



ПРИКАЗ

13.12.2024

БОЕРЫК

№ 645-77

О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба помещиков Евсеевых: главный дом с полукаменным флигелем, XIX - начало XX вв.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пановка, ул. Центральная, д.ба, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пановка, ул. Центральная, д. ба, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 31.08.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба помещиков Евсеевых: главный дом с полукаменным флигелем, XIX - начало XX вв.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пановка, ул. Центральная, д. ба, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба

помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 13.12 2024 года № 645-77

Границы территории





объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район,
с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район,
с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
16:50:010303:15	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по
 адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район,
 с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 в северо-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:200102:74 на расстоянии 32,73 м до точки 2
2	3	от точки 2 в северо-восточном направлении вдоль ул. Центральной на расстоянии 32,73 м до точки 3
3	4	от точки 3 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:200102:74 на расстоянии 20,27 м до точки 3
4	5	от точки 4 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:200102:74 на расстоянии 10,54 м до точки 5
5	6	от точки 5 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:200102:74 на расстоянии 13,27 м до точки 6
6	7	от точки 6 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:200102:74 на расстоянии 17,02 м а так же вдоль дома №6А до точки 7
7	1	от точки 7 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:33:200102:74 на расстоянии 3,18 м до точки 1

Таблица характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район,
с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	479927.66	1356984.62
2	479945.91	1357011.79
3	479910.43	1357031.88
4	479908.47	1357011.70
5	479917.35	1357006.01
6	479910.25	1356994.79
7	479924.69	1356985.77
1	479927.66	1356984.62

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 13-12 2024 года № 645-П

Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по
адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Пановка,
ул. Центральная, д. 6а

1. Местоположение объекта: объект расположен в центре с. Пановка с отступлением от красной линии улицы Центральная.

2. Объемно-пространственная композиция: конфигурация в плане: сложная форма; высотные отметки по венчающему карнизу и верхним точкам венчающих карнизов форм.

3. Центральная часть: 5 световых осей второго этажа, 3 световых оси по 1 этажу. Оконные проемы прямоугольной формы. Окна 2 этажа обрамлены простым плоским наличником, сверху имеют сандрик-полочку. Над окнами второго этажа узкий венчающий карниз. Оконные проемы 1 этажа полуциркульной формы, форма и характер оконных заполнений. Над окнами первого этажа узкий карниз. Вальмовый тип кровли. Окна боковых фасадов в 5 световых осей 1 и 2 этажа. Окна 2 этажа прямоугольной формы. Узкий венчающий карниз. Окна 1 этажа полуциркульной формы.

4. Правая часть: В 3 световые оси по главному (северо-восточному) фасаду, 3 световые оси по северо-западному и 2 световые оси по юго-восточному по обоим этажам. Оконные проемы второго этажа прямоугольной формы с простым плоским наличником, опирающимся на полочку вдоль всей длины фасадов. Окна первого этажа арочной формы с наличником и имитацией замкового камня под межэтажным карнизом. Углы раскрепованы лопатками. Тип кровли – вальмовый. Форма и характер оконных заполнений.

5. Флигель: В 3 световые оси по главному (северо-восточному) фасаду, 3 световые оси по северо-западному и 2 световые оси по юго-восточному по обоим этажам. Оконные проемы второго этажа прямоугольной формы без декора. Над проемами второго этажа сандрик-полочка. Окна первого этажа арочной формы без декора. Тип кровли – вальмовый. Форма и характер оконных заполнений. Слева от флигеля хозяйственная пристройка, в три световые оси. Профилированный венчающий карниз.

*Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Усадьба помещиков Евсеевых», сер. XIX – нач. XX вв., расположенного по
 адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район,
 с. Пановка, ул. Центральная, д. 6а

№ п/п	Наименование предмета охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1	Местоположение объекта: объект расположен в центре с. Пановка с отступлением от красной линии улицы Центральная	 <p style="text-align: center;">- объект культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">Рис. 1 Местоположение объекта</p>
2	Объемно-пространственная композиция: - конфигурация в плане: сложная форма; - высотные отметки по венчающему карнизу и верхним точкам венчающих карнизов форм	 <p style="text-align: center;">Рис. 2 Конфигурация объекта</p>

3 Центральная часть:
 5 световых осей второго этажа, 3 световых оси по 1 этажу. Оконные проемы прямоугольной формы. Окна 2 этажа обрамлены простым плоским наличником, сверху имеют сандрик-полочку. Над окнами второго этажа узкий венчающий карниз. Оконные проемы 1 этажа полуциркульной формы, форма и характер оконных заполнений. Над окнами первого этажа узкий карниз. Вальмовый тип кровли. Окна боковых фасадов в 5 световых осей 1 и 2 этажа. Окна 2 этажа прямоугольной формы. Узкий венчающий карниз. Окна 1 этажа полуциркульной формы.



Рис.3. Вид с северо-востока



Рис.4 Вид с северо-запада



Рис.5 Вид с юго-востока

3.1 Правая часть:
 В 3 световые оси по главному (северо-восточному) фасаду, 3 световые оси по северо-западному и 2 световые оси по юго-восточному по обоим этажам. Оконные проемы

второго этажа прямоугольной формы с простым плоским наличником, опирающимся на полочку вдоль всей длины фасадов. Окна первого этажа арочной формы с наличником и имитацией замкового камня под межэтажным карнизом. Углы раскрепованы лопатками. Тип кровли – вальмовый. Форма и характер оконных заполнений.



Рис. 6 Вид с юго-востока



Рис.7 Вид с северо-запада



Рис.8 Вид с северо-востока

3.2 Флигель:

В 3 световые оси по главному (северо-восточному) фасаду, 3 световые оси по северо-западному и 2 световые оси по юго-восточному по обоим этажам. Оконные проемы второго этажа прямоугольной формы без декора. Над проемами второго этажа сандрипочка. Окна первого этажа арочной формы без декора. Тип кровли – вальмовый. Форма и характер оконных заполнений. Слева от флигеля хозяйственная пристройка, в три световые оси. Профилированный венчающий карниз.



Рис.9 Вид с северо-востока



Рис.10 Вид с севера



Рис.11 Вид с юго-востока



Рис.12 Вид с юго-запада