

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КӘРӘКӘШЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР № 30

Кәрәкәшле ав.

20 декабрь 2024 ел

“Жир салымы турында”гы карарга
үзгәрешләр кергү турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, 2003 елның 6 октябрәндәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ санлы Федераль закон, 2004 елның 28 июлендәге «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»гы 45-ТРЗ санлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы «Кәрәкәшле авыл жирлеге» муниципаль берәмлек Уставына таянып, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Кәрәкәшле авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Кәрәкәшле авыл жирлегенә 2024 елның 29 ноябрәндәге «Жир салымы турында»гы (алга таба – Карар) 26 санлы карарына түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

1.1. Карарның 2 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирлекләрдәге авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

торақ-коммуналь комплексының торақ фонды һәм (яисә) инженерлык инфраструктурасы объектлары белән эш итүче 0,25 %ы (күчемсез мөлкәт объектына туры килә торган, торақ фондына һәм (яисә) торақ-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган яисә торақ төзелешә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш, әлегә абзацта күрсәтелгән эшкуарлык эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торақ төзелешә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән һәм һәркайсының кадастр бәясә 300 миллион сумнан арткан жир кишәрлекләренән тыш;

шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә, бакчачылык яисә яшелчәчелек, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек бакчачылыгы алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кергү хакында»гы 217-ФЗ санлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренән тыш, әлегә абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләренән тыш, һәркайсының кадастр бәясә 300 миллион сумнан артыграк булган жир кишәрлекләренән тыш;

Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган салым салу объектлары буларак казна, автоном, бюджет учреждениеләре биләгән һәм таныла торган жир кишәрлекләренә карата 0,2 %;

гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле муниципаль автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05%;

башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%";

1.2. Карарның 3 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройларын, Россия Федерациясе Геройларын, Дан орденының тулы кавалерларын;

2) Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, шулай ук хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

3) Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның торак йортларда (бүлмәләрдән, шулай ук гражданның мондый бинада яшәвенә бәйле көнкүреш һәм башка ихтыяжларын канәгатьләндерү өчен билгеләнгән ярдәмче файдаланудагы биналардан торган индивидуаль-аерым биналарда) яшәүче тол хатыннары;

4) хезмәт вазыйфаларын башкарганда һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре;

5) 1991 елның 15 маендагы «Чернобыль АЭС һәлакәте аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында»гы 1244-1 санлы Россия Федерациясе Законы, 1998 елның 26 декабрдәге «Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында»гы 175-ФЗ санлы Федераль закон, «Маяк» житештерү берләшмәсендә һәм «Теча» елгасына радиоактив калдыкларны агызу нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган һәм 2002 елның 10 гыйнварындагы "Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында"гы 2-ФЗ санлы Федераль закон нигезендә социаль ярдәм алуга хокуклы затлар;

6) хезмәт эшчәнлегенә сәләтне чикләүнең II һәм III дәрәжәсенә ия Инвалидлар, шулай ук инвалидлык төркеменә ия затлар;

7) 18 яшькә кадәрге, инвалид дип танылган, «инвалид бала» категориясе билгеләнгән гражданның;

8) ятим балалар;

9) муниципаль берәмлектә яшәүче балалары булмаган ялгыз пенсионерлар;

10) гражданның күмү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата оешмалар;

11) янгыннан ирекле саклау мөлкәте урнашкан жир кишәрлекләренә карата янгыннан ирекле саклау ижтимагый берләшмәләре;

12) законда билгеләнгән тәртиптә статуска ия ирекле янгын сүндерүчеләр.».

1.3. 4,5 бүлекләренә төшереп калдырырга;

1.4. 6,7,8,9 бүлекләренә шул рәвешле 4, 5, 6, 7 пунктлар дип санарга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Көрәкәшле авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә мәгълүмат стендларында урнаштыру, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru/> адресы буенча бастырып чыгару һәм Татарстан

Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталы составында «Рәсми Татарстан» дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының Бердәм Порталы составында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://jaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, ләкин ул рәсми рәвештә халыкка игълан ителгән (басылып чыккан) көннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Кәрәкәшле авыл жирлеген башлыгы



А.Г.Дәүләтгәрәев