

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2025

Исәнбай авылы

КАРАР

№ 10

Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының Исәнбай авыл жирлегә территориясендә киселә торган яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү һәм компенсацион яшелләндерү методикасын раслау турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 06 октябрендә кабул ителгән 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының Исәнбай авыл жирлегенә башкарма комитеты карар кабул итә:

1. Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы Исәнбай авыл жирлегә территориясендә киселә торган яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү һәм компенсацион яшелләндерү методикасын әлегә карарга кушымта нигезендә расларга.
2. Әлегә карарны <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматлар рәсми порталында бастырырга һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләр порталы составында Әгерже муниципаль районының официал сайтында <https://agryz.tatarstan.ru> адресы буенча мәгълүмати-телекоммуникацион Интернет челтәренә урнаштырырга, шулай ук Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының Исәнбай авыл жирлегә жирле үзидарә органнары территориясендә урнашкан махсус мәгълүмат стендында халыкка житкерергә.
3. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Житәкчесе



Р.Р.Мөхәммәдиев

Татарстан Республикасы
Әгерҗе муниципаль районы
Исәнбай авыл җирлеген
Башкарма комитетының
25.08.2025 ел № 10 карарына
кушымта

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Исәнбай авыл җирлеген
территориясендә киселә торган яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү һәм
компенсацион яшелләндрерү методикасы

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Киселә торган яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү һәм компенсацион яшелләндрерүне уздыру методикасы (алга таба - Методика) Россия Федерациясенең Конституциясенең, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06.10. кабул ителгән № 131-ФЗ Федераль закон, Татарстан Республикасы Конституциясенең, «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында» 2002 елның 10 гыйнварында кабул ителгән 7-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендә кабул ителгән 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә эшләнгән.

1.2. Методика Әгерҗе муниципаль районының Исәнбай авыл җирлеген территориясендә урнашкан яшел үсентеләрне рөхсәт белән алу һәм рөхсәтсез зарарлау яисә юкка чыгару очракларында компенсация рәвешендә яшелләндрерү өчен муниципаль берәмлек бюджетына кертелергә тиешле түләүләрне исәпләп чыгару өчен билгеләнгән.

1.3. Методика

инвестиция проектларының әйләнә-тирә мохиткә йогынтысын бәяләү бүлекләрен әзерләү процессында һәм аларның Әгерҗе муниципаль районы Исәнбай авыл җирлеген территориясендә хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда, яшел үсентеләргә кагылышлы барлыкка килергә мөмкин булган потенциал зыяны бәяләү буенча экологик экспертиза әзерләү барышында кулланыла;

табигать факторларын, шулай ук яшелләндрерү объектларының экологик әһәмиятен исәпкә алып, рөхсәт белән яшел үсентеләрне кискән өчен түләү күләмен исәпләгәндә;

яшел үсентеләргә зыян салу (үсемлекнең үсешен туктату дәрәжәсенә кадәр булмаганда) яисә яшел үсентеләрне юкка чыгару нәтижәсендә китерелгән зыянны түлөгәндә;

Әгерҗе муниципаль районының Исәнбай авыл җирлеген территориясендә урнашкан яшел үсентеләрнең бәясен билгеләү белән бәйле башка очракларда.

1.4. Әлеге методика, урман законнарын бозып, урманнарға, шул исәптән урман үсентеләренә һәм урман үсентесе булмаган ағачларға, куаклыкларға һәм лианаларға китерелгән зыян күләмен исәпләү белән бәйле мөнәсәбәтләргә кагылмый.

II. Киселә торган яшел үсентеләрне классификацияләү һәм идентификацияләү, аларның бәясен билгеләү

2.1. Шәһәрдәге (авылдагы) яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү өчен функциональ билгеләнешенә, урнашу урынына, милек рәвешенә һәм шәһәр территориясенә ведомство карамагына бәйсез рәвештә үсемлекләр дөньясының түбәндәге төп типлары классификациясә кулланыла:

ағачлар;

куаклыклар (төркемләп һәм берәмләп утырту);

куаклардан торган коймалар;

үлән капламы (газоннар һәм табигый үлән катламы);

чәчәклекләр.

2.2. Үсемлекләргә китерелгән зыян күләмен билгеләгәндә ботаника, урман төзелеше, дендрология, геоботаника буенча, туфрак-мелиоратив, геологик һәм башка тикшеренүләр, урман һәм үсемлек кадастрлары, үсемлекләрне мониторинглау буенча мәгълүматлар, шулай ук исәпкә алынган объектның - үсемлекнең торышы турында кирәкле мәгълүмат булган паспорты файдаланыла.

Үсемлекләргә китерелгән зыянны оештыру-хокукий һәм милек рәвешләренә бәйсез рәвештә гражданнар, шәхси эшмәкәрләр оешмалар каплый.

Хокуксыз рәвештә яшел үсентеләргә китерелгән зыян китерү яки юкка чыгару очрагында өстәмә тикшеренүләр үткөрү, экспертлар жәлеп итү, документларны рәсмиләштерү чыгымнары өчен түләү экологик хокук бозуны башкарган зат акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла.

2.3. Ағач-куаклыкларға, үләнчел үсемлекләргә китерелгән зыян күләмен билгеләгәндә түбәндәгеләр исәпкә алына:

ағач һәм ялгыз куаклар өчен экземплярларда яисә куаклар өчен погонлы метрларда киселә торган үсемлекләрнең саны һәм аерым үсемлекләрнең микъдарын билгеләү шактый кыен булганда;

үләнчел үсемлекләр каплаган мәйдан квадрат метрларда;

ағачларның төренә, яфраклы яки ылыслы булуына карау, ағачларның һәм куаклыклар, үләнчел үсемлекләрнең төре;

ағач кәүсәсенә 1,3 метр биеклектәге диаметры ағачның биеклеген, разрядын, 1 берәмлек ағач өчен алына торган ағач күләмен һәм ағачның 1 куб метрын бәяләү өчен. Әгәр дә ағачның берничә кәүсәсе булса һәм икенчел кәүсәсенә диаметры 8 сантиметрға житсә, һәр кәүсә аерым ағач дип санала;

бу үсемлекләрне утырту һәм карау буенча башкарылган эшләрнең бәясе һәм 1 метрга кадәр биеклектәге үсенте бәясе сумнарта;

үсемлекләрнең торышы һәм аның кыйммәте;

үсемлекләрнең деградацияләнү дәрәжәсе (санкцияланмәгән зарар килгәндә яки яшел үсентеләр юкка чыгарылганда гына кулланыла).

2.4. Яшел үсентеләр юкка чыгарылганда зыян күләме түбәндәге формулалар буенча билгеләнә:

№	Яшел үсенте	Зыян күләмен исәпләү формуласы	шартлы билгеләре
	агач	$Y = (C + U + C_v) \cdot q \cdot x \cdot k_l$ $= V \cdot C_{дЗ}$	C - агачның 1 төбен утырту һәм үстерү эшләрнең бәясе (таб. 1) Ц - 1 үсенте бәясе (таблица. 1) C_v - киселә торган агач күләменең бәясе V - агачның 1 төбе өчен алына торган агач күләме; C_{дЗ} - 1 куб. м үзагачның бәясе; q - алына торган агачларның төп саны; k_l - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 3); k₂ - үсемлекнең торышын исәпкә ала торган коэффициент (таб. 4) ; k_ц — үсемлекләрнең кыйммәтен исәпкә ала торган коэффициент(таб. 5); k_д- үсемлекнең деградация дәрәжәсен билгеләүче коэффициент (таб. 6).
2	Куаклыктар, лианалар	$Y = (C + Ц) \cdot q \cdot x \cdot k_l \cdot k_2 \cdot k_{ц}$ $k_{д}$	Y - зыян күләме C - 1 төп яисә 1 пог. м.

			куаклык, лианалар утырту һәм үстерү буенча эшләрнең бәясе (таб. 2) Ц - утырту материалы бәясе (таб 2) q - киселә торган куакларның, лианаларның саны, kl - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 3) k2-коэффициент, исәпкә алынучы үсемлекнең торышы(таб. 4) кц - үсемлекнең кыйммәте исәпкә алына торган коэффициент (таб. 5) кд - үсемлекләрнең деградацияләнү коэффициенты (6 нчы таблица)
3	Газоннар, чәчәкләкләр	$Y = (C + Ц) \times S \times k_1 \times k_2 \times k_3 \times k_4$	Y - зыян күләме C - 1 төп яисә 1 пог.м. газонны яисә чәчәкләкне утырту һәм үстерү буенча эшләрнең бәясе (таб. 2) - утырту материалы бәясе (таб 2) S- алынган (юкка чыгарылган) газон, чәчәкләкнең бәясе kl - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 3) k2- исәпкә алынучы үсемлекнең торышын билгеләүче коэффициент,

			(таб. 4) кц - үсемлекнең кыйммәте исәпкә алына торган коэффициент (таб. 5) кд - үсемлекләрнең деградацияләнү коэффициенты (6 нчы таблица)
4	Табиғый үләнчел үсемлекләр	$У = 8 \times k_1 \times k_2 \times k_3 \times k_4$	У - зыян күләме Б – алынган (юкка чыгарылган) табиғый үләннәр үсә торган мәйдан к1 - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 3) к2 – үсемлекнең торышын исәпкә ала торган коэффициент (таб. 4) кц – үсемлекнең кыйммәтен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 5) кд - үсемлекләрнең деградацияләнү коэффициенты (таб. 6)

*Яшел үсентеләргә зыян салганда зыян күләме, кулланучылар бәяләренен алдагы чорда товарларга (эшләргә, хезмәт күрсәтүләргә) үзгәрүен исәпкә алуны коэффициент-дефляторны исәпкә алып, үзгәрергә тиеш.

Агач үсемлекләренә китерелгән зыяанның күләмен билгеләү өчен
күрсәткечләр

Жирдән 1,3м биеклектә ге агачның диаметры (см)	Агачның биеклеген (Б), м	Биеклек буенча разряды	1 берәмлек агач өчен алына торган үзагач күләме (V), куб. м	1 куб. м үзагачның бәясе (Сд), сумнада.	НДСтан (С) башка утырту һәм карау буенча башкарылган эшләрнең бәясе, сумнада.	1м биеклеккә кадәр булган үсентенен бәясе, сумнада
Яфраклы агачлар						
Имән						
8 - 10	5	III	0,023	1200,0	2690,3	501,5
10-12	7		0,043			
12-14	9		0,072			
14т-16	1}		0,112			
16- 18	13		0,164			
18 - 20	14		0,219			
20 - 24	16		0,29			
24 - 28	18		0,46			
28 - 32	20		0,68			
32 - 36	21		0,94			
36 - 40	22		1,23			
40- 44	23		1,56			
44 - 48	26		2,10			

48 -52	27		2,53			
52 -56	27		3,00			
56 - 60	28		3,52			
60 - 64	28		4,08			
64 -68	28		4,65			
68 - 72	28		5,27			
72 - 76	28		5,92			
76 - 80	28		6,61			
80 - 84	28		7,35			
84 -88	28		8,13			
88 - 92	28		8,92			
92 - 96	29		9,81			
96 -100	29		10,70			
100 дөн күбрэк	29		11,63			

Юкә						
8 -12	6	III	0,019	489,6	2690,3	501,5
12 - 16	9		0,061			
16 - 20	12		0,13			
20 - 24	14		0,23			
24 - 28	15		0,35			
28 - 32	17		0,52			
32 - 36	18		0,71			

36 - 40	19		0,89			
40 - 44	19		1,16			
44 - 48	20		1,40			
48 -52	21		1,69			
52 - 56	21		2,00			
56 - 60	21		2,34			
60 -64	22		2,68			
64 -68	22		2,98			
68 - 72	22		3,042			
72дөн күбрэк	22		3,85			
Каен						
10 - 12	10	II	0,053	489,6	2690,3	501,5
12 - 14	11		0,080			
14 - 16	12		0,117			
16 - 18	14		0,164			
18 - 20	15		0,218			
20 - 24	16		0,28			
24 - 28	18		0,43			
28 - 32	18		0,61			

32 - 36	19		0,83			
36 - 40	20		1,09			
40 - 44	21		1,40			
44 - 48	22		1,76			
48 - 52	23		2,17			
52дөн күбрәк	24		2,64			
Усак, ольха, өрәңге, корычагач, карама, тополь			Тал һәм башкалар			
10 - 12	11	усак, зирек - II, калганнары - III	0,057	Усак- 489,6, калганнары - 200,6	2690,3	501,5
12 - 14	13		0,093			
14 - 16	14		0,133			
16 - 18	15		0,185			
18 - 20	16		0,254			
20 - 24	17		0,33			
24 - 28	19		0,50			

28 -32	20		0,71			
32 - 36	22		0,99			
36 -40	23		1,30			
40 - 44	23		1,61			
44 - 48	24		2,02			
48 - 52	25		2,50			
52дән күбрәк	25		2,91			

Ылыслы агачлар

Нарат

8 - 10	8	II	0,027	920,4	2690,3	708,0
10 - 12	10		0,049			
12 - 14	11		0,076			
14 -16	14		0,118			
16 - 18	15		0,166			
18 - 20	16		0,23			
20 -24	18		0,30			
24 - 28	20		0,47			
28 - 32	22		0,67			
-32 - 36	23		0,91			
36 -40	24		1,17			
40 - 44	24		1,47			
44 - 48	25		1,81			
48 - 52	25		2,17			

52 - 56	25		2,55			
56 - 60	25		2,97			
60 - 64	25	II	3,41	920,4	2690,3	708,0
64 -68	25		3,88			
68 -72	26		4,40			
72 -76	26		4,93			
76 - 80	26		5,48			
80нэн күбрэк	26		6,09			
Чыршы						
8 - 10	5	II	0,027	920,4	2690,3	708,0
10 -12	8		0,049			
12 - 14	10		0,076			
14 - 16	12		0,118			
16 -18	14		0,166			
18 -20	15		0,23			
20 - 24	17		0,30			
24 - 28	19		0,47			
28 - 32	21		0,67			
32 - 36	23		0,91			
36 -40	24		1,17			
40- 44	25		1,47			
44 - 48	26		1,81			
48 -52	27		2,17			
52 - 56	28		2,55			

10- 12	11	II	0,068	920,4	2690,3	800,0
12 - 14	13		0,105			
14 - 16	14		0,150			
16 - 18	17		0,209			
18 -20	18		0,276			
20 - 24	19		0,36			
24 - 28	21		0,55			
28 - 32	24		0,80			
32 -36	26		1,08			
36- 40	27		1,43			
40 - 44	28		1,81			
44 -48	29		2,23			
48 - 52	30		2,68			
52дөн күбрэк	30		3,17			
Эрбет						
10 - 12	10	II	0,053	920,6	2690,3	800,0
12 - 14	11		0,080			
14 - 16	12		0,117			
16 - 18	14		0,164			
18 -20	15		0,218			
20 -24	16		0,28			
24 - 28	18	II	0,43	920,6	2690,3	800,0
28 - 32	18		0,61			
32 - 36	19		0,83			

36 -40	20		1,09			
40 - 44	21		1,40			
44 - 48	22		1,76			
48 - 52	23		2,17			
52дөн артык	24		2,64	-		

Куаклы һәм үләнчел үсемлекләргә китерелгән зыяның күләмен билгеләү өчен
күрсәткечләр

N	Яшел үсентеләр	Үлчәү берәмлекләре	Утырту һәм карау буенча үткәрелгән эшләрнең НДС(С)тан башка бәясе	Утырту материалының бәясе
Яфраклы куаклыклар				
1	Үсемлекләрдән торган койма	1 пог.м. өчен сумнарда	469,43	500,0
2	Берәмләп утыртылучы үсентеләр	1төп бәясе	313,1	150,0
Ылыслы куаклар				
1	Берәмләп утыртылучы үсентеләр	1төп бәясе	461,6	600,0
Лианалар				
1	Берәмләп утыртылучы үсентеләр	1төп бәясе	313,1	150,0
Газоннар				
1	Болын үләннәре булган табигый үләнчел үсемлекләр	1 кв. м өчен сумнарда		
2	Чүп үләннәре булган табигый үләнчел	1 кв. м өчен сумнарда		

	үсемлекләр			
3	Газоннар (газон орлыктары чәчелгән газон)	1 кв. м өчен сумнарда	74,43	85,0

4	Төргәкле газон	1 кв. м өчен сумнарда	200,0 '	100,0
Чәчәклекләр				
1	Чәчәклекләр	1 кв. м өчен сумнарда	650,0	Чәчәкле-декоратив үсемлекләр сортларына карап

3 нче таблица

Үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициентның кыйммәте (kl)

	Кыйммәт kl
Гомуми файдаланылыштагы үсемлекләр	2
Чикләнгән файдаланылыштагы үсемлекләр	1,5
Махсус файдаланылыштагы үсемлекләр	1

Үсемлекләрнең торышын исәпкә ала торган коэффициентның кыйммәте (к2)

Үсемлекнең торышы	Үсемлекләрнең торышы дәрәжәсе яфраклар торышыннан чыгып билгеләнә	Кыйммәт к2
Яхшы (сәламәт) I	100% яфрак	2
Уртача көчсезләнгән II	90-70% яфрак	1,5
Көчле көчсезләнгән III	60-40% яфрак	1
Кибеп баручы IV	30-20% яфрак	0,5
Үлә баручы V	20-10% яфрак	0,1
Үлө VI	Яфраклары юк	0

Үсемлекләрнең кыйммәтен исәпкә алу коэффициенты (кц)

Группа ценности	Виды деревьев и кустарников	кыйммәте кц
1нче төркем (аеруча кыйммәтле)	- ылыслы, мәңгеяшел агачларның барлык төрләре, шул исәптән: кедр, нарат, чыршы, карагай; - яфраклы агачларның берничә төре, шул исәптән: имән, корычагач, зирек, карама, элмә	1,5
2нче төркем (кыйммәтле)	ылыслы куакларның барлык төрләре; - яфраклы агачларның кайбер төрләре, шул исәптән: юкә, каен, өрәңгә	1,2
3нче төркем (кыйммәт түбән)	Калган башка төр агачлар һәм яфраклы куаклар	1

III Киселә торган яшел үсентеләр өчен акчалар кертү һәм тоту тәртибе

3.1. Киселә торган яшел үсентеләр өчен акчалар түбәндәгеләр хисабына жыела:

киселә торган яшел үсентеләр өчен түләүләр;

яшел үсентеләрне законсыз кисү аркасында китерелгән зыянны каплау өчен түләнгән акчалардан (компенсацияләү);

яшел үсентеләргә зыян китергән өчен административ хокук бозулар турындагы законнар нигезендә алына торган штрафлар;

яшел үсентеләрне саклау һәм үстерү максатларына гражданнарның һәм юридик затларның, шул исәптән чит илләрнең ирекле кертемнәреннән;

башка чыганаclarдан керемнәр.

3.2. Яшел үсентеләрне законсыз рәвештә зарарлаганда яисә юкка чыгарганда зыянны каплаудан килгән акчалар, штрафлар билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән административ хокук бозулар турындагы беркетмәләр нигезендә яисә суд карары буенча кертелә.

Методикада күрсәтелгән түләүләрнең күләме юкка чыгарылган үсемлек өчен 5 мәртәбә һәм һәр зарарланган үсемлек өчен 1/2 мәртәбә билгеләнә.

3.3. Яшел үсентеләрне законсыз юкка чыгарган яки зарарлаган өчен физик һәм юридик затлар тарафыннан кертелгән торгызу бәясе Исәнбай авыл җирлеге муниципаль берәмлегенең җирле бюджетына керә һәм төзекләндерү маддәсе буенча тотыла.

Юкка чыгарылган яки зарарланган яшел үсентеләр өчен алынган акчалар яшел үсентеләрне торгызуга, шул исәптән түбәндәге эшләрне финанслауга тотыла:

- агач һәм куак үсентеләрен казып алуны, автотранспортка төяүне һәм бушатуны, агач төпләрен төрүне, үсенте һәм орлык баяларен, яшелләндерү өчен алына торган бәягә түләүне дә кертәп, утырту материалын сатып алуга (эзерләүгә) һәм илтәп җиткерүгә;

- җирне планлаштыруны, сөрүне, дисклауны, туфракны фреза белән йомшартуны, тырмалауны, җирне тигезләүне дә кертәп, газон төзүгә, агач һәм куаклар утырту өчен эзерләүгә;

- агач һәм куаклар утырту өчен чокырлар һәм канаулар (траншеялар) казуга;

- агачлар, куаклар утыртканда һәм газон ясаганда туфракны 25%, 50% яки 100% ка алыштыруга;

- биоматлар, агач рәшәткәләр, киём-салым, кәс бәясен дә кертәп, авыш җирләрне ныгытуга;

- утырту урыннарын эзерләгәндә һәм газон ясаганда туфракка органик һәм минераль ашламалар кертүгә;

- агач һәм куакларны эзер чокырларга һәм траншеяларга утыртуга;

- үлән орлыкларын чәчүгә (гидрочәчүне дә кертәп), кәс салуга;

- вертикаль яшеллэндерү эшләрәнә;
- газон үләннәрәнә орлыкларын өстәп чәчүгә;
- яшеллэндерүнең гомуми файдалануда гамәлдә булган объектларын реконструкцияләүгә;
- яшел үсентеләр утырту һәм күчәрәп утырту өчен махсус техника сатып алуға;
- чүп-чарны төяү һәм чыгаруға;
- территорияне әзерләү эшләре (корыган агачлар кисү, агач төпләрен чыгару, территорияне планлаштыру, су сибү суүткәргечен урнаштыру, юл-сукмак челтәрен булдыру, яктырту, кече архитектура формаларын урнаштыру һ.б.) төзелеш бәясенә 70% ыннан да артык булмаган күләмдә компенсацион яшеллэндерү өчен;
- чәчәкләкләр төзүгә;
- паркларны һәм скверларны төзекләндерүгә.

Акчаларны компенсацион яшеллэндерү чараларыннан башка максатларда файдалану тыела.