



П Р И К А З

№ ____ 380/о ____

« __ 31 __ » ____ 03 ____ 2025 __

Б О Е Р Ы К

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Ленино-Кокушкино авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген генераль планын раслау турында

Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеше кодексының 24 статьясы, «Шәһәр төзелеше эшчәнлеген өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренен жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Генераль планнар проектларын эзерләү турында» 2024 елның 23 августындагы 290/о номерлы боерыгы нигезендә, 2024 елның 8 ноябренән 2024 елның 30 ноябренә кадәр уздырылган гавами тыңлаулар беркетмәсен һәм аларның нәтижеләрен турындагы бәяләмәне исәпкә алып, боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Ленино-Кокушкино авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен кушымта итеп бирелә торган генераль планын (алга таба – Генераль план) расларга.

2. Территорияләрне үстерү департаменты Аломерацияләрне үстерү идарәсенен Казан агломерациясен үстерү бүлегенә (Р.А.Маматовага):

элеген боерыкны Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенә ул үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча җибәрүне;

элеген боерыкны үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштыруны;

«Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенен Татарстан Республикасы буенча филиалына торак пунктлар чикләрен урнашу урынының график тасвирламасы һәм Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен

файдаланыла торган координаталар системасында әлеге чикләренн координаталары исемлеге булган торак пунктлар чикләре турындагы белешмәләренә әлеге боерык үз көченә кергән көннән алып биш эш көне эчендә электрон рәвештә жибәрүне;

әлеге боерыкны Территориаль планлаштыруның федераль дәүләт мәгълүмат системасында аны бастырып чыгару датасыннан 10 календарь көннән артмаган чорда урнаштыруны;

әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыруны.

3. Юридик бүлектә (Р.И.Кузьминга), дәүләт теркәвенә алу өчен, әлеге боерыкның Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына жибәрелүен тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннәннән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуны Территорияләренә үстерү департаментының Агломерацияләренә үстерү идарәсе башлыгы С.А.Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



В.Н.Кудряшев

Татарстан Республикасы
Төзелеш, архитектура һәм
торақ-коммуналь хужалыгы
министрлыгының 31.03.2025
ел, № 380/обоерыгы
белән расланды

**Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының
«Ленино-Кокушкино авыл җирлеген»
муниципаль берәмлегенә генераль планы**

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Ленино-Кокушкино
авыл җирлеген» муниципаль берәмлеген генераль планы
СОСТАВЫ

т/с	Атамасы	Бит/битләр №
1 том Генераль план		
Текст материаллары		
1	Территориаль планлаштыру турында нигезләмә	41
График материаллар		
2	Җирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы М 1: 10000	1/1
3	Торак пунктлар чикләре картасы (шул исәптән төзелеп килүче торак пунктлар чикләре картасы) М1:10000	2/1
4	Функциональ зоналар картасы М 1: 10000	3/1
Кушымта		
5	Торак пунктлар чикләре турында белешмәләр (китерелми)	
2 Том Генераль планын нигезләү буенча материаллар (китерелми)		
Текст материаллары		
1	Аңлатма язуы	106
График материаллар		
2	Территорияне хәзерге файдалану картасы М 1: 10000	1/1
	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр, гражданнар оборонасы чаралары картасы М1:10000	2/1
3	Инженерлык инфраструктурасы картасы М1:10000	3/1
3 том Генераль планын нигезләү буенча материаллар (китерелми)		
Текст материаллары		
1	Әйләнә-тирә мохитне саклау; Аңлатма язуы	74
График материаллар		
2	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (гамәлдәге урыны) М1:10000	1/1
3	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (проект тәкъдире) М1:10000	2/1

**Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының
«Ленино-Кокушкино авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген
генераль планы**

1 том.

Территориаль планлаштыру турында нигезләмә

Казан, 2025

ЭЧТӨЛЕК

1

КЕРЕШЗ

1. ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ПИТРӘЧ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЛЕНИНО-КОКУШКИНО АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ ҺӘМ ЖИРЛЕ ӘҖӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ4

- 1.1. Гомуми оештыру чаралары4
- 1.2. Сәнәгать житештерүен үстерү гамәлләре4
- 1.3. Агросәнәгать комплексын үстерү гамәлләре6
- 1.4. Урман комплексын үстерү чаралары9
- 1.5. Торак инфраструктурасын үстерү гамәлләре9
- 1.6. Халыкка хезмәт күрсәтү өлкәсен үстерү чаралары12
- 1.7. Зиратлар территорияләрен үстерү гамәлләре15
- 1.8. Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү гамәлләре15
- 1.9. Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары18
- 1.10. Торак пунктларның чикләрен билгеләү гамәлләре23
- 1.11. Инженерлык инфраструктурасын үстерү гамәлләре25
- 1.12. Территориянең инженерлык әзерлеген үстерү чаралары30
- 1.13. Гражданның оборонасы, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү гамәлләре31

2. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ32

КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Ленино-Кокушкино авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планы (алга таба – Генераль план) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Генераль планнар проектларын эзерләү турында» 23.08.2024 ел, №290/о боерыгы, шулай ук аны эшләүгә техник йөкләмә нигезендә үтәлде.

Генераль план җитештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү буенча региональ әһәмияттәге объектлар урнаштыру һәм алга таба кадастр номеры 16:33:181610:223 булган җир кишәрлегенең «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр» категориясендәге өлешен «Сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшыру, телевидение, информатика җирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен җирләр, оборона җирләре, иминлек һәм башка махсус билгеләнештәге җир» категориясенә күчерү максатында эшләнде.

Генераль план түбәндәге вакытлыча срокларга эшләнде:

Беренче чират - 2023-2033 еллар;

Хисап срогы - 2034-2045 еллар.

Җирлекнең җирле әһәмияттәге чаралары расланырга тиеш.

Федераль һәм региональ әһәмияттәге объектларны урнаштыру гамәлләре
расланырга тиеш түгел.

1. Ошибка! Закладка не определена.

1.1. Гомуми оештыру чаралары

Татарстан Республикасының Ленино-Кокушкино авыл жирлегенен (алга таба – жирлек) үсеш юнәлешен билгеләгәндә Татарстан Республикасының, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының (алга таба – Татарстан Республикасының Питрәч муниципаль районы) социаль-икътисадый үсеш программалары, төбәк һәм федераль тармак программалары исәпкә алынды.

2015 елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән 2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясе (алга таба – Стратегия) расланган.

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 25 сентябрәндәге 707 номерлы карары белән 2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясен гамәлгә ашыру чаралары планы расланган. Әлеге Стратегия кысаларында Казан агломерациясе составына керүче ТР Питрәч муниципаль районы түбәндәге программаларны һәм проектларны гамәлгә ашыру территориясе булып тора: «Халыкны күчерүне реновацияләү», «Казан агломерациясенен инженерлык инфраструктурасын үстерү һәм модернизацияләү», «Казанның шәһәр яны зонасы», «Сәнәгать зоналары редевелопменты», «Казан агломерациясенен транспорт инфраструктурасын үстерү», «Идел-Кама агымы» экозонасы», «Чиста юл», Казан икътисадый зонасында калдыклар белән идарә итү.

1.2. Сәнәгать житештерүен үстерү гамәлләре

Жирлекнең генераль планы чаралары белән түбәндәгеләр тәкъдим ителә:

Ленино-Кокушкино авылында санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатыннан агач эшкәртү предприятиесендә житештерүне оптимальләштерү;

Олы Бутырка авылыннан көньяк-көнчыгыштарак карбонат токымнары карьерының яңа төзелеше;

Олы Бутырка авылыннан төньяк-көнчыгыштарак «Надеждинский карьер» ЖЧЖ известьташ эзләү һәм чыгару буенча яңа карьер төзү;

Олы Бутырка авылыннан төньяк-көнчыгыштарак «Керамика» ЖЧЖенен кирпичле балчык чыгару карьерын киңәйтү;

Салкын Чишмә авылыннан төньяк-көнбатыштарак «Керамика» ЖЧЖенен кирпичле балчык чыгару карьерын киңәйтү.

Жирлектә сәнәгать житештерүен үстерү чаралары исемлеге 1.2.1 нче таблицада бирелгән.

1.2.1 нче таблица

Жирлектә сәнәгатъ житештерүен үстерү чаралары исемлеге

т/с	Торак пункты	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гәмәлгә ашыру		Чара буенча чыганак
					Гәмәл-дәге	Проект	Беренче чират	Хисап срогы	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Ленино-Кокушкино авылы,	Агач эшкәртү предприятиеесе	Санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында житештерүне	-	-	-	+	-	Генераль план
2	Салкын Чишмә авылыннан төньяк-	Кирпечле балчык чыгару карьеры «Керамика» ЖЧЖ	Карьерны киңәйтү	га.	19,08	91,18	+	-	Генераль план
3	Олы Бутырка авылыннан төньяк-көнчыгыштарак	«Надеждинский карьер» ЖЧЖ известьташны разведкалау һәм	яңа төзелеш	га.	-	8,31	+	-	Генераль план
4	Олы Бутырка авылыннан көньяк-көнчыгыштарак	Карбонатлы токымнар карьерлары	яңа төзелеш	га.	-	65,28	+	-	Генераль план

1.3. Агросәнәгать комплексын үстерү гамәлләре

Генераль план чараларында жирлектә беренче чиратта түбәндәгеләр каралган:

Үшнә бистәсендә санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатыннан, склад территориясендә житештерүне оптимальләштерү;

объектның санитар саклык зонасын Ленино-Кокушкино авылыннан көньяктарак Ленино-Кокушкино чигенә кадәр кыскарту максатыннан, «Ак Барс» ЖК ЖЧЖ кошчылык комплексын (ана тавыклар) оптимальләштерү;

объектның санитар саклык зонасын жирлекнең көньяк өлешендәге бакчачылык ширкәтенә чигенә кадәр кыскарту максатында, «Ак Барс» ЖК ЖЧЖ кошчылык комплексын (бройлер чебиләре) оптимальләштерү;

әлеге объекттан жирлекнең көньяк өлешендә урнашкан Ленино-Кокушкино табигый комплекслы тыюлыгы чигенә кадәр санитар саклык зонасын кыскарту максатыннан ашламалар складын оптимальләштерү;

«Семенов» КФХсында (80 баш ат), санитар саклык зонасын Олы Бутырка авылы янындагы торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында, житештерүне оптимальләштерү;

«Ибәтуллин» КФХ (100 башка исәпләнгән эре мөгезле терлек), санитар саклык зонасын Олы Бутырка авылы янындагы торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында, житештерүне оптимальләштерү;

санитар саклык зонасын Олы Бутырка авылы янындагы торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында, «Фәсхетдинов» КФХ (40 баш эре мөгезле терлеккә, 30 баш яшь терлеккә исәпләнгән) житештерүне оптимальләштерү;

санитар саклык зонасын Олы Бутырка авылы янындагы торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында, «Фәсхетдинов» КФХ (15000 башка исәпләнгән кошчылык фермасы) житештерүне оптимальләштерү;

санитар саклык зонасын Олы Бутырка авылы янындагы торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатыннан, ашлык саклагыч житештерүне оптимальләштерү;

авыл жирлегенә көньяк өлешендә «Ак Барс» ЖК ЖЧЖ тирес саклагычын ябык типка реконструкцияләү.

Жирлектә агросәнәгать комплексын үстерү буенча чаралар исемлегенә

1.3.1

нче

таблицада

бирелгән.

1.3.1 нче таблица

Жирлектә агросәнәгатъ комплексын үстерү чаралары исемлеге

N/N	Торак пункты	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру		Чара буенча чыганак
					Гамәл- дәге	Про- ект	Беренче чират	Хисап срогы	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘӨМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Үшнә поселогы	Склад	Санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында житештерүне	-	-	-	+	-	Генераль план
2	Ленино-Кокушкино авылынан көньяктарак	«Ак Барс» ЖК ЖЧЖ кошчылык комплексы (ана тавыклар)	Объектның санитар саклык зонасын Ленино-Кокушкино авыл жирлеге чигенә кадәр кыскарту максатыннан, кошчылык комплексын	-	-	-	+	-	Генераль план
3	Авыл жирлегенң көньяк өлеше	«Ак Барс» ЖК ЖЧЖ кошчылык комплексы (бройлер чебиләр)	Объектның санитар саклык зонасын бакчачылык ширкәтенә чигенә кадәр кыскарту максатыннан, кошчылык комплексын оптималыләштерү	-	-	-	+	-	Генераль план
4	Авыл жирлегенң көньяк өлеше	Ашламалар склады	Объектның санитар саклык зонасын Ленино-Кокушкино табигый комплекслы тыюлыгы чигенә кадәр кыскарту максатыннан, ашламалар склады оптималыләштерү	-	-	-	+	-	Генераль план
5	Олы Бутырка авылы янында	80 баш атка исәпләнгән «Семенов» КФХ	Санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында житештерүне оптималыләштерү	-	-	-	+	-	Генераль план

6	Олы Бутырка авылы янында	100 баш мөгезле эре терлеккә исәпләнгән «Ибәтуллин» КФХ	Санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында житештерүне оптимальләштерү	-	-	-	+	-	Генераль план
7	Олы Бутырка авылы янында	40 баш мөгезле эре терлеккә, 30 баш яшь терлеккә исәпләнгән	Санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында житештерүне оптимальләштерү	-	-	-	+	-	Генераль план
8	Олы Бутырка авылы янында	15000 башка исәпләнгән «Фәсхетдинов» КФХ кошчылык фермасы	Санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында житештерүне оптимальләштерү	-	-	-	+	-	Генераль план
9	Олы Бутырка авылы янында	Ашлык саклау урыны	Санитар саклык зонасын торак төзелеше һәм башка нормалаштырыла торган объектлар чикләренә кадәр кыскарту максатында житештерүне оптимальләштерү	-	-	-	+	-	Генераль план
10	Жирлекнең көнъяк өлеше	«Ак Барс» ЖК ЖЧЖ тирес саклагычы	«Ак Барс» ЖК» ЖЧЖ тирес саклагычын ябык типка реконструкцияләү	-	-	-	+	-	Генераль план

1.4. Урман комплексын үстерү чаралары

Урман хужалыгы өлкәсендәге чаралар урманнарны торгызу, янғыннардан, пычратудан (шул исәптән радиоактив матдәләр белән) һәм башка тискәре йогынтыдан саклау, шулай ук зарарлы организмнардан саклау, шәһәрләрнең һәм торак пунктларның яшел зоналары майданнарын саклау һәм арттыру чараларыңуз эченә ала, шулай ук урман фонды һәм урман хужалыгы мәнфәгатьләренә кагыла. Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан барлык урманнар Россия Федерациясә милегә булганлыктан, урман фондына кагылышлы барлык чаралар федераль әһәмияткә ия һәм федераль дәрәжәдә контрольдә тотылырга тиеш.

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының генераль планы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы советының 30.09.2020 ел, № 15 карары белән расланган, Территориаль планлаштыру схемасы белән, башка программаларда һәм документларда жирлек территориясендә урнашкан урман һәм урман сәнәгате комплексын үстерү чаралары каралмаган.

1.5. Торак инфраструктурасын үстерү гамәлләре

Торак зоналарын оештыру, гамәлдәге торак фондын реконструкцияләү һәм яңа торак төзелеше майданчыкларын урнаштыру буенча тәкъдимнәр эшләү – Генераль панның өстенлекле бурычларыннан берсе. Проект тәкъдимнәре территориянең шәһәр төзелешен анализлау нәтижәләренә таяна: торак фондының техник торышы һәм төзелеш характеристикалары, торак төзелешен үстерү динамикасы һәм структурасы, жирлек территориясенә экологик торышы.

Торак фондын үстерү буенча Генераль план чараларын эшлөгәндә индивидуаль торак төзелешендә торак белән тәэмин ителешнең исәп-хисап күрсәткечләре нормалаштырылмаган. Яңа торак төзелеше күләмнәре жирлектә индивидуаль торак йортлар төзүнең соңгы елларындагы барлыкка килгән тенденциягә туры китереп исәпләнде, атап әйткәндә, 120 кв.м.

Яңа торак төзелеше өчен Генераль планда Ленино-Күкүшкино авылында 16,87 га майданлы территория (авылның төньяк-көнбатыш өлешендә, 16:33:101101 кадастр кварталында төзелештән азат территорияләр) һәм Олы Бутырка авылында 4,28 га майданлы территория (территория төзелештән азат, кадастр номеры 16:33:100501:89 булган жир кишәрлеге).

Индивидуаль торак төзелешенә ихтыяжны исәпләп чыгару өчен, Генераль планда бер индивидуаль торак йортның уртача майданы 120 кв.м, бер кишәрлекнең майданы 0,10 га тәшкил итә.

Беренче чиратта торак төзелеше (2033 елга кадәр).

Индивидуаль торак төзелеше өчен Генераль панны гамәлгә ашыруның беренче чиратында 12,71 гектар территорияне үзләштерү каралган, шулардан:

Ленино-Кокушкино авылында – 8,43 га (әлеге территорияләрдә торак төзелеше якынча 10,20 мең кв.м гомуми торак мәйданы, 85 йорт тәшkil итәчәк);

Олы Бутырка авылында – 4,28 га (әлеге территорияләрдә торак төзелеше якынча 5,16 мең кв.м тәшkil итәчәк, 43 йорт).

Торак төзелеше Генераль планын гамәлгә ашыруның исәпләнгән срогы
дәвамында (2033-2045 еллар).

Ленино-Кокушкино авылында индивидуаль торак төзелеше өчен Генераль планын гамәлгә ашыруның исәпләнгән срогына 8,44 га территория каралган. Әлеге территориядә торак төзелеше якынча 10,08 мең кв.м гомуми торак мәйданын (84 йорт) тәшkil итәчәк.

2045 елга жирлекнең торак фондының гомуми күләме 111,26 мең кв. метрга кадәр артырга тиеш. Торак фонды үсеше фаразлана торган чорда торакның гомуми мәйданының 25,44 мең кв.м тәшkil итәргә тиеш.

1.5.1 нче таблица

Жирлекнең торак инфраструктурасын үстерү гамәлләре

т/с	Торак пункты	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру срокалары			Чара чыганагы
					Гамәл- дәге	Өстәмә	Беренче чират	Хисап срогы		
ЖИРЛЕ ӨҖӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)										
1	Ленино-Кокушкино авылы	торак фонды	яңа төзелеш	мең кв.м	77,26	10,20/10,08	+	+		Генераль план
2	Олы Бутырка авылы	торак фонды	яңа төзелеш	мең кв.м	3,31	5,16	+	-		Генераль план

1.6. Халыкка хезмэт күрсәтү өлкәсен үстерү чаралары

Жирлекнең генераль планының төп максатларыннан берсе булып, фаразлана торган характеристикаларны һәм социаль нормаларны исәпкә алып, жирлектә яшәүче халыкның социаль хезмэт күрсәтү учреждениеләре белән тәмин итүгә ихтыяжларын канәгатьләндерү, шулай ук жирлектә яшәүче барлык кешеләр өчен хезмэт күрсәтү объектларыннан файдалана алуның бертигез шартларын тәмин итү тора.

Жирлек территориясендә урнаштыру өчен тәкъдим ителә торган социаль-мәдәни хезмэт күрсәтү объектлары әлеге объектларның жирлектә яшәүче даими халыкка гына түгел, икенче торакның Генераль планын эшләү кысаларында каралган халыкка да хезмэт күрсәтәчәген исәпкә алып каралган.

Хезмэт күрсәтү объектларының кирәкле куәтләрен гамәлдәге нормативлар нигезендә исәпләү 1.6.1 нче таблицада бирелгән.

ЖИРЛЕ ӘНӘМИЯТТӘГЕ (РАЙОН) ЧАРАЛАР

т/с	Торак пункты	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәл- дәге	Өстәмә	Беренче чират	Хисап срогы	
ЖИРЛЕ ӘӨМИЯТТӨГЕ (РАЙОН) ЧАРАЛАР									
Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары									
1	Ленино-Кокушкино	Балалар бакчасы	яңа төзелеш	урыны	-	144	+	-	Генераль план
Жирле әһәмиятгә чаралар (жирлек)									
Сәүдә һәм гомуми туклану объектлары									
1	Салкын Чишмә ав., Үшнә ав., Черемыш ав., Змеево ав.	Беренче кирәк-ярак товарларын китерү	Оештыру чарасы	-	-	-	+	+	Генераль план
2	Ленино-Кокушкино авылы	Гомуми туклану объектлары	яңа төзелеш	урын	-	142/15	+	+	Генераль план
Башка хезмәт күрсәтү объектлары									
Коммуналь-көнкүреш хезмәте күрсәтүнең һәм персонал хезмәтләр күрсәтүнең житештерүгә карамаган объектлары									
1	Ленино-Кокушкино авылы	Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре	яңа төзелеш	эш урыны	-	25/2	+	+	Генераль план
Мәдәният һәм сәнгать объектлары									
1	Ленино-Кокушкино	Авыл мәдәният йорты	яңа төзелеш	урыны	-	265	+	-	Генераль план
2	Ленино-Кокушкино	Яшьләр үзәге бинасында	Куәтне арттыру	экз. китап	11,0	9,68	+	+	Генераль план
Физик культура һәм массакүләм спорт объектлары									

1	Ленино- Кокшикино	Яссылыклы қорымалар	яңа төзелеш	га.	-	0,42	+	-	Генераль план
2	Олы Бутырқа авылы	Яссылыклы қорымалар	яңа төзелеш	га.	-	0,04	+	-	Генераль план

1.7. Зиратлар территорияләрен үстерү гамәлләре

1000 кешегә 0,28 га норматив булганда, жирлек халкының традицион күмү зиратларына ихтыяжы зур. 2045 елга әлеге ихтыяж 1,10 га тәшкил итәчәк.

Гамәлдәге зиратларның буш территорияләре халыкның традицион күмү зиратларына фаразланган ихтыяжларын тулысынча тәмин итәчәк.

Жирлек башкарма комитеты мәгълүматларына караганда, Генераль планда 3,00 га мәйданлы яңа проект зираты (кадастр номеры 16:33:100814:247 булган жир кишәрлеге) өчен территория тәкъдим ителә.

1.8. Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү гамәлләре

Жирлек, Питрәч муниципаль районының торак пункты нигезендә, Ленино-Кокушкино күп функцияле туристлык-рекреация зонасына керә. Ленино-Кокушкино – мәдәни-танып белү, экскурсия, мажаралы-күңел ачу, этнографик, экологик һәм авыл туризмын үстерү перспективасы булган региональ әһәмияттәге күп функцияле зона.

Әлеге зонаның үзәге һәм Питрәч районының туристлык-рекреация системасының ярдәмче үзәге булып Ленино-Кокушкино авылы тора, ярдәмче зонаның (маршрут-терәк ноктасы) ярдәмче үзәге булып Аркатау авылы тора, шулай ук туристлык өчен иң кызыклы объектлар Черемыш авылында урнашкан, туристларга һәм рекреантларга хезмәт күрсәтү Үшнә бистәсендә башкарыла ала.

Әлеге туристлык-рекреация зонасы составында билгеле бер юнәлештәге туристлык-рекреация зоналары бүленә: Ленин туристлык-рекреация зонасы һәм Төньяк туристлык-рекреация зонасы.

Ленин туристлык-рекреация зонасы Ленино-Кокушкино музей-тыюлыгы булуы белән характерлана, бу мәдәни-танып белү, экскурсия туризмын үстерү өчен алшартлар тудыра.

Региональ әһәмияттәге Ленино-Кокушкино табигать заказнигы Ленино-Кокушкино, Черемыш, Салкын Чишмә торак пунктлары янында урманнарның урнашуы, әлеге территориянең ландшафт ягыннан кызыклы булуы экологик туризмны оештыруга ярдәм итә. Ленино-Кокушкино авылында Үшнә елгасы ярында мажаралы туризмны (балык тоту) үстерү тәкъдим ителә.

Татарстан Республикасы ТПС чараларында «Татарстанның энже муенсасы» региональ туристлык маршрутын оештыру һәм «Ленино-Кокушкино» дәүләт тарихи-мәдәни музей-тыюлыгын реконструкцияләү күздә тотыла.

Питрәч муниципаль районы ТПС «Тарихи-мәдәни» һәм «Экологик» маршрут оештырырга тәкъдим ителә, алар жирлек территориясә буенча узачак.

Рекреацион территорияләрне үстерү Генераль планда жирле халыкның ял итү зоналары һәм килүчеләрнең ял итү мәйданчыклары буларак яшел утыртмалар системасын оештыру чараларын күздә тотта.

Кешеләрнең ялы өчен уңайлы мөмкинлекләр тудыру, авыл торак пунктының йөзен яхшырту өчен кирәкле яшел утыртмалар системасын оештыру буенча чаралар комплексы ике төп этапны күздә тотат: гомуми файдаланудагы яшелләндерүне оештыру һәм чикләнгән файдаланудагы яшелләндерүне оештыру.

Гомуми файдаланудагы яшел утыртмаларны оештыру чараларына административ һәм ижтимагый биналар янында скверлар, көндәлек хезмәт күрсәтү үзәкләре төзү, торак пунктларның төп урамнарында бульвар кору, урамнарны яшелләндерү, чәчәк бакчалары һәм газоннар урнаштыру керә.

Чикләнгән файдаланудагы яшел утыртмаларны оештыру чараларына түбәндәгеләр керә: күпфатирлы торак йортларның ишегалларын, мәгариф һәм тәрбия объектлары территорияләрен, социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын яшелләндерү (бакчалар кору, жиләк-жимеш һәм декоратив агачлар, куаклар утырту, чәчәкләр утырту).

Жирлектә рекреация территорияларен үстерү чаралары исемлеге

т/с	Торак пункт, урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират	Хисап срогы	
РЕГИОНАЛЬ ӨҖӨМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Ленино-Кокушкино авыл жирлеге	«Татарстанның энже муенсасы» туристлык маршруты	Оештыру чарасы	-	-	-	+	+	Татарстан Республикасы ТПС
2	Ленино-Кокушкино авылы	«Ленино-Кокушкино» дәүләт тарихи-мәдәни музей-тыюлыгы	Реконструкция	кв.м.	910,3	-	+	+	Татарстан Республикасы ТПС
ЖИРЛЕ ӨҖӨМИЯТТӨГЕ (РАЙОН) ЧАРАЛАР									
1	Ленино-Кокушкино авыл жирлеге	Тарихи-мәдәни маршрут	Оештыру	-	-	-	+	+	Питрәч муниципаль районы ТПС
2	Ленино-Кокушкино авыл жирлеге	Экологик маршрут	Оештыру	-	-	-	+	+	Питрәч муниципаль районы ТПС
ЖИРЛЕ ӨҖӨМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)									
1	Ленино-Кокушкино авыл жирлеге	Чишмәләр	Төзекләндерү	-	-	-	+	+	Генераль план
2	Ленино-Кокушкино авыл жирлеге, Ленино-Кокушкино ав., Олы Бутырка ав., Черемыш ав., Змеево ав., Салкын Чишмә ав., Үшнә п.	Гомуми файдаланудагы яшеллеләндерү	Оештыру	-	-	-	+	+	Генераль план

1.9. Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары
«Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү» бүлегенен төп максаты – жирлек халкы ихтыяжлары нигезендә автомобиль юлларын үстерү.

Тимер юл транспортын үстерү

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлыкүрсәтмәсе белән расланган Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм федераль әһәмияттәге автомобиль юллары өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемасында (алга таба – Россия Федерациясе ТПС) Генераль планын гамәлгә ашыруның исәпләнгән срогына Казан-Екатеринбург югары тизлекле тимер юл магистрален төзү каралган. Әлеге тимер юл магистрале жирлек территориясә аша якынча 4,9 км озынлыкта узачак.

Шул ук вакытта объектның конкрет урыны территорияне планлаштыру документациясен, проект документациясен әзерләү этабында билгеләнә.

Гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын үстерү

Федераль, региональ яисә муниципальара, жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын үстерү буенча төп юнәлешләр Татарстан Республикасы ТПС һәм Питрәч муниципаль районы ТПС билгеләнгән. Әлеге чаралар Генераль план эшлэгәндә исәпкә алынды. Әлеге чаралар жирлекнең Генераль планын эшлэгәндә исәпкә алынды.

Шунысын да билгеләп үтәргә кирәк, автомобиль юллары үтү трассировкасы территорияне планлаштыру документациясен, проект документациясен әзерләү этабында төгәлләштерелә.

Региональ яисә муниципальара әһәмиятле автомобиль юлларын үстерү Татарстан Республикасы ТПС чараларында жирлек чикләрендә түбәндәгеләр каралган:

1 чиратка 1,6 км озынлыктагы «Казан – Шәмәрдән» региональ яисә муниципальара әһәмияттәге автомобиль юлын реконструкцияләү;

«Салкын Чишмә авылын урап узучы юлы» региональ яисә муниципальара әһәмияттәге яңа автомобиль юлы төзеләчәк, әлеге автомобиль юлы жирлекнең төньяк өлешендә 11,8 км озынлыкта узачак;

Генераль планын гамәлгә ашыруның исәпләнгән срогына (2034-2045 еллар) 2,1 км озынлыкта «Шәле (М - 7 «Идел») - Наратлык (Мари Эл Республикасы чиге)» төбәк яисә муниципальара әһәмияттәге автомобиль юлын төзү буенча яңа төзелеш.

Жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын үстерү

Жирлекнең транспорт инфраструктурасын алга таба үстерү өчен гамәлдәге жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын реконструкцияләү, торак пунктларга асфальт-бетон юллар салу зарур.

Моннан тыш, жирлекнең барлык торак пунктларын гомуми файдаланудагы каты өслекле юллар челтәре белән тоташтыру тәкъдим ителә.

Питрәч муниципаль районы ТПС чараларында жирлек чикләрендә түбәндәгеләр каралган:

0,8 км озынлыктагы «АСК объектларына керү юлы» жирле эһәмияттәге автомобиль юлын капитал ремонтлау (асфальт-бетон өслек жәю);

0,8 км озынлыктагы «Казан-Шәмәрдән-Черемыш» жирле эһәмияттәге автомобиль юлын төзү (асфальт-бетон өслек жәю);

1,5 км озынлыктагы «Черемыш торак пунктына керү юлы» жирле эһәмияттәге автомобиль юлын төзү (асфальт-бетон өслек жәю);

0,2 км озынлыктагы «Змеево-район чиге» жирле эһәмияттәге автомобиль юлын төзү (асфальт-бетон өслек жәю);

1,4 км озынлыктагы «Питрәч-Пимәр» жирле эһәмияттәге автомобиль юлын төзү (асфальт-бетон өслек жәю);

2,3 км озынлыктагы «Салкын Чишмә - Змеевл» жирле эһәмияттәге автомобиль юлын төзү (асфальт-бетон өслек жәю);

2,1 км озынлыктагы «Питрәч авылын урап узучы юлы» жирле эһәмияттәге автомобиль юлы төзелешә;

0,8 км озынлыктагы «Тирес саклагычка керү юлы» жирле эһәмияттәге автомобиль юлы төзелешә;

0,35 км озынлыкта «Надеждинский карьер» ЖЧЖ эзләү һәм известьташ чыгару карьерына килү юлы.

Жирлекнең автомобиль юлларын үстерү буенча чаралар исемлегә 1.9.1 нче таблицада бирелгән

Урам-юл челтәре

Жирлекнең Генераль планында Ленин-Кокушкино авылында (Набережная, Зеленая, Техник, Кооперат, Юбилей, Рамазан, Дружба, Озерная, Бәхетле, Овражная, Луговая, Солнечная, Звезданая урамнары), Олы Бутырка авылында (Киров урамы), Змеево авылында (Жинү ур.) урам-юл челтәрен төзү һәм урам-юл челтәренә капитал ремонт ясау тәкъдим ителә.

Торба үткәргеч транспорты

Жирлек территориясе буенча узучы торба үткәргеч транспортны үстерү буенча чаралар Генераль планда каралмаган.

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру срогы		Чара чыганагы
					Гамәл- дәге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират	Хисап срогы	
ФЕДЕРАЛЬ ӨӘМИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР									
Тимер юл транспорты									
1 *	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	Казан-Екатеринбург югары тизлекле тимер юл магистралге (ВСМ-2)	яңа төзелеш	км	-	4,9	-	+	Россия Федерациясе ТПС
РЕГИОНАЛЬ ӨӘМИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР									
Автомобиль юллары									
1	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Казан-Шәмәрдән»	Реконструкция	км	1,6	-	+	-	Татарстан Республикасы ТПС
2	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Салкын Чишмә авылынурап үтү юлы»	яңа төзелеш	км	-	11,8	+	-	Татарстан Республикасы ТПС
3	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Шәлә (М-7 «Йдел») - Наратлык (Мари Эл Республикасы чиге)»	яңа төзелеш	км	-	2,1	-	+	Татарстан Республикасы ТПС
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨӘМИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР									

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гәмәлгә ашыру срогы		Чара чыганагы
					Гәмәл- дәге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират	Хисап срогы	
Автомобиль юллары									
1	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«АСК объектларына килү юлы»	Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек жәю)	км	0,8	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
2	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Казан-Шәмәрдән- Черемыш»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,8	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
3	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Черемыш т. п. янына килү юлы»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,8	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
4	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Змеево - район чиге»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,2	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
5	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Питрәч - Пимәр»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	1,4	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
6	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Салкын Чишмә-Змеево»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	2,3	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
7	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Питрәч авылын урап үтү юлы»	яңа төзелеш	км	-	2,1	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
8	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Тирес саклагычка килү юлы»	яңа төзелеш	км	-	0,8	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
9	Ленино- Кокушкино авыл жирлеге	«Надеждинский карьер» ЖЧЖ эзләү һәм известь-таш чыгару карьерына килү юлы	яңа төзелеш	км	-	0,4	+	-	Генераль план
Урам-юл челтәре									
1	Ленино- Кокушкино авыл	Урам-юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт-бетон	-	-	-	+	+	Генераль план

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәм- леге	Егәрлек		Гамәлгә ашыру срогы		Чара чыганагы
					Гамәл- дәге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират	Хисап срогы	
	жирлеге, Ленино-Кокушкино ав., Олы Бутырка ав., Черемыш ав., Змеево ав., Салкын Чишмә ав., Үшнә п.		өслек жәю)						
2	Ленино-Кокушкино авылы	(Набережная, Зеленая, Техник, Кооперат, Юбилей, Рамазан, Дружба, Озерная, Бехетле, Овражная, Луговая, Солнечная, Звездная урамнары)	яңа төзелеш	км.	-	6,4	+	-	Генераль план
3	Олы Бутырка авылы (Киров ур.), Змеево авылы (Жину ур.)	Киров ур.	яңа төзелеш	км.	-	1,0	+	-	Генераль план
4	Змеево авылы	Жину ур.	яңа төзелеш	км.	-	3,0	+	-	Генераль план

1.10. Торак пунктларның чикләрен билгеләү гамәлләре

Россия Федерациясе Жир кодексының 84 статьясындагы 1 өлеше нигезендә торак пунктларның чикләрен билгеләү, үзгәртү шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турында Россия Федерациясе законнары нигезендә гамәлгә ашырыла.

"Жирләренә яки жир кишәрлекләрен бер категориядән икенче категориягә күчерү турында" 2004 елның 21 декабрендәге 172-ФЗ номерлы федераль законның 8 статьясындагы 1 өлеше (алга таба – Күчерү турында закон) нигезендә торак пунктларның чикләрен билгеләү яки үзгәртү, шулай ук жир кишәрлекләрен торак пунктлар чикләренә кертү яисә жир кишәрлекләрен торак пунктлар чикләреннән төшереп калдыру торак пунктларның жирләрен яисә шундый жирләр составындагы жирләренә яки жир кишәрлекләрен башка категорияләрдән торак пункт жирләренә күчереп, мондый жирләр составындагы жир кишәрлекләрен башка категориягә күчерү булып тора.

Шулай итеп, Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенен 2010 елның 16 июнендәге 14-4692-ГЕ номерлы хаты нигезендә, әгәр муниципаль берәмлекнең генераль планын раслау процедурасы бозылмаган булса, генераль планын раслау турындагы акт жирләренә яисә жир кишәрлекләрен күчерү турындагы акт булып тора.

Жирлекнең торак пунктлары өчен гамәлдәге чикләр сыйфатында алар турындагы белешмәләр Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына кертелгән чикләр кабул ителде.

Жирлекнең Генераль планында торак пунктларның чикләрен үзгәртү күздә
тотылмый.

Жирлек составына керүче торак пункттарның чикләрен билгеләү буенча тәкъдимнәр

т/с	Жирлек составына керүче торак пункттарның чикләрен билгеләү юнәлешләре	Ленино-Кокушкино авылы,	Олы Бутырка авылы	Үшнә поселогы	Салкын Чишмә авылы	Черемыш авылы	Змеєво авылы	Жирлек буенча барысы
1	Торак пункт территориясенең гамәлдәге чиге чикләрендәге жирләр	212.76	35.87	14.82	40.82	89.65	38.48	431.77
2	Торак пункт чикләреннән төшереп калдыру өчен тәкъдим ителә торган жирләр							
2.1	Торак пунктларның кадастр исәбенә куелган жирләр	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Кадастр исәбенә куелган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиоташырулар, телевидение, информатика жирләр, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләр һәм кадастр исәбенә куелган башка махсус билгеләнештәге жирләр	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Билгесез категорияле жирләр кадастр исәбенә куелган жирләр	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Кадастр исәбенә куелмаган жирләр	-	-	-	-	-	-	-
3	Торак пунктның проект чикләренә керту өчен тәкъдим ителә торган жирләр							
3.1	Торак пунктларның кадастр исәбенә куелган жирләр	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Кадастр исәбенә куелган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиоташырулар, телевидение, информатика жирләр, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек жирләр һәм кадастр исәбенә куелган башка махсус билгеләнештәге жирләр	-	-	-	-	-	-	-

3.4	Билгесез категорияле жирләр кадастр исәбенә куелган жирләр	-	-	-	-	-	-
3.5	Кадастр исәбенә куелмаган жирләр	-	-	-	-	-	-

1.1.1. Инженерлык инфраструктурасын үстерү гамәлләре

1.1.1.1 нче таблица

Жирлек составына керүче торак пунктларны су белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру			Чара чыганагы
						Беренче чират	Хисап	срогы	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
1	Ленино-Кокушкино авылы	Скважина	төзелеш	данә	1	+	-	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
2	Ленино-Кокушкино авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	төзелеш	км	-	+	-	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
3	Ленино-Кокушкино авылы	Су белән тәэмин итү чыганагы	Оештыру		ПИР	+	-	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
4	Ленино-Кокушкино авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	төзелеш	км	-	+	-	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
ЖИРЛЕ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)									
1	Ленино-Кокушкино авылы	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Су белән тәэмин итү чөлтәрләрен алмаштыру	км	43,0	+	+	+	Генераль план
2	Торак пунктлар	Су белән тәэмин итү чөлтәрләре	Су белән тәэмин итү чөлтәрләренәң яңа төзелеш	км	-	+	+	+	Генераль план

1.11.2 нче таблица

Жирлек составына керүче торак пунктларның су агызу системасын үстерү чаралары исемлеген

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеген	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары			Чара чыганагы
						Беренче чират	Хисап	срогы	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
1	Ленино-Кокушкино авылы	Биологик чистарту корылмалары	төзелеш	м3/тәүлек.	2000	+	-	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
2	Ленино-Кокушкино авылы	Канализация насос станциясе (КНС)	төзелеш	данә	-	+	-	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
3	Ленино-Кокушкино авылы	Су чыгару челтәрләре	төзелеш	км	-	+	-	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
ЖИРЛЕ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)									
1	Авыл жирлеген территориясе	Автоном канализация системасы	яңа төзелеш	данә	-	+	+	+	Генераль план
2	Авыл жирлеген территориясе	Су чыгару объектлары	Су үткәрми торган төбе һәм стеналары булган инженер тибындагы чокырлар һәм септиклар тезү	данә	-	+	+	+	Генераль план

1.11.3 нче таблица

Жирлек территориясендә житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү чаралары исемлеген

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеген	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары			Чара чыганагы
						Беренче чират	Хисап срогы		
РЕГИОНАЛЬ ӘӨӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Ленино-Кокушкино авыл жирлеген	Калдыкларны эшкөртү комплексы, шул исәптән:							Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының
		калдыкларны урнаштыру объектын	төзелеш	ельна тонна	500 000	+	-		

	чүп-чарны сортларга аеру станциясе	төзөлөш	ельна тонна	250 000	+	-	13.03.2018 ел, № 149 карары белән расланган Татарстан Республикасы ТПС, Татарстан Республикасы калдыклары белән эш итү өлкәсендәге территориаль схема (алга таба – территориаль схема)
	компостлаштыру объекты	төзөлөш	ельна тонна	120 000	+	-	
2	Ленино-Кокушкино авыл жирлеген	Төзөлөш һәм ремонт калдыклары белән эш итү объекты	ельна тонна	150 000	+	-	Территориаль схема
ЖИРЛЕ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)							
1	Ленино-Кокушкино авыл жирлеген	Территорияне планлы-даими санитар чистарту	-	-	+	+	Генераль план
2	Ленино-Кокушкино авыл жирлеген	Контейнерлар	данә	59	+		Генераль план
3				65	-	+	Генераль план

1.1.1.4 нче таблица

Жирлек торак пунктларын жылылык белән тәмин итү чаралары исемлеген

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеген	Егәрлек	Гәмәлгә ашыру		Чара чыганагы
						Беренче чират	Хисап срогы	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘӨӘМИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР								
1	Олы Бутырка авылы	Блок-модульле котельный (БМК)	төзөлеш	данә	1	+	-	Питреч муниципаль районы ТПС
ЖИРЛЕ ӘӨӘМИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)								
1	Ленино-Кокушкино авылы	144 урынлы балалар бакчасы өчен блоклы-модульле котельный	яңа төзөлеш	данә	1	+	-	Генераль план

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират	Хисап срогы	
2	Ленино-Кокушкино авылы	Авыл мәдәнияте йорты өчен 265 урынлы блоклы-модуль котельный	яңа төзелеш	данә	1	+	-	Генераль план

1.11.5 нче таблица

Жирлек составына керүче торак пунктларны газ белән тәмин итү чаралары исемлегенә

т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират	Хисап срогы	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨНӨМЛИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР								
1	Ленино-Кокушкино авылы	Газ белән тәмин итү чөтләрләрә	төзелеш	км	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
2	Ленино-Кокушкино авылы	Шкафлы газ көйләгеч пункт	төзелеш	данә	-	+	-	Питрәч муниципаль районы ТПС
ЖИРЛЕ ӨНӨМЛИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛЕК)								
1	Ленино-Кокушкино авылы	Газ белән тәмин итү чөтләрләрә	яңа төзелеш	км	-	+	+	Генераль план

Жирлек составына керүче торак пунктларны электр белән тәэмин итү чаралары исемлеге

1.1.1.6 нче таблица

№ т/с	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары			Чара чыганагы
						Беренч е чират	Хисап срогы		
ЖИРЛІЕ (РАЙОН) ӘБӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
1	Ленино-Кокушкино авылы	Трансформатор подстанциясе (ТП)	төзелеш	кВА	1175	+		-	Питрәч муниципаль районы ТПС
2	Ленино-Кокушкино авылы	10 кВ электр тапшыру һава линияләре	төзелеш	км.	-	+		-	Питрәч муниципаль районы ТПС
ЖИРЛІЕ ӘБӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР (ЖИРЛІЕК)									
1	Торак пунктлар	Электр белән тәэмин итү чөлтәрләре	яңа төзелеш	км	-	+		+	Генераль план

1.12. Территорияның инженерлік әзерлеген үстеру чаралары

1.12.1 нче таблица

Жирлек территориясен инженерлік яклавы чаралары исемлеге

т/с	Урнашу урыны	Куркыныч табигый процесслар	Чараның тасвирламасы
1	Ленино-Кокушкино авылы	Эрозия	Чокырларны үстерүне туктату, тау канауларын тезу, чокыр төбен һәм сөзәкләкләрне ныгыту, саклагыч яшелләндерү
2	Салкын Чишмә авылы	Карст	Архитектура-планлаштыру, конструктив һәм эксплуатация характерындагы карстка каршы чаралар комплексы
3	Салкын Чишмә авылы Черемыш авылы Олы Бутырка авылы Ленино-Кокушкино авылы	Су басу	Дренажлар, филтрлауга каршы пәрдәләр, өске агымны оештыру, ачык су агымнарын чистарту, яңгыр канализациясе һәм су объектларының режимын жайга салу
4	Ленино-Кокушкино авыл жирлеге	6 -7 баллы жир тетрәү	Биналарны һәм корылмаларны төзетгәндә сейсмик куркыныч дәрәжәсен исәпкә алырга кирәк, бина һәм корылмаларның конструкцияләрен һәм нигезләрен исәпләү СП 14.13330.2018. Кагыйдәләр жыйнагы. Сейсмик районнарда төзелеш. СНиП II -7-81 * актуальләштерелгән редакциясе; СП 20.13330.2016. Кагыйдәләр жыйнагы. Басымнар һәм йогынтылар. СНиП 2.01.07-85* актуальләштерелгән редакциясе" таләпләренә туры китереп башкарылырга тиеш.

1.13. Гражданнар оборонасы, табигий һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кискәтү гамәлләре

1.13.1 нче таблица

Гражданнар оборонасы, жирлекнең табигий һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кискәтү чаралары исемлегә

т/с	Объектның исеме	Чараның төре	Саны	Гамәлгә ашыру сроктары	Чара чыганагы (документ исеме)	Чараның тасвирламасы
				Беренче чират	Хисап срогы	
1	Ленино-Кокушкино, Салкын Чишмә, Черемыш, Олы Бутырка авыллары,	Сирена сөйләм жайланмаларын урнаштыру	4 данә	+	+	Генераль план

2. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ

2.1 нче таблица

Функциональ зоналар тасвирамасы

т/с	Код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирамасы
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар түзү зонасы	Индивидуаль торак йортлар түзү зонасы күбесенчә индивидуаль торак йортлар, блок-торак йортлар һәм хезмәт күрсәтүләр өлкәсендә һәм мәдәни-көнүреш, социаль хезмәт күрсәтүнең беренчел баскычында, шулай ук тиешле инженерлык һәм транспорт инфраструктурасында тиешле объектлар түзү өчен каралган.
2	701010102	Азкатлы торак йортлар түзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	Азкатлы торак йортлар түзү зонасы (мансардалысын да кертеп, 4 катка кадәр) күбесенчә азкатлы торак йортлар, индивидуаль торак йортлар, блок-торак йортлар һәм мәдәни-көнүреш, социаль хезмәт күрсәтүнең беренчел баскычы хезмәт күрсәтүләре өлкәсендә тиешле объектлар, шулай ук тиешле инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы түзү өчен каралган.
3	701010301	Күпфункциональ ижтимагый-эшлекле зона	Күпфункциональ ижтимагый-эшлекле зона, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасының янәшәдәге объектларын урнаштырып, эшлекле, ижтимагый, коммерция һәм коммуналь-көнүреш билгеләнелендәге объектлар, шулай ук житештерү һәм эшкүарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектлар түзү өчен каралган объектлар
4	701010302	Махсуслаштырылган ижтимагый төзелеш зонасы	Махсуслаштырылган ижтимагый төзелеш зонасы күбесенчә, инженерлык һәм транспорт белән тәэмин итүнең янәшәдәге объектларын урнаштырып, социаль билгеләнелендәге объектларны, шул исәптән мәктәпкәчә мәгариф оешмаларының, гомуми белем бирү оешмаларының, өстәмә белем бирү оешмаларының аерым объектларын, һөнәри һәм югары белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы объектларны, девиант тәртиплә укучылар өчен махсус уку-тәрбия учреждениеләре объектларын, фәнни оешмалар, мәдәният һәм сәнгать, сәламәтлек саклау, социаль билгеләнелендәге объектларны, физик культура һәм массакүләм спорт объектларын, гыйбадәт йортлары һәм корымаларын түзү өчен каралган
5	701010401	Житештерү зонасы	Житештерү зонасы күбесенчә житештерү предприятиеләрен, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын, шулай ук сәнәгый зоналарда урнаштырырга рөхсәт ителә торган коммерция объектларын урнаштыру өчен каралган.
6	701010402	Коммуналь-склад зонасы	Коммуналь-склад зонасы башлыча коммуналь предприятиеләрен, шул исәптән транспортны саклау корымаларын, складларны, тиешле инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын, шулай ук коммерция объектларын, ижтимагый-эшлекле билгеләнелендәге объектларны, коммуналь зоналарда урнаштыруга рөхсәт ителә торган хезмәт күрсәтү объектларын

т/с	Код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
			урнаштыру өчен каралган.
7	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Инженерлык инфраструктурасы зонасы башлыча су белән тээмин итү объектларын, су ағызу объектларын, жылылык белән тээмин итү объектларын, газ белән тээмин итү объектларын, электр белән тээмин итү объектларын, элемтә объектларын, башка төр инженерлык инфраструктурасын, шул исаптан коммуникацияларне үткөрү коридорларын урнаштыру өчен каралган
8	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Транспорт инфраструктурасы зонасы башлыча автомобиль транспорты объектларын, тиер юл транспорты объектларын, һава транспорты объектларын, су транспорты объектларын, торба үткертч транспорты объектларын, башка төр транспорт инфраструктурасы объектларын, урам-юл чөлтәре объектларын һәм аларга бәйле объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән
9	701010500	Авыл хужалыгында файдалану зоналары	Авыл хужалыгында файдалану зонасы авыл хужалыгы, бакчачылык, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, крестьян-фермер хужалыгы алып бару өчен, аквакультура (балыкчылык), фәнни-тикшеренү, укуту һәм авыл хужалыгы житештерүенә бәйле башка максатлар өчен, саклагыч урман уыртмалары булдыру, авыл хужалыгы билгеләнешендәге объектларны үстерү өчен билгеләнгән авыл хужалыгы билгеләнешендәге объектларны, шулай ук инженерлык һәм транспорт инфраструктурасының янәшәдәге объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән
10	701010501	Авыл хужалыгы жирләре зоналары	Авыл хужалыгы жирләре зонасы сөрүлекләр, печәнлекләр, көтүлекләр, ятмалар, күпеллык үсентеләр (бакчалар, йөзем бакчалары һәм башкалар) биләгән жирләр, аеруча кыйммәтле продуктив авыл хужалыгы жирләре урнаштыру өчен каралган.
11	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	бакчачылык, коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтләрен, шәхси ярдәмче хужалыкларны, яшелчәчелекне урнаштыру өчен, шулай ук янәшәдәге инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларын, мәдәни-көнкүреш хезмәтенә беренчел баскычы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән
12	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы авыл хужалыгы житештерүе объектларын, агросәнәгать комплексына хезмәт күрсәтү объектларын, шулай ук инженерлык һәм транспорт инфраструктурасының янәшәдәге объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән
13	701010504	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге башка зоналар	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге башка зоналар фәнни-тикшеренү, укуту һәм авыл хужалыгы житештерүенә бәйле башка объектлар өчен билгеләнгән крестьян-фермер

т/с	Код	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы
			хужалыкларын, шәхси ярдәмче хужалыкларын, аквакультура (балыкчылык) объектларын урнаштыру өчен каралган
14	701010601	Гомуми файдаланудагы яшелләнделгән территорияләр зонасы (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары)	Гомуми файдаланудагы яшелләнделгән территорияләр зонасы (урман парклары, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары) шәһәр паркларын, скверларын, бакчаларын, бульварларын, яр буйларын, шәһәр урманнарын, территорияне тезекләндерү, яссы спорт корылмаларын урнаштыру өчен билгеләнгән яшел утыртмаларны урнаштыру өчен билгеләнгән
15	701010605	Урман зонасы	Урман зонасы дәүләт урман фонды жирләрен һәм башка категориядәге жирләрдә урнашкан урман кишәрлекләрен урнаштыру өчен билгеләнгән
16	701010701	Зиратлар зонасы	Зиратлар зонасы зиратлар, крематорийлар һәм жирләу урыннары, шулай ук тиешле гыйбадәт корылмалары урнаштыру өчен билгеләнгән
17	701010702	Калдыкларны туллау һәм күмү зонасы	Калдыкларны жыю һәм күмү зонасы каты көнкүреш калдыклары һәм житештерү эшчәнлегә калдыклары полигоннарын урнаштыру өчен каралган
18	701010703	Махсус билгеләнештәге яшелләнделгән территорияләр зонасы	Махсус билгеләнештәге яшелләнделгән территорияләр зонасы санитар саклык, су саклау, саклау-мелиорация зоналарының яшелләнделгән территорияләрен, автомобиль һәм тимер юллар буенда утыртмаларны, махсус билгеләнештәге башка яшелләнделгән территорияләргә урнаштыру өчен билгеләнгән
19	701010900	Акваторияләр зонасы	Акваторияләр зонасы табигый яисә ясалма сулык, су агымы яисә суларның даими яисә вакытлыча тулланышы характерлы формаларга һәм су режимы билгеләренә ия булган башка объекттан гыйбарәт
20	701011000	Башка зоналар	Башка зоналар функциональ билгеләнеше билгеләнмәгән территорияләргә чагылдыру өчен каралган

Искәрмә: урман зонасына Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы мәгълүматлары буенча урман фонды жирләре һәм агач-куак үсемлекләре керә.

Әлеге Генераль планның функциональ зоналаштыру структурасы Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлығының «Федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, жирле әһәмияттәге объектларны территория планлаштыру документларында тасвирлауға һәм чагылдыруға таләпләр раслау һәм Россия Икътисадый үсеш министрлығының 2016 елның 07 декабрендәге 793 г номерлы боерыгын үз көчен югалткан дип тану турында» 2018 елның 9 гыйнварындагы 10 номерлы боерыгы белән расланган Федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, жирле әһәмияттәге объектларны территорияль планлаштыру документларында тасвирлауға һәм чагылдыруға карата таләпләр нигезендә билгеләнгән.

2.2 нче таблица

Функциональ зоналарның параметрлары, шулай ук аларда урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар, региональ әһәмияттәге объектлар, жирле әһәмияттәге объектлар турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш

т/с	Зона коды ¹	Функциональ зона исеме	Функциональ зона параметрлары, га	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль, региональ, жирле әһәмияттәге объектлар ²
Торак пунктлар чикләрендә				
Ленино-Кокушкино авылы,				
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	127,11	Жирле әһәмияттәге объектлар: 1. Көнкуреш хезмәте курсәтү предприятиеләре; 2. Яссылыклы спорт корылмасы 3. Гомуми туклану объектлары 4. Авыл мәдәнияте йорты
2	701010102	Азкатлы торак йортлар төзү зонасы (4 катка кадәр, мансарданы да кертеп)	16,99	-
3	701010301	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	2,29	-
4	701010302	Махсуслаштырылган ижтимагый төзелеш зонасы	17,98	Жирле әһәмияттәге объектлар: 1. Балалар бакчасы
5	701010401	Житештерү зонасы	0,40	-
6	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	0,48	-
7	701010601	Гомуми файдаланудагы яшелләндерелгән территорияләр зонасы (парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары)	0,56	-
8	701010900	Акваторияләр зонасы	0,08	-
9	701011000	Башка зоналар	46,88	-
Олы Бутырка авылы				

т/с	Зона коды ¹	Функциональ зона исеме	Функциональ зона параметрлары, га	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль, региональ, жирле әһәмияттәге объектлар ²
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	24,68	Жирле әһәмияттәге объектлар:
2	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренәң житештерү зонасы	0,30	1. Яссылыклы спорт корылмасы
3	701011000	Башка зоналар	10,90	-
Үшнә поселогы				
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	3,92	-
2	701010301	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	0,05	-
3	701010402	Коммуналь-склад зонасы	0,55	-
4	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	0,08	-
5	701010900	Акваторияләр зонасы	2,94	-
6	701011000	Башка зоналар	7,28	-
Салкын Чишмә авыллы				
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	31,05	-
2	701010301	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	0,05	-
3	701010302	Махсуслаштырылган ижтимагый төзелеш зонасы	0,23	-
4	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	0,61	-
5	701010601	Гомуми файдаланудагы яшәлләндерелгән территорияләр зонасы (парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шәһәр урманнары)	0,14	Жирле әһәмияттәге объектлар:
6	701010701	Зиратлар зонасы	1,36	1. Мәдәният һәм ял паркы
7	701011000	Башка зоналар	7,40	-
Черемыш авыллы				
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	29,81	-
2	701010301	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	0,72	-
3	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	0,01	-
4	701010701	Зиратлар зонасы	1,44	-
5	701010900	Акваторияләр зонасы	0,12	-
6	701011000	Башка зоналар	57,53	-
Змеево авыллы				
1	701010101	Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы	13,83	-
2	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	0,002	-
3	701011000	Башка зоналар	24,65	-
торак пунктлар чикләренән тыш				

т/с	Зона коды ¹	Функциональ зона исеме	Функциональ зона параметрлары, га	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль, региональ, жирле әһәмияттәге объектлар ²
1	701010401	Житештерү зонасы	163,34	Жирле әһәмияттәге объектлар: 1. Эзләү һәм извествташ чыгару буенча карьер 2. Карбонатлы токимнар карьерлары 3. Кирпечле балчык чыгару карьеры
2	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	20,96	-
3	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	29,63	-
4	701010500	Авыл хужалыгында файдалану зоналары	28,34	-
5	701010501	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	7940,08	-
6	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	97,76	-
7	701010503	Авыл хужалыгы предприятиеләренәң житештерү зонасы	116,42	-
8	701010504	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге башка зоналар	2,14	-
9	701010605	Урман зонасы	1128,48	-
10	701010701	Зиратлар зонасы	5,76	Жирле әһәмияттәге объектлар: 1. Коммуналь хезмәт күрсәтү объекты
11	701010702	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	135,54	Региональ әһәмияттәге объектлар: 1. Житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү объекты
12	701010703	Махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр зонасы	614,56	-
13	701010900	Акваторияләр зонасы	217,87	-

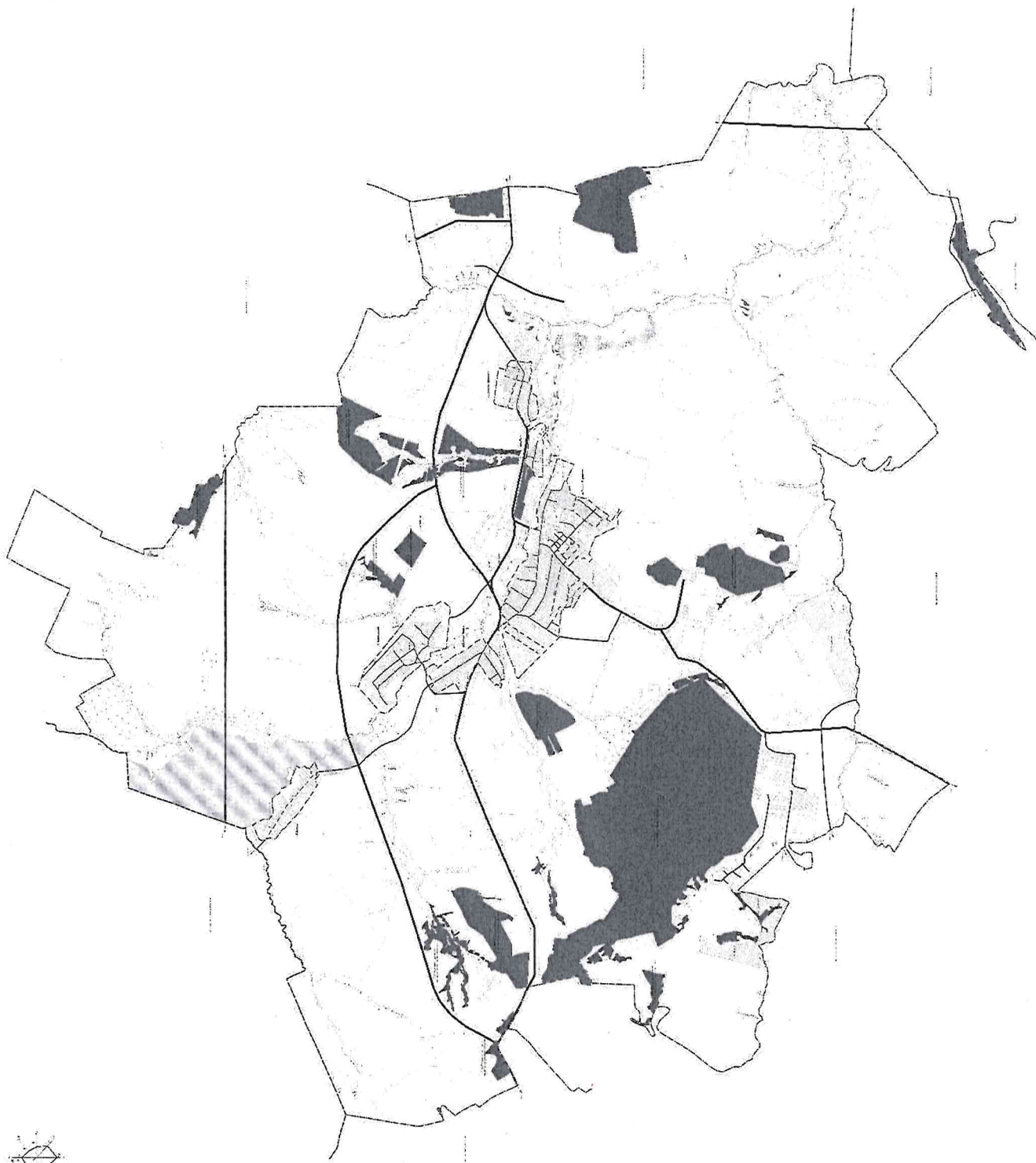
¹ Россия Икътисади үсеш министрлыгының «Федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны, жирле әһәмияттәге объектларны территорияль планлаштыру документларында тасвирлауга һәм күрсәтүгә таләпләрне раслау һәм Россия Икътисади үсеш министрлыгының 2016 елның 7 декабрендәге 793 номерлы боерыгын үз көчен югалткан дип тану турында» 2018 елның 9 гыйнварындагы 10 номерлы боерыгы нигезендә.

² Билгеле бер функциональ зонада урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге барлык объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, жирле әһәмияттәге объектларны үз эченә ала.



M 1:10000

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образующих населенных пунктов), относящих к составу поселения



1000



00000111

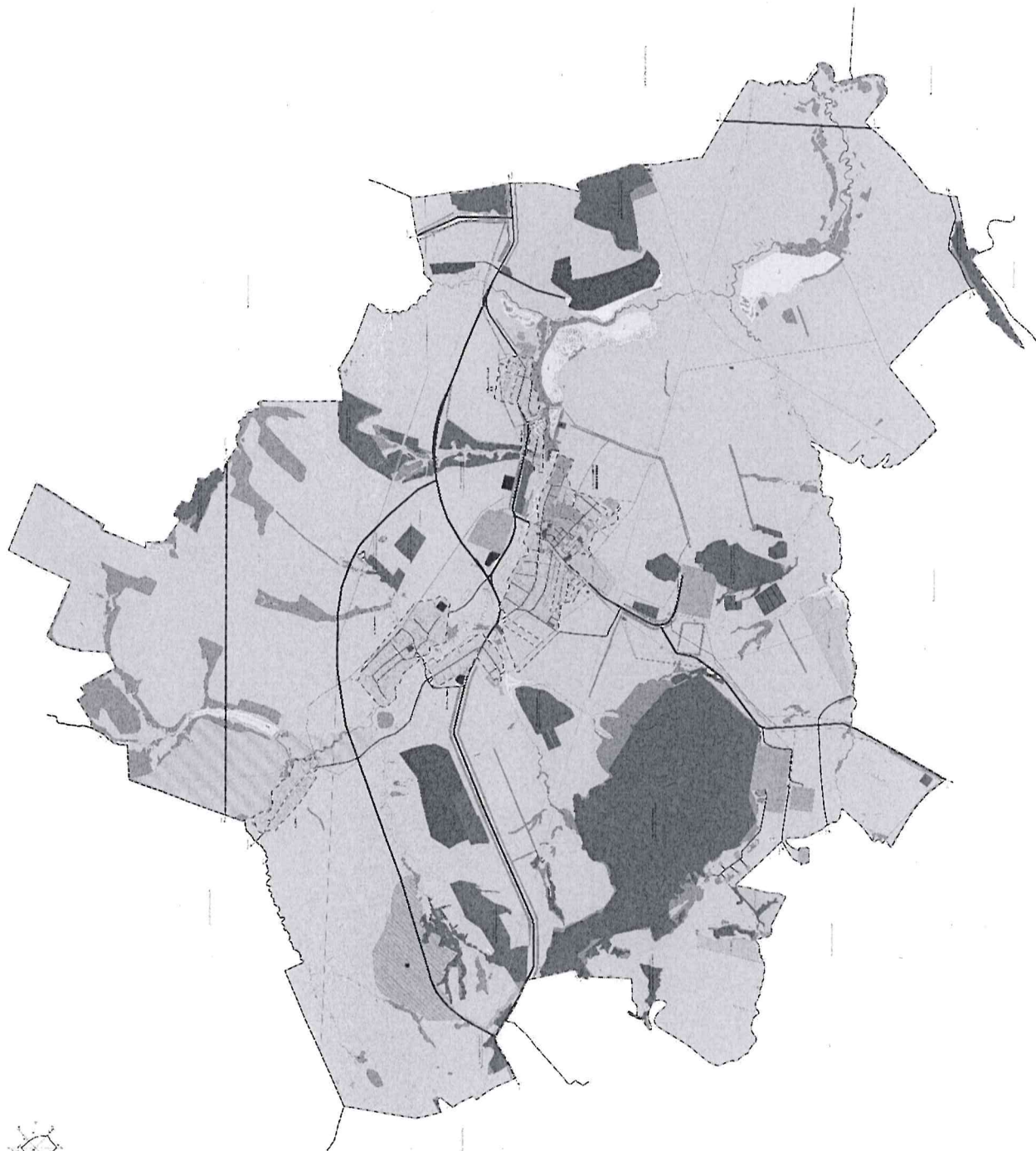
[illegible]

項目	単位	数値	単位	数値
1. 総計	人	100	人	100
2. 性別				
(1) 男性	人	50	人	50
(2) 女性	人	50	人	50
3. 年齢				
(1) 10代	人	10	人	10
(2) 20代	人	20	人	20
(3) 30代	人	20	人	20
(4) 40代	人	20	人	20
(5) 50代	人	10	人	10
4. 学歴				
(1) 小学校	人	10	人	10
(2) 中学校	人	20	人	20
(3) 高等学校	人	30	人	30
(4) 大学	人	20	人	20
(5) その他	人	10	人	10

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ) ЛЕНИНО-КОУШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

00001:1.74

Карта планируемого размещения объектов массового назначения

[illegible]