

**СОВЕТ АПАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

РЕШЕНИЕ

3 февраля 2025 года

№ 270

**О внесении изменений в Положение о муниципально-частном
партнерстве в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан**

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Совет Апастовского муниципального района Республики Татарстан **р е ш и л** :

1.Внести в решение Совета Апастовского муниципального района Республики Татарстан от 14 октября 2016 года №56 «О Положении о муниципально-частном партнерстве в Апастовском муниципальном районе Республики Татарстан» следующие изменения:

в Приложении

пункт 6.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Заключение соглашения в отношении объекта, указанного в части 1 части 1 статьи 7 Федерального закона, не допускается в случае, если такой объект на момент заключения соглашения является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленным объектом культурного наследия.»;

пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Объект соглашения, подлежащий реконструкции, должен находиться в собственности публичного партнера на момент заключения соглашения и должен быть свободным от прав третьих лиц на момент его передачи частному партнеру. В случае заключения соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении реконструкции объекта, предусмотренного пунктом 18 части 1 статьи 7 Федерального закона и принадлежащего на момент заключения соглашения частному партнеру на праве собственности, объект соглашения о государственно-частном партнерстве на момент заключения соглашения должен быть свободным от прав третьих лиц.»;

дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1.Соглашением может предусматриваться передача публичным партнером во владение и в пользование частному партнеру объекта незавершенного строительства, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, для создания на его основе объекта соглашения (за

исключением случая, если соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного пунктом 19 части 1 статьи 7 Федерального закона).»;

пункт 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5. Частный партнер не вправе передавать в залог объект соглашения и (или) свои права по соглашению, за исключением их использования в качестве способа обеспечения исполнения обязательств перед финансирующим лицом при наличии прямого соглашения. Обращение взыскания на предмет залога возможно только в случае, если в течение не менее чем ста восьмидесяти дней со дня возникновения оснований для обращения взыскания не осуществлена замена частного партнера либо если соглашением не предусмотрено обязательство частного партнера по передаче объекта соглашения в собственность публичного партнера в связи с досрочным прекращением соглашения.»;

пункт 8.4 изложить в следующей редакции:

«8.4. Акт о результатах контроля подлежит размещению публичным партнером в течение пяти дней с даты составления данного акта на официальном сайте публичного партнера. Доступ к данному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения и после дня окончания срока его действия в течение трех лет.».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан" (PRAVO.TATARSTAN.RU) и разместить на официальном сайте Апастовского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Апастовского муниципального района Республики Татарстан по вопросам бюджета, финансов и экономического развития.

**Глава Апастовского
муниципального района
Республики Татарстан –
Председатель Совета
Апастовского муниципального
района Республики Татарстан**



А.Г. Зиганшин

