МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№_701/о_

ПРИКАЗ　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　БОЕРЫК

«02»　　06　　2025

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планын раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 24 статьясы, «Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Түбән Наратбаш авыл җирлеге генераль планы проектын әзерләү турында» 2025 елның 13 гыйнварындагы 4/о номерлы боерыгы нигезендә, 2025 елның 8 апреленнән 2025 елның 16 апреленә кадәр уздырылган гавами тыңлаулар беркетмәсен һәм аларның нәтиҗәләре турындагы бәяләмәне, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2025 елның 9 апрелендәге 10-53/4257 номерлы бәяләмәсен исәпкә алып, боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Түбән Наратбаш авыл җирлегенең кушымтада бирелә торган генераль планын расларга.

2. Территорияләрне үстерү департаментының Агломерацияләрне үстерү идарәсенең Кама аръягы агломерациясен үстерү бүлегенә (Г.И. Аксановага) түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

әлеге боерыкны Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенә ул үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча җибәрүне;

әлеге боерыкны үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-

коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

«Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенең Татарстан Республикасы буенча филиалына торак пунктлар чикләре урнашу урынының график тасвирламасы һәм Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында әлеге чикләрнең координаталары исемлеге булган торак пунктлар чикләре турындагы белешмәләрне әлеге боерык үз көченә кергән көннән алып биш эш көне эчендә электрон рәвештә җибәрүне;

әлеге боерыкны Территориаль планлаштыруның федераль дәүләт мәгълүмат системасында аны бастырып чыгару датасыннан 10 календарь көннән артмаган чорда урнаштыруны;

әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыруны.

3. Юридик бүлеккә (Р.И.Кузьминга), дәүләт теркәвенә алу өчен, әлеге боерыкның Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына җибәрелүен тәэмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуны Территорияләрне үстерү департаментының Агломерацияләрне үстерү идарәсе башлыгы С.А.Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары В.Н.Кудряшев

Отдел контроля исполнения документов
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН * ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА һӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫК МИНИСТРЛЫГЫ *

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының 02.06.2025 ел, №701/о боерыгы белән расланды______

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы
Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планы

2025

СОСТАВЫ

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы
Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планы

т/с	Атамасы	Бит/битләр №	Искәрмә
	1 том Генераль план		
	Текст материаллары		
1	Территориаль планлаштыру турында нигезләмә	15	
	График материаллар		
2	Җирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы М1:10000	1/1	
3	Торак пунктлар чикләре картасы (шул исәптән төзелеп килүче торак пунктлар чикләре картасы) М1:10000	2/1	
4	Функциональ зоналар картасы М1:10000	3/1	
5	Торак пунктлар чикләре турында белешмәләр (китерелми)	36	
	2 том Генераль планны нигезләү буенча материаллар (китерелми)		
	Текст материаллары		
1	Аңлатма язуы	70	
2	Әйләнә-тирә мохитне саклау һәм территорияне инженерлык әзерлеге буенча чаралар, гражданнар оборонасы буенча чаралар, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү буенча чаралар исемлеге. Аңлатма язуы	164	
	График материаллар		
3	Җирлек территориясеннән хәзерге файдалану картасы М1:10000	1/1	
4	Инженерлык инфраструктурасы картасы М1:10000	2/1	
5	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр, гражданнар оборонасы чаралары картасы М1:10000	3/1	
6	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (гамәлдәге урыны) М1:10000	4/1	
7	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (проект тәкъдиме) М1:10000	5/1	

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БУА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТҮБӘН НАРАТБАШ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ

1 том Генераль план

Территориаль планлаштыру турында нигезләмә

Казан 2025

1. КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планы (алга таба – Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планы) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планы проектын әзерләү турында» 13.01.2025 ел, №4/о боерыгы нигезендә «Татарстан Республикасы Пространство мәгълүматлары фонды» ДБУ тарафыннан эшләнде.

Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планы аны гамәлгә ашыруның түбәндәге вакытлы срокларына әзерләнде:

Генераль планны гамәлгә ашыру буенча беренче чираттагы чаралар билгеләнгән беренче чират – 2031 елга кадәр.

Генераль планның барлык төп проект карарлары планлаштырылган исәпләнгән срок – 2046 елга кадәр.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 23 статьясы нигезендә Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планы түбәндәгеләрне үз эченә ала:

территориаль планлаштыру турында нигезләмә;

җирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы;

торак пунктлар чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктлар чикләре) картасы;

функциональ зоналар картасы.

Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планына аны нигезләү материаллары текст һәм карта рәвешендә теркәлә (китерелми).

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә җирлекнең җирле әһәмияттәге чаралары расланырга тиеш.

Түбән Наратбаш авыл җирлегенең генераль планын эшләгәндә кулланылган материаллар:

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлы күрсәтмәсе белән расланган Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм федераль әһәмияттәге автомобиль юллары өлкәсендә Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемасы;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 6 маендагы 816-р номерлы күрсәтмәсе белән расланган Федераль транспорт өлкәсендә Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемасы (торба үткәргеч транспорты өлешендә);

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2016 елның 1 августындагы 1634-р номерлы күрсәтмәсе белән расланган Энергетика өлкәсендә Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемасы;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 28 декабрендәге 2607-р номерлы күрсәтмәсе белән расланган Сәламәтлек саклау өлкәсендә Россия Федерациясен территориаль планлаштыру схемасы;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 26 февралендәге 247 номерлы күрсәтмәсе белән расланган Россия Федерациясенең югары белем бирү өлкәсендәге территориаль планлаштыру схемасы;

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2011 елның 21 февралендәге 134 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы;

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы советының 20.12.2012 ел, №3-27 карары белән расланган Татарстан Республикасы Буа муниципаль районын территориаль планлаштыру схемасы;

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы башкарма комитеты һәм Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Түбән Наратбаш авыл җирлеге тарафыннан бирелгән рәсми белешмәләр.

2. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, аларның урнашу урыны, шулай ук территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристикалар, әгәр шушы объектларны урнаштыруга бәйле рәвештә мондый зоналарны билгеләү таләп ителсә

т/с	Объектның исеме	Урнашу урыны	Чараның төре	Төп характеристикалар	Гамәлгә ашыру сроклары		Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар	Функциональ зона исеме
					Беренче чират (2031 елга кадәр)	Хисап срогы (2032-2046 еллар)		
1	Социаль инфраструктура объектлары							
1.1	Яссылыклы спорт корылмалары	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	0,1317 га	+	-	билгеләнми	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы
1.2	«Бор» балаларны савыктыру лагере	Түбән Наратбаш авылы	Реконструкция	1 объект	+	-	билгеләнми	Ял итү зонасы
1.3	Авыл клубы	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	52 урын	+	-	билгеләнми	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы
2	Транспорт инфраструктурасы объектлары							
2.1	«Лагерьга керү юлы»*	Түбән Наратбаш авыл җирлеге	Яңа төзелеш	0,07 км	+	-	билгеләнми	-
2.2	Күчеш өслеге булган җирле әһәмияттәге автомобиль юллары*	Түбән Наратбаш авыл җирлеге	Реконструкция	8,972 км	+	-	билгеләнми	-
2.3	Күчеш өслеге булган урам-юл челтәре	Бикмураз авылы	Реконструкция	4,8 км	+	-	билгеләнми	-
2.4	Туфрак белән капланган урам-юл челтәре	Бикмураз авылы	Реконструкция	0,84 км	+	-	билгеләнми	-
2.5	Күчеш өслеге булган урам-юл челтәре	Түбән Наратбаш авылы	Реконструкция	1,44 км	+	-	билгеләнми	-
2.6.	Туфрак белән капланган урам-юл челтәре	Түбән Наратбаш авылы	Реконструкция	1,03 км	+	-	билгеләнми	-
2.7.	Күчеш өслеге булган урам-юл челтәре	Зур Кырлаңгы авылы	Реконструкция	2,92 км	+	-	билгеләнми	-

т/с	Объектның исеме	Урнашу урыны	Чараның төре	Төп характерис-тикалар	Гамәлгә ашыру сроклары		Территориядән файдаланунын махсус шартлары булган зоналар	Функциональ зона исеме
					Беренче чират (2031 елга кадәр)	Хисап срогы (2032-2046 еллар)		
2.8	Туфрак белән капланган урам-юл челтәре	Зур Кырлаңгы авылы	Реконструкция	0,63 км	+	-	билгеләнми	-
2.9	Урам-юл челтәре	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	1,4 км, асфальт-бетон	+	-	билгеләнми	-
3	Инженерлык инфраструктурасы объектлары							
Су белән тәэмин итү объектлары								
3.1	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	⌀110 мм, 1,21 км	+	-	Санитар саклык зонасы, 10 м	-
Су чыгару объектлары								
3.2	Су чыгару челтәрләре	Түбән Наратбаш авылы	Яңа төзелеш	⌀160 мм, 11,4 км	+	-	билгеләнми	-
3.3	Су чыгару челтәрләре	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	⌀160 мм, 6,6 км	+	-	билгеләнми	-
3.4	Канализация насос станциясе (КНС)	Түбән Наратбаш авылы	Яңа төзелеш	Тәүлегенә 96 куб.м.	+	-	Санитар саклык зонасы	-
3.5	Канализация насос станциясе (КНС)	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	Тәүлегенә 197 куб.м.	+	-	Санитар саклык зонасы	-
Газ белән тәэмин итү объектлары								
3.6	Түбән басымлы газ белән тәэмин итү челтәрләре	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	⌀110 мм, 0,8 км	+	-	Сак зонасы, 2 м.	-
Электр белән тәэмин итү объектлары								
3.7	0,4 кВ ҺЛ	Бикмураз авылы	Яңа төзелеш	0,4 кВ, 0,8 км	+	-	Сак зонасы, 2 м	-
Элемтә объектлары								

т/с	Объектның исеме	Урнашу урыны	Чараның төре	Төп характеристикалар	Гамәлгә ашыру сроклары		Территориядән файдаланунның махсус шартлары булган зоналар	Функциональ зона исеме
					Беренче чират (2031 елга кадәр)	Хисап срогы (2032-2046 еллар)		
3.8	Автомат телефон станциясе	Түбән Наратбаш авылы	Реконструкция	куәтне 63 телефон номерына арттыру	+	-	билгеләнми	Инженерлык инфраструктурасы зонасы

*җирле район әһәмиятендәге автомобиль юллары буенча чараларны югарырак дәрәҗәдәге документларга керткәннән соң гамәлгә ашыру мөмкин булачак.

3. Функциональ зоналарның параметрлары, шулай ук аларда урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар, региональ әһәмияттәге объектлар, җирле әһәмияттәге объектлар турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш

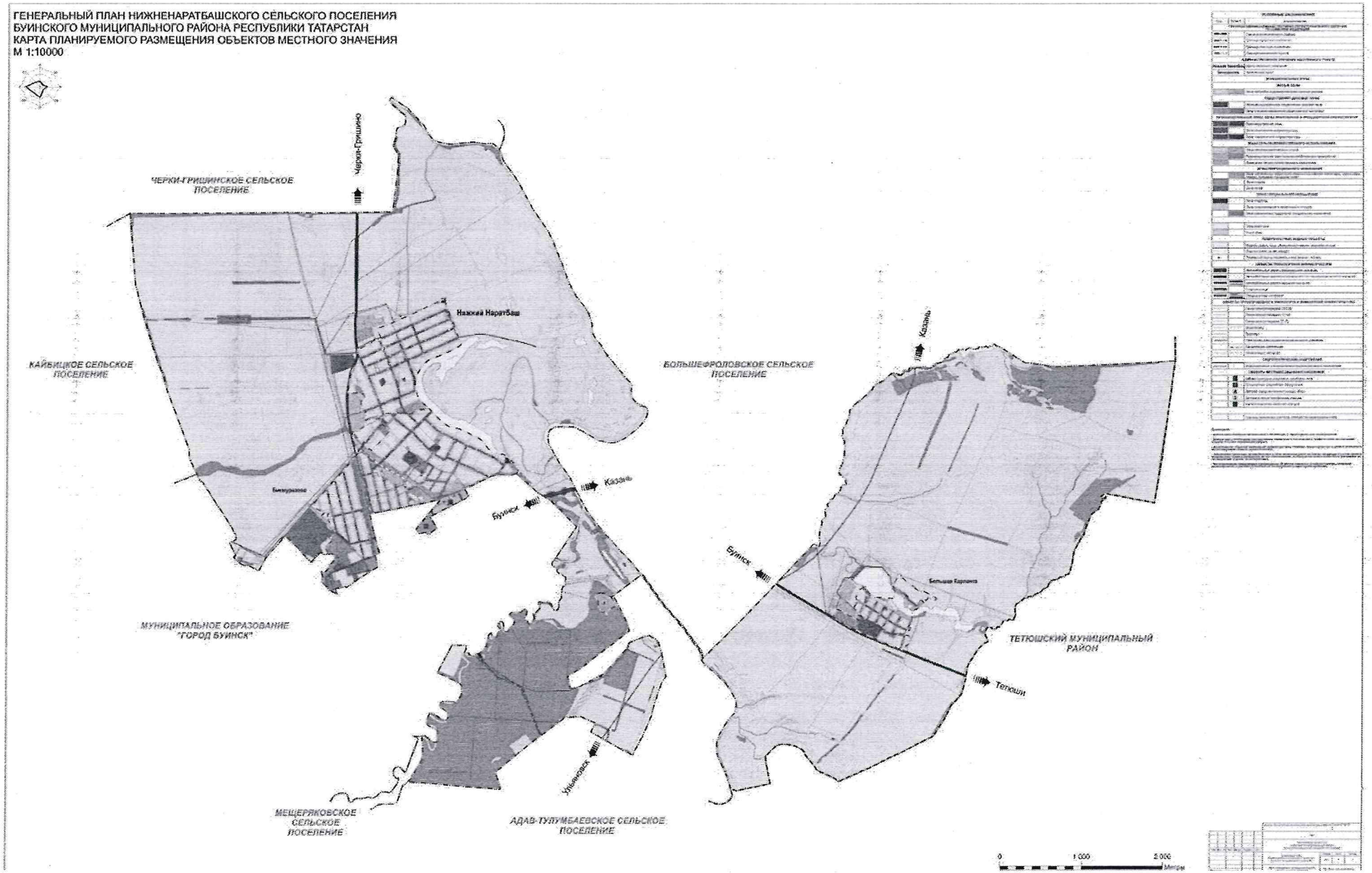
3.1 нче таблица.

т/с	Зона коды	Функциональ зона исеме	Территорияне үзләштерү характеры	Функциональ зонаны билгеләүнең тасвирламасы	Функциональ зона мәйданы, га	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	планлаштырыла торган	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы күбесенчә индивидуаль торак йортлар, блоктан торак йортлар һәм хезмәт күрсәтүләр өлкәсендә һәм мәдәни-көнкүреш, коммуналь, социаль хезмәт күрсәтүнең беренчел баскычында, шулай ук тиешле инженерлык һәм транспорт инфраструктурасында тиешле объектлар төзү өчен каралган.	7,9895	Яссылыклы спорт корылмалары, авыл клубы
			гамәлдәге		310,8969	-
2	701010301	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона	гамәлдәге	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасының янәшәдәге объектларын урнаштырып, эшлекле, иҗтимагый, коммерция һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге объектлар, шулай ук җитештерү һәм эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектлар төзү өчен каралган объектлар	1,7417	-
3	701010302	Махсуслаштырылган иҗтимагый төзелеш зонасы	гамәлдәге	Мәктәпкәчә мәгариф оешмаларының, гомуми белем бирү оешмаларының, өстәмә белем бирү оешмаларының аерым объектлары, һөнәри һәм югары белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы объектлар, девиант тәртипле укучылар өчен махсус укыту-тәрбия учреждениеләре объектлары, фәнни оешмалар, мәдәният һәм сәнгать, сәламәтлек саклау, социаль билгеләнештәге объектлар, физик культура һәм массакүләм спорт объектлары, янәшәдәге объектларны урнаштырып, гыйбадәт йортлары һәм корылмаларын инженерлык һәм транспорт белән тәэмин итүне дә кертеп, башлыча социаль билгеләнештәге объектлар төзү өчен билгеләнгән	6,5938	-
			планлаштырыла торган		3,8024	

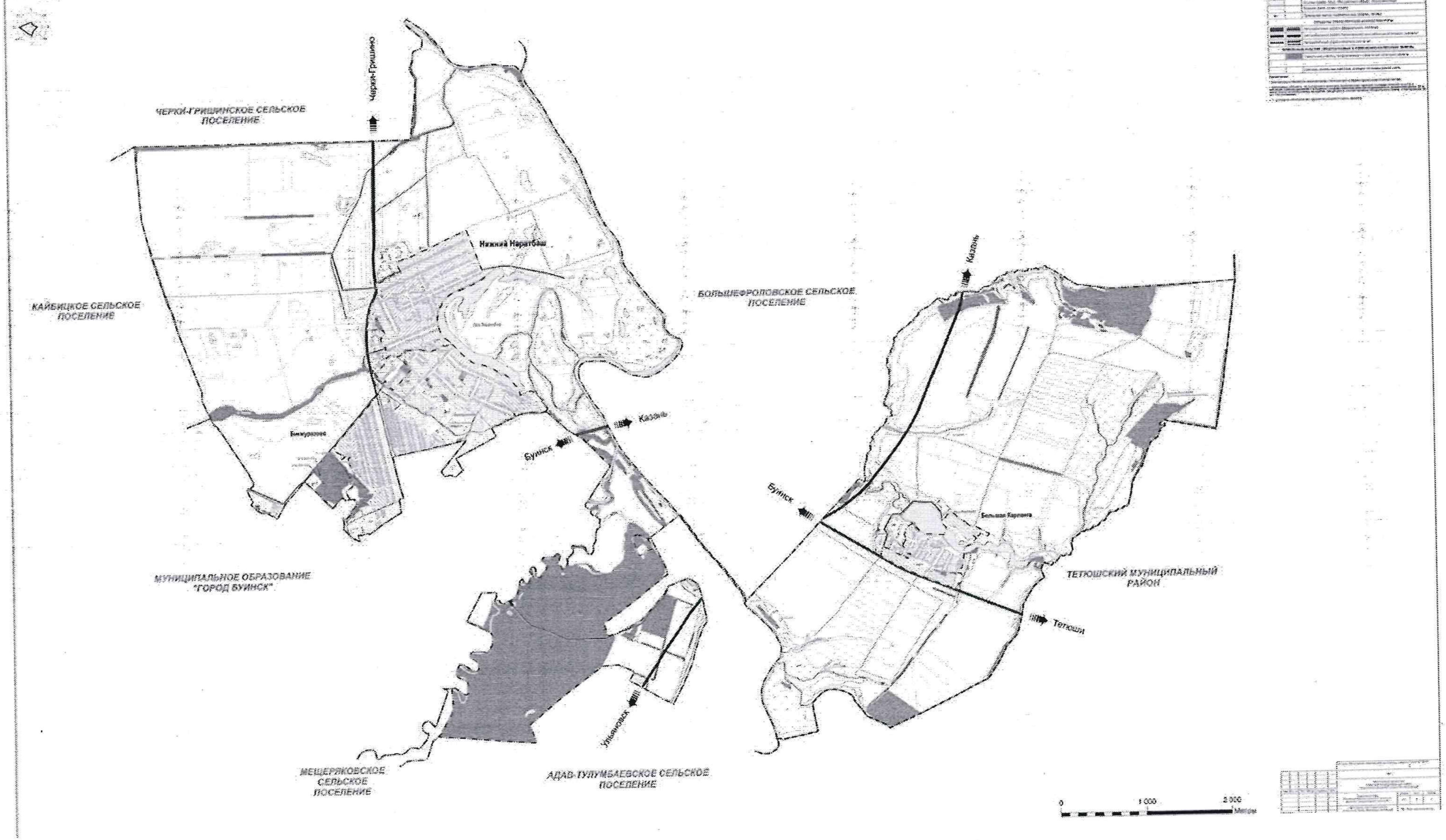
т/с	Зона коды	Функциональ зона исеме	Территорияне үзләштерү характеры	Функциональ зонаны билгеләүнең тасвирламасы	Функциональ зона мәйданы, га	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
4	701010602	Ял итү зонасы	гамәлдәге	Балаларны савыктыру учреждениеләрен, савыктыру-спорт лагерьларын, пляжларны һәм ял һәм туризмның башка объектларын, шулай ук инженерлык һәм транспорт (парковка) инфраструктурасының янәшәдәге объектларын, мәдәни-көнкүреш хезмәт күрсәтүнең беренчел баскычы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән	3,80	«Бор» балаларны савыктыру лагере
5	701010401	Җитештерү зонасы	гамәлдәге	Җитештерү зонасы күбесенчә җитештерү предприятиеләрен, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын, шулай ук сәнәгый зоналарда урнашырга рөхсәт ителә торган коммерция объектларын урнаштыру өчен каралган.	7,2493	-
			планлаштырыла торган		17,5511	-
6	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	гамәлдәге	Инженерлык инфраструктурасы зонасы башлыча су белән тәэмин итү объектларын, су агызу объектларын, җылылык белән тәэмин итү объектларын, газ белән тәэмин итү объектларын, электр белән тәэмин итү объектларын, элемтә объектларын, башка төр инженерлык инфраструктурасын, шул исәптән коммуникацияләрне үткәрү коридорларын урнаштыру өчен каралган	7,0942	Автомат телефон станциясе
7	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	гамәлдәге	Транспорт инфраструктурасы зонасы башлыча автомобиль транспорты объектларын, тимер юл транспорты объектларын, һава транспорты объектларын, су транспорты объектларын, торба үткәргеч транспорты объектларын, башка төр транспорт инфраструктурасы объектларын, урам-юл челтәре объектларын һәм аларга бәйле объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән	15,1298	-
			планлаштырыла торган		5,4540	-
8	701010501	Авыл хуҗалыгы җирләре зонасы	планлаштырыла торган	Авыл хуҗалыгы җирләрендә авыл хуҗалыгы культураларын җитештерүгә бәйле хуҗалык эшчәнлеген гамәлгә ашыру; авыл хуҗалыгы хайваннарын көтү; кыр юллары;	2,9941	-
			гамәлдәге		3322,8211	
9	701010503	Авыл хуҗалыгы предприятиеләренең	планлаштырыла торган	Авыл хуҗалыгы предприятиеләренең җитештерү зонасы авыл хуҗалыгы җитештерүе объектларын,	2,2424	-

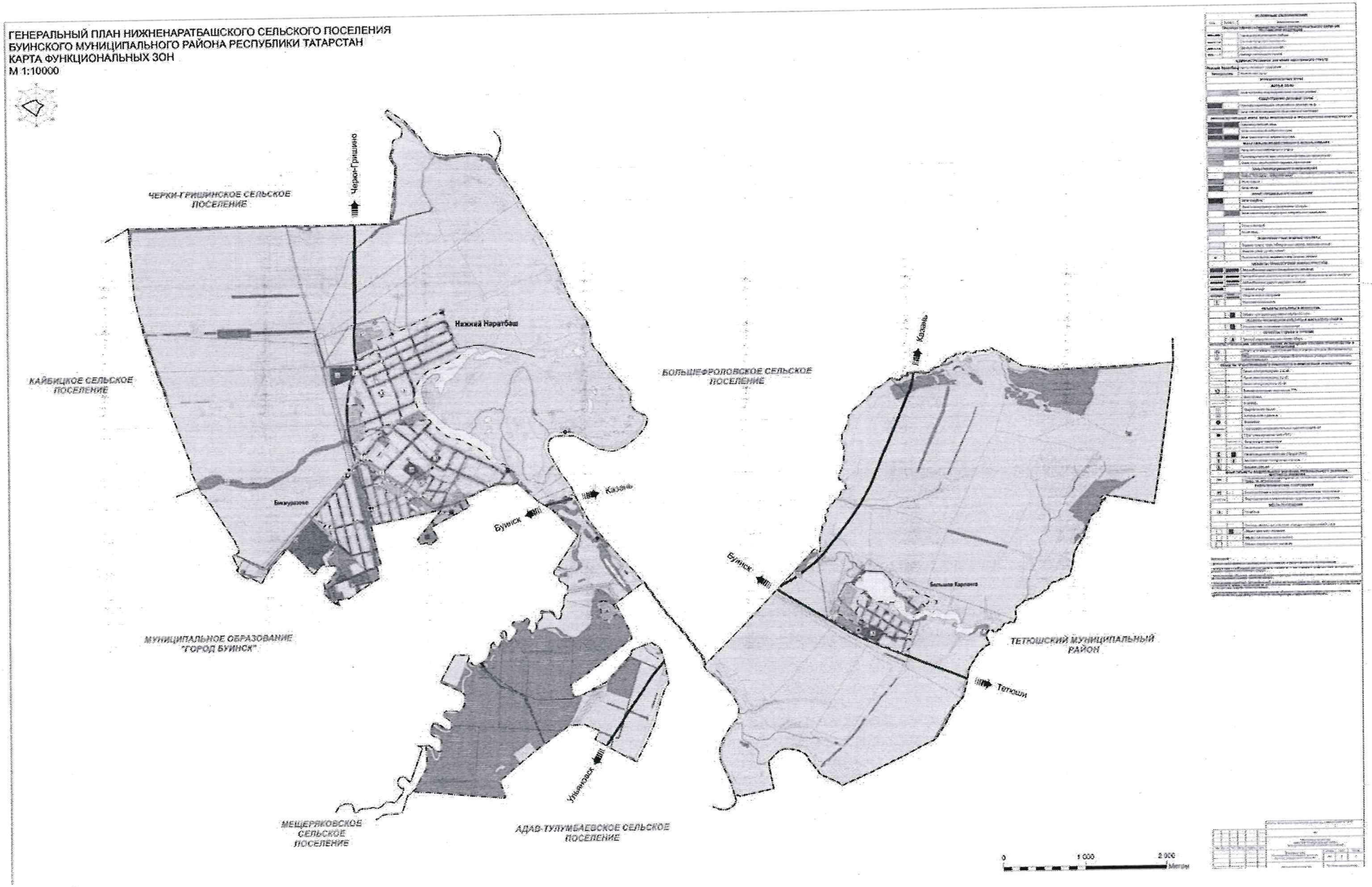
т/с	Зона коды	Функциональ зона исеме	Территорияне үзләштерү характеры	Функциональ зонаны билгеләүнең тасвирламасы	Функциональ зона мәйданы, га	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
		җитештерү зонасы	гамәлдәге	агросәнәгать комплексына хезмәт күрсәтү объектларын, шулай ук инженерлык һәм транспорт инфраструктурасының янәшәдәге объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән	19,7086	-
10	701010504	Авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге башка зоналар	гамәлдәге	Фәнни-тикшеренү, укыту һәм авыл хуҗалыгы җитештерүенә бәйле башка объектлар өчен билгеләнгән крестьян-фермер хуҗалыкларын, шәхси ярдәмче хуҗалыкларны, аквакультура (балыкчылык) объектларын урнаштыру өчен каралган	0,8743	-
11	701010601	Гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр зонасы (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары)	планлаштырыла торган	Гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр зонасы (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары) шәһәр паркларын, скверларын, бакчаларын, бульварларын, яр буйларын, шәһәр урманнарын, территорияне төзекләндерү, яссы спорт корылмаларын урнаштыру өчен билгеләнгән яшел утыртмаларны урнаштыру өчен билгеләнгән	19,0886	-
12	701010605	Урман зонасы	гамәлдәге	Саклагыч урманнарны карау; саклана торган урманнарда рөхсәт ителгән башка хуҗалык эшчәнлеге, тыюлыкларда табигать ресурсларыннан файдалану режимын үтәү, аеруча кыйммәтле җирләрнең үзлекләрен саклау; агач һәм агач булмаган урман ресурсларын әзерләү, беренчел эшкәртү һәм чыгару эшчәнлеге; урманнарны саклау һәм торгызу;	481,6271	-
13	701010701	Зиратлар зонасы	гамәлдәге	Зиратлар зонасы зиратлар, крематорийлар һәм җирләү урыннары, шулай ук тиешле гыйбадәт корылмалары урнаштыру өчен билгеләнгән	13,2486	-
14	701010702	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	гамәлдәге	Җитештерү һәм куллану калдыкларын, биологик калдыкларны урнаштыру, саклау, күмү, утильләштерү, туплау, эшкәртү, зарарсызландыру	0,0623	-
15	701010900	Акваторияләр зонасы	гамәлдәге	Акваторияләр зонасы табигый яисә ясалма сулык, су агымы яисә суларның даими яисә вакытлыча тупланышы характерлы формаларга һәм су режимы билгеләренә ия булган башка объекттан гыйбарәт.	110,0680	-

т/с	Зона коды	Функциональ зона исеме	Территорияне үзләштерү характеры	Функциональ зонаны билгеләүнең тасвирламасы	Функциональ зона мәйданы, га	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
16	701010703	Махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр зонасы	планлаштырыла торган	Махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр зонасы санитар саклык, су саклау, саклау-мелиорация зоналарының яшелләндерелгән территорияләрен, автомобиль һәм тимер юллар буенда утыртмаларны, махсус билгеләнештәге башка яшелләндерелгән территорияләрне урнаштыру өчен билгеләнгән	30,7227	-


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕНАРАТБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
М 1:10000
Черки-Гришино
ЧЕРКИ-ГРИШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Нижний Наратбаш
КАЙБИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
БОЛЬШЕФРОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Казань
Буинск
Казань
Буинск
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ГОРОД БУИНСК"
ТЕТЮШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
Тетюши
Ульяновск
МЕЩЕРЯКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АДАВ-ТУЛУМБАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
0
1 000
2 000
Метры

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕНАРАТБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
(В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)
М 1:10000




ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН НИЖНЕНАРАТБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
М 1:10000
ЧЕРКИ-ГРИШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Черки-Гришино
Нижний Наратбаш
КАЙБИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
БОЛЬШЕФРОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Казань
Буинск
Казань
Буинск
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ГОРОД БУИНСК"
ТЕТЮШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
Тетюши
Ульяновск
МЕЩЕРЯКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АДАВ-ТУЛУМБАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
0
1 000
2 000
Метры

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БУА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ТҮБӘН НАРАТБАШ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ

Кушымта

Торак пунктлар чикләре турында белешмәләр

2025