

БЕЛДЕРҮ

Россия Федерациясе Жир кодексының (алга таба – РФ ЖК) 39.18 статьясы нигезендә һәм гражданнар жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гаризасы килүгә бәйле рәвештә Кукмара муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба – Палата) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, милеккә түбәндәге характеристикалы жир кишәрлеген (алга таба шулай ук – сорала торган жир кишәрлеге) бирү мөмкинлеге турында хәбәр итә:

Кадастр кварталы 16:23:070406, мәйданы 1171 кв.м, жир категориясе: «торақ пунктлар жирләре», рөхсәт ителгән файдалану төре: «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен», кишәрлекнең урнашкан урыны: Татарстан Республикасы, Кукмара муниципаль районы, Зур Кукмара авыл жирлеге, Зур Кукмара авылы, Тукай урамы. Әлеге белдерүгә территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасы кушып бирелә.

Палата түбәндәгеләргә игътибар итә:

- сорала торган жир кишәрлеген төзәргә кирәк булачак;
- «Гавами кадастр картасы» интернет-сервисы белешмәләре буенча («Пространство белешмәләренә милли системасы» бердәм цифрлы платформасы составында) территориядән файдалануның махсус шартлары булган түбәндәге зоналар чикләрендә урнашкан:

а) реестр номеры 16:23-6.293 - ВЛ 110 кВ Сәрдек — Кукмара территориясеннән файдалануның махсус шартлары булган зона;

б) реестр номеры 16.23.2.1272 булган территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона-Нурминка елгасының су саклау зонасы.

Сорала торган жир кишәрлегенә күрсәтелгән зоналарда урнашуына бәйле чикләүләр ағымдагы законнар нигезендә билгеләнә. Әлеге белдерүне урнаштыру датасына күрсәтелгән чикләүләргә билгели торган норматив хокукый актлар исәбенә түбәндәгеләр керә: РФ Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары һәм Россия Федерациясе Су кодексының 65 статьясы.

Палата тиешле чикләүләр белән танышырга, сорала торган жир кишәрлеген урынга барып карарга, алдан аңлатмалар (консультацияләр) алу өчен, тиешле челтәр оешмасы адресына мөрәжәгать итәргә тәкъдим итә.

Әлеге хәбәр урнаштырылган көнгә Палата адресына РФ ЖК ның 39.11 статьясының 8 пунктының 5.1 пунктчасында каралган аукцион үткәрүдән баш тарту өчен нигезнең булуы турындагы мәгълүмат, РФ ЖК ның 39.16 статьясының 14.1 пунктчасында каралган торглар үткәрмичә жир кишәрлеге бирүдән баш тарту өчен нигезнең булуы турындагы мәгълүмат алынмады. Мондый мәгълүмат бергә очракта, киләчәктә аукцион үткәрүдән баш тарту, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерүдән баш тарту турында (жир кишәрлеге бирүдән баш тарту турында) карар, жир кишәрлеге төзелмәскә һәм (яисә) аукцион юкка чыгарылырга (үткәрелмәскә) нигез булган башка карар кабул ителергә мөмкин.

Югарыда күрсәтелгән жир кишәрлеген милеккә алырга кызыксынучы гражданнар аукционда катнашу нияте турында әлеге хәбәр басылып чыкканнан соң 30 көн эчендә бирергә хокукы. Гаризаны гариза бирүче (гариза бирүченең ышанычлы заты) эш көннәрендә (дүшәмбе – жомга, эшләне торган бәйрәм көннәреннән, эшләне торган көннәр дип игълан ителгән көннәрдән, ял көннәре күчерелгән көннәрдән тыш) 8.00 сәгәттән 15.00 сәгәткә кадәр (12.00 сәгәттән сәгәт 13.00 гә кадәр – төшке аш өчен тәнәфес) Татарстан Республикасы, Кукмара муниципаль районы, Кукмара шәһәре, Ленин ур., 15 йорт, 101 нче бүлмәгә шәхсән мөрәжәгать иткәндә тапшыра ала. Гариза һәм аңа кушылган документларны электрон документ формасында тапшырганда, гариза бирүче (гариза бирүченең ышанычлы кешесе) Россия Федерациясе Икътисади үсеш министрлыгының «Жир кишәрлегенә яки жир кишәрлекләренә территориянең кадастр планында урнашу схемасын раслау турында гаризалар, дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген сату буенча аукцион яки дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген арендау шартнамәсен төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза, дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза, дәүләт яки муниципаль милектә булган жир кишәрлеге бирү турында гариза, һәм дәүләт яки муниципаль милектә булган жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен, шәхси милектә

булган жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында гаризаларны «Интернет» мәғълүмат-телекоммуникация челтәрен кулланып, электрон документлар формасында бирү тәртибен һәм ысулларын, шулай ук аларның форматына таләпләрне раслау турында» 2015 елның 14 гыйнварындагы 7 номерлы **боерыгы** таләпләрен үтәүне, «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон һәм «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль **закон** таләпләре нигезендә гаризаны һәм башка документларны имзалауны (раслау) тәмин итә.

Гаризаларны кабул итү тәмамлану датасы – 2025 елның 02 июле, 15 сәгать 00 минут.