



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

25.08.2025 ел

Баулы шәһәре

№106

2025 елда Баулы муниципаль районында
күпфатирлы йортларга капитал ремонт
объектларының проект документациясен
раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясының 15 өлеше нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 елның 4 маендагы 294 номерлы «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы «2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 12 декабрендәге 1305 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы территориясәндә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» Татарстан Республикасы территориясәндә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планына үзгәрешләр кертү турында» карары белән, «Төзелеш һәм архитектура буенча Татарстан Республикасы дәүләт экспертизасы һәм бәяләр төзү идарәсе» ДАУның уңай бәяләмәләре нигезендә, смета бәясен билгеләүнең дөреслеген тикшерү буенча:

- 2025 елның 22 июлендәге 16-1-1-2-041946-2025 номерлы - Баулы шәһәре, Горюнов урамы, 1 йорт;
- 2025 елның 28 маендагы 16-1-1-2-029012-2025 номерлы - Баулы шәһәре, Горюнов урамы, 3 йорт;
- 2025 елның 12 августындагы 16-1-1-2-046745-2025 номерлы - Баулы шәһәре, Октябрь майданы, 14 йорт;
- 2025 елның 20 июнендәге 16-1-1-2-034246-2025 номерлы - Баулы шәһәре, Островский урамы, 12 йорт;
- 2025 елның 19 маендагы 16-1-1-2-026862-2025 номерлы - Баулы шәһәре, С.Сайдашев урамы, 19а йорты;

- 2025 елның 21 августындагы 16-1-1-2-049013-2025 номерлы — Баулы районы, Кырымсарай, Советская урамы, 55 йорт.

Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР ИТӘ:

1. 2025 елда капитал ремонтланырга тиешле, аларга карата проект документациясе раслана торган объектларның кушымтада бирелә торган исемлеген расларга.

2. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң инфраструктур үсеш буенча урынбасарына йөкләтергә.

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе

Д.Л. Бакиров

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның 25 августындагы
106 номерлы карары белән
РАСЛАНГАН

2025 елда капитал ремонтланырга тиешле, аларга карата проект документациясе
раслана торган объектлар
исемлеге

№ п/п	Урнашкан урыны адресы	Төп техник-икътисады күрсәткечләр	Раслана торган проект документациясе составы
1.	Баулы шәһәре, Горюнов урамы, 1 йорт	Йортның гомуми мәйданы – 424,3 м ² ; Торак мәйдан – 383,9 м ² ; Йортның күләме - 1 671,0 м ³ ; Этажлар саны - 2; Подъездлар саны - 2; Фатирлар саны - 8; Эксплуатациягә кертелгән - 1958 елда; Тышкы стеналар - тышкы штукатуркалы блоки.	Эшләрнең түбәндәге төрләре буенча эш сызымнары һәм бүлекләре: - жылылык белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - су чыгаруның йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - газ белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау.

			- фасадны жылыту. - фундаментны ремонтлау. Смета документациясе. Проект эшләрәнә башкарма смета.
2.	Баулы шәһәре, Горюнов урамы, 3 йорт	Йортның гомуми мәйданы – 447,40 м ² ; Торак мәйдан - 410,6 м ² ; Йортның күләме – 1 695,0 м ³ ; Этажлар саны - 2; Подъездлар саны - 1; Фатирлар саны - 8; Эксплуатациягә кертелгән - 1953 елда; Тышкы стеналар - тышкы штукатуркалы блоклы.	Эшләрнең түбәндәге төрләре буенча эш сызымнары һәм бүлекләре: - жылылык белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - су чыгаруның йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - түбәне ремонтлау. - фасадны жылыту. - фундаментны ремонтлау. Смета документациясе. Проект эшләрәнә башкарма смета.
3.	Баулы шәһәре, Островский урамы, 12 йорт	Йортның гомуми мәйданы – 3 640,87 м ² ; Торак мәйдан – 3 370,37 м ² ; Йортның күләме – 12 768,0 м ³ ; Этажлар саны - 5; Подъездлар саны - 4; Фатирлар саны - 64; Эксплуатациягә кертелгән - 1978 елда; Тышкы стеналары - кирпичтән.	Эшләрнең түбәндәге төрләре буенча эш сызымнары һәм бүлекләре: - жылылык белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - су чыгаруның йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. Смета документациясе. Проект эшләрәнә башкарма смета.
4.	Баулы шәһәре, С.Сайдашев урамы, 19а йорты	Йортның гомуми мәйданы – 5 877,55 м ² ; Торак мәйдан – 5 466,75 м ² ; Йортның күләме – 21 667,0 м ³ ; Этажлар саны - 5; Подъездлар саны - 8; Фатирлар саны - 120; Эксплуатациягә кертелгән - 1988 елда;	Эшләрнең түбәндәге төрләре буенча эш сызымнары һәм бүлекләре: - жылылык белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык

		Тышкы стenalары - кирпечтән.	системасын ремонтлау. - су чыгаруның йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. Смета документациясе. Проект эшләренә башкарма смета.
5.	Кырымсарай авылы, Советская урамы, 55 йорт	Йортның гомуми мәйданы – 669,82 м2; Торак мәйдан – 630,92 м2; Йортның күләме – 2 783,0м3; Этажлар саны - 2; Подъездлар саны - 2; Фатирлар саны - 16; Эксплуатациягә кертелгән — 1967 елда; Тышкы стenalары - кирпечтән.	Эшләренә түбәндәге төрләр буенча эш сызымнары һәм бүлекләре: - салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - су чыгаруның йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - газ белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - түбәне ремонтлау. - фасадны жылыту. - фундаментны ремонтлау. Смета документациясе. Проект эшләренә башкарма смета.
6.	Баулы шәһәре, Октябрь мәйданы, 14 йорт	Йортның гомуми мәйданы – 4 858,53 м2; Торак мәйдан - 4 297,4 м2; Йортның күләме – 17 506,0 м3; Этажлар саны - 5; Подъездлар саны - 6; Фатирлар саны - 99; Эксплуатациягә кертелгән - 1971 елда; Тышкы стenalары - кирпечтән.	Эшләренә түбәндәге төрләр буенча эш сызымнары һәм бүлекләре: - салкын су белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - су чыгаруның йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - газ белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык системасын ремонтлау. - фасадны жылыту. Смета документациясе. Проект эшләренә башкарма смета.