

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
СОБОЛЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
СОБОЛЕВСКИЙ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2025 ел

с. Соболевское

КАРАР

№ 8

«2025 елга һәм 2026 һәм 2027 еллар план чорына Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегенең Салым чыгымнары исемлеген раслау турында»

Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Советының «Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлегенең салым чыгымнары исемлеген төзү һәм салым чыгымнарын бәяләү тәртибен раслау турында» 2021 елның 13 апрелдәге 13 номерлы карары белән расланган 2021 елда Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегенең салым чыгымнары исемлеген төзү һәм салым чыгымнарын бәяләүне уздыру тәртибенең 5 пункты нигезендә, Соболевский авыл жирлеге Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘМ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегенең 2025 елга һәм 2026 һәм 2027 елларның планлы чорына беркетелгән салым чыгымнары исемлеген расларга.
2. Өлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.
3. Боерыкның үтөлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Югары Ослан муниципаль районы
Соболевский авыл жирлеге башлыгы

О. Н. Майорова

РАСЛАНДЫ
Югары Ослан муниципаль районы
Соболевский авыл җирлегенең
03.03.2025 ел № 8 карары белән

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл җирлегенең 2025 елга һәм 2026 һәм 2027
еллар план чорына салым чыгымнары исемлеге

N т/ б	Муниципаль берәмлекнең салым ташламаларын, азат ителүне һәм салымнар буенча башка преференцияләрне билгели торган норматив хокукий акты	Муниципаль берәмлекнең норматив хокукий актларында билгеләнгән салым ташламаларын, азат ителүләргә һәм башка преференцияләргә бирү шартлары	Салым ташламалары, азат итү һәм башка преференцияләргә каралган салым түләүчеләргә һәм максатчан категориясе	Муниципаль берәмлекнең салым ташламаларын, азат ителүне һәм салымнар буенча башка преференцияләргә билгел	Муниципаль берәмлекнең норматив хокукий актлар белән салым ташламаларына, азат итүгә һәм салымнар буенч	Муниципаль берәмлекнең норматив хокукий актлары белән бирелгән салым ташламаларының, азат ителүләргә һәм башка преференцияләргә гамәлдә булу чоры	Муниципаль берәмлекнең норматив хокукий актларында билгеләнгән салым ташламаларының, азат ителүләргә һәм салымнар буенча башка преференцияләргә гамәлдә булуын	Салым ташламаларының, азат ителүләргә һәм салымнар буенча башка преференцияләргә исемле	Салым чыгымнарының максатчан категориясе (социаль ярдәм, стимуллаштыручы яисә техник ташлама)
--------------	---	---	--	---	---	---	--	---	---

				и торган норма тив хокукы й актлар ы нигезл эмәлә ренең үз көченә керү датасы	а бүтән префе ренци яләргә бирелг ән хокукн ың гамәл дә булу датасы		туктату датасы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге №12 карары	зиратлар һәм граждан күмүләре биләгән жир кишәрлекләре	Муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары	01.01.2011	01.01.2011	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Зиратлар һәм гражданның күмелгән жир кишәрлекләренә карата муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнарына салым түлөүдән азат итү	Техник ташлама

2	Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге №12 карары	Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлары, Бөек Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларының тол хатыннары (тол ирләре)	Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлары, Бөек Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларының тол хатыннары (тол ирләре)	01.01.2011	01.01.2011	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Аерым социаль категорияләргә салым салудан азат итү: Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары һәм инвалидларының тол хатыннары	Социаль ярдәм
3	Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге №12 карары	салым түләүчеләр - 4 һәм аннан да күбрәк балигь булмаган балалары булган физик затлар	салым түләүчеләр - 4 һәм аннан да күбрәк балигь булмаган балалары булган физик затлар	01.01.2019	01.01.2019	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Аерым социаль категорияләрдәгә салымнардан азат итү: 4 һәм аннан да күбрәк балигь булмаган балалары булган физик затлар	Социаль ярдәм

4	<p>Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрэндәге №12 карары</p>	<p>авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләре, су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агузы объектлары биләп торган жир кишәрлекләренә, гомуми файдаланудагы майданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары</p>	<p>Муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары</p>	<p>01.01.2011</p>	<p>01.01.2011</p>	<p>чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)</p>	<p>билгеләнмәгән</p>	<p>Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агузы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә, гомуми файдаланудагы майданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми кулланылыштагы башка объектлар биләгән жир кишәрлекләренә карата муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнарына салым түлөүдән азат итү</p>	<p>Техник ташлама</p>
---	--	--	---	-------------------	-------------------	---	----------------------	--	-----------------------

		һәм башка гомуми кулланылыш тагы башка объектлар биләгән җир кишәрлекләр енә карата							
5	Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлеге Советының «Соболевский авыл җирлеге территориясендә җир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге №12 карары	Җирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре тарафыннан җир кишәрлекләре 0,6% киметелгән салым ставкасын куллану рәвешендә бирелә	Җирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре	01.01.2016	01.01.2016	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Түбән ставка (0,6%): җирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән җир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә 0,6%ка.	Техник ташлама

6	Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге №12 карары	гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләре салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә 0,05 %.	гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләре салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә 0,05 %.	01.01.2016	01.01.2016	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Түбән ставка (0,05%): гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә 0,05 %.	Кызыксындыру
7	Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге №12 карары	Республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган бюджет учреждениеләре тарафыннан жир кишәрлекләре салымның	Республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган бюджет учреждениеләре	01.01.2016	01.01.2016	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Киметелгән ставка (0,05%): республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның 1 % киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;	Техник ташлама

		киметелгән 1% ставкасын куллану рәвешендә бирелә.							
8	«Салым түләүчеләрнең аерым категорияләренә жир салымы түләү буенча салым ташламалары бирү турында» 2017 елның 18 сентябрәндәге 45-189 номерлы Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлегә Советы карары	ирекле янғын сагы ижтимагый берләшмәләре, ирекле янғын сагы хезмәткәрләре һәм ирекле янғын сүндерүчеләр	ирекле янғын сагы ижтимагый берләшмәләре, ирекле янғын сагы хезмәткәрләре һәм ирекле янғын сүндерүчеләр	01.01.2019	01.01.2019	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләренә: янғыннан ирекле саклау буенча ижтимагый берләшмәләргә, янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә һәм ирекле янғын сүндерүчеләргә түбән ставка (0,2%) кадастр бәясеннән:	Кызыксындыру
9	Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегә Советының "Соболевский авыл жирлегә территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым	Ике фатирдан торган күп фатирлы торак йорттагы фатир милекчеләренә ташламаны	Физик затлар	01.01.2016	01.01.2016	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Киңәйтелгән ставка: ике фатирдан торган күпкатлы беркатлы торак йортта фатир милекчеләренә бу фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метры	Социаль ярдәм

	турында" 13.11.2014 ел 54-269 номерлы карары	элеге фатирның гомуми майданының утыз квадрат метры кадастр баясенёң процент өлеше буларак билгеләнө торган салым суммасын киметү рөвешендө билгеләргө.					кадастр баясендө салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнө торган суммага исәпләнгән салым суммасының кимүе рөвешендө.		
10	Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендө физик затлар мөлкәтенө салым турында» 2014 елның 13 декабрендөге 54-269 номерлы карарына	Физик затларга ташлама билгеләргө	Физик затлар	01.01.2025	01.01.2025	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдө булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	Түбөндөгө күләмдө салым ставкаларын билгеләргө: 1) 0,1 процент: - гараж һәм машина урыны; һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару,	Техник ташлама

<p>үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 19 сентябрәндәге 46-234 номерлы карары «Соболевский авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында»гы «Соболевский авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында»</p>						<p>яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмалар;</p> <p>2) түбәндәгеләргә карата 0,2 процент: - фатирлар, фатирлар өлешләре; - бүлмәләр, бүлмәләр өлешләре;</p> <p>3) түбәндәгеләргә карата 0,3 процент :</p> <p>- торак йортлар, торак йортлар өлешләре; -мондый объектларны проектлаштыручы билгеләнеше торак йорт булса, төгәлләнмәгән төзелеш объектлары;</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

								составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар; 4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент; 5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти менәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган
--	--	--	--	--	--	--	--	--

							административ-эшлекке үзөклөргө һәм сөүдө үзөклөрөнө (комплексларына) карата 2028 елда һәм аннан соңгы елларда - 2 процент.	
1 1	Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендө физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 13 декабрэндәге 54-269 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 19 сентябрэндәге 46-234 номерлы карары «Соболевский авыл жирлеге территориясендө физик затлар	Физик затларга ташлама билгеләргә					6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендө билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;	

	мөлкәтенә салым турында»гы «Соболевский авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында»								
1 2	Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге Советының «Соболевский авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 13 декабрәндәге 54-269 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 19 сентябрәндәге 46-234 номерлы карары «Соболевский авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым	Гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган административ-эшлекле үзәкләр һәм сәүдә үзәкләре (комплекслары) милекчеләре						7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда 2,5 процент һәм аннан соңгы елларда һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата»;	

1 3	«Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге Советының 17.11.2005 ел, № 12 "Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында" Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге Советының 25.10.2024 ел, № 47-241 карары	торақ фонды һәм торақ-коммуналь комплексы инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләре	Республика һәм федераль бюджетларда һәм финанслана торган бюджет учреждениеләре	01.01.2025	01.01.2025	чикләнмәгән (ташламаның гамәлдә булу датасы туктатылуга кадәр)	билгеләнмәгән	торақ фонды һәм торақ-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торақ фондына һәм торақ-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән һәм торақ төзелеше өчен сатып алынган (әлеге пунктта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш) яисә эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торақ	Техник ташлама
--------	---	---	---	------------	------------	--	---------------	--	----------------

								төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләрәннән һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан арткан жир кишәрлекләрәннән тыш) 0,3 %;	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1 4	«Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге Советының 17.11.2005 ел, № 12 "Соболевский авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында" Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге Советының 25.10.2024 ел, № 47-241 карары	торак фонды һәм торак-коммуналь комплексы инженерлык инфраструктурасы урасы объектлары биләгән жир кишәрлекләре						Шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир	
--------	---	---	--	--	--	--	--	--	--

								кишәрлекләренә карата әлеге пунктта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, аларның һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә”;	
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--