



П Р И К А З

№ _____ 601/о _____

«__16__» _____ 05 _____ 2025__

Б О Е Р Ы К

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Шигали авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен генераль планын раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 24 статьясы, «Шәһәр төзелеше эшчәнлеген өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренен жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Генераль планнарның проектларын эзерләү турында» 2024 елның 15 апрелендәге 87/о номерлы боерыгы нигезендә, 2025 елның 12 мартыннан 2025 елның 21 мартына кадәр уздырылган гавами тыңлаулар беркетмәсен һәм аларның нәтижеләре турындагы бәяләмәне исәпкә алып, боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Шигали авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен кушымтада бирелә торган генераль планын расларга.

2. Территорияләрен үстерү департаменты Аломерацияләрен үстерү идарәсенен Казан агломерациясен үстерү бүлегенә (Р.А.Мәмәтовага) тәмин итәргә:

өлгеге боерыкны Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенә ул үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча җибәрүне;

өлгеге боерыкны үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

«Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенен Татарстан Республикасы буенча филиалына торак пунктлар чикләре урнашу урынының график

тасвирламасы һәм Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында әлеге чикләреннән координаталары исемлеге булган торак пунктлар чикләре турындагы белешмәләренә әлеге боерык үз көченә кергән көннән алып биш эш көне эчендә электрон рәвештә жиберүне;

әлеге боерыкны Территориаль планлаштыруның федераль дәүләт мәгълүмат системасында аны бастырып чыгару датасыннан 10 календарь көннән артмаган чорда урнаштыруны;

әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыруны.

3. Юридик бүлектә (Р.И.Кузьминга), дәүләт теркәвенә алу өчен, әлеге боерыкның Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына жиберелүен тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннәннән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торыны Территорияләренә үстерү департаментының Агломерацияләренә үстерү идарәсе башлыгы С.А.Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



В.Н.Кудряшев

Татарстан Республикасы
Төзелеш, архитектура һәм торак-
коммуналь хужалыгы
министрлыгының 16.05.2025 ел,
№601/о боерыгы белән
расланды

**Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының
«Шигали авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планы**

СОСТАВЫ

т/с	Документация / сызым исеме	Масштаб/ Формат	Инв.сан
1	1 том. Генераль план		
1.1	Территориаль планлаштыру турында нигезлэмә	Том, А4	
1.2	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Социаль инфраструктурасы. Табигый-рекреацион каркасы. Гражданнар оборонасы чаралары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү чаралары исемлеге	М 1:10 000	
1.3	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Транспорт инфраструктурасы	М 1:10 000	
1.4	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы	М 1:10 000	
1.5	Торак пунктлар чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктлар чикләре) картасы	М 1:10 000	
1.7	Функциональ зоналар картасы	М 1:10 000	
1.6	Торак пунктлар чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктлар чикләре) турында белешмәләр (китерелми)	Том, А4	
2	2 том. Генераль планын нигезләү материаллары (китерелми)		
2.1	Социаль-иқтисади үсешнең төп юнәлешләре	Том, А4	
2.2	Территорияне планлаштыру оешмасы	Том, А4	
2.2.1	Территориядән заманча файдалану картасы	М 1:10 000	
2.3	Социаль инфраструктура объектларын урнаштыруны нигезләү	Том, А4	
2.4	Транспорт инфраструктурасы объектларын урнаштыруны нигезләү	Том, А4	
2.5.	Коммуналь инфраструктура системасын үстерү чараларын нигезләү	Том, А4	
2.6.	Әйләнә-тирә мохитне саклау	Том, А4	
2.6.1.	Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы.	М 1:10 000	
2.6.2.	Урманчылыкларның чикләре картасы	М 1:10 000	
2.7.	Табигый-рекреацион каркасны үстерү чараларын нигезләү	Том, А4	

т/с	Документация / сызым исеме	Масштаб/ Формат	Инв.сан
2.8	Территорияләрне инженерлык әзерлеге чараларын нигезләү	Том, А4	
2.9	Гражданнар обороны чаралары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары исемлеге	Том, А4	
2.9.1	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр картасы, гражданнар обороны чаралары	М 1:10 000	
2.10	Торак пунктлар чикләрен үзгәртүне нигезләү	Том, А4	
2.11	Генераль планың төп техник-икътисады күрсәткечләре	Том, А4	
-	Ачык бастырып чыгару өчен тыелган материаллар	-	
2.12.1	Торба үткәргеч транспорты картасы	М 1:10 000	ДСП
2.12.2	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр картасы, гражданнар обороны чаралары	М 1:10 000	ДСП

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Шигали авыл
җирлегенә» муниципаль берәмлегенә генераль планы

1 том.

Территориаль планлаштыру турында нигезләмә

Казан, 2025

ЭЧТӘЛЕК

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН.....1

1. ЖИРЛЕ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ МӘСЪӘЛӘЛӘРНЕ ХӘЛ ИТҮГӘ БӘЙЛЕ ӨЛКӘЛӘРГӘ КАРЫЙ МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕКНЕҖ УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛА ТОРГАН ЖИРЛЕ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАРЫНЫҖ ТӨРЛӘРЕ, БИЛГЕЛӘНЕШЕ, ИСЕМНӘРЕ, ТӨП ХАРАКТЕРИСТИКАЛАРЫ ҺӘМ УРНАШУ УРЫНЫ ТУРЫНДА БЕЛЕШМӘЛӘР..... 4
- 1.1. Транспорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр..... 4
- 1.2. Мәгариф өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, урнашу урыны..... 20
- 1.3. Мәдәният һәм сәнгать өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр..... 25
- 1.4. Физик культура һәм спорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр..... 29
- 1.5. Жәмәгәт тәртибен саклау өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр..... 34
- 1.6. Йола эшчәнлегә өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр..... 35
- 1.7. Табигать-рекреация каркасын үстерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр..... 36
- 1.8. Электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су агызу өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортировкалау объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр 38
- 1.9. Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр....44
- 1.10. Муниципаль берәмлекнең жирле әҖәмияттең объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мондый зоналарны билгеләү таләп ителгән очракта территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика..... 45
2. УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛА ТОРГАН РЕГИОНАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАР ТУРЫНДА БЕЛЕШМӘЛӘР 47
- 2.1. Электр белән тәмин итү өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әҖәмияттең объектлар, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортировкалау объектлары турында белешмәләр..... 47
- 2.2. Транспорт инфраструктурасы өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр..... 48
- 2.3. Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әҖәмияттең объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр.....51
3. УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛА ТОРГАН ФЕДЕРАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАР ТУРЫНДА БЕЛЕШМӘЛӘР 52

3.1. ТРАНСПОРТ ӨЛКӘСЕНДӘ УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛА ТОРГАН ФЕДЕРАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАРНЫҢ ТӨРЛӘРЕ, БИЛГЕЛӘНЕШЕ, ИСЕМНӘРЕ, ТӨП ХАРАКТЕРИСТИКАЛАРЫ ҺӘМ УРНАШУ УРЫНЫ ТУРЫНДА БЕЛЕШМӘЛӘР.....	52
3.2. СЫЕК УГЛЕВОДОРОДЛАРНЫ ТРАНСПОРТИРОВКАЛАУ ОБЪЕКТЛАРЫ ӨЛКӘСЕНДӘ УРНАШТЫРУ ӨЧЕН ПЛАНЛАШТЫРЫЛА ТОРГАН ФЕДЕРАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАРНЫҢ ТӨРЛӘРЕ, БИЛГЕЛӘНЕШЕ, ИСЕМНӘРЕ, ТӨП ХАРАКТЕРИСТИКАЛАРЫ ҺӘМ УРНАШУ УРЫНЫ ТУРЫНДА БЕЛЕШМӘЛӘР.....	54
4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ.....	55
4.1. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАР ИСЕМЛЕГЕ ҺӘМ ТАСВИРЛАМАСЫ.....	57
4.2. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ.....	61
4.3. БИЛГЕЛӘНГән ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАР ЧИКЛӘРЕНДӘ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАН ЧАРАЛАРЫН ГАМӘЛГӘ АШЫРУ ШАРТЛАРЫ.....	67

1. Жирле аһамияттәге мәсьәләләрне хәл итүгә бәйлә өлкәләргә карый муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһамияттәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.1. Транспорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһамияттәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.1.1 нче таблица

Транспорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһамияттәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ м
Жирле әһәмияттәге автомобиль юллары						
1.1.1	А.д. № 33.20.2	Шигали авыл жирлегенәң жирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,139	2	15
1.1.2	А.д. № 33.20.3	Шигали авыл жирлегенәң жирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,061	2	15
1.1.3	А.д. № 33.20.18 (Совет ур.)	Шигали авыл жирлегенәң жирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,278	2	15
1.1.4	А.д. № 33.20.14 (Заречная ур.)	Шигали авыл жирлегенәң жирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,011	2	15
1.1.5	«Иске Шигали–Питрәч» - МКМ заводы	Шигали авыл жирлегенәң жирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	1,051	2	15
1.1.6	Иске Шигали - авыл хужалыгы	Шигали авыл жирлегенәң жирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкциялүгә планлаштырыла	0,453	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
	объектларына керү юлы		торган			
1.1.7	А.д. № 33.20.6	Шигали авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,155	2	15
1.1.8.	А.д. № 33.20.10	Шигали авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,021	2	15
1.1.9.	А.д. № 33.20.13 (Завод ур.)	Шигали авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге автомобиль юллары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,408	2	15
Торак пунктларның урамнары һәм юллары						
1.1.10.	Илдар Әхмәтов ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелә торган урам, Царево Вилладж торак комплексы	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,130	2	15
1.1.11.	№2.1 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелә торган урам, Царево Вилладж торак комплексы	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,350	2	15
1.1.12.	№2.2 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелә торган урам, Царево Вилладж торак комплексы	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,375	2	15
1.1.13.	Мәрфуга Шәйхиева ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,716	2	15
1.1.14.	Рәстәм Кәримуллин ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,746	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ м
1.1.15.	№2.3 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелә торган урам, Царево Вилладж торак комплексы	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,349	2	15
1.1.16.	№2.8 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,123	2	15
1.1.17	Сосновая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,297	2	15
1.1.18	Сиреневая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,307	2	15
1.1.19.	Юкә урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,314	2	15
1.1.20.	Зирекле урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,323	2	15
1.1.21.	№2.7 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,482	2	15
1.1.22.	Каенлык урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,156	2	15
1.1.23.	Болынлы урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,231	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ м
1.1.24.	Болынлы урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,233	2	15
1.1.25.	Живописная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,414	2	15
1.1.26.	Солнечная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,439	2	15
1.1.27.	Солнечная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,399	2	15
1.1.28.	№2.4 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,143	2	15
1.1.29.	№1.1 юл проспекты	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,279	2	15
1.1.30.	№2.5 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелә торган урам, Царево Вилладж торак комплексы	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,042	2	15
1.1.31.	№2.6 юл проспекты	Яңа Шигали авылында торак төзелә торган урам, Царево Вилладж торак комплексы	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,042	2	15
1.1.32.	Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,164	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ м
1.1.33.	Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,121	2	15
1.1.34.	Живописная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,096	2	15
1.1.35.	Солнечная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,074	2	15
1.1.36.	№1.4 юл проспекты	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,081	2	15
1.1.37.	№1.3 юл проспекты	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,093	2	15
1.1.38.	№1.2 юл проспекты	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Урнаштыруга планлаштырыла торган	0,195	2	15
1.1.39.	№40 юл (Мелиораторлар ур.)	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,280	2	15
1.1.40.	Полевая ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,225	2	15
1.1.41.	№43 юл	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,161	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.42.	№48 юл	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,100	2	15
1.1.43.	№49 юл	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,104	2	15
1.1.44.	Совет ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,122	2	15
1.1.45.	Совет ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,125	2	15
1.1.46.	№56 юл	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,079	2	15
1.1.47.	№19 юл	Яңа Шигали авылының төп урамы, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	1,541	2	15
1.1.48.	Брусничная ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	1,066	2	15
1.1.49.	Облепиховая ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,382	2	15
1.1.50.	Малиновая ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,379	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.51.	Земляничная урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,296	2	15
1.1.52.	Черешневая ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,124	2	15
1.1.53.	Сливовая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,325	2	15
1.1.54.	Рябиновая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,324	2	15
1.1.55.	Чияле урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,306	2	15
1.1.56.	Грушевая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,315	2	15
1.1.57.	Яблонева урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,321	2	15
1.1.58.	Жиләкле ул	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,297	2	15
1.1.59.	Садовая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,279	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.60.	Тополевая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,331	2	15
1.1.61.	Счастливая урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,641	2	15
1.1.62.	Ореховая ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,493	2	15
1.1.63.	Татарстан ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,182	2	15
1.1.64.	Азатлык урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелештәге урам, Шигали утары КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,385	2	15
1.1.65.	Дан урамы	Яңа Шигали авылының Төп урамы, Шигали утары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,524	2	15
1.1.66.	Дан урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелештәге урам, Шигали утары КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,155	2	15
1.1.67.	Дан урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелештәге урам, Шигали утары КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,124	2	15
1.1.68.	Ватан урамы	Яңа Шигали авылының Төп урамы, Шигали утары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,686	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.69.	Ватан урамы	Яңа Шигали авылының Төп урамы, Шигали утары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,549	2	15
1.1.70.	Кузьминых урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелештәге урам, Шигали утары КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,381	2	15
1.1.71.	Ватан урамы	Яңа Шигали авылының Төп урамы, Шигали утары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,219	2	15
1.1.72.	№17 юл	Яңа Шигали авылында торак төзелештәге урам, Шигали утары КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,183	2	15
1.1.73.	Полевая урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,419	2	15
1.1.74.	Новоселов урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,479	2	15
1.1.75.	Профсоюз урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,437	2	15
1.1.76.	Профсоюз урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,200	2	15
1.1.77.	Мәктәп урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,604	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.78.	№24 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,080	2	15
1.1.79.	№25 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,280	2	15
1.1.80.	Зелёная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,256	2	15
1.1.81.	Зелёная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,088	2	15
1.1.82.	Павлов урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,429	2	15
1.1.83.	Заречная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,539	2	15
1.1.84.	№32 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,142	2	15
1.1.85.	№33 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,042	2	15
1.1.86.	Заречная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,100	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.87.	Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,162	2	15
1.1.88.	Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,380	2	15
1.1.89.	2 нче Лесная ур.	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,340	2	15
1.1.90.	Комсомол урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,739	2	15
1.1.91.	Комсомол урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,118	2	15
1.1.92.	№36 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,147	2	15
1.1.93.	Тынычлык урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,264	2	15
1.1.94.	Тынычлык урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,305	2	15
1.1.95.	Нагорная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,589	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.96.	№29 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,082	2	15
1.1.97.	№34 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,040	2	15
1.1.98.	№27 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,389	2	15
1.1.99.	Казан урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,555	2	15
1.1.100.	2 нче Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,409	2	15
1.1.101.	2 нче Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,260	2	15
1.1.102.	Казан урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,268	2	15
1.1.103.	Завод урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,767	2	15
1.1.104.	№18 юл	Яңа Шигали авылында торак төзелештәге урам, Шигали утары КП	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,205	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ м
1.1.105.	№35 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,171	2	15
1.1.106.	2 нче Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,142	2	15
1.1.107.	2 нче Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,187	2	15
1.1.108.	Мәктәп урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,079	2	15
1.1.109.	№28 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,114	2	15
1.1.110.	Ватан урамы	Яңа Шигали авылының Төп урамы, Шигали утары	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,034	2	15
1.1.111.	Пионер урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,067	2	15
1.1.112.	Пионер урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,107	2	15
1.1.113.	Пионер урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,750	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.114.	Лесная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,068	2	15
1.1.115.	Мәктәп урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,062	2	15
1.1.116.	№22 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,033	2	15
1.1.117.	№23 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,051	2	15
1.1.118.	№20 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,097	2	15
1.1.119.	Бәхетле ур.	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,482	2	15
1.1.120.	№37 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,086	2	15
1.1.121.	Нагорная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,117	2	15
1.1.122.	Гаврилов урамы	Яңа Шигали авылының Төп урамы, Шигали утары	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,387	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.123.	Земляничная урамы	Яңа Шигали авылында торак төзелешле урам, Юлдаш КП	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,183	2	15
1.1.124.	Нагорная урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,111	2	15
1.1.125.	Тынычлык урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,152	2	15
1.1.126.	Тынычлык урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,105	2	15
1.1.127.	Тынычлык урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,136	2	15
1.1.128.	Тынычлык урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,161	2	15
1.1.129.	Тынычлык урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,096	2	15
1.1.130.	Үзәк ур.	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,093	2	15
1.1.131.	Мәктәп урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкциялүгә планлаштырыла торган	0,082	2	15

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м
1.1.132.	Мәктәп урамы	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,118	2	15
1.1.133.	№21 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,199	2	15
1.1.134.	№26 юл	Иске Шигали авылында торак төзелешле урам	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,026	2	15

Искәрмә:

¹ «Транспорт коридоры киңлеген» дигәндә әлегә генераль планда аңлашыла:

- автомобиль юллары өчен: автомобиль юлына бүлөп бирелгән полосаның киңлеген;
- урам-юл челтәрен өчен: кызыл линияләрдәгелә киңлек.

1.2. Мәгариф өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, урнашу урыны

1.2.1 нче таблица

Мәгариф өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, урнашу урыны

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функция зоначының номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
1.2.1	Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	12 урын	153 урын
			101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	33 урын	
			101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	32 урын	
			101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	19 урын	
			101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	14 урын	
			101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	14 урын	
			101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	18 урын	
			101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	9 урын	
			102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	2 урын	
1.2.2	Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	438 урын	453 урын
			101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	15 урын	
1.2.3	Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	16 урын	193 урын
			101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү	32 урын	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функция зоначының номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
				зонасы		
			101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	20 урын	
			101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	-	
			101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	-	
			101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	66 урын	
			101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	23 урын	
			102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	36 урын	
1.2.4	Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	118 урын	118 урын
			101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	14 урын	45 урын
			101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	31 урын	
1.2.5	Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	405 урын	405 урын
1.2.6	Гомуми белем бирү оешмалары	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	18 урын	232 урын
			101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	50 урын	
			101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	48 урын	
			101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	29 урын	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функция зоначының номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
			101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	22 урын	
			101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	22 урын	
			101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	27 урын	
			101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	13 урын	
			102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зоначы (4 катка кадәр, мансарданы да кертә)	3 урын	
1.2.7	Гомуми белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	656 урын	678 урын
			101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	22 урын	
1.2.8	Гомуми белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	24 урын	533 урын
		Яңа Шигали авылы	101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	49 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	176 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	20 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	46 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	30 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	1 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	-	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функция зоначының номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоначар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
		Яңа Шигаһи авылы	101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	99 урын	
		Яңа Шигаһи авылы	101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	34 урын	
		Яңа Шигаһи авылы	102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зоначы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	54 урын	
1.2.9	Гомуми белем бирү оешмалары	Яңа Шигаһи авылы	102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зоначы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	607 урын	607 урын
1.2.1 0	Өстәмә белем бирү оешмалары	Иске Шигаһи авылы	100/1	Торак зоначар	4 урын	58 урын
		Иске Шигаһи авылы	101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	12 урын	
		Иске Шигаһи авылы	101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	12 урын	
		Иске Шигаһи авылы	101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	7 урын	
		Иске Шигаһи авылы	101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	6 урын	
		Иске Шигаһи авылы	101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	6 урын	
		Иске Шигаһи	101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	7 урын	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функция зоначының номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
		авылы				
		Иске Шигали авылы	101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	3 урын	
		Иске Шигали авылы	102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зоначы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	1 урын	
1.2.1 1	Өстәмә белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	163 урын	169 урын
		Яңа Шигали авылы	101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	6 урын	
1.2.1 2	Өстәмә белем бирү оешмалары	Яңа Шигали авылы	101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	6 урын	283 урын
		Яңа Шигали авылы	101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	12 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	44 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	5 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	12 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	7 урын	
		Яңа Шигали авылы	101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	-	
		Яңа Шигали авылы	101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	-	
		Яңа Шигали авылы	101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	25 урын	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функция зоначының номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
		Яңа Шигали авылы	101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зоначы	8 урын	
		Яңа Шигали авылы	102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зоначы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	14 урын	
		Яңа Шигали авылы	102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зоначы (4 катка кадәр, мансарданы да кертәп)	150 урын	

Искәрмә:

¹ Исәпләнгән ихтияж гамәлдәге жирле әһәмияттәге тиешле объектлардагы урыннарны үз эченә ала. Характеристика проектлауның алдагы стадияләрендә ачыклана.

1.3. Мәдәният һәм сәнгать өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.3.1 нче таблица

Мәдәният һәм сәнгать өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
1.3.1	Мәдәни-ял итү объектлары (клуб тибындагы)	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	12 урын	159 урын
			101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	34 урын	
			101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	33 урын	
			101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	20 урын	
			101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	15 урын	
			101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	15 урын	
			101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	19 урын	
			101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	9 урын	
			102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	2 урын	
1.3.2	Мәдәни-ял итү объектлары (клуб тибындагы)	Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	451 урын	466 урын
			101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	15 урын	
1.3.3	Мәдәни-ял итү объектлары	Яңа Шигали авылы	101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	17 урын	785 урын

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
	(клуб тибындагы)		101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	34 урын	
			101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	121 урын	
			101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	14 урын	
			101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	32 урын	
			101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	21 урын	
			101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1 урын	
			101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	-	
			101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	68 урын	
			101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	23 урын	
			102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	417 урын	
			102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	37 урын	
1.3.4	Мәдәни-агарту билгеләнешендә объектлары (китапханәләр)	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	1288 данә	17129 данә
			101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	3703 данә	
			101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	3556 данә	
			101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү	2156 данә	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
				зонасы		
			101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1624 нөсхә	
			101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1624 нөсхә	
			101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	2023 нөсхә	
			101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	945 данә	
			102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	210 данә	
1.3.5	Мәдәни-агарту билгеләнешендә объектлары (китапханәләр)	Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	48615 данә	50253 нөсхә
			101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1638 данә	
1.3.6	Мәдәни-агарту билгеләнешендә объектлары (китапханәләр)	Яңа Шигали авылы	101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1778 данә	84455 данә
			101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	3612 нөсхә	
			101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	13027 нөсхә	
			101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	1491 нөсхә	
			101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	3423 нөсхә	
			101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	2212 нөсхә	
			101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	56 данә	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
			101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	35 данә	
			101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	7350 данә	
			101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	2492 нөсхә	
			102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	44947 данә	
			102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	4032 нөсхә	

Искәрмә:

¹ Исәпләнгән ихтыяж гамәлдәге җирле әһәмияттәге тиешле объектлардагы урыннарны үз эченә ала. Характеристика проектлауның алдагы стадияләрендә ачыклана.

1.4. Физик культура һәм спорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһамияттәге объектларының төрләрә, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.4.1 нче таблица

Физик культура һәм спорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһамияттәге объектларының төрләрә, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
1.4.1	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	Идән мәйданының 40 кв.метры	Идән мәйданының 537 кв.метры
			101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 116 кв.метры	
			101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 112 кв.метры	
			101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 68 кв.метры	
			101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 50 кв.метры	
			101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 50 кв.метры	
			101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 64 кв.метры	
			101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
					мәйданының 30 кв.метры	
			102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Идән мәйданының 7 кв.метры	
1.4.2	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	Идән мәйданының 1528 кв.метры	Идән мәйданының 1579 кв.метры
			101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 51 кв.метры	
1.4.3	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	Яңа Шигали авылы	101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 56 кв.метры	Идән мәйданының 2656 кв.метры
			101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 114 кв.метры	
			101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 409 кв.метры	
			101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 47 кв.метры	
			101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 108 кв.метры	
			101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 70 кв.метры	
			101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
					мәйданының 2 кв.метры	
			101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 1 кв.метры	
			101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 231 кв.метры	
			101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Идән мәйданының 78 кв.метры	
			102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Идән мәйданының 1413 кв.метры	
			102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Идән мәйданының 127 кв.метры	
1.4.4	Яссылыклы спорт корылмалары	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	0,04 гектар	0,11 гектар
			101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,06 гектар	
			102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	0,01 гектар	
1.4.5	Яссылыклы спорт корылмалары	Иске Шигали авылы	101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,11 гектар	0,27 гектар
			101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,05 гектар	
			101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,05 гектар	
			101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,06 гектар	
1.4.6	Яссылыклы спорт корылмалары	Иске Шигали авылы	101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,09 гектар	0,12 гектар
			101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,03 гектар	
1.4.7	Яссылыклы спорт	Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	1,39 гектар	1,44 гектар
			101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,05 гектар	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтияж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтияж
1.4.8	корылмалары Яссылыклы спорт корылмалары	Яңа Шигали авылы	101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,05 гектар	0,11 гектар
			101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,06 гектар	
			101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	-	
			101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	-	
1.4.9	Яссылыклы спорт корылмалары	Яңа Шигали авылы	101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,1 гектар	0,29 гектар
			101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,07 гектар	
			102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	0,12 гектар	
1.4.10	Яссылыклы спорт корылмалары	Яңа Шигали авылы	101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,37 гектар	0,37 гектар
1.4.11	Яссылыклы спорт корылмалары	Яңа Шигали авылы	101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,04 гектар	0,14 гектар
			101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,1 гектар	
1.4.12	Яссылыклы спорт корылмалары	Яңа Шигали авылы	101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	0,21 гектар	0,21 гектар
1.4.13	Яссылыклы спорт корылмалары	Яңа Шигали авылы	102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	1,28 гектар	1,28 гектар
1.4.14	Йөзү бассейнары	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	су көзгесенең 5 кв.м	су көзгесенең 542 кв.м
			101/1	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенең 13 кв.м	
			101/2	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенең 13 кв.м	
			101/3	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенең 8 кв.м	
			101/4	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенең 6	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
					кв.м	
			101/5	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 6 кв.м	
			101/6	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 7 кв.м	
			101/7	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 3 кв.м	
			102/3	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	су көзгесенә 1 кв.м	
		Яңа Шигали авылы	100/2	Торак зоналар	су көзгесенә 174 кв.м	
			101/8	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 6 кв.м	
			101/9	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 13 кв.м	
			101/10	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 47 кв.м	
			101/11	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 5 кв.м	
			101/12	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 12 кв.м	
			101/13	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 8 кв.м	
			101/14	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	-	
			101/15	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	-	
			101/16	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 26 кв.м	
			101/17	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 6 кв.м	
			101/18	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	су көзгесенә 9	

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика	
					функциональ зона өчен исәпләнгән ихтыяж ²	функциональ зоналар төркеме өчен исәпләнгән ихтыяж
					кв.м	
			102/1	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	су көзгесенә 160 кв.м	
			102/2	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	су көзгесенә 14 кв.м	

Искәрмә:

¹ Исәпләнгән ихтыяж гамәлдәге жирле әһәмияттәге тиешле объектлардагы урыннарны үз эченә ала. Характеристика проектлауның алдагы стадияләрендә ачыклана.

1.5. Жәмәгать тәртібен саклау өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектарының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.5.1 нче таблица

Жәмәгать тәртібен саклау өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектарының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика
1.5.1	Полициянең участок пункты	Иске Шигали авылы	100/1	Торак зоналар	1 объект

1.6. Йола эшчәнлеге өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияттәге объектларының төрләр, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.6.1 нче таблица

Йола эшчәнлеге өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияттәге объектларының төрләр, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Функциональ зона номеры	Урнашу урыны	Объектка характеристика
1.6.1	Традицион күмү зираты	701/2	Шигали авыл җирлеге	5,0 га

1.7. Табигать-рекреация каркасын үстерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияттәге объектларының төрләрә, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.7.1 нче таблица

Табигать-рекреация каркасын үстерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияттәге объектларының төрләрә, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры	Объектларга характеристика		
				Объектның тибы	Объектның ярдәмче төре	Объектның минималь мәйданы, гектар
1.7.1	Экопарк	Иске Шигали авылы	600/1	Тематик парк	Экология паркы	20,9
1.7.2	Экопарк	Иске Шигали авылы	600/2	Тематик парк	Экология паркы	10,5
1.7.3	Сквер	Иске Шигали авылы	600/3	Тематик парк	Сквер	1,8
1.7.4	Сквер	Яңа Шигали авылы	600/4	Тематик парк	Сквер	1,6
1.7.5	Экопарк	Яңа Шигали авылы	600/5	Тематик парк	Экология паркы	6,7
1.7.6	Сквер ¹	Яңа Шигали авылы	101/18	Тематик парк	Сквер	0,3
1.7.7	Сквер ¹	Яңа Шигали авылы	102/2	Тематик парк	Сквер	0,6
1.7.8	Сквер ¹	Яңа Шигали авылы	102/1	Тематик парк	Сквер	6,2
1.7.9	Сквер ¹	Яңа Шигали авылы	100/2	Тематик парк	Сквер	6,7
1.7.10	Сквер ¹	Яңа Шигали авылы	101/17	Тематик парк	Сквер	0,2
1.7.11	Сквер ¹	Иске Шигали авылы	101/7	Тематик парк	Сквер	0,13
1.7.12	Сквер ¹	Яңа Шигали	101/16	Жәяүлеләр	Сквер	1,0

т/с	Объектның исеме	Урнашу урыны авылы	Функциональ зона номеры	Объектларга характеристика		
	(объектның			зонасы		
1.7.13	Сквер ¹	Иске Шигали авылы	101/5	Тематик парк	Сквер	0,2

Искәrmә:

¹Торак функциональ зоналар өчен ихтыяж билгеләнгән табигый-рекреация каркасын үстерү өлкәсендә жирле әһәмияттәге объектларның саны һәм чикләре таләп ителә торган мәйданны исәпкә алып территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнә.

1.8. Электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су ағызу өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларының, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортировкалау объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.8.1 нче таблица

Электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су ағызу өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларының, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортировкалау объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры	Чараның төре	Объектка характеристика
Су белән тәмин итү					
1.8.1.1	Су белән тәмин итү челтәрләре	Иске Шигали авылы	101/5, 101/7	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,4 км
1.8.1.2	Жир астыннан су алу корылмасы	Яңа Шигали авылы	100/2	Төзелешкә планлаштырыла торган	Тәүлегенә 5000 куб.м
1.8.1.3	Су белән тәмин итү челтәрләре	Яңа Шигали авылы	100/2	Төзелешкә планлаштырыла торган	7,5 км
1.8.1.4	Су белән тәмин итү челтәрләре	Яңа Шигали авылы	101/10	Төзелешкә планлаштырыла торган	5,8 км
1.8.1.5	Жир астыннан су алу корылмасы	Яңа Шигали авылы	101/11	Төзелешкә планлаштырыла торган	Тәүлегенә 180 куб.м
1.8.1.6	Су белән тәмин итү челтәрләре	Яңа Шигали авылы	101/11, 101/12	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,8 км
1.8.1.7	Жир астыннан су алу корылмасы	Яңа Шигали авылы	101/16	Төзелешкә планлаштырыла торган	Тәүлегенә 270 куб.м
1.8.1.8	Су белән тәмин итү челтәрләре	Яңа Шигали авылы	101/16	Төзелешкә планлаштырыла торган	2,7 км
1.8.1.9	Су белән тәмин итү челтәрләре	Яңа Шигали авылы	101/17	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,2 км
1.8.1.10	Су белән тәмин итү челтәрләре	Яңа Шигали авылы	101/18	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,9 км

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры	Чараның төре	Объектка характеристика
1.8.1.11	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Шигали авыл җирлегенә	-	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,5 км
Ташландык су агызу					
1.8.2.1	Канализация насос станциясе	Яңа Шигали авылы	100/2	Төзелешкә планлаштырыла торган	Сәгатенә 200 куб.м
1.8.2.2	Су чыгару челтәрләре	Яңа Шигали авылы	100/2	Төзелешкә планлаштырыла торган	6,7 км
1.8.2.3	Су чыгару челтәрләре	Яңа Шигали авылы	101/17	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,3 км
1.8.2.4	Канализация насос станциясе	Яңа Шигали авылы	101/19	Төзелешкә планлаштырыла торган	Сәгатенә 20 куб.м
1.8.2.5	Канализацияне чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/6	Төзелешкә планлаштырыла торган	Сәгатенә 50 куб.м
1.8.2.6	Канализацияне чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/7	Төзелешкә планлаштырыла торган	Сәгатенә 50 куб.м
1.8.2.7	Канализацияне чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/8	Төзелешкә планлаштырыла торган	Сәгатенә 50 куб.м
1.8.2.8	Канализацияне чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/9	Төзелешкә планлаштырыла торган	Сәгатенә 50 куб.м
1.8.2.9	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Яңа Шигали авылы	100/2	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.10	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Иске Шигали авылы	101/5	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.11	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Иске Шигали авылы	101/2	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.12	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Яңа Шигали авылы	101/16	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.13	Яңгыр канализациясен	Яңа Шигали авылы	101/10	Төзелешкә планлаштырыла	Секундына 50-100 литр

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры	Чараның төре	Объектка характеристика
	чистарту корылмалары			торган	
1.8.2.14	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Яңа Шигали авылы	101/11	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.15	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/6	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.16	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/7	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.17	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/8	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.18	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	401/9	Төзелешкә планлаштырыла торган	Секундына 50-100 литр
1.8.2.19	Канализацияне чистарту корылмалары	Шигали авыл җирлегенә	-	Төзелешкә планлаштырыла торган	Сәгатенә 200 куб.м
1.8.2.20	Су чыгару челтәрләре	Яңа Шигали авылы	101/16	Төзелешкә планлаштырыла торган	1,2 км
1.8.2.21	Чыгару	Шигали авыл җирлегенә	-	Төзелешкә планлаштырыла торган	0,4 км
Жылылык белән тәмин итү					
1.8.3.1	Блок-модуль котельный (БМК)	Яңа Шигали авылы	100/2	Урнаштыруга планлаштырыла торган	21,5 Гкал/сәг
Газ белән тәмин итү					
1.8.4.1	Уртача басымлы газ белән тәмин итү челтәрләре	Шигали авыл җирлегенә	-	Урнаштыруга планлаштырыла торган	2 км
1.8.4.2	Газны редукцияләү пункты	Яңа Шигали авылы	101/16	Урнаштыруга планлаштырыла торган	1000 куб.м/сәг
1.8.4.3	Газны редукцияләү пункты	Яңа Шигали авылы	101/16	Урнаштыруга планлаштырыла торган	1000 куб.м/сәг

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры	Чараның төре	Объектка характеристика
1.8.4.4	Газны редукцияләү пункты	Яңа Шигали авылы	101/5	Урнаштыруга планлаштырыла торган	500 м3/сәг
Электр белән тәмин итү					
1.8.5.1	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	101/17	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.2	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	100/2	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.3	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	100/2	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.4	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	100/2	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.5	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	100/2	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.6	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	100/2	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.7	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	100/2	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.8	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	300/1	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.9	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	101/18	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.10	Трансформатор	Иске Шигали авылы	101/7	Урнаштыруга планлаштырыла	10/0,4 кВ

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры	Чараның төре	Объектка характеристика
	подстанциясе			торган	
1.8.5.11	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	401/7	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.12	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	401/7	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.13	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	401/8	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.14	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	101/16	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.15	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	101/16	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.16	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	101/16	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.17	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	101/16	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.18	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	101/16	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.19	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	401/9	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.20	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	401/9	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона номеры	Чараның төре	Объектка характеристика
1.8.5.21	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	503/10	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.22	Трансформатор подстанциясе	Шигали авыл жирлеге	503/11	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.23	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	101/10	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.24	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	101/10	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.25	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	101/10	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.26	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	101/10	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.27	Трансформатор подстанциясе	Яңа Шигали авылы	101/12	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10/0,4 кВ
1.8.5.28	10 кВ электр тапшыру линияләре	Шигали авыл жирлеге	-	Урнаштыруга планлаштырыла торган	8,402 км

1.9. Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияттәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

1.9.1 нче таблица

Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең урнаштыру өчен планлаштырыла торган җирле әһәмияттәге объектларының төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункты	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Объектка характеристика
1.9.1	Янгын сүндерү пирсы	Иске Шигали авылы	500/1	Авыл хужалыгында файдалану зонасы	12x12 метр

1.10. Муниципаль берәмлекнең җирле әһәмияттәге объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мондый зоналарны билгеләү таләп ителгән очракта территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика

1.10.1 нче таблица

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Чараның төре	Җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыруга бәйле рәвештә урнаштыру таләп ителә торган территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика
1	Традицион күмү зираты	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Якынча санитар саклык зонасы 50 м (Россия Федерациясе Баш дөүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар саклык зоналары һәм санитар классификациясе»нең 7.1 нче таблицасының 12.5.2 пункты).
2	Блок-модульле котельный (БМК)	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Санитария классификациясенә кертелмәгән, шулай ук илдә һәм чит илләрдә аналоглары булмаган, җитәрлек дәрәжәдә өйрәнелмәгән яңа технологияләр белән сәнәгать объектлары һәм производстволары өчен санитар саклык зонасы күләме һәр конкрет очракта Россия Федерациясенең Баш дөүләт санитария табибы тарафыннан билгеләнә, әгәр атмосфера һавасының көтелгән пычрануы һәм атмосфера һавасына физик йогынты исәпләүләре нигезендә алар I һәм II куркынычсызлык классларына караса, калган очракларда - Россия Федерациясе субъектының баш дөүләт санитария табибы яки аның урынбасары (Россия Федерациясе Баш дөүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар саклык зоналары һәм санитар классификациясе» кагыйдәләренең 4.8 пункты, Кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлегенә өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәтнең «Санитар саклык зоналарын билгеләү, үзгәртү яки юкка чыгару турында карарлар Кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлегенә өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәтнең территориаль органнары тарафыннан кабул ителә торган төрләрне билгеләү турында» 2022 елның 09 мартындагы 84 номерлы боерыгы нигезендә).
3	Уртача басымлы газ белән тәмин итү челтәрләре	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Саклау зонасы 2 м (Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2000 елның 20 ноябрендәге 878 номерлы карары белән расланган Газ бүлү челтәрләрен саклау кагыйдәләренең 7 пункты)
4	Газны редуцияләү пункты (ПРГ)	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Саклау зонасы 10 м (Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2000 елның 20 ноябрендәге 878 номерлы карары белән расланган Газ бүлү челтәрләрен саклау кагыйдәләренең 7 пункты)
5	10/0,4 кВ трансформатор подстанциясе	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Саклау зонасы 10 м (Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Электр челтәрләре хужалыгы объектларының саклык зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның

т/с	Объектның исеме (билгеләнеше)	Чараның төре	Жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыруга бәйләү рәвештә урнаштыру таләп ителә торган территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика
			24 февралендәге 160 номерлы карары нигезендә)
6	10 кВ электр тапшыру линиясе	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Саклау зонасы 10 м (Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Электр челтәрләре хужалыгы объектларының саклык зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары нигезендә)
7	Жир астыннан су алу корылмалары	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Санитар саклык зоналары Россия Федерациясе Баш дөүләт санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы 10 номерлы карары белән расланган «Су белән тәэмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зоналары» СанПиН 2.1.4.1110-02 кагыйдәләренең 1.5 пункты нигезендә өч пояс составында оештырыла.
8	Канализация насос станциясе	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Якынча санитар саклык зонасы 20 м (Россия Федерациясе Баш дөүләт санитария табибының 2007 елның 25 ноябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар саклык зоналары һәм санитар классификациясе»нең 7.1 нче таблицасының 13.5.1 пункты нигезендә)
9	Канализацияне чистарту корылмалары	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Якынча санитар саклык зонасы 20 м (Россия Федерациясе Баш дөүләт санитария табибының 2007 елның 25 ноябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар саклык зоналары һәм санитар классификациясе»нең 7.1 нче таблицасының 13.5.1 пункты нигезендә)
10	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Урнаштыруга планлаштырыла торган	Ябык тип өчен якынча санитар саклык зонасы 50 м (Россия Федерациясе Баш дөүләт санитария табибының 2007 елның 25 ноябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар саклык зоналары һәм санитар классификациясе»нең 7.1 нче таблицасының 13.5.3 пункты нигезендә)

2. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әһәмияттәге объектлар турында белешмәләр

Урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әһәмияттәге объектлар турында белешмәләр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 21.02.2011 ел, № 134 карары белән расланган Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасының территорияль планлаштыру турындагы нигезләмә нигезендә кабул ителде.

2.1. Электр белән тәэмин итү өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әһәмияттәге объектлар, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортировкалау объектлары турында белешмәләр

Электр белән тәэмин итү өлкәсендә региональ әһәмияттәге планлаштырыла торган объектларны, сыек углеводородларны чыгару һәм транспортлау объектларын авыл җирлегә территориясендә урнаштыру каралмаган.

2.2. Транспорт инфраструктурасы өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

2.2.1 нче таблица

Транспорт инфраструктурасы өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары			Гамәлгә ашыру срогы
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м	
Автомобиль юллары							
2.2.1	Яңа Шигалины урау юлы	Региональ әһәмиятле автомобиль юлы, Шигали авыл җирлегенә	Урнаштыруга планлаштырыла торган	3,167	2	40	2050
2.2.2	Иске Шигалины урау юлы	Региональ әһәмиятле автомобиль юлы, Шигали авыл җирлегенә	Урнаштыруга планлаштырыла торган	4,500	2	40	2050
2.2.3	КАД (Төньяк урау юлы)	Региональ әһәмиятле автомобиль юлы, Шигали авыл җирлегенә	Урнаштыруга планлаштырыла торган	10,540	2	40	2035
2.2.4	Транспорт чишелеше («Яңа Шигали авылын урап узган юлы» проектлы региональ әһәмияттәге автомобиль юлының «Казан-Шәмәрдән» региональ әһәмияттәге автомобиль юлы белән киселеше)	Төрле дәрәжәдәге транспорт чишелеше, Шигали авыл җирлегенә	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган		-	-	2050
2.2.5	Транспорт чишелеше («Яңа Шигали авылын	Төрле дәрәжәдәге транспорт чишелеше,	Урнаштыруга планлаштырыла		-	-	2050

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары			Гамәлгә ашыру срогы
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м	
	урап узу юлы» проектлы региональ әһәмияттәге автомобиль юлының «Казан-Шәмәрдән» региональ әһәмияттәге автомобиль юлы белән киселеше)	Шигали авыл җирлеген	торган				
2.2.6	Транспорт чишелеше (региональ әһәмияттәге «Казан-Шәмәрдән» автомобиль юлының региональ әһәмияттәге КАД «Төньяк урап узу юлы» проекты белән киселеше)	Төрле дәрәжәдәге транспорт чишелеше, Шигали авыл җирлеген	Урнаштыруга планлаштырыла торган		-	-	2050
2.2.7	Транспорт чишелеше (региональ әһәмияттәге «Иске Шигали авылын урап узу юлы» проектлы автомобиль юлының региональ әһәмияттәге КАД «төньяк урап узу юлы» проектлы КАД белән киселеше)	Төрле дәрәжәдәге транспорт чишелеше, Шигали авыл җирлеген	Урнаштыруга планлаштырыла торган		-	-	2050
2.2.8	Транспорт чишелеше («Иске Шигали авылын урап узу юлы» региональ әһәмияттәге проектлы	Төрле дәрәжәдәге транспорт чишелеше, Шигали авыл җирлеген	Урнаштыруга планлаштырыла торган		-	-	2050

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары			Гамәлгә ашыру срогы
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ м	
	автомобиль юлы белән «Иске Шигали - Питрәч» региональ әһәмияттәге автомобиль юлы (киселеше)						

Искәрмә:

¹ «Транспорт коридоры киңлеген» дигәндә әлегә генераль планда аңлашыла:

- автомобиль юллары өчен: автомобиль юлына бүлөп бирелгән полоса киңлеген.

2.3. Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган региональ әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

Авыл җирлеге территориясендә табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендә планлаштырыла торган региональ әһәмияттәге объектларны урнаштыру каралмаган.

3. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар турында белешмәләр

Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар турындагы белешмәләр Россия Федерациясә Хөкүмәтенә 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлы күрсәтмәсә белән расланган Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм федераль әһәмияттәге автомобиль юллары өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемасын территорияль планлаштыру турындагы нигезләмәгә, Россия Федерациясә Хөкүмәтенә 2015 елның 6 маендагы 816-р номерлы күрсәтмәсә белән расланган Федераль транспорт өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемасы (торба үткәргеч транспорты өлешендә) нигезендә кабул ителде.

3.1. Транспорт өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

3.1.1 нче таблица

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, километр	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ , метр
Тимер юллар						
3.1.1	«Бөреле-Шәле станциясе» («Казан-Әлмәт-Азнакай-Бөгелмә» тимер юлы участогы)	Тимер юл	Урнаштыруга планлаштырыла торган	11,322	6	100
3.1.2	«Казан-Екатеринбург» ЮТМ	Югары тизлекле тимер юл магистрале	Урнаштыруга планлаштырыла торган	3,897		200
Күперләр						
3.1.3	Күпер корылмасы (региональ әһәмияттәге «Иске Шигали авылын урап узган юлы» проектлы автомобиль	Шигали авыл җирлеге	Урнаштыруга планлаштырыла торган	-	-	-

т/с	Объектның исеме	Объектның билгеләнеше, урнашу урыны	Чараның төре	Объектның төп характеристикалары		
				Озынлыгы, километр	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеген ¹ , метр
	юлының «Бөреле – Шәле станциясе» проектлы тимер юлы белән киселеше)					
3.1.4	Күпер корылмасы («Казан-Шәмәрдән» региональ әһәмияттәге автомобиль юлының «Бөреле – Шәле станциясе» проектлы тимер юлы белән киселеше)	Шигали авыл җирлеген	Урнаштыруга планлаштырыл а торган	-	-	-
3.1.5	Күпер корылмасы («Северный обход» проектлы КАД «Казан-Екатеринбург» проектлы ЮТМ белән киселеше)	Шигали авыл җирлеген	Урнаштыруга планлаштырыл а торган	-	-	-
3.1.6	Күпер корылмасы («Бөреле – Шәле станциясе» проектын тимер юлының «Казан-Екатеринбург» проектын ЮТМ белән киселеше)	Шигали авыл җирлеген	Урнаштыруга планлаштырыл а торган	-	-	-

Искәрмә:

¹ «Транспорт коридоры киңлеген» дигәндә әлегә генераль планда аңлашыла:

- автомобиль юлларын өчен: автомобиль юлына бүлөп бирелгән полосаның киңлеген.

3.2. Сыек углеводородларны транспортировкау объектлары өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

3.2.1 нче таблица

Сыек углеводородларны транспортировкау объектлары өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше, исемнәре, төп характеристикалары һәм урнашу урыны турында белешмәләр

т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Объектның урнашу урыны	Чараның төрө	Объектка характерис тика (функциона ль зона өчен исәпләнгән ихтияж)	Гамәлгә ашыру срогы	Чара чыганагы
3.2.1	220-285 км участка «Миңлебай-Казан» магистраль газүткәргечен реконструкцияләү	Шигали авыл жирлегенә	Реконстр укцияләү гә планлаш тырыла торган	220-285 км участокта	2026 ел	Федераль транспорт өлкәсендә (торба үткәргеч транспорты өлешендә) РФ ТПС

4. Функциональ зоналарның параметрлары

Әлеге генераль планның функциональ зоналары Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлығының «Федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, жирле әһәмияттәге объектларны территориаль планлаштыру документларында тасвирлауга һәм күрсәтүгә таләпләрне раслау турында һәм Россия Икътисадый үсеш министрлығының 2016 елның 7 декабрэндәге 793 номерлы боерыгын үз көчен югалткан дип тану хакында» 2018 елның 09 гыйнварындагы 10 номерлы боерыгы (алга таба – 10 номерлы боерык) таләпләре нигезендә билгеләнә.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 9 статьясындагы 12 өлешә нигезендә территориаль планлаштыру документларында функциональ зоналар чикләрен раслау күрсәтелгән зоналар чикләрендәге жирләрнең хокукий режимын үзгәртүгә китерми.

Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре составында жир кишәрлекләренә хокукий режимы, шулай ук жир кишәрлекләре өстендә һәм өслегендә булган һәм аларны төзү һәм капитал төзелеш объектларын алга таба эксплуатацияләү процессында кулланыла торган барлык нәрсәләрнең хокукий режимы Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 36 статьясындагы 1 өлешә нигезендә шәһәр төзелеше регламенты белән билгеләнә.

Генераль планның функциональ зоналары озак сроклы перспективага территория үсешен стратегик күзаллауны билгели. Функциональ зоналарның чикләре, кагыйдә буларак, күбесенчә урам-юл челтәре күчәрләре, табигать объектлары чикләре, һәм башка табигый һәм ясалма чикләр һәм барьерлар белән чикләнгән планлаштыру структурасы элементлары өчен эреләндереп билгеләнә.

Генераль планда билгеләнгән һәр функциональ зонаның функциональ зона тибының тасвирламасына туры килә торган цифрлы индексы (зона коды) һәм уникаль тәртип номеры бар.

10 нчы боерык нигезендә һәр функциональ зона өчен статус билгеләнгән, ул түбәндәге шартлар белән билгеләнә: гамәлдәге функциональ зоналар үсеш һәм үзгәртеп коруның минималь потенциалы булган, территориядән файдалануның факттагы функциональ типларын үзгәртү күздә тотылмаган төзелгән территорияләр өчен билгеләнә. Шулай ук «гамәлдәге функциональ зоналар» статусы табигый-рекреацион типтагы зоналар, бакчачылык һәм яшелчәчелек зоналары, махсус һәм башка зоналар өчен билгеләнгән;

планлаштырыла торган функциональ зоналар төзелмәгән һәм өлешчә төзелгән территорияләр өчен билгеләнгән, аларның чикләрендә торак һәм торак булмаган объектларны яңадан төзү планлаштырыла.

Функциональ зоналарның типларын билгеләү төрле функциональ билгеләнештәге объектларның гомуми майданының гамәлдәге яисә планлаштырылган чагыштырмасыннан чыгып, территорияләрне фактта һәм

планлаштырылган файдалану, жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалануның өстенлек итүче төрлөрә нигезендә билгеләнә.

Функциональ зоналар исемлеге төрле типология объектларының үзара баланслы урнашуы исәбенә жирлек территориясеннән максималь нәтижәле файдалануны тәмин итү максатларында билгеләнгән.

Функциональ зоналар төзелгән территорияләр өчен гамәлдәге функцияләрнең һәм проектлы төзелеш өчен планлаштырыла торган функцияләрнең зоналар тасвирламасында күрсәтелгән процент нисбәтенә туры китереп билгеләнде. Генераль планда билгеләнгән функциональ зоналар исемлеге һәм тасвирламасы әлеге генераль планының 4.1.1 нче таблицасында функциональ зоналар картасы нигезендә китерелгән.

Барлык функциональ зоналар өчен инженерлык инфраструктурасы өлешендә жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы нигезендә инженерлык инфраструктурасы объектларын урнаштыру мөмкин.

Функциональ зоналарның параметрлары әлеге генераль планының 4.2.1 нче таблицасында күрсәтелгән.

Зоналарның төрөнә карамастан, функциональ зоналарда торак һәм торак булмаган яңа объектлар төзүне гамәлгә ашыру гамәлдәге законнар нигезендә территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган теге яисә бу зоналарның режимнары белән билгеләнә торган таләпләр һәм чикләүләр үтәлгәндә генә рөхсәт ителә. Торак һәм торак булмаган төзелешнең билгеләнгән функциональ зоналары чикләрендә генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары әлеге генераль планының 4.3.1 нче таблицасында китерелгән.

Торак төзелешен рөхсәт итә торган функциональ зоналар чикләрендә төзелешне гамәлгә ашыру шартлары нигезендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә «Ф» территориаль зонасын – планлаштырыла торган төзелешнең төзелмәгән территорияләренә әлеге генераль план нигезендә билгеләнә торган, аларның югары потенциалына бәйле рәвештә югары контроль таләп ителә торган территорияләргә фактта файдалануның территориаль зонасын билгеләү тәкъдим ителә. «Ф» территориясеннән фактта файдалануның территориаль зоналары чикләрендә төзелешне гамәлгә ашыру өчен территорияне планлаштыру документларының булуы гомуми шарт булып тора. Төзелешне гамәлгә ашыру шартлары территорияне планлаштыру проектлары составында, шул исәптән транспорт моделен үткөрү юлы белән дә, төгәлләштерелергә мөмкин. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре составында әлеге генераль планда каралмаган башка шартлар билгеләнергә мөмкин.

4.1. Функциональ зоналар исемлеге һәм тасвирламасы

4.1.1 нче таблица

Зона индексы	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
100	701010100	Торак зоналар	Төзелешнең гомуми структурасында төрле типологияле һәм катлы торак фонды өстенлек иткән территорияләр (шул исәптән индивидуаль, блокланган һәм күпфатирлы фондлар). Кагыйдә буларак, зоналар чикләрендә эре ижтимагый-эшлекле объектлар юк. Торак объектлар – 75% ким түгел. Жәмәгать объектлары – 25% артык түгел. Житештерү объектлары – гамәлдәге параметрларда саклау.
101	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гомуми төзелеш структурасында индивидуаль һәм блоктардан торак төзелеше өстенлек иткән территорияләр. Кагыйдә буларак, зоналар чикләрендә эре ижтимагый-эшлекле объектлар юк. Торак объектлар – 75% ким түгел. Жәмәгать объектлары – 25% артык түгел. Житештерү объектлары – гамәлдәге параметрларда саклау.
102	701010102	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Төзелешнең гомуми структурасында азкатлы торак фонды өстенлек иткән территорияләр. Кагыйдә буларак, зоналар чикләрендә локаль әһәмияттәге ижтимагый-эшлекле объектлар булырга мөмкин. Торак объектлар – 75% ким түгел. Жәмәгать объектлары – 25% артык түгел. Житештерү объектлары – гамәлдәге параметрларда саклау.
300	701010300	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге объектлар өстенлек иткән, яңа торак төзелешен урнаштыруны күздә тотмаган территорияләр. Территориаль яктан аерымланган жәмәгать билгеләнешендәге эре объектлар (сәүдә-күңел ачу үзәкләре, спорт комплекслары, сәламәтлек саклау, мәдәният һәм сәнгать объектлары һәм башка эре жәмәгать объектлары).

Зона индексы	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
			Өлешчә трансформациялэнгән житештерү территорияләре, шулай ук чикләрендә торак булмаган, күбесенчә ижтимагый билгеләнештәге объектлар урнаштыру планлаштырыла торган төзелештән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләр. Торак объектлар – фәкәт булганнарын гына саклау. Жәмәгать объектлары – кимендә 50%. Житештерү объектлары – гамәлдәге параметрларда саклау.
401	701010401	Житештерү зонасы	Комплекслы үзгәртеп кору һәм функциональ билгеләнештәге үзгәрешләр потенциалы түбән булган житештерү объектлары территорияләре, шулай ук чикләрендә күбесенчә торак булмаган житештерү билгеләнешендәге объектлар урнаштыру күздә тотыла торган төзелештән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләр (шул исәптән технопарклар, индустриаль парклар, фәнни-житештерү кластерлары). Торак объектлар – фәкәт булганнарын гына саклау. Жәмәгать объектлары – 50% артык түгел. Житештерү объектлары – кимендә 50%
402	701010402	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге коммуналь-склад объектларының комплекслы үзгәртеп кору һәм функциональ билгеләнешен үзгәртү потенциалы түбән булган, шулай ук төзелешләрдән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләрдә торак булмаган, күбесенчә коммуналь-склад билгеләнешендәге объектлар урнаштыру күздә тотыла (шул исәптән хәвефлелекнең V классындагы житештерү объектлары). Торак объектлар – фәкәт булганнарын гына саклау. Жәмәгать объектлары – 50% артык түгел. Житештерү объектлары – 50% ким түгел.
404	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Инженерлык инфраструктурасының эре объектларын урнаштыру территорияләре (шул исәптән жылылык электр станцияләре, су алулар, чистарту корылмалары). Торак объектлар – фәкәт булганнарын гына саклау.

Зона индексы	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
			Жәмәгать объектлары – технологик ихтыяж нигезендә. Житештерү объектлары – технологик ихтыяж нигезендә.
405	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Транспорт инфраструктурасының эре объектлары урнашкан территорияләр, шул исәптән тимер юлларга бүлөп бирелгән территорияләр, аэропортлар, аэродромнар, транспорт инфраструктурасына хезмәт күрсәтү объектлары һәм автомобиль юллары территорияләре. Торак объектлар – фәкәт булганнарын гына саклау. Жәмәгать объектлары – технологик ихтыяж нигезендә. Житештерү объектлары – технологик ихтыяж нигезендә.
501	701010501	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Капиталь төзелеш объектларын урнаштырмыйча гына авыл хужалыгы файдалануы өчен билгеләнгән территорияләр (сөрүлекләр, печәнлекләр, көтүлекләр, ятмалар, күпьяллык утыртмалар (бакчалар, йөзем бакчалары һәм башкалар) – авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составындагы жирләр файдалануда өстенлеккә ия һәм махсус сакланьрга тиеш.
502	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару территорияләре, шул исәптән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категорияләре.
503	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренәң житештерү зонасы	Авыл хужалыгы предприятиеләре объектларын һәм авыл хужалыгы эшчәнлегенәң юлдаш объектларын урнаштыру территорияләре (шул исәптән КФХ).
600	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Рекреацион файдалануның югары потенциалына ия табигый ландшафтлар өстенлек иткән территорияләр (шул исәптән табигатьне саклау билгеләнешендәге кыйммәтле территорияләр, парклар, скверлар, бакчалар, бульварлар, табигый билгеләнештәге башка территорияләр). Гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр шулай ук башка типтагы функциональ зоналар

Зона индексы	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
			чикләренә кертелергә мөмкин.
605	701010605	Урман зонасы	Урман фонды җирләре категорияләренә караган урман массивлары территорияләре.
701	701010701	Зиратлар зонасы	Зиратлар, крематорийлар, мемориаль парклар урнашкан территорияләр.
900	701010900	Акваторияләр зонасы	Чикләрендә су объектлары урнашкан территорияләр.
1000	701011000	Башка зоналар	Табиғый ландшафтларның төзелеп бетмәгән территорияләре күбесенчә агач-куаклыкларсыз, махсус билгеләнештәге яшелләндерү территорияләре. Запас, рекреацион һәм авыл хужалыгы билгеләнешендәге территорияләр сыйфатында файдалану. Территорияне планлаштыру документларын эшлөгәндә аларга якин территорияләрдә (чиктәш зоналар мәйданының 10% артмаган мәйданда) башка типтагы чиктәш урнашкан зоналардан функциональ билгеләнеш нигезендә өлешчә файдалану рөхсәт ителә. Булган объектларны гына саклау һәм реконструкцияләү (булган очракта). Чиктәш урнашкан функциональ зоналар мәйданының 10% артмаган территориясендә - әлегә зоналарның параметрлары нигезендә.

4.2. Функциональ зоналарның параметрлары

4.2.1 нче таблица

ID ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	ИТТ объектлары өчен жир кишөрлекләрене ң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми мәйданы, ³ мең кв.метр	Зона мәйданы, га
<i>Иске Шигали авылы торак пункты чикләрендә</i>						
100/1	701010100	Торак зоналар	Гамәлдәге	41	2,2	12,76
101/1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	196	-	31,25
101/2	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	188	-	33,04
101/3	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	114	-	19,07
101/4	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	86	-	15,02
101/5	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	86	-	11,81
101/6	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	107	-	16,13
101/7	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	50	-	5,50
102/3	701010102	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Гамәлдәге	-	0,9	1,01
300/3	701010300	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	-	-	0,73
402/1	701010402	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	-	-	1,09
404/7	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	0,37
503/6	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	1,48
600/1	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	20,88
600/2	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	10,52
600/3	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	1,80
701/1	701010701	Зиратлар зонасы	Гамәлдәге	-	-	1,69
900/30	701010900	Акваториялар зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,26

ID ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	ИТТ объектары өчен жир кишәрлекләрене ң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми мәйданы, ³ мең кв.метр	Зона мәйданы, га
1000/1	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	1,01
1000/2	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	3,41
<i>Яңа Шигали авылы торак пункты чикләрендә</i>						
100/2	701010100	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	0	200,0	41,98
101/8	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	94	-	14,40
101/9	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	191	-	29,68
101/10	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	559	-	59,30
101/11	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	79	-	9,91
101/12	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	181	-	20,00
101/13	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	117	-	17,84
101/14	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	3	-	0,40
101/15	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	2	-	0,44
101/16	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	389	-	64,77
101/17	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	78	-	10,00
101/18	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	132	-	4,86
102/1	701010102	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Гамәлдәге	-	192,6	48,36
102/2	701010102	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Планлаштырыла торган	-	11,5	2,05
300/1	701010300	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	-	-	7,32
300/2	701010300	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	-	-	4,03

ID ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	ИТТ объектары өчен жир кишәрлеклөрене ң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми мәйданы, ³ мең кв.метр	Зона мәйданы, га
401/5	701010401	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	2,49
404/1	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	-	-	8,45
404/2	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,56
404/6	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	10,00
600/4	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	1,58
600/5	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	6,69
900/11	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,13
1000/8	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,03
<i>Шигали авыл җирлегенә чикләрендә</i>						
401/1	701010401	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	1,66
401/2	701010401	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	14,58
401/3	701010401	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	2,91
401/4	701010401	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,50
401/6	701010401	Житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	1,60
401/7	701010401	Житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	15,72
401/8	701010401	Житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	4,38
401/9	701010401	Житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	15,00
401/10	701010401	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,9
404/3	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,39
404/4	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,13
404/5	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,08
404/8	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,24
405/1	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	-	-	23,65
501/1	701010501	Авыл хужалыгы җирләре зонасы	Гамәлдәге	-	-	3016,43

ID ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	ИТТ объектары өчен жир кишәрлекләрене ң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми мәйданы, ³ мең кв.метр	Зона мәйданы, га
501/2	701010501	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	-	-	1571,63
501/3	701010501	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	-	-	129,77
501/4	701010501	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,57
502/1	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	-	-	47,71
502/2	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	-	-	28,77
502/3	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	-	-	22,44
502/4	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	-	-	7,38
502/5	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	-	-	264,72
503/1	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,41
503/2	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,97
503/3	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	3,82
503/4	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	17,13
503/5	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,50
503/7	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	7,88
503/8	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	3,76
503/9	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Гамәлдәге	-	-	1,04
503/10	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	5,00
503/11	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	2,41
503/12	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	1,00

ID ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	ИТТ объектары өчен жир кишәрлекләрене ң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми мәйданы, ³ мөң кв.метр	Зона мәйданы, га
600/6	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	4,65
600/7	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,01
600/8	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,12
600/9	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,21
605/1	701010605	Урман зонасы	Гамәлдәге	-	-	336,74
605/2	701010605	Урман зонасы	Гамәлдәге	-	-	393,74
605/3	701010605	Урман зонасы	Гамәлдәге	-	-	6,82
701/2	701010701	Зиратлар зонасы	Планлаштырыла торган	-	-	5,00
900/1	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	12,76
900/2	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	7,86
900/3	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,07
900/4	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,02
900/5	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,18
900/6	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,67
900/7	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	1,68
900/8	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,01
900/9	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,47
900/10	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,09
900/12	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,03
900/13	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,01
900/14	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,15
900/15	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,01
900/16	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,05
900/17	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,01
900/18	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,03
900/19	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,005
900/20	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,01
900/21	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	1,93

ID ¹	10 нчы боерык буенча код	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	ИТТ объектары өчен жир кишәрлекләрене ң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми мәйданы, ³ мең кв.метр	Зона мәйданы, га
900/22	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,69
900/23	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,09
900/24	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,02
900/25	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,10
900/26	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,39
900/27	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,12
900/28	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,12
900/29	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,01
900/31	701010900	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	-	-	0,10
1000/3	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,01
1000/4	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,11
1000/5	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,27
1000/6	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,002
1000/7	701011000	Башка зоналар	Гамәлдәге	-	-	0,25

Искәрмәләр:

¹ ID-функциональ зонаның индивидуаль номеры, функциональ зона индексыннан һәм функциональ зонаның тәртип номерыннан тора;

² Функциональ зона чикләрендә индивидуаль торак йортлар төзегәндә жир кишәрлекләренен максималь рәхсәт ителгән саны. «Гамәлдәге» статусы булган функциональ зоналарда индивидуаль торак төзелеше объектларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләре санын иң күбе 10 процентка арттыру рәхсәт ителә;

³ Функциональ зона чикләрендә күпфатирлы йортлар төзегәндә торак фондының максималь мөмкин булган мәйданы.

4.3. Билгеләнгән функциональ зоналар чикләрендә генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары

4.3.1 нче таблица

Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар, аларны әлеге генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк

Т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешендә булган башка чикләүләр, аларны генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк ¹
1	401	7	2, 3
2	101	5	8, 9, 13
3	300	3	13
4	101	16	1, 6, 12, 13
5	401	9	2, 3, 6
6	101	7	-
7	101	12	10, 11, 13
8	101	11	10, 11
9	101	10	4, 13
10	300	2	4, 13
11	101	17	6
12	404	6	6, 7
13	300	1	6
14	100	2	4, 6, 13
15	102	2	6
16	401	6	2, 3, 9
17	503	10	1, 2, 3, 6
18	503	11	1, 2, 3
19	503	12	1, 2, 3
20	404	7	7, 9
21	401	8	2, 3, 6
22	701	2	2, 6
23	101	18	5, 6

Искәрмә:

¹Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешендә булган башка чикләүләр, аларны генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк, атап өйткәндә:

1 - санитар саклык зоналарын билгеләү һәм Россия Федерациясә Хөкүмәтенең «Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан санитар саклык зоналарын билгеләү һәм жир кишәрлекләреннән файдалану кагыйдәләрен раслау турында» 2018 елның 3 мартындагы 222 номерлы карары (алга таба – Кагыйдәләр) белән расланган санитар саклык зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану кагыйдәләрендә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр объектларның санитар саклык зоналары/санитар өзеклекләрен билгеләү, үзгәртү, туктату. Функциональ зона чикләрендә урнашчак планлаштырыла торган предприятиеләрдән,

корылмалардан һәм башка объектлардан тәкъдим ителә торган санитар саклык зонасы аның чикләреннән чыгарга тиеш түгел.

2 - яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә проектлана торган объектларның санитар саклык зоналарын оештыру.

3 - дарулар житештерү һәм саклау объектларын, сәнәгатьнең азык-төлек тармаклары объектларын, азык-төлек чималын һәм азык-төлек продукциясен күпләп сату складларын, эчә торган су әзерләү һәм саклау өчен суүткәргеч корылмалары комплексларын урнаштыру, әгәр санитар саклык зонасы билгеләнгән объектның химик, физик һәм (яисә) биологик йогынтысы аларга билгеләнгән таләпләр нигезендә мондый чараларның, чималның, суның һәм продукциянең сыйфатын һәм куркынычсызлыгын бозуга китерсә, азык-төлек продукциясе сыйфатында киләчәктә файдалану өчен билгеләнгән авыл хужалыгы продукциясен житештерү, саклау һәм эшкәртү максатларында жир кишәрлекләреннән файдалану.

4 – Россия Федерациясә Баш дәүләт санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы 10 номерлы карары белән гамәлгә кертелгән СанПиН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зоналары» 3.2.1.2 пункты нигезендә беренче пояста биек кәүсәлә агачлар утырту, суүткәргеч корылмаларны эксплуатацияләүгә, реконструкцияләүгә һәм кинәйтүгә турыдан-туры катнашы булмаган барлык төзелеш төрләре, шул исәптән төрле билгеләнештәге торбаүткәргечләр салу, торак һәм хужалык-көнкүреш биналарын урнаштыру, кешеләр яшәү, агулы химикатлар һәм ашламалар куллану рөхсәт ителми (алга таба – СанПин 2.1.4.1110-02).

5 - су чыганагының санитар саклык зонасының икенче поясындагы объектларны проектлаганда СанПиН 2.1.4.1110-02 кагыйдәләренең 3.2.2, 3.2.3 пунктларында каралган чараларны үткәргә кирәк.

6- су чыганагының санитар саклык зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда СанПиН 2.1.4.1110-02 кагыйдәләренең 3.2.2 пунктында каралган чараларны үткәргә кирәк

7 - СанПиН 2.1.4.1110-02 нигезендә санитар сак зоналарын оештыру.

8 - Россия Федерациясә Су кодексының 6 статьясы нигезендә яр бие полосасы чикләрендә жир кишәрлекләреннән файдалануны чикләү.

9 - су саклау зонасы – объектларны су объектларын суларның пычрануыннан, чүпләнүеннән, ләмләнүеннән һәм саегуыннан саклауны тәмин итә торган корылмалар белән жиһазлау шарты белән (Россия Федерациясә Су кодексының 65 ст.). Су саклау зонасы һәм яр бие саклык полосасы территориясендә хужалык һәм башка эшчәнлекне гамәлгә ашырганда Россия Федерациясә Су кодексының 65 статьясындагы 15, 17 өлешләрендә билгеләнгән чикләүләренң үтәлешен тәмин итәргә кирәк.

10 - Россия Сәнәгать һәм сәүдә министрлыгының «Казан (Борисоглебск) эксперименталь авиация аэродромының аэродром яны территориясен билгеләү турында» 2024 елның 27 маендагы 2304 номерлы боерыгы (алга таба – боерык) таләпләрен үтәү, объектларны аэродром яны территориясендә урнаштырганда: Казан (Борисоглебск) аэродромының аэродром яны территориясенң өченче ярдәмче зонасы чикләрендә биеклегә Боерыкның 12.3 нче таблицасында китерелгән чикләүләрдән артып киткән объектларны урнаштыру тыела.

11 - аэродром яны территориясендә объектлар урнаштырганда Боерык таләпләрен үтәү: Казан (Борисоглебск) аэродромының аэродром яны территориясенң бишенче ярдәмче зонасы чикләрендә эшчәнлегә һава судноларының очыш куркынычсызлыгына йогынты ясарга мөмкин булган куркыныч житештерү объектларын урнаштыру тыела.

12 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнен, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-саклау зоналары һәм санитар классификациясә» таләпләрен һәм Кагыйдәләрен үтәү.

13 - объектларны проектлауны 4.15* СП 62.13330.2011* «Газ бүлү системалары. СНИП 42-01-2002 актуальләштерелгән редакциясә» таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырырга.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ШИГАЛЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ШИГАЛЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ШИГАЛЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАНГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ШИГАЛЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
М 1:10000