

РЕШЕНИЕ
2025 ел 7нче февраль

КАРАР
№ 3

«Жир салымы турында» 2020
елның 21 мартындагы 4 номерлы
карарына үзгәрешләр кертү
хакында

Россия Федерациясе Салым кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә
оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ
номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»
2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы,
Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Иске Минзэлэбаш авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Иске Минзэлэбаш авыл жирлеге
Советы карар итте :

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Минзэлэбаш авыл
жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2020 елның 21 мартындагы 4 номерлы
карарына (Советның 2020 елның 12.11.2020 елдагы 9 , 22.02.2023 елдагы 4 ,
07.11.2023 елдагы 19 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән)
түбәндәге үзгәрешләрне керттегә::

1) 2 пунктта «кадастр хакыннан» сүzlәрен төшереп калдырырга;

2) 1.2.1 пункты. түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык
инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь
комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган күчәмсез
мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенең өлешеннән тыш) яисә торак
төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), әлеге абзацта күрсәтелгән жир
кишәрлекләреннән тыш, индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган,
эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләре һәм жир
кишәрлекләре, аларның һәрберсенен кадастр бәясә 300 миллион сумнан артып китә;»

3) 1.2.2 пункттын яңа редакциядә баян итәргә:

«4) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен
сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир
кишәрлекләренә, шулай ук "гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм
яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым Россия Федерациясә закон актлары"
дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, аларның
һәркайсының кадастр бәясә 300 миллион сумнан артып китә;»

4) 2 пунктны "рөхсәт ителгән файдалануның бер төрәннән артык булган жир кишәрлегенә карата шушы жир кишәрлеге өчен билгеләнгән кадастр баясе (салым базасы) туры килә торган жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төренә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәклеген билгеләргә" төшереп калдырырга;

5) 4 пунктны «салым салудан түбәндәгеләрне азат итәргә " дип баян итәргә»

6) 4.1 Пункт. чыгару

7) 5 пунктта «өлеш»сүзен төшереп калдырырга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында халыкка житкерергә (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндәге рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карар 2025 елның 01 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көннәннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Сарман муниципаль районы
Иске Минзәләбаш авыл жирлеге
Советы рәисе:



А.Н.Габдрахманов