



ПРИКАЗ
22.08.2025

БОЕРЫК
№ 398-П

Татарстан Республикасы, Буау районы, Буа шәһәре, Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча эзләп табылган «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», 19 нчы гасыр мәдәни мирас объектын, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты сыйфатында, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) бердәм дәүләт реестрына кертү, мәдәни мирас объектының сак предметын билгеләү, чикләрен раслау турында

2002 нче елның 25 нче июнендә гамәлгә керткән 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләр) турында»гы Федераль законы, 2005 нче елның 1 нче апрелендә гамәлгә керткән 60-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында»гы Татарстан Республикасы Законы, дәүләт тарихи-мәдәни экспертизасының 2025 елның 14 нче июленә караган уңай бәяләмәсенә нигезләнеп боерам:

1. Татарстан Республикасы, Буау районы, Буа шәһәре, Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча эзләп табылган «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», 19 нчы гасыр мәдәни мирас объектын, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры (объект төре -һәйкәл) төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты сыйфатында, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) бердәм дәүләт реестрына кертергә.

2. Әлеге боерыкка караган 1 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры төбәк

әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга.

3. Әлеге боерыкка караган 2 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының сак предметын расларга.

4. Мәдәни мирас объектларын һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеген исәпкә алу бүлегенә, күрсәтелгән мәдәни мирас объекты территориясе чикләре турында белешмәләрне, күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына һәм Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренен) бердәм дәүләт реестрына кертүне тәмин итәргә.

5. Боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

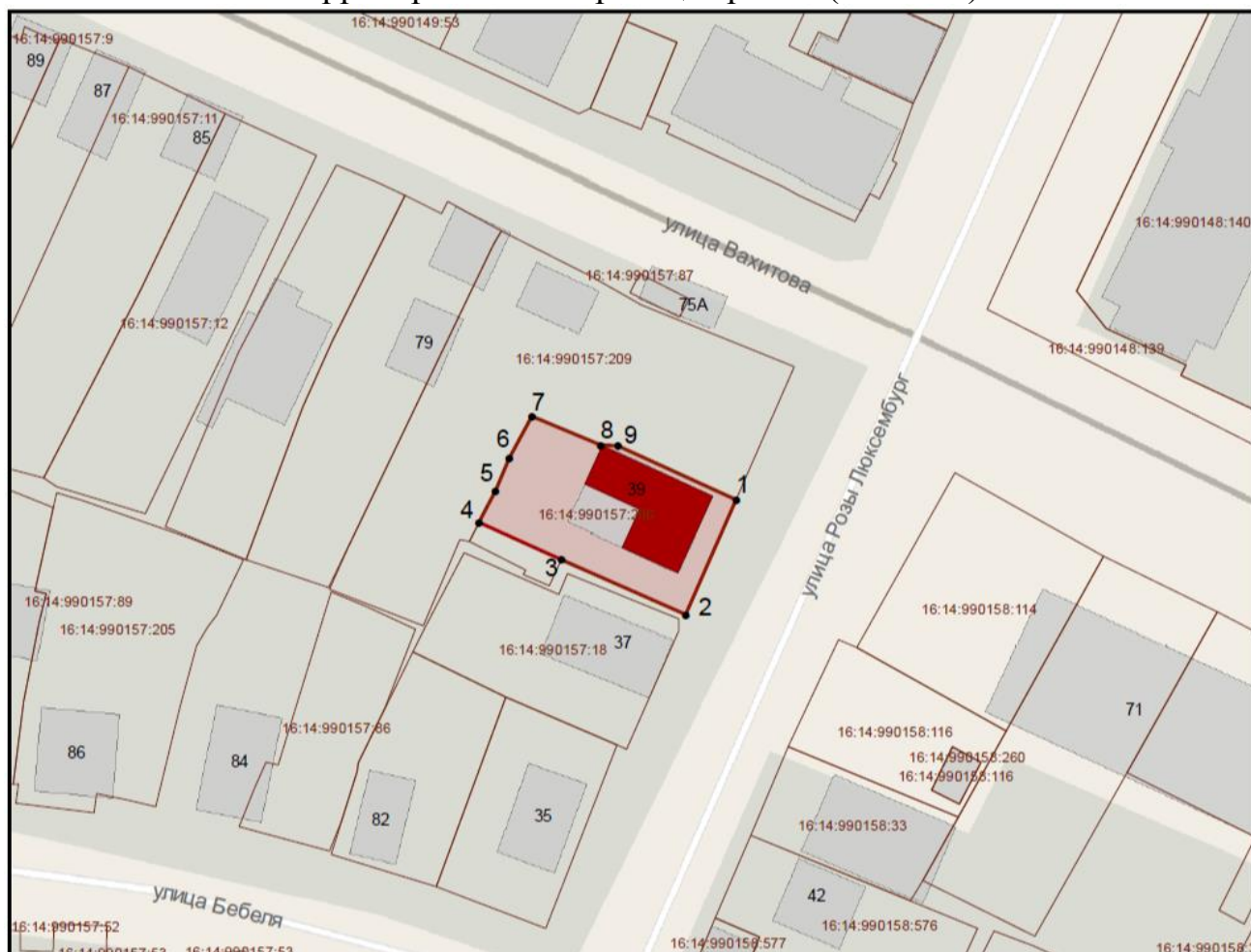
Рәис

И.Н. Гуцин

Татарстан Республикасы
Мәдәни мирас
объектларын саклау
комитетының 2025 елның
22 нче августындагы 398-П
номерлы бoерыгына
караган 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләре

Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләренен картасы (схемасы)



Масштабы 1:1000

Шартлы билгеләре:

	- мәдәни мирас объекты территориясе чиге
	- мәдәни мирас объекты территориясе чикләренен характерлы ноктасы
	- мәдәни мирас объекты
	- БДКМР белешмәләре буенча жир кишәрлекләре чикләре
16:14:990157:206	- жир кишәрлегенен кадастр номеры

Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург
урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак
йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләренен
текст тасвирламасы

Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург
урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак
йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләре түбәндәге урыннардан уза:

Чикнең узуы		Чик узуның тасвирламасы
ноктдан	Ноктага кадәр	
1	2	координаталары 383994.78; 1252269.17 булган «1» ноктасыннан көньяк - көнбатыш юнәлештә озынлыгы 18,33 м булган 2 ноктага кадәр;
2	3	2 нче ноктадан төньяк - көнбатыш юнәлештә озынлыгы 19,78 м булган 3 нче ноктага кадәр;
3	4	3 нче ноктадан төньяк - көнбатыш юнәлештә озынлыгы 13,29 м булган 4 нче ноктага кадәр;
4	5	4 нче ноктадан төньяк - көнчыгыш юнәлештә 5,09 м озынлыкта 5 нче ноктага кадәр;
5	6	5 нче ноктадан төньяк - көнчыгыш юнәлештә 5,23 м озынлыкта 6 нчы ноктага кадәр;
6	7	6 нчы ноктадан төньяк - көнчыгыш юнәлештә 6,91 м озынлыкта 7 нче ноктага кадәр;
7	8	7 нче ноктадан көнчыгыш юнәлештә озынлыгы 10,92 м булган 8 нче ноктага кадәр;
8	9	8 нче ноктадан көнчыгыш юнәлештә 2,55 м озынлыкта 9 нчы ноктага кадәр;
9	1	9 нчы ноктадан көньяк-көнчыгыш юнәлештә озынлыгы 18,97 м булган 1 нче ноктага кадәр.

Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург
урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак
йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты
территориясе чикләренен
характерлы нокталар таблицасы

№ точки	Жирле координаталар системасындагы нокта координаталары (ЖКС-16)	
	X	Y
1	383994.78	1252269.17
2	383978.01	1252261.78
3	383985.94	1252243.66
4	383991.44	1252231.56
5	383995.97	1252233.89
6	384000.77	1252235.97
7	384006.86	1252239.24
8	384002.73	1252249.35
9	384002.62	1252251.90
1	383994.78	1252269.17

Татарстан Республикасы
Мәдәни мирас
объектларын саклау
комитетының 2025 елның
22 нче августындагы 398-П
номерлы бoерыгына
караган 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының
сак предметы

1. Р.Люксембург урамының Кызыл линиясенә чыга торган бинаның урнашу урыны һәм шәһәр төзелеше характеристикалары.

2. Ике катлы бина рәвешендәге күләм - киңлек композициясе, түбәдәге кәрнизләр буенча Биеклеке билгеләре.

3. Фасадларның композицион чишелеше һәм архитектур - сәнгати бизәлеше, шул исәптән беренче каттагы гади рамлы һәм алар өстендә жәясыман кәрнизле дүрт тәрәзә; уемнар беренче кат бүлмәләренен үзәк керү урыны тирәсендә парлап урнашкан; икенче каттагы алты тәрәзәнен профильле рамнары уртада ярымтүгәрәк фронтоны кәрниз белән тәмамлана; Р. Люксембург урамында горизонталь тартма һәм икенче кат тәрәзәләре астындагы турыпочмаклы куышлар киң декоратив фризы барлыкка китерә; Р. урамындагы йортның иң югары кәрнизен тәшкил итә. Люксембург, төньяк-көнчыгыш һәм төньяк - көнбатыш фасад ягыннан фасон кирпичтән дентикуллар белән бизәлгән. Р.Люксембург урамы ягыннан түбәле кәрниз өстендә Урта ике тәрәзә киңлегенә ярымтүгәрәк тәмамланган аттик дивар жәелгән; Р. Люксембург урамындагы бинаның фасады дүрт пилястра белән бүленгән, киңрәк почмаклы пилястрлар өстендә түбәдә декоратив манаралар урнашкан.

4. Фасад өслеге материалы (кирпеч).

5. Бинаның пространство-планлаштыру структурасы, шул исәптән конструктив схема: чын кирпич диварлар; чын кирпич аркылылар, тәрәзә һәм ишек уемнары.

* Сак предметы комплекслы һәм фәнни тикшеренүләр, реставрация эшләре нәтижеләре буенча үзгәртелергә мөмкин.

Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы, Буа шәһәре, Р.Люксембург урамы, 39 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Алпавыт Авксентьевның торак йорты», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының сак предмети таблицасы

№ п/п	Сак предмети	Төп элементларны фотофиксацияләү/график материаллар
1.	Р.Люксембург урамының Кызыл линиясенә чыга торган бинаның урнашу урыны һәм шәһәр төзелеше характеристикалары.	 Шартлы билгеләр:  - мәдәни мирас объекты 1 нче рәсем. Объектның урнашуы
2.	Ике катлы бина рәвешендәге күләм - киңлек композициясе, түбәдәге кәрнизләр буенча Биекле билгеләре.	 2 нче рәсем. Р. Люксембург урамы ягыннан күренеш
3.	Фасадларның композицион чишелеше һәм архитектур - сәнгати бизәлеше, шул исәптән беренче каттагы гади рамлы һәм алар өстендә жәясыман кәрнизле дүрт тәрәзә; уемнар беренче кат бүлмэләренең үзәк керү урыны тирәсендә парлап урнашкан; икенче каттагы алты тәрәзәнең профильле рамнары уртада ярымтүгәрәк фронтоны белән тәмамлана; Р. Люксембург урамында горизонталь тартма һәм икенче кат тәрәзәләре астындагы турыпочмаклы куышлар	

киң декоратив фризны барлыкка китерэ; Р. урамындагы йортның иң югары кәрнizen тәшкил итэ. Люксембург, төньяк-көнчыгыш һәм төньяк - көнбатыш фасад ягыннан фасон кирпичтән дентикуллар белән бизәлгән. Р.Люксембург урамы ягыннан түбәле кәрниз өстендә Урта ике тәрәзә киңлегенә ярымтүгәрәк тәмамланган аттик дивар жәелгән; Р. Люксембург урамындагы бинаның фасады дүрт пилястра белән бүленгән, киңрәк почмаклы пилястрлар өстендә түбәдә декоратив манаралар урнашкан.

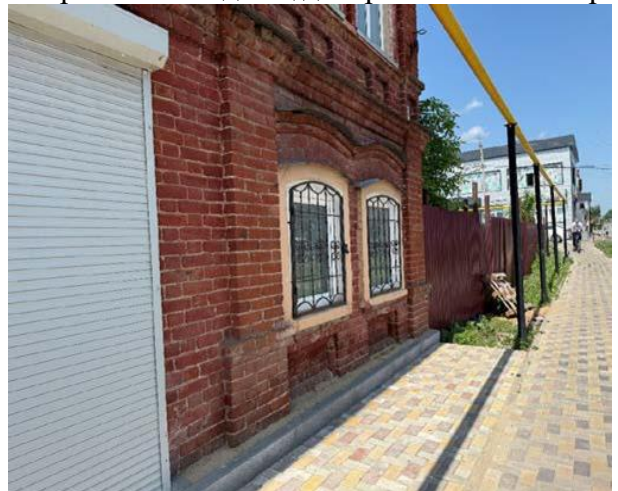
3 нче рәсем. Бинаның төньяк-көнбатыш фасады күренеше



4 нче рәсем. Бинаның төньяк-көнчыгыш фасадына күренеш



5 нч рәсем. Фасадның декоратив элементлары



6 нчы рәсем. Фасадның декоратив элементлары

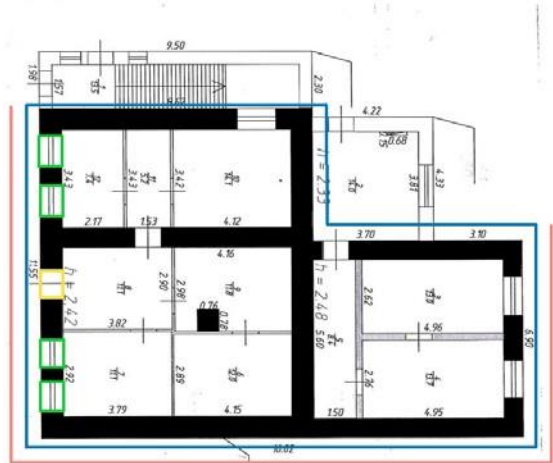
4. Фасад өслеге материалы (кирпеч).



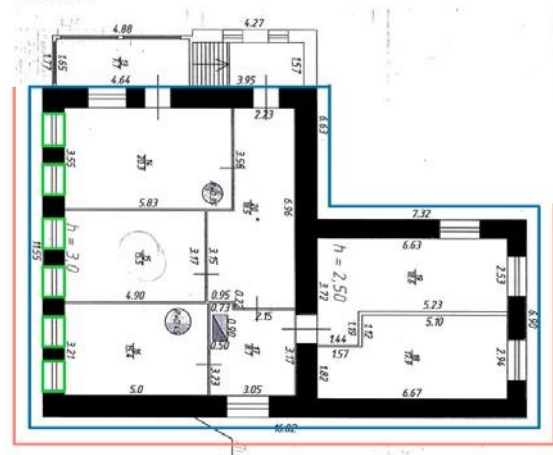
7 нче рәсем. Бинаның төньяк-көнчыгыш фасадына күренеш

5. Бинаның пространство-планлаштыру структурасы, шул исәптән конструктив схема: чын кирпич диварлар; чын кирпич аркылылар, тәрәзә һәм ишек уемнары.

1 этаж



2 этаж



Шартлы билгеләр:

- исторические капитальные стены
- охраняемый объем
- архитектурно-художественное оформление фасадов
- местоположение окон
- местоположение дверей

8 нче рәсем. Кат планнары