



ПРИКАЗ
19.12.2024

БОЕРЫК
№ 665-П

Татарстан Республикасы, Чистай районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 50/52 нче йорт адресы буенча эзләп табылган «Ике катлы ярым таш торак йорт», XIX гасыр ахыры мәдәни мирас объектын, Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты сыйфатында, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) бердәм дәүләт реестрына кергү, мәдәни мирас объектның сак предметын билгеләү, чикләрен раслау турында

2002 нче елның 25 нче июнендә гамәлгә кертгән 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләр) турында»гы Федераль законы, 2005 нче елның 1 нче апрелендә гамәлгә кертгән 60-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында»гы Татарстан Республикасы Законы, дәүләт тарихи-мәдәни экспертизасының 2024 елның 30 нчы октябренә караган уңай бәяләмәсенә нигезләнеп боерам:

1. Татарстан Республикасы, Чистай районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 50/52 нче йорт адресы буенча эзләп табылган «Ике катлы ярым таш торак йорт», XIX гасыр ахыры мәдәни мирас объектын, Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы еллар (объект төре – һәйкәл) жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты сыйфатында, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) бердәм дәүләт реестрына кертергә.

2. Әлеге боерыкка караган 1 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга.

3. Әлеге боерыкка караган 2 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектынның сак предметын расларга.

1. 4. Мәдәни мирас объектларын һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеген исәпкә алу бүлегенә, күрсәтелгән мәдәни мирас объекты территориясе чикләре турында белешмәләренә, күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына һәм Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренә) бердәм дәүләт реестрына кертүне тәэмин итәргә.

2. Боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Рәис

И.Н. Гуцин

Татарстан Республикасы
 Мәдәни мирас
 объектларын саклау
 комитетының 2024 елның
 19 нче декабрдәгә 665-

П

номерлы боерыгына
 караган 1 нче кушымта







Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре,
 Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы
 еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәгә мәдәни мирас объекты
территориясе чикләре

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре,
 Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы
 еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәгә мәдәни мирас объекты территориясе
 чикләренең картасы (схемасы)



Масштабы 1:500

Шартлы билгеләр:

	- мәдәни мирас объекты
	- мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең характерлы ноктасы
	- мәдәни мирас объекты территориясе
	- соңгы чордагы бер катлы янкорма
	- соңгы чордагы ике катлы янкорма
	- БДКМР белешмәләре буенча жир кишәрлекләре чикләре

16:54:030105:146

- жир кишәрлегенең кадастр номеры

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең текст тасвирламасы

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәге урыннардан уза:

Чикнең узу урыны		Чикнең узу урынының тасвирламасы
ноктдан	ноктдан	
1	2	1 нче ноктадан, 16:54:030105:146 кадастр номерлы жир кишәрлеге чиге буйлап, 1,64 м ераклыктагы 2 нче ноктага кадәр
2	3	2 нче ноктадан, 16:54:030105:146 кадастр номерлы жир кишәрлеге чиге буйлап, 10,12 м ераклыктагы 3 нче ноктага кадәр
3	4	3 нче ноктадан, 1,00 м ераклыкта кадастр номеры 16:54:030105:146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 4 нче ноктага кадәр
4	5	4 нче ноктадан, 7,01 м ераклыкта кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап 5 нче ноктага кадәр
5	6	5 нче ноктадан 1,80 м ераклыкта, кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 6 нчы ноктага кадәр
6	7	6 нчы ноктадан 18,30 м ераклыкта, кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 7 нче ноктага кадәр
7	8	7 нче ноктадан, 16:54:030105:146 кадастр номерлы жир кишәрлеге чиге буйлап, 1,66 м ераклыктагы 8 нче ноктага кадәр
8	9	8 нче ноктадан 3,06 м ераклыкта, кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 9 нчы ноктага кадәр
9	10	9 нчы ноктадан 6,86 м ераклыкта, кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 10 нчы ноктага кадәр
10	11	10 нчы ноктадан 3,58 м ераклыкта. кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 11 нче ноктага кадәр
11	12	11 нче ноктадан 6,21 м ераклыкта, кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишәрлеге чиге буйлап, 12 нче

		ноктага кадэр
12	13	12 нче ноктадан 9,32 м ераклыкта, кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишэрлеге чиге буйлап, 13 нче ноктага кадэр
13	14	13 нче ноктадан 2,98 м ераклыкта, кадастр номеры 16:54:030105: 146 булган жир кишэрлеге чиге буйлап, 14 нче ноктага кадэр
1	2	3
14	1	14 нче ноктадан 6.06 м ераклыкта, 16:54:030105:146 кадастр номерлы жир кишэрлеге чиге буйлап, 14 нче ноктага кадэр

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре,
 Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы
 еллар жирле (муниципаль) әһәмиятгәге мэдәни мирас объекты территориясе
 чикләренәң характерлы нокталар таблицасы

№	Жирле координаталар системасында характерлы нокталарның координаталары (ЖКС-16)	
	X	Y
1	430025.41	2210619.10
2	430026.39	2210620.41
3	430032.89	2210628.17
4	430033.50	2210628.96
5	430027.97	2210633.26
6	430029.10	2210634.66
7	430014.31	2210645.44
8	430013.31	2210644.11
9	430011.47	2210641.66
10	430007.40	2210636.14
11	430005.32	2210633.23
12	430010.23	2210629.42
13	430018.07	2210624.38
14	430020.50	2210622.66
1	430025.41	2210619.10

Татарстан Республикасы
Мәдәни мирас
объектларын саклау
комитетының 2024 елның
19 нче декабрдәгә 665-П
номерлы боерыгына
караган 2 нче кушымта



Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре,
Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы
еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәгә мәдәни мирас объектының
сак предметы*




Мәдәни мирас объектының сак предметы булып:

1. Объектның урыны: Энгельс урамының тарихи Кызыл линиясендә.
2. Әйләнә-тирә табигый һәм мәдәни ландшафт структурасында композицион әһәмияте (роле): XIX гасырның икенче яртысындагы гади тарихи корылма.
3. Һәйкәлнең габаритлары, силуэты: XIX гасырның икенче яртысындагы тарихи кирпеч һәм бүрәнә диварлары чикләрендә.
4. Һәйкәлнең күләм-киңлек композициясе: төп фасады буенча өч күчәр яктылыктагы симметрияле һәм турыпочмаклы таш-агачтан төзелгән, квартал эченә, вальма түбә астына сузылган ике катлы бина.
5. Түбә: түбә конфигурациясе (вальмовый); түбә кыяклары буенча биеклек билгеләре; конструкцияләр материалы (стропиллар һәм агач бизәкләр); түбә япмасының характеры (фальцевый тоташтырулы шома металл япма).
6. Энгельс урамындагы төп фасадның композициясе һәм архитектур-сәнгати бизәлеше, тәрәзә һәм ишек уемнарының урнашуын, формасын һәм үлчәмен, цоколь кисемен, беренче каттагы кирпеч күләме белән калакларның фланкировкасын, декорацияле причелиналар, уемнар геометриясендә кирпеч йөзлекләр, тәрәзә төбәндәгә һәм кат ара пояслар, сырлап ясалган (ажурлы) йөзлекләр сандриклар һәм альяпкычлар, бриллиант руст вставкалары, сырлап ясалган причелина белән бизәлгән күзәтү, түгәрәк тәрәзәле аттика һәм пропильле һәм ясалма сырлы парапет тумбалар.
- Ян-як төньяк-көнчыгыш фасадның композициясе һәм архитектур-сәнгати бизәлеше, тәрәзә һәм ишек уемнарының урнашуын, формасын һәм үлчәмен, цоколь кисемен, беренче каттагы кирпеч күләме нишалары булган калакларның фланкировкасын, декорацияле причелиналар, уемнар геометриясендә кирпеч йөзлекләр, тәрәзә төбәндәгә һәм кат ара пояс, сырлап ясалган (ажурлы) йөзлекләр сандриклар һәм альяпкычлар, бриллиант руст кертмәләре, сырлап ясалган причелина белән бизәлгән күзәтү.
7. Фасад өслегенең бизәлеше: кирпеч күләме: кирпеч өслеге буенча буяу; агач күләм: киң такта (горизонталь урнашу). Колористик чишелеш: кирпеч күләме: ак төс.
8. Тәрәзә уемнарын тутыру, аларның колористик чишелеше: тәрәзә уемы конфигурациясенә буйсынучы столяр рамнарны «Т» рәвешендә жәеп салу.

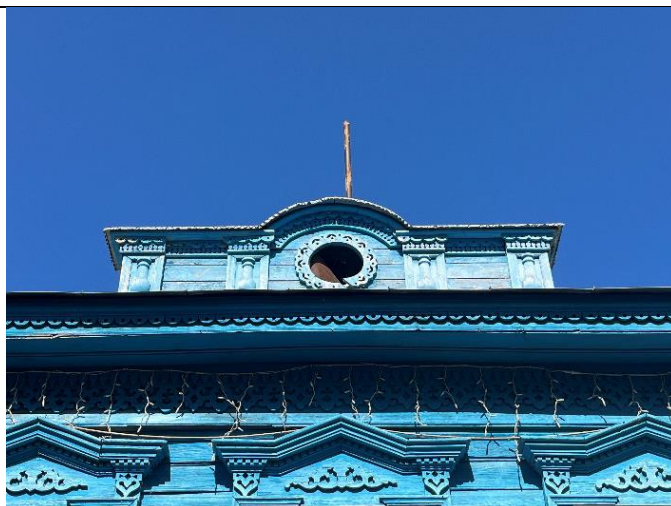
9. Объектның конструктив схемасы: каркассыз, ком-известь эремәсендә таштан коелган балчык кирпичтән тотып тора торган кирпич стеналар һәм «обло»итеп кисеп алынган бүрәнә бура. Бинаның фундаменты тибы (тасма), аның урнашуы. Буй һәм аркылы таяныч диварларның урнашу урыны һәм эзерләү материалының тибы (кирпеч өеме, «обло»бүрәнә бурасы). Япмалары: яссы. Япмаларның тибы: клинчатыйлар һәм колодалар.

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре,
 Энгельс урамы, 52 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», 1860 нчы
 еллар жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектның
 сак предмети таблицасы

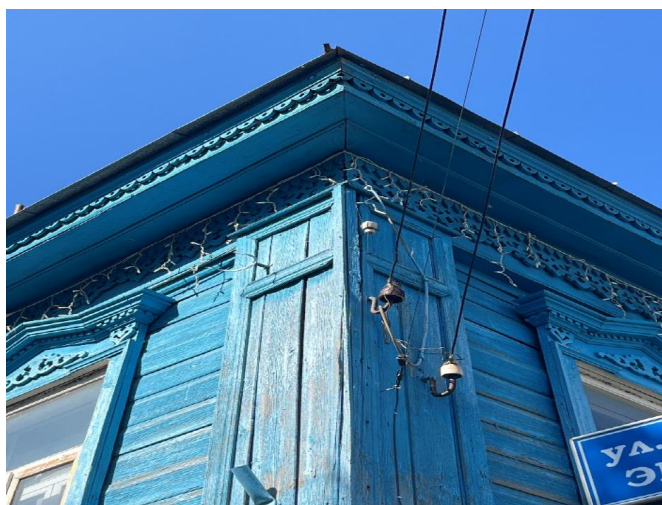
	Сак предмети	Төп элементларны фотофиксацияләү/график материаллар
1.	<p>Объектның урыны: Энгельс урамының тарихи Кызыл линиясендә.</p>	 <p>1 нче рәсем. Объектның урнашуы</p>
2.	<p>Әйләнә-тирә табигый һәм мәдәни ландшафт структурасында композицион әһәмияте (роле): XIX гасырның икенче яртысындагы гади тарихи корылма.</p>	 <p>2 нче рәсем. Гомуми күренеш</p>

3.	<p>Һәйкәлнең габаритлары, силуэты: XIX гасырның икенче яртысындагы тарихи кирпеч һәм бүрәнә диварлары чикләрендә.</p>	 <p>3 нче рәсем. Энгельс урамындагы төп фасад</p>
4.	<p>Һәйкәлнең күләм-киңлек композициясе: төп фасады буенча өч күчәр яктылыктагы симметрияле һәм турыпочмаклы таш-агачтан төзелгән, квартал эченә, вальма түбә астына сузылган ике катлы бина.</p>	 <p>4 нче рәсем. Көнчыгыш ишегалды фасады</p>
5.	<p>Түбә: түбә конфигурациясе (вальмовый); түбә кыяклары буенча биеклеп билгеләре; конструкцияләр материалы (стропиллар һәм агач бизәкләр); түбә япмасының характеры (фальцевый тоташтырулы шомә металл япма).</p>	 <p>5 нче рәсем. Төньяк-көнчыгыштан күренеш</p>

6. Энгельс урамындагы төп фасадның композициясе һәм архитектур-сәнгати бизэлеше, тәрзә һәм ишек уемнарының урнашуын, формасын һәм үлчәмен, цоколь кисемен, беренче каттагы кирпич күләме белән калакларның фланкировкасын, декорацияле причелиналар, уемнар геометриясендә кирпич йөзлекләр, тәрзә төбөндәге һәм кат ара пояслар, сырлап ясалган (ажурлы) йөзлекләр сандриклар һәм альяпкычлар, бриллиант руст вставкалары, сырлап ясалган причелина белән бизәлгән күзәтү, түгәрәк тәрзәле аттика һәм пропильле һәм ясалма сырлы парапет тумбалар.
- Ян-як төньяк-көнчыгыш фасадның композициясе һәм архитектур-сәнгати бизэлеше, тәрзә һәм ишек уемнарының урнашуын, формасын һәм үлчәмен, цоколь кисемен, беренче каттагы кирпич күләме нишалары булган калакларның фланкировкасын, декорацияле причелиналар, уемнар геометриясендә кирпич йөзлекләр, тәрзә төбөндәге һәм кат ара пояс, сырлап ясалган (ажурлы) йөзлекләр сандриклар һәм альяпкычлар, бриллиант руст кертмәләре, сырлап ясалган причелина белән бизәлгән күзәтү.




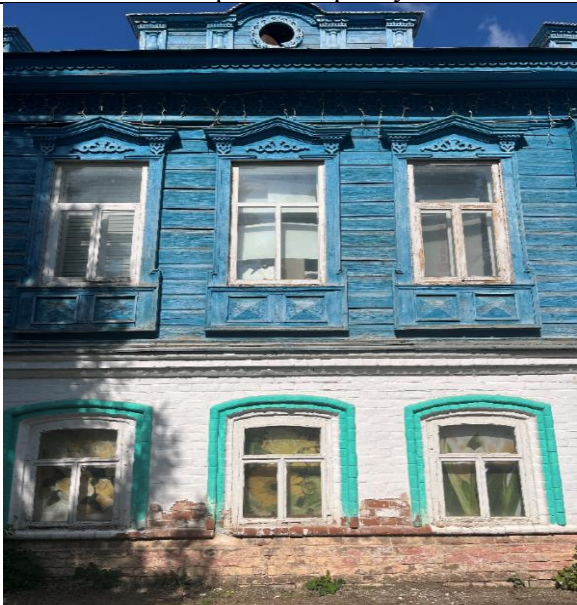
6 нчы рәсем. Түбә кәрниз. Тавыш тәрзәсе белән агач аттикокном.



7 нче рәсем. Фланкалы причелина



8 нче рәсем. Тәрзә уемы

7.	<p>Фасад өслегенен бизэлеше: кирпич күлөмө: кирпич өслеге буенча буяу; агач күлөм: киң такта (горизонталь урнашу). Колористик чишелеш: кирпич күлөмө: ак төс.</p>	 <p>9 нчы рәсем. Фасадның эшләнелеше</p>
8.	<p>Тәрәзә уемнарын тутыру, аларның колористик чишелеше: тәрәзә уемы конфигурациясенә буйсынучы столляр рамнарны «Т» рәвешендә жәеп салу.</p>	 <p>10 нчы рәсем. Тәрәзә уемы</p>
9.	<p>Объектның конструктив схемасы: каркассыз, ком-известь эремәсендә таштан коелган балчык кирпичтән тотып тора торган кирпич стеналар һәм «обло»итеп кисеп алынган бүрәнә бура. Бинаның фундаменты тибы (тасма), аның урнашуы. Буй һәм аркылы таяныч диварларның урнашу урыны һәм эзерләү материалының тибы (кирпеч өеме, «обло»бүрәнә бурасы). Япмалары: яссы. Япмаларның тибы: клинчатыйлар һәм колодалар.</p>	 <p>11 нче рәсем. Төп фасад</p>