



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2025

КАРАР

№ 20-п

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының 16:35:070301:108 кадастр номеры белән «Рөхсәт ителгән төзелешнең, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан читкә тайпылуга рөхсәт бирү турында» боерыгы проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү хакында

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы Министрлыгының 2025 елның 24 гыйнварындагы 01-09-1460 номерлы «Ижтимагый фикер алышу үткөрү турында» хаты, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 5.1, 39 статьялары һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 4 өлеше, «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеш эшчәнлеген өлкәсендә вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрдәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 5 статьясындагы 3 өлеше нигезендә, Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында гавами тыңлаулар һәм ижтимагый фикер алышулар оештыру һәм уздыру тәртибе турында Нигезләмәне раслау хакында» 2023 елның 20 апрелдәге 209 номерлы карарына ярашлы

КАРАР БИРӘМ:

1. Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Капитал төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турында» боерыгы проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрүне (алга таба - проект) билгеләргә (кушымта).

2. Гавами тыңлауларны оештыручы итеп Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеген билгеләргә.

3. Проект буенча гавами тыңлауларны 2025 елның 18 февралдә 15:30 сәгаттә Татарстан Республикасы, Саба муниципаль районы, Иләбәр авылы, 8 Март ур., 50 йорт адресы буенча урнашкан Иләбәр авылы мәдәният йортында уздырырга.

4. Проектка тәкъдимнәр һәм искәртмәләр язма рәвештә, шулай ук чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлауларда катнашуга гаризалар түбәндәге адрес буенча

бирелергә мөмкин: Саба муниципаль районы, Байлар Сабасы ш.т. б., Г. Закиров ур., 52 й., 105 каб. (эш көннәрендә-8.00 дән 16.30 га кадәр). Чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлауларда катнашуга гаризалар бирү вакыты – 2025 елның 17 февралә. Тәкъдимнәр һәм искәртмәләр шулай ук гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышын уздырган вакытта язма рәвештә яисә телдән бирелергә мөмкин.

5. Ачык тыңлауларны, шәһәр төзелеше законнарында билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып, Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Советының 2023 елның 20 апрелендәге 209 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында гавами тыңлауларны һәм жәмәгать фикер алышуларын оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәдә билгеләнгән тәртип нигезендә уздырырга.

6. Гавами тыңлауларны оештыручыга:

- 2025 елның 11 февраленә кадәр әлеге карарны Саба муниципаль районының рәсми сайтында (<http://saby.tatarstan.ru>) «Ачык тыңлаулар» бүлегендә, шулай ук «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында түбәндәге адрес буенча бастырырга: <http://pravo.tatarstan.ru>;

- Саба муниципаль районының рәсми сайтында (<http://saby.tatarstan.ru>) халыкка гавами тыңлаулар үткәрелә башлау турында «Авыл жирлегә бинасы янында жиһазланган авыл жирлегә мәгълүмат стендларында һәм гавами тыңлаулар» бүлегендә хәбәр итәргә:

1) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында һәм аңа мәгълүмати материаллар, гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышының яисә жыелышларының датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат күрсәтергә.

2) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмат һәм мондый проектка мәгълүмати материаллар исемлеген бирергә;

3) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча гавами тыңлаулар үткөрү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат урнаштырырга;

4) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә яки экспозицияләренә урыны, ачылу датасы турында, мондый проектның экспозициясен яки экспозициясен үткөрү сроклары турында, күрсәтелгән экспозицияләргә яки экспозицияләргә керү мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат урнаштырырга;

5) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектка кагылышлы тәкъдимнәрне һәм искәртмәләрне гавами тыңлауларда катнашучылар кертү тәртибе, срогы һәм рәвеше турында мәгълүмат урнаштырырга;

- жирдән чиктәш файдаланучыларга гавами тыңлаулар уздыру турында хәбәр итәргә;

- «Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы» федераль дәүләт мәгълүмат системасында гавами тыңлаулар уздыруны, тиешле мәгълүмат урнаштыру һәм билгеләнгән процедураларны, шулай ук гавами тыңлаулар уздыру нәтижеләрен бастырып чыгару юлы белән тәмин итәргә;

- 2025 елның 11 февраленнән 18 февраленә кадәр Саба муниципаль районының Эзмә авыл башкарма комитеты бинасында һәм Татарстан Республикасы, Саба муниципаль районы, Эзмә авылы, Мөктәп урамы, 9 йорт адресы буенча урнашкан мәдәният йорты бинасында гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозицияләрен ачарга һәм уздырырга.

- Экспозицияне эш көннәрендә 8:00 дән 16:00 гә кадәр карарга мөмкин. Экспозиция эше барышында экспозициягә килүчеләргә консультация бирү, гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмати материаллар тарату, тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кабул итү, проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу китабына (журналына) язу юлы белән оештырылырга тиеш;

- гавами тыңлауларга өзерлекне, гражданның һәм вазыйфай затларның тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен кабул итүне һәм исәпкә алуны гавами тыңлауларда мәҗбүри карау белән тәмин итәргә,

- гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын билгеләнгән сроклар нигезендә уздыруны тәмин итәргә;

- гавами тыңлаулар беркетмәсен һәм гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә өзерләү һәм рәсмиләштерү;

- Гавами тыңлаулар йомгаклары буенча гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмәне " Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының рәсми сайтының "Гавами тыңлаулар" бүлегендә: <http://saby.tatarstan.ru> урнаштырырга.

7. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннәннән үз көченә керә дип билгеләргә.

8. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы  
Саба муниципаль районы  
Башлыгы

Р.Н. Минниханов



**ПРОЕКТ**

П Р И К А З № \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ Б О Е Р Ы К

**Капиталь төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40 статьясы, «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, Татарстан Республикасында жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе тәкъдимен исәпкә алып, **боерам:**

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының Эзмә авыл жирлегендә шәхси торак төзелеше зонасында «Блоклашкан торак төзелеше өчен» куллануның рөхсәт ителгән төре белән Сафин Ринаф Сафа улына Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының Эзмә авыл жирлегендә шәхси торак төзелеше (Ж1) зонасында рөхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларыннан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын капитал төзелеш объектларын Татарстан Республикасы, Саба муниципаль районы, Эзмә авыл жирлегенә, Иләбәр авылы, Мелиоратор ур., з/у 3/1 адресы буенча урнашкан, кадастр номеры 16:35:070301:108 булган, 2231 кв.м мөйданлы жир кишәрлегенә төзелешенә рөхсәт ителгән ахыргы параметрларыннан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рөхсәт бирергә.

- жир кишәрлегенә чикләреннән 3 нче ноктадан 4 нче ноктага кадәр минималь чигенешләрне киметү өлешендә - 0 м га кадәр. (Кушымта).

2. Массакүләм мәгълүмат чаралары белән үзара хезмәттәшлек секторына (Р.Ж.Зәйнуллинага) өлгә боерыкны Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.

3. Татарстан Республикасында жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе эшчәнлеген тәэмин итү бүлегенә (А.В. Ароновага) өлгә боерыкның юнәлешен Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) рәсми бастырып чыгару өчен тәэмин итәргә.

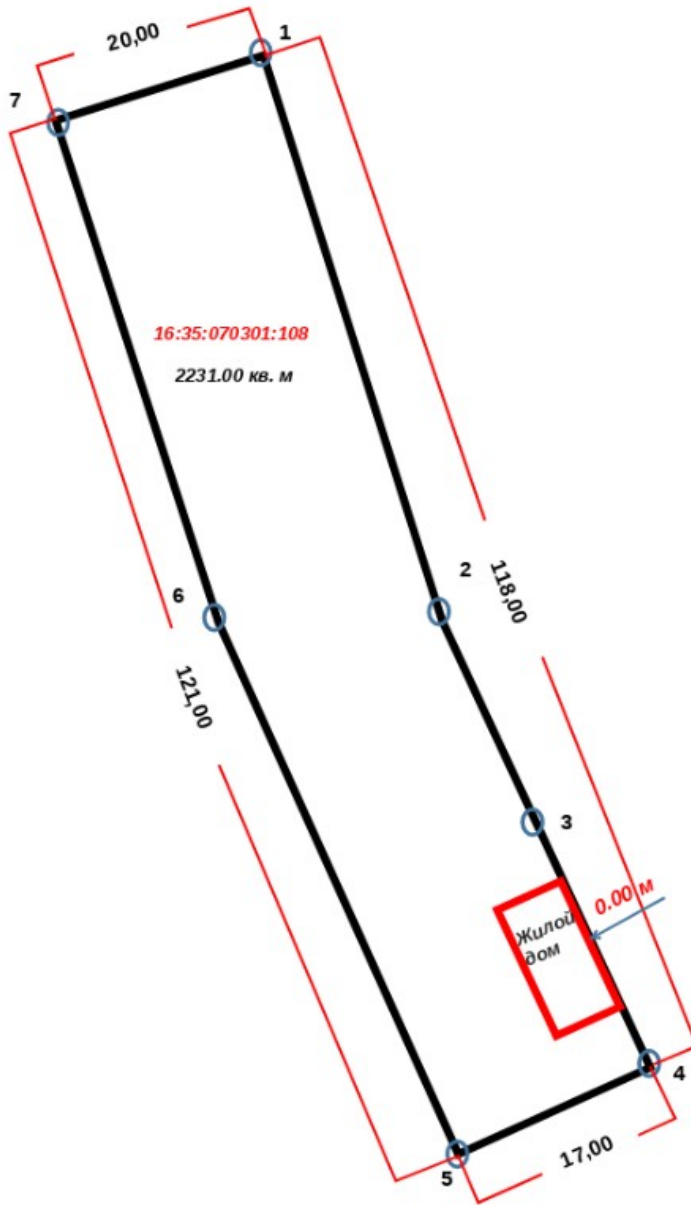
4. Өлгә боерык рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Өлгә боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Территорияләргә үстерү  
департамент Житәкчесе

А. И. Әхмәтжанов

Татарстан Республикасы  
Төзелеш, архитектура һәм торак-  
коммуналь хужалык  
министрлығының боерыгына  
кушымта



-поворотная точка



-граница земельного участка (кадастровый квартал 16:35:070301)



-расстояние от поворотной точки