БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ленина, д. 42,п.г.т. Балтаси, 422250

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАЛТАЧ РАЙОН БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Ленин ур., 42нчейорт, ш.т.п. Балтач,422250

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368)2-51-34.E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

«19» 06 2025 ел №01-35/1849

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Чепья авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү

1. Әлеге мәгълүмат белән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Чепья авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (алга таба – проект) буенча **гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.**

2. Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:

- I өлеш. Җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләрен куллану һәм күрсәтелгән кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү тәртибе;
- II өлеш. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы;
- III өлеш. Шәһәр төзелеше регламентлары;
- IV өлеш. Территориаль зоналар чикләре турында белешмәләр.
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар. ЗОУИТ;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар.

3. Проект буенча гавами тыңлаулар үткәрү тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча ачык тыңлаулар 2025 елның 19 июненнән 2025 елның 7 июленә кадәр үткәрелә. Гавами тыңлаулар үткәрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;
- проектны һәм аңа мәгълүмати материалларны рәсми сайтка урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәрү;
- гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү;
- гавами тыңлаулар беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү;
- гавами тыңлауларның нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып:

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Чепья авыл җирлеге территориясендә даими яшәүче гражданнар;
- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Чепья авыл җирлеге чикләрендәге җир кишәрлекләренең һәм (яисә) аларда урнашкан капиталь төзелеш объектларының хокук ияләре;
- күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарның хокук ияләре.

5. Гавами тыңлаулар уздырыла торган территория:

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Чепья авыл җирлеге.

6. Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:

- Чепья авылы, Ленин урамы, 12 йорт адресы буенча урнашкан Чепья мәдәният йорты – 29 июнь 2025 ел;
- Арбор авылы, Татарстан ур., 53/1 йорт адресы буенча урнашкан Арбор мәдәният йорты - 29 июнь 2025 ел;
- Мельничная авылы, Заречная ур., 1 йорт адресы буенча урнашкан Мельничная авыл клубы - 29 июнь 2025 ел;
- Сырья авылы, Комсомол ур., 34 йорт адресы буенча урнашкан Сырья авылы клубы – 29 июнь 2025 ел;
- Тагашур авылы, Совет урамында урнашкан Тагашур авылы терлекчеләр йорты - 29 июнь 2025 ел;
- Иске Чепья авылы, Виноградная урамында урнашкан белдерүләр тактасы - 29 июнь 2025 ел;
- Иске Чепья авылы, Луговая урамында урнашкан Яңгырчы авылы белдерүләр тактасы - 29 июнь 2025 ел;

7. Проект экспозицияләрен үткәрү сроклары:

2025 елның 29 июненнән 2025 елның 7 июленә кадәр.

8. Экспозицияләргә килергә мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Эш көннәрендә 09.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке ял – 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

9. Катнашучылар тарафыннан гавами тыңлаулар проектына кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү тәртибе, сроклары һәм рәвеше:

2025 елның 29 июненнән 2025 елның 7 июленә кадәр чорда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5^1 статьясының 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләрне түбәндәгечә кертергә хокуклы:

- рәсми сайт аша;
- Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының гавами тыңлауларын оештыручыга язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә түбәндәге адрес буенча: 422250, ТР, Балтач районы, Балтач ш.т.п., Ленин ур., 42 й., тел. (84368) 2-51-34 (9.00 дән 17.00 гә кадәр);
- ачык тыңлауларда каралырга тиешле проектның экспозициягә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсенә (журналына) язу юлы белән: 422252, Татарстан Республикасы, Балтач муниципаль районы, Чепья авылы, Ленин урамы, 10 нчы йорт (9.00 дән 17.00 гә кадәр).

РФ ГрК 5^1 статьясының 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү барышында язма яисә телдән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы.

10. Гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча гавами тыңлауларны 2025 елның 7 июлендә уздырырга:

- 09.00 сәгатьтә Чепья авылында, Чепья авылы, Ленин ур., 12 йорт адресы буенча урнашкан Чепья мәдәният йортында;

- 10.00 сәгатьтә Арбор авылында, Арбор авылы, Татарстан ур., 53/1 йорт адресы буенча урнашкан Арбор мәдәният йортында;

- 11.00 сәгатьтә Мельничная авылында, Мельничная авылы, Заречная ур., 1 йорт адресы буенча урнашкан Мельничная авыл клубында;

- 13.00 сәгатьтә Сырья авылында, Сырья авылы, Комсомол ур., 34 йорт адресы буенча урнашкан Сырья авылы клубында;

- 14.00 сәгатьтә Тагашур авылы, Совет урамында урнашкан Тагашур авылы терлекчеләр йортында;

- 15.00 сәгатьтә Иске Чепья авылы, Виноградная урамында урнашкан 13 йорт янында;

- 16.00 сәгатьтә Иске Чепья авылы, Луговая урамында урнашкан 9 йорт янында;

11. Проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат:

Проект 2025 елның 29 июненнән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында (baltasi.tatarstan.ru) «Район турында > Җирлек > Чепья авыл җирлеге > Шәһәр төзелеше > Авыл җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» вкладкасында (https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_cipya) урнаштырылачак.

12. Әлеге хәбәрнамәне Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) **бастырып чыгарырга**.

Татарстан Республикасы
Балтач район башкарма комитеты
җитәкчесе А.Ф.Хәйретдинов