
РЕШЕНИЕ

2025 ел, 7 нче февраль

КАРАР

№ 3

**2020 елның 22 февралендәге 4 номерлы
«Жир салымы турында» карарга
үзгәрешләр керту хакында**

Россия Федерациясе Салым кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Ләке авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген Уставы нигезендә Ләке авыл жирлеген Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Ләке авыл жирлеген Советының «жир салымы турында» 2020 елның 22 февралендәге 4 номерлы карарына (Советның 12.11.2020 елдагы 10 номерлы, 22.02.2023 елдагы 3 номерлы, 08.11.2023 елдагы 20 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 2 пунктта «кадастр хакыннан» сүзләрен төшереп калдырырга;

2) 1.2.1 пункты. түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган күчәмсез мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенә өлешеннән тыш) яисә торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән), әлегә абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, индивидуаль торак төзелешен өчен сатып алынган, эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләре һәм жир кишәрлекләре, аларның һәрберсенә кадастр бәясен 300 миллион сумнан артып китә;»

3) 1.2.2 пункттын яңа редакциядә баян итәргә:

«4) шәхси ярдәмчел хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданның үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым Россия Федерациясе закон актлары" дигән исем астында, әлегә абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, аларның һәркайсының кадастр бәясен 300 миллион сумнан артып китә;»

4) 2 пунктны "рөхсәт ителгән файдалануның бер төрәннән артык булган жир кишәрлегенә карата шушы жир кишәрлеге өчен билгеләнгән кадастр бәясе (салым базасы) туры килә торган жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төрәнә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланьрга кирәклеген билгеләргә" төшереп калдырырга;

5) 4 пунктны «салым салудан түбәндәгеләрне азат итәргә " дип бәян итәргә»

6) 4.1 Пункт, төшереп калдырырга;

7) 5 пунктта «өлеш» сүзен төшереп калдырырга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында халыкка житкерергә (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында Интернетны мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карар 2025 елның 01 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көненнән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үзе өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районының
Ләке Советы Рәисе



Ю. Г. Антонов