

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
СОВЕТЫ
КАРАРЫ**

2025 ел, 3 февраль

№ 270

**Татарстан Республикасы Апас муниципаль районьнда
муниципаль-хосусый партнерлык турындагы нигезлэмэгэ үзгәрешләр кертү
хакында**

"Россия Федерациясендә дәүләти-хосусый партнерлык, муниципаль-хосусый партнерлык һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2015 елның 13 июлендәге 224-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советы карар итте:

1. «Татарстан Республикасы Апас муниципаль районьнда муниципаль-хосусый партнерлык турында Нигезлэмә хакында» Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советының 2016 елның 14 октябрәндәге 56 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

кушымтада

6.1 пунктка түбәндәге эчтәлекле икенче абзац өстәргә::

"Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешенә 1 өлешендә күрсәтелгән объектка карата килешү төзү, әгәр мондый объект килешү төзелгән вакытта Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренә) бердәм дәүләт реестрына кертелгән Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объекты (тарихи һәм мәдәни ядкарь) яисә ачыкланган мәдәни мирас объекты булса, рәхсәт ителми.";

6.3 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6.3. Реконструкцияләнергә тиешле килешү объекты килешү төзелгән вакытта гавами партнер милкендә булырга һәм аны хосусый партнерга тапшырган вакытта өченче затларның хокукларыннан азат булырга тиеш. Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешенә 18 пункттында каралган һәм килешү төзелгән вакытта милек хокукында хосусый партнерныкы булган объектны реконструкцияләүгә карата дәүләти-хосусый партнерлык турында килешү төзелгән очракта, дәүләти-хосусый партнерлык турындагы килешү объекты килешү төзелгән вакытта өченче затлар хокукларыннан азат булырга тиеш.";

түбәндәге эчтәлекле 6.1 пункт өстәргә:

«6.1. Килешүдә гавами партнер тарафыннан аның нигезендә килешү объекттын төзү өчен хокуклары Бердәм дәүләт күчәмсез мөлкәт реестрында теркәлгән төгәлләнмәгән төзелеш объекттын хосусый партнерга биләүгә һәм файдалануга тапшыру каралырга мөмкин (килешү Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешенә 19 пункттында каралган объектка карата төзелгән очрактан тыш).»;

6.5 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6.5. Хосусый партнер килешү объекттын һәм (яисә) килешү буенча үз хокукларын залогка тапшырырга хокуклы түгел, моңа турыдан-туры килешү

булганда финанслаучы зат алдындагы йөкләмәләрне үтәүне тәмин итү ысулы буларак алардан файдалану керми. Залог предметына түләтүне түләтү өчен нигезләр барлыкка килгән көннән кимендә йөз сиксэн көн эчендә хосусый партнерны алмаштыру гамәлгә ашырылмаган йә килешүдә хосусый партнерның килешү объектын вакытыннан алда туктатуга бәйле рәвештә гавами партнер милкенә тапшыру йөкләмәсе каралмаган очракта гына мөрәжәгать итәргә мөмкин.»;

8.4 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«8.4.Контроль нәтижәләре турындагы Акт гавами партнер тарафыннан әлеге акт төзелгән көннән алып биш көн эчендә гавами партнерның рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш. Әлеге актка керү килешүнең гамәлдә булу срогы дәвамында һәм аның гамәлдә булу срогы тәмамланган көннән соң өч ел дәвамында тәмин ителә.».

2.Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга " (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Апас муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советының бюджет, финанс һәм икътисадый үсеш мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

**Татарстан Республикасы Апас муниципаль
районы башлыгы-Татарстан Республикасы Апас
муниципаль районы Советы Рәисе**

А.Г. Жиданшин

