



ПРИКАЗ

23.12.2024

БОЕРЫК

№ 910-17

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание гостиницы Афанасьева», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 65, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 30.11.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание гостиницы Афанасьева», нач. XX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 65, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный

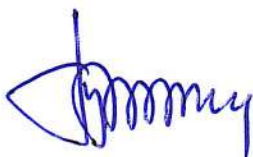
район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И.Н. Гушин', written in a cursive style.

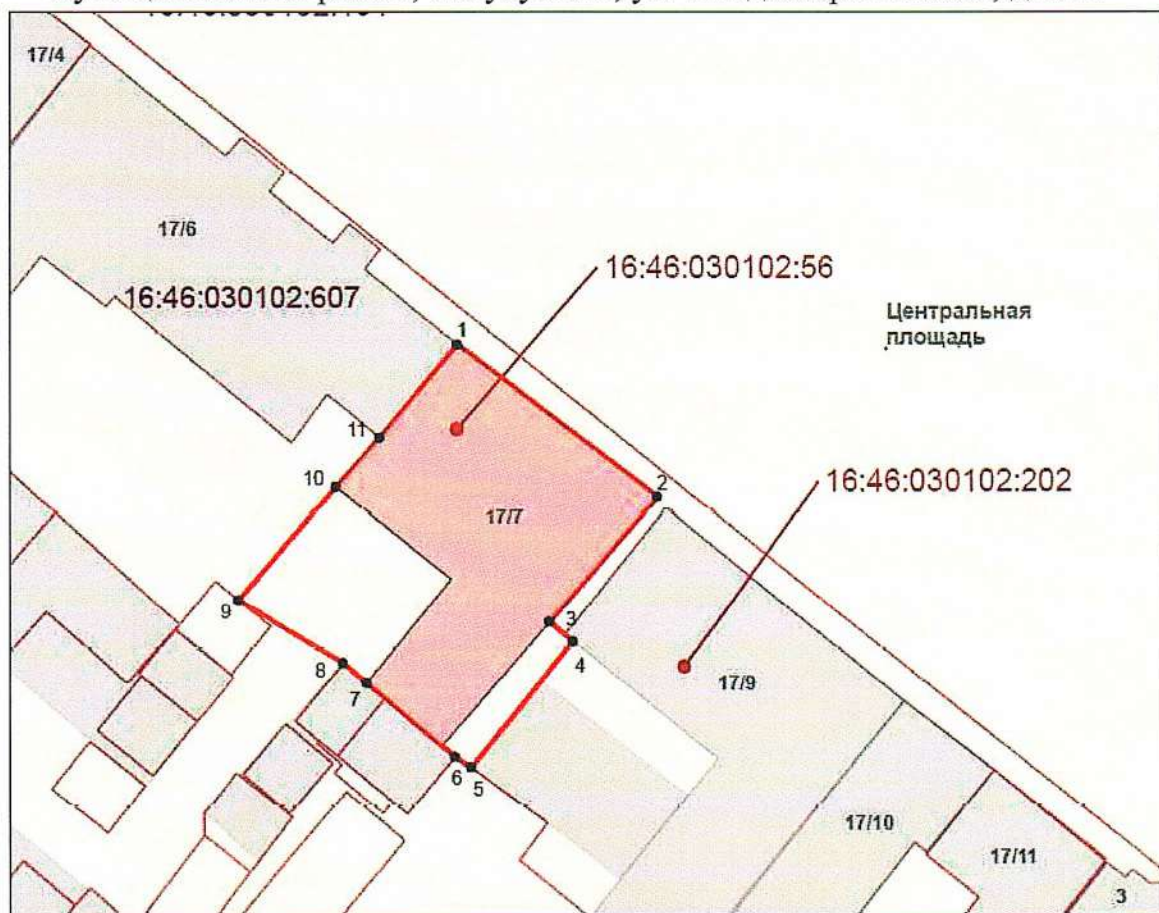
И.Н. Гушин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 23.12. 2024 года № 710-17

Границы территории





объекта культурного наследия регионального значения
«Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма,
ул. Владимира Ленина, д. 17/7

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский
муниципальный район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

	-граница территории объекта культурного наследия
	-объект культурного наследия регионального значения
	-поворотные точки границ территории объекта культурного наследия
	-границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 с координатами 337125.14 2349638.96 в юго-восточном направлении протяженностью 21,56 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в юго-западном направлении протяженностью 14,12 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в юго-восточном направлении протяженностью 2,66 м до точки 4;
4	5	от точки 4 в юго- западном направлении протяженностью 13,97 м до точки 5;
5	6	от точки 5 в северо-западном направлении протяженностью 1,63 м до точки 6;
6	7	от точки 6 в северо-западном направлении протяженностью 9,97 м до точки 7;
7	8	от точки 7 в северо-западном направлении протяженностью 2,61 м до точки 8;
8	9	от точки 8 в северо-западном направлении протяженностью 10,54 м до точки 9;
9	10	от точки 9 в северо-восточном направлении протяженностью 12,78 м до точки 10;
10	11	от точки 10 в северо-восточном направлении протяженностью 5,61 м до точки 11;
11	1	от точки 11 в северо-восточном направлении протяженностью 10,38 м до точки 1.

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район,
г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	337125.14	2349638.96
2	337112.16	2349656.19
3	337101.50	2349646.92
4	337099.78	2349648.95
5	337088.91	2349640.15
6	337089.83	2349638.81
7	337096.23	2349631.16
8	337097.91	2349629.15
9	337103.38	2349620.13
10	337113.04	2349628.51
11	337117.19	2349632.28
1	337125.14	2349638.96

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Гостиница купца Г.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район,
г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7

1. Местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании фронта застройки ул. Владимира Ленина, его роль в композиционно-планировочной структуре Центральной площади, домовладения, квартала и в окружающей застройке.

2. Видовые раскрытия здания при движении по ул. Владимира Ленина и Центральной площади.

3. Объёмно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом Г-образного в плане оштукатуренного кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам.

4. Форма и высотные отметки крыши.

5. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, форма, размер, художественное оформление оконных, дверных и балконных проемов и ниш, пилястр, надоконных и подоконных фриз, междуэтажных тяг и карнизов, венчающего карниза, каменного цоколя.

6. Материал и характер отделки фасадных поверхностей конца XIX века (уточняется в процессе реставрационных исследований).

7. Колористическое решение фасадов.

8. Местоположение исторических входных групп и крылец.

9. Художественный металл (кованый с литыми накладками козырёк над парадным входом и кованый балкон на трёх консолях с фигурными решётками).

10. Пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен, перегородок и перекрытий, включая арочные проёмы и пространственно-планировочные связи.

11. Капитальные стены и перекрытия.

12. Местоположение и материал лестниц.


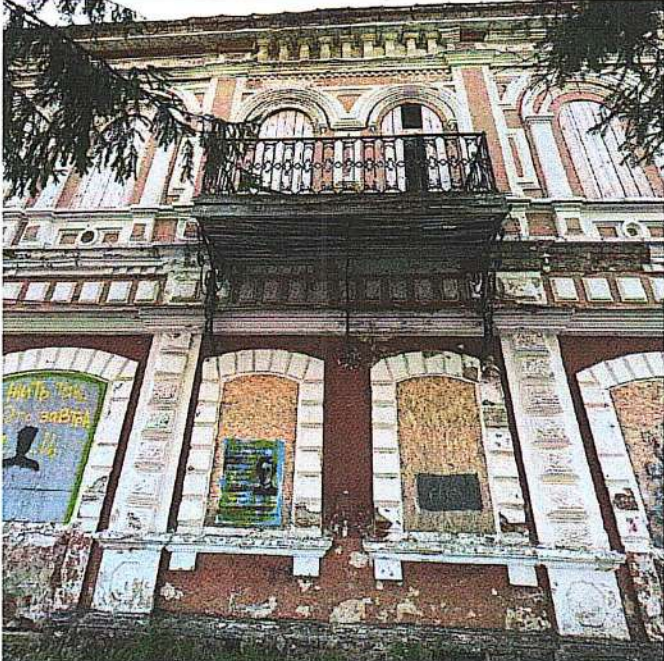
13. Архитектурно-художественное оформление интерьеров, в том числе профилированные карнизы, розетки. Голландские печи XIX века, их местоположение, объём, изразцы, декоративное оформление.



14. Столярные оконные и дверные заполнения, их материал, конструкция, декоративное оформление, колористическое решение (частично утрачены).



*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Гостиница купца Т.В. Афанасьева», конец XIX века, расположенного по
 адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район,
 г. Бугульма, ул. Владимира Ленина, д. 17/7

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	<p>Местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании фронта застройки ул. Владимира Ленина, его роль в композиционно-планировочной структуре Центральной площади, домовладения, квартала и в окружающей застройке</p>	 <p>Условные обозначения:  - объект культурного наследия</p> <p>Рис.1. Местоположение объекта</p>  <p>Рис.2. Вид на юго-запад</p>
2.	<p>Видовые раскрытия здания при движении по ул. Владимира Ленина и Центральной площади</p>	 <p>Рис.3. Вид на юг. Главный фасад</p>

3.	Объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом Г-образного в плане оштукатуренного кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам	 <p data-bbox="847 674 1406 705">Рис.4. Вид на юго-запад. Главный фасад</p>
4.	Форма и высотные отметки крыши	-
5.	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, форма, размер, художественное оформление оконных, дверных и балконных проемов и ниш, пилястр, надоконных и подоконных фриз, междуэтажных тяг и карнизов, венчающего карниза, каменного цоколя	 <p data-bbox="794 1447 1460 1518">Рис.5. Вид на юго-восток. Оконные и балконные проемы</p>

6.	Материал и характер отделки фасадных поверхностей (уточняется в процессе реставрационных исследований)	 <p>Рис.8. Материал и характер отделки фасадных поверхностей</p>
7.	Колористическое решение фасадов	-
8.	Местоположение исторических входных групп и крылец	 <p>Рис.9. Вход со стороны Главного фасада</p>

6.	Материал и характер отделки фасадных поверхностей	 <p data-bbox="810 629 1449 696">Рис.8. Материал и характер отделки фасадных поверхностей</p>
7.	Колористическое решение фасадов	-
8.	Местоположение исторических входных групп и крылец	 <p data-bbox="842 1839 1412 1870">Рис.9. Вход со стороны Главного фасада</p>



9.	Художественный металл (кованый с литыми накладками козырёк над парадным входом и кованый балкон на трёх консолях с фигурными решётками)	
10.	Пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен, перегородок и перекрытий, включая арочные проёмы и пространственно-планировочные связи	-
11.	Капитальные стены и перекрытия	-
12.	Местоположение и материал лестниц	-
13.	Архитектурно-художественное оформление интерьеров, в том числе профилированные карнизы, розетки. Голландские печи XIX века, их местоположение, объём, изразцы, декоративное оформление	

Рис.10. Кованный балкон



Рис.11-12. Розетка на потолке помещения второго этажа



Рис.13. Голландская печь

14. Столярные оконные и дверные заполнения, их материал, конструкция, декоративное оформление, колористическое решение (частично утрачены)



Рис.14. Обрушенная дверь помещения второго этажа