



РЕШЕНИЕ

30 апрель 2025 ел

Буа шәһәре

КАРАР

№ 3-77

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советының 2021 елның 22 ноябрендәге 1-21 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законы, «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советы

КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советының 2021 елның 22 ноябрендәге 1-21 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль торак контроле турында нигезләмә»гә (15.12.2023 № 6-56 карар үзг.), түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 1 өлшнәң 1.2. пунктын киләсе редакциядәге 12 пунктча белән тулыландырырга:

«12) йорт эчендәге һәм (яисә) фатир эчендәге газ жиһазларын имин эксплуатацияләүгә һәм аларга техник хезмәт күрсәтүгә карата таләпләрне, шулай ук күпфатирлы йорттагы гомуми мөлкәткә караган вентиляция һәм төтен каналларын карап тотуга карата таләпләрне.»;

1.2. 2.11. пунктын киләсе редакциядә бәян итәргә:

«2.11. Профилактик визит:

1) Профилактик визит контрольдә тотылучы затның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча инспектор тарафыннан профилактик әңгәмә рәвешендә йә видео-конференц-элементә яисә «Инспектор» мобиль кушымтасы ярдәмендә үткәрелә.

2) Профилактик визит барышында контрольдә тотылучы зат үз эшчәнлегенә йә аңа караган контроль объектларына куела торган мәжбүри таләпләр, аларның

хәвеф-хәтәр критерийларына туры килүе, хәвеф-хәтәр категориясен киметүнең тәкъдим ителә торган ысуллары, төрләрә, эчтәлегә һәм контроль объектына карата аны хәвеф-хәтәрнең тиешле категориясенә кертүдән чыгып үткәрелә торган чараларның интенсивлыгы турында хәбәр ителә, ә инспектор контроль объекты белән танышу, контроль объектларын хәвеф-хәтәр категорияләренә кертү өчен кирәкле белешмәләр җыю, һәм контрольдә тотылучы затның мәжбүри таләпләрне үтәү дәрәжәсен бәяли.

3) Профилактик визит контроль (күзәтчелек) органы инициативасы буенча (мәжбүри профилактик визит) яисә контрольдә тотылучы зат инициативасы буенча үткәрелә.

4) Профилактик визит үткәрү йомгаклары буенча контроль объектына әлегә Федераль законның 48 статьясындагы 6 һәм 7 өлешләре нигезендә мәжбүри таләпләрне үтәү дәрәжәсен гавами бәяләү бирелергә мөмкин..»;

1.3. 3 өлешнең 3.1. пунктын:

түбәндәге эчтәлекле 7 һәм 8 пунктчалар өстәргә:

«7) Документлар буенча тикшерү уздыру срогы ун эш көненнән артмаса тиеш. Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан контрольдә тотылучы затка документлар буенча тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны таләптә күрсәтелгән документларны контроль (күзәтчелек) органына тапшырган вакытка кадәр, шулай ук контрольдә тотылучы затка контроль (күзәтчелек) органыннан контрольдә тотылучы зат тарафыннан тапшырылган хаталарны һәм (яисә) каршылыкларны ачыклау турында мәгълүмат җибәрелгән вакыттан алып контрольдә тотылучы зат тарафыннан контрольдә тотылучы зат тарафыннан тапшырылган зат тарафыннан документларда йә бу документлардагы белешмәләрнең белешмәләргә туры килмәве турында, контроль (күзәтчелек) органында булган документлардагы һәм (яисә) дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда алынган һәм күрсәтелгән язма аңлатмаларны контроль (күзәтчелек) органына тапшырган вакытка кадәр кирәкле язма аңлатмаларны тапшыру таләпләре документар тикшерүне үткәрү вакытын исәпләү туктатып тора.

8) Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килештереп кенә уздырылырга мөмкин, моңа әлегә Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенең 3, 4, 6, 8 пунктлары нигезендә тикшерү уздырылган очрак керми..»;

1.4. 3.18 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.18. Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган контрольдә тотылучы затлар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 40 статьясында каралган тәртиптә судка кадәр шикаять бирергә хокуклы.»:

1) контроль (күзәтчелек) чаралар һәм мәжбүри профилактик визитлар үткәрү турында карарлар;

2) контроль (күзәтчелек) чаралары һәм мәжбүри профилактик визитлар актлары, ачылган хокук бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр;

3) контроль (күзәтчелек) органы вазыйфаи затларының контроль (күзәтчелек) чаралары һәм мәжбүри профилактик визитлар кысаларында гамәлләре (гамәл кылмавы) ;

4) контроль объектларын хәвеф-хәтәрнең тиешле категориясенә кертү турындагы карарлар;

5) контрольдә тотылучы затларның гаризалары буенча мәжбүри профилактик визитлар үткәрүдән баш тарту турында карарлар;

6) әлеге Федераль законда каралган профилактик һәм (яисә) контроль (күзәтчелек) чаралары йомгаклары буенча контрольдә тотылучы затларга яисә контроль объектларына карата контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан кабул ителә торган башка карарлар.»;

1.5. 4 өлешкә түбәндәге эчтәлекле 4.3 пунктың өстәргә:

«4.3. Шикаять судка кадәрге шикаятьнең ярдәмче системасында теркәлгән көннән алып унбиш эш көне эчендә контроль орган тарафыннан каралырга тиеш.».

1.6. жирлектә муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә аңлатма язуында:

3пунктның 2 абзацында «мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, урынга барып тикшерү» сүзләрен «үзара хезмәттәшлексез контроль (күзәтчелек) чаралары» сүзләренә алмаштырырга.

2. Әлеге карарны Буа муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга. <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Буа муниципаль районы башлыгы,
Совет рәисе

Р.Р. Камартдинов