ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ НУРЛАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ НУРЛАТ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

28.12.2024 № 1589

Нурлат муниципаль районында торак биналарны карап тоту өчен түләү күләмен раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156, 158 статьясы, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының «Торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү буенча методик тәкъдимнәр раслау турында» 2018 елның 06 апрелендәге 213/пр номерлы боерыгы нигезендә күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында, шулай ук мондый түләүнең чик индексларын билгеләү тәртибен билгеләү хакында» карары, Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының «2024 елга күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртүнең иң чик индексы күләмен раслау турында» 2024 елның 23 декабрендәге 1558 номерлы карарына нигезләнеп, Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Түбәндәгеләрне билгеләргә һәм 2024 елның 01 гыйнварыннан гамәлгә кертергә:

- социаль наем шартнамәләре һәм дәүләт яисә муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен, күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлау, 1нче кушымта нигезендә, торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен түләү күләме;

- дәүләт яисә муниципаль торак фондының торак урыннарын наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен 2нче кушымта нигезендә торак урыннан файдаланган өчен түләү күләме (наем өчен база ставкасы).

2. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы башкарма комитетының «Нурлат муниципаль районында торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен раслау турында» 2023 елның 15 декабрендәге 1642 номерлы карары 2025 елның 1нче гыйнварыннан башлап гамәлдән чыгарыла дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Интернет-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында http://nurlat.tatarstan.ru һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Җитәкче Ә.К. Габдуллин

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының 2024 елның 28 декабрендәге 1589 номерлы карарына 1нче кушымта

Күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында, торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында Карар кабул итмәгән муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарын наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен торак бинаны карап тоту өчен түләү күләме

№ т/с	Түләү күләме	Үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен Тариф (сумнарда)
1	2	3	4
1.	Торак фонды белән идарә итү	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	3,69
2.	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәте составына керә торган гомуми файдалану урыннарын, шул исәптән:		
	Йорт яны территориясен җыештыру һәм чисталыкта тоту	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	3,74
	- гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны җыештыру;	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	3,31
	- дератизация (дезинсекция)	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	0,15
3.	Төзелеш конструкцияләренә, инженер системаларына һәм башка гомумйорт мөлкәтенә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау, шул исәптән:		
	- торак биналарны агымдагы ремонтлау;	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	3,70
	- йорт эчендәге суүткәргеч-канализация челтәрләренә һәм санитария-техник җиһазларга техник хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	1,69
	- йорт эчендәге үзәкләштерелгән җылыту челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	1,79
	- вентиляция каналларына һәм төтен чыгару юлларына техник хезмәт күрсәтү	аена торак бинаның гомуми	0,28

	һәм аларны ремонтлау	мәйданының кв. м.	
	- йорт эчендәге газ челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау		0,46
	- йорт эчендәге электр белән тәэмин итү челтәрләрен агымдагы ремонтлау һәм карап тоту	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	1,16

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының 2024 елның 28 декабрендәге 1589 номерлы карарына 2нче кушымта

Нурлат муниципаль районы буенча дәүләт яки муниципаль торак фондының торак урыннарын арендалау шартнамәләре буенча торак урыннардан файдаланган өчен түләү күләме (аренда өчен база ставкасы)

Түләү исеме	Хезмәтне үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен төп түләү ставкасы (сумнарда)
1	2	3
Торак бинаны арендага алу	аена торак бинаның гомуми мәйданының кв. м.	7,94