



422370 г.Тетюши, ул.Малкина, 39

422370 Тәтеш шәһәре, Малкин ур,
39

тел. (84373) 2-50-02, 2-53-33, факс 2-62-48, e-mail: tatesh@tatar.ru

ОКПО 78702080, ОГРН 1061672000026, ИНН/КПП 1638004985/163801001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2025

КАРАР

№ 215

Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитетының «дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген торак төзелеше максатларында, аукцион рәвешендә үткәрелә торган торгларда комплекслы үзләштерү өчен арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 26.07.2021 ел, № 475 карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Жир кодексы нигезендә Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитетының 26.07.2021 № 475 карары белән расланган аукцион рәвешендә уздырыла торган торгларда дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертүгә:

3.6 бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

3.6. Аукцион үткәрү, шартнамә төзү һәм бирү
муниципаль хезмәт нәтижәсен мөрәҗғәгать итүчегә

3.6.1. Палата белгече аукцион үткәрү турында карарны аукционны оештыручыга җибәрә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар шушы регламентның 3.5.3 пунктчасында каралган процедура төмамланганнан соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: аукционны оештыручыга җибәрелгән карар.

3.6.2. Аукционны оештыручы, карар алгач, аукцион уздыру турында хәбәрнамәне вәкаләтле органның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндәге рәсми сайтында (алга таба - вәкаләтле органның рәсми сайты), торглар уздыру турында мәгълүмат урнаштыру өчен «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндәге Россия Федерациясенең рәсми сайтында Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән (алга таба - рәсми сайт), аукцион уздыру көненә кадәр кимендә ун эш көне кала.

Вәкаләтле орган аукцион уздыру турында хәбәрнамәне Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 3 пунктының 5 пунктчасында, 4 пунктының 9 пунктчасында яисә 39.18 статьясындагы 7 пунктының 1 пунктчасында каралган аукцион уздыру турында Карар кабул ителгән вакыттан алып өч айдан да соңга калмыйча урнаштыруны тәэмин итә.

3.6.3. Аукционны оештыручы аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсен алып бара, анда аукционда катнашуга кертелгән һәм аукционда катнашучылар дип танылган гариза бирүчеләр турында, гаризалар бирү даталары, кертелгән залоглар турында белешмәләр, шулай ук аукционда катнашуга кертелмәгән гариза бирүчеләр турында белешмәләр, анда катнашуга кертелмәү сәбәпләре күрсәтелергә тиеш. Аукционда катнашучы дип танылган мөрәжәгать итүче аукционны оештыручы заявкларны карау беркетмәсенә кул куйган көннән аукционда катнаша башлый. Аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсе, алар каралган көннән бер көннән дә соңга калмыйча, аукционны оештыручы тарафыннан имзаланган. Мондый катнашучылар турында башка белешмәләр күрсәтелмәгән аукционда катнашучылар саны турындагы белешмәләр һәм аукционда катнашуга кертелмәгән мөрәжәгать итүчеләр турындагы белешмәләр, анда катнашуга кертүдән баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, гаризаларны карау беркетмәсенә имза салынган көннән соң иртәгесеннән дә соңга калмыйча рәсми сайтта урнаштырыла.

3.6.4. Палата белгече аукционда катнашуга гаризаларны кабул итү тәмамлану датасына кадәр бер эш көненнән дә соңга калмыйча аукцион предметына, аукцион предметының башлангыч бәясенә, «аукцион адымы» на, залог күләменә, аукцион нәтижеләре буенча төзелә торган аренда шартнамәсе срогына бәйле булмаган техник хаталарны төзәтү максатларында аукцион уздыру турында хәбәрнамәгә үзгәрешләр кертү турында Карар кабул итәргә хокуклы, шулай ук аукцион нәтижеләре буенча жир кишәрлеге бирелә торган хокук төре белән. Шулай ук вакытта аукционда катнашуга гаризалар бирү срогы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пунктында билгеләнгән тәртиптә аукцион уздыру турында хәбәрнамәгә үзгәрешләр урнаштырылган көннән алып аукцион уздыру көненә кадәр мондый срок кимендә ун эш көне тәшкил итәрлек итеп озайтылырга тиеш. Аукцион уздыру турындагы хәбәрнамәгә үзгәрешләр кертү турындагы мәгълүмат вәкаләтле органның рәсми сайтында, рәсми сайтында урнаштырыла.

Аукционда катнашуга гаризалар кабул итү тәмамлану датасына бер эш көне кала бер генә гариза да кермәгән очракта, палата белгече аукционда катнашуга гаризалар бирү срогы тәмамланганчыга кадәр Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 22.1 пунктында каралган кагыйдәләр нигезендә гаризалар бирү срогын озайту турында Карар кабул итә ала. Сатуларны оештыручы махсуслаштырылган оешма булса, аукционда катнашуга заявклар кабул итү тәмамлану датасына бер эш көне кала аукционны оештыручы (аукционны электрон формада уздырганда электрон мәйданчык операторы) палата белгеченә аукционда катнашуга заявкларның булмавы турында хәбәр итә;

3.6.5. Палата белгече аукцион нәтижеләре турында беркетмә алгач, жир кишәрлеген арендага шартнамәсе проектына эзерли һәм билгеләнгән тәртиптә эзерләнган документ проектына килештерү һәм имзалау процедураларын гамәлгә ашыра.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар аукцион нәтижеләре турында мәгълүмат рәсми сайтта урнаштырылган көннән соң ун көн узгач гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: имзалауга юнәлдерелгән килешү проекты.

3.6.6. Башкарма комитет житәкчесе килешү проектына кул куя һәм аны теркәү өчен палатага жиберә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар алдагы процедура тәмамлангандан соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедура нәтижәсе: теркәлүгә юнәлдерелгән имзаланган килешү.

3.6.7. Палата белгече Шартнамәне терки, мөрәжәгать итүчегә хәбәр итә һәм имзаланган шартнамә нөсхәләрен мөрәжәгать итүчегә имзалау өчен җибәрә (тапшыра).

Өлеге пунктта билгеләнә торган Процедура гамәлгә ашырыла:

Шартнамәне бирү-15 минут эчендә, чират тәртибендә, мөрәжәгать итүче килгән көнне;

Шартнамәне хат белән почта аша җибәрү-шушы регламентның 3.6.5 пунктчасында каралган процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә.

Процедура нәтижәсе: мөрәжәгать итүчегә җибәрелгән (бирелгән) шартнамә.

3.6.8. Мөрәжәгать итүче шартнамә нөсхәләрен имзалый һәм палатага кире кайтара.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар алынган көннән алып утыз календарь көннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

Процедура нәтижәсе: палатага җибәрелгән имзаланган документ.

2. Өлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында урнаштырырга (PRAVO.TATARSTAN.RU).

Җитәкче

А.А. Гасыймов