

КАРАР
Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы
Әтрәкле авыл жирлегә Советы

№ 1

«10» октябрь 2023 ел

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым Кодексының 31 бүлегә һәм Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының Әтрәкле авыл жирлегә Уставының 31 статьясы нигезендә, Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының Әтрәкле авыл жирлегә Советы

КАРАР ЧЫГАРА:

1. Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының Әтрәкле авыл жирлегә территориясендә түләүгә мәжбүри булган жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын күләмендә билгеләргә:

1) жирле үзидарә органы тарафыннан карьерлар эшкәртү өчен билгеләнгән һәм файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата (гомумтаралган файдалы казылмалар чыгару) 0,03% ;

2) гомуми файдаланудагы автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% ;

3) кунакханәләр урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1% ;

4) торак фонды биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,15% (торак фондына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокук өләшеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләреннән тыш);

5) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата 0,15% ;

6) бакчачылык һәм яшелчәчелек өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата, шулай ук дача, бакчачылык һәм яшелчәчелек берләшмәләре составындагы жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

7) бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017

елның 29 июлендәге №217-ФЗ Федераль законда каралган гомуни билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

8) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% (торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш);

9) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

10) Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

11) мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү, идарә, физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать, Дин объектларының административ һәм офис биналарын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,4% ;

12) житештерү һәм административ биналар, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, сату һәм әзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,7% ;

13) сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2% ;

14) Авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмый торган авыл хужалыгыннан файдалану өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,5% ;

15) гаражлар һәм автостоянкалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,5% ;

16) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат итәргә:

3.1. гражданныр каберлекләре, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, чишмәләр, су башнялары, скважиналар, һәйкәлләр, пляжлар урнашкан жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр.

3.2. 90 һәм аннан да күбрәк яшькә житкән гражданныр;

3.3. Бөөк Ватан сугышында катнашучы ветеранныр һәм инвалидлар;

3.4. Татарстан Республикасы Жир кодексының 32.1 статьясы нигезендә бирелгән жирләр буенча күпбалалы гаиләләр.

3.5. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Әтрәкле авыл жирлеге территориясендә теркәлгән, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында»2022 елның 21 сентябрәндәге №647 Указы нигезендә, Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданныры.

Салым ташламасы салым түләүче милкендәге һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

4. Әлеге карар, 3 пункттан 3.5 пунктчасыннан тыш, РФ Салым кодексының 5 статьясы нигезендә законлы көченә керә.

3 пункты 3.5 подпунктының гамәли көче, әлеге карарның салым чорында физик затлардан жир салымын исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә 2021 елдан башлап ел саен кагыла.

5. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Әтрәкле авыл жирлегә Советының «Жир салымы турында» 16.11.2022 ел № 3 карарын үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карар рәсми рәвештә бастырылырга тиеш.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Минзәлә муниципаль районы
Әтрәкле авыл жирлегә башлыгы
Минзәлә муниципаль районы
Әтрәкле авыл жирлегә Советы рәисе



Р.Ш.Газизжанов