



РЕШЕНИЕ

КАРАР

30.06.2025

с. Сарманово

№ 243

Сарман муниципаль районы муниципаль
милкен хосусыйлаштыруның 2025 елга
фаразлау планын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында» 21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон, Татарстан Республикасы Сарман район Советының 27.10.2006 ел, № 82 карары белән расланган «Сарман муниципаль районы муниципаль мөлкәтенә ия булу, аннан файдалану һәм аның белән эш итү тәртибе турында» гы нигезләмә нигезендә, Сарман муниципаль районы Советы карар кабул итте:

1. Сарман муниципаль районының 2025 елга муниципаль милекне хосусыйлаштыру буенча фаразлау планын расларга (Кушымта).

2. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына Сарман муниципаль районының 2025 елга муниципаль милекне хосусыйлаштыруның фараз планының тормышка ашырылуын тәмин итәргә.

3. Татарстан Республикасының Сарман муниципаль районы Советының 24.04.2025 № 266 номерлы "Сарман муниципаль районының 2025 елга муниципаль милеген хосусыйлаштыру фаразын раслау турында" карарын дөрес түгел дип игълан итәргә.

4. Әлеге карарны Россия Федерациясенең рәсми сайтында, Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгәнчә, аукционнар турында мәгълүмат урнаштыру өчен, Сарман муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны бюджет, салымнар һәм финанс буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Сарман муниципаль районы
Совет рәисе



Ф.М.Хөснүллин

Сарман муниципаль районының муниципаль милкен хосусыйлаштыруның
2025 елга фаразлау планы

1. 2025 елга Сарман муниципаль районы муниципаль милкен хосусыйлаштыруның фаразлау планы (алга таба - фаразлау планы) 21.12.2001 ел, 178-ФЗ номерлы "Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында" Федераль законга, Татарстан Республикасы Сарман район Советының 27.10.2006 ел, 82 номерлы карары белән расланган "Сарман муниципаль районы муниципаль милкенә ия булу, файдалану һәм аны күчерү тәртибе турында"гы нигезләмәгә туры китереп эшләнгән һәм Сарман муниципаль районында муниципаль милекне хосусыйлаштыруның бурычларын, чикләүләрен һәм үзенчәлекләрен билгели.

2. 2025 елда Сарман муниципаль районының муниципаль милкен хосусыйлаштыру муниципаль милек белән идарә итүнең нәтижәлелеген арттыруга, күчемсез милек объектларын тотуга инвестицияләр жәлеп итүгә, муниципаль милекне сатудан алынган керемнәр белән район бюджеты дефицитын каплау чыганаclarын формалаштыруга юнәлдерелгән.

3. «Дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында» 21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон нигезендә муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыруны Сарман муниципаль районы муниципаль милкендәгә күчемсез мөлкәтне һәм күчемле мөлкәтне аукционда яки конкурста сату юлы белән һәм законда каралган башка ысуллар белән башкару күз алдында тотыла.

4. 2025 елда муниципаль казнадагы түбәндә күрсәтелгән муниципаль мөлкәт хосусыйлаштырылырга тиеш:

№ п/ п	Исеме һәм төп характеристикалары	Адрес	Сату үткөрү сроклары
1	Жир участогы булган торак булмаган бина	Татарстан Республикасы, Сарман районы, Иске Минзәләбаш авыл жирлеге, Иске Минзәләбаш авылы Ленин урамы, 57	2025 елның 3 кварталы

5. Фаразлау планына кертелгән муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру шартлары турында карарлар кабул итү "Дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында" 21.12.2001 елның 178-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Сарман муниципаль районы муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыру

комиссиясе тәкъдимнәре нигезендә Сарман муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

6. Әлеге Фаразлау планына кертелмәгән милекне хосусыйлаштыру һәм хосусыйлаштыру шартлары турында карар: транспорт, күчемсез милек, шул исәптән әлеге милек урнашкан һәм (яки) аны файдалану өчен кирәкле жир кишәрлеге белән бергә сатыла торган милекне Сарман муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе Сарман муниципаль районы муниципаль милекне хосусыйлаштыру комиссиясе тәкъдимнамәсе буенча, 21.12.2001 ел, 178-ФЗ номерлы "Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында" Федераль закон нигезендә кабул итә.

7. Сарман муниципаль районы муниципаль милкен хосусыйлаштыруны оештыруга һәм уздыруга акчалар түбәндәге чыгым төрләре буенча тотыла дип билгеләргә:

- мөлкәтне сатуга әзерләү, шул исәптән техник һәм кадастр документларын рәсмиләштерү;

- милекне базар бәясен билгеләү һәм башлангыч бәяне билгеләү өчен бәяләү;

- реклама, муниципаль милекне сату һәм хосусыйлаштыру буенча, шулай ук законда билгеләнгән тәртиптә билгеләнгән массакүләм мәгълүмат чараларында ихтыяжны өйрәнү буенча килешүләр нәтижәләре турында мәгълүмат хәбәрләрен бастырып чыгару;

- милекне сатып алучыларның үз бурычларын үтәвен исәпкә алу һәм контрольдә тоту буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру;

- Сарман муниципаль районының милек һәм башка хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен судларда яклау;

- мәгълүмат-коммуникация системаларын булдыру һәм аларга хезмәт күрсәтү, мөлкәтне сатуның матди-техник базасын камилләштерү.