

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево,
423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-
97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай
шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«_12_» _____12_____ 2024 ел.

БОЕРЫК

№ __659__

2025 елга Азнакай муниципаль районы авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлдәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 10 бүлеген, «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле турында нигезләмә» 2021 елның 29 сентябрдәге 80-10 номерлы карары белән расланган Азнакай муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмә нигезендә «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле турында нигезләмә хакында» Азнакай муниципаль районы Советының 2021 елның 29 сентябрдәге 80-10 номерлы карары белән расланган Азнакай муниципаль районы территориясендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерелү куркынычын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау турында» 2021 елның 25 июндәге 991 номерлы карары нигезендә:

1. Расларга:

- 1 нче кушымта нигезендә, 2025 елга Азнакай муниципаль районы авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын;

- 2 нче кушымта нигезендә, 2025 елга муниципаль жир контроле өлкәсендә профилактик чараларның план-графикын.

2. Әлеге боерыкны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион чөптәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Әлеге боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

А.Х. Шәмсетдинов

**2025 елга Азнакай муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә
муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган
кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы**

ПАСПОРТ

Программаның исеме	2025 елга Азнакай муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы
Программа эшләүнең хокукый нигезләре	<p>«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелек) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон; Россия Федерациясенең «Контроль һәм күзәтчелек эшчәнлегенә реформасы» стратегик үсешенең төп юнәлеше буенча проект комитеты утырышының 2018 елның 27 мартындагы 2 номерлы беркетмәсә белән расланган кыйммәтләргә закон тарафыннан саклана торган зыян китерү куркынычын комплекслы профилактикалау стандарты;</p> <p>«Гражданның торак хокукларын яклауны тәмин итү турында» 2011 елның 10 октябрендәге 72-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;</p> <p>Россия Федерациясенең торак кодексы 29.12.2004 № 188-ФЗ;</p> <p>Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясенең 2001 елның 30 декабрендәге 195-ФЗ номерлы кодексы;</p> <p>- Россия Федерациясенең Хөкүмәтенең 2010 елның 30 июнендәге 489 нчы номерлы «Дәүләт контроле (күзәтчелек) органнары һәм муниципаль контроль органнары тарафыннан юридик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә карата планлы тикшерүләр уздыруның еллык планнарын әзерләү кагыйдәләрен раслау турында»гы карары;</p> <p>«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле турында нигезләмә хакында» 2021 елның 29 сентябрендәге 80-10 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контроле турында нигезләмә</p>
Программаны эшләүче	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты (торакны исәпкә алу һәм бүлү бүлегенә)
Программаның максатлары	- муниципаль торак контроле буенча чаралар уздырганда контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә системасының ачыклыгын арттыру;

	<ul style="list-style-type: none"> - юридик затлар һәм индивидуаль эшкурлар тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү; - закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау инфраструктурасын булдыру. - муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган гамәлдәге һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү; - Закон буйсынуындагы субъектларның өлеше арту.
Программаның бурычлары	<ul style="list-style-type: none"> - закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; - Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмый калуга юнәлдерелгән зарар китерүне булдырмауга юнәлдерелгән профилактик чаралар үткөрү. - Мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, контрольдә тотыла торган затларга консультация бирү, консультацияләү. - Мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин итү. - профилактик эшнә оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматларны жыю һәм төрләрә исемлеген билгеләү. - контроль астындагы субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру; - муниципаль торак контроленең нәтижелелеген мониторинглауны оештыру һәм уздыру; - җайга салына торган өлкә иминлегенең ачыкланган проблемаларына һәм профилактика эшенең агымдагы торышына бәйле рәвештә башка бурычлар.
Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары	2025 ел
Программаны гамәлгә ашыруның көтелгән ахыргы нәтижеләре	<ul style="list-style-type: none"> - закон буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру; - контроль-күзәтчелек органының профилактик чаралары системасын үстерү; - профилактиканың төрле ысулларын кертү; - контроль-күзәтчелек органы эчендә профилактик эш технологияләрен эшләү һәм гамәлгә кертү; - контрольлек итүче субъектларның нәтижәле, закончалык белән эш итү үрнәкләрен эшләү; - контроль-күзәтчелек органы эшчәнлегенең үтә күренмәлелеген арттыру; - контроль астындагы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтөрү; - контроль астындагы субъектларның намуслы тотышка мотивациясе;

	<ul style="list-style-type: none"> - Азнакай муниципаль районы авыл жирлекләре территорияләрендә закон таләпләрен бозуларны кисәтү, профилактика эшенең нәтижәләлеген арттыру; - закон бозуларны профилактикалау һәм кисәтү буенча Азнакай муниципаль районының мәгълүмати тәэмин ителешен яхшырту; - Азнакай муниципаль районы авыл жирлекләре территорияләрендә тикшерүләр оештыру һәм үткәру юлы белән ачылган закон таләпләрен бозуның гомуми саны кимү.
Программаның структурасы	Азнакай муниципаль районы авыл жирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру функциясе кысаларында жайга салуның мөһим даирәләре бүленмәгән, программасының ярдәмче программасы юк.

1 бүлек. Контрольдәге өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү

Азнакай муниципаль районы башкарма комитетының «Муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле органнар һәм вазыйфаи затлар исемлеге турында» 2014 елның 27 гыйнварындагы 10 номерлы карары нигезендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру вәкаләтләре Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының торакны исәпкә алу һәм бүлү бүлегенә йөкләнгән.

Өлеге тикшерүнең предмети булып муниципаль торак фондына карата федераль законнарда һәм Татарстан Республикасы законнарында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне, шулай ук муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләрне үтәү тора.

«Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында <http://aznakayevo.tatar.ru> муниципаль контроль бүлегендә мәжбүри таләпләре булган норматив хокукий актлар исемлеге урнаштырылган.

Шуңа бәйле рәвештә контроль астындагы өлкәләрдә комплекслы профилактик эш зарурлыгы күренеп тора, аның барышында мәжбүри таләпләрне үтәү буенча төп проблемалар бетерелчәк, бу муниципаль контрольне гамәлгә ашыру өлкәсендә хокук бозулар санын киметергә, шул исәптән мәжбүри таләпләрне тиешенчә аңламауга бәйле мәгълүматны ачу стандартлары таләпләрен үтәү буенча да мөмкинлек бирчәк.

2 бүлек. Профилактика эшен уздыруның максатлары һәм бурычлары, шулай ук программаның максатчан индикаторлары һәм сыйфаты һәм нәтижәләлегенә күрсәткеләре

Программаны гамәлгә ашыру вакыты – 2025 ел.

Муниципаль торак контроленең максаты - юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм гражданның тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүне тәэмин итү, контрольдә тотылуы затларга мәжбүри таләпләр житкерү өчен шартлар тудыру, муниципаль торак фондына карата федераль законнар һәм торак мөнәсәбәтләре өлкәсендә Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән үтәлеш ысуллары, шулай ук муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләр турында мәгълүматлаштыруны арттыру.

Муниципаль торак контроле өлкәсендә хокук бозуларны профилактикалау - ул түбәндәге төп максатларга ирешүгә юнәлдерелгән оештыру, мәгълүмати, хокукий һәм башка характердагы чараларны комплекслы гамәлгә ашыру буенча Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының торакны исәпкә алу һәм бүлү бүлегенә системалы оештырылган эшчәнлеге:

- муниципаль торак контроле өлкәсендә муниципаль контроль чараларын үткәргәндә контроль-күзәтчелек эшчәнлеге системасының үтә күренмәләлеген арттыру;
- юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендә законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү;

- хокук бозуларның хөвөф-хәтәрләрен профилактикалау инфраструктурасын булдыру;

- муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган гамәлдәге һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- контрольлек итүче субъектларга административ йөкләнешне киметү;

- юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның социаль җаваплы, намуслы, хокукый тәртибен формалаштыру.

Профилактик чаралар үткөрү түбәндәге бурычларны хәл итәргә мөмкинлек бирәчәк:

- мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычларын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- мәжбүри таләпләрне бозуга мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;

- профилактик чараларның төрләренә, рәвешләренә һәм интенсивлыгына бәйләлекне һәм бәяләүне билгеләү конкрет контрольлек итүче субъектларның (объектларның) үзенчәлекләреннән һәм аларга хас куркыныч дәрәжәсеннән, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар уздыру;

- профилактик эш оештыру өчен кирәкле булган статистик мәгълүматларның төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны җыю.

Мәжбүри таләпләр бозылганда ачыкланган очракта, законнарда каралган вәкаләтләр чикләрендә муниципаль контроль органы вазыйфаи затлары ачыкланган хокук бозуларны бетерүне, аларны кисәтүне тикшереп торучу чараларын, шулай ук ачыкланган хокук бозуларга юл куйган затларны җаваплылыкка тарту чараларын күрә.

Программаны гамәлгә ашыру (2025 ел):

- муниципаль торак контроле өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауга юнәлдерелгән чараларны оештыру һәм координацияләү өчен җаваплы вазыйфаи затны билгеләү;

- комплекслы профилактика стандарты нигезендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайты эшләп бетерү;

- үтәлешен бәяләү муниципаль контроль предметы булып торган норматив хокукый актларның яисә аларның мәжбүри таләпләре булган аерым өлешләренә исемлеген, шулай ук тиешле норматив хокукый актларның яисә аерым өлешләренә текстларын актуальләштерү;

- Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан расланган мәгълүматны ачу стандартларында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча физик, юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга мәгълүмат җиткерү;

- юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга 2025 елга планлы тикшерүләр планын Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру;

- уздырылган тикшерүләр нәтижәләре турында Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру;

- Азнакай муниципаль районының хокук бозуларны профилактикалау чараларын муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга кагылышлы белешмәләренә төзү һәм урнаштыру.

3 бүлек. Инфраструктура булдыруга һәм профилактик эш башкаруга һәм гамәлгә ашырудан график булдыруга бәйле программа чаралары исемлеге

Программалы чаралар аларны гамәлгә ашырганда барлыкка килергә мөмкин булган тискәре нәтижәләренә булдырмау буенча чаралар комплексын күздә тоту.

Муниципаль торак контроле өлкәсендә хокук бозуларны кисәтүгә юнәлтелгән профилактик чараларны оештыру һәм үткөрү Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе тарафыннан ел саен әзерләнә һәм раслана торган тиешле план-график нигезендә гамәлгә ашырыла.

4 бүлек. Программаны ресурслар белән тәэмин итү

Программаны ресурслар белән тәэмин итү кадрлар һәм аны гамәлгә ашыруны мәгълүмати-аналитик тәэмин итүне үз эченә ала.

Программаны гамәлгә ашыруның максатлары, бурычлары һәм барышы турында мәгълүмат Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге Азнакай муниципаль районының рәсми сайтынан файдаланып гамәлгә ашырыла: <http://aznakayevo.tatarstan.ru> <http://aznakayevo.tatarstan.ru>.

Программаны гамәлгә ашыруны финанслау чыганакалары: Татарстан Республикасы бюджеты, җирле бюджет, башкарма комитет эшчәнлеген агымдагы финанслау кысаларында.

5 бүлек. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Программаның җитәкчесе (координаторы) булып Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе - Шәмсетдинов Айдар Хәләфетдин улы тора.

Программаны җаваплы башкаручы - Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының торакны исәпкә алу һәм бүлү бүлегенең баш белгече Хәйруллина Эльза Мирдарифовна.

Программа җитәкчесе профилактика эшен стратегик планлаштыруны гамәлгә ашыра, контроль өлкәсендә, контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә җайга салуны үзгәртү буенча карарлар (тәкъдимнәр), хисаплар, профилактика эшчәнлеге турында документлар раслый.

Программаның җаваплы башкаручы контроль өлкәсендә, контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә җайга салуны үзгәртү буенча карарлар (тәкъдимнәр), хисаплар, билгеләнгән сроклар нигезендә профилактик эшчәнлек турында документлар эзерли.

6 бүлек. Программаның нәтижәлелеген бәяләү

Программаны гамәлгә ашыруның көтелгән ахыргы нәтижәләре

- контроль астындагы субъектларның мәгариф дәрәжәсен күтәрү;
- закон буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру;
- контроль-күзәтчелек органының профилактик чаралары системасын үстерү;
- профилактиканың төрле ысулларын кертү;
- Азнакай муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә хокук бозуларны кисәтү буенча профилактика эшенең нәтижәлелеген, РФ законнары таләпләрен арттыру;
- РФ кануннарын бозуларны профилактикалау һәм кисәтү буенча Азнакай муниципаль районының мәгълүмати тәэмин ителешен яхшырту;
- Азнакай муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә тикшерүләр оештыру һәм үткөрү юлы белән ачылган РФ законнары таләпләрен бозуның гомуми саны кимү.

Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм Азнакай муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә урнашкан гражданның тарафыннан хокук бозуларның булмавы муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруның үзенчәлеген характерлаучы күрсәткечләр булып тора.

2025 елга муниципаль жир контроле өлкәсендә профилактик чараларның
план-графиы

№ п/п	Профилактик чара	Үткәру срогы (вакыты)	Үткәрилгән чараның көтелә торган нәтижәләре
1.	Норматив хокукый актлар һәм аларның мәжбүри таләпләре булган өләшләрәнең исемлеген Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында актуальләштерү һәм урнаштыру, аларның үтәләшен бәяләү муниципаль контроль предметы булып тора.	ел дәвамында, норматив хокукый актларга үзгәрешләр кертелүгә карап	Мәжбүри таләпләрне ихтыярий саклауны стимуллаштыру. Юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга норматив хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәләше, шулай ук аларны үтәмәү куркынычлары турында мәгълүматлаштыруны арттыру.
2.	Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга, шул исәптән муниципаль контроль өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен үтәү буенча Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында эшләү һәм урнаштыру юлы белән, хәбәр итү. Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, гамәлдәге актларга кертелгән үзгәрешләрне һәм аларны гамәлгә кертү тәртибен билгели торган яңа норматив хокукый актларның эчтәлегенә турында шәрехләр әзерләнә һәм таратыла.	Кварталга кимендә 1 тапкыр (кирәк булган саен)	Мәжбүри таләпләрне ихтыярий саклауны стимуллаштыру. Юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга норматив хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәләше, шулай ук аларны үтәмәү куркынычлары турында мәгълүматлаштыруны арттыру.
3.	Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контроль предметы булган юл эшчәнлегенә өлкәсендәге законнарның мәжбүри	Кимендә елга бер тапкыр	Юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга норматив хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәләше, шулай ук аларны үтәмәү куркынычлары турында

	таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча массакүләм мәгълүмат чараларында һәм (яисә) башка ысуллар белән аңлату эшләре башкару.		мәгълүматлаштыруны арттыру.
4.	Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә автомобиль транспортында, шәһәр җир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү, шул исәптән мондый хокук бозуларны булдырмау максатларында контроль субъектлары тарафыннан кабул ителергә тиешле чаралар эзерләүне дә кертеп, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне һәм таләпләрне бозуларның еш очрый торган очраклары күрсәтелеп.	Елына бер тапкыр	Контроль-күзәтчелек эшчәнлегенең нәтиҗәлелеген һәм нәтиҗәлелеген арттыру. Юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуларның саны кимү.
5.	2025 елга Азнакай муниципаль районының юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның планлы тикшерүләр планының рәсми сайтында урнаштыру.	Тикшерү планын раслау көнендә.	Юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның мәгълүматлылыгын арттыру.
5.1.	Үткәрелгән тикшерүләр нәтиҗәләре турында Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру.	Тикшерү актына кул куйганнан соң 10 эш көне дәвамында.	Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда уздырыла торган тикшерүләрне, шулай ук аларның нәтиҗәләрен исәпкә алуны тәэмин итү.
6.	Әгәр федераль законда башка төр тип билгеләнмәгән булса, 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 8.2 статьяның 5 һәм 7 өлешләре нигезендә муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне, мәжбүри таләпләрне бозуларның ярамавы турында кисәтүләр бирүне гамәлгә ашыру	Һәрвакыт, кирәк булган саен.	Контроль-күзәтчелек эшчәнлегенең нәтиҗәлелеген һәм нәтиҗәлелеген арттыру. Юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуларның саны кимү.
7.	Тикшерелә торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында яисә видео-конференция-элемент чараларыннан файдаланып	Кварталга кимендә бер тапкыр	мәжбүри таләпләрне бозуларны булдырмау.

	профилактик эңгемә рәвешендә профилактик визитлар үткөрү		
--	---	--	--