



422370 г.Тетюши, ул.Малкина, 39

422370 Тәтеш шәһәре, Малкин ур,
39

тел. (84373) 2-50-02, 2-53-33, факс 2-62-48, e-mail: tatesh@tatar.ru

ОКПО 78702080, ОГРН 1061672000026, ИНН/КПП 1638004985/163801001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2025

КАРАР

№ 212

Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитетының " дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен сату буенча аукцион оештыру һәм үткөрү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын йә Дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге жирләрдән торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрен арендау шартнамәләрен төзү хокукын раслау турында»26.07.2021 ел, № 474 карарына үзгәрешләр керту хакында

Россия Федерациясе Жир кодексы нигезендә Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ::

1. Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитетының 26.07.2021 ел, № 474 карары белән расланган Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен сату буенча аукцион оештыру һәм үткөрү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең йә Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләрдән торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрен арендау шартнамәләрен төзү хокукының административ регламентына үзгәрешләр кертергә:

1) 3.6 бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

3.6. Аукцион үткөрү, шартнамә төзү һәм мөрәҗғәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтиҗәсен бирү

3.6.1. Палата белгече аукцион үткөрү турында карарны аукционны оештыручыга җибәрә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар шушы регламентның 3.5.3 пунктчасында каралган процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: аукционны оештыручыга җибәрелгән карар.

3.6.2. Аукционны оештыручы, карар алгач, аукцион уздыру турында хәбәрнамәне вәкаләтле органның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында (алга таба - вәкаләтле органның рәсми сайты), торглар уздыру турында мәгълүмат урнаштыру өчен «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Россия Федерациясенең рәсми сайтында Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән (алга таба - рәсми сайт), аукцион уздыру көненә кадәр кимендә ун эш көне кала.

Вәкаләтле орган аукцион уздыру турында хәбәрнамәне Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 3 пунктының 5 пунктчасында, 4 пунктының 9 пунктчасында яисә 39.18 статьясындагы 7 пунктының 1 пунктчасында каралган

аукцион уздыру турында Карар кабул ителгән вакыттан алып өч айдан да соңга калмыйча урнаштыруны тәэмин итә.

3.6.3. Аукционны оештыручы аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсен алып бара, анда аукционда катнашуга кертелгән һәм аукционда катнашучылар дип танылган гариза бирүчеләр турында, гаризалар бирү даталары, кертелгән залоглар турында белешмәләр, шулай ук аукционда катнашуга кертелмәгән гариза бирүчеләр турында белешмәләр, анда катнашуга кертелмәү сәбәпләре күрсәтелергә тиеш. Аукционда катнашучы дип танылган мөрәҗәгать итүче аукционны оештыручы заявканы карау беркетмәсенә кул куйган көннән аукционда катнаша башлый. Аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсе, алар каралган көннән бер көннән дә соңга калмыйча, аукционны оештыручы тарафыннан имзаланган. Мондый катнашучылар турында башка белешмәләр күрсәтелмәгән аукционда катнашучылар саны турындагы белешмәләр һәм аукционда катнашуга кертелмәгән мөрәҗәгать итүчеләр турындагы белешмәләр, анда катнашуга кертүдән баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, гаризаларны карау беркетмәсенә имза салынган көннән соң иртәгесеннән дә соңга калмыйча рәсми сайтта урнаштырыла.

3.6.4. Палата белгече аукционда катнашуга гаризаларны кабул итү тәмамлану датасына кадәр бер эш көннәннән дә соңга калмыйча аукцион предметына, аукцион предметының башлангыч бәясенә, «аукцион адымы» на, залог күләменә, аукцион нәтиҗәләре буенча төзелә торган аренда шартнамәсе срогына бәйле булмаган техник хаталарны төзәтү максатларында аукцион уздыру турында хәбәрнамәгә үзгәрешләр кертү турында Карар кабул итергә хокуклы, шулай ук аукцион нәтиҗәләре буенча җир кишәрлегә бирелә торган хокук төре белән. Шулай ук вакытта аукционда катнашуга гаризалар бирү срогы Россия Федерациясә Җир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пунктында билгеләнгән тәртиптә аукцион уздыру турында хәбәрнамәгә үзгәрешләр урнаштырылган көннән алып аукцион уздыру көннәнә кадәр мондый срок кимендә ун эш көне тәшкил итәрлек итеп озаңтылырга тиеш. Аукцион уздыру турындагы хәбәрнамәгә үзгәрешләр кертү турындагы мәғлүмат вәкаләтле органның рәсми сайтында, рәсми сайтында урнаштырыла.

Аукционда катнашуга гаризалар кабул итү тәмамлану датасына бер эш көне кала бер генә гариза да кермәгән очракта, палата белгече аукционда катнашуга гаризалар бирү срогы тәмамланганчыга кадәр Россия Федерациясә Җир кодексының 39.11 статьясындагы 22.1 пунктында каралган кагыйдәләр нигезендә гаризалар бирү срогын озаңту турында Карар кабул итә ала. Сатуларны оештыручы махсуслаштырылган оешма булса, аукционда катнашуга заявканы кабул итү тәмамлану датасына бер эш көне кала аукционны оештыручы (аукционны электрон формада уздырганда электрон мәйданчык операторы) палата белгеченә аукционда катнашуга заявканың булмавы турында хәбәр итә;

3.6.5. Палата белгече аукцион нәтиҗәләре турында беркетмә алгач, җир кишәрлеген арендау шартнамәсе проектын әзерли һәм билгеләнгән тәртиптә әзерләнгән документ проектын килештерү һәм имзалау процедураларын гамәлгә ашыра.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар аукцион нәтиҗәләре турында мәғлүмат рәсми сайтта урнаштырылган көннән соң ун көн узгач гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: имзалауга юнәлдерелгән килешү проекты.

3.6.6. Башкарма комитет җитәкчесә килешү проектына кул куя һәм аны теркәү өчен палатага җибәрә.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар алдагы процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедура нәтижәсе: теркәлүгә юнәлдерелгән имзаланган килешү.

3.6.7. Палата белгече Шартнамәне терки, мөрәжәгать итүчегә хәбәр итә һәм имзаланган шартнамә нөсхәләрен мөрәжәгать итүчегә имзалау өчен җибәрә (тапшыра).

Өлеге пунктта билгеләнә торган Процедура гамәлгә ашырыла:

Шартнамәне бирү-15 минут эчендә, чират тәртибендә, мөрәжәгать итүче килгән көнне;

Шартнамәне хат белән почта аша җибәрү-шушы регламентның 3.6.5 пунктчасында каралган процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә.

Процедура нәтижәсе: мөрәжәгать итүчегә җибәрелгән (бирелгән) шартнамә.

3.6.8. Мөрәжәгать итүче шартнамә нөсхәләрен имзалый һәм палатага кире кайтара.

Өлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар алынган көннән алып утыз календарь көннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

Процедура нәтижәсе: палатага җибәрелгән имзаланган документ.

2. Өлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында урнаштырырга (PRAVO.TATARSTAN.RU).

Житәкче

А.А. Гасыймов