



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.12.2024 ел

Баулы шәһәре

**КАРАР**

№202

2025 елга Баулы муниципаль районы  
халкы өчен торак-коммуналь хезмәтләргә  
тарифлар турында

Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты

**КАРАР ИТӘ:**

1. Кушымта итеп бирелгәннәрне расларга һәм 2025 елның 1 гыйнварыннан гамәлгә кертәргә:

- социаль наем шартнамәләре һәм дәүләт һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән һәм гомуми жыелышта торак урыннарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләме (1-нче кушымта);

- социаль наем шартнамәләре һәм дәүләт һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннан файдаланган өчен түләү (наем өчен түләү) күләмен (2-нче кушымта).

2. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Житәкче

Д.Л. Бакиров

Баулы муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
2024 елның 23 декабрендәге  
202 номерлы карары белән  
РАСЛАНГАН

СОЦИАЛЬ НАЕМ ШАРТНАМӨЛӨРЕ ҺӘМ ДӨҮЛӨТ ҺӘМ МУНИЦИПАЛЬ ТОРАК  
ФОНДЫНЫҢ ТОРАК УРЫННАРЫНА НАЕМ ШАРТНАМӨЛӨРЕ БУЕНЧА ТОРАК  
УРЫННАРНЫ ЯЛЛАУЧЫЛАР ӨЧЕН, ШУЛАЙ УК КҮПФАТИРЛЫ ЙОРТ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТҮ  
ЫСУЛЫН САЙЛАУ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТМӨГӘН ҺӘМ ГОМУМИ ЖЫЕЛЫШТА  
ТОРАК УРЫННАРНЫ КАРАП ТОТУ ҺӘМ РЕМОНТЛАУ ӨЧЕН ТҮЛӨҮ КҮЛӨМЕН  
БИЛГЕЛӘҮ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТМӨГӘН ТОРАК УРЫННАР МИЛЕКЧЕЛӨРЕ ӨЧЕН  
ТОРАК УРЫННЫ КАРАП ТОТУ ҺӘМ РЕМОНТЛАУ ӨЧЕН ТҮЛӨҮ КҮЛӨМЕ

№ п/п	Түләү атамасы	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүнең үлчәү берәмлеге тарифы (сумнарда)	
			2025 елның 1	2025
1.	Торак фонды белән идарә итү	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	3,25	3,38
2.	Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны жыештыру	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	1,50	1,56
3.	Йорт яны территориясен жыештыру	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	3,04	3,16
4.	Торак биналарны агымдагы ремонтлау һәм йорт алды территорияләрен төзекләндерү, шул исәптән: - төтен чыгару юлларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау; - техническое обслуживание и	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	4,01	4,17
			0,56	0,58
			0,34	0,35
5.	Инженерлык челтәрләрен агымдагы ремонтлау һәм аларга хезмәт күрсәтү, шул исәптән: - йорт эчендәге суүткәргеч-канализация челтәрләре; - йорт эчендәге үзәк жылыту; - йорт эчендәге кайнар су белән тәэмин итү челтәрләре	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	7,21	7,50
			2,81	2,97
			1,51	1,60
			0,95	0,99

	- жылылык энергиясен исәпкә алу узелларына техник хезмәт күрсәтү		1,94	1,94
6.	Муниципаль торак фонды өчен сыек калдыклар чыгару	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	30,49	31,71
7.	Йорт эчендәге газ жайланмасына техник хезмәт күрсәтү һәм аны карап тоту	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	0,28	0,28
8.	Йорт эчендәге электр белән тәэмин итү челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм аларны карап тоту	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	1,40	1,44
9.	Дератизация (дезинфекция)	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	0,15	0,15
10.	Йорт эчендәге газ жайланмасына техник диагностика ясау (түләү диагностика ясау срогы башланганчы 12 ай эчендә исәпләнә)	бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	0,70*	0,70*

\*газүткәргеч эксплуатациягә кертелүгә 30 ел узган күпфатирлы торак йорт өчен.

2 кушымта

Баулы муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
2024 елның 23 декабрендәге  
202 номерлы карары белән  
РАСЛАНГАН

**СОЦИАЛЬ НАЕМ ШАРТНАМӘЛӘРЕ ҺӘМ ДӘҮЛӘТ ҺӘМ МУНИЦИПАЛЬ ТОРАК ФОНДЫ  
ТОРАК УРЫННАРЫНА НАЕМ ШАРТНАМӘЛӘРЕ БУЕНЧА ТОРАК УРЫННАРНЫ  
ЯЛЛАУЧЫЛАР ӨЧЕН ТОРАК УРЫННАН ФАЙДАЛАНГАН ӨЧЕН ТҮЛӘҮ (НАЕМ ӨЧЕН  
ТҮЛӘҮ) КҮЛӘМЕ**

Түләү атамасы	Хезмәт күрсәтүнең үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүнең үлчәү берәмлеге тарифы ( сумнарда)
		2025 елның 1 гыйнварыннан
Торак урынны наемлау	Бер айга торак урынның гомуми майданы кв. м.	7,7

