

**РЕШЕНИЕ**  
**28.02.2025**

**КАРАР**  
**№ 1**

«Жир салымы турында» 2020 елның  
23 мартындагы 3 номерлы карарга  
үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 елгы 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 28.07.2004 елгы 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Мортыш-Тамак авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә Мортыш-Тамак авыл жирлегенә Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Мортыш-Тамак авыл жирлегенә Советының «Жир салымы турында» 2020 елның 23 мартында 3 номерлы карарына (Советның 2020 елның 11 ноябрендәге 11 номерлы, 2023 елның 2 ноябрендәге 17 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1) 2 пунктта «кадастр баясеннән» сүзләрен төшереп калдырырга;

2) 1.2.1 Пункт. түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган күчмәсез мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенә өлешеннән тыш) яисә торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән), әлегә абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләрен һәм аларның һәркайсының кадастр баясенә 300 миллион сумнан артып китә торган жир кишәрлекләрен;»

3) 1.2.2 пунктны яңа редакциядә баян итәргә:

«4) Шәхси ярдәмчә хужалык, бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,15%

"Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында», әлеге абзацта күрсәтелгән һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артык жир кишәрлекләреннән тыш;"

4) Пункт 2 «Рөхсәт ителгән файдалануның бер төрәннән артыграк булган жир кишәрлегенә карата жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалануның шушы жир кишәрлеге өчен билгеләнгән кадастр бәясе (салым базасы) туры килә торган төрәнә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланьрга кирәклеген билгеләргә";

5) 4 пунктны «Салым салудан азат итәргә:" дип бәян итәргә

6) 4.1. пункттын төшереп калдырырга

7) 5 пунктта «,өлеш»сүзен төшереп калдырырга.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында» халыкка житкерергә (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карар 2025 елның 01 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль районы  
Муртыш-Тамак авыл жирлеге  
Советы рәйсе



И.Н.Хадиуллин