



ПРИКАЗ

23.12.2024

БОЕРЫК

№ 706-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Воловского», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 15.11.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом П.А. Воловского», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.А. Воловского», нач. XX в. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



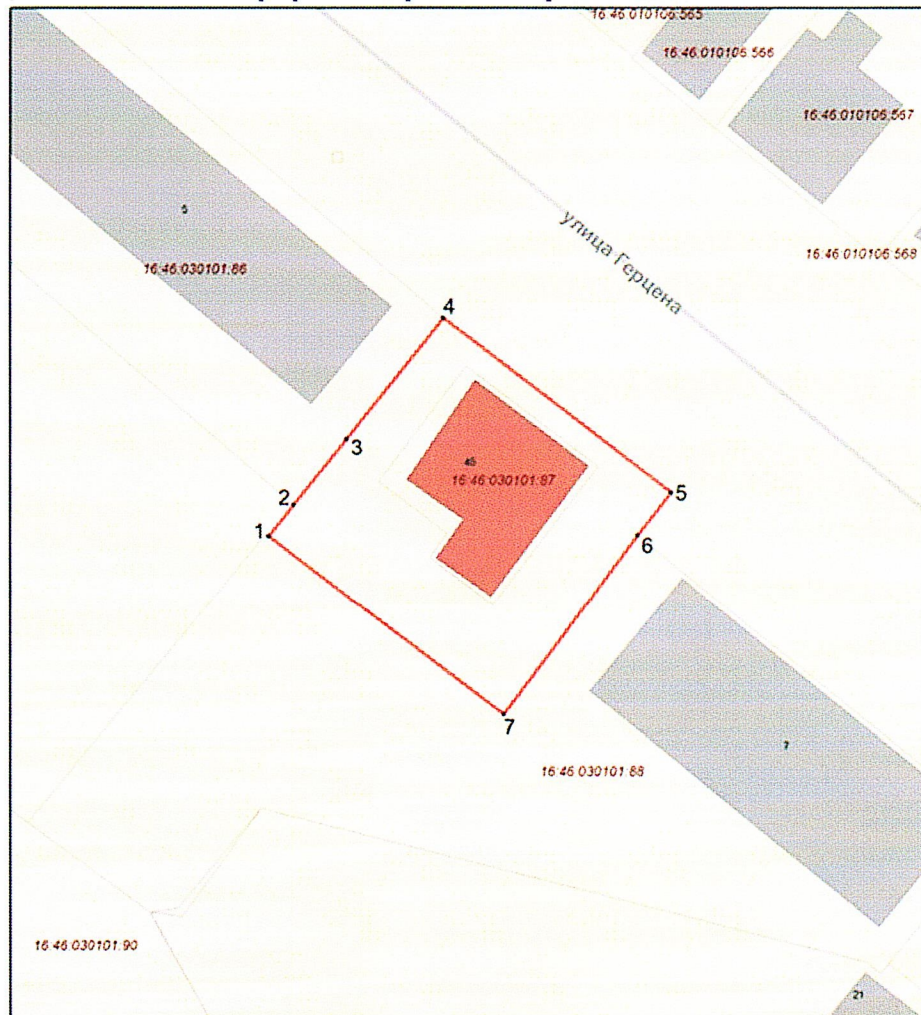
И.Н. Гушин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 23/12 2024 года № 706-17

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма,
ул. А. Герцена, д. 45

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного
по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район,
г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
* 1	- поворотные точки границ территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия регионального значения
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
16:46:030101:87	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 с координатами 337509,88; 2349370,51 в северо-восточном направлении протяженностью 4,05 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в северо-восточном направлении протяженностью 8,52 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в северо-восточном направлении протяженностью 15,62 м до точки 4;
4	5	от точки 4 в юго-восточном направлении протяженностью 28,95 м до точки 5;
5	6	от точки 5 в юго-западном направлении протяженностью 5,5 м до точки 6;
6	7	от точки 6 в юго-западном направлении протяженностью 22,7 м до точки 7;
7	1	от точки 7 в северо-западном направлении протяженностью 29,97 м до точки 1.

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. А. Герцена,
д. 45

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	337509.88	2349370.51
2	337513.04	2349373.05
3	337519.65	2349378.42
4	337531.76	2349388.28
5	337514.27	2349411.35
6	337509.95	2349407.94
7	337491.75	2349394.37
1	337509.88	2349370.51

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 2312 2024 года № 706-17

Предмет охраны





объекта культурного наследия регионального значения
«Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Бугульминский муниципальный район,
г. Бугульма, ул. А. Герцена, д. 45

1. Местоположение здания по ул. А. Герцена.
2. Объёмно-пространственная композиция двухэтажного Г-образного в плане с подвалом кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам.
3. Конфигурация, материал крыши, высотные отметки по коньку и аттику; кровельное покрытие – металлическая фальцованная кровля.
4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, форма, размер оконных и дверных заполнений, художественное оформление фасадов, в том числе два ризалита на главном фасаде; прямые сандрики над окнами 2-го этажа; два аттика треугольной формы, междуэтажный фриз, декорированный прямоугольными нишами и стилизованный меандром; венчающий карниз.
5. Материал (кирпич), характер отделки фасадных поверхностей (не оштукатуренная кирпичная кладка).
6. Колористическое решение.
7. Пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий.
8. Местоположение лестниц.
9. Конструкция и материал капитальных стен.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом П.А. Воловского», нач. XX в., расположенного по адресу: Республика
 Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма,
 ул. А. Герцена, д. 45

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания по ул. А. Герцена	<p data-bbox="842 499 1409 1120">  </p> <p data-bbox="770 1131 1098 1160">Условные обозначения:</p> <p data-bbox="834 1167 1329 1205">  -объект культурного наследия </p> <p data-bbox="914 1211 1361 1240">Рис.1. Местоположение объекта</p> <p data-bbox="818 1245 1453 1671">  </p> <p data-bbox="986 1675 1289 1704">Рис.2. Главный фасад</p>

2.	Объёмно-пространственная композиция двухэтажного Г-образного в плане с подвалом кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам	
3.	Конфигурация, материал крыши, высотные отметки по коньку и аттику; кровельное покрытие – металлическая фальцованная кровля	 <p data-bbox="801 1102 1452 1169">Рис.4. Вид в северо-восточном направлении на дворовый фасад</p>  <p data-bbox="801 1527 1452 1594">Рис.5. Вид в северо-восточном направлении на дворовый фасад. Крыша</p>
4.	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, форма, размер оконных и дверных заполнений, художественное оформление фасадов, в том числе два ризалита на главном фасаде; прямые сандрики над окнами 2-го этажа; два аттика треугольной формы, междуэтажный фриз, декорированный прямоугольными нишами и	 <p data-bbox="821 1998 1436 2065">Рис.6. Вид в юго-восточном направлении на уличный фасад. Оконные проемы</p>

стилизованный
венчающий карниз

меандром;



Рис.7. Вид в северо-восточном направлении на дворовый фасад здания. Окно второго этажа

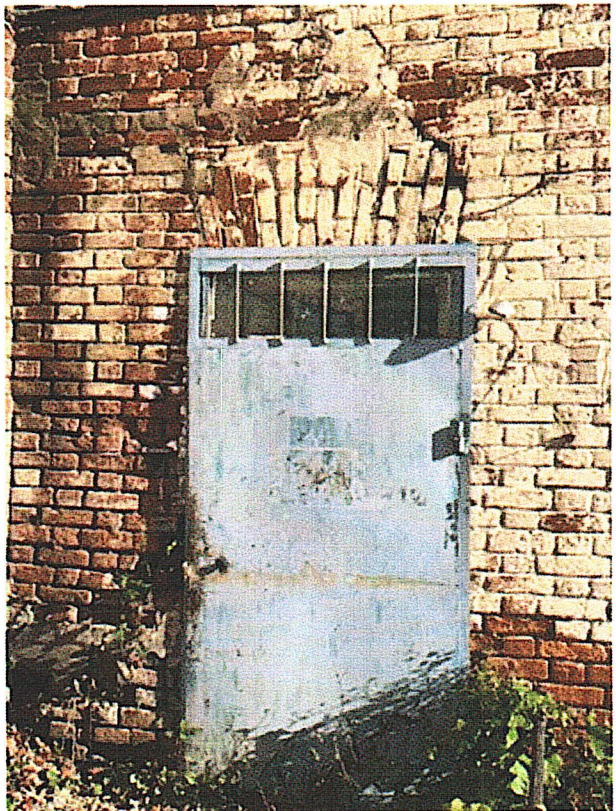

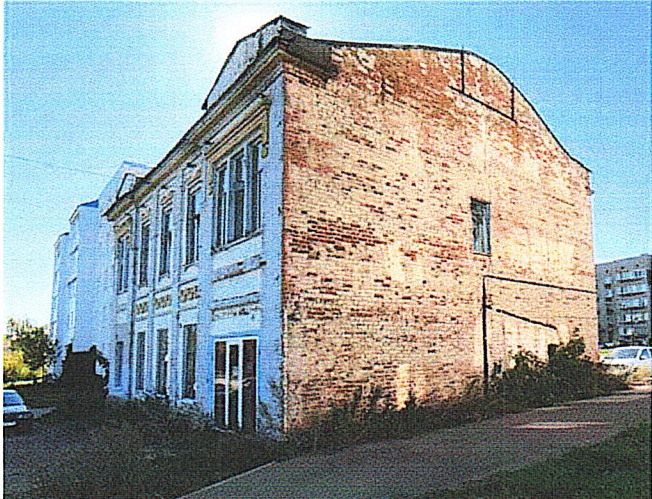

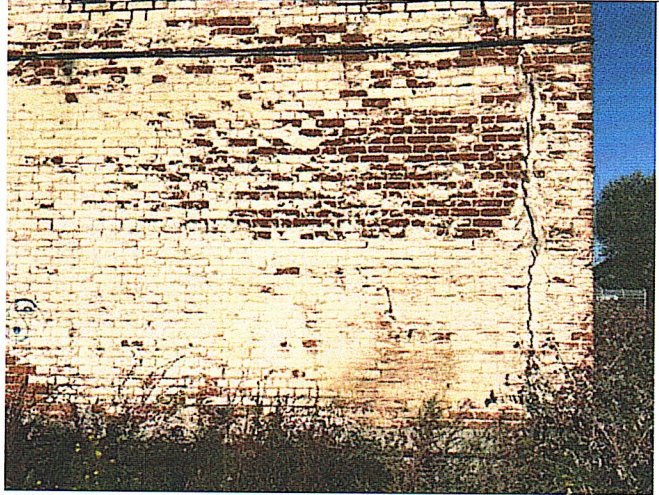


Рис.8. Вид в северо-восточном направлении со стороны дворового фасада. Вид на задний вход

		 <p>Рис.9. Аттик прямоугольной формы</p>
5.	Материал (кирпич), отделка фасадных поверхностей (не оштукатуренная кирпичная кладка)	 <p>Рис.10. Вид в юго-восточном направлении на боковой фасад</p>
6.	Колористическое решение	 <p>Рис.11. Колористическое решение фасадов</p>

7.	Пространственно- планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий	 <p>Рис.12. Вид санузла</p>
8.	Местоположение лестниц	 <p>Рис.13. Вид в северо-восточном направлении на дворовый фасад. Пролет, где расположена лестница</p>

9.	Конструкция и материал капитальных стен	 <p data-bbox="938 622 1305 654">Рис.16. Кирпичная кладка</p>
----	---	---