

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Актүбә шәһәр тибындагы поселок Советы
КАРАРЫ

Актүбә ш.т.п.

№ 19

«05» июнь 2025 ел

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы территориясендә муниципаль торак контроле турында» 30.11.2021 № 46 Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы территориясендә муниципаль торак контроле турындагы» нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 № 248-ФЗ Федераль закон нигезендә,

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Актүбә шәһәр тибындагы бистә Советы карар итте:

1. «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы территориясендә муниципаль торак контроле турында» 30.11.2021 № 46 Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы территориясендә муниципаль торак контроле турындагы» нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында (21.02.2022 № 10, 28.06.2023 № 30, 27.10.2023 № 50, 21.10.2024 № 40 карарлар редакциясендә) нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне кертергә:

1.1. 3 бүлектә 3.9.1 пунктны түбәндәге эчтәлеккә белән өстәргә:

«3.9.1. Контрольдә тотылучы зат бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша консультацияләргә языла ала.».

1.2. 3 бүлектә 3.16. пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3.16. Профилактик визит контрольдә тотылучы затның эшчәнлеген башкару урыны буенча инспектор тарафыннан профилактик эңгәмә рәвешендә йә видео-конференц-элементә яисә "Инспектор" мобиль кушымтасыннан файдалану юлы белән үткәрелә.».

1.3. 3 бүлектә 3.17. пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3.17. Профилактик визит барышында контрольдә тотылучы зат үз эшчәнлегенә йә аңа караган контроль объектларына куела торган мәжбүри таләпләр, аларның хәвеф-хәтәр критерийларына туры килүе, хәвеф-хәтәр категориясен киметүнең тәкъдим ителә торган ысуллары, төрләре, эчтәлегә һәм контроль

объектына карата аны хэвэф-хэтэрнең тиешле категориясенә кертүдән чыгып үткәрелә торган чараларның интенсивлыгы турында хәбәр ителә, ә инспектор контроль объекты белән танышу, контроль объектларын хэвэф-хэтәр категорияләренә кертү өчен кирәкле белешмәләр жыю, һәм контрольдә тотылучы затның мәжбүри таләпләрне үтәү дәрәжәсен бәяли.

Профилактик визит муниципаль контроль органы инициативасы буенча (мәжбүри профилактик визит) яисә контрольдә тотылучы зат инициативасы буенча үткәрелә.

Профилактик визит үткәрү йомгаклары буенча контроль объектына 248-ФЗ номерлы законның 48 статьясындагы 6 һәм 7 өлешләре нигезендә мәжбүри таләпләрнең үтәлеше дәрәжәсен гавами бәяләү бирелергә мөмкин.».

1.4. 3 бүлектә 3.22. пунктны түбәндәге эчтәлекке белән өстәргә:

«3.22. Мәжбүри профилактик визит үткәрелә:

1) 248-ФЗ номерлы Законның 25 статьясындагы 2 өлешендә билгеләнгән мәжбүри профилактика чараларын үткәрү ешлыгын исәпкә алып, билгеле бер хэвэф-хэтәр категориясенә кертелгән контрольдә тотылучы затларга карата;

2) "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 8 статьясы нигезендә эшкуарлык эшчәнлегенә аерым төрләрен гамәлгә ашыра башлау турында хәбәрнамә тапшырган контрольдә тотылучы затларга карата. Күрсәтелгән очракта мәжбүри профилактик визит мондый хәбәрнамә тапшырылган көннән алып алты айдан да соңга калмыйча үткәрелә;

3) тикшерүләр программасында күрсәтелгән вакыйга килеп чыкканда, әгәр контроль төре турындагы Федераль закон белән мәжбүри профилактик визит тикшерүләр программасы нигезендә үткәрелергә мөмкин дип билгеләнгән булса;

Мәжбүри профилактик визит контрольдә тотылучы затның аны үткәрүдән баш тартуын күздә тотмый.

Мәжбүри профилактик визит кысаларында инспектор кирәк булганда тиешле документларны тикшерә, соратып ала, пробалар (үрнәкләр) ала, инструменталь тикшерү, сынау, экспертиза үткәрә.

Мәжбүри профилактик визит уздыру срогы ун эш көненнән артмаска тиеш һәм экспертиза, сынаулар уздыру өчен кирәкле срокка озайтылырга мөмкин.

Мәжбүри профилактик визит уздыру тәмамлангач, 248 - ФЗ номерлы законның 90 статьясында контроль (күзәтчелек) чаралар өчен каралган тәртиптә мәжбүри профилактик визит уздыру турында акт (алга таба шулай ук-мәжбүри профилактик визит акты) төзелә.

Контрольдә тотылучы зат яисә аның вәкиле 248-ФЗ номерлы законның 88 статьясында контроль (күзәтчелек) чаралары өчен каралган тәртиптә мәжбүри профилактик визит акты эчтәлеге белән таныша.

Мәжбүри профилактик визит үткәрү мөмкин булмаган һәм (яисә) тикшереп торучы зат аны үткәрүдән читләшкән очракта инспектор контроль (күзәтчелек) чаралары өчен 248-ФЗ номерлы законның 65 статьясындагы 10 өлешендә каралган тәртиптә мәжбүри профилактик визит үткәрү мөмкин түгеллеге турында акт төзи.

Мәжбүри профилактик визит үткәрү мөмкин булмаган очракта, контроль (күзәтчелек) органының вәкаләтле вазыйфаи заты мәжбүри профилактик визит үткәрү мөмкинлеге булмау турында акт төзелгән көннән өч айдан да соңга калмыйча

тикшереп торылучы затка карата мәжбүри профилактик визитны кабат үткөрү турында Карар кабул итэргә хокуклы.

Мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмә, әгәр мондый бозулар мәжбүри профилактик визит уздыру тәмамланганчы 248-ФЗ номерлы законның 90.1 статьясында каралган тәртиптә бетерелмәгән булса, контрольдә тотылучы затка бирелә.

Муниципаль контроль органының мәжбүри профилактик визитын уздыру Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән ешлык белән сизелерлек, уртача яисә уртача хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектларына карата гамәлгә ашырыла.».

1.5. 3 бүлектә 3.23. пункты түбәндәгә әчтәлекле белән өстәргә:

«3.23. Контрольдә тотылучы зат инициативасы буенча профилактик визит аның гаризасы буенча үткәрелергә мөмкин, әгәр мондый зат кече эшмәкәрлек субъектларына караса, социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешма йә дәүләт яки муниципаль учреждение булса.

Тикшереп торылучы зат профилактик визит уздыру турында гаризаны (әлеге статьяда алга таба - гариза) бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталы аша бирә. Контроль (күзәтчелек) органы гаризаны ун эш көне эчендә карый һәм профилактик визит үткөрү турында йә аны үткәрүдән баш тарту турында Карар кабул итә, бу хакта контрольдә тотылучы зат хәбәр итә.

Профилактик визит үткөрү турында Карар кабул ителгән очракта, муниципаль контроль органы егерме эш көне эчендә аны үткөрү датасын контрольдә тотылучы зат белән мондый килештерүне теркәүне тәмин итә торган теләсә нинди ысул белән килештерә.

Профилактик визит үткәрүдән баш тарту турында карар түбәндәгә очракларда кабул ителә:

- 1) тикшереп торучы заттан гаризаны кире алу турында хәбәр килде;
- 2) кабат гариза бирү датасына кадәр алты ай эчендә профилактик визит уздыру эшчәнлекне башкару урынында тикшереп торылучы зат булмауга йә тикшереп торылучы затның профилактик визит уздыру мөмкин булмавына китергән башка гамәлләренә (гамәл кылмавына) бәйлә рәвештә мөмкин булмаган иде;
- 3) контроль (күзәтчелек) органы гариза биргән көнгә кадәр бер ел эчендә элек бирелгән гариза буенча профилактик визит үткәрелде;
- 4) гаризада контроль (күзәтчелек) органы вазыйфаи затларының йә аларның гаилә әгъзаларының гомеренә, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә янаулар яисә цензурасыз мыскыллау сүзләре була.

Профилактик визит уздырудан баш тарту турындагы карарга әлеге Федераль законда билгеләнгән тәртиптә контрольдә тотылучы зат тарафыннан шикаять белдерелергә мөмкин.

Контрольдә тотылучы зат гаризаны кире алырга йә профилактик визит уздырудан баш тартуны контроль (күзәтчелек) органына аны уздыру датасына кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр итеп җибәрергә хокуклы.

Профилактик визит кысаларында контрольдә тотылучы затның ризалыгы белән инспектор пробалар (үрнәкләр) алуны, инструменталь тикшерү, сынау үткәрә.

Контрольдә тотылучы затның профилактик визиты барышында алынган аңлатмалары һәм тәкъдимнәре рекомендация характерында була.

Профилактик визит барышында ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр тикшереп торылучы затларга бирелә алмый.

Профилактик визит үткәргәндә контроль объектларының закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы тудыруы яисә мондый зыян (зыян) китерелүе ачыкланган очракта, инспектор контроль (күзәтчелек) чараларын үткәру турында Карар кабул итү өчен муниципаль контроль органының вәкаләтле вазыйфаи затына бу хакта кичекмәстән мәгълүмат жибәрә.».

1.6. 4.6 пунктны түбәндәге эчтәлекле тугызынчы абзац белән өстәргә:

«Тикшерүне инспектор контрольдә тотылучы зат яисә аның вәкиле барында (урынга барып тикшерү уздырудан тыш) һәм (яисә) фотога төшерү яисә видеоязма кулланып гамәлгә ашыра.».

1.7. 4.10 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.10. «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроле турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенң 1 пунктында каралган нигез буенча контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тоты торган контроль (күзәтчелек) чарасын үткәру турында муниципаль контроль органы карары дәрәс мәгълүмат булганда кабул ителә:

1) гражданның гомеренә һәм сәламәтлегенә авыр яисә уртача зыян (зыян) китерү яисә турыдан-туры янау турында;

2) ил оборонасына һәм дәүләт иминлегенә зыян (зыян) китерү яки зыян (зыян) китерүнең турыдан-туры куркынычы турында;

3) әйләнә-тирә мохитне саклау, табигатьтән файдалану һәм хайваннар белән эш итү өлкәсендә административ хокук бозулар кылган өчен административ жәзага китерәчәк әйләнә-тирә мохиткә зыян (зыян) салу яисә зыян (зыян) китерүнең турыдан-туры куркынычы турында, Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган;

4) Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренә), Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән музей әйберләренә һәм музей тупланмаларына, аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, Милли китапханә фонды составына керүче, аларны тулысынча яисә өлешчә югалтуга китерә торган аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия документларга зыян китерү турында йә мондый зыян китерү куркынычы барлыкка килү;

5) лицензияләнергә, аккредитацияләнергә, реестрга кертелергә, аттестацияләнергә тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыру шарты булган мәжбүри таләпләрне бозу турында;

6) табигый һәм (яисә) техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр, эпидемияләр, эпизоотияләр килеп чыгу куркынычы турында.

2. Муниципаль контроль органының контроль (күзәтчелек) чарасын үткәру турындагы карары шулай ук кабул ителә:

1) табигый һәм (яисә) техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр, эпидемияләр, эпизоотияләр килеп чыкканда;

2) жинаять турында тикшерү үткәргәндә яисә оператив-эзләү чараларын үткәргәндә аны житештерү өчен жинаять эше буенча матди дәлилләр булмаган продукцияне (товарларны), жиһазларны (чараларны) сорау алучылардан, сорау алу органнарыннан, тикшерүчеләрдән, тикшерү органнары, оператив-эзләү эшчәнлеген

гамәлгә ашыручы органнар житәкчеләреннән тартып алу турында материаллар кәргәндә, шулай ук кылган эш кораллары яисә административ хокук бозу предметлары булган әйберләргә тартып алу турында материаллар, аларның әйләнеше административ хокук бозулар турындагы эшләргә карарга вәкаләтле органнардан, вазыйфалар затлардан мәжбүри таләпләргә бозып башкарылган;

3) үзләренң бозылган хокукларын яклауга (торгызуга) бәйлә рәвештә гражданнар мәрәжәгатьләргә (гаризалары) кәргәндә - күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга региональ дәүләт лицензия контроле һәм региональ дәүләт торак контроле (күзәтчеләге) кысаларында;

4) эш бирүчеләренң бер айдан артык хезмәт хакын тулысынча яисә өлешчә түләмәүгә бәйлә күпләп (уртача исемлек санының 10 процентыннан артыграк яисә 10 кешедән артыграк) хезмәт хокукларын бозулары турында хезмәткәрләрдән мәрәжәгатьләр (гаризалар) килгәндә - хезмәт законнарының һәм хезмәт хокукы нормаларын үз эченә алган башка норматив хокукий актларның үтәлешенә федераль дәүләт контроле (күзәтчеләге) кысаларында;

5) "Интернет" челтәрендә шәхси белешмәләр булган белешмәләр базасын (аларның өлешен) тарату (бирү) факты билгеләнгәндә-шәхси белешмәләргә эшкәртүгә федераль дәүләт контроле (күзәтчеләге) кысаларында;

6) «Әйләнә-тирәдәге тәмәке төтенә йогынтысыннан, тәмәке куллану яисә никотинлы продукция куллану нәтижәләреннән гражданнарның сәламәтлеген саклау турында» 2013 елның 23 февралендәге 15-ФЗ номерлы Федераль законның 20 статьясында, 1995 елның 22 ноябрәндәге Федераль законның 16 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасында каралган мәжбүри таләпләргә бозу хакында мәгълүмат кәргәндә 171-ФЗ «Этил спирты, алкогольлә һәм спиртлы продукция житештерүне һәм аларның әйләнешен дәүләт жайга салуы турында һәм алкоголь продукциясен куллануны (эчүне) чикләү хакында».

3. Әлегә пунктның 2 өлешендәге 2 һәм 3 пунктчаларында каралган очракларда контроль (күзәтчеләк) чарасы прокуратура органнары белән килештермичә, бу хакта хәбәр итеп, тикшерү объекты урнашкан урындагы прокуратура органының егерме дүрт сәгәтә эчендә уздырыла.».

1.8. 6 бүлектә 6.2 пунктның дүртенче абзац белән түбәндәге эчтәлеккә өстәргә:

«Муниципаль контроль органындагы шикаятләргә карау өчен аның вазыйфалар затлары арасынан коллегияль орган (коллегияль органнар) төзелергә мөмкин.».

1.9. 6 бүлектә 6.3. пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6.3. Югарырак муниципаль контроль органы булмаган очракта, муниципаль контроль органы житәкчесенң карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаят муниципаль контроль органы житәкчесе яисә 6.2 пункты нигезендә төзелгән орган тарафыннан карала. әлегә Нигезләмәнең.».

1.10. 6 бүлектә 6.15. пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6.15. Шикаят судка кадәргә шикаятнең ярдәмчә системасында теркәлгән көннән алып унбиш эш көне эчендә каралырга тиеш.».

1.11. 6 бүлектә 6.16. пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6.16. Контрольдә тотылучы затның контроль объектларын хәвеф-хәтәрнең тиешле категориясенә кертү турындагы карарга шикаятә биш эш көненнән дә соңга калмыйча карала.».

1.12. «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда контроль чаралар үткәрү өчен нигез буларак кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларын» 2 нче кушымтада яна редакциядә баян итәргә, әлеге карарга кушымта нигезендә.

2. Әлеге карарны веб-адрес буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatarstan.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту Татарстан Республикасы Азнакай районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының законлылык, хокук тәртибе, депутат этикасы һәм жирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләнә.

Рәис



А.Л. Севостьянов

Татарстан Республикасы Азнакай
муниципаль районы Актүбә шәһәр
тибындагы поселогы Советы карарына
кушымта
«05» июнь 2025 ел № 19

«Татарстан Республикасы Азнакай
муниципаль районы «Актүбә шәһәр
тибындагы поселогы» муниципаль
берәмлеге территориясендә муниципаль
торак контроле турында нигезләмәгә 2
нче кушымта

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр
тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак
контролен гамәлгә ашырганда контроль чараларын үткәрү өчен нигез буларак
кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары

1. Муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы
йорттагы урыннар милекчеләренә көн тәртибендәгә шундый ук мәсьәләләр буенча
карарлары булган гомуми җыелышының өч ай рәттән ике һәм аннан күбрәк
беркетмәләрен муниципаль торак контроле органына кертү.

2. Россия Федерациясә Торак Кодексының 165 статьясындагы 5 өлеше
нигезендә билгеләнгән тәртип, рәвешләр, сроклар һәм урнаштыру ешлыгы
нигезендә торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында
урнаштырылырга тиешле мәгълүматның өч ай һәм аннан да күбрәк вакыт
дәвамында актуальләشمәве.

3. Бердәм диспетчерлык хезмәте мәгълүматлары буенча, контрольдә тотылучы
зат идарәсендәгә күпфатирлы йортта гомуми мөлкәттәгә төзексезлекләренә бетерү
эшләрен башкару өчен ремонт бригадаларын атнага биштән артык чакыру очрагы.