

Татарстан Республикасы
Әгерҗе муниципаль районы
Азево авыл җирлеген
Башкарма комитетының
25.08.2025 ел № 10 карарына
кушымта

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Азево авыл җирлеген территориясендә киселә торган яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү һәм компенсацион яшелләндерү методикасы

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Киселә торган яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү һәм компенсацион яшелләндерүне уздыру методикасы (алга таба - Методика) Россия Федерациясе Конституциясе, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06.10. кабул ителгән № 131-ФЗ Федераль закон, Татарстан Республикасы Конституциясе, «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында» 2002 елның 10 гыйнварында кабул ителгән 7-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендә кабул ителгән 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә эшләнгән.

1.2. Методика Әгерҗе муниципаль районының Азево авыл җирлеген территориясендә урнашкан яшел үсентеләрне рөхсәт белән алу һәм рөхсәтсез зарарлау яисә юкка чыгару очракларында компенсация рәвешендә яшелләндерү өчен муниципаль берәмлек бюджетына кертелергә тиешле түләүләрне исәпләп чыгару өчен билгеләнгән.

1.3. Методика

инвестиция проектларының әйләнә-тирә мохиткә йогынтысын бәяләү бүлекләрен әзерләү процессында һәм аларның Әгерҗе муниципаль районы Азево авыл җирлеген территориясендә хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда, яшел үсентеләргә кагылышлы барлыкка килергә мөмкин булган потенциалы зыянны бәяләү буенча экологик экспертиза әзерләү барышында кулланыла; табигать факторларын, шулай ук яшелләндерү объектарының экологик әһәмиятен исәпкә алып, рөхсәт белән яшел үсентеләрне кискән өчен түләү күләмен исәпләгәндә;

яшел үсентеләргә зыян салу (үсемлекнең үсешен туктату дәрәжәсенә кадәр булмаганда) яисә яшел үсентеләрне юкка чыгару нәтижәсендә китерелгән зыянны түлэгәндә;

Әгерҗе муниципаль районының Азево авыл җирлеген территориясендә урнашкан яшел үсентеләрнең бәясен билгеләү белән бәйле башка очракларда.

1.4. Өлеге методика, урман законнарын бозып, урманнарға, шул исәптән урман үсентеләренә һәм урман үсентесе булмаган агачларға, куаклыкларға һәм лианаларға китерелгән зыян күләмен исәпләү белән бәйле мөнәсәбәтләргә кагылмый.

II. Киселә торган яшел үсентеләрне классификацияләү һәм идентификацияләү, аларның бәясен билгеләү

2.1. Шәһәрдәге (авылдагы) яшел үсентеләрнең бәясен исәпләү өчен функциональ билгеләнешенә, урнашу урынына, милек рәвешенә һәм шәһәр территориясенә ведомство карамагына бәйсез рәвештә үсемлекләр дөньясының түбәндәге төп типлары классификациясә кулланыла:

агачлар;

куаклыклар (төркемләп һәм берәмләп утырту);

куаклардан торган коймалар;

үлән капламы (газоннар һәм табигый үлән катламы);

чәчәклекләр.

2.2. Үсемлекләргә китерелгән зыян күләмен билгеләгәндә ботаника, урман төзелеше, дендрология, геоботаника буенча, туфрак-мелиоратив, геологик һәм башка тикшеренүләр, урман һәм үсемлек кадастрлары, үсемлекләрне мониторинглау буенча мәгълүматлар, шулай ук исәпкә алынган объектның - үсемлекнең торышы турында кирәкле мәгълүмат булган паспорты файдаланыла.

Үсемлекләргә китерелгән зыянны оештыру-хокукий һәм милек рәвешләренә бәйсез рәвештә гражданнар, шәхси эшмәкәрләр оешмалар каплай.

Хокуксыз рәвештә яшел үсентеләргә китерелгән зыян китерү яки юкка чыгару очрагында өстәмә тикшеренүләр үткөрү, экспертлар жәлеп итү, документларны рәсмиләштерү чыгымнары өчен түләү экологик хокук бозуны башкарган зат акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла.

2.3. Агач-куаклыкларға, үләнчел үсемлекләргә китерелгән зыян күләмен билгеләгәндә түбәндәгеләр исәпкә алына:

агач һәм ялгыз куаклар өчен экземплярларда яисә куаклар өчен погонлы метрларда киселә торган үсемлекләрнең саны һәм аерым үсемлекләрнең микъдарын билгеләү шактый кыен булганда;

үләнчел үсемлекләр каплаган мәйдан квадрат метрларда;

агачларның төренә, яфраклы яки ылыслы булуына карау, агачларның һәм куаклыклар, үләнчел үсемлекләрнең төре;

агач кәүсәсенә 1,3 метр биеклектәге диаметры агачның биеклеген, разрядын, 1 берәмлек агач өчен алына торган агач күләмен һәм агачның 1 куб метрын бәяләү өчен. Әгәр дә агачның берничә кәүсәсе булса һәм икенчел кәүсәсенә диаметры 8 сантиметрга җитсә, һәр кәүсә аерым агач дип санала;

бу үсемлекләрне утырту һәм карау буенча башкарылган эшләрнең бәясе һәм 1 метрга кадәр биеклектәге үсенте бәясе сумнарга;

үсемлекләрнең торышы һәм аның кыйммәте;

үсемлекләрнең деградацияләнү дәрәжәсе (санкцияләнмәгән зарар килгәндә яки яшел үсентеләр юкка чыгарылганда гына кулланыла).

2.4. Яшел үсентеләр юкка чыгарылганда зыян күләме түбәндәге формулалар буенча билгеләнә:

№	Яшел үсенте	Зыян күләмен исәпләү формуласы	шартлы билгеләре
	агач	$Y = (C + U + C_v) \cdot q \cdot k_l \cdot k_{\text{ц}} \cdot k_{\text{д}} \cdot C_v$ $= V \cdot C_{\text{дЗ}}$	C - агачның 1 төбен утырту һәм үстерү эшләрнең бәясе (таб. 1) Ц - 1 үсенте бәясе (таблица. 1) C_v - киселә торган агач күләменең бәясе V - агачның 1 төбе өчен алына торган агач күләме; C_{дЗ} - 1 куб. м ұзагачның бәясе; q - алына торган агачларның төп саны; k_l - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 3); k₂ - үсемлекнең торышын исәпкә ала торган коэффициент (таб. 4) ; k_ц — үсемлекләрнең кыйммәтен исәпкә ала торган коэффициент(таб. 5); k_д- үсемлекнең деградация дәрәжәсен билгеләүче коэффициент (таб. 6).

2	Куаклыклар, лианалар	$Y = (C + Ц) \times q \times k_1 \times k_2 \times k_3 \times k_4$	Y - зыян күлөмө C - 1 төп яисэ 1 пог. м. куаклык, лианалар утырту һәм үстерү буенча эшләрнең бәясе (таб. 2) Ц - утырту материалы бәясе (таб. 2) q - киселә торган куакларның, лианаларның саны, k₁ - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 3) k₂-коэффициент, исәпкә алынучы үсемлекнең торышы (таб. 4) k₃ - үсемлекнең кыйммәте исәпкә алына торган коэффициент (таб. 5) k₄ - үсемлекләрнең деградацияләнү коэффициенты (6 нчы таблица)
3	Газоннар, чәчәклекләр	$Y = (C + Ц) \times S \times k_1 \times k_2 \times k_3 \times k_4$	Y - зыян күлөмө C - 1 төп яисэ 1 пог.м. газонны яисэ чәчәклекне утырту һәм үстерү буенча эшләрнең бәясе (таб. 2) - утырту материалы бәясе (таб. 2) S- алынган (юкка чыгарылган) газон, чәчәклекнең бәясе k₁ - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала

			торган коэффициент (таб. 3) к₂- исәпкә алынучы үсемлекнең торышын билгеләүче коэффициент, (таб. 4) к_ц - үсемлекнең кыйммәте исәпкә алына торган коэффициент (таб. 5) к_д - үсемлекләрнең деградацияләнү коэффициенты (6 нчы таблица)
4	Табигый үләнчел үсемлекләр	$У = 8 \times k_1 \times k_2 \times k_{ц} \times k_{д}$	У - зыян күләме Б – алынган (юкка чыгарылган) табигый үләннәр үсә торган мәйдан к₁ - үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 3) к₂ – үсемлекнең торышын исәпкә ала торган коэффициент (таб. 4) к_ц – үсемлекнең кыйммәтен исәпкә ала торган коэффициент (таб. 5) к_д - үсемлекләрнең деградацияләнү коэффициенты (таб. 6)

*Яшел үсентеләргә зыян салганда зыян күләме, кулланучылар бәяләренен алдагы чорда товарларга (эшләргә, хезмәт күрсәтүләргә) үзгәрүен исәпкә алуы коэффициент-дефляторны исәпкә алып, үзгәрергә тиеш.

1нче таблица

Агач үсемлекләрөнә китерелгән зыянынң күләмен билгеләү өчен күрсәткечләр

Жирдән 1,3м биеклектәге агачның диаметры (см)	Агачның биеклеге (Б), м	Биеклек буенча разряды	1 берәмлек агач өчен алына торган үзагач күләме (V), куб. м	1 куб. м үзагачның бәясе (Сд), сумнардә.	НДСтан (С) башка утырту һәм карау буенча башкарылган эшләрнең бәясе, сумнардә.	1м биеклеккә кадәр булган үсентенең бәясе, сумнардә
Яфраклы агачлар						
имән						
8 - 10	5	III	0,023	1200,0	2690,3	501,5
10-12	7		0,043			
12-14	9		0,072			
14т-16	1}		0,112			
16- 18	13		0,164			
18 - 20	14		0,219			
20 - 24	16		0,29			
24 - 28	18		0,46			
28 - 32	20		0,68			
32 - 36	21		0,94			
36 - 40	22		1,23			
40- 44	23		1,56			
44 - 48	26		2,10			
48 -52	27		2,53			

52 -56	27		3,00			
56 - 60	28		3,52			
60 - 64	28		4,08			
64 -68	28		4,65			
68 - 72	28		5,27			
72 - 76	28		5,92			
76 - 80	28		6,61			
80 - 84	28		7,35			
84 -88	28		8,13			
88 - 92	28		8,92			
92 - 96	29		9,81			
96 -100	29		10,70			
100 дөн күбрэк	29		11,63			

Юкә						
8 -12	6	III	0,019	489,6	2690,3	501,5
12 - 16	9		0,061			
16 - 20	12		0,13			
20 - 24	14		0,23			
24 - 28	15		0,35			
28 - 32	17		0,52			
32 - 36	18		0,71			
36 - 40	19		0,89			

40 - 44	19		1,16			
44 - 48	20		1,40			
48 - 52	21		1,69			
52 - 56	21		2,00			
56 - 60	21		2,34			
60 - 64	22		2,68			
64 - 68	22		2,98			
68 - 72	22		3,042			
72дөн күбрэк	22		3,85			

Каен

10 - 12	10	II	0,053	489,6	2690,3	501,5
12 - 14	11		0,080			
14 - 16	12		0,117			
16 - 18	14		0,164			
18 - 20	15		0,218			
20 - 24	16		0,28			
24 - 28	18		0,43			
28 - 32	18		0,61			
32 - 36	19		0,83			

36 - 40	20		1,09			
40 - 44	21		1,40			
44 - 48	22		1,76			
48 - 52	23		2,17			
52дән күбрәк	24		2,64			
Усак, ольха, өрәңге, корычагач, карама, тополь			Тал һәм башкалар			
10 - 12	11	усак, зирек - II, калганнары - III	0,057	Усак- 489,6, калганнары - 200,6	2690,3	501,5
12 - 14	13		0,093			
14 - 16	14		0,133			
16 - 18	15		0,185			
18 - 20	16		0,254			
20 - 24	17		0,33			
24 - 28	19		0,50			
28 - 32	20		0,71			

32 - 36	22		0,99			
36 - 40	23		1,30			
40 - 44	23		1,61			
44 - 48	24		2,02			
48 - 52	25		2,50			
52дөн күбрэк	25		2,91			

Ылыслы агачлар

Нарат

8 - 10	8	II	0,027	920,4	2690,3	708,0
10 - 12	10		0,049			
12 - 14	11		0,076			
14 - 16	14		0,118			
16 - 18	15		0,166			
18 - 20	16		0,23			
20 - 24	18		0,30			
24 - 28	20		0,47			
28 - 32	22		0,67			
-32 - 36	23		0,91			
36 - 40	24		1,17			
40 - 44	24		1,47			
44 - 48	25		1,81			
48 - 52	25		2,17			
52 - 56	25		2,55			

56 - 60	25		2,97			
60 - 64	25	II	3,41	920,4	2690,3	708,0
64 -68	25		3,88			
68 -72	26		4,40			
72 -76	26		4,93			
76 - 80	26		5,48			
80нән күбрэк	26		6,09			
Чыршы						
8 - 10	5	II	0,027	920,4	2690,3	708,0
10 -12	8		0,049			
12 - 14	10		0,076			
14 - 16	12		0,118			
16 -18	14		0,166			
18 -20	15		0,23			
20 - 24	17		0,30			
24 - 28	19		0,47			
28 - 32	21		0,67			
32 - 36	23		0,91			
36 -40	24		1,17			
40- 44	25		1,47			
44 - 48	26		1,81			
48 -52	27		2,17			
52 - 56	28		2,55			

10- 12	11	II	0,068	920,4	2690,3	800,0
12 - 14	13		0,105			
14 - 16	14		0,150			
16 - 18	17		0,209			
18 -20	18		0,276			
20 - 24	19		0,36			
24 - 28	21		0,55			
28 - 32	24		0,80			
32 -36	26		1,08			
36- 40	27		1,43			
40 - 44	28		1,81			
44 -48	29		2,23			
48 - 52	30		2,68			
52дөн күбрэк	30		3,17			
Эрбет						
10 - 12	10	II	0,053	920,6	2690,3	800,0
12 - 14	11		0,080			
14 - 16	12		0,117			
16 - 18	14		0,164			
18 -20	15		0,218			
20 -24	16		0,28			
24 - 28	18	II	0,43	920,6	2690,3	800,0
28 - 32	18		0,61			

32 - 36	19		0,83			
36 -40	20		1,09			
40 - 44	21		1,40			
44 - 48	22		1,76			
48 - 52	23		2,17			
52дән артык	24		2,64	-		

2нче таблица

Куаклы һәм үләнчел үсемлекләргә китерелгән зыяның күләмен билгеләү өчен күрсәткечләр

N	Яшел үсентеләр	Үлчәү берәмлекләре	Утырту һәм карау буенча үткәрелгән эшләрнең НДС(С) тан башка бәясе	Утырту материалының бәясе
Яфраклы куаклыклар				
1	Үсемлекләрдән торган койма	1 пог.м. өчен сумнарда	469,43	500,0
2	Берәмләп утыртылучы үсентеләр	1 төп бәясе	313,1	150,0
Ылыслы куаклар				
1	Берәмләп утыртылучы үсентеләр	1 төп бәясе	461,6	600,0
Лианалар				

1	Берәмләп утыртылучы үсентеләр	1 төп бәясә	313,1	150,0
Газоннар				
1	Болын үләннәре булган табигый үләнчел үсемлекләр	1 кв. м өчен сумнарда		
2	Чүп үләннәре булган табигый үләнчел үсемлекләр	1 кв. м өчен сумнарда		
3	Газоннар (газон орлыклары чәчелгән газон)	1 кв. м өчен сумнарда	74,43	85,0

4	Төргәкле газон	1 кв. м өчен сумнарда	200,0 '	100,0
Чәчәкләкләр				
1	Чәчәкләкләр	1 кв. м өчен сумнарда	650,0	Чәчәкле- декоратив үсемлекләр сортларына карап

3 нче таблица

Үсемлекләрнең әйләнә-тирә мохитне саклау үзлекләрен исәпкә ала торган коэффициентның кыйммәте (kl)

	Кыйммэт k1
Гомуми файдаланылыштагы үсемлеклэр	2
Чиклэнгән файдаланылыштагы үсемлеклэр	1,5
Махсус файдаланылыштагы үсемлеклэр	1

4нче таблица

Үсемлеклэрнең торышын исәпкә ала торган коэффициентның кыйммәте (к2)

Үсемлекнең торышы	Үсемлеклэрнең торышы дәрәжәсе яфраклар торышыннан чыгып билгеләнә	Кыйммэт к2
Яхшы (сәламәт) I	100% яфрак	2
Уртача көчсезлэнгән II	90-70% яфрак	1,5
Көчле көчсезлэнгән III	60-40% яфрак	1
Кибеп баручы IV	30-20% яфрак	0,5
Үлә баручы V	20-10% яфрак	0,1
Үлө VI	Яфраклары юк	0

5нче таблица

Үсемлеклэрнең кыйммәтен исәпкә алуы коэффициент(кц)

Группа ценности	Виды деревьев и кустарников	кыйммәте кц
-----------------	-----------------------------	-------------

1нче төркем (аеруча кыйммәтле)	- ылыслы, мәңгешел агачларның барлык төрләре, шул исәптән: кедр, нарат, чыршы, чыршы, карагай; - яфраклы агачларның берничә төре, шул исәптән: имән, корычагач, зирек, карама, элмә	1,5
2нче төркем (кыйммәтле)	ылыслы куакларның барлык төрләре; - яфраклы агачларның кайбер төрләре, шул исәптән: юкә, каен, өрәңге	1,2
3нче төркем (кыйммәт түбән)	Калган башка төр агачлар һәм яфраклы куаклар	1

III Киселә торган яшел үсентеләр өчен акчалар кертү һәм тоту тәртибе

3.1. Киселә торган яшел үсентеләр өчен акчалар түбәндәгеләр хисабына жыела:

киселә торган яшел үсентеләр өчен түләүләр;

яшел үсентеләрне законсыз кисү аркасында китерелгән зыянны каплау өчен түлängән акчалардан (компенсацияләү);

яшел үсентеләргә зыян китергән өчен административ хокук бозулар турындагы законнар нигезендә алына торган штрафлар;

яшел үсентеләрне саклау һәм үстерү максатларына гражданның һәм юридик затларның, шул исәптән чит илләрнең ирекле кертемнәреннән;

башка чыганаклардан керемнәр.

3.2. Яшел үсентеләрне законсыз рәвештә зарарлаганда яисә юкка чыгарганда зыянны каплаудан килгән акчалар, штрафлар билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелгән административ хокук бозулар турындагы беркетмәләр нигезендә яисә суд карары буенча кертелә.

Методикада күрсәтелгән түләүләрнең күләме юкка чыгарылган үсемлек өчен 5 мәртәбә һәм һәр зарарланган үсемлек өчен 1/2 мәртәбә билгеләнә.

3.3. Яшел үсентеләрне законсыз юкка чыгарган яки зарарлаган өчен физик һәм юридик затлар тарафыннан кертелгән торгызу бәясе Азев авыл жирлеген муниципаль берәмлегенң жирле бюджетна керә һәм төзекләндерү маддәсе буенча тотыла.

Юкка чыгарылган яки зарарланган яшел үсентеләр өчен алынган акчалар яшел үсентеләрне торгызуга, шул исәптән түбәндәге эшләрне финанслауга тотыла:

- агач һәм куак үсентеләрен казып алуны, автотранспортка төяүне һәм бушатуны, агач төпләрен төрүне, үсенте һәм орлык бәяләрен, яшелләндерү өчен алына торган бәягә түләүне дә кертеп, утырту материалын сатып алуга (эзерләүгә) һәм илтөп житкерүгә;
- жирне планлаштыруны, сөрүне, дисклауны, туфракны фреза белән йомшартуны, тырмалауны, жирне тигезләүне дә кертеп, газон төзүгә, агач һәм куаклар утырту өчен эзерләүгә;
- агач һәм куаклар утырту өчен чокырлар һәм канаулар (траншеялар) казуга;
- агачлар, куаклар утыртканда һәм газон ясаганда туфракны 25%, 50% яки 100% ка алыштыруга;
- биоматлар, агач рәшәткәләр, киөм-салым, кәс бәясен дә кертеп, авыш жирләрне ныгытуга;
- утырту урыннарын эзерләгәндә һәм газон ясаганда туфракка органик һәм минераль ашламалар кертүгә;
- агач һәм куакларны эзер чокырларга һәм траншеяләргә утыртуга;
- үлән орлыкларын чәчүгә (гидрочәчүне дә кертеп), кәс салуга;
- вертикаль яшелләндерү эшләрөнә;
- газон үләннәрөнөң орлыкларын өстөп чәчүгә;
- яшелләндерүнең гомуми файдалануда гамәлдә булган объектларын реконструкцияләүгә;
- яшел үсентеләр утырту һәм күчөрөп утырту өчен махсус техника сатып алуга;
- чүп-чарны төяү һәм чыгаругә;
- территорияне эзерләү эшләрө (корыган агачлар кисү, агач төпләрөн чыгару, территорияне планлаштыру, су сибү суүткәргечөн урнаштыру, юл-сукмак челтәрөн булдыру, яктырту, кече архитектура формаларын урнаштыру һ.б.) төзелеш бәясөнөң 70% ыннан да артык булмаган күләмдә компенсацион яшелләндерү өчөн;
- чәчәкләкләр төзүгә;
- паркларны һәм скверларны төзөкләндерүгә.

Акчаларны компенсацион яшелләндерү чараларыннан башка максатларда файдалану тыела.