



ПРИКАЗ

23.04.2025

БОЕРЫК

№

162-П

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы А-4 йорты адресы буенча эзләп табылган «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел» мәдәни мирас объектын, Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты сыйфатында, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) бердәм дәүләт реестрына кертү, мәдәни мирас объектынның сак предметын билгеләү, чикләрен раслау турында

2002 нче елның 25 нче июнендә гамәлгә кергән 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләр) турында»гы Федераль законы, 2005 нче елның 1 нче апрелендә гамәлгә кергән 60-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында»гы Татарстан Республикасы Законы, дәүләт тарихи-мәдәни экспертизасының 2025 елның 9 нчы гыйнварына караган уңай бәяләмәсенә нигезләнеп боерам:

1. Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы А-4 йорты адресы буенча эзләп табылган «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел» мәдәни мирас объектын, Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты сыйфатында, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) бердәм дәүләт реестрына кертергә.

2. Әлеге боерыкка караган 1 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга.

3. Әлеге боерыкка караган 2 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы,

Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының сак предметын расларга.

4. Мәдәни мирас объектларын һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеген исәпкә алу бүлегенә, күрсәтелгән мәдәни мирас объекты территориясе чикләре турында белешмәләренә, күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына һәм Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренә) бердәм дәүләт реестрына кертүне тәмин итәргә.

5. Босрыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Рәис

И.Н. Гуцин

Татарстан Республикасы
Мәдәни мирас
объектларын саклау
комитетының 2025 елның
23 нче апрелендәге 162-П
номерлы боерыгына
караган 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А адресы
буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни
мирас объекты
территориясе чикләре

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А
адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк
әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең картасы
(схемасы)



Масштабы 1:500

Шартлы билгеләр:

	- мәдәни мирас объекты территориясе чиге
	- мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең характерлы ноктасы
	- мәдәни мирас объекты
	- БДКМР белешмәләре буенча жир кишәрлекләре чикләре
16:50:010620:796	- жир кишәрлегенең кадастр номеры

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А
 адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк
 әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренен
текст тасвирламасы

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А
 адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк
 әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәге
 урыннардан уза:

Чикнең узуы		Чикнең узу урынының тасвирламасы
ноктадан	ноктага кадәр	
1	2	жир кишәрлегенен квартал эчендәге чигендә урнашкан 1 нче ноктадан көнчыгыш юнәлештә жир, кишәрлеге чиге буйлап, 2 нче ноктага кадәр;
2	3	жир кишәрлегенен квартал эчендәге чиге буйлап, жир кишәрлеге чигендә урнашкан 2 нче ноктадан көньяк-көнчыгыш юнәлештә 3 нче ноктага кадәр;
3	4	жир кишәрлегенен квартал эчендәге чиге буйлап, көньяк - көнбатыш юнәлештә жир кишәрлегенен квартал эчендәге чиге буйлап урнашкан 3 нче ноктадан 4 нче ноктага кадәр;
4	1	жир кишәрлегенен квартал эчендәге чигендә урнашкан 4 нче ноктадан көнбатыш юнәлештә жир кишәрлегенен квартал эчендәге чиге буйлап 1 нче ноктага кадәр.

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А
 адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк
 әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренен
характерлы нокталар таблицасы

№ точки	Жирле координаталар системасында характерлы нокталарның координаталары (ЖКС-16)	
	X	Y
1	476010.06	1306171.70
2	476016.62	1306185.89
3	475960.59	1306211.88
4	475954.26	1306197.44
1	476010.06	1306171.70

Татарстан Республикасы
Мәдәни мирас
объектларын саклау
комитетының 2025 елның
23 нче апрелендәге 162-П
номерлы боерыгына
караган 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А
адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк
әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының
сак предметы

1. Щапов урамындагы кызыл линиядән чигенеп урнашкан бинаның урнашу урыны.

2. План буенча турыпочмаклы биш катлы фасадларның күләм - планлаштыру композициясе һәм архитектура пластикасы.

3. Конструктив схема: чын кирпич диварлар, кыек уратып салынган жыелма бетон баскычлы баскычларның конструкциясе һәм габаритлары, эчке яссы түшәмәләрнең конструктив чишелеше.

4. Тарихи конфигурация, габаритлар, геометрия һәм түбәнең конструктив чишелеше. Түбә материалы (табаклы тимер) түбә тимераякларына тамгалар. Ишетү тәрәзәләренең габаритлары һәм геометриясе.

5. Фасадларның декоратив бизәлеше кызыл кирпичтән штукатурлы бизәлешсез:

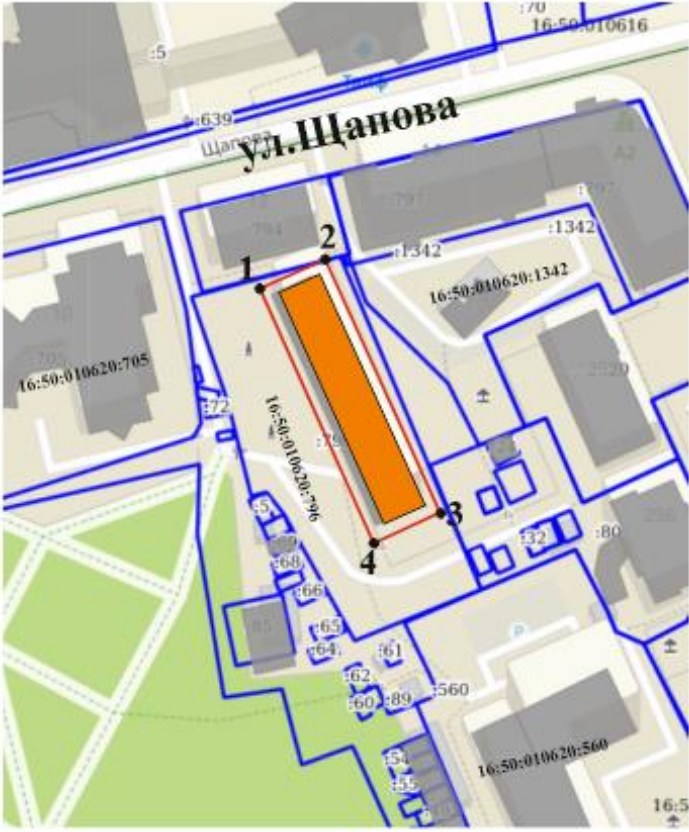
1) көньяк - көнбатыш фасад: биек цоколь, беренче һәм икенче катларның рустованный стеналары өслеге, бер күчәр буенча керү ишеге, бишенче каттагы йолдыз рәвешендәге пыялалы түгәрәк тәрәзә, турыпочмаклы аттик, беренче һәм бишенче катларның ике өлешле парлаштырылган тәрәзәләре, икенче һәм өченче катлар арасындагы кат ара кәрниз һәм баскычлы тәмамлаучы кәрнизләр, баулар;

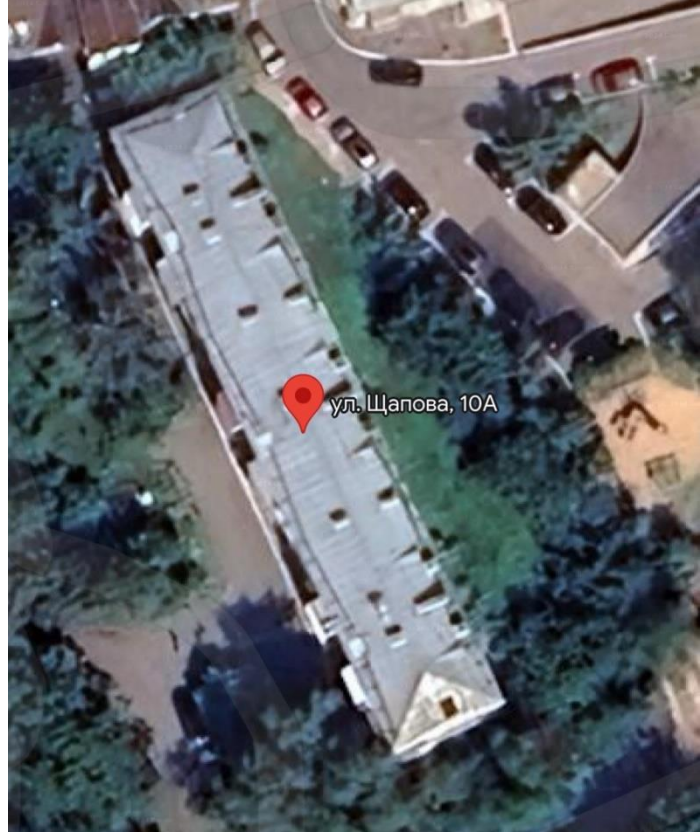
2) Көнъяк-Көнчыгыш фасад: биек цоколь, беренче һәм икенче катларның рустованный стеналары өслеге, яссы калактар, икенче һәм өченче катлар арасындагы кат ара кәрниз һәм баскычлы тәмамлаучы кәрнизләр; бияләйләр;

3) оч фасадлар: биек цоколь, беренче һәм икенче катларның рустован стеналары өслеге, икенче һәм өченче катлар арасындагы кат ара кәрниз һәм баскычлы тәмамлаучы кәрнизләр; баскычлар.

* Сак предметы комплекслы һәм фәнни тикшеренүләр, реставрация эшләре нәтижеләре буенча үзгәртелергә мөмкин.

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Щапов урамы, 10 нчы йорт, литеры А
 адресы буенча урнашкан «Күп фатирлы торак йорт», 1935 нче ел төбәк
 әһәмиятендәге мәдәни мирас объектын
 сак предметы таблицасы

№ п/п	Сак предметы	Төп элементларны фотофиксацияләү/график материаллар
1.	Щапов урамындагы кызыл линиядән чигенеп урнашкан бинаның урнашу урыны.	 Шартлы билгеләр:  - мәдәни мирас объекты 1 нче рәсем. Объектның урнашуы
2.	План буенча турыпочмаклы биш катлы фасадларның күләм - планлаштыру композициясе һәм архитектура пластикасы.	 2 нче рәсем. Бинаның көньяк-көнбатыш ягынан гомуми күренеше

3.	Конструктив схема: чын кирпич диварлар, кыек уратып салынган жыелма бетон баскычлы баскычларның конструкциясе һәм габаритлары, эчке яссы түшәмэлэрнең конструктив чишелеше.	 3 нче рәсем. Бинаның көньяк-көнчыгыш ягыннан гомуми күренеше
4.	Тарихи конфигурация, габаритлар, геометрия һәм түбәнең конструктив чишелеше. Түбә материалы (табаклы тимер) түбә тимераякларына тамгалар. Ишетү тәрәзэлэрнең габаритлары һәм геометриясе.	 4 нче рәсем. Өстән түбә күренеше

5. Фасадларның декоратив бизэлеше кызыл кирпичтән штукатурлы бизэлешсез:
- 1) көньяк - көнбатыш фасад: биек цоколь, беренче һәм икенче катларның рустованный стеналары өслеге, бер күчәр буенча керү ишеге, бишенче каттагы йолдыз рәвешендәге пыялалы түгәрәк тәрзә, турыпочмаклы аттик, беренче һәм бишенче катларның ике өлешле парлаштырылган тәрзәләре, икенче һәм өченче катлар арасындагы кат ара кәрниз һәм баскычлы тәмамлаучы кәрнизләр, баулар;
- 2) Көньяк-Көнчыгыш фасад: биек цоколь, беренче һәм икенче катларның рустованный стеналары өслеге, яссы калаклар, икенче һәм өченче катлар арасындагы кат ара кәрниз һәм баскычлы тәмамлаучы кәрнизләр; биялэйләр;
- 3) оч фасадлар: биек цоколь, беренче һәм икенче катларның рустован стеналары өслеге, икенче һәм өченче катлар арасындагы кат ара кәрниз һәм баскычлы тәмамлаучы кәрнизләр; баскычлар.



5 нче рәсем. Төп фасад



6 нчы рәсем. Беренче һәм икенче катларның тәрзә уемнары



7 нче рәсем. Көньяк-көнбатыш ягынан гомуми күренеш



8 нче рәсем. Көнчыгыш ягыннан гомуми күренеш



9 нчы рәсем. Приямкалар



10 нчы рәсем. Балконнар