

**СОВЕТ
КОНОВАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ МЕНЗЕЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

423719, Республика Татарстан
Мензелинский район, с. Коноваловка, ул.
Солнечная, 4А

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНЗЭЛӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КОНОВАЛОВКА АВЫЛ СОВЕТЫ**

423719, Татарстан Республикасы,
Минзәлә районы, Коноваловка авылы,
Солнечная урамы, 4А

телефон: (85555) 3-50-45

E-mail Kval.Mnz@tatar.ru

ОКПО 92640440 ОГРН 1021605552803 ИНН/КПП 1628002812/162801001

КАРАР

**Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы
Коноваловка авыл жирлеге Советы**

26.02.2025

№ 2

ФИЗИК ЗАТЛАР МӨЛКӘТЕНӘ САЛЫМ ТУРЫНДА

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, «Салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрдәге №82-ТРЗ Татарстан Республикасы Законы нигезендә, салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып» Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Коноваловка авыл жирлеге Советы

1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Коноваловка авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәжбүри түләүгә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын күләмендә билгеләргә:

1) 0,1 процентка карата:

гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән салым салу объектларында урнашканнары, әлеге карарның 2 пунктының 4 һәм 5 пунктчаларында күрсәтелгән;

һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеше алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмалары.

2) 0,2 процентка карата:

фатирлар, фатир өлешләре, бүлмәләр;

3) 0,3 процентка карата:

торак йортлар, торак йортларның өлешләре;

төзелеп бетмәгән объектларның проектлана торган билгеләнеше торак йорт булган очракта;

составына бер генә булса да торак йорт кәргән бердәм күчәмсез комплекслар;

4) 2025-2027 елларга күчеш чорына гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артыграк булган административ-эшлекле һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) һәм алардагы Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән урыннарга һәм 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата 1,2 процент Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 маддәләре;

5) һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артыграк булган салым салу объектларына карата 2,5 процент;

6) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йорттагы фатирга милек хокукына ия физик затларга исәпләнгән салым суммасын шушы фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Фатир уртак милектә булган очракта, ташлама суммасы уртак милектә катнашучы һәркем өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан аны исәпкә алмыйча арта алмый.

4. Салым ташламалары:

4.1. Россия Федерациясе гражданнын, Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Коноваловка авыл жирлегә территориясендә урнашкан һәм 18 яшькә кадәргә өч һәм аннан да күбрәк баласы булган (ата-аналар, уллыкка алуучылар (кызлыкка алуучылар), опекунар һәм попечительләр (тәрбиягә алуучы, патронат ата-аналар)) Россия Федерациясе гражданнын, шулай ук аларның балигы булмаган балаларын физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә.

4.2. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге №647 Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданнын, Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Коноваловка авыл жирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектлары милекчеләрен физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә, контракт буенча хәрби хезмәт узучы яки ирекле формированиедә булу турында контракт төзегән, махсус хәрби

