

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«13» 02 2025 ел

КАРАР

№ 67

«Индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектынның планлаштырыла торган төзелеше турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм индивидуаль торак төзелеше объектн яисә бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру мөмкинлеге турында хәбәрнамә юлнамасы буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау хакында» Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитетының 2021 елның 26 июлендәге 451 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында (2022 елның 25 мартындагы 213 номерлы үзгәрешләр белән)

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Россия Федерациясе Хөкүмәтенен кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» 2022 елның 15 августындагы 182 номерлы карары, «Төзелеш подряды шартнамәләре буенча эскроу счетларыннан файдаланып торак йортлар төзү турында» Федераль закон кабул ителүгә бәйле рәвештә Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 22 июлендәге 187-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты карар бирә:

1. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Россия Федерациясе Хөкүмәтенен кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» 2022 елның 15 августындагы 187-ФЗ номерлы карары, «Төзелеш подряды шартнамәләре буенча торак йортлар төзү турында» Федераль закон кабул ителүгә бәйле рәвештә Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 22 июлендәге 187-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты карар бирә:

1.1. «Индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектынның планлаштырыла торган төзелеше турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм индивидуаль торак төзелеше объектн яисә бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру мөмкинлеге турында хәбәрнамә юлнамасы буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламенты» кушымтасында:

1.1.1. 2.5.1 пунктның икенче абзацына түбәндәге эчтәлекле 7.1 пунктчасы өстәргә:

«7.1.) эскроу счетыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәсе турында белешмәләр, мондый шартнамә нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектын төзү эшләрен башкаручы зат турында белешмәләрне дә кертеп ("эскроу счетларыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәләре буенча торак йортлар төзү турында" Федераль закон нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектын төзегәндә);»;

1.1.2. 2.5 өлеш түбәндәге эчтәлекле 2.5.12 һәм 2.5.13 пунктлары өстәргә:

«2.5.12. «Эскроу счетларыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәләре буенча торак йортлар төзү турында» Федераль законның 5 статьясында каралган очрақларда әлегә статьяның 1 һәм 14 өлешләрендә каралган хәбәрнамәләр төзүче исемнән эскроу счетыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәсе нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектын төзү эшләрен башкаручы зат тарафыннан, кушымта белән, әлегә өлештә күрсәтелгән Шартнамәнең. Мондый очрақларда төзүче исемнән ышанычнамә таләп ителми һәм әлегә статьяда каралган барлык хәбәрнамәләр төзелеш подряды шартнамәсе нигезендә, эскроу счетыннан файдаланып, төзелешкә рөхсәт бирүгә вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органы яки жирле үзидарә органы тарафыннан индивидуаль торак төзелеше объектын төзү эшләрен башкаручы зат адресына жибәрелә.

2.5.13. «Эскроу счетларыннан файдаланып төзелеш подряды шартнамәләре буенча торак йортлар төзү турында» Федераль закон нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектларын төзегәндә әлегә статьяда каралган һәм мондый индивидуаль торак төзелеше объектларына карата төзүчеләргә яисә төзелеш подряды шартнамәләре нигезендә индивидуаль торак төзелеше объектларын төзү эшләрен башкаручы затларга жибәрелгән хәбәрнамәләр эскроу счетларын файдаланып, төзелешкә рөхсәт бирүгә вәкаләтле башкарма хакимиятнең федераль органы, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимияте органы яисә жирле үзидарә органы тарафыннан әлегә Кодексның 51 статьясындагы 7.4 өлешенең 5 пунктында күрсәтелгән торак төзелешенең бердәм мәгълүмат системасында урнаштырыла.»;

1.1.3. 3.3.3.2 пунктына түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

"Регламентның 3.3.3.1 пунктында күрсәтелгән һәм шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле аерым процедураларны үтәү кысаларында Пространство белешмәләренең милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт Географик мәгълүмат системасыннан файдалану рөхсәт ителә.»;

1.1.4. 3.4.4 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

"Регламентның 3.4.1, 3.4.3 пунктларында күрсәтелгән һәм шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле аерым процедураларны үтәү кысаларында Пространство белешмәләренең милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт Географик мәгълүмат системасыннан файдалану рөхсәт ителә.»;

1.1.5. 3.5.4 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Регламентның 3.5.2, 3.5.3 пунктларында күрсәтелгән һәм шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле аерым процедураларны үтәү кысаларында Пространство белешмәләренең милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дәүләт Географик мәгълүмат системасыннан файдалану рөхсәт ителә.»;

1.1.6. 3.6.1 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.6.1. Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи затның муниципаль хезмэт күрсәтүне (күрсәтүдән баш тартуны) раслый торган документ алуы административ процедураны башкара башлауның нигезе булып тора. Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат булып архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегенә баш белгече (алга таба – документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

Документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат:

- дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасы документациясен алып бару ярдәмче системасына һәм (яисә) шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең мәгълүмати системасына муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсендә белешмәләрне теркәүне һәм кертүне тәмин итә;

- мөрәжәгать итүчегә (аның вәкиленә) республика порталы аша электрон хезмәттәшлек юлы белән муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе турында һәм муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен КФҮкә алу мөмкинлеге турында хәбәр итә.

Процедураларны үтәү техник мөмкинлекләр булганда, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Шул исәптән пространство белешмәләреннән файдалануга бәйле процедураларны үтәү кысаларында Пространство белешмәләренә милли системасы эшчәнлеген тәмин итә торган федераль дөүләт Географик мәгълүмат системасыннан файдалану рөхсәт ителә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар муниципаль хезмэт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документка Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан имза салынган көнне гамәлгә ашырыла.

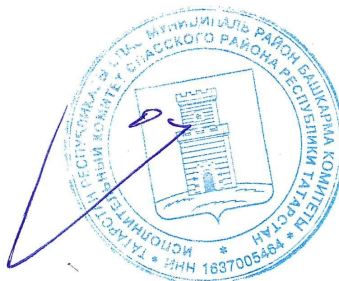
Процедураларның нәтижәсе: мәгълүмат системаларында муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе турында белешмәләрне урнаштыру, мөрәжәгать итүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе һәм аны алу ысуллары турында хәбәр итү.».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының рәсми сайтында <http://spasskiy.tatarstan.ru> һәм <http://pravo.tatarstan.ru> хокукый мәгълүматның рәсми порталында игълан итәргә.

3. Әлеге карар, 2025 елның 1 мартыннан үз көченә керә торган әлеге карарның 1.1 һәм 1.2 пунктларыннан тыш, рәсми игълан ителгән көнненән законлы көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенә икътисад буенча урынбасарына йөкләргә.

ТР Спас муниципаль районы
башкарма комитеты җитәкчесе



В.А. Осокин