



№ 835/о

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«07» 07 2025

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Осиново авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планын раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 24 статьясы, «Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Генераль планнарның проектларын әзерләү турында» 2024 елның 15 апрелендәге 87/о номерлы боерыгы нигезендә, 2025 елның 7 февраленнән 2025 елның 28 мартына кадәр уздырылган гавами тыңлаулар беркетмәсен һәм аларның нәтижәләре турындагы бәяләмәне исәпкә алып, боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Осиново авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең кушымта итеп бирелә торган генераль планын расларга.

2. Территорияләрне үстерү департаменты Аломерацияләрне үстерү идарәсенен Казан агломерациясен үстерү бүлегенә (Р.А.Маматовага):

әлеге боерыкны Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесенә ул үз көченә кергән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча жибәрүне;

әлеге боерыкны үз көченә кергән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

«Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенен Татарстан Республикасы буенча филиалына торак пунктлар чикләре урнашу урынының график тасвирламасы һәм Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган

координаталар системасында әлеге чикләрнең координаталары исемлеге булган торак пунктлар чикләре турындагы белешмәләргә әлеге боерык үз көченә кәргән көннән алып биш эш көне эчендә электрон рәвештә җибәрүне;

әлеге боерыкны Территориаль планлаштыруның федераль дәүләт мәгълүмат системасында аны бастырып чыгару датасыннан 10 календарь көннән артмаган чорда урнаштыруны;

әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыруны.

3. Юридик бүлектә (Р.И.Кузьминга), дәүләт теркәвенә алу өчен, әлеге боерыкның Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына җибәрелүен тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннәннән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуны Территорияләргә үстерү департаментының Агломерацияләргә үстерү идарәсе башлыгы С.А.Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



В.Н.Кудряшев

Татарстан Республикасы
Төзелеш, архитектура һәм торак-
коммуналь хужалыгы
министрлыгының 07.07.2025 ел,
№ 835/о бoерыгы белән расланды

**Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының
«Осиново авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең
генераль планы**

СОСТАВЫ

т/с	Документация / сызым исеме	Масштаб/ Формат	Инв.номер
1	1 том. Генераль план		
1.1	Территориаль планлаштыру турында нигезләмә	Том, А4	
1.2	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Социаль инфраструктура. Йола эшчәнлегә. Башка объектлар.	М 1:10 000	
1.3	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Табигый-рекреацион каркасы.	М 1:10 000	
1.4	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Транспорт инфраструктурасы.	М 1:10 000	
1.5	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы (су агызу)	М 1:10 000	
1.6	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы (су белән тәэмин итү)	М 1:10 000	
1.7	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы (жылылык һәм газ белән тәэмин итү)	М 1:10 000	
1.8	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы (электр белән тәэмин итү)	М 1:10 000	
1.9	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр картасы, гражданнар оборонасы чаралары исемлегә.	М 1:10 000	1.7
1.10	Торак пунктлар чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктлар чикләре) картасы	М 1:10 000	
1.11	Функциональ зоналар картасы	М 1:10 000	
1.12	Торак пунктлар чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктлар чикләре) турында белешмәләр (китерелми)	Том, А4	
2/1	Генераль планын нигезләү материаллары (китерелми)		
2.1	Социаль-иқтисадый үсешнең төп юнәлешләре	Том, А4	
2.2	Территорияне планлаштырып оештыру һәм территорияне пространство үсеше	Том, А4	
2.3	Социаль инфраструктура объектларын урнаштыруны нигезләү	Том, А4	

т/с	Документация / сызым исеме	Масштаб/ Формат	Инв.номер
2.4	Транспорт инфраструктурасы объектларын урнаштыруны нигезләү	Том, А4	
2.5	Коммуналь инфраструктура системасын үстерү чараларын нигезләү	Том, А4	
2/2	Генераль планын нигезләү материаллары		
2.6.	Әйләнә-тирә мохитне саклау	Том, А4	
2.6.1.	Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары һәм башка планлаштыру чикләүләре булган зоналар картасы	М 1:10 000	
2.6.2.	Урманчылыкларның чикләре картасы	М 1:10 000	
2.7.	Табигый-рекреацион каркасны үстерү чараларын нигезләү	Том, А4	
2.8	Территорияләрне инженерлык әзерлегә чараларын нигезләү	Том, А4	
2.9	Гражданнар оборонасы чаралары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары исемлегә	Том, А4	
2.10	Торак пунктлар чикләрен үзгәртүне нигезләү	Том, А4	
2.11	Генераль планының төп техник-икътисадый күрсәткечләре	Том, А4	

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ «ОСИНОВО АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ» МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ

ТЕРРИТОРИАЛЬ ПЛАНЛАШТЫРУ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1 том

ЭЧТӨЛӨК

1

1. УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛА ТОРГАН ЖИРЛЕ ӨҒӘМИЯТТӨГӨ ОБЪЕКТЛАРНЫҢ ТӨРЛӨРӨ, БИЛГЕЛӨНӨШӨ, ИСЕМНӨРӨ, ТӨП ХАРАКТЕРИСТИКАЛАРЫ ҺӘМ УРНАШУ УРЫНЫ ТУРЫНДА БЕЛЕШМӨЛӨР.....	4
1.1. Транспорт өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	4
1.2. Мәгариф өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	16
1.3. Мәдәният һәм сәнгать өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	23
1.4. Физик культура һәм спорт өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	24
1.5. Жәмәгать тәртибен саклау өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	26
1.6. Йола эшчәнлегө өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	27
1.7. Табигать-рекреация каркасын үстөрү өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	28
1.8. Электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су агызу өлкөсөндө муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларының, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортировкалау объектларының төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	30
1.9. Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәллөрне кисәтү һәм бетерү өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле өғәмияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр.....	42
1.10. Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика.....	43
2. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ.....	45
2.1. Функциональ зоналар исемлегө һәм тасвирламасы.....	47
2.2. Функциональ зоналарның параметрлары.....	51
2.3. Билгеләнгән функциональ зоналар чикләрендә генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары. .	72

1. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттеге объектларның төрләрe, билгеләнешe, исемнәрe, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр
- 1.1. Транспорт өлкәсәндә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттеге объектларның төрләрe, билгеләнешe, исемнәрe, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.1.1 нче таблица

Т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Объектның урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның (юлларның) минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ , м
Гомуми файдаланудагы автомобиль юллары. Авыл җирлекләре урамнары һәм юллары						
Авыл торак пунктының төп урамнары						
1.1.1.1	№20.1 юл	Осиново авыл җирлеге, Ш- 1 автомобиль юлы	Урнаштыру планлаштырыла торган	5,10	4	50
1.1.1.2	№20.2 юл	Осиново авыл җирлеге, Ш- 1 автомобиль юлы	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,80	4	50
1.1.1.3	№20.3 юл	Осиново авыл җирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	3,57	4	40
1.1.1.4	№20.4 юл	Осиново авыл җирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,48	4	40
1.1.1.5	№20.5 юл	Осиново авыл җирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,52	4	40

		Объекттың исеме (объекттың №4.6 жүлде билденіше)	Объекттың урнашу урыны Осиново авыл жирлегі		Объекттың төп характеристикалары		
					0,66	4	40
Т/с 1.1.1.6			Объекттың урнашу урыны Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру жарамды планлаштырыла торган	0,66	4	40
1.1.1.7		№4.7 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,08	4	40
1.1.1.8		№20.8 юл	Осиново авыл жирлегі	Реконструкцияләу гә планлаштырыла торган	1,67	4	40
1.1.1.9		№20.9 юл	Осиново авыл жирлегі	Реконструкцияләу гә планлаштырыла торган	0,92	4	40
1.1.1.10		№20.10 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,16	4	30
1.1.1.11		№20.11 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,20	4	35
1.1.1.12		№20.12 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,64	4	35
1.1.1.13		№20.13 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,38	4	30
1.1.1.14		№20.14 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,54	4	35

		Объекттың төп характеристикалары				
Т/с 1.1.1.15	Объекттың исеме (объекттың №20.15 юл билгеленіне)	Объекттың урнашу урыны Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру чараның төре планлаштырыла торган	0,69	4	30
	Жирле урамнар (торак тезелешендіге урамнар)					
1.1.1.16	№20.10 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,37	2	20
1.1.1.17	№20.11 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,12	2	25
1.1.1.18	№20.12 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	2,53	2	25
1.1.1.19	№20.13 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,79	2	20
1.1.1.20	№20.14 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,74	2	20
1.1.1.21	№20.15 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,34	2	20
1.1.1.22	№20.16 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,16	4	30
1.1.1.23	№20.17 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,43	2	20

	Объекттың ісіме (объекттың №20.18 жол бөлігіне)	Объекттың урнашу урыны Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру цараның төре планлаштырыла торган	Объекттың төп характеристикалары		
				0,47	2	20
Т/с 1.1.1.24						
1.1.1.25	№20.19 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,35	2	20
1.1.1.26	№20.20 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,08	2	20
1.1.1.27	№20.21 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,89	2	20
1.1.1.28	№20.22 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,39	2	20
1.1.1.29	№20.23 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,44	2	20
1.1.1.30	№20.24 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,20	4	35
1.1.1.31	№20.25 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,26	2	20
1.1.1.31	№20.26 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,09	2	20
1.1.1.32	№20.27 юл	Осиново асыл жырлеге	Урнаштыру планлаштырыла	0,69	2	20

Т/с	Объекттың исеме (объекттың	Объекттың урнаны урыны	Цараның төре торган	Объекттың төп характеристикалары		
1.1.1.33	№20.28 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,25	2	20
1.1.1.34	№20.29 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,64	2	20
1.1.1.35	№20.30 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,57	2	20
1.1.1.36	№20.31 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,13	2	20
1.1.1.37	№20.32 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,65	2	20
1.1.1.38	№20.33 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,19	2	20
1.1.1.39	№20.34 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,20	2	20
1.1.1.40	№20.35 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,74	2	20
1.1.1.41	№20.36 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,25	2	20
1.1.1.42	№20.37 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру	0,12	2	20

Т/с	Объекттың исеме (объекттың	Объекттың урнанау урыны	Чараның төре планлаштырыла торган	Объекттың төп характеристикалары		
1.1.1.43	№20.38 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,09	2	20
1.1.1.44	№20.39 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,14	2	20
1.1.1.45	№20.40 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,14	2	20
1.1.1.46	№20.41 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,18	2	20
1.1.1.47	№20.42 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,14	2	20
1.1.1.48	№20.43 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,94	2	20
1.1.1.49	№20.44 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,28	2	20
1.1.1.50	№20.45 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,61	2	20
1.1.1.51	№20.46 юл	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	2,53	2	25

	Объекттың исеме (объекттың №20.47 юлде белгіленсе)	Объекттың урнашу урыны Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру цараның тере планлаштырыла торган	Объекттың төп характеристикалары		
				1,79	2	20
Т/с 1.1.1.52						
1.1.1.53	№20.48 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,23	2	20
1.1.1.54	№20.49 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,43	2	20
1.1.1.55	№20.50 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,36	2	20
1.1.1.56	№20.51 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,76	2	20
1.1.1.57	№20.52 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,20	2	20
1.1.1.58	№20.53 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,94	2	20
1.1.1.59	№20.54 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,19	2	20
1.1.1.60	№20.55 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,80	2	20
1.1.1.61	№20.56 юл	Осиново авыл жирилеге	Урнаштыру планлаштырыла	0,11	2	20

Т/е	Объекттың исеме (объекттың	Объекттың ұрану урыны	Цараның төре торған	Объекттың төп характеристикалары		
1.1.1.62	№20.57 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,06	2	20
1.1.1.63	№20.58 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,29	2	20
1.1.1.64	№20.59 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,06	2	20
1.1.1.65	№20.60 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,58	2	20
1.1.1.66	№20.61 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,18	2	20
1.1.1.67	№20.62 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,11	2	20
1.1.1.68	№20.63 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,14	2	20
1.1.1.69	№20.64 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,14	2	20
1.1.1.70	№20.65 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру планлаштырыла торған	0,10	2	20
1.1.1.71	№20.66 юл	Осиново авыл жирлеге	Урнаштыру	0,25	2	20

Т/с	Объектның исеме	Объектның урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
			планлаштырыла торган			
1.1.1.1.72	№20.67 юл	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,14	2	20
1.1.1.1.73	№20.68 юл	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,11	2	20
1.1.1.1.74	№20.69 юл	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,41	2	20
1.1.1.1.75	№20.70 юл	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,41	2	20
1.1.1.1.76	№20.71 юл	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,74	2	20
1.1.1.1.77	№20.72 юл	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,34	2	20
1.1.1.1.78	№20.73 юл	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,16	2	20
Гомуми файдаланудагы автомобиль юллары.						
Жирле әһәмияттәге автомобиль юллары						
IV категорияле автомобиль юллары						
1.1.1.1.79	А.д. № 20.20.74	Осиново авыл җирлеген	Урнаштыру планлаштырыла	0,13	2	50

Т/с	Объекттың исеме	Объекттың ұрнашу ұрыны	Чараның төре	Объекттың төп характеристикалары		
			торган			
1.1.1.80	А.д. № 20.20.75	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,62	2	50
1.1.1.81	А.д. № 20.20.76	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,06	2	50
1.1.1.82	А.д. № 20.20.77	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,13	2	50
1.1.1.83	А.д. № 20.20.78	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,07	2	50
1.1.1.84	А.д. № 20.20.79	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,92	2	50
Трамвай						
1.1.1.85	Трамвай № 20.20.80	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	5,0	2	- ²
1.1.1.86	Трамвай № 20.20.81	Осиново авыл жирлегі	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,94	2	- ²

«Транспорт коридоры кінлегі» дегенде әлге Генераль планда түбөндөгелер аңлашыла:

- автомобиль юлары өчен: автомобиль юлына бүлеп бирелгән полосаның кінлегі;

- урам-юл четтөре өчен: коридорның кінлегі кызыл линиялөрдө.

²Трамвай линиясенең транспорт коридоры район әһемиятендеге урамның аркылы профиленө керө.

1.1.2 нче таблица

Т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Объектның урнашу урыны	Чараның төре
1.1.2.1	Төрле дәрәжәдәге транспорт чышелеше № 20.20.82	Осиново авыл жирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган
1.1.2.2	Төрле дәрәжәдәге транспорт чышелеше № 20.20.83	Осиново авыл жирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган
1.1.2.3	Төрле дәрәжәдәге транспорт чышелеше № 20.20.84	Осиново авыл жирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган
1.1.2.4	Күпер корылмасы № 20.20.85	Осиново авыл жирлеген	Урнаштыру планлаштырыла торган

1.2. Мәгариф өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияткә объектларның төрләр, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.2.1 нче таблица

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектқа характеристика	
					Функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ³	Функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж ³
1.2.1	Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары	Осиново авылы	100/1.1	Торак зоналар	75 урын	174 урын
			100/1.10	Торак зоналар	99 урын	
1.2.2	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	Осиново авылы	101/1.1	Индивидуаль торак йортлар тәү зонасы	22 урын	198 урын
			101/1.2	Индивидуаль	176 урын	

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					Функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ³	Функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж ³
				торак йортлар төзү зонасы		
1.2.3	Мәктәпкәчә мегариф оешмалары	Осиново авылы	100/1.2	Торак зоналар	151 урын	862 урын
			100/1.3	Торак зоналар	316 урын	
			100/1.4	Торак зоналар	328 урын	
			100/1.11	Торак зоналар	67 урын	
1.2.4	Мәктәпкәчә мегариф оешмалары	Осиново авылы	101/1.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	17 урын	233 урын
			101/1.4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	61 урын	
			101/1.6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	59 урын	
			101/1.8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	96 урын	
1.2.5	Мәктәпкәчә мегариф оешмалары	Осиново авылы	100/1.5	Торак зоналар	38 урын	288 урын
			100/1.6	Торак зоналар	166 урын	
			100/1.7	Торак зоналар	10 урын	
			101/1.7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1 урын	
1.2.6	Мәктәпкәчә мегариф оешмалары	Осиново авылы	100/1.12	Торак зоналар	73 урын	117 урын
			100/1.8	Торак зоналар	44 урын	
			100/1.9	Торак зоналар	73 урын	

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					Функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ³	Функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж ³
1.2.7	Мәктәпкәчә мөғариф оешмалары	Вороново авылы	101/2.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	21 урын	-
1.2.8	Мәктәпкәчә мөғариф оешмалары	Яңа Тура авылы	101/3.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	80 урын	263 урын
			101/3.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	62 урын	
			100/3.1	Торак зоналар	90 урын	
			101/3.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	31 урын	
1.2.9	Мәктәпкәчә мөғариф оешмалары	Яңа Тура авылы	100/3.2	Торак зоналар	553 урын	2449 урын
1.2.10	Мәктәпкәчә мөғариф оешмалары	Новониколаевский поселогы	100/3.3	Торак зоналар	155 урын	
			100/3.4	Торак зоналар	1741 урын	
1.2.11	Мәктәпкәчә мөғариф оешмалары	Новониколаевский поселогы	101/4.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	33 урын	-
1.2.12	Мәктәпкәчә мөғариф оешмалары	Ремпелер авылы	101/4.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	19 урын	29 урын
			101/4.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	10 урын	
1.2.12	Мәктәпкәчә мөғариф оешмалары	Ремпелер авылы	101/5.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	31 урын	-

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектқа характеристика	
					Функциональ зона өчен исәпленген ихтияж ³	Функциональ зоналар төркеме өчен исәпленген ихтияж ³
1.2.13	Гомуми белем бирү оешмалары	Осиново авылы	100/1.1 100/1.10	Торак зоналар Торак зоналар	176 урын 231 урын	407 урын
1.2.14	Гомуми белем бирү оешмалары	Осиново авылы	101/1.1 101/1.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	51 урын 409 урын	460 урын
1.2.15	Гомуми белем бирү оешмалары	Осиново авылы	100/1.2 100/1.3 100/1.4 100/1.11	Торак зоналар Торак зоналар Торак зоналар Торак зоналар	351 урын 734 урын 762 урын 156 урын	2003 урын
1.2.16	Гомуми белем бирү оешмалары	Осиново авылы	101/1.3 101/1.4 101/1.6 101/1.8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	39 урын 142 урын 136 урын 223 урын	540 урын
1.2.17	Гомуми белем бирү оешмалары	Осиново авылы	100/1.5 100/1.6 100/1.7	Торак зоналар Торак зоналар Торак зоналар	89 урын 385 урын 22 урын	666 урын

Т/с ¹	Объекттың исеме (объекттың билгеленеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектқа характеристика	
					Функциональ зона өчен ісәлпәнгән ихтыяж ³	Функциональ зоналар тәркеме өчен ісәлпәнгән ихтыяж ³
			101/1.7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1 урын	
			100/1.12	Торак зоналар	169 урын	
1.2.18	Гомуми белем бирү оешмалары	Осиново авылы	100/1.8	Торак зоналар	103 урын	274 урын
			100/1.9	Торак зоналар	171 урын	
1.2.19	Гомуми белем бирү оешмалары	Воронино авылы	101/2.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	50 урын	-
			101/3.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	186 урын	614 урын
1.2.20	Гомуми белем бирү оешмалары	Яңа Тура авылы	101/3.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	145 урын	
			100/3.1	Торак зоналар	211 урын	
			101/3.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	72 урын	
1.2.21	Гомуми белем бирү оешмалары	Яңа Тура авылы	100/3.2	Торак зоналар	1285 урын	5692 урын
			100/3.3	Торак зоналар	359 урын	
			100/3.4	Торак зоналар	4048 урын	
1.2.22	Гомуми белем бирү оешмалары	Новониколаевский поселогы	101/4.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	78 урын	-
1.2.23	Гомуми белем бирү оешмалары	Новониколаевский поселогы	101/4.2	Индивидуаль торак йортлар	45 урын	69 урын

Т/с ¹	Объекттың исеме (объекттың билгеленеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектқа характеристика	
					Функциональ зона өчен ісәлпәнгән ихтияж ³	Функциональ зоналар тәркеме өчен ісәлпәнгән ихтияж ³
				төзү зонасы		
			101/4.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	24 урын	
1.2.24	Гомуми белем биру оешмалары	Ремплер авылы	101/5.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	71 урын	-
1.2.25	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Осиново авылы	100/1.1	Торак зоналар	66 урын	152 урын
			100/1.10	Торак зоналар	86 урын	
1.2.26	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Осиново авылы	101/1.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	19 урын	172 урын
			101/1.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	153 урын	
1.2.27	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Осиново авылы	100/1.2	Торак зоналар	131 урын	748 урын
			100/1.3	Торак зоналар	275 урын	
			100/1.4	Торак зоналар	284 урын	
			100/1.11	Торак зоналар	58 урын	
1.2.28	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Осиново авылы	101/1.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	15 урын	202 урын
			101/1.4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	53 урын	
			101/1.6	Индивидуаль	51 урын	

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектқа характеристика	
					Функциональ зона өчен ісепленген ихтияж ³	Функциональ зоналар төркеме өчен ісепленген ихтияж ³
1.2.29	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Осиново авылы	101/1.8	торак йортлар төзү зонасы		
				Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	83 урын	
				Торак зоналар	33 урын	249 урын
				Торак зоналар	144 урын	
				Торак зоналар	8 урын	
1.2.30	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Осиново авылы	101/1.7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1 урын	102 урын
				Торак зоналар	63 урын	
				Торак зоналар	38 урын	
1.2.31	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Воронино авылы	100/1.9	Торак зоналар	64 урын	
1.2.32	Балаларға өстәмә белем биру оешмалары	Яңа Тура авылы	101/2.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	19 урын	230 урын
				Торак зоналар		
				Торак зоналар		
				Торак зоналар		
				Торак зоналар		
			101/3.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	70 урын	
				Торак зоналар		
				Торак зоналар		
				Торак зоналар		
				Торак зоналар		
			101/3.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	54 урын	
				Торак зоналар		
				Торак зоналар		
			100/3.1	Торак зоналар	79 урын	
				Торак зоналар	27 урын	

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры ²	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					Функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ³	Функциональ зоналар төркемө өчен исәпләнгән ихтыяж ³
1.2.33	Балаларга өстәмә белем бирү оешмалары	Яңа Тура авылы	100/3.2	Торак зоналар	480 урын	2126 урын
			100/3.3	Торак зоналар	134 урын	
			100/3.4	Торак зоналар	1512 урын	
1.2.34	Балаларга өстәмә белем бирү оешмалары	Новониколаевский поселогы	101/4.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	29 урын	-
1.2.35	Балаларга өстәмә белем бирү оешмалары	Новониколаевский поселогы	101/4.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	17 урын	26 урын
			101/4.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	9 урын	
1.2.36	Балаларга өстәмә белем бирү оешмалары	Ремплер авылы	101/5.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	27 урын	-

¹ Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасында жирле әһәмияттәге объектның тәртип саны.

² Функциональ зонаның индивидуаль номеры, шул исәптән объектның урынын күрсәтүче.

³ Исәпләнгән ихтыяжга җавап берләшкән объектларның куәте керә. Характеристика территорияне планлаштыру буенча документация эшләгәндә төгәлләштерелергә мөмкин.

1.3. Мәдәният һәм сәнгать өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.3.1 нче таблица

T/c ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Торак пункты	Объектқа характеристика (исәпләнгән ихтыяж) ²
1.3.1	Мәдени-ял итү (клуб) тибындагы объектлар	Осиново авылы	2509 урын
1.3.2	Мәдени-ял итү (клуб) тибындагы объектлар	Воронино авылы	29 урын
1.3.3	Мәдени-ял итү (клуб) тибындагы объектлар	Яңа Тура авылы	3634 урын
1.3.4	Мәдени-ял итү (клуб) тибындагы объектлар	Новониколаевский поселогы	85 урын
1.3.5	Мәдени-ял итү (клуб) тибындагы объектлар	Ремплер авылы	41 урын
1.3.6	Мәдени-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	Осиново авылы	196,2 мең саклау берәмлеге
1.3.7	Мәдени-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	Воронино авылы	2,3 мең саклау берәмлеге
1.3.8	Мәдени-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	Яңа Тура авылы	284,4 мең саклау берәмлеге
1.3.9	Мәдени-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	Новониколаевский поселогы	6,6 мең саклау берәмлеге
1.3.10	Мәдени-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	Ремплер авылы	3,2 мең саклау берәмлеге

¹ Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасында жирле әһәмияттәге объектның тәртип саны.

² Исәпләнгән ихтыяжга ғамәлдәге жирле әһәмияттәге объектларның куәте керә. Характеристика территорияне планлаштыру буенча документация эшлөгәндә төгәлләштерелергә мөмкин.

1.4. Физик култыра һәм спорт өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

Физик култыра һәм спорт өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр (һомуми файдаланудагы спорт заллары һәм яссы спорт корылмалары)

1.4.1 нче таблица

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Торак пункты	Объектқа характеристика (исәлпәнгән ихтыяж) ²
1.4.1	Гомуми файдаланудағы спорт заллары	Осиново авылы	Идән мөйдәһәһе 11450 кв.м
1.4.2	Гомуми файдаланудағы спорт заллары	Воронино авылы	Идән мөйдәһәһе 132 кв.м
1.4.3	Гомуми файдаланудағы спорт заллары	Яңа Тура авылы	Идән мөйдәһәһе 16595 кв.м
1.4.4	Гомуми файдаланудағы спорт заллары	Новониколәевский поселогы	Идән мөйдәһәһе 385 кв.м
1.4.5	Гомуми файдаланудағы спорт заллары	Ремплер авылы	Идән мөйдәһәһе 188 кв.м
1.4.6	Яссылыклы спорт корылмалары	Осиново авылы	63787 кв.м
1.4.7	Яссылыклы спорт корылмалары	Воронино авылы	737 кв.м
1.4.8	Яссылыклы спорт корылмалары	Яңа Тура авылы	92459 кв.м
1.4.9	Яссылыклы спорт корылмалары	Новониколәевский поселогы	2145 кв.м
1.4.10	Яссылыклы спорт корылмалары	Ремплер авылы	1047 кв.м

¹ Жирле әһәмиәттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасында жирле әһәмиәттәге объектның төртип саны.

² Исәлпәнгән ихтыяжға ғәмәлдәге жирле әһәмиәттәге объектларның куәте керә. Характеристика территорияне планлаштыру буенча документация эшләгәндә төгәлләштерелергә мөмкин.

Физик култыура һәм спорт өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмиәттәге объектларның (йөзү бассейннары) төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.4.2 нче таблица

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Объектка характеристика	
			Һәр торак пункт өчен исәпләнгән ихтыяж ²	Авыл җирлеген өчен исәпләнгән ихтыяж ²
1.4.11	Йөзү бассейнары	Осиново авылы	су көзгесенен 816 кв.м	су көзгесенен 2053 кв.м
		Воронино авылы	су көзгесенен 9 кв.м	
		Яңа Тура авылы	су көзгесенен 1187 кв.м	
		Новониколаевский поселогы	су көзгесенен 28 кв.м	
		Ремплер авылы	су көзгесенен 13 кв.м	
		Осиново авылы	су көзгесенен 816 кв.м	

¹ Җирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасында җирле әһәмияттәге объектның төрү саны.

² Характеристика территорияне планлаштыру буенча документация эшләгәндә төгәлләштерелергә мөмкин.

1.5. Жәмәгать тәртібен сақлау өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.5.1 нче таблица

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Объектка характеристика (исәпләнгән ихтыяж) ²
1.5.1	Полициянең участок пунктлары	Осиново авылы	12 объект
		Воронино авылы	
		Новониколаевский поселогы	
		Ремплер авылы	
1.5.2	Полициянең участок пунктлары	Яңа Тура авылы	17 объект

¹ Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасында жирле әһәмияттәге объектның тәртип саны.

² Исәпләнгән ихтыяжга җәмәддәге жирле әһәмияттәге объектларның күзге керә. Характеристика территорияне планлаштыру буенча документация эшлөгәндә төгәлләштерелергә мөмкин.

1.6. Йола эшчәнлегә өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияткә объектларның төрлөрә, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.6.1 нче таблица

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Объектка характеристика	
			Һәр торак пункт өчен исәпләнгән ихтыяж ²	Авыл җирлегә өчен исәпләнгән ихтыяж ²
-	Йола хезмәтә күрсәтү объектлары (зиратлар), шул исәптән:	Осиново авылы	9,18 га	23,02 га
		Воронино авылы	0,11 га	
		Яңа Тура авылы	13,28 га	
		Новониколаевский поселогы	0,3 га	
		Ремпелер авылы	0,15 га	
1.6.1	зират	Осиново авылы янында	-	9,64 га

¹ Җирле әһәмияткә объектларны планлаштырып урнаштыру картасында җирле әһәмияткә объектның төр тип саны.

² Исәпләнгән ихтыяжга гамәлдәге җирле әһәмияткә объектларның күгә керә. Характеристика территорияне планлаштыру буенча документация эшлөгәндә төгәлләштерелергә мөмкин.

Искәрмә:

Традицион күмү зиратларына гомуми ихтыяж хисап срогына 23,02 га тәшкил итәчәк, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитеты мөгълүматы буенча Осиново авылы янында гомуми мөйданы 9,64 га булган зират урнаштыру тәкьдим ителә, җирләрне сәнәгат җирләрәнә күчәрү һәм зиратларның кирәкле территорияләрен урнаштыру өчен башка махсус билгеләнештәге тәкьдимнәр кертелмәдә, территориаль планлаштыру документларына үзгәрешләр кертү кысаларында зиратлар өчен җитми торган проект территорияләренән төгәл урыны ачыкланачак.

1.7. Табигать-рекреация каркасын үстөрү өлкөсөндө урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһемияттөгө объектларның төрлөрө, билгелөнөшө, исемнөрө, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмөлөр

1.7.1 нче таблица

Т/с ¹	Объекттың исеме (объекттың билгеленеше)	Функциональ зона номеры ²	Объектқа характеристика			
			Объекттың тибы	Объекттың ярдемче төре	Функциональ зона чикләрдендә объекттың минималъ майданы га	Функциональ зоналар төркеме өчен объекттың минималъ майданы га
1.7.1	Парк	600/1.6	Тематик парк	Парк	19,00	19,00
1.7.2	Парк	600/0.2	Тематик парк	Парк	1,28	1,28
1.7.3	Экология паркы	600/1.1	Тематик парк	Экология паркы	21,37	21,37
1.7.4	Экология паркы	500/0.17	Тематик парк	Экология паркы	25,09	25,09
1.7.5	Парк	600/1.7	Тематик парк	Парк	1,86	1,86
1.7.6	Парк	600/1.1	Жәяүделәр зонасы	Парк	9,39	9,39
1.7.7	Парк	600/1.4	Тематик парк	Парк	2,91	2,91
1.7.8	Парк	600/1.3	Тематик парк	Парк	4,88	4,88
1.7.9	Парк	600/0.1	Тематик парк	Парк	5,24	5,24
1.7.10	Сквер ³	100/1.8	Тематик парк	Сквер	0,74	1,98
		100/1.9	Тематик парк	Сквер	1,24	
1.7.11	Сквер ³	100/3.3	Тематик парк	Сквер	1,6	5,50
		101/3.1	Тематик парк	Сквер	1,34	
		101/3.2	Тематик парк	Сквер	1,04	
		101/3.3	Тематик парк	Сквер	1,52	

Т/с¹	Объектның	Функциональ	Объектка характеристика			
			Тематик парк	Сквер	0,36	0,36
1.7.12	Сквер³	101/2.1	Тематик парк	Сквер	0,36	0,36
1.7.13	Сквер³	101/4.2	Тематик парк	Сквер	0,32	0,49
		101/4.3	Тематик парк	Сквер	0,17	
1.7.14	Сквер³	101/4.1	Тематик парк	Сквер	0,56	0,56
1.7.15	Сквер³	100/1.2	Тематик парк	Сквер	2,52	14,44
		100/1.3	Тематик парк	Сквер	5,3	
		100/1.4	Тематик парк	Сквер	5,49	
		100/1.11	Тематик парк	Сквер	1,13	
1.7.16	Сквер³	100/3.2	Тематик парк	Сквер	9,28	40,02
		100/3.1	Тематик парк	Сквер	1,52	
		100/3.4	Тематик парк	Сквер	29,22	
1.7.17	Сквер³	101/1.3	Тематик парк	Сквер	0,28	3,89
		101/1.4	Тематик парк	Сквер	1,02	
		101/1.6	Тематик парк	Сквер	0,98	
		101/1.8	Тематик парк	Сквер	1,61	
1.7.18	Сквер³	101/5.1	Тематик парк	Сквер	0,52	0,52
1.7.19	Сквер³	100/1.6	Тематик парк	Сквер	2,78	4,16
		100/1.7	Тематик парк	Сквер	0,16	

Т/с ¹	Объектның	Функциональ	Объектка характеристика		
		100/1.12	Тематик парк	Сквер	1,22
1.7.20	Сквер ³	100/1.1	Тематик парк	Сквер	1,27
		100/1.10	Тематик парк	Сквер	1,66

Искәрмә:

¹ Жирле әһәмияткәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасында жирле әһәмияткәге объектның төр тип саны.

² Функциональ зонаның индивидуаль номеры, шул исәптән объектның урынын күрсәтүче.

³ Күрсәтелгән функциональ зоналар өчен табигать-рекреация каркасын үстерү өлкәсендә жирле әһәмияткәге объектларның саны һәм чикләре, таләп ителә торган майданны исәпкә алып, территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнә.

1.8. Электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су агызу өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияткәге объектларының, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортировкалау объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белемнәләр 1.8.1 нче таблица

Муниципаль берәмлекнең электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су агызу өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияткәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белемнәләр

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектка характеристика
Су белән тәэмин итү					
1.8.1.1	500 мм д. су белән тәэмин итү чөтләре	Осиново авылы	100/1.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,47 км

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектка характеристика
1.8.1.2	Жир асты суларын алу	Осиново авылы	101/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	Тәүлегенә 450 куб.м
1.8.1.3	110 мм д. су белән тәэмин итү челтәрләре	Осиново авылы	101/1.8 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,322 км
1.8.1.4	350 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Осиново авылы	100/1.10, 300/1.3 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	2 км
1.8.1.5	350 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Осиново авылы	100/1.12 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,32 км
1.8.1.6	350 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Осиново авылы	100/1.11 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,47 км
1.8.1.7	500 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Яңа Тура авылы	100/3.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	4,46 км
1.8.1.8	500 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	6,96 км
1.8.1.9	250 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Яңа Тура авылы	100/3.3 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,14 км
1.8.1.10	350 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Осиново авылы	100/1.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,85 км
1.8.1.11	Су белән тәэмин итү челтәре 160мм д.	Осиново авыл жирлегә	101/3.3 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,74 км
1.8.1.12	110 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Осиново авыл жирлегә	101/4.3, 300/4.1 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,13 км
1.8.1.12	110 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Осиново авыл жирлегә	101/4.3, 300/4.1 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,13 км
1.8.1.13	350 мм д. су белән тәэмин итү челтәре	Яңа Тура авылы	400/1.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,54 км
1.8.1.14	350 мм д. су белән тәэмин итү	Осиново авыл	400/0.9 ³	Төзелешкә	1,65 км

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектка характеристика
	челтәре	жирлеге		планлаштырыла торган	
1.8.1.15	350 мм д. су белән тээмин итү челтәре	Осиново авыл жирлеге	400/3.2, 402/1.7, 402/1.8 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,9 км
1.8.1.16	Су белән тээмин итү челтәре 160мм д.	Осиново авыл жирлеге	402/4.1 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,33 км
1.8.1.17	Су белән тээмин итү челтәре 160мм д.	Осиново авыл жирлеге	405/0.6 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,37 км
1.8.1.18	350 мм д. су белән тээмин итү челтәре	Яңа Тура авылы	400/0.1, 300/3.1 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,97 км
Ташландык су агызу					
1.8.2.1	Үзагымлы канализация 400 мм д.	Осиново авылы	100/1.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,47 км
1.8.2.2	Үзагымлы канализация 400 мм д.	Осиново авылы	100/1.11 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,62 км
1.8.2.3	Үзагымлы канализация 400 мм д.	Осиново авылы	100/1.12 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,96 км
1.8.2.4	Үзагымлы канализация 250 мм д.	Осиново авылы	100/1.12 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,73 км
1.8.2.5	Үзагымлы канализация 400 мм д.	Осиново авылы	100/1.1, 100/1.10, 300/1.3 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,43 км
1.8.2.6	Үзагымлы канализация 500 мм д.	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	3,05 км
1.8.2.7	Үзагымлы канализация 400 мм д.	Яңа Тура авылы	100/3.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,65 км
1.8.2.8	Үзагымлы канализация 400 мм д.	Осиново авыл жирлеге	100/3.2, 405/0.6	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,22 км
1.8.2.9	Үзагымлы канализация 400 мм д.	Яңа Тура авылы	100/3.2 ³	Төзелешкә	0,3 км

Т/с¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры²	Чараның төре	Объектка характеристика
				планлаштырыла торган	
1.8.2.10	Үзәгымлы канализация 400 мм д.	Яңа Тура авылы	100/3.3³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,46 км
1.8.2.11	Үзәгымлы канализация 250 мм д.	Яңа Тура авылы	400/0.1, 300/3.1³	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,07 км
1.8.2.12	Үзәгымлы канализация 315 мм д.	Осиново авыл жирлегә	400/3.2, 402/1.7, 402/1.8³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,53 км
1.8.2.13	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Осиново авылы	100/1.11	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 200 литр
1.8.2.14	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Осиново авылы	100/1.12	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 100 литр
1.8.2.15	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Осиново авылы	101/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 100 литр
1.8.2.16	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Осиново авылы	101/4.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 30 литр
1.8.2.17	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Яңа Тура авылы	101/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 100 литр
1.8.2.18	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Осиново авылы	100/1.1, 100/1.10, 300/1.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 200 литр
1.8.2.19	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 300 литр
1.8.2.20	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 300 литр
1.8.2.21	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Яңа Тура авылы	100/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 100 литр
Жылылык белән тәэмин итү					
1.8.3.1	Жылылык үткәргеч д. 219 мм	Осиново авылы	100/1.11, 100/1.4³	Төзелешкә	0,59 км

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектқа характеристика
				планлаштырыла торган	
1.8.3.2	Жылылык үткөргөч д. 108 мм	Осиново авылы	100/1.12 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,58 км
1.8.3.3	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	400/0.1	Төзелешкә планлаштырыла торган	12 Гкал/сәг
1.8.3.4	Блок-модульле котельный (БМК)	Осиново авыл жирлеген	400/0.9	Төзелешкә планлаштырыла торган	26 Гкал/сәг
1.8.3.5	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	400/1.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	36 Гкал/сәг
1.8.3.6	Блок-модульле котельный (БМК)	Осиново авыл жирлеген	400/3.2, 402/1.7, 402/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	13 Гкал/сәг
1.8.3.7	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	32,3 Гкал/сәг
1.8.3.8	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	34 Гкал/сәг
1.8.3.9	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	33 Гкал/сәг
1.8.3.10	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,504 Гкал/сәг
1.8.3.11	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,504 Гкал/сәг
1.8.3.12	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,504 Гкал/сәг
1.8.3.13	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,504 Гкал/сәг
1.8.3.14	Блок-модульле котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	4,465 Гкал/сәг

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектка характеристика
1.8.3.15	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,504 Гкал/сәг
1.8.3.16	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	33 Гкал/сәг
1.8.3.17	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	34 Гкал/сәг
1.8.3.18	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	4,465 Гкал/сәг
1.8.3.19	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,48 Гкал/сәг
1.8.3.20	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,504 Гкал/сәг
1.8.3.21	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,48 Гкал/сәг
1.8.3.22	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	8,93 Гкал/сәг
1.8.3.23	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,292 Гкал/сәг
1.8.3.24	Жылылык үткәргеч, 430 мм	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	4,97 км
1.8.3.25	Жылылык үткәргеч, 325 мм	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,57 км
1.8.3.26	Жылылык үткәргеч, 273 мм	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,30 км
1.8.3.27	Жылылык үткәргеч д. 219 мм	Яңа Тура авылы	100/3.3 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,03 км
1.8.3.28	Жылылык үткәргеч, 273 мм	Осиново авылы	100/1.10 ³	Төзелешкә	1,29 км

T/c ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектка характеристика
				планлаштырыла торган	
1.8.3.29	Блок-модульде котельный (БМК)	Осиново авылы	100/1.10	Төзелешкә планлаштырыла торган	3,5 Гкал/сәг
1.8.3.30	Блок-модульде котельный (БМК)	Осиново авыл жирлеге	300/1.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,5 Гкал/сәг
Газ белән тәэмин итү					
1.8.4.1	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Осиново авылы	101/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	550 м3/сәг
1.8.4.2	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Осиново авыл жирлеге	101/4.3, 300/1.6	Төзелешкә планлаштырыла торган	100 м3/сәг
1.8.4.3	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Осиново авыл жирлеге	400/0.9	Төзелешкә планлаштырыла торган	3000-3500 м3/сәг
1.8.4.4	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Яңа Тура авылы	400/1.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	3000-3500 м3/сәг
1.8.4.5	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Осиново авыл жирлеге	400/3.2, 402/1.7, 402/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	1500-2000 м3/сәг
1.8.4.6	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Осиново авыл жирлеге	405/0.6	Төзелешкә планлаштырыла торган	1000-1500 м3/сәг
1.8.4.7	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Яңа Тура авылы	400/0.1	Төзелешкә планлаштырыла торган	1500-2000 м3/сәг
1.8.4.8	Югары басымлы газүткәргеч д. 114 мм	Осиново авылы	101/1.8 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,63 км
1.8.4.9	Югары басымлы газүткәргеч д. 114 мм	Осиново авыл жирлеге	101/4.3, 300/1.6 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,27 км
1.8.4.10	Югары басымлы газүткәргеч 159 мм.	Осиново авылы	100/1.10 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,061 км
1.8.4.10	Югары басымлы газүткәргеч д.	Осиново авыл	300/1.3 ³	Төзелешкә	0,061 км

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектқа характеристика
	114 мм	жирлеге		планлаштырыла торган	
1.8.4.11	Югары басымлы газүткөргеч 159 мм.	Осиново авыл жирлеге	400/0.9 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,21 км
1.8.4.12	Югары басымлы газүткөргеч 159 мм.	Яңа Тура авылы	400/1.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,36 км
1.8.4.13	Югары басымлы газүткөргеч 159 мм.	Осиново авыл жирлеге	400/3.2, 402/1.7, 402/1.8 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,23 км
1.8.4.14	Югары басымлы газүткөргеч 225 мм й.	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	3,12 км
1.8.4.15	Югары басымлы газүткөргеч 219 мм й.	Яңа Тура авылы	100/3.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,37 км
1.8.4.16	Югары басымлы газүткөргеч д. 114 мм	Яңа Тура авылы	100/3.3 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,51 км
1.8.4.17	Югары басымлы газүткөргеч д. 114 мм	Осиново авыл жирлеге	405/0.6 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,27 км
Электр белән тәэмин итү					
1.8.5.1	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	320кВА
1.8.5.2	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	320кВА
1.8.5.3	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	320кВА
1.8.5.4	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.11	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.5	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.11	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.6	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.4	Төзелешкә	500кВА

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектқа характеристика
				планлаштырыла торган	
1.8.5.7	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.8	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.10	Төзелешкә планлаштырыла торган	320кВА
1.8.5.9	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	100/1.10	Төзелешкә планлаштырыла торган	320кВА
1.8.5.10	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	300/3.1	Төзелешкә планлаштырыла торган	400кВА
1.8.5.11	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	101/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.12	Трансформатор подстанциясе	Осиново авылы	101/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.13	Трансформатор подстанциясе	Осиново авыл жирлегә	101/4.3, 300/1.6	Төзелешкә планлаштырыла торган	250кВА
1.8.5.14	Трансформатор подстанциясе	Осиново авыл жирлегә	402/4.1	Төзелешкә планлаштырыла торган	400кВА
1.8.5.15	Трансформатор подстанциясе	Осиново авыл жирлегә	400/0.9	Төзелешкә планлаштырыла торган	2000кВА
1.8.5.16	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	400/1.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	2000кВА
1.8.5.17	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	400/1.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	2000кВА
1.8.5.18	Трансформатор подстанциясе	Осиново авыл жирлегә	400/3.2, 402/1.7, 402/1.8	Төзелешкә планлаштырыла торган	2000кВА
1.8.5.19	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектқа характеристика
1.8.5.20	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.21	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.22	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.23	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.24	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.25	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.26	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.27	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.28	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.29	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.30	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.4	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.31	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.32	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.33	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә	800кВА

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеленеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектқа характеристика
				планлаштырыла торган	
1.8.5.34	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.35	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.36	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.2	Төзелешкә планлаштырыла торган	800кВА
1.8.5.37	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.38	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	100/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.39	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	101/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.40	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	101/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	500кВА
1.8.5.41	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	101/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	1260кВА
1.8.5.42	Трансформатор подстанциясе	Яңа Тура авылы	101/3.3	Төзелешкә планлаштырыла торган	1260кВА
1.8.5.43	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авылы	100/1.11 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,60 км
1.8.5.44	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авылы	100/1.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,65 км
1.8.5.45	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авылы	100/1.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,79 км
1.8.5.46	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авыл жирлегә	405/0.6 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,08 км

Т/с ¹	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры ²	Чараның төре	Объектка характеристика
1.8.5.47	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авылы	100/1.12 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,40 км
1.8.5.48	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авылы	101/1.8 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,20 км
1.8.5.49	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авыл жирлегенә	402/4.1 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,19 км
1.8.5.50	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авыл жирлегенә	101/4.3, 300/1.6 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,06 км
1.8.5.51	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авыл жирлегенә	400/1.2, 400/0.9, 400/3.2, 402/1.7, 402/1.8 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	3,69 км
1.8.5.52	10 кВ электр тапшыру линияләре	Яңа Тура авылы	100/3.2 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	4,88 км
1.8.5.53	10 кВ электр тапшыру линияләре	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	7,65 км
1.8.5.54	10 кВ электр тапшыру линияләре	Яңа Тура авылы	100/3.4 ³	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,38 км
1.8.5.55	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авылы	100/1.2 ³	Ликвидацияләүгә планлаштырыла торган	0,64 км
1.8.5.56	10 кВ электр тапшыру линияләре	Осиново авылы	-	Ликвидацияләүгә планлаштырыла торган	0,86 км

Искәрмә:

¹ Картада тәртип номеры.

² Функциональ зонаның индивидуаль номеры, шул исәптән объектның урынын күрсәтүче.

³ Линия объектлары урнаштырылган яисә проектлана торган функциональ зонаның индивидуаль номеры

1.9. Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.9.1 нче таблица

Т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика
1.9.1.1	Янгын сүндерү пирсы	Осиново авылы	600/1.6	Рекреацион билгеләнештәге зона	12 x 12 метр

1.10. Территориялардан файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика

1.10.1 нче таблица

Т/с	Объектның исеме	Чараның төре	Жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыруга бәйле рәвештә урнаштыру таләп ителә торган территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика
1	Зират	Урнаштыру планлаштырылган а торган	Якынча санитар саклык зонасы – 50 м (Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятияеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе» 7.1 таблицаының 12.5.2 пункты нигезендә).
2	Жир асты суларын алу	Урнаштыру планлаштырылган а торган	Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы 10 номерлы карары белән расланган «Су белән тәэмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы сууткәргечләрне санитар саклау зоналары» СанПиН 2.1.4.1110-02 кагыйдәләренең 1.5 пункты нигезендә өч пояс составында су алу корылмасының санитар саклау зоналарын оештыру.
3	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Урнаштыру планлаштырылган а торган	Якынча санитар саклык зонасы – ачык тип өчен 100 м (Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятияеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе» 7.1 таблицаының 13.5.3 пункты нигезендә).
4	Блок-модуль котельный (БМК)	Урнаштыру планлаштырылган а торган	Якынча санитар саклык зонасы – ябык тип өчен 50 м (Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятияеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе» 7.1 таблицаының 13.5.3 пункты нигезендә).
			Санитария классификациясенә кертелмәгән, шулай ук илдә һәм чит илләрдә аналоглары булмаган, житедлек дәрәжәдә өйрәнелмәгән яңа технологияләр белән сәнәгать объектлары һәм производстволары өчен санитар саклык зонасының күләме һәр конкрет очракта Россия Федерациясенен Баш дәүләт санитария табибы тарафыннан билгеләнә, әгәр атмосфера һавасының көтелгән пычрануы һәм атмосфера һавасына физик йогынты исләмәләре нигезендә алар куркынычлыкның I классына карасалар, калган очракларда – Россия Федерациясе субъектының баш дәүләт санитария табибы яки аның урынбасары тарафыннан (Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятияеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар саклык зоналары һәм санитар классификациясе» санитар-эпидемиологик кагыйдәләре һәм нормативларының яңа редакциясен гамәлгә кертү турында» 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятияеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе» санитар-эпидемиологик кагыйдәләр һәм нормативларның 4.8 пункты, Кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлегә өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль

Т/с	Объектның исеме	Чараның төре	Жңрле әһәмияттәге объектларны урнаштыруға бәйле рәвештә урнаштыру таләп ителә торған территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарға харақтеристика
			хезмәтнең 2022 елның 9 мартындагы 84 номерлы боерыгы).
5	Калдыкларны тушлау һәм күмү зонасы	Урнаштыру планлаштырыл а торған	Якынча санитар саклык зонасы – 1000 м (Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы қарары белән расланған СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятияиеләрнең, қорылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе» 7.1 табиқасының 12.1.1 пункты нигезендә).

2. Функциональ зоналарның параметрлары

Әлеге генераль планның функциональ зоналары Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлығының «Федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, жирле әһәмияттәге объектларны территорияль планлаштыру документларында тасвирлауга һәм күрсәтүгә таләпләр раслау турында һәм Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлығының 2016 елның 7 декабрэндәге 793 номерлы боерыгының үз көчен югалтуын тану хакында» 2018 елның 9 гыйнварындагы 10 номерлы боерыгы (алга таба – 10 номерлы боерык) таләпләре нигезендә билгеләнә.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 9 статьясындагы 12 өлеше нигезләмәсе нигезендә территорияль планлаштыру документларында функциональ зоналар чикләрен раслау күрсәтелгән зоналар чикләрендәге жирләрнең хокукый режимын үзгәртүгә китерми.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 36 статьясындагы 1 өлеше нигезендә жир кишәрлекләренен хокукый режимы, шулай ук жир кишәрлекләре өстендә һәм астында булган һәм аларны төзү һәм капитал төзелеш объектларын алга таба эксплуатацияләү процессында кулланыла торган барлык нәрсәләрнең хокукый режимы жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре составындагы шәһәр төзелеше регламентлары белән билгеләнә.

Генераль планның функциональ зоналары озак сроклы перспективага территория үсешен стратегик күзаллауны билгели. Функциональ зоналарның чикләре, кагыйдә буларак, күбесенчә урам-юл челтәре күчәрләре, табигать объектлары чикләре, һәм башка табигый һәм ясалма чикләр һәм барьерлар белән чиклängән планлаштыру структурасы элементлары өчен эреләндереп билгеләнә.

Генераль планда билгелängән һәр функциональ зонаның функциональ зона тибының тасвирламасына туры килә торган цифрлы индексы (зона коды) һәм уникаль тәртип номеры бар.

10 нчы боерык нигезендә һәр функциональ зона өчен статус билгелängән, ул түбәндәге шартлар белән билгеләнә:

гамәлдәге функциональ зоналар үсеш һәм үзгәртеп коруның минималь потенциалы булган, территориядән файдалануның факттагы функциональ типларын үзгәртү күздә тотылмаган төзелгән территорияләр өчен билгеләнә. Шулай ук «гамәлдәге функциональ зоналар» статусы табигый-рекреацион типтагы зоналар, бакчачылык һәм яшелчәчелек зоналары, махсус һәм башка зоналар өчен билгелängән;

планлаштырыла торган функциональ зоналар төзелмәгән һәм өлешчә төзелгән территорияләр өчен билгелängән, аларның чикләрендә торак һәм торак булмаган объектларны яңадан төзү планлаштырыла.

Функциональ зоналарның типларын билгеләү төрле функциональ билгеләнештәге объектларның гомуми мәйданының гамәлдәге яисә планлаштырылган чагыштырмасыннан чыгып, территорияләрне фактта һәм

планлаштырылган файдалану, жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалануның өстенлек итүче төрләрә нигезендә билгеләнә.

Функциональ зоналар исемлегә төрлө типология объектларының үзара баланслы урнашуы исәбенә жирлек территориясеннән максималь нәтижәлә файдалануны тәмин итү максатларында билгеләнгән.

Функциональ зоналар төзелгән территорияләр өчен гамәлдәге функцияләрнең һәм проектлы төзелеш өчен планлаштырыла торган функцияләрнең зоналар тасвирламасында күрсәтелгән процент нисбәтенә туры китереп билгеләнде. Генераль планда билгеләнгән функциональ зоналар исемлегә һәм тасвирламасы 2.1.1 нче таблицада функциональ зоналар картасы нигезендә китерелгән.

Барлык функциональ зоналар өчен инженерлык инфраструктурасы өлешендә жирлө әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы нигезендә инженерлык инфраструктурасы объектларын урнаштыру мөмкин.

Зоналарның төрөнә карамастан, функциональ зоналарда торак һәм торак булмаган яңа объектлар төзүне гамәлгә ашыру гамәлдәге законнар нигезендә территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган теге яисә бу зоналарның режимнары белән билгеләнә торган таләпләр һәм чикләүләр үтәлгәндә генә рөхсәт ителә. Функциональ зоналарның параметрлары 2.2.1 нче таблицада күрсәтелгән

Зоналарның төрөнә карамастан, функциональ зоналарда торак һәм торак булмаган яңа объектлар төзүне гамәлгә ашыру гамәлдәге законнар нигезендә территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган теге яисә бу зоналарның режимнары белән билгеләнә торган таләпләр һәм чикләүләр үтәлгәндә генә рөхсәт ителә. Торак һәм торак булмаган төзелешнең билгеләнгән функциональ зоналары чикләрендә генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары әлегә генераль планының 2.3.1 таблицасында китерелгән.

2.1. Функциональ зоналар исемлеге һәм тасвирламасы

2.1.1 нче таблица

Функциональ зона индексы ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
100	701010100	Торак зоналар	Төрле типологияле һәм катлы (күпфатирлы) торак төзөлешләре өстенлек иткән территорияләр. Кагыйдә буларак, зоналар чикләрендә гомумиһәр әһәмияткә эре ижтимагый-эшлекле объектлар юк. Торак объектлар – 75% ким түгел. Жәмәгать объектлары – 25% артык түгел. Житештерү объектлары – булганнарын гына саклап калу.
101	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гомуми төзөлеш структурасында индивидуаль блокланган торак төзөлеш өстенлек иткән территорияләр. Кагыйдә буларак, зоналар чикләрендә гомумиһәр әһәмияткә эре ижтимагый-эшлекле объектлар юк. Торак объектлар – 75% ким түгел. Жәмәгать объектлары – 25% артык түгел. Житештерү объектлары – гамәлдәге параметрларда саклау.
300	701010300	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге объектлар өстенлек иткән, яңа торак төзөлеш урнаштыруны күздә тотмаган территорияләр. Территориаль яктан аерылган жәмәгать билгеләнештәге эре объектлар (сәүдә-күчәл ачу үзәкләре, спорт комплекслары, сәламәтлек саклау, мәдәният һәм сәнгать объектлары һәм башка эре жәмәгать объектлары). Житештерү территорияләрен өлешчә трансформацияләү, шулай ук чикләрдә торак булмаган, күбесенчә ижтимагый билгеләнештәге объектлар урнаштыру планлаштырыла торган төзөлештән азат яисә өлешчә төзөлгән территорияләр. Торак объектлар – гамәлдәге параметрларда саклау. Жәмәгать объектлары – 50% ким түгел. Житештерү объектлары – гамәлдәге параметрларда саклау.

Функциональ зона индексы ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
400	701010400	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге житештерү, коммуналь-склад объектлары территорияләре, шулай ук чикләрендә күбесенчә житештерү һәм коммуналь-склад билгеләнешендәге объектлар урнаштыру күздә тотыла торган төзелештән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләр (шул исәптән технопарклар, индустриаль парклар, фәнни-житештерү кластерлары). Торак объектлар – гамәлдәге параметрларда саклау. Жәмәгать объектлары – 50% артык түгел. Житештерү объектлары – кимендә 50%
402	701010402	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге коммуналь-склад объектлары территорияләре, шулай ук чикләрендә торак булмаган, күбесенчә коммуналь-склад билгеләнешендәге объектлар урнаштыру күздә тотыла торган төзелештән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләр (шул исәптән V класслы хәвефлектәге житештерү объектлары). Торак объектлар – гамәлдәге параметрларда саклау. Жәмәгать объектлары – 60% артык түгел. Житештерү объектлары – кимендә 40%
405	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Транспорт инфраструктурасының эре объектлары урнашкан территорияләр (аэропорт, тимер юл вокзалы, автовокзал, елга порты һәм транспорт инфраструктурасының башка эре объектлары), шул исәптән транспорт инфраструктурасына хезмәт күрсәтү объектлары һәм автомобиль юллары территорияләре.
501	701010501	Авыл хужалыгы жырләре зонасы	Капиталь төзелеш объектларын урнаштырмыйча гына авыл хужалыгы файдалануы өчен каралган төзелештән азат территорияләр.
502	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гражданның тарафыннан үз ихтияжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару территорияләре, шул исәптән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жырләр категорияләре.

Функциональ зона индексы ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
503	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Авыл хужалыгы предприятиеләре объектларын һәм авыл хужалыгы эшчәнлегенең янәшәдәге объектларын урнаштыру территорияләре.
600	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Рекреацион файдалануның югары потенциалына ия табигый ландшафтлар өстенлек иткән территорияләр (шул исәптән парклар, скверлар, бакчалар, бульварлар, табигый билгеләнештәге башка территорияләр).
602	701010602	Ял итү зонасы	Рекреацион билгеләнештәге махсуслаштырылган объектларны урнаштыру территорияләре (ял һәм туризм объектлары; профилакторийлар, шифаханә-дәвалау учреждениеләре һәм башкалар).
605	701010605	Урман зонасы	Табигатьне саклау билгеләнештәге территорияләр, шул исәптән эре урман массивлары территорияләре, махсус сакланылучы табигый территорияләр, шулай ук антропоген йөкләнеш чикләнган табигый территорияләр.
701	701010701	Зиратлар зонасы	Зиратлар, крематорийлар, мемориаль парклар урнашкан территорияләр.
702	701010702	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	Үлөт базлары, каты көнкүреш калдыклары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары, чүп-чарны сортларга аеру станцияләре һәм чүп яндыру заводлары урнашкан территорияләр.
900	701010900	Акваторияләр зонасы	Чикләрендә су объектлары урнашкан территорияләр.
1000	701011000	Башка зоналар	Табигый ландшафтларның төзелеп бетмәгән территорияләре күбесенчә агач-куаклыкларсыз, махсус билгеләнештәге яшелләндерү территорияләре. Запас, рекреацион һәм авыл хужалыгы билгеләнештәге территорияләр сыйфатында файдалану. Территорияне планлаштыру документларын эшләгәндә аларга якын территорияләрдә (чиктәш зоналар майданының 10% артмаган майданда) башка типтагы чиктәш урнашкан зоналардан функциональ билгеләнеш нигезендә өлешчә файдалану рөхсәт ителә. Фәкать булган объектларны гына

Функциональ зона индексы ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
			саклау һәм реконструкцияләү (булган очракта). Чиктәш урнашкан функциональ зоналар майданының 10% артмаган территориясендә - әлегә зоналарның параметрлары нигезендә.

¹ Функциональ зона индексы – 10 нчы боерык нигезендә функциональ зона кодының бер өлеше (соңгы 3 яисә 4 сан).

2.2. Функциональ зоналарның параметрлары

2.2.1 нче таблица

Функциональ зона индексы ¹	ID ²	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Функциональ зоналарны планлаштырып үстерү параметрлары ⁵			
				Функциональ зона майданы, га	ИТГ объектлары өчен жир кишәрлекләре-нең максималь саны ³ , бер.	Фатир-ларның максималь гомуми майданы ⁴ , кв. м.	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁶
Осиново авылы торак пункты цикләрендә							
101	1.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гәмәлдәге	16,38	110	9290	-
101	1.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гәмәлдәге	116,37	877	74920	-
101	1.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гәмәлдәге	15,73	82	7330	-
101	1.4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гәмәлдәге	36,53	286	27010	-
101	1.6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гәмәлдәге	40,94	293	24560	-
101	1.7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гәмәлдәге	0,75	3	240	-
101	1.8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	56,22	336	50400	- жир астыннан су алу корылмасы, 450 куб.м / тәүлек (М); - яңгыр

Функциональ- ная зона индекс ¹	ID ²	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Функциональ зоналарны планлаштырып үстеру параметрлары ⁵		
						канализациясен чистарту кормалары, 100 литр/сек. (М); - трансформатор подстанциясе, 2 берәмлек (М)
100	1.1	Торак зоналар	Гамәлдәге	7,46	0	31219,82
100	1.2	Торак зоналар	Гамәлдәге	13,86	0	79030
100	1.3	Торак зоналар	Гамәлдәге	21,19	0	130354,8
100	1.4	Торак зоналар	Гамәлдәге	25,4	0	144137
100	1.5	Торак зоналар	Гамәлдәге	10,67	0	15857
100	1.6	Торак зоналар	Гамәлдәге	21,65	0	68345,5
100	1.7	Торак зоналар	Гамәлдәге	2,5	0	3949,28
100	1.8	Торак зоналар	Гамәлдәге	5,67	0	18127,3
100	1.9	Торак зоналар	Гамәлдәге	11,91	0	30393,3
100	1.10	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	13,12	0	52000
						- яңгыр канализациясен чистарту кормалары, 200 литр/сек. (М); - блок-модуль котельный, 3,5 Гкал/сәг (М);

Функциональ зона индекс ¹	ID ²	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Функциональ зоналарны планлаштырып үстеру параметрлары ⁵			
							- трансформатор подстанциясе, 2 берәмлек (М)
100	1.11	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	8,8	0	35200	- яңгыр канализациясен чистарту корымалары, 200 литр/сек. (М); - трансформатор подстанциясе, 2 берәмлек (М)
100	1.12	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	9,53	0	38120	- яңгыр канализациясен чистарту корымалары, 100 литр/сек. (М)
300	1.1	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	11,47	-	-	-
300	1.2	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	0,88	-	-	-
300	1.3	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	8,55	-	-	- яңгыр канализациясен чистарту корымалары, 200 литр/сек. (М); - блок-модуль котельный, 2,5 Гкал/сәг (М)
300	1.4	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	1,83	-	-	-
400	1.1	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары	Гамәлдәге	0,94	-	-	-

Функциональ зона	ID ²	Функциональ зона исеме зоналары	Функциональ зона статусы	Функциональ зоналарны планлаштырыш үстеру параметрлары ⁵
400	1.2	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Планлаштырыла торган	96,37 - блок-модуль котельный, 36 Гкал/сәг (М); газны редуцияләү пункты, 3000-3500 м3/сәг (М) - трансформатор подстанциясе, 2 берәмлек (М)
400	1.3	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Планлаштырыла торган	26,54 -
402	1.1	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	0,26 -
402	1.2	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	7,11 -
402	1.3	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	1,15 -
402	1.4	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	4,03 -
402	1.5	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	4,81 -
402	1.6	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	0,86 -
402	1.7	Коммуналь-склад зонасы	Планлаштырыла торган	5,11 - блок-модуль котельный, 13 Гкал/сәг, (М); газны редуцияләү пункты, 1500-2000 м3/сәг (М); трансформатор подстанциясе, 2000 КВА (М)
500	1.1	Авыл хужалыгында файдалану зоналары	Гамәлдәге	22,81
503	1.1	Авыл хужалыгы	Гамәлдәге	15,59

Функциональ- индекс ¹	ID ²	Функциональное назначение жителей зоны	Функциональ-зона статусы	Функциональ-зона планштырыш үстеру параметрлары ⁵		
600	1.1	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	0,76	-	-
600	1.2	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	2,48	-	-
600	1.3	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	5,09	-	-
600	1.4	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	2,91	-	-
600	1.5	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	1,33	-	-
600	1.6	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	9,18	-	янгын пирсы 12 x 12 метр (М)
600	1.7	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	4,16	-	-
600	1.8	Рекреацион билгеленештәге зоналар	Гамәлдәге	9,39	-	-
602	1.1	Ял итү зонасы	Гамәлдәге	0,45	-	-
701	1.1	Зиратлар зонасы	Гамәлдәге	0,77	-	-
900	1.1	Акваториялар зонасы	Гамәлдәге	10	-	-
900	1.2	Акваториялар зонасы	Гамәлдәге	0,12	-	-
900	1.3	Акваториялар зонасы	Гамәлдәге	0,25	-	-
900	1.4	Акваториялар зонасы	Гамәлдәге	2,12	-	-
1000	1.1	Башка зоналар	Гамәлдәге	6,08	-	-
1000	1.2	Башка зоналар	Гамәлдәге	14,68	-	-
Воронино авылы торак пункты цикләрендә						
101	2.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	14,45	110	9010
Яңа Тура авылы торак пункты цикләрендә						
101	3.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	56,13	366	36210

Функциональ- ная зона индекс ¹	ID ²	Индивидуальность объекта	Функциональ-зона Гамбург	Функциональ зоналарны планлаштырып үстерү параметрлары ⁵		
				43,8	298	27340
101	3.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	17,79	108	0
100	3.1	Торак зоналар	Гамбург	6,61	0	37372,2
100	3.2	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	85,33	0	290000
100	3.3	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	15,18	0	81000
100	3.4	Торак зоналар	Планлаштырыла	123,35	0	913000

Функциональ зона индекс ¹	ID ²	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Функциональ зоналарны планлаштырып үстеру параметрлары ⁵		
						каналзациясен чистарту корылмалары, секунднына 300 литр; - блок-модульде котельный (БМК), 9 берәмлек (М); - трансформатор подстанциясе 12 берәмлек (М) трансформатор подстанциясе, 400Ква (М)
300	3.1	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	2,99	-	
400	3.3	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Планлаштырыла торган	31,82	-	-
501	3.1	Авыл хужалыгы жирлөре зонасы	Гамәлдәге	1,28	-	-
501	3.2	Авыл хужалыгы жирлөре зонасы	Гамәлдәге	0,14		-
600	3.1	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	0,86	-	-
600	3.2	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	2,13	-	-
600	3.3	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	3,71	-	-
605	3.1	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,79	-	-
605	3.2	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,76	-	-
605	3.3	Урман зонасы	Гамәлдәге	1,41	-	-
605	3.4	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,44	-	-
605	3.5	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,75	-	-
900	3.1	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,43410368	-	-

Функционал зона	ID	Функциональ зона-исеме Акваториялар зонасы	Функциональ зона	Функциональ зоналарны планлаштырып үстеру параметрлары ⁵	
				0,073335968	-
900	3.3	Акваториялар зонасы	Гамәлдәге	0,441750037	-
900	3.4	Акваториялар зонасы	Гамәлдәге	0,286275989	-
Новониколаевский поселогы торак пункты чикләрендә					
101	4.1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	35,84	200
101	4.2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	8,4	132
101	4.3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	7,36	36
300	4.1	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	1,79	-
400	4.1	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	52,28	-
402	4.1	Коммуналь-склад зонасы	Планлаштырыла торган	6,89	-
Ремплер авыллы торак пункты чикләрендә					
101	-	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	29,77	146
300	-	Ижтимагый-эшлекле	Гамәлдәге	1,3	-
Торак пунктлар чикләреннән тыш					
300	-	Ижтимагый-эшлекле	Гамәлдәге	1,3	-

Функциональ зона	ID ²	Функциональ зона йәсемә зоналар	Функциональ зона статусы	Функциональ зоналарны планлаштырып үстөрү параметрлары ⁵				
300	0.2	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	0,08	-	-	-	
400	0.1	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Планлаштырыла торган	25	-	-	- блок-модуль котельный, 12 Гкал/сәг (М); - газны редукцияләү пункты, 1500-2000 м3/сәг (М)	
400	0.2	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	0,92	-	-	-	
400	0.3	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Планлаштырыла торган	13,14	-	-	-	
400	0.4	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	0,55	-	-	-	
400	0.5	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	0,82	-	-	-	
400	0.6	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	0,8	-	-	-	
400	0.7	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	81,06	-	-	-	

Функциональ- ная зона индекс ¹	ID ²	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Функциональ зона Гамәлдәге	Функциональ зоналарны планлаштырып үстерү параметрлары ⁵				
				31,4	-	-	-	-
400	0.9	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Планлаштырыла торган	39,37	-	-	-	- блок-модульле котельная, 26 Гкал/сәг (М); - газны редукцияләү пункты 3000-3500 м3/сәг (М); - трансформатор подстанциясе, 2000 Ква (М)
400	0.10	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	9,22	-	-	-	-
400	0.11	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	4,78	-	-	-	-
400	0.11	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	0,11	-	-	-	-
400	0.12	Житештерү зоналары, инженерлык һәм транспорт инфраструктуралары зоналары	Гамәлдәге	43,94	-	-	-	-
402	0.1	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	1,24	-	-	-	-
402	0.2	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	1,52	-	-	-	-
402	0.3	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	0,89	-	-	-	-
402	0.4	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	0,21	-	-	-	-

Функциональная зона	ID ²	Функциональная зона и ее наименование	Функциональная зона	Функциональные параметры		
				Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Средняя высота, м
402	0.5	Коммунально-складская зона	Гамелддэ	33,14	-	-
402	0.6	Коммунально-складская зона	Гамелддэ	2,18	-	-
404	0.1	Инженерный инфраструктурный	Гамелддэ	8,1	-	-
405	0.1	Транспортная инфраструктурная	Планштырыла торган	1,94	-	-
405	0.2	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	4,84	-	-
405	0.3	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	4,85	-	-
405	0.4	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	4,5	-	-
405	0.5	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	8,11	-	-
405	0.6	Транспортная инфраструктурная	Планштырыла торган	8,84	-	газны редуцыялүү пункты, 1000-1500 м3/сэг (М)
405	0.7	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	10,29	-	-
405	0.8	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	1,29	-	-
405	0.9	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	1,5	-	-
405	0.10	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	47,72	-	-
405	0.11	Транспортная инфраструктурная	Планштырыла торган	4,5	-	-
405	0.12	Транспортная инфраструктурная	Гамелддэ	1,58	-	-
405	0.13	Транспортная инфраструктурная	Планштырыла торган	0,96	-	-
405	0.14	Транспортная инфраструктурная	Планштырыла торган	2,62	-	-

Функциональ- ная зона индекс ¹	ID ²	Функциональное назначение	Функциональная зона	Функциональные зональные плановые показатели ⁵		
405	0.15	Функциональное назначение и структура зоны	Гамелдәге	4,34	-	-
501	0.16	Транспортная инфраструктура зоны	Гамелдәге	3	-	-
501	0.1	Автомобильные дороги	Гамелдәге	38,07	-	-
501	0.2	Автомобильные дороги	Гамелдәге	32,97	-	-
501	0.3	Автомобильные дороги	Гамелдәге	0,02	-	-
501	0.4	Автомобильные дороги	Гамелдәге	6,47	-	-
501	0.5	Автомобильные дороги	Гамелдәге	6,19	-	-
501	0.6	Автомобильные дороги	Гамелдәге	93,17	-	-
501	0.7	Автомобильные дороги	Гамелдәге	122,14	-	-
501	0.8	Автомобильные дороги	Гамелдәге	37,14	-	-
501	0.9	Автомобильные дороги	Гамелдәге	5,28	-	-
501	0.10	Автомобильные дороги	Гамелдәге	638,77	-	-
501	0.11	Автомобильные дороги	Гамелдәге	151,85	-	-
501	0.12	Автомобильные дороги	Гамелдәге	23,18	-	-
501	0.13	Автомобильные дороги	Гамелдәге	0,6	-	-
501	0.14	Автомобильные дороги	Гамелдәге	8,63	-	-
501	0.15	Автомобильные дороги	Гамелдәге	157,21	-	-

Функциональ зона	ИД ²	Функциональ зона исеме зонасы	Функциональ зона статусы	Функциональ зоналарны планлаштырып үстеру параметрлары ⁵		
501	0.16	Авил хужалыгы жирлере зонасы	Гамелдәге	5,46	-	-
501	3.3	Авил хужалыгы жирлере зонасы	Гамелдәге	1,28	-	-
502	0.1	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамелдәге	29,4	-	-
502	0.2	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамелдәге	22,62	-	-
502	0.3	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамелдәге	16,76	-	-
503	0.1	Авил хужалыгы предпрятиялерең житештерү зонасы	Гамелдәге	59,66	-	-
503	0.2	Авил хужалыгы предпрятиялерең житештерү зонасы	Гамелдәге	13,06	-	-
503	0.3	Авил хужалыгы предпрятиялерең житештерү зонасы	Гамелдәге	118,39	-	-
605	0.1	Урман зонасы	Гамелдәге	0,53	-	-
605	0.2	Урман зонасы	Гамелдәге	12,89	-	-
605	0.3	Урман зонасы	Гамелдәге	34,63	-	-
605	0.4	Урман зонасы	Гамелдәге	3,19	-	-
605	0.5	Урман зонасы	Гамелдәге	2,33	-	-
605	0.6	Урман зонасы	Гамелдәге	8,47	-	-
605	0.7	Урман зонасы	Гамелдәге	217,45	-	-
605	0.8	Урман зонасы	Гамелдәге	422,42	-	-
605	0.9	Урман зонасы	Гамелдәге	3805,07	-	-
605	0.10	Урман зонасы	Гамелдәге	31,63	-	-
605	0.11	Урман зонасы	Гамелдәге	10,42	-	-
701	0.1	Зиратлар зонасы	Планлаштырыла торган	9,64	-	зират, 1 берәмлек (М)

Функционал зона	ID?	Функциональ зона исеме Зиратлар зонасы	Функциональ зона	Функциональ зоналарны планлаштырып үстеру параметрлары ⁵		
				Гамелдәге	-	-
701	1.1	Зиратлар зонасы	Гамелдәге	0,77	-	-
702	0.1	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	Гамелдәге	11,31	-	житештерү һәм куллану калдыкларыннан файдалану нигезендә эшләүче генерацияләү объекты, углеводород чималынан һәм ягулыктан файдалану процессында алынган калдыклардан тыш, 11,3064 га (P)
702	0.2	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	Гамелдәге	0,11	-	-
702	0.3	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	Планлаштырыла торган	14	-	чүп-чарны сортларга аеру станциясе, 14 га (P)
900	0.1	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	3,43	-	-
900	0.2	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	2,39	-	-
900	0.3	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	1,53	-	-
900	0.4	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,31	-	-
900	0.5	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,69	-	-
900	0.6	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	3,54	-	-
900	0.7	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,07	-	-
900	0.8	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,81	-	-
900	0.9	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,13	-	-
900	0.10	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,03	-	-
900	0.11	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	5,31	-	-
900	0.12	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,33	-	-
900	0.13	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,36	-	-
900	0.14	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	9,65	-	-
900	0.15	Акваторияләр зонасы	Гамелдәге	0,12	-	-

Функционал зона	ИД ²	Функциональ зона исеме Акваториялар зонасы	Функциональ зона	Функциональ зоналарны планлаштырып үстеру параметрлары ⁵		
1000	0.16	Башка зоналар	Гамәлдәге	1,49		-
1000	0.1	Башка зоналар	Гамәлдәге	1,93	-	-
1000	0.2	Башка зоналар	Гамәлдәге	4,33	-	-
1000	0.3	Башка зоналар	Гамәлдәге	0,46	-	-
1000	0.4	Башка зоналар	Гамәлдәге	6,62	-	-

¹ Функциональ зона индекссы – 10 нчы боерык буенча функциональ зона кодының бер өлеше.

² ИД – функциональ зонаның тәртип номеры.

³ Функциональ зона чикләрендә индивидуаль торак йортлар төзегәндә жир кишәрлекләренәң максималь рөхсәт ителгән саны. «Гамәлдәге» статусы булган функциональ зоналарда индивидуаль торак төзелешә объектларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләре санын иң күбә 10 процентка арттыру рөхсәт ителә.

⁴ Функциональ зона чикләрендә күпфатирлы йортлар төзегәндә торак фондының максималь мөмкин булган мәйданы.

⁵ 100, 101 индекссы һәм «планлаштырыла торган» статусы булган функциональ зоналар өчен функциональ зоналарның өстәмә параметры билгеләнә – мондый зоналар чикләрендә территорияне планлаштыру проектын эзерләүнең мәжбүрилегә турындагы таләп. Планлаштыру проектынның чикләрен билгеләгәндә территория функциональ зона чикләреннән зуррак яки кечерәк якка тайпылырга рөхсәт ителә, ләкин мондый функциональ зона мәйданының иң 10% өлешенә генә.

⁶ Социаль инфраструктура объектларына ихтыяж турында белешмәләр 1.2.1 – 1.5.1 нче таблицаларда китерелгән. Йола эшчәнлегә өлкәсендәге объектларга ихтыяж турында белешмәләр 1.6.1 нче таблицада китерелгән. Табигый-рекреацион каркас объектларына ихтыяжлар турында белешмәләр 1.7.1 нче таблицада китерелгән. Объектларның урыны һәм аларның характеристикалары проектлауның алдагы стадияләрендә билгеләнә.

2.3. Билгеленген функциональ зоналар чиклөрендө генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары
2.3.1 нче таблица
Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар, аларны өлегә генераль план чараларын гамәлгә ашырганда
исәпкә алырга кирәк

т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның төртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар, аларны генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк ¹
1	100	3.2	3, 5, 6, 7,10, 12,13
2	100	3.4	3, 5, 6, 7, 9, 10
3	100	1.10	3, 6,10
4	100	3.3	3, 8, 9
5	100	1.11	3, 6, 8
6	100	1.12	3, 7, 8
7	101	3.3	10, 12, 13
8	101	1.8	3, 6,10
9	101	4.3	1, 3, 5, 6
10	300	1.3	6, 7, 9
11	300	3.1	4, 6
12	300	4.1	3, 4, 6, 10, 12
13	400	3.3	3, 4
14	400	3.1	ЗОУИТ юк.
15	400	3.2	5
16	400	0.9	1, 6, 12
17	402	4.1	6, 8, 10
18	402	1.7	1, 5
19	402	1.8	ЗОУИТ юк.
20	402	0.5	1, 6, 9
21	405	0.9	3, 5, 6, 9
22	602	0.1	3, 4, 6
23	701	0.2	1, 3, 6, 9

т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртіп номеры	Территориядөн ғайдалануның махсус шартлары булган зоналар, аларны генераль план чараларын ғамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк ¹
24	702	0.3	1, 3, 6, 9
25	100	0.1	1, 6, 9
26	100	3.3	10,11
27	402	0.2	12
28	400	1.3	12
29	400	1.2	12
30	405	0.14	12
31	405	0.6	10
32	503	0.1	6
33	503	0.3	6

¹Генераль план чараларын ғамәлгә ашырганда исәпкә алынырга тиешле территориядөн ғайдалануның махсус шартлары булган зоналар – проект чишелешләрөн ғамәлгә ашырганда исәпкә алынырга тиешле территориядөн ғайдалануның махсус шартлары булган зоналарның тәртіп номерлары, атап әйткәндә:

1 - яшәү тирәлеге сыйфатының нормалаштырыла торған күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр Кагыйдәләрдә каралган тәртіптә проектлана торған объектларның санитар саклык зоналарын оештыру;

2 - су белән тәэмин итү чыганагының санитар саклык зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда Россия ФедерациясеБаш дәүләт санитария табибының 2022 елның 14 мартындагы 10 номерлы карары белән ғамәлгә кертелгән СанПиН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәэмин итү чыганақларын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләре санитар саклау зонасы» кагыйдәләренең 3.2.2 һәм 3.2.3 пунктларында каралган чараларны үткөрү зарур (алга таба – СанПиН 2.1.4.1110-02);

3 - су белән тәэмин итү чыганагының санитар саклык зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда СанПин 2.1.4.1110-02 3.2.2 пунктында каралган чараларны үткәргә кирәк;

4 - Россия Федерациясе Су кодексының 6 статьясы нигезендә яр буюе полосасы чикләрендә жир кишәрлекләреннән ғайдалануны чикләү.

5 - юл буюе полосасы - автомобиль юлы хужасының язмача ризалыгы булганда («Россия Федерациясендә автомобиль юллары һәм юл эшчәнлеге турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хақында» 2007 елның 8 ноябрәндәге 257-ФЗ номерлы федераль закон);

6 - санитар саклык зоналарын билгеләү һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан санитар саклык зоналарын билгеләү һәм жир кишәрлекләреннән ғайдалану кагыйдәләрен раслау турында» 2018 елның 3 мартындагы 222 номерлы карары

(алга таба – Кагыйдөлөр) белән расланган санитар саклык зоналары чикләрендә урнашкан жир кишөрлекләреннән файдалану кагыйдөлөрөндә каралган төртгитгә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадер объектларның санитар саклык зоналары/санитар өзеклекләрен билгеләү, үзгәртү, туктату;

7 - су үткәргечләрнең санитар саклык полосасы чикләрендә туфрак һәм грунт сулары пычрану чыганакалары булмаска тиеш. Россия Федерациясе Дәүләт баш санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы 10 номерлы карары белән гамәлгә кертелгән «Су белән тәэмин итү чыганакаларын һәм эчәргә яраклы сууткәргечләрне санитар саклау зоналары» (алга таба – СанПиН 2.1.4.1110-02) нигезендә чүпләкләр, ассенизация кырлары, фильтрация кырлары, сугару кырлары, зиратлар, үлгәт базлары территорияләре буйлап сууткәргечләр салу, шулай ук сәнәгать һәм авыл хужалыгы предприятиеләре территорияләре буйлап магистраль сууткәргечләр салу рөхсәт ителми;

8- санитар саклык зонасындагы беренче пояс территориясендә түбәндәгеләр рөхсәт ителми: биек кәүсәле агачлар утырту, төзелешнең су үткөрү корылмаларын эксплуатацияләү, үзгәртеп кору һәм кинәйтүгә турыдан-туры кагылышы булмаган барлык төрләр, шул исәптән төрле билгеләнештәге торбаүткәргечләр салу, торак һәм хужалык-көнүреш биналары урнаштыру, кешеләрне яшәүгә, агулы химикатлар һәм ашамалар куллану. СанПиН 2.1.4.1110-02 нигезендә биналар ташландык суларны көнкүреш яки эшчәнлек канализациясенең иң якын системасына яки санитар саклык зонасындагы беренче поястан читтә икенче пояс территориясендәге санитар режимны исәпкә алып урнаштырылган жирле чистарту корылмалары станцияләренә агыза торган канализация белән жиһазландырылгырга тиеш.

9 - Казан (Борисоглебск) аэродромының аэродром яны территориясе зоналарында жир кишөрлекләреннән һәм (яисә) аларда урнашкан күчмәсз мөлкәт объектларыннан файдалануга, икътисадый һәм башка эшчәнлеккә гамәлгә ашыруга түбәндәге чикләүләр билгеләнә (алга таба - Россия Сәнәгать һәм сәүдә министрлыгының «Казан (Борисоглебск) эксперименталь авиация аэродромының аэродром яны территориясен билгеләү турында» 2024 елның 27 маендагы 2304 номерлы боерыгы нигезендә күчмәсз мөлкәт объектларыннан файдалануны һәм эшчәнлеккә гамәлгә ашыруны чикләү):

һава хәрәкәт һәм һава транспорттын оештыру һәм аңа хезмәт күрсәтү, һава судноларының күтәрелүен, утыртылуын, руль йөртүен һәм туктап торуын тәэмин итү өчен билгеләнмәгән объектларны урнаштыру тыела торган беренче ярдәмче зона;

пассажирларга хезмәт күрсәтү һәм багаж, йөк һәм почта эшкәртү, һава судноларына хезмәт күрсәтү, авиация ягулыгын саклау һәм һава судноларына ягулык салу, энергия белән тәэмин итүне тәэмин итү өчен билгеләнмәгән объектларны, шулай ук аэропорт инфраструктурасына карамаган объектларны урнаштыру тыела торган икенче ярдәмче зона;

тиешле аэродром яны территориясен билгеләгәндә биекlege Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән чикләүләрдән артып киткән объектларны урнаштыру тыела торган өченче ярдәмче зона;

һава хәрәкәт һәм транспорт оештыру өчен билгеләнгән һәм беренче зонадан читтә урнашкан һава хәрәкәт хезмәт күрсәтү, навигация, утырту һәм элемтә чаралары һәм системаларының жир өсте объектлары эшендә комачаулык тудыручы объектларны урнаштыру тыела торган дүртенче ярдәмче зона;

эшчәнлегә һава суднолары очышларының иминлегенә йогынты ясарга мөмкин булган куркыныч житештерү объектларын урнаштыру тыела торган бишенче ярдәмче зона;

кошларны жөлеп итүгә һәм күпләп тушлануга ярдәм итә торган объектларны урнаштыру тыела торган алтынчы ярдәмче зона;

тискәре физик йогынтыны булдырмау максатларында жир кишөрлекләреннән файдалануны чикләүләрнең Россия Федерациясе Һава кодексы нигезләмәләрен исәпкә алып жир законнары нигезендә билгеләнгән исемлегә билгеләнә торган жиденче ярдәмче зона. Шулай ук вакытта

күрсөтелгән тискәре физик йогынты дигәндә һава судноларының очышларына бәйләү рәвештә барлыкка килә торган тавышның эквивалент дәрәжәсенә санитар-эпидемиологик таләпләргә туры килмәүе турында сүз бара;

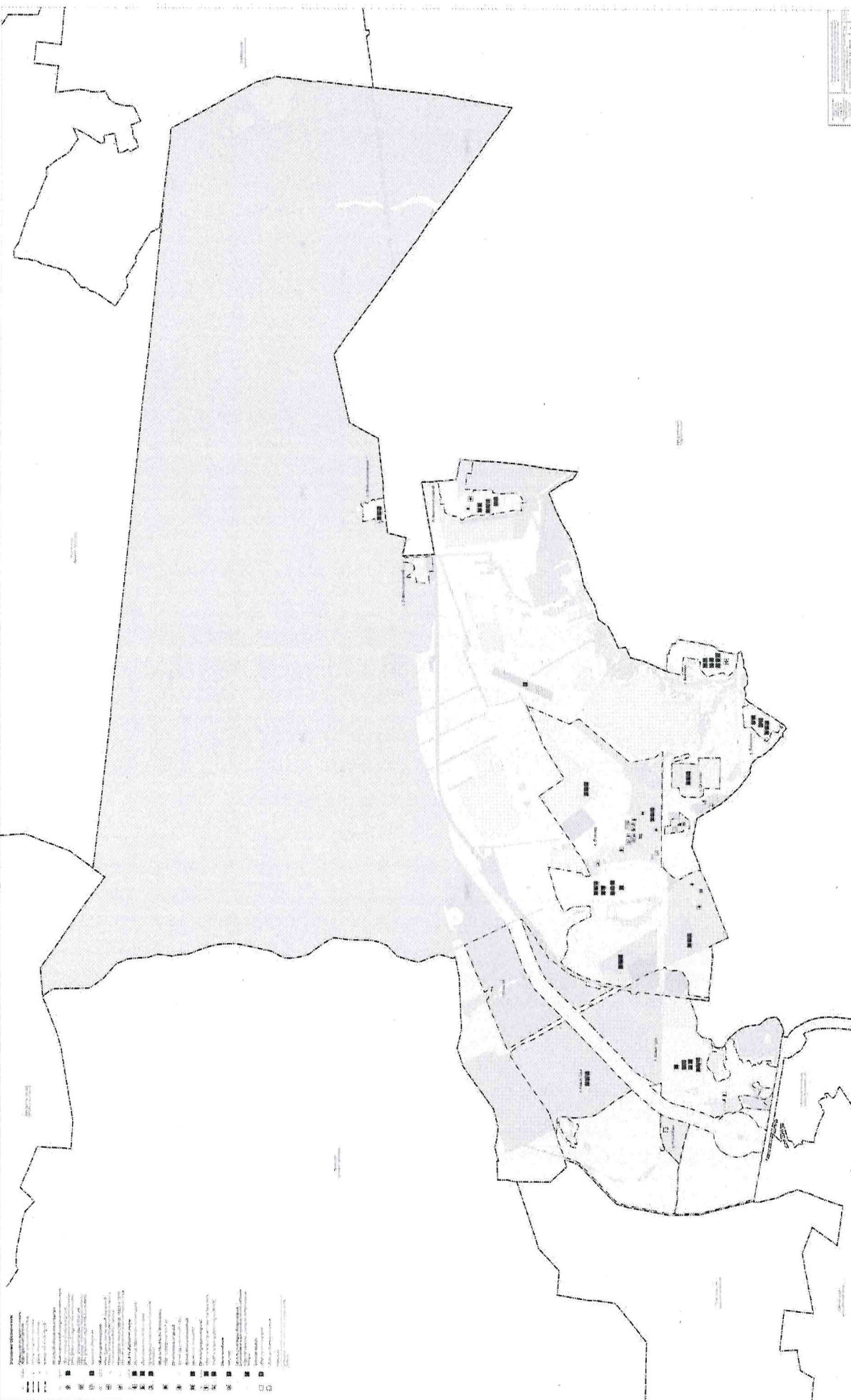
10 - объектларны проектлауны Россия Федерациясә Хөкүмәтенә «Электр чөлтәре хужалыгы объектларының саклык зоналарын билгеләү тәртібе турында» 2009 елның 24 февралендәгә 160 номерлы карары белән расланган Электр чөлтәре хужалыгы объектларының саклык зоналарын билгеләү кагыйдәләре һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәлекләреннән файдалануның махсус шартлары таләпләрен исәпкә алып башкарырга;

11 - объектларны проектлауны Россия Федерациясә Төзөлеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Коммуналь хужалык чөлтәрен саклауның үрнәк кагыйдәләре турында» 1992 елның 17 августындагы 197 номерлы боерыгы таләпләрен исәпкә алып башкарырга;

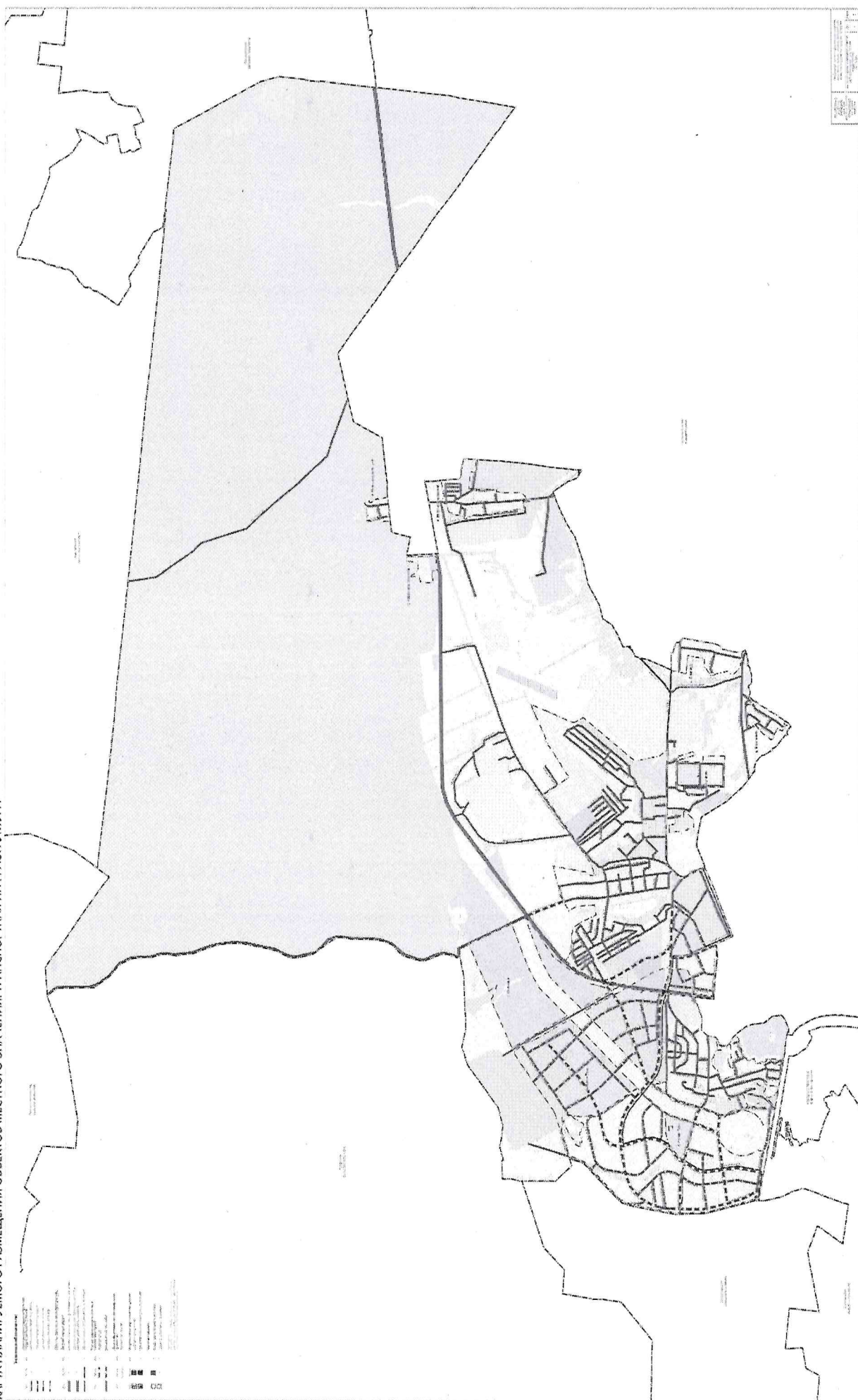
12 - объектларны проектлауны Россия Федерациясә Хөкүмәтенә «Россия Федерациясә элемтә линияләрен һәм корылмаларын саклау кагыйдәләрен раслау турында» 1995 елның 09 июнендәгә 578 номерлы карары таләпләрен исәпкә алып башкарырга;

13 - объектларны проектлауны таләпләргә исәпкә алып гамәлгә ашырырга – 4.15 п. * СП 62.13330.2011* «Газ бүлү системалары. СНиП 42-01-2002 актуальләштерелгән редакциясә».

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
КАРТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА. РИТУАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА (ВОДОСНАБЖЕНИЕ)



[illegible]