кадәр Дәүләт техник исәпкә алуын һәм (яисә) техник инвентаризацияләүне үткәрүне раслый торган документ, анда гаражның Хокук иясе йә күрсәтелгән документны әзерләү заказчысы сыйфатында мөрәҗғәгать итүчегә һәм аны төзү елына күрсәтмәләр бар, ул гаражны РФ ГРК гамәле, яки аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырғанда).

2. Әгәр җир кишәрлеге гараж кооперативына йә гараж кооперативы оештырылган башка оешмага башка ысул белән бирелгән яисә бүлеп бирелгән җир кишәрлегеннән төзелгән булса, йә мондый җир кишәрлегеннән файдалану хокукы мондый кооперативтан йә оешмадан башка нигезләрдә барлыкка килгән һәм ул урнашкан гараж һәм (яисә) җир кишәрлеге тиешле гражданды карар нигезендә бүленгән булса гараж кооперативы әгъзаларының гомуми җыелышы йә мондый бүленешне билгели торган башка документ:

- сорала торган җир кишәрлеге төзелгән яисә төзелергә тиеш булган җир кишәрлеген гараж кооперативына йә гараж кооперативы оештырылган башка оешмага гаражлар төзү һәм (яисә) урнаштыру өчен бирүне яисә башкача бүлеп бирүне раслый торган документ яисә күрсәтелгән кооператив йә оешма тарафыннан мондый җир кишәрлегеннән файдалану хокукын башка нигезләргә яисә аның сканерына (электрон форманы тутырғанда);

- гараж кооперативы әгъзаларының гомуми җыелышының гражданды гаражны һәм (яисә) күрсәтелгән җир кишәрлеген бүлү турындагы карары йә мондый бүленешне билгели торган башка документ йә гараж кооперативы тарафыннан бирелгән, мондый гражданның пай (пай кәртемен) түләвен раслый торган документ, шул исәптән мондый пай (пай кәртемен) түләүнең тулы булуын күрсәтмичә, һәм (яисә)) әлеге кооператив яисә күрсәтелгән гражданин тарафыннан гараж төзелешен гамәлгә ашыруның раслый торган фактын яисә аның скан-күчермәсен (электрон рәвешне тутырғанда);

- җир кишәрлегенең урнашу схемасы (әгәр сорала торган җир кишәрлеге төзелергә тиеш булса һәм чикләрендә шундый җир кишәрлеге төзелергә тиешле территорияне манлау проекты булмаса) (Файл Форматы - xml);

- мөрәҗғәгать итүче әгъза булып торган гараж кооперативы турында юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә яисә аның сканер

күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда).

Өстәмә рәвештә тапшырылалар:

-гараж кооперативын бетерү турында яисә мондый кооперативны юридик затның эшчәнлегенә туктатылуга бәйле рәвештә юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан төшереп калдыру турында юридик затларның бердәм дәүләт реестры белешмәләрен үз эченә алган документ (әлеге мәгълүмат булган очракта) яисә аның сканер күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда);

-мондый варисның әлеге гражданның мөлкәтен мирас итеп алуын раслый торган мирас хокукы турында таныклык (гараж мөрәжғәгать итүчегә мирас буенча күчкән очракта) яисә аның сканер күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда);

-капиталь төзелеш объекты булган һәм РФ ГрК гамәлгә кертелгән көнгә кадәр төзелгән гараждан файдаланучы заттан килешү буенча граждандык гараж тапшырылуын раслый торган документлар (гараж капиталы төзелеш объекты булган һәм РФ ГрК гамәлгә кертелгән көнгә кадәр төзелгән гараждан файдаланучы граждандан килешү буенча мөрәжғәгать итүчегә күчкән очракта) яисә аларның сканер күчермәләре (электрон форманы тутырганда).

Әгәр гараж капиталы төзелеш объекты булмаса, РФ ГрК гамәлгә кертелгән көнгә кадәр төзелгән гараж урнашкан җир кишәрлегеннән фактта файдалануны раслый торган документлар тапшырырга кирәк, әгәр мондый җир кишәрлегенә элек даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында күрсәтелгән граждандың эгез булып торган гараж кооперативына бирелгән җир кишәрлегеннән төзелгән булса, әгәр мондый хокук туктатылмаган булса йә бу кооператив тарафыннан аренда хокукына яңадан рәсмиләштерелгән, ул туктатылмаган, һәм ул урнашкан гараж һәм (яисә) җир кишәрлегенә тиешле граждандык гараж кооперативы эгезләреннән гомуми җыелышы карары йә мондый бүленешне билгели торган башка документ яисә аларның сканер күчермәләре (электрон рәвешне тутырганда) нигезендә бүленгән.

II. 1998 елның 14 маена кадәр төзелгән, даими яшәү өчен файдаланыла торган һәм гражданның һәм башка затларның милек хокукы булмаган торак пункт чикләрендә урнашкан торак йорт били торган җир кишәрлеген рәсмиләштерү өчен 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.8 статьясында түбәндәге документлар исемлегенә каралган:

-торак йортны инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыруны (технологик тоташтыруны) раслый торган һәм (яисә) коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүне раслый торган документ яисә аның скан-күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда);

- җир кишәрлегенә урнашу схемасы (җир кишәрлегенә барлыкка килгән тиеш булган очракта) (Файл Форматы - xml);

-2013 елның 1 гыйнварына кадәр торак йортның Дәүләт техник исәбен һәм (яисә) техник инвентаризациясен үткәрүне раслый торган һәм аннан мөрәжғәгать итүченең торак йортның Хокук иясе йә күрсәтелгән документны әзерләүгә заказ бирүче һәм торак йортның 1998 елның 14 маена кадәр төзелгәнлеген аңлашыла торган документ яисә аның скан-күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда);

- мөрәжғәгать итүчегә, шул исәптән сорала торган җир кишәрлегенә барлыкка килгән җир кишәрлеген башка затның бирүен йә тапшыруын раслый торган документ яисә аның скан-күчермәсе (электрон рәвешне тутырганда);

-мөрәжәгать итүченең торак йортта яшәү урыны буенча 1998 елның 14 маена кадәр теркәлгән раслый торган документ яисә аның скан-күчермәсе (электрон рәвештә тутырғанда);

-хужалык кенәгәсеннән (яисә башка документтан) торак йорт һәм аның мөрәжәгать итүчегә каравы турында мәғлүмат булган өземтә яисә аның сканер күчермәсе (электрон рәвештә тутырғанда);

-мөрәжәгать итүчегә нотариус тарафыннан торак йортка карата 14.05.1998 елга кадәр бирелгән, мөрәжәгать итүченең аңа хокукларын раслый торган документ яисә аның скан-күчермәсе (электрон форманы тутырғанда).

Өстәмә рәвештә тапшырылалар:

-мөрәжәгать итүченең торак пункт чикләрендә урнашкан 14.05.1998 елга кадәр төзелгән торак йортны (әгәр торак йорт мөрәжәгать итүчегә мирас буенча күчкән булса) яисә аның скан-күчермәсен (электрон форманы тутырғанда) даими яшәү өчен файдалана торган гражданның варисы булуын раслый торган мираска хокук турында таныклык.

III. Россия Федерациясә Жир кодексы гамәлгә кертелгән көнгә кадәр йә ул гамәлгә кертелгән көннән соң гражданның милек хокукы барлыкка килгән торак йорт били торган граждан файдалануындагы жир кишәрлеген рәсмиләштерү өчен, торак йортка милек хокукы мирас алу тәртибендә гражданга күчкән һәм торак йортка мирас бирүченең милек хокукы Россия Федерациясә Жир кодексы гамәлгә кертелгән көнгә кадәр барлыкка килгән шарт белән (статьяның 4 пункты нигезендә бирү өчен нигез 3 нче Федераль законның 25.10.2001 ел, N 137-ФРоссия Федерациясә Жир кодексы гамәлгә кертелгән көнгә кадәр йә ул гамәлгә кертелгән көннән соң гражданның милек хокукы барлыкка килгән торак йорт били торган граждан файдалануындагы жир кишәрлеген рәсмиләштерү өчен, торак йортка милек хокукы мирас алу тәртибендә гражданга күчкән һәм торак йортка мирас бирүченең милек хокукы Россия Федерациясә Жир кодексы гамәлгә кертелгән көнгә кадәр барлыкка килгән шарт белән (статьяның 4 пункты нигезендә бирү өчен нигез 3 нче Федераль законның 25.10.2001 ел, N 137-ФЗ), документларның түбәндәге Исемлеге каралган:

- жир кишәрлегенә урнашу схемасы (жир кишәрлеге барлыкка килергә тиеш булган очракта) (Файл Форматы - xml);

- индивидуаль торак йортка хокук билгеләүче документлар, әгәр мондый торак йортка хокук бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында (алга таба-БДКМР) теркәлмәгән булса, яисә мондый документларның нотариаль таныкланган күчермәләре, яисә аларның сканерланган күчермәләре (электрон рәвештә тутырғанда);

- мөрәжәгать итүченең(-аңа) жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә сатып алу хокукын раслый торган һәм, әгәр мондый торак йортка хокук БДКМРДА теркәлгән булса, мөрәжәгать итүченең(-аңа) жир кишәрлеген милеккә бушлай сатып алу хокукын яисә мондый документларның нотариаль таныкланган күчермәләрен яисә аларның сканерланган күчермәләрен билгеләргә мөмкинлек бирә торган индивидуаль торак йортка хокук билгеләүче документлар (электрон форманы тутырғанда) ;

- әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук (- а) БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең (- аңа) сорала- әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук (- а) БДКМРДА теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең (- аңа) сорала торган жир кишәрлегенә хокукын (- а) таныклаучы (билгеләүче) хокук

билгеләүче документлар яисә аларның сканерланган күчermәләре (электрон рәвешне тутырганда);

-мөрәжәгать итүченең (- аңа) сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, аларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәре яисә аның сканерланган күчermәсе (электрон рәвешне тутырганда) (кушымтада бирелә).

IV. 25.10.2001 ел, 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 2.8 пунктында бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек оешмалары әгъзаларына бакчачылык яисә яшелчәчелек җир кишәрлеген рәсмиләштерү өчен түбәндәге документлар исемлеге каралган:

- мөрәжәгать итүче әзерләгән территориянең кадастр планында җир кишәрлегенең урнашу схемасы (Файл Форматы - xml). Ч

-күрсәтелгән ширкәт әгъзалары арасында җир кишәрлекләрен бүлү турында бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәте (вәкаләтлеләр җыелышы) әгъзаларының гомуми җыелышы беркетмәсе, шушы ширкәттә җир кишәрлекләрен бүлүнә билгели торган башка документ яисә күрсәтелгән беркетмәдән яисә күрсәтелгән документтан Өземтә йә аларның скан-күчermәсе (электрон рәвешне тутырганда).

V. гражданнарның бакчачылык, яшелчәчелек, коммерциягә карамаган берләшмәләренең гомуми файдаланудагы мөлкәтенә караган җир кишәрлеген рәсмиләштерү өчен 25.10.2001 елгы 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясында түбәндәге документлар исемлеге каралган:

- мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүчеләр) әзерләгән территориянең кадастр планында җир кишәрлегенең урнашу схемасы (Файл Форматы - xml). Чикләрендә җир кишәрлеге урнашкан территорияне манлауның расланган проекты йә мондый җир кишәрлеге чикләренең БДКМРДА урнашу урыны тасвирламасы булганда әлеге схеманы тапшыру таләп ителми;

- гражданнар бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләре милекчеләре милкенә гомуми билгеләнештәге җир кишәрлеген үз ихтыяҗлары өчен сатып алу турында бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәте әгъзаларының гомуми җыелышы карарынан Өземтә яисә аның сканер күчermәсе (электрон рәвешне тутырганда);

- коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенең гамәлгә кую документлары;

- җир кишәрлегенә хокук билгеләүче документлар, әгәр җир кишәрлегенә хокук Күчermәсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булса, яисә аларның сканер күчermәләре (электрон рәвешне тутырганда);

- коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәте (вәкаләтлеләр җыелышы) әгъзаларының гомуми җыелышының, ширкәтнең һәр әгъзасына туры килә торган гомуми файдаланудагы җир кишәрлегенең өлешен күрсәтеп, беркетмәсе яисә аның сканер күчermәсе (электрон рәвешне тутырганда).