



П Р И К А З № ____ 312/о ____

Б О Е Р Ы К

«__19__» ____ 03 ____ 2025

«Ерсубайкино нефть ятмасын
төзекләндерү. «Ямашнефть» НГЧИ. 2023
ел» линия объектын урнаштыруны күздә
тоткан территорияне планлаштыру
проектын һәм территорияне ызанлау
проектын раслау турында

Территориянең тотрыклы үсешен тәмин итү максатларында, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 43, 45 һәм 46 статьялары, «Шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Территорияне планлаштыру һәм ызанлау проектларын эзерләү турында» 2024 елның 15 июлендәге 206/о номерлы боерыгы нигезендә, 2024 елның 20 декабрендәге гавами тыңлаулар беркетмәсен һәм гавами тыңлаулар нәтиҗәләре турында бәяләмәне исәпкә алып, боерык бирәм:

1. «Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел» линия объектын урнаштыруны күздә тоткан территорияне планлаштыру проектын һәм территорияне ызанлау проектын расларга (кушымтада бирелә).

2. Территорияләргә үстерү департаментының Агломерацияләргә үстерү идарәсенең Әлмәт агломерациясен үстерү бүлегенә (О.М. Минһажетдиновага) түбәндәгеләрне тәмин итәргә:

әлегә боерыкны Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенә, Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Клементейкино авыл җирлегенә башлыгына ул үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча җибәрүне;

әлегә боерыкны үз көченә кергән көннән җиде календарь көннән дә соңга калмыйча Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация

челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыруны.

3. Юридик бүлектә (Р.И.Кузьминга), дәүләт теркәвенә алу өчен, әлеге боерыкның Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына жибәрелүен тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торыны Территорияләрне үстерү департаментының Агломерацияләрне үстерү идарәсе башлыгы С.А.Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



В.Н.Кудряшев

Татарстан Республикасы
Төзелеш, архитектура һәм торак-
коммуналь хужалыгы
министрлыгының
__19.03.2025__ №312/о__
боерыгы белән расланды

«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть»
НГЧИ. 2023 ел» линия объектын урнаштыруны күздә тоткан
территорияне планлаштыру проекты

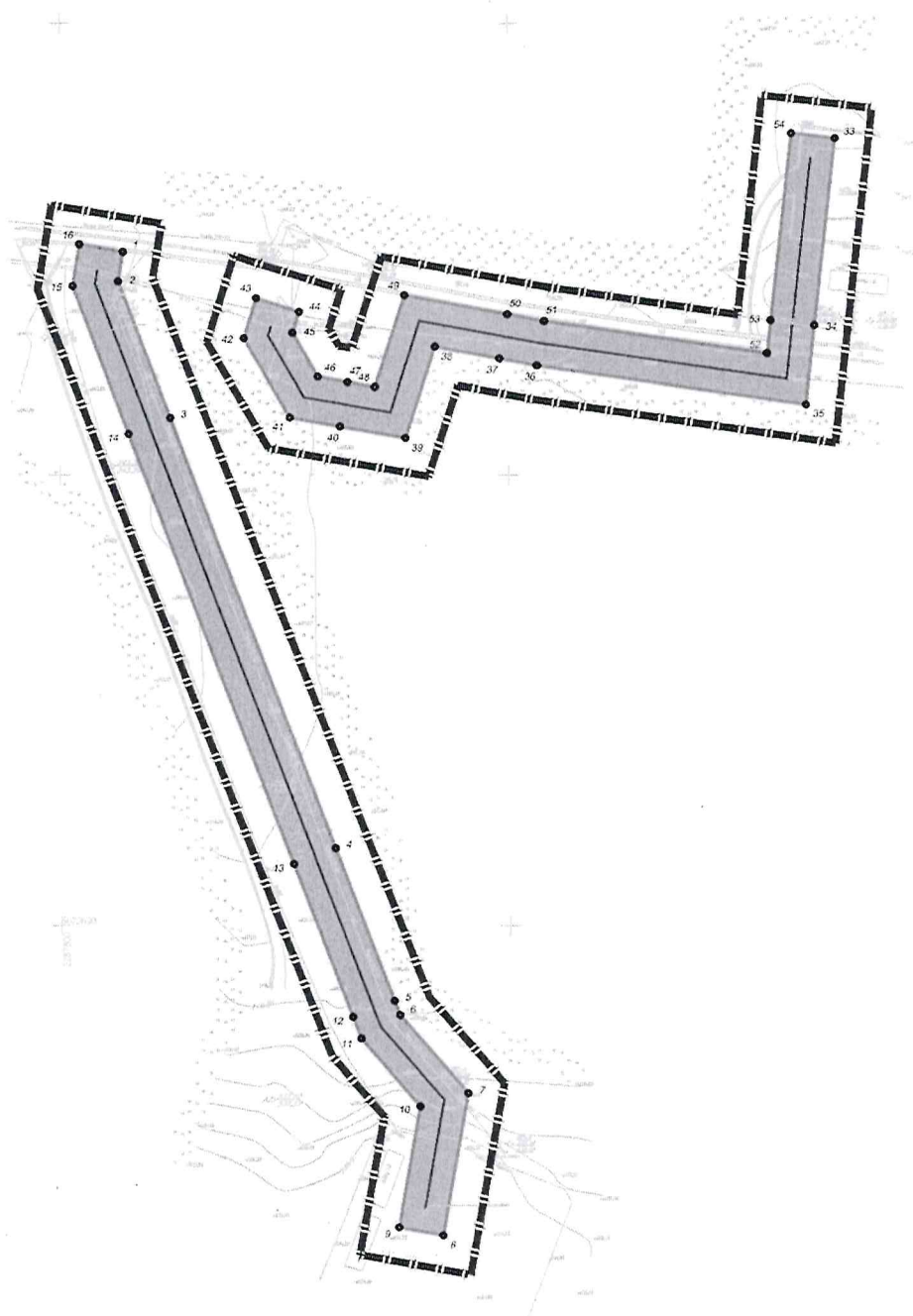
Бүлек номер ы	Атамасы	Искәрмә
1	1 нче бүлек. Территорияне планлаштыру проекты. График өлеше	
2	2 нче бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә	
3	3 нче бүлек. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. График өлеше	китерелми
4	4 нче бүлек. Территорияне планлаштыру проектын нигезләү буенча материаллар. Аңлатма язуы	китерелми

**«Ерсубайкино нефть ятмасын төзеклөндөрү.
«Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел»**

1 нче бүлек. Территорияне планлаштыру проекты. График өлөшө

Кызыл линияләр сызымының булмавы турында аңлатма язуы

«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел» линия объектын урнаштыруны күздә тоткан территорияне планлаштыруның эшләнә торган проектында кызыл линияләр сызымын әзерләү гамәлдәге кызыл линияләр булмау сәбәпле таләп ителми. Нигезләү – Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 1 статьясындагы 11,12 пунктлары нигезендә проектлана торган объект гомуми файдалану территориясе булып саналмый. Территорияне планлаштыру буенча документация эшләү кысаларында шулай ук кызыл линияләр билгеләү каралмаган.

[illegible]

**«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү.
«Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел»**

2 нче бүлек. Линия объектларын урнаштыру турында нигезләмә

Эчтәлек

Кулланылган кыскартулар исемлеге

Кызыл линияләр сызымының булмавы турында аңлатма язуы³

УЗА**Ошибка! Закладка не определена.**

Күчермә**Ошибка! Закладка не определена.**

А2 форматы**Ошибка! Закладка не определена.**

ПР К- 10808**Ошибка! Закладка не определена.**

ПР К- 10993**Ошибка! Закладка не определена.**

1. Урнаштыру планлаштырыла торган линия объектларының исеме, төп характеристикалары һәм билгеләнеше⁴

2. Территорияләрендә линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары билгеләнә торган Россия Федерациясе субъектлары исемлеге, Россия Федерациясе субъектлары составындагы муниципаль районнар, шәһәр округлары исемлеге, федераль әһәмияттәге шәһәрләрнең жирлекләре, торак пунктлары, шәһәр эчендәге территорияләре исемлеге⁴

3. Линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге⁵

4. Планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрендә линия объектлары составына керүче капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрлары⁵

5. Капиталь төзелешнең сакланып калучы объектларын линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мөмкин булган тискәре йогынтыдан яклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат⁶

6. Линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мәдәни мирас объектларын мөмкин булган тискәре йогынтыдан саклап калу чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат⁶

7. Әйләнә-тирә мохитне саклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат⁷

8. Территорияне табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау, шул исәптән янгын куркынычсызлыгын һәм гражданнар оборонасын тәмин итү чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат.¹⁷

1. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләре исемлеге⁷

2. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге⁸

3. Ызанлау проектын эзерләү гамәлгә ашырыла торган территория чикләре турында белешмәләр⁹

4. Барлыкка китерелә торган жир кишәрлекләреннән территорияне планлаштыру проекты нигезендә рәхсәт ителгән файдалану төре¹⁰

Кулланылган кыскартулар исемлеге

ГЗУ – төркемле үлчәү жайланмасы;

СПТ – пыяла-пластик торбалар;

ГСМ – ягулык-майлау материаллары;

СМР – төзелеш-монтаж эшләре;

ККК – каты коммуналь калдыклар.

1. Урнаштыру планлаштырыла торган линия объектларының исеме, төп характеристикалары һәм билгеләнеше

Нефть-газ жыю торбаүткәргеченең К-10808 скважиналары кусты үсеше майданчыгыннан алып 11717 скв. гамәлдәге торбаүткәргечкә ГЗУ-47 кереп утыру ноктасына кадәр – трассаның озынлыгы 381.9 м, фаразланган тирәнлегә 1,2 м, торбалар материалы – СПТ 80.

Нефть-газ жыю торбаүткәргеченең К-10993 үсеше майданчыгыннан алып 11717 скв. гамәлдәге торбаүткәргечкә ГЗУ-47 кереп утыру ноктасына кадәр – трассаның озынлыгы 450,6 м, фаразланган тирәнлегә 1,2 м, торбалар материалы – СПТ 80.

Нефть-газ жыю торбаүткәргеченең К-10916 үсеше майданчыгыннан алып 11717 скв. гамәлдәге торбаүткәргечкә ГЗУ-4903 кереп утыру ноктасына кадәр – трассаның озынлыгы 475.2 м, фаразланган тирәнлегә 1,2 м, торбалар материалы – СПТ 80.

2. Территорияләрендә линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары билгеләнә торган Россия Федерациясе субъектлары исемлегә, Россия Федерациясе субъектлары составындагы муниципаль районнар, шәһәр округлары исемлегә, федераль әһәмияттәге шәһәрләрнең жирлекләре, торак пунктлары, шәһәр эчендәге территорияләре исемлегә

Территорияне планлаштыру буенча әлегә проект белән Әлмәт муниципаль районы чикләрендә Клементейкино авыл жирлегә жирләрендә линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары билгеләнә.

– гомуми озынлыгы 0.734 км булган нефть-газ жыю торбаүткәргече; эшләр районына иң якин торак пунктлар:

- Клементейкино авылы тикшерү урыныннан 8.9 км көнчыгыштарак урнашкан;
- Кичүчат авылы тикшерү урыныннан 9.5 км көньяк-көнбатыштарак урнашкан;
- Баграж авылы тикшерү урыныннан 2.8 км көньяктарак урнашкан;
- Полянка авылы тикшерү урыныннан 3,7 км көньяк-көнбатыштарак урнашкан;

3 Линия объектары планлаштырып урнаштыру зоналары чикләренәң характерлы нокталары координаталары исемлеге

т/с	X	Y
1	372898,86	2287828,36
2	372885,75	2287826,19
3	372825,34	2287849,33
4	372634,73	2287922,34
5	372566,85	2287948,35
6	372560,58	2287950,75
7	372525,97	2287980,84
8	372463,09	2287969,38
9	372466,68	2287949,70
10	372520,10	2287959,44
11	372550,13	2287933,33
12	372559,70	2287929,67
13	372627,57	2287903,67
14	372818,18	2287830,65
15	372883,66	2287805,57
16	372902,12	2287808,63
17	372918,13	2286889,58
18	372935,74	2286899,05
19	372942,98	2286885,61
20	372998,04	2286915,23
21	373027,24	2286930,94
22	373043,46	2286940,22
23	373031,43	2287023,88
24	373001,90	2287229,27
25	372996,24	2287268,60
26	373016,04	2287271,45
27	373021,69	2287232,12
28	373051,23	2287026,72
29	373065,19	2286929,61

т/с	X	Y
30	373036,94	2286913,45
31	373007,51	2286897,61
32	372934,84	2286858,52
33	372949,12	2288147,01
34	372866,20	2288137,44
35	372831,17	2288133,50
36	372848,48	2288012,92
37	372851,59	2287996,06
38	372856,88	2287967,37
39	372816,54	2287954,15
40	372821,61	2287924,90
41	372825,50	2287902,49
42	372860,56	2287882,16
43	372878,31	2287887,74
44	372872,31	2287906,82
45	372862,97	2287903,88
46	372843,61	2287915,10
47	372841,32	2287928,32
48	372839,20	2287940,53
49	372879,72	2287953,81
50	372871,26	2287999,69
51	372868,22	2288016,16
52	372853,90	2288115,93
53	372868,46	2288117,57
54	372951,41	2288127,14

4. Планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрендә линия объектары составына керүче капиталъ төзелеш объектары рөхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрлары

Территорияне планлаштыру буенча әлеге документациядә планлаштырыла торган зоналар чикләрендә линия объектары составына керә торган капиталъ төзелеш объектары төзү һәм реконструкцияләү каралмаган.

5. Капиталь төзелешнең сакланып калучы объектларын линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мөмкин булган тискәре йогынтыдан яклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат

Нефть-газ жыю торбаүткәргече, тикшерү материалларына караганда, жир асты коммуникацияләре – суүткәргечләрне, электр линияләрен һәм юлны кисеп үтә.

Территорияне планлаштыру проектында нефть үткәргечләр урнаштыруга бәйле рәвештә капитал төзелешнең сакланып калучы объектларын тискәре йогынтыдан яклау буенча түбәндәге чаралар каралган:

- нефть-газ жыю торбаүткәргечләре гамәлдәге коммуникацияләрдән түбәнрәк салына;

- проектлана торган нефть үткәргечнең гамәлдәге коммуникацияләр һәм автомобиль юлы белән кисешкән урыннарында корыч торбадан саклагыч футлярлар каралган; - гамәлдәге коммуникацияләр һәм автомобиль промыселы юлы белән кисешкән урыннарда торба үткәргеч участкалары агым эзләгеч белән приборларны эшләтеп жибәрү алдыннан диагностикалауға дучар ителергә тиеш;

- капитал төзелеш объектларының саклау зоналары территорияләреннән файдалану режимы таләпләрен үтәүне исәпкә алып, төзелеш процессында эшләр башкаруны оештыру.

6. Линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мәдәни мирас объектларын мөмкин булган тискәре йогынтыдан саклап калу чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат

Мәдәни мирас объектларын ачыклау предметына тикшерү нәтижәләре буенча Татарстан Республикасы Мәдәни мирас объектларын саклау комитеты тарафыннан 25.01.2024 ел, №01-11/423 дәүләт тарихи-мәдәни экспертиза актына бәяләмә бирелде, аның нигезендә тикшерелгән жир кишәрлекләре чикләрендә реестрга кертелгән мәдәни мирас объектлары, ачылган мәдәни мирас объектлары яисә объект билгеләренә ия объектлар мәдәни мирас юк.

Проектлана торган эшләр төрле төрдәге һәм чорлардагы мәдәни мирас объектларын жимерү куркынычын тудырмый. Саклау өчен археологик чаралар уздыру яки төзелеш проектын үзгәртү зарурлыгы юк. Тикшерелгән жир кишәрлекләре теләсә нинди хужалык эшләрен башкару өчен файдаланылырга мөмкин.

7. Әйләнә-тирә мохитне саклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклеген турында мәгълүмат

Атмосфера һавасын саклау чаралары.

Әйләнә-тирә мохиткә зарарлы матдәләр чыгаруны булдырмау чаралары исемлеген.

Атмосферага зарарлы матдәләр чыгаруны максималь киметү һәм әйләнә-тирә мохитне саклау максатында түбәндәге техник чишелешләр күз алдында тотыла:

- транспортның һәм нефть һәм газ әзерләүнең максималь-герметизацияләнгән басымлы бер торбалы системасы;
- процесс параметрларын автоматлаштыру чаралары, шулай ук аларны бозган очракта блоклау системасы исәбенә билгеләнгән режимда тоту;
- фланец тоташмаларын минималь-кирәккә санда эретеп ябыштыруда эшләнгән нефть транспорты системасы торбаүткәргечләрен файдалану;
- югары басым белән торбаүткәргечләрнең ныклыгына һәм герметиклыгына гидравлик сынау үткөрү;
- жылылык белән эшкәртелгән торбаүткәргечләр һәм детальләр куллану;
- торбаүткәргечләрне һәм жайланмаларны, саклагыч өслекләр һәм электрохимик саклау чараларын кулланып, туфрак тунуыннан комплекслы яклау;
- торбаүткәргечләрнең һәм арматураның жир өсте участокларының тышкы өслеген лак-буяу материаллары белән атмосфера коррозиясеннән саклау;
- транспорт объектларының барлык ачык мәйданчыкларында газ анализаторлары ярдәмендә һава мохите торышын тикшереп торы һәм нефть һәм газ әзерләү;
- вакытлыча файдалануга бирелгән жирләрне рекультивацияләү һәм жирдән файдаланучыларга кире кайтару.

Атмосфера һавасын саклау максатларында түбәндәге шартларны, чараларны һәм эшләрне үтәргә кирәк:

- транспорт чаралары двигательләрен, төзелеш машиналарын һәм механизмнарын атмосферага зарарлы матдәләр чыгаруның мөмкин булган дәрәжәсенә мәжбүри диагностикалау;
- расланган график буенча транспорт чаралары, төзелеш машиналарын двигательләрен эшләтеп жибәрү һәм жылыту;
- төнгә вакытта техниканы эшли торган двигатель белән калдыруны тыю;
- төзелеш-монтаж эшләре табигатьне саклау законнарының гамәлдәге таләпләре, нормалары катгый үтәлгәндә даими житештерү, ведомство һәм дәүләт инженер-экология контроле режимнарында гамәлгә ашырылырга тиеш;

-төзелеш-монтаж эшлэрен башкарганда кулланыла торган машиналарның двигательлэрен һәм механизмнарны көйләү, бу исә эшкәртелгән газлар белән атмосферага зарарлы матдэләр чыгаруны киметә;

- төзелеш өчен бирелгән территория чикләрен мәжбүри үтәү;
 - төзелеш өчен ком жибәрелә торган төзелеш материалларының экологик иминлеге гигиена сертификатлары булган махсуслаштырылган предприятиеләрдән сатып алынырга тиеш;
 - юл һәм автотранспорт техникасын билгеләнгән вакытта техник карау, техник хезмәт күрсәтү һәм планлы-кисәтү ремонты үткәрү исәбенә төзек хәлдә тоту;
 - төзек булмаган яисә көйләнмәгән двигательле һәм ягулык стандартларына туры килми торган техниканы эксплуатацияләүне тыю;
 - калдыкларны һәм төзелеш чүпләрен яндыруны тыю;
 - эшләрне этаплап, кыска-кыска юл белән башкару, бу техниканы таратырга ярдәм итә һәм бер үк вакытта атмосфера һавасына йөкләнешне киметә;
 - автомашиналарның һәм махсус техниканың агулы һәм төтенле газларын контрольдә тоту;
 - ягулык-майлау материаллары таралуны булдырмау;
 - коелучан йөк ташучы автосамосваллар һәм борт машиналары алмаштырыла торган махсус тентлар белән җиһазландырылырга тиеш;
 - лак-буяу материаллары, сыек нигездәге су үткәрми торган материаллар, мастиклар китерелергә һәм герметик махсус савытта сакланырга тиеш;
 - һавадагы зарарлы матдэләрнең микъдарын контрольдә тоту.
- Күрсәтелгән чараларны гамәлгә ашыру атмосфера һавасына китерелә торган зыянны минимумга кадәр киметә.
- Су объектларыннан рациональ файдалануны һәм саклауны, шулай ук су биологик ресурсларын саклауны тәмин итә торган чаралар, техник чишелешләр һәм корылмалар.

Төзелеш эшләренең җир өсте һәм җир асты су ресурсларына тискәре йогынтысын булдырмау өчен табигатьне саклау чаралары комплексы каралган:

- төзелеш-монтаж эшлэрен башкару өчен билгеләнгән чикләренә саклау;
- төзелеш мәйданчыгыннан агып төшүче суларны турыдан-туры урын рельефына оештырылмыйча агызуны тыю;
- эш урыннарын һәм төзелеш мәйданчыкларын коммуналь һәм төзелеш калдыкларын җыю өчен контейнерлар белән тәмин итү;
- төзелеш чүп-чарларын, коммуналь калдыкларны саклау һәм утильләштерү урыннарына вакытында җыеп чыгару;
- төзелеш мәйданчыгында ягулык саклауны бетерү;
- сыйфат сертификаты булган төзелеш материалларын куллану;

- жир өстендөгө һәм кар суларының табигый агымын саклау өчен эшләр тәмамланганнан соң төзелеш полосасын планлаштыру;
- бозылган жирләрне вакытында рекультивацияләү;
- машиналарга һәм механизмнарга техник хезмәт күрсәтү (ягулык салу, юу, ремонт) су саклау зоналарыннан тыш махсус билгеләнгән мәйданчыкларда гына башкарыла.

Нефть промыслы объектларының эшләве авария хәлләре килеп чыгу ихтималына бәйле, нәтижәдә өске су объектларына һәм грунт суларына пычраткыч матдәләр жәлеп ителү ихтималы бар.

Промысел объектларында авария хәлләре нәтижәсендә жир өсте су объектларының һәм грунт суларының пычрануын булдырмау яисә киметү максатында проектта аварияләр килеп чыгу ихтималын киметүгә юнәлдерелгән берничә технологик чишелеш каралган:

- технологик процесс максималь герметизацияләнгән;
- технологик жиһазларны ачык мәйданчыкта урнаштыру, бу шартлау-яңгың куркынычы булган зоналар булдыру ихтималын киметә;
- процесс параметрларын автоматлаштыру чаралары, шулай ук аларны бозган очракта блокау системасы исәбенә билгеләнгән режимда тоту;
- фланец тоташмаларын минималь-кирәкле санда эретеп ябыштыруда эшләнгән нефть транспорты системасы торбаүткәргечләрән файдалану;
- процесс параметрларын билгеләнгән режимда тоту автоматлаштыру чаралары исәбенә каралган;
- торбаүткәргечләрнең ныклыгына һәм герметиклыгына гидравлик сынау үткәру;
- жылылык белән эшкәртелгән торбалар һәм торба үткәргеч детальләрән куллану;
- торбаүткәргечләрне һәм жайланмаларны, саклагыч өслекләр һәм электрохимик саклау чараларын кулланып, туфрак туңуыннан комплекслы яклау;
- торбаүткәргечләрнең һәм арматураның жир өсте участкаларының тышкы өслеген лак-буяу материаллары белән атмосфера коррозиясеннән саклау;
- нефть һәм газ жыю һәм транспортлау объектларының барлык ачык мәйданчыкларында газ анализаторлары ярдәмендә һава мохите торышын тикшереп тору;
- жир өсте һәм жир асты суларын пычрату мөмкинлеген булдырмый торган житештерү, житештерү-яңгыр һәм көнкүреш агынтыларын жыю һәм бүлеп бирү системасы.

Жир ресурсларын һәм туфрак катламын саклау һәм алардан нәтижәле файдалану чаралары, шул исәптән бозылган яисә пычранган жир кишәрлекләрән һәм туфрак катламын рекультивацияләү чаралары.

Жир ресурсларын саклау һәм алардан нәтижәле файдалану максатларында проектта түбәндәге чаралар каралган:

- табигый ландшафтны максималь саклап, жирләрне рациональ бүлеп чыгару;
- төзелеш эшләрән катгый рәвештә бүлеп бирелгән чикләрдә башкару;
- нефть һәм нефть продуктларының агып китүен булдырмау;
- скважиналарны, торба үткәргечләрне һәм башка корылмаларны ышанычлы герметизацияләүне тәмин итү;
- блок жиһазларын куллану;
- торбаүткәргечләрне гидравлик сынаулар белән тикшерү;
- торбаүткәргечләрнең һәм башка корылмаларның эксплуатацияләү чорында ышанычлылыгын тәмин итү;
- эксплуатация колонналарын, нефть үткәргечләрне коррозиядән саклауны тәмин итү;
- ремонт эшләрендә герметик асқымалардан һәм катламлы һәм агып төшүче суларны жыю өчен савытлардан файдалану, соңыннан аларны утильләштерү;
- бетон белән капланган технологик майданчыкларны нефтьнең авария хәлендә таралуына комачаулаучы бордюр белән әйләндереп алу;
- промливнев һәм производство агынты суларын технологик майданчыклардан чыгару, аннары аларны чистарту корылмаларына чыгару;
- махсус билгеләнгән майданчыкларда машиналарга һәм механизмнарга техник хезмәт күрсәтү;
- планлаштыру эшләрен һәм техник рекультивацияне вакытында башкару;
- төзекләндерелә торган объектларга якин урыннарда транспорт һәм техника хәрәкәтен чикләү;
- житештерү һәм куллану калдыкларын махсус контейнерларга жыеп, алга таба полигонга чыгару;
- бозылган жирләрне биологик рекультивацияләү;
- әйләнә-тирә мохитне саклау буенча барлык чараларны һәм кагыйдәләрне төгәл үтәү.

Жир асты байлыктарын саклау чаралары.

Геологик мохиткә йогынтыны киметү максатында, шулай ук туфракның, төче жир асты суларының һәм жир асты байлыктарының пычрануын кискәтү өчен проектта түбәндәге чаралар каралган:

- табигый ландшафтны максималь саклап, жирләрне рациональ бүлеп чыгару;
- төзелеш эшләрен катгый рәвештә бүлеп бирелгән чикләрдә башкару;
- нефть һәм нефть продуктларының агып китүен булдырмау;
- торбаүткәргечләрне һәм башка корылмаларны ышанычлы герметизацияләүне тәмин итү;
- торбаүткәргечләрне гидравлик сынаулар белән тикшерү;

- торбаүткәргечләрнең һәм башка корылмаларның эксплуатацияләү чорында ышанычлылыгын тәмин итү;
- торбаүткәргечләрне коррозиядән саклауны тәмин итү;
- промливнев һәм производство агынты суларын чистарту корылмаларына чыгарып жибәрү;
- житештерүдә экология контроле план-графикы нигезендә сулыклардан һәм су пунктларыннан су пробаларын системалы рәвештә алу һәм анализлау;
- махсус билгеләнгән майданчыларда машиналарга һәм механизмнарда техник хезмәт күрсәтү;
- планлаштыру эшләрен һәм рекультивацияне вакытында башкару;
- әйләнә-тирә мохитне саклау буенча барлык чараларны һәм кагыйдәләрне төгәл үтәү.

Күрсәтелгән чараларны үтәгәндә проектка торган объектның геологик мохиткә йогынтысы минимумга кадәр киметелгән.

Тискәре йогынты проектан тайпылышлар очрагында, шулай ук персонал хаталары хисабына һәм авария хәлләрендә килеп чыгарга мөмкин.

Авария хәлләре нәтижәсендә геологик мохитнең һәм грунт суларының пычрануын булдырмау яисә киметү максатында проектта аварияләр килеп чыгу ихтималын киметүгә юнәлдерелгән берничә технологик чышелеш каралган:

- технологик жиһазларны ачык майданчыкта урнаштыру, бу шартлау-янгын куркынычы булган зоналар булдыру ихтималын киметә;
- процессның һәм мохитнең коррозия активлыгының эш параметрларына туры килә торган ябу-жайга салу арматурасын һәм технологик жайланмаларны сайлау;
- процесс параметрларын автоматлаштыру чаралары, шулай ук аларны бозган очракта блокау системасы исәбенә билгеләнгән режимда тоту;
- фланецлы кушылмаларның минималь кирәкле санын файдалану;
- торбаүткәргечләрнең ныклығына һәм герметиклыгына гидравлик сынау үткәру;
- житештерү, житештерү-яңгыр һәм көнкүреш суларын жыю һәм агызып жибәрү системасы.

Эксплуатация чорында технологик ремонт операцияләре йомык схема буенча циркуляция системалары, герметизацияләүче сальник жайланмалары, технологик сыеклыкларның һәм башка материалларның туфракка элэгүен булдырмый торган тиз төшерелә торган торбалы тоташтырмалар кулланып башкарылырга тиеш.

Проектка торган объектны эксплуатацияләү чорында авария хәленең килеп чыгуын булдырмау өчен түбәндәгеләр тәмин ителергә тиеш: корылмаларның, жиһазларның техник торышын тикшереп тору; вакытында планлы-кисәтү ремонты.

Үсемлекләр һәм хайваннар дөньясын һәм аларның яшәү тирәлеген саклау чаралары.

Территориянең үсемлекләр дөньясын саклау максатында проектта түбәндәге чаралар каралган:

- табигый ландшафтны максималь саклап, жирләрне рациональ бүлөп чыгару;
- төзелеш эшләрне катгый рәвештә бүлөп бирелгән чикләрдә башкару;
- нефть һәм нефть продуктларының агып китүен булдырмау;
- скважиналарны, торба үткәргечләрне һәм башка корылмаларны ышанычлы герметизацияләүне тәмин итү;
- агач-куаклык үсемлекләрен проектта каралмаган рәвештә бетерүне тыю;
- төзелеш мәйданчыкларында һәм янәшәдәге территориядә үсемлекләрен яндыруны, учак ягуны, калдыкларны һәм чүп-чарны яндыруны тыю;
- махсус билгеләнгән мәйданчыкларда машиналарга һәм механизмнарга техник хезмәт күрсәтү;
- планлаштыру эшләрне һәм рекультивацияне (техник һәм биологик) вакытында башкару;
- әйләнә-тирә мохитне саклау буенча барлык чараларны һәм кагыйдәләрен төгәл үтәү.

Территориянең хайваннар дөньясын саклау максатында проектта түбәндәге чаралар каралган:

- табигый ландшафтны максималь саклап, жирләрне рациональ бүлөп чыгару;
- төзелеш эшләрне катгый рәвештә бүлөп бирелгән чикләрдә башкару;
- нефть һәм нефть продуктларының агып китүен булдырмау;
- терлекләр ачык траншеяләргә һәм чокырларга элэкмәсен өчен жир эшләрнең дәвамлылыгын киметү;
- хайваннар өчен мөмкин булган урыннарда хайваннар дөньясы объектлары һәм аларның яшәү тирәлеген өчен куркыныч булган химик реагентларны һәм башка материалларны саклауны һәм куллануны тыю;
- материалларны һәм чималны киртәләнгән урыннарда бетонланган һәм җимерелгән мәйданчыкларда гына саклау;
- территориянең төзелеш һәм коммуналь калдыклар белән чүпләнүен булдырмау.

Проектлана торган эшләрне штат режимында башкарганда, үсемлекләр һәм хайваннар дөньясының санына һәм төр составына йогынты локаль характерда булчак. Районның флора һәм фаунасы составында сизелерлек үзгәрешләр көтелми.

Проектлана торган объектларны нормаль режимда эксплуатацияләү янәшәдәге территориянең үсемлекләр һәм хайваннар дөньясына мөмкин булган йогынты ясаучак.

Куркыныч калдыкларны җыю, алардан файдалану, зарарсызландыру, транспортировка һәм урнаштыру чаралары.

Табигый мохитне (үсемлекләрен, туфракны, жир асты суларын һәм жир асты байлыктарын) СМР калдыклары белән пычранудан саклауны тәмин итү

буенча экологик таләпләрне үтәү өчен житештерү һәм коммуналь калдыклар белән эш итү системасы оештырыла. Система түбәндәгеләрне күздә тотат:

- СМР чорында барлыкка килә торган инерт төзелеш материаллары калдыкларыннан алдагы технологик операцияләрдә файдалану, бу исә калдыкларны иң аз күмүне һәм табигать ресурсларын саклауны тәмин итә;

- калдыкларны рөхсәтсез урнаштыруны һәм территорияләрне чүп-чардан арындыруны булдырмау өчен калдыкларны урнаштыру һәм эшкәртү урыннарына даими рәвештә чыгару;

- төзелеш эшләре башланганчы калдыкларны махсуслаштырылган оешмаларга тапшыру турында шартнамәләр төзү;

- барлыкка килә торган калдыкларны эшкәртү предприятиесенә урнаштыруны, шулай ук күмү өчен полигонга чыгаруны тәмин итү өчен аларның төрләре һәм класслары буенча аерым жыюны оештыру;

- эшләр башкарылган участоктан калдыкларны чыгару ешлыгын үтәү, шулай ук аларны эшкәртү яисә күмү өчен башка объектларга тапшыру шартларын үтәү;

- эшләр башкару участогында калдыкларны табигатьне саклау законнары таләпләре нигезендә вакытлыча саклау шартларын үтәү;

- идарәнең жиһазландырылган стационар житештерү участокларында үзәкләштерелгән жыю өчен алып чыгу хисабына житештерү һәм коммуналь калдыкларны төзелеш майданчыкларында кыска вакытлы саклау;

- калдыкларны транспортлауга карата санитар-экологик таләпләрне үтәү.

Капиталь төзелеш объектында мөмкин булган авария хәлләре килеп чыгуны һәм аларның регион экосистемасына йогынтысы нәтижеләрен минимальләштерү чаралары

«Куркыныч житештерү объектарының сәнәгать куркынычсызлыгы турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә төзелеш объектары куркыныч объектар категориясенә керми.

Торбаүткәргечләрне эксплуатацияләү барышында аварияләр торбаүткәргечләрнең коррозиядән жимерелүе, төрле механизмнарның механик зарарлануы, торбаүткәргечләрне ремонтлаганда ут эшләрән башкарганда килеп чыга.

Монтаж һәм ремонт эшләрән башкарганда жибәрелгән хаталар торбаүткәргечне эксплуатацияләү процессында нефтьнең агып китүенә китерергә мөмкин. Куркыныч участокларда мөмкин булган аварияләр һәм инцидентлар килеп чыгуның башлангыч вакыйгалары (сәбәпләре) булырга мөмкин:

- 1) технологик жайланманың механик тузууы;

- 2) фланцларның тыгызлануы яисә конструкцияләренен, прокладка материалының ялгыш сайланган типлары, беркетү болтларын житәрлек тартмау яисә тигезсез тартмау, беркетү эшләнмәләренен тулы комплекты булмау һ.б. нәтижәсендә фланцевый кушылмаларның тыгызлыгы яисә аларның таркалуы;

- 3) технологик жайланма диварларының тутыгуы;

- 4) технологик системалар элементларының үтә алмавы;
- 5) технологик процесс параметрларын жайга салу системаларының төзексезлеге;
- 6) жайга салу һәм ябу арматурасы тыгызлауларының сафтан чыгуы;
- 7) технологик жайланма материалының эксплуатацияләү шартларына туры килмәве;
- 8) аппаратураның яисә торбаүткәргечләрнең механик зарарлануы;
- 9) жиһазларны монтажлаганда һәм ремонтлаганда жибәрелгән хаталар;
- 10) хезмәт күрсәтүче персонал гамәлләре аркасында килеп чыккан эксплуатация хаталары;
- 11) террорчылык актлары;
- 12) табигать факторларының йогынтысы.

Санап үтелгән башлангыч вакыйгаларны тагын да эрерәк итеп өч төркемгә төркемләргә мөмкин:

- технологик факторга бәйле вакыйгалар;
- табигать йогынтысына бәйле вакыйгалар;
- кеше факторы белән бәйле вакыйгалар.

Төп жиһазның (суүткәргечнең) физик тузуы нигездә торбаүткәргеч стеналарына йөкләнешнең циклы тәсире белән бәйле. Бу яктан торбаүткәргечләрнең насос станцияләренә турыдан-туры тоташкан участоклары аеруча зәгыйфь була, алар суырту режимы үзгәрү һәм шул вакытта гидравлик дулкыннар барлыкка килү нәтижәсендә торбаүткәргечләргә циклик йөкләнеш чыганагы булып торалар.

Төрле табигый факторларның йогынтысы шулай ук жиһазларның герметиклыгын киметүгә сәбәп булырга мөмкин. Мәсәлән, аппаратлар металлында жәрәхәтле коррозияләр булганда югары температура деформацияләренә китерә торган аномаль түбән температуралар технологик жиһазларның нәзберек жимерелүенә һәм, нәтижә буларак, куркыныч матдәләрнең әйләнә-тирәгә бүленеп чыгуына китерергә мөмкин.

Кеше факторы китереп чыгарган технологик жиһазларның герметиксызлануы нигездә ремонт эшләрен башкарганда жибәрелгән хаталар белән аңлатыла, бу исә еш кына фланец кушылмаларының тыгызлыгы булмау, насосларның тыгызлануы һәм ябылу арматурасы аша куркыныч матдәләрнең агып чыгуына китерергә мөмкин.

Проектлана торган объектта гадәттән тыш хәлләр куркынычын киметүгә юнәлдерелгән чаралар.

Проектлана торган объектта куркынычны һәм зарарлылыкны киметү максатында проектта түбәндәге чаралар карала:

- технологик процесс максималь герметизацияләнгән;
- басым астында эшли торган савытлар саклагыч клапаннар белән жиһазландырыла;

- биеклектә урнашкан бикләү арматурасына һәм контроль-үлчәү приборларына (сепараторларда, савытларда һәм башка аппаратларда һәм корылмаларда) хезмәт күрсәтү өчен киртәле баскычлар һәм хезмәт күрсәтү майданчыклары каралган;

- төп технологик операцияләр белән идарә итү даими хезмәт күрсәтүче персоналдан башка автоматлаштыру чаралары ярдәмендә башкарыла;

- объект территориясендә кешегә яна торган куркыныч турында тыю һәм кисәтү плакатлары һәм билгеләре эленергә тиеш;

- жиһазларны, арматураны, технологик һәм атом күзәтчелеге буенча федераль хезмәтнең «Нефть һәм газ сәнәгатендә куркынычсызлык кагыйдәләре» сәнәгать куркынычсызлыгы өлкәсе федераль нормаларын һәм кагыйдәләрен раслау турында» 2020 елның 15 декабрендәге 534 номерлы боерыгы белән танышкан квалификацияле персонал хезмәт күрсәтергә тиеш;

- жиһазларны, арматураны һәм торбаүткәргечләрне сайлау эш басымыннан, температурадан, тирәлекнең коррозиялеләгеннән һ.б. чыгып башкарыла;

- аппаратларны һәм торбаүткәргечләрне дренажлау ябык системага (дренаж сыешлыгына) башкарыла;

- торбаларны тоташтыру эретеп ябыштырганда башкарыла, фланцев тоташтырулар арматураны һәм жиһазларны тоташтыру өчен генә урнаштырыла;

- хезмәт күрсәтүче персоналның иминлеген тәмин итү өчен жиһазларның металл өлешләрен жиргә утырту күздә тотыла.

Объектта житештерү процессларының куркынычсызлыгы шулай ук норматив документация таләпләрен канәгатьләндерә торган һәм имгәнүләр һәм һөнәри авырулар чыганагы булмаган житештерү жиһазларын куллану исәбенә дә тәмин ителә.

Житештерү һәм куллану калдыкларын жыю, туплау, транспортлау, эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, урнаштыру гамәлләре.

Вакытлыча саклау (туплау) аларның барлыкка килү чыганаклары урыннарында, ягъни бүленгән участок чикләрендә төзелеш объектына турыдан-туры якин территорияләрдә Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының 2021 елның 28 гыйнварындагы 3 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.1.3684-21 «Шәһәр һәм авыл жирлекләре территорияләрен карап тотуга, су объектларына, эчә торган суга һәм халыкны эчә торган су белән тәмин итүгә, атмосфера һавасына, туфракка, торак урыннарга, житештерү, жәмәгать урыннарын эксплуатацияләүгә, санитар-эпидемиягә каршы (профилактик) чараларны оештыруга һәм үткәргүгә карата санитар-эпидемиологик таләпләр» санитария нормалары һәм кагыйдәләренә санитар-экологик таләпләре нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш.

Төзелеш эшләрен башкару чорында калдыкларны туплау (вакытлыча туплау) урыннары төзелеш майданчыкларында карала һәм эшләрне башкару проектында билгеләнә.

СМР үткөрү алдыннан төзелеш майданчыгында эшчеләрнең тормыш эшчәнлеген һәм хужалык эшчәнлеген нәтижәсәндә барлыкка килгән калдыкларны жыю өчен металл контейнерлар урнаштырыла.

Предприятиедә калдыкларны жыю һәм вакытлыча саклау өчен үзәкләштерелгән урыннар оештырылган. Калдыклар тупланган сәен махсуслаштырылган объектларга урнаштыру өчен тапшырыла.

«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы федераль законның 24.7 статьясындагы 4 пункты нигезендә ККК милекчеләре каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтүгә эшчәнлек зонасында каты коммуналь калдыклар барлыкка килә һәм аларны туплау урыннары урнашкан региональ оператор белән килешү төзәргә тиеш.

Проектлана торган объект ККК белән эш итү буенча региональ оператор эшчәнлегенә көнчыгыш зонасында урнашкан, проектлау вакытында региональ оператор булып «Гринта» ЖЧЖ тора.

ККК тигләштерелгән калдыкларны Әлмәт муниципаль районында, Рус Акташы авыл жирлегендә урнашкан калдыклар белән эш итү комплексына (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 13 мартындагы 149 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Калдыклар белән эш итү өлкәсендәге территориаль схема нигезендә) чыгару күздә тотыла.

Сәнәгать калдыклары милекчеләре сәнәгать калдыклары белән эш итүгә лицензияләре булган тиешле оешмалар белән килешүләр төзи.

«Экология» илкүләм проекты составындагы «I һәм II класслы калдыклар белән эш итү өчен инфраструктура» федераль проектына гамәлгә ашыру кысаларында «Федераль экология операторы» ФДУП Россия Федерациясе территориясендә I-II класслы калдыклар белән эш итү буенча федераль оператор итеп билгеләнгән.

Калдыкларның төрләре, саны, токсиклыгы, жыю, туплау һәм утильләштерү системасы турындагы мәгълүматлар «Татнефть» ГАЖ структур бүлекчәләрендә калдыклар белән эш итү буенча РД нигезендә кабул ителә.

Калдыклар белән эш итүнең күрсәтелгән механизмы әйләнә-тирә мохит компонентларын житештерү һәм куллану калдыклары белән пычрату мөмкинлеген минимумга җиткерә.

Материалны туплаганда, ташыганда һәм транспортлаганда Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Көкләрне төяү-бушату һәм урнаштырганда хезмәтне саклау кагыйдәләрен раслау турында» 2020 елның 28 октябрендәге 753н номерлы боерыгы таләпләрен үтәргә тиеш.

8. Территорияне табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау, шул исәптән янгын куркынычсызлыгын һәм гражданнар оборонасын тәмин итү чараларын гамәлгә ашыру кирәклегә турында мәгълүмат.

Территорияне табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау, шул исәптән янгын куркынычсызлыгын һәм гражданнар оборонасын тәмин итү чараларын гамәлгә ашыру зарурлыгы түбәндәгеләргә бәйле:

проектлана торган корымаларда әйләнештә була торган куркыныч матдә булып Ерсубайкино нефть ятмасы скважиналарынан иярчен газ булган су-нефть эмульсиясе тора, димәк проектлана торган объект «Хәвефле житештерү объектларының сәнәгать иминлегә турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә хәвефле житештерү объектларына керә – хәвефле категориягә куркыныч матдәләр (янучан, оксидлашучы, янучан, шартлаучан һәм агулы) барлыкка килә, файдаланыла, эшкәртелә, хасил була, саклана, күчерелә һәм юкка чыгарыла торган объектлар керә.

Нефть – янгын куркынычы югары булган углеводородлар катнашмасы.

Нефть янучан матдәләргә керә. СССР Дәүләт стандартының 1988 елның 29 сентябрэндәге 3388 номерлы карары белән расланган һәм гамәлгә кертелгән ГОСТ 12.1.005-88 «Хезмәт куркынычсызлыгы стандартлары системасы. Эш зонасы һавасына гомуми санитария-гигиена таләпләре» дәүләтара стандарты нигезендә нефть куркынычлыкның 3 классына карый – уртача куркынычлы матдә булып тора. Янучанлыкның түбәнге чиге – һавадагы күләм буенча 2,9%, югары чиге – 15 %. Бер тапкыр максималь ПДК – 5 мг/м³. Һавада кислород микъдары 18% да кимрәк булганда буа башлый. Иң көчле наркотик булып тора, ләкин аның суда һәм канда бик аз эрүчәнлегә сәбәпле, наркотик эффект тудырып, канда куркыныч концентрацияләр барлыкка килсен өчен һавада югары концентрацияләр кирәк. Үзәк нерв системасына, сулыш органнына, тирегә тәсир итә.

Татарстан Республикасы Гражданнар оборонасы эшләре һәм гадәттән тыш хәлләр министрлыгының 01.03.2024 ел, №1291/ТЗ-3-5 хаты нигезендә проектлана торган объект өчен «Гражданнар оборонасы чаралары, гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары исемлегә» бүлеген эшләү зарур (башлангыч мәгълүматлар һәм таләпләр бирелгән).

Проект документациясен эшлөгәндә түбәндәгеләрне исәпкә алырга кирәк:

инженер-геологик эзләнүләр нәтижеләре. Хисап буенча, тикшеренүче майданчыкларда, трассаларда һәм аларга якин территорияләрдә өске һәм тирәнлектәге грунт массивларының тотрыклылыгына тискәре йогынты ясарга мөмкин булган куркыныч табигый һәм техноген процесслар һәм күренешләр (эрозия, шуышулар, суффозия, сөзәк процесслар һ.б.) юк.

Майданчыкларны һәм аларга якин территорияләргә тикшерү нәтижәсендә карстның нинди дә булса базы һәм күмелгән күренешләре (упкыннар, жир өслеге утырмалары, чокырлар, казанлыklar һ.б.) ачыкланмаган.

Инженер-гидрометеорологик тикшеренүләр нәтижэләре. Хисап нигезендә проектлана торган объектлар өске су объектларына һәм аларның су саклау зоналарына һәм яр бие яклау полосаларына кагылмый.

Инженер-гидрометеорологик тикшеренүләр үткәре барышында су киртэләре аша үтүләр булмау сәбәпле, гидрологик характеристикалар исәпләнмәде. Эзләнүләр районында гидрометеорологик шартлар төзелеш эшләрен кертү өчен уңайлы. Планлаштырылган эшчәнлекнең әйләнә-тирә дөнья компонентларына (жир өсте һәм жир асты сулары, атмосфера һавасы) йогынтысы минималь. Планлаштырылган эшчәнлек нәтижәсендә пычраткыч матдэләрнең гидрометеорологик шартлары һәм фон концентрацияләре, шулай ук елгаларның гидрологик характеристикаларының үзгәрүе көтелми.

Проектлана торган объект В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» ГАЖ булып тора. Ул гражданнар оборонасы буенча икенче категориягә кертелгән һәм гражданнар оборонасы буенча төркемнәргә кертелгән территорияләрдән читтә урнашкан.

Татарстан Республикасы Гражданнар оборонасы эшләре һәм гадәттән тыш хәлләр министрлыгының 01.03.2024 ел, № 1291/тз-3-5 хаты нигезендә:

- проектлана торган объект гражданнар оборонасы буенча категорияләнмәгән булып тора;
- проектлана торган объект гражданнар оборонасы буенча II төркемгә кертелгән Әлмәт шәһәрненән якынча 27 км ераклыкта урнашкан;
- проектлана торган объект химик зарарлану, жимерелү, радиоактив зарарлану һәм һәлакәтле су басу ихтималы булган зоналарга эләмми;
- объектта гражданнар оборонасының саклау корылмаларын төзү таләп ителми.

Проектлана торган объектны гражданнар оборонасы категориясенә кертүне Россия Федерациясә Хөкүмәтенә «Дәүләт икътисадындагы роленә яисә халыкның иминлегенә йогынтысына карап, оешмаларны гражданнар оборонасы категорияләренә кертү кагыйдэләрен раслау турында» 2016 елның 16 августындагы 804 ДСП номерлы карары таләпләренә туры китереп үткәрергә.

«Гражданнар оборонасы чаралары, гадәттән тыш хәлләрне кискәтү чаралары исемлегә» бүлеген эшләүне Росстандартның 12.01.2023 ел, № 10-ст боегыгы белән расланган һәм гамәлгә кертелгән ГОСТ Р 22.2.13-2023 «Гадәттән тыш хәлләрдә куркынычсызлык. Гражданнар оборонасы буенча чаралар, капитал төзелеш объектларын проектлаганда табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кискәтү чаралары исемлеген эшләү тәртибе» илкүләм стандарты, гадәттән тыш хәлләрне кискәтү чараларын проектлау нормалары һәм кагыйдэләре булган башка норматив-техник документлар нигезендә алып барырга.

Татарстан Республикасы
төзелеш, архитектура һәм
торақ-коммуналь хужалык
министрлыгының
19.03.2025 №312/о боерыгы
белән расланды

«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть»
НГЧИ. 2023 ел» линия объектын урнаштыруны күздә тоткан
территорияне ызанлау проекты

Бүлек номеры	Атамасы	Искәрмә
5	5 нчы бүлек. Территорияне ызанлау проекты. График өлеше.	
6	6 нчы бүлек. Территорияне ызанлау проекты. Текст өлеше.	
7	7 нче бүлек. Территорияне ызанлау проектының нигезләү материаллары. График өлеше.	китерелми
8	8 нче бүлек. Территорияне ызанлау проектының нигезләү материаллары. Аңлатма язуы.	китерелми

**«Ерсубайкино нефть ятмасын төзеклөндөрү.
«Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел»**

5 нче бүлек. Территорияне ызанлау проекты
График өлөшө

Эчтәлек

«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел» объекты территориясен ызанлау проекты составында барлыкка килә торган жир кишәрлекләре юк, шуңа бәйле рәвештә территорияне ызанлау сызымы эшләнмәгән.

**«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү.
«Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел»**

6 нчы бүлек. Территорияне ызанлау проекты
Текст өлеше

Эчтәлек

Кызыл линияләр сызымының булмавы турында аңлатма язуы³

УЗА**Ошибка! Закладка не определена.**

Күчермә**Ошибка! Закладка не определена.**

A2 форматы**Ошибка! Закладка не определена.**

ПР К- 10808**Ошибка! Закладка не определена.**

ПР К- 10993**Ошибка! Закладка не определена.**

1. Урнаштыру планлаштырыла торган линия объектларының исеме, төп характеристикалары һәм билгеләнеше⁴

2. Территорияләрендә линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары билгеләнә торган Россия Федерациясе субъектлары исемлеге, Россия Федерациясе субъектлары составындагы муниципаль районнар, шәһәр округлары исемлеге, федераль әһәмияттәге шәһәрләрнең жирлекләре, торак пунктлары, шәһәр эчендәге территорияләре исемлеге⁴

3. Линия объектларын планлаштырып урнаштыру зоналары чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге⁵

4. Планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрендә линия объектлары составына керүче капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрлары⁵

5. Капитал төзелешнең сакланып калучы объектларын линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мөмкин булган тискәре йогынтыдан яклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат⁶

6. Линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мәдәни мирас объектларын мөмкин булган тискәре йогынтыдан саклап калу чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат⁶

7. Әйләнә-тирә мохитне саклау чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат⁷

8. Территорияне табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау, шул исәптән янгын куркынычсызлыгын һәм гражданнар оборонасын тәмин итү чараларын гамәлгә ашыру кирәклегенә турында мәгълүмат.¹⁷

1. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләре исемлеге⁷

2. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге⁸

3. Ызланлау проектын эзерләү гамәлгә ашырыла торган территория чикләре турында белешмәләр⁹

4. Барлыкка китерелә торган жир кишәрлекләреннән территорияне планлаштыру проекты нигезендә рәхсәт ителгән файдалану төре¹⁰

1. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләре исемлеге

«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел» объекты территориясен ызанлау проекты составында барлыкка килүче жир кишәрлекләре юк.

«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел» объектның төзү һәм алга таба эксплуатацияләү кысаларында вакытлыча (төзелеш чорына) жир бүлеп бирүне оештыру планлаштырыла.

Жирләрне вакытлыча биләп тору төзелеш чорына кадастр исәбенә куелмыйча формалаштырыла. Линия объектның гавами сервитут шартларында урнаштыру өчен жирләрне вакытлыча файдалануга бирү каралган.

Чикләрендә объектның гавами сервитут шартларында урнаштыру күздә тотыла торган жир кишәрлекләре исемлеге 1 нче таблицада күрсәтелгән.

1 нче таблица – чикләрендә объектның гавами сервитут шартларында урнаштыру күздә тотыла торган жир кишәрлекләре исемлеге

Булган жир кишәрлегенң кадастр номеры/ (бер өлеше) файдалануга тапшыру өчен каралган жирдән (кадастр кварталының) бердәм файдалану номеры	Күчемсез мөлкәт объектлары турында белешмәләр	Рөхсәт ителгән файдалану төре	Булган жир кишәрлегенң урнашу урыны (жир кишәрлегенң адресы)
16:07:000000:7886	16:00:000000: 68938 «Кармалка» УПСВН һәм «Кармалка» УППДВ белән бергә чыгарыла торган суны ППД системасына урнаштыру системасы 16:07:000000:8608 Ерсубайкино югары үзле нефть ятмасының Михайлов күтәрелешен төзекләндерү	жир асты байлыklarын геологик өйрәнү эшләрен башкару өчен, файдалы казылмалар ятмаларын эшкәртү өчен, линия объектларын төзү, реконструкцияләү һәм эксплуатацияләү өчен	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Клементейкино авыл жирлеген, «Кәләй урманчылыгы» ДКУ, Шешминка кишәрлеген урманчылыгы, 76 нчы квартал 9 бүлемтек өлешен; 90 нчы квартал, бүлемтекләр өлешен: 1,5,7,11,12,13,14,16,21,23,24,25; 102 нче квартал, бүлемтекләр өлешен: 4,5,6,7; 103 нче квартал, бүлемтекләр өлешен: 1,2,3,5,6,10,11
16:07:140006	-	-	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы
16:07:140006:174 Жирдән бердәм файдалану 16:07:000000:1817	юк	Бораулау һәм скважиналарны төзекләндерү өчен	Татарстан Республикасы, Әлмәт районы, Кәләй урман хужалыгы, 1 нче Шешминка урманчылыгы
16:07:000000:4487	16:00:000000: 68938 «Кармалка» УПСВН һәм «Кармалка» УППДВ белән	жир асты байлыklarын геологик өйрәнү һәм файдалы казылмалар	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Клементейкино авыл жирлеген,

Булган жир кишәрлегенен кадастр номеры/ (бер өлеше) файдалануга тапшыру өчен каралган жирдән (кадастр кварталынын) бердәм файдалану номеры	Күчемсез мөлкәт объектлары турында белешмәләр	Рөхсәт ителгән файдалану төре	Булган жир кишәрлегенен урнашу урыны (жир кишәрлегенен адресы)
	бергә чыгарыла торган суны ППД системасына урнаштыру системасы	ятмаларын эшкәртү эшләрен башкару	«Кәләй урманчылыгы» ДБУ, 1 нче Шешминка кишәрлеге урманчылыгы, 90,101,102,103,108 квартал
16:07:140006:101	юк	Жир асты байлыкларыннан файдалану	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Клементейкино авыл жирлеге, Баграж авылы, кв-л 140006, ж.к 94
16:07:000000:7639	16:07:000000: 8784 Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. 6904,6905,6907,11043, 10948Г,10966Г,10996Г скважинаны төзекләндерү 16:07:000000:8722 «Ямашнефть» нефть-газ табу идарәсенен Ерсубайкино ятмасында «Кармалка» УПСВН һәм ПДВ («Кармалка» УППДВ) эшкәртү жайланмасы белән юлдаш суны суыртуны оештыру өчен өстәмә скважиналар урнаштыру	жир асты байлыкларын геологик өйрәнү һәм файдалы казылмалар ятмаларын эшкәртү өчен	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Клементейкино авыл жирлеге

2. Барлыкка килә торган жир кишәрлекләренен характерлы нокталары координаталары исемлеге

«Ерсубайкино нефть ятмасын төзекләндерү. «Ямашнефть» НГЧИ. 2023 ел» объекты территориясен ызанлау проекты составында барлыкка килүче жир кишәрлекләре юк.

3. Ызанлау проектын эзерлөү гамэлгә ашырыла торган территория чикләре турында белешмэләр

Ызанлау проектын эзерлөү гамэлгә ашырыла торган территория чикләре турында Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында мондый чикләренң характерлы нокталары координаталары исемлеген үз эченә алган белешмэләр. Территориаль зоналар өчен Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә билгеләнгән ызанлау проектын эзерлөү гамэлгә ашырыла торган территория чикләренң характерлы нокталары координаталары чикләренң характерлы нокталары координаталарын төгәл билгеләү таләпләре нигезендә билгеләнә, алар «Ызанлау проектын эзерлөү гамэлгә ашырыла торган территория чикләренң борылыш нокталары координаталары исемлеге» дигән 2 нче таблицада китерелде.

2 нче таблица. Ызанлау проектын эзерлөү гамэлгә ашырыла торган территория чикләренң борылыш нокталары координаталары исемлеге

т/с	X	Y
1	372898.86	2287828.36
2	372885.75	2287826.19
3	372825.34	2287849.33
4	372634.73	2287922.34
5	372566.85	2287948.35
6	372560.58	2287950.75
7	372525.97	2287980.84
8	372463.09	2287969.38
9	372466.68	2287949.70
10	372520.10	2287959.44
11	372550.13	2287933.33
12	372559.70	2287929.67
13	372627.57	2287903.67
14	372818.18	2287830.65
15	372883.66	2287805.57
16	372902.12	2287808.63
17	372918.13	2286889.58
18	372935.74	2286899.05
19	372942.98	2286885.61
20	372998.04	2286915.23
21	373027.24	2286930.94
22	373043.46	2286940.22
23	373031.43	2287023.88
24	373001.90	2287229.27

т/с	X	Y
25	372996.24	2287268.60
26	373016.04	2287271.45
27	373021.69	2287232.12
28	373051.23	2287026.72
29	373065.19	2286929.61
30	373036.94	2286913.45
31	373007.51	2286897.61
32	372934.84	2286858.52
33	372949.12	2288147.01
34	372866.20	2288137.44
35	372831.17	2288133.50
36	372848.48	2288012.92
37	372851.59	2287996.06
38	372856.88	2287967.37
39	372816.54	2287954.15
40	372821.61	2287924.90
41	372825.50	2287902.49
42	372860.56	2287882.16
43	372878.31	2287887.74
44	372872.31	2287906.82
45	372862.97	2287903.88
46	372843.61	2287915.10
47	372841.32	2287928.32
48	372839.20	2287940.53

т/с	X	Y
49	372879.72	2287953.81
50	372871.26	2287999.69
51	372868.22	2288016.16
52	372853.90	2288115.93
53	372868.46	2288117.57

т/с	X	Y
54	372951.41	2288127.14

4. Барлыкка китерелә торган жир кишәрлекләреннән территорияне планлаштыру проекты нигезендә рөхсәт ителгән файдалану төре

Территорияне ызанлау проектында жир кишәрлеге булдыру каралмаган.