



РЕШЕНИЕ

13.03.2025 г.

г.Бавлы

КАРАР

№ 298

О внесении изменений в решение Совета Бавлинского муниципального района от 14.12.2021 № 93 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Бавлинского муниципального района»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2024 года № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»», Совет Бавлинского муниципального района **РЕШИЛ**:

1. Внести в решение Совета Бавлинского муниципального района от 14.12.2021 № 93 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Бавлинского муниципального района» (с изменениями, внесенными решениями от 11.04.2022 №111, 20.06.2023 №189, 26.10.2023 №224, 12.09.2024 № 267) следующие изменения:

В Положении о муниципальном жилищном контроле на территории Бавлинского муниципального района:

в пункте 1.2.

в первом абзаце после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

дополнить подпунктом 12) следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

в подпунктах 1), 2), 3) пункта 1.6. цифры «1-11» заменить цифрами «1-12»;
пункт 3.5.1. изложить в следующей редакции:

«Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».»;

пункт 3.5.4. признать утратившим силу;

пункт 3.5.5. признать утратившим силу;

в абзаце 17 пункта 4.1.5.: слова «наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования» заменить словами «контрольных мероприятий без взаимодействия»;

в пункте 4.5.3.:

во втором абзаце слова «В указанный срок не включается период» заменить словами «На период»;

в подпункте 2)

третий абзац изложить в следующей редакции:

«о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Контрольный орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»;

пункт 4.5.10. изложить в следующей редакции:

«Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

абзац 2 пункта 4.9.3. признать утратившим силу;

4.9.4. изложить в следующей редакции:

«По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», за исключением случаев, установленных федеральным законом о виде контроля.

Если в рамках выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований, может быть принято решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля.»;

в пункте 5.11.:

в абзаце первом слова «двадцати рабочих дней со дня ее регистрации» заменить словами «пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.».

2. Опубликовать настоящее решение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан и на сайте Бавлинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Бавлинского муниципального района по вопросам экономического развития, предпринимательства, малого бизнеса и жилищно-коммунального хозяйства.

Глава, Председатель Совета
Бавлинского муниципального района



И.И. Гузайров