ГЛАВА ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ул. Чехова, д.18, с. Верхний Услон, 422570

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШЛЫГЫ
Чехов ур., 18 нче йорт, Югары ослан авылы, 422570

Тел.: (84379) 2-13-38, факс: (84379) 2-18-39. E-mail: sovet.uslon@tatar.ru, verhniy-uslon.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ   КАРАР

_______________   с. Верхний Услон   _______________

04.02.2025   №8п

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы Министрлыгының рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан тайпылуга, капиталь төзелеш объектын реконструкцияләүгә рөхсәт бирү турындагы боерыгы проекты буенча иҗтимагый фикер алышулар билгеләү турында

Татарстан Республикасы Югары Ослан районында яшәүчеләрнең уңайлы шартларга хокукларын, җир кишәрлекләренә һәм капиталь төзелеш объектларына хокук ияләренең хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәү максатларында, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2013 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 23.12.2023 елгы 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы белән, «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы, Югары Ослан муниципаль районы Советының 04.06.2020 ел № 58-670 карары белән расланган Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районында иҗтимагый фикер алышуларны оештыру һәм үткәрү турында нигезләмә нигезендә (22.07.2024 ел №49-641 үзгәрешләр белән), гражданка Новикова Е. Е. мөрәҗәгатен карап

КАРАР БИРӘМ:

1. Татарстан Республикасы, Югары Ослан муниципаль районы, Югары Ослан авыл җирлеге Пролетарская, з/у 6А адресы буенча урнашкан, 16:15:050106:358 кадастр номерлы, 356 кв. м мәйданлы җир кишәрлеген капиталь төзелеш объектларын төзүнең рөхсәт ителгән чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турында Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы Министрлыгы боерыгы проекты буенча Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Югары Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләреннән индивидуаль торак төзелеше

(Ж1) зонасында «шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән файдалану төре белән иҗтимагый фикер алышулар билгеләргә:

- җир кишәрлеге чикләреннән минималь чигенүләрне киметү өлешендә 3 нче ноктадан алып 4 нче ноктага кадәр - 1,30 м га кадәр (1-нче кушымта).
- җир кишәрлеге чикләреннән 7 нче ноктадан алып 8 нче ноктага кадәр минималь чигенүләрне киметү өлешендә - 1,30 м га кадәр (1-нче кушымта).
- җир кишәрлеге чикләреннән минималь чигенүләрне киметү өлешендә 8 нче ноктадан алып 9 нчы ноктага кадәр - 1,00 м га кадәр (1-нче кушымта).
- җир кишәрлеге чикләреннән минималь чигенүләрне киметү өлешендә 9 нчы ноктадан 10 нчы ноктага кадәр - 1,35 м га кадәр (1-нче кушымта).

2. Түбәндәгеләрне билгеләргә:

2.1. Әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән проектны карау буенча җәмәгать фикер алышуларын оештыручы - Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге (алга таба-җәмәгать фикер алышуларын оештыручы).

2.2. Әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән проектны карау буенча 2025 елның 06 февраленнән 2025 елның 25 февраленә кадәр, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06.10.2003 № 131-ФЗ Федераль законы, «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районында иҗтимагый фикер алышуларны оештыру һәм үткәрү турындагы нигезләмәгә ярашлы рәвештә, иҗтимагый фикер алышулар үткәрү.

2.3. Проект экспозициясен үткәрү урыны - Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Советы бинасы, 2025 елның 06 февраленнән 2025 елның 25 февраленә кадәр эш көннәрендә 8.00 сәгатьтән 12.00 сәгатькә кадәр, Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайты. Тәкъдимнәр, искәрмәләр 2025 елның 06 февраленнән 2025 елның 25 февраленә кадәр сишәмбе һәм пәнҗешәмбе язма рәвештә 14.00 сәгатьтән 15.00 сәгатькә кадәр һәм (яисә) Alina.Sagdeeva@tatar.ru электрон почтасы аша кабул ителә.

3. Җәмәгать фикер алышуларын оештыручыга әлеге рөхсәт соралган җир кишәрлеге белән уртак чикләре булган җир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының хокук ияләренә җиткерү өчен проект буенча җәмәгать фикер алышулары үткәрелү турында Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Югары Ослан авыл җирлеге Башкарма комитетына хәбәр җибәрергә.

4. Мөрәҗәгать итүче гр. Новикова Е.Е. иҗтимагый фикер алышуларны оештыруны техник яктан тәэмин итәргә, шул исәптән экспозиция үткәргәндә дә.

5. Иҗтимагый фикер алышуларны оештыручыга:

5.1. Әлеге карарның 1нче пунктында күрсәтелгән проектны карау буенча иҗтимагый фикер алышуларны үткәрүне тәэмин итәргә.

5.2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Советы бинасында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында «Архитектура һәм шәһәр төзелеше» кушымтасында төзелгән мәгълүмати стендта

проектлар буенча иҗтимагый фикер алышулар башлануы турында хәбәр урнаштырырга.

5.3. Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, «Архитектура һәм шәһәр төзелеше» кушымтасында бәян итәргә:

- Татарстан Республикасы, Югары Ослан муниципаль районы, Югары Ослан авыл җирлеге Пролетарская, з/у 6А адресы буенча урнашкан, 16:15:050106:358 кадастр номерлы, 356 кв. м мәйданлы җир кишәрлеген капиталь төзелеш объектларын төзүнең рөхсәт ителгән чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турында Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы Министрлыгы боерыгы проекты буенча Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Югары Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләреннән индивидуаль торак төзелеше (Ж1) зонасында «шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән файдалану төре белән Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгы боерыгы проекты:

- җир кишәрлеге чикләреннән минималь чигенүләрне киметү өлешендә 3 нче ноктадан алып 4 нче ноктага кадәр - 1,30 м га кадәр (1-нче кушымта).

- җир кишәрлеге чикләреннән 7 нче ноктадан алып 8 нче ноктага кадәр минималь чигенүләрне киметү өлешендә - 1,30 м га кадәр (1-нче кушымта).

- җир кишәрлеге чикләреннән минималь чигенүләрне киметү өлешендә 8 нче ноктадан алып 9 нчы ноктага кадәр - 1,00 м га кадәр (1-нче кушымта).

- җир кишәрлеге чикләреннән минималь чигенүләрне киметү өлешендә 9 нчы ноктадан 10 нчы ноктага кадәр - 1,35 м га кадәр (1-нче кушымта).

5.4. Әлеге карарның 5.3 пунктында күрсәтелгән проект буенча 2025 елның 06 февраленнән 2025 елның 25 февраленә кадәр эш көннәрендә 8.00 сәгатьтән 12.00 сәгатькә кадәр Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Советы бинасында, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында экспозицияләр оештырырга.

5.5. Иҗтимагый фикер алышулар тәмамлангач, Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында иҗтимагый фикер алышулар нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм урнаштырырга.

6. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы Башлыгы Е.А. Варакин