

## БЕЛДЕРҮ

Россия Федерациясе Жир кодексының (алга таба – РФ ЖК) 39.18 статьясы нигезендә һәм гражданнан жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гаризасы килүгә бәйле рәвештә Кукмара муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба – Палата) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, милеккә түбәндәге характеристикалы жир кишәрлеген (алга таба шулай ук – сорала торган жир кишәрлеге) бирү мөмкинлеге турында хәбәр итә:

Кадастр кварталы 16:23:070406, мәйданы 1848 кв.м, жир категориясе: «торақ пунктлар жирләре», рөхсәт ителгән файдалану төре: «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен», кишәрлекнең урнашкан урыны: Татарстан Республикасы, Кукмара муниципаль районы, Зур Кукмара авыл жирлеге, Зур Кукмара авылы, Колхоз урамы. Әлеге белдерүгә территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасы кушып бирелә.

Палата түбәндәгеләргә игътибар итә:

- сорала торган жир кишәрлеген төзөргә кирәк булачак;
- «Гавами кадастр картасы» интернет-сервисы белешмәләре буенча («Пространство белешмәләренең милли системасы» бердәм цифрлы платформасы составында) территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрендә урнашкан (реестр номеры 16.23.2.1272 булган территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона Нурминка елгасының су саклау зонасы) бу Россия Федерациясе Су кодексының 65 статьясында каралган жир кишәрлегенә хокукларны чикләүгә китерә. Әлеге хәбәрнамәне урнаштыру датасына автомобиль юллары, төзекләндерелгән урамнар, юллар, мәйданнар һәм шуңа охшаш объектлар биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре аша турыдан-туры сорала торган жир кишәрлегенә керү мөмкинлеге юк.

Палата тиешле чикләүләр белән танышырга, сорала торган жир кишәрлеген урынга барып карарга, алдан аңлатмалар (консультацияләр) алу өчен, тиешле челтәр оешмасы адресына мөрәжәгать итәргә тәкъдим итә.

Әлеге хәбәр урнаштырылган көнгә Палата адресына РФ ЖК ның 39.11 статьясының 8 пунктының 5.1 пунктчасында каралган аукцион үткәрүдән баш тарту өчен нигезнең булуы турындагы мәгълүмат, РФ ЖК ның 39.16 статьясының 14.1 пунктчасында каралган торглар үткәрмичә жир кишәрлеге бирүдән баш тарту өчен нигезнең булуы турындагы мәгълүмат алынмады. Мондый мәгълүмат кәргән очракта, киләчәктә аукцион үткәрүдән баш тарту, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында (жир кишәрлеге бирүдән баш тарту турында) карар, жир кишәрлеге төзелмәскә һәм (яисә) аукцион юкка чыгарылырга (үткәрелмәскә) нигез булган башка карар кабул ителергә мөмкин.

Югарыда күрсәтелгән жир кишәрлеген милеккә алырга кызыксынучы гражданнар аукционда катнашу нияте турында әлеге хәбәр басылып чыкканнан соң 30 көн эчендә бирергә хокуклы. Гаризаны гариза бирүче (гариза бирүченең ышанычлы заты) эш көннәрендә (дүшәмбе – жомга, эшләне торган бәйрәм көннәреннән, эшләне торган көннәр дип игълан ителгән көннәрдән, ял көннәре күчерелгән көннәрдән тыш) 8.00 сәгатьтән 15.00 сәгатькә кадәр (12.00 сәгатьтән сәгать 13.00 гә кадәр – төшке аш өчен тәнәфес) Татарстан Республикасы, Кукмара муниципаль районы, Кукмара шәһәре, Ленин ур., 15 йорт, 101 нче бүлмәгә шәхсән мөрәжәгать иткәндә тапшыра ала. Гариза һәм аңа кушылган документларны электрон документ формасында тапшырганда, гариза бирүче (гариза бирүченең ышанычлы кешесе) Россия Федерациясе Икътисади үсеш министрлыгының «Жир кишәрлегенә яки жир кишәрлекләренә территориянең кадастр планында урнашу схемасын раслау турында гаризалар, дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген сату буенча аукцион яки дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген арендау шартнамәсен төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза, дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза, дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеге бирү турында гариза, һәм дәүләт яки муниципаль милектә булган жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен, шәхси милектә булган жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында гаризаларны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрен кулланып, электрон документлар формасында бирү тәртибен һәм ысулларын, шулай ук аларның форматына таләпләрне раслау турында» 2015 елның 14 гыйнварындагы 7 номерлы **боерыгы** таләпләрен үтәүне, «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелдәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон һәм «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлдәге 210-ФЗ номерлы

Федераль [закон](#) таләпләре нигезендә гаризаны һәм башка документларны имзалауны (раслау) тәэмин итә.

Гаризаларны кабул итү тәмамлану датасы – 2025 елның 02 июле, 15 сәгать 00 минут.